

Số: /TTr-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị ban hành Nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố quy định việc quản lý, sử dụng tài sản công của Ban Quản lý Khu Công nghệ cao và các đơn vị sự nghiệp thuộc Thành phố quản lý trong Khu Công nghệ cao Hòa Lạc (thực hiện điểm d và đ khoản 2 và khoản 4 Điều 24 Luật Thủ đô)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội

Thực hiện Văn bản số 251/HĐND-BKTNS ngày 22/11/2024 của Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố về việc chấp thuận đề nghị xây dựng dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố quy định việc quản lý, sử dụng tài sản công của Ban Quản lý Khu Công nghệ cao và các đơn vị sự nghiệp thuộc Thành phố quản lý trong Khu Công nghệ cao Hòa Lạc (thực hiện điểm d và đ khoản 2 và khoản 4 Điều 24 Luật Thủ đô).

Ủy ban nhân dân Thành phố kính trình Hội đồng nhân dân Thành phố ban hành Nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố quy định việc quản lý, sử dụng tài sản công của Ban Quản lý Khu Công nghệ cao và các đơn vị sự nghiệp thuộc Thành phố quản lý trong Khu Công nghệ cao Hòa Lạc (thực hiện điểm d và đ khoản 2 và khoản 4 Điều 24 Luật Thủ đô) với các nội dung cơ bản sau:

I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH NGHỊ QUYẾT

Ngày 28/6/2024, Quốc hội đã thông qua Luật Thủ đô số 39/2024/QH15, có hiệu lực từ ngày 01/01/2025. Trong đó, điểm d và đ khoản 2 Điều 24 Luật Thủ đô quy định:

“d) Hội đồng quản lý của đơn vị sự nghiệp công lập hoặc người đứng đầu đơn vị sự nghiệp công lập đối với nơi không tổ chức Hội đồng quản lý có cơ sở trong Khu công nghệ cao Hòa Lạc được quyết định sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của đơn vị trong trường hợp sử dụng tài sản công để cung cấp các dịch vụ cho các hoạt động công nghệ cao, cung cấp thiết bị dùng chung, cung cấp không gian làm việc, nghiên cứu, ương tạo, thử nghiệm và trình diễn công nghệ để hỗ trợ các hoạt động công nghệ cao, phát triển hệ sinh thái đổi mới sáng tạo và khởi nghiệp hoặc trong các trường hợp được quy định tại pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

Việc sử dụng tài sản công của đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của Thành phố vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết được thực hiện theo quy định của Hội đồng nhân dân Thành phố.

Việc sử dụng tài sản công của đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của các Bộ, cơ quan ngang Bộ vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết được thực hiện theo quy định của Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ tương ứng;

đ) Tài sản do tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài hiến, biếu, tặng, cho, đóng góp, viện trợ, tài trợ và hình thức chuyển giao quyền sở hữu khác cho Ban Quản lý khu công nghệ cao hoặc đơn vị sự nghiệp công lập hoạt động trong Khu công nghệ cao Hoà Lạc được xác định là tài sản công hợp pháp của đơn vị trực tiếp tiếp nhận, quản lý, sử dụng tài sản mà không phải thực hiện thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân.”

Đồng thời điểm a khoản 4 Điều 24 của Luật Thủ đô giao Hội đồng nhân dân Thành phố quy định: “.....; việc thực hiện quy định tại điểm đ khoản 2 Điều này đối với đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của Thành phố;”

Do đó, việc ban hành Nghị quyết của Hội đồng nhân dân (HĐND) Thành phố quy định việc quản lý, sử dụng tài sản công của Ban Quản lý Khu Công nghệ cao và các đơn vị sự nghiệp thuộc Thành phố quản lý trong Khu Công nghệ cao Hòa Lạc là cần thiết, phù hợp với chủ trương của Đảng, thẩm quyền của HĐND Thành phố quy định tại Luật Thủ đô và nhu cầu thực tiễn của Thành phố.

II. MỤC ĐÍCH, QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG NGHỊ QUYẾT

1. Mục đích

Triển khai thực hiện hiệu quả quy định tại Luật Thủ đô, tạo hành lang pháp lý để Ban Quản lý Khu Công nghệ cao và các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của Thành phố trong Khu Công nghệ cao Hòa Lạc quản lý, sử dụng tài sản công hiệu quả, đảm bảo thực hành tiết kiệm, chống lãng phí.

2. Quan điểm xây dựng Nghị quyết

- Tiếp tục quán triệt các quan điểm, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về thực hành tiết kiệm, chống lãng phí, tránh thất thoát trong quản lý, sử dụng tài sản công. Nâng cao hiệu quả khai thác tài sản công, phù hợp với thực tiễn khách quan.

- Kế thừa các quy định hiện hành qua thực tiễn triển khai phù hợp với yêu cầu thực hiện nhiệm vụ, đơn giản hóa thủ tục thực hiện, đồng thời giải quyết vấn đề phát sinh trong thực tiễn, đảm bảo phù hợp với chức năng, nhiệm vụ được giao, khả năng của ngân sách nhà nước, mức độ tự chủ của đơn vị.

