

BIỂU 3: 46 DỰ ÁN.117.STNMT

STT	TÊN TỔ CHỨC	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	QUẬN, HUYỆN	QUYẾT ĐỊNH GIAO ĐẤT, CHO THUÊ ĐẤT		QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ (Giấy chứng nhận đầu tư, chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận đầu tư, Văn bản giao chủ đầu tư nghiên cứu)		QUÁ TRÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN	HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT	Ghi Chú
					Số, ngày, tháng, năm	Diện tích	Số, ngày, tháng, năm	Tiến độ hoàn thành			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	15
I	Nhóm đưa ra										
1	CTCP Tư vấn thiết kế khảo sát	Bãi chứa trung chuyển vật liệu xây dựng xây dựng	phường Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm	quận Bắc Từ Liêm		4,800	6789/UBND-TNMT ngày 09/9/2014 của UBND Thành phố chấp thuận chủ trương		Dự án chưa GPMB		Không có dự án; Chưa được giao đất, cho thuê đất
2	Công ty TNHH Nam Đại Phong và Công ty CP đầu tư Thương mại Thăng Long	Dự án Toà nhà Tincom Pháp Vân	Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì	Huyện Thanh Trì	QĐ số 4269/QĐ-UBND ngày 01/9/2010 của UBND D thành phố	8,369	Giấy CNĐT số 01121000775 ngày 28/5/2010			Xây dựng xong đến tầng 25 (kiến nghị đưa ra)	Báo cáo số 8622/BC-ĐKTrLN ngày 15/10/2024
II	Nhóm gia hạn sử dụng đất 24 tháng										
1	Công ty TNHH Tiếp Anh	Dự án đầu tư Văn phòng làm việc, giới thiệu sản phẩm; nhà xưởng sản xuất phụ tùng, sửa chữa, bảo dưỡng ô tô tại xã Dương Xá	Xã Dương Xá, huyện Gia Lâm	huyện Gia Lâm	Số 109/QĐ-UBND ngày 05/1/2017 của UBND thành phố cho Công ty thuê	28,867,7					Gia hạn 24 tháng

III	Nhóm tiếp tục giám sát										
1	Công ty CP Sông Đà - Thăng Long	Khu đô thị Văn Khê mở rộng - Usilk City	Phường La Khê, Vạn Phúc, Hà Đông	quận Hà Đông	125/QĐ-UBND ngày 18/01/2008 của UBND tỉnh Hà Tây; 2932/QĐ-UBND ngày 24/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây	92,100				Đã đưa vào sử dụng: Toà 101, 102, 103, 105 Đang tạm dừng thi công xây dựng: Toà 104, 106, 107, 108, 109;	Thanh tra Thành phố đã có Kết luận thanh tra số 99/KL-TTTP-P2 ngày 12/01/2017; đề nghị giao TTTP giám sát
2	Công ty Cổ phần phát triển đô thị Quốc tế VN	Khu đô thị Lê Trọng Tấn (Parkcity Hanoi)	Phường La Khê, Quận Hà Đông	quận Hà Đông	2011/QĐ-UBND ngày 03/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây	774,000	3824/QĐ-UBND ngày 24/6/2017 của UBND Thành phố Hà Nội			Đã đưa vào sử dụng Khu ở 1,2,3 tại một số căn liền kề và nhà ở cao tầng: 3B tại ô đất CH-04; Đã thi công: Giai đoạn 1 Trường Quốc tế tại ParkCity Hanoi, các khu tiện ích, đất cây xanh, thể dục thể thao; Chưa thi công: NT02, NT03, TH02, TH03, THCS02, THCS03; Trung tâm ý tế CC01; công trình hành chính CC04; CH-01, CH-02, CH-03, CH-05; HH-05A, HH-06A;	VB số 12507/VP-TNMT ngày 14/10/2024: Giao Thanh tra Thành phố xem xét đề nghị Dừng thanh tra đối với Dự án theo kiến nghị của Sở TNMT tại VB số 7935/STNMT-TTr ngày 04/10/2024

