

HĐND ngày 17/7/2013.

Chỉ tiêu này là đảm bảo cao hơn quy định diện tích tối thiểu đối với chỗ ở do thuê, mượn hoặc ở nhờ tại thành phố Hà Nội là 5m² sàn/01 người (theo quy định tại Điều 4, Nghị định số 56/2010/NĐ-CP ngày 24/5/2010 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Cư trú ngày 29/11/2006) và phù hợp định hướng Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, Quy hoạch phân khu có liên quan, dân số tại khu vực nội thành Hà Nội đến năm 2015 được xác định là 23,1m²/người (cho nội đô lịch sử) và 26,8m²/người (cho khu vực nội thành còn lại).

Quy định diện tích ở bình quân đối với nhà thuê ở nội thành để công dân được đăng ký thường trú ở nội thành Hà Nội là 15m² sàn/đầu người đến nay vẫn phù hợp với Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Cư trú ngày 20/6/2013, Luật Nhà ở năm 2014, Nghị định số 31/2014/NĐ-CP ngày 18/4/2014 và Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ, Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, Quy hoạch phân khu có liên quan.

3. Kiến nghị

Từ những nội dung nêu trên, theo điều kiện thực tế và tình hình kinh tế - xã hội của Thành phố, Ủy ban nhân dân Thành phố đề xuất kéo dài thời hạn áp dụng thực hiện Nghị quyết số 11/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của HĐND Thành phố về quy định diện tích bình quân đối với nhà thuê nội thành để công dân được đăng ký thường trú ở nội thành thành phố Hà Nội đến năm 2020.

Trong quá trình triển khai, UBND Thành phố sẽ xem xét, báo cáo HĐND Thành phố điều chỉnh linh hoạt theo từng thời kỳ phù hợp tình hình kinh tế - xã hội của Thành phố.

Kính báo cáo Thường trực Thành ủy về chỉ đạo của Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố đối với việc kéo dài thời hạn áp dụng Nghị quyết số 11/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của HĐND Thành phố về quy định diện tích bình quân đối với nhà thuê nội thành để công dân được đăng ký thường trú ở nội thành Thành phố Hà Nội đến năm 2020 nêu trên./.

Nơi nhận:

- Bí thư Thành ủy HN (để b/c);
- Chủ tịch UBND TP;
- Các Phó Chủ tịch UBND TP;
- Văn phòng Thành ủy;
- Các sở, ngành: CATP, QHKT, XD;
- UBND các Quận;
- VPUB: CPV, PCVP P.V.Chiến, TKBT, TH, ĐT;
- Lưu: VT.

T/M BAN CÁN SỰ ĐẢNG

BÍ THƯ



Nguyễn Đức Chung

Hà Nội, ngày 11 tháng 11 năm 2016

Số: 419 - BC/BCS

BÁO CÁO

Về việc kéo dài thời hạn áp dụng Nghị quyết số 11/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của HĐND Thành phố về quy định diện tích bình quân đối với nhà thuê nội thành để công dân được đăng ký thường trú ở nội thành thành phố Hà Nội

Kính gửi: Thường trực Thành ủy Hà Nội

Ngày 10/11/2016, tại trụ sở UBND Thành phố, Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố đã họp xem xét về đề nghị kéo dài thời hạn áp dụng Nghị quyết số 11/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của HĐND Thành phố về quy định diện tích bình quân đối với nhà thuê nội thành để công dân được đăng ký thường trú ở nội thành thành phố Hà Nội; tham dự cuộc họp có Lãnh đạo các Ban HĐND Thành phố, các Sở ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Quy hoạch – Kiến trúc, Công an Thành phố, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội; Văn phòng UBND Thành phố.

Sau khi nghe báo cáo của Sở Quy hoạch – Kiến trúc, tổng hợp ý kiến của các đại biểu dự họp, Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố báo cáo Thường trực Thành ủy Hà Nội như sau:

1. Tình hình triển khai thực hiện Nghị quyết số 11/2013/NQ-HĐND

Sau khi Hội đồng nhân dân Thành phố ban hành Nghị quyết, Ủy ban nhân dân Thành phố đã chỉ đạo Công an Thành phố, các sở, ngành, UBND các quận tổ chức tuyên truyền và thực hiện quy định đăng ký thường trú cho công dân theo Luật Thủ đô và Luật Cư trú. Trong 03 năm qua, 12 quận nội thành đã tiếp nhận và giải quyết đăng ký thường trú cho 3.542 trường hợp. Việc triển khai quy định đã bước đầu hạn chế tình trạng di cư vào nội thành Thành phố.