- Việc khai thác phải được thực hiện công khai, minh bạch, được giám sát, thanh tra, kiểm tra. Mọi hành vi vi phạm pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công trong quá trình kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết phải được xử lý kịp thời, nghiêm minh theo quy định của pháp luật.

III. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG NGHỊ QUYẾT

1. Ủy ban nhân dân (UBND) Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 225/KH-UBND ngày 22/7/2024 về triển khai thi hành Luật Thủ đô và Quyết định số 4582/QĐ-UBND ngày 30/8/2024 về việc ban hành danh mục và phân công nhiệm vụ soạn thảo các văn bản triển khai thi hành Luật Thủ đô, trong đó đã giao Ban Quản lý Khu CNC Hòa Lạc chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan xây dựng Nghị quyết của HĐND quy định việc quản lý, sử dụng tài sản công của Ban Quản lý Khu Công nghệ cao và các đơn vị sự nghiệp thuộc Thành phố quản lý trong Khu Công nghệ cao Hòa Lạc (*thực hiện điểm d và đ khoản 2 Điều 24 Luật Thủ đô*).

2. UBND Thành phố đã có Tờ trình đề nghị Thường trực HĐND Thành phố xem xét, quyết định về đề nghị xây dựng Nghị quyết (Tờ trình số 441/TTr-UBND ngày 14/11/2024). Thường trực HĐND Thành phố đã có văn bản số 251/HĐNT-BKTNS ngày 22/11/2024 chấp thuận về đề nghị xây dựng Nghị quyết theo trình tự, thủ tục rút gọn.

3. UBND Thành phố đã chỉ đạo Ban Quản lý Khu Công nghệ cao Hòa Lạc xây dựng dự thảo Nghị quyết; lấy ý kiến góp ý của các Sở, ngành và các đơn vị sự nghiệp thuộc phạm vi quản lý của Thành phố trong Khu Công nghệ cao Hòa Lạc; đăng tải hồ sơ dự thảo Nghị quyết trên cổng thông tin điện tử của Thành phố (thời gian lấy ý kiến 30 ngày đã kết thúc vào ngày 09/11/2024)

4. Sở Tư pháp đã có văn bản số 373/BC-STP ngày 27/11/2024 về báo cáo thẩm định dự thảo hồ sơ Nghị quyết.

5. UBND Thành phố đã chỉ đạo Ban Quản lý Khu Công nghệ cao Hòa Lạc tiếp thu, giải trình các ý kiến góp ý của các Sở, ngành, ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp và chỉnh sửa, hoàn thiện hồ sơ dự thảo Nghị quyết.

6. Tại cuộc họp ngày 29/11/2024, tập thể UBND Thành phố đã thống nhất về chủ trương trình HĐND Thành phố ban hành Nghị quyết theo đề xuất của Ban Quản lý tại Tờ trình số 1109/TTr-CNCHL ngày 28/11/2024 và đề nghị Ban Quản lý tiếp thu, chỉnh sửa dự thảo Nghị quyết trong đó quy định các đơn vị sự nghiệp phải lập Đề án khi sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết,

8. Ban Quản lý đã tiếp thu, hoàn thiện hồ sơ dự thảo Nghị quyết và trình UBND Thành phố tại văn bản số 1124/CNCHL-KHTC ngày 02/12/2024.

IV. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA NGHỊ QUYẾT

1. Bố cục

Dự thảo Nghị quyết gồm 4 chương 10 Điều, nội dung cụ thể như sau:

Chương I: Quy định chung

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Điều 2. Đối tượng áp dụng

Điều 3. Nguyên tắc chung

Chương II: Sử dụng tài sản công tại các đơn vị sự nghiệp mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết

Điều 4. Các trường hợp sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết

Điều 5. Quy định về điều kiện, trình tự, thủ tục, cơ chế tài chính, biện pháp bảo vệ, giữ gìn, tu bổ tài sản công tại đơn vị sự nghiệp sử dụng vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết

Chương III: Trình tự, thủ tục tiếp nhận, quản lý, sử dụng tài sản do tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài hiến, biếu, tặng, cho, đóng góp, viện trợ, tài trợ và hình thức chuyển giao quyền sở hữu khác

Điều 6. Tiếp nhận tài sản

Điều 7. Quản lý, sử dụng, duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa, thống kê, hạch toán và báo cáo đối với tài sản sau khi tiếp nhận

Chương IV: Tổ chức thực hiện

Điều 8. Trách nhiệm tổ chức thực hiện

Điều 9. Quy định xử lý chuyển tiếp

Điều 10. Hiệu lực thi hành

2. Nội dung cơ bản của Nghị quyết

2.1. Quy định về nguyên tắc chung

- Quy định nguyên tắc về việc sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của Thành phố hoạt động trong Khu Công nghệ cao Hòa Lạc vào hoạt động kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết.

- Quy định nguyên tắc về việc tiếp nhận, quản lý và sử dụng tài sản do tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài hiến, biếu, tặng, cho, đóng góp, viện trợ, tài trợ và hình thức chuyển giao quyền sở hữu khác cho Ban Quản lý Khu công nghệ cao hoặc đơn vị sự nghiệp công lập hoạt động trong Khu Công nghệ cao Hòa Lạc.

- Quy định các nội dung không