3	Công ty CP Văn Phú - ITC	Khu văn hóa thể thao và dịch vụ Nam Từ Liêm	phường Mễ Trì, phường Trung Văn	quận Nam Từ Liêm	4444/QĐ-UBND ngày 14/10/2021	31,579.7	QĐ CTĐT số 1973/QĐ-UBND ngày 28/3/2017; điều chỉnh tại QĐ số 2760/QĐ-UBND ngày 26/6/2020	Quý I/2020 - Quý IV/2022	Đã GPMB; Đến nay chưa hoàn thành các thủ tục pháp lý để được bàn giao mốc giới tại thực địa, ký hợp đồng thuê đất, triển khai đầu tư dự án	Hiện trạng các ô đất đang được Công ty đầu tư hạ tầng và đô thị Viglacera quản lý, sử dụng, Cụ thể: trên các ô đất một phần đang sử dụng làm sân bóng đá mini, một phần làm bãi đỗ xe tạm cho cán bộ công nhân viên, một phần đang để đất trống.	Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì (Báo cáo số 8619/BC-ĐKTrLN ngày 25/10/2024)
4	Cty TNHH Ứng dụng và phát triển công nghệ AVN; Cty CP Lý Hùng, Công ty Kinh doanh vật tư thiết bị □	Khu nhà ở biệt thự Hoa Phượng - An Khánh	xã An Khánh, huyện Hoài Đức	huyện Hoài Đức	2682/QĐ-UBND ngày 23/7/2008	1,858.2	1623,1624,1625/QĐ-UBND ngày 13/6/2008		Đã GPMB cơ bản xong (còn 0,186ha chưa GPMB), cơ bản đã đầu tư xây dựng theo QH, còn một số công trình công cộng	Phần diện tích chưa GPMB có 304,1m2 là đất ở, còn lại đất nông nghiệp và đất giao thông, thủy lợi nội đồng. Chậm tiến độ	Giao TTTP chủ trì (Kết luận thanh tra số 165/KL-TTTP-P7 ngày 21/01/2014 của TTTP)
IV	Liên ngành Thành phố đã tổ chức kiểm tra và đang thu thập hồ sơ tài liệu liên quan để dự thảo báo cáo, kết luận kiểm tra										
1	Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (Bộ Xây dựng)	Xây dựng khu đô thị mới Tây Nam Linh Đàm	Thanh Liệt, huyện Thanh Trì	Huyện Thanh Trì	3789/QĐ-UBND ngày 25/9/2007 của UBND Thành phố Hà Nội.	51,982.60				Chưa thực hiện công tác GPMB	