Hiện nay, quy định đăng ký thường trú ở nội thành Thành phố vẫn đang được triển khai thực thi áp dụng trong công tác đăng ký hộ khẩu thường trú của Công an các quận, nội thành theo quy định của Luật Cư trú và Luật Thủ đô, không có kiến nghị, vướng mắc về chỉ tiêu được quy định tại Nghị quyết.

2. Về quy định diện tích ở bình quân

Quy định diện tích ở bình quân đối với nhà thuê ở nội thành để công dân được đăng ký thường trú ở nội thành Hà Nội đến hết năm 2015 là 15m² sàn/đầu người, Ủy ban nhân dân Thành phố đề xuất và được Thành ủy Hà Nội, các Bộ thống nhất và trình HĐND Thành phố ban hành tại Nghị quyết số 11/2013/NQ-

Số: /TTr-UBND

Hà Nội, ngày tháng 11 năm 2016

TỜ TRÌNH

Về việc kéo dài thời hạn áp dụng Nghị quyết số 11/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của HĐND Thành phố về quy định diện tích bình quân đối với nhà thuê nội thành để công dân được đăng ký thường trú ở nội thành thành phố Hà Nội

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội

Thực hiện Quyết định số 353/QĐ-TTg ngày 25/02/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật Thủ đô và cụ thể hóa quy định của điểm b, khoản 4, Điều 19 Luật Thủ đô, Ủy ban nhân dân Thành phố đã nghiên cứu, xây dựng, trình Hội đồng nhân dân Thành phố ban hành Nghị quyết số 11/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 quy định diện tích bình quân đối với nhà thuê nội thành để công dân được đăng ký thường trú ở nội thành thành phố Hà Nội.

Thực hiện nhiệm vụ được giao tại Điều 2 Nghị quyết số 11/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013, Ủy ban nhân dân Thành phố kính trình Hội đồng nhân dân Thành phố xem xét, kéo dài thời hạn áp dụng Nghị quyết số 11/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của Hội đồng nhân dân Thành phố với các nội dung như sau:

1. Tình hình triển khai thực hiện Nghị quyết số 11/2013/NQ-HĐND

Sau khi Hội đồng nhân dân Thành phố ban hành Nghị quyết, Ủy ban nhân dân Thành phố đã chỉ đạo Công an Thành phố, các sở, ngành, UBND các quận tổ chức tuyên truyền và thực hiện quy định đăng ký thường trú cho công dân theo Luật Thủ đô và Luật Cư trú. Trong 03 năm qua, 12 quận nội thành đã tiếp nhận và giải quyết đăng ký thường trú cho 3.542 trường hợp. Việc triển khai quy định đã bước đầu hạn chế tình trạng di cư vào nội thành Thành phố.

Hiện nay, quy định đăng ký thường trú ở nội thành Thành phố vẫn đang được triển khai thực thi áp dụng trong công tác đăng ký hộ khẩu thường trú của Công an các quận nội thành theo quy định của Luật Cư trú và Luật Thủ đô, không có kiến nghị, vướng mắc về chỉ tiêu được quy định tại Nghị quyết.

2. Về quy định diện tích ở bình quân

Quy định diện tích ở bình quân đối với nhà thuê ở nội thành để công dân được đăng ký thường trú ở nội thành Hà Nội đến hết năm 2015 là 15m² sàn/đầu người, Ủy ban nhân dân Thành phố đề xuất và được Thành ủy Hà Nội, các Bộ

thống nhất và trình HĐND Thành phố ban hành tại Nghị quyết số 11/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013.