2	Công ty cổ phần Địa ốc Cienco5	Khu đô thị mới Mỹ Hưng - Cienco5	Các xã: Cự Khê, Mỹ Hưng, Tam Hưng, Bình Minh huyện Thanh Oai	Huyện Thanh Oai	3128/QĐ-UBND ngày 30/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây	1,820,433	963/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 của Sở Kế hoạch và Đầu tư			Chưa giải phóng mặt bằng	
3	Công ty CP XHK tổng hợp Hà Nội (Tập đoàn Geleximco – Công ty CP)	Khu đô thị hai bên đường Lê Trọng Tấn (GELEXIMCO)	Phường Dương Nội, quận Hà Đông	quận Hà Đông	1931/QĐ-UBND ngày 23/10/2007 của UBND tỉnh Hà Tây (Dương Nội); 2495/QĐ-UBND ngày 21/12/2007 (An Khánh)	1,351,000	1269/QĐ-UBND ngày 19/7/2007 của UBND tỉnh Hà Tây; Văn bản 3578/UBND-XDGT ngày 27/5/2015 của UBND TP về việc điều chỉnh thời gian dự án			- Khu C: Chưa thi công: Trường học C26-CC1, C29-CC2; - Khu D: Chưa thi công: Tổ hợp công trình đa chức năng D20-TĐCN1, D27-TĐCN2; - Đất nhà ở thấp tầng: Còn 16 căn chưa GPMB; - Đất nhà ở cao tầng: Chưa thi công xây dựng: C17-TT1, C18-TT2	
4	Công ty Cổ phần Dược và thiết bị y tế vật tư y tế Hà Tây	Thăng Long Tower	Phường Quang Trung, quận Hà Đông	quận Hà Đông	4360/QĐ-UBND ngày 28/9/2020 của UBND TP Hà Nội	2,290	1789/QĐ-UBND ngày 13/4/2018; 2365/QĐ-UBND ngày 09/6/2020 của UBND TP Hà Nội			Chưa xây dựng công trình	CĐT có VB đề nghị dừng kiểm tra; Sở TNMT có VB số 7931/STNMT-TTr ngày 04/10/2024 kiến nghị tiếp tục kiểm tra.
5	Công ty Cổ phần Bất động sản Hoa Anh Đào	Dự án Toà nhà hỗn hợp thương mại, dịch vụ, văn phòng, khách sạn căn hộ và nhà ở để bán	108 đường Nguyễn Trãi, phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân	quận Thanh Xuân	Quyết định số 5217/QĐ-UBND ngày 04/8/2017 của UBND Thành phố	6,973	Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 3532/QĐ-UBND ngày 10/6/2017 của UBND Thành phố	Quý IV/2020.		Khối A đã đầu tư xây dựng xong và đưa vào sử dụng; Khối B chưa đầu tư xây dựng, hiện trạng trên khu đất có 1 dãy nhà cấp 4, nhà tôn, còn lại là đất trống.	

6	Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5	Khu nhà ở xã Tân Lập	Xã Tân Lập, huyện Đan Phượng	huyện Đan Phượng	2040/QĐ- UBND ngày 06/11/2007	10,077				Đã xong GPMB, đang triển khai xây dựng 1 phần	
7	Viện Khoa học công nghiệp Mỏ và Luyện kim	Dự án Tổ hợp công trình văn phòng và nhà ở cao tầng	30B Đoàn Thị Điểm, phường Quốc Tử Giám, quận Đống Đa	quận Đống Đa	6105/QĐ- UBND ngày 26/12/2012	1,293	7596/UBND-XD ngày 22/9/2010 (về việc chấp thuận dự án đầu tư	Quý I/2008 - Quý II/2013	Dự án CMĐ, không phải GPMB	01 nhà 03 tầng làm nơi trồng giữ xe máy và 01 hộ đang sử dụng làm nơi sửa chữa đồ điện, tầng 2 và 3 đang để trống 01 nhà gạch mái ngói để trống 01 công trình bê tông 02 tầng để trống Ngoài ra còn một số công trình phụ trợ (sân, bể nước, lối đi...) của một số hộ dân; Phần sân và phần lối đi đang sử dụng làm nơi trồng giữ xe máy. Chậm triển khai, chưa đầu tư xây dựng công trình.	

8	Công ty cổ phần đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp Sông Đà		Ô đất CX1 - Khu đô thị Mỹ Đình - Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm	quận Nam Từ Liêm	1408/QĐ-UB ngày 01/3/2002	9,052			Đến nay, dự án đầu tư cây xanh kết hợp thể thao tại ô đất CX1, do Công ty cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp Sông Đà đề xuất chưa được chấp thuận	Trên khu đất cơ bản là đất trống. Chậm đưa đất vào sử dụng. Chậm đưa đất vào sử dụng	
9	Trường Đại học kỹ thuật công nghiệp Á Châu	Trường Đại học kỹ thuật công nghiệp Á Châu	phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm	quận Nam Từ Liêm	6241/QĐ-UBND ngày 06/9/2017	18,890	GCNĐT ngày 03/6/2010 và GCNĐT điều chỉnh ngày 01/4/2015; QĐ số 1759/QĐ-UBND ngày 15/4/2021 chấp thuận điều chỉnh CTĐT	2021-2023	Đã GPMB; Đến nay Nhà đầu tư chưa hoàn thiện các thủ tục để thực hiện Dự án theo quy định	Đất trống. Chậm tiến độ thực hiện, chậm đưa đất vào sử dụng	
10	Công ty TNHH Làng giáo dục quốc tế Thiên Hương	Làng giáo dục Quốc tế	phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm	quận Nam Từ Liêm	2450/QĐ-UBND ngày 21/5/2018	276,383.6	GCNĐT lần đầu số 011032000098 ngày 08/8/2008; được điều chỉnh, cấp đổi số 01121001785 ngày 12/02/2015	2015-2020	276.383,6 m2 đã hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; Còn lại khoảng 854,7 m2 đất chưa được bàn giao mốc giới để thực hiện công tác GPMB	Đất trống. Chậm tiến độ thực hiện, chậm đưa đất vào sử dụng	

11	Công ty TNHH Cơ điện lạnh	Dự án xây dựng nhà máy chế tạo phụ kiện lắp đặt hệ thống điều hòa không khí trung tâm và sản xuất nước giải khát, hoa	Cụm công nghiệp Yên Sơn, xã Yên Sơn, huyện Quốc Oai	Huyện Quốc Oai	1373/QĐ-UBND ngày 03/8/2006 của UBND tỉnh Hà Tây về việc cấp Giấy chứng nhận QSD đất	20,179					
12	Công ty cổ phần sản xuất- dịch vụ - xuất nhập khẩu Từ Liêm và Công ty TNHH đầu tư Central Capital	Dự án xây dựng Tòa nhà hỗn hợp dịch vụ thương mại, văn phòng, khác sạn	Km9, đường Hồ Tùng Mậu, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy	Quận Cầu Giấy	Quyết định số 3396/QĐ-UBND ngày 19/9/2022	6,291	5532/QĐ-UBND ngày 08/12/2020			Đất trồng, quây tôn xung quanh	
13	Công ty TNHH du lịch Suối Mơ	Thuê đất xây dựng các công trình kinh doanh du lịch, dịch vụ	Xã Yên Bài, huyện Ba Vì	Huyện Ba Vì	Số 1023/1998/QĐ-UB ngày 23/9/1998 của UBND tỉnh Hà Tây	8,400				Đã giải phóng xong mặt bằng, đang để đất trống	
14	Chi nhánh Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Hà Tây	Thuê đất xây dựng khu điều dưỡng của Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt	Xã Vân Hòa, huyện Ba Vì	Huyện Ba Vì	Hợp đồng thuê đất số 15 HĐ/TĐ ngày 05/2/2017 của Sở TNMT	31,183.7				Đã giải phóng xong mặt bằng, đang để đất trống	
15	Công ty CP XD cao cấp dầu khí Việt Nam	Dự án chung cư cao tầng và dịch vụ thương mại CT10, CT11	Phường Phú La, Quận Hà Đông	quận Hà Đông	334/QĐ-UBND ngày 26/02/2007 của UBND tỉnh Hà Tây	7,020				Đang ngừng thi công xây dựng tại tầng 7 (02 tầng hầm, 01 khối để liên thông 04 tầng, 02 khối tháp 35 tầng (không kể tầng để)	
16	Công ty Cổ phần Sông Đà 1.01	Landmark 51 - Tòa nhà hỗn hợp đa năng và chung cư cao cấp Vinafor	Phường Vạn Phúc, Quận Hà Đông	quận Hà Đông	6802/QĐ-UBND ngày 08/11/2013 của UBND thành phố Hà Nội	4,550				Đã thi công xong phần thô gồm 04 tầng hầm + 48 tầng nổi (không kể tầng kỹ thuật) Dự án đang tạm dừng thi công xây dựng	