Chỉ tiêu này là đảm bảo cao hơn quy định diện tích tối thiểu đối với chỗ ở do thuê, mượn hoặc ở nhờ tại thành phố Hà Nội là 5m² sàn/01 người (theo quy định tại Điều 4, Nghị định số 56/2010/NĐ-CP ngày 24/5/2010 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Cư trú ngày 29/11/2006) và phù hợp định hướng Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, Quy hoạch phân khu có liên quan, dân số tại khu vực nội thành Hà Nội đến năm 2015 được xác định là 23,1m²/người (cho nội đô lịch sử) và 26,8m²/người (cho khu vực nội thành còn lại).

Quy định diện tích ở bình quân đối với nhà thuê ở nội thành để công dân được đăng ký thường trú ở nội thành Hà Nội là 15m² sàn/đầu người đến nay vẫn phù hợp với Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Cư trú ngày 20/6/2013, Luật Nhà ở năm 2014, Nghị định số 31/2014/NĐ-CP ngày 18/4/2014 và Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ, Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, Quy hoạch phân khu có liên quan.

3. Kiến nghị

Từ những nội dung nêu trên, theo điều kiện thực tế và tình hình kinh tế - xã hội của Thành phố, Ủy ban nhân dân Thành phố đề xuất kéo dài thời hạn áp dụng thực hiện Nghị quyết số 11/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của HĐND Thành phố về quy định diện tích bình quân đối với nhà thuê nội thành để công dân được đăng ký thường trú ở nội thành thành phố Hà Nội đến năm 2020.

Trong quá trình triển khai, UBND Thành phố sẽ xem xét, báo cáo HĐND Thành phố điều chỉnh linh hoạt theo từng thời kỳ phù hợp tình hình kinh tế - xã hội của Thành phố.

Ủy ban nhân dân Thành phố kính trình Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội xem xét, quyết nghị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND TP;
- Chủ tịch UBND TP;
- Các Phó Chủ tịch UBND TP;
- Các ban HĐND: PC, ĐT;
- Các Sở, ngành: CATP, QHKT, XD;
- UBND các Quận;
- VPUB: CPV, PCVP P.V.Chiến, TKBT, TH, ĐT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH 

Nguyễn Đức Chung

Số: /2016/NQ-HĐND

Hà Nội, ngày tháng năm 2016

NGHỊ QUYẾT

Về việc kéo dài thời hạn áp dụng Nghị quyết số 11/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của HĐND Thành phố về quy định diện tích bình quân đối với nhà thuê nội thành để công dân được đăng ký thường trú ở nội thành thành phố Hà Nội

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
KHÓA XV - KỲ HỌP THỨ 3**

Căn cứ Luật Ban hành văn bản Quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân ngày 03 tháng 12 năm 2004;

Căn cứ Luật Thủ đô ngày 21 tháng 11 năm 2012;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014 và Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Cư trú ngày 20 tháng 6 năm 2013 và Nghị định số 31/2014/NĐ-CP ngày 18 tháng 4 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Cư trú;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng năm 2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về đề nghị kéo dài thời hạn áp dụng Nghị quyết số 11/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của HĐND Thành phố; Báo cáo thẩm tra của Ban Pháp chế - Ban Đô thị Hội đồng nhân dân Thành phố; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Kéo dài thời hạn áp dụng Nghị quyết số 11/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của HĐND Thành phố về quy định diện tích bình quân đối với nhà thuê nội thành để công dân được đăng ký thường trú ở nội thành thành phố Hà Nội đến hết năm 2020.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực sau 10 ngày kể từ ngày ký.

Giao Thường trực Hội đồng nhân thành phố, các Ban của Hội đồng nhân dân, đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội khoá XV, kỳ họp thứ 3 thông qua./.

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- VP QH, VP CP;
- Ban Công tác ĐBQH;
- Các Bộ, Ngành Trung ương;
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL (Bộ Tư pháp);
- Thường trực Thành ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội Hà Nội;
- TT HĐND TP; UBND TP; UBMTTQ TP;
- Các Ban HĐND TP; Đại biểu HĐND TP;
- VPTU, VPĐDBQH&HĐNDTP; VPUBNDTP;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể TP;
- TT HĐND, UBND các quận, huyện, thị xã;
- Các cơ quan thông tấn, báo chí;
- Lưu: VT.

Nguyễn Thị Bích Ngọc