17	Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Hà Tây	Tổ hợp trung tâm thương mại, văn phòng, chung cư cao cấp (210 Quang Trung)	Phường Quang Trung, Quận Hà Đông	quận Hà Đông	173/QĐ-UBND ngày 26/1/2007 của UBND tỉnh Hà Tây; 1328/QĐ-UBND ngày 22/5/2008 của UBND tỉnh Hà Tây	5,100	1045/QĐ-UBND ngày 24/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây			Đã đưa vào sử dụng chung cư cao tầng (39 tầng + 02 tầng hầm không kể tầng kỹ thuật, tầng mái, tầng kỹ thuật thang máy và tầng kỹ thuật thông gió); Chưa thi công: Trung tâm thương mại văn phòng 33 tầng	
18	Công ty TNHH giáo dục và đào tạo ngôn ngữ Ban Mai	Dự án xây dựng trường THCS và THPT Ban Mai	Phường Vạn Phúc, , Quận Hà Đông	quận Hà Đông	1725/QĐ-UBND ngày 09/4/2019 của UBND TP Hà Nội	32,766	2542/QĐ-UBND ngày 17/6/2020 của UBND TP Hà Nội			THCS hoàn thiện 02/03 dãy nhà; 01 dãy chưa xây dựng; THPT: chưa xây dựng	
19	Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển đô thị Kiến Hưng	Khu đô thị mới Kiến Hưng	Phường Kiến Hưng, Quận Hà Đông	quận Hà Đông	2586/QĐ-UBND ngày 25/5/2016 (GĐ1 - Nhà ở xã hội Kiến Hưng - Khu B); 119/QĐ-UBND ngày 05/01/2018 (GĐ2 - Nhà ở xã hội Kiến Hưng - Khu B); 5544/QĐ-UBND ngày 16/10/2018 của UBND TP Hà Nội (Khu C)	484,800	6251/QĐ-UBND ngày 18/11/2015 của UBND TP phê duyệt khu B; 532/QĐ-UBND ngày 29/01/2018 phê duyệt khu C			Khu A: Chưa triển khai thực hiện; Khu B: Đã thi hoàn thành đưa vào sử dụng 03 công trình tại ô đất B-XH (06 tầng + tum); Đã hoàn thành đưa vào sử dụng ô đất C-TT1 đến C-TT16 (226 căn nhà ở thấp tầng – 05 ÷ 06 tầng); Chưa thi công: Đất bãi đỗ xe C-P1, C-P2	
20	Công ty CP Nam Quốc Sơn	Bãi đỗ xe	phường Quảng An, quận Tây Hồ	quận Tây Hồ	Quyết định số 7511/QĐ-UBND ngày 27/10/2017	1,304				Đã xây dựng xong hạng mục tường vây phía đường Quảng bá, hiện tại dừng thi công.	
21	Hợp tá xã nông nghiệp và dịch vụ tổng hợp Liên Châu	Thuê đất hàng năm, xây dựng lò mổ tạm.	Phường Tứ Liên, quận Tây Hồ	quận Tây Hồ	Quyết định số 4417/QĐ-UB ngày 27/10/1998	2,700			Dừng thực hiện xây dựng lò mổ theo VB số 4620/UBND-ĐCND ngày 04/8/2008 của UBND Thành	Khu đất có tường rào, xây gạch cao 3m, có công trình xây dựng: 1 nhà bê tông 2 tầng, diện tích 500m2; 01 nhà bê tông 01 tầng, diện tích 150m2; 01 nhà bê tông 01 tầng, diện tích 15m2.	

22	Gamuda Land Việt Nam	Dự án Công viên Yên Sở khu A (Nam đường vành đai 3)	Thịnh liệt, Yên Sở, Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai	quận Hoàng Mai	Quyết định số 6079/QĐ-UB ngày 3/9/2002; Quyết định số 3412/QĐ-UBND ngày 21/7/2011	1,254,547	GCN số 01143000257 ngày 31/12/2007			Công viên Yên Sở Lưu ý: Dự án CV Yên Sở Khu B gồm 02 phần; mới thực hiện xong một phần công viên; chưa thực hiện phần khu chức năng đô thị; một phần diện tích chưa giao.	
23	Công ty TNHH MTV nhà ở và đô thị Licogi	Dự án khu đô thị mới Thịnh Liệt	Phường Thịnh Liệt, Tương Mai, Hoàng Văn Thụ, , quận Hoàng Mai	quận Hoàng Mai	4930/QĐ-UB ngày 10/8/2004, 3649/QĐ-UBND ngày 17/9/2007	351,618	Quyết định số 6429/QĐ-UBND ngày 15/9/2017 . Tiến độ từ quý II/2017 đến quý IV/2021.			Chưa triển khai dự án	
24	Công ty Gamuda Land Việt Nam	Dự án Khu đô thị mới C2– Gamuda Garden	phường Trần Phú, Yên Sở, quận Hoàng Mai	quận Hoàng Mai	Quyết định số 5910/QĐ-UBND ngày 21/12/2011, số 3289/QĐ-UBND ngày 20/7/2012	810.577		Quyết định số 2574/QĐ-UBND ngày 12/6/2012		đã triển khai dự án diện tích được bàn giao; chưa hoàn thành công tác GPMB	

25	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Hà Tây	Dự án đầu tư xây dựng, kinh doanh hạ tầng và quản lý sau đầu tư Cụm công nghiệp Bình Minh - Cao Viên	Xã Bình Minh, Cao Viên, Bích Hòa - Huyện Thanh Oai	Huyện Thanh Oai	Quyết định số 1423/QĐ-UBND ngày 07/8/2007	386,600	GCN đầu tư số 03121000091 ngày 18/7/2007; ngày 03121000397 QĐ 4758/QĐ-UBND ngày 20/7/2017			Đã GPMB xong một phần, hiện đang để trống	
26	Công ty TNHH Phát triển quản lý đá đing vòm Việt Nam	Khu nhà ở thấp tầng Đá Đing Vòm	Phường Mộ Lao, Hà Đông	quận Hà Đông	5409/QĐ-UBND ngày 20/10/2009 của UBND thành phố Hà Nội	7,000				Gồm 104 căn nhà ở thấp tầng. Đã thi công xây dựng xong 74 căn trong đó 40 căn đã hoàn thiện 05 tầng và 34 căn đã hoàn thiện 04 tầng	
27	Công ty CP phát triển địa ốc Cienco5	KĐTM Thanh Hà Cienco5	Phường Phú Lương, Kiến Hưng, quận Hà Đông	quận Hà Đông	3129/QĐ-UBND ngày 30/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây (Cự Khê - Thanh Oai); 3130/QĐ-UBND ngày 30/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây (Phú Lương, Kiến Hưng - Hà Đông);	1,080,300				Đã thi công một số căn nhà ở LK, BT; nhà chung cư; công trình công cộng; Chưa thi công nhà trẻ và một số căn nhà ở.	

28	Cty TNHH Ứng dụng và phát triển công nghệ AVN; Cty CP Lý Hùng, Công ty Kinh doanh vật tư thiết bị □	Khu nhà ở biệt thự Hoa Phượng - An Khánh	xã An Khánh, huyện Hoài Đức	huyện Hoài Đức	2682/QĐ-UBND ngày 23/7/2008	1,858.2	1623,1624,1625/QĐ-UBND ngày 13/6/2008		Đã GPMB cơ bản xong (còn 0,186ha chưa GPMB), cơ bản đã đầu tư xây dựng theo QH, còn một số công trình công cộng	Phần diện tích chưa GPMB có 304,1m2 là đất ở, còn lại đất nông nghiệp và đất giao thông, thủy lợi nội đồng. Chậm tiến độ	Giao TTTP chủ trì (Kết luận thanh tra số 165/KL-TTTP-P7 ngày 21/01/2014 của TTTP)
29	Công ty cổ phần xi măng Mỹ Đức	Xây dựng Nhà máy xi măng Mỹ Đức	Xã An Phú, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội	Huyện Mỹ Đức	Quyết định số 3172/QĐ-UBND ngày 31/7/2008 của UBND Tỉnh Hà Tây (trước đây)	860,854.10	VB số 295/TTg-CN ngày 23/3/2005 của Thủ Tướng Chính phủ	Dự án đang dừng để rà soát theo chỉ đạo của Thủ Tướng Chính phủ tại VB số 1592/TTg-KTN. Bộ xây dựng thực hiện rà soát.			
30	Công ty CP MSTT (nhận chuyển nhượng toàn bộ dự án từ Công ty TNHH Thương mại Đại Cường)	Trung tâm dạy nghề sửa chữa lái xe ô tô Long Biên tại Ô đất C3-6/TH2 thuộc phường Cự Khối, quận Long Biên, Long Biên	Cự Khối, quận Long Biên	quận Long Biên	CA 186704 02/7/2015 GCN CT07106 8/5/2017 26/8/2016 (Đc tên DA)						
31	Tổng Công ty Thủy sản Việt Nam- Công ty CP và Công ty TNHH Tài Tâm	Khu thương mại - trưng bày sản phẩm và dịch vụ tổng hợp tại số 2 đường Ngô Gia Tự, Long Biên	Đức Giang, quận Long Biên	quận Long Biên	4436/QĐ-UBND ngày 23/8/2018						

32	Tổng công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị HUD - Bộ Xây dựng	Công trình cơ quan tại lô CQ-05 thuộc dự án cải tạo, chỉnh trang hai bên tuyến đường NGT	Đức Giang, quận Long Biên	quận Long Biên	CM 199442 11/01/2018						
33	Công ty CP Tư vấn Xây dựng Thăng Long	Trụ sở văn phòng làm việc của Công ty CP Tư vấn Xây dựng Thăng Long tại 583 Nguyễn Văn Cừ, phường Gia Thụy, quận Long Biên	Gia Thụy, quận Long Biên	quận Long Biên							
34	Cty cổ phần The Vistas	Khu nhà ở The Vistas Hà Nội tại ô NO7	Giang Biên, quận Long Biên	quận Long Biên	Giấy CN QSD đất số CM 196143 do Sở TN&MT cấp ngày 10/4/2018, đăng ký biến động ngày 01/02/2019, Công ty Cổ phần The						
35	Công ty CP Đầu tư Vĩnh Tuy	Khu nhà ở Him Lam Vĩnh Tuy tại phường Long Biên, quận Long Biên	Long Biên, quận Long Biên	quận Long Biên	QĐ số 495/QĐ-UBND ngày 25/01/2017 (Gđ1)						

36	Công ty CP Thương mại Ngôi nhà mới	Cải tạo và xây dựng HT Công nối thông hồ Đầu Bãng, hồ Vực và hồ Tư Đình theo hình thức hợp đồng BT	Long Biên, Gia Thụy, Bồ Đề, quận Long Biên	quận Long Biên	Quyết định số 3582/QĐ- UBND ngày 13/6/2017 (đợt 1) giao 14.951,1m2						
37	Công ty cổ phần thương mại xuất nhập khẩu Duyên Hà	Xây dựng công trình hỗn hợp văn phòng, thương mại dịch vụ và cơ sở lưu trú ngắn hạn tại số 54 phố Ngọc Lâm, phường Ngọc Lâm	Ngọc Lâm, quận Long Biên	quận Long Biên	GCN số CH 570167 ngày 17/4/2017; QĐ giao đất số 3422/QĐ- UBND ngày 20/9/2022						
38	Công ty CP Xây dựng số 3 Hà Nội	Xây dựng HTKT Khu đô thị mới Sài Đông, quận Long Biên	Phúc Đồng, quận Long Biên	quận Long Biên	7887/QĐ- UBND 24/12/2003						
39	Công ty CP Thương mại Dương Phúc Thắng	Đấu giá ô quy hoạch N0-22 hai bên trục đường cầu Chui- Đông Trù	Thượng Thanh, quận Long Biên	quận Long Biên	(Đấu giá) QĐ số 5701/QĐ- UBND ngày 26/11/2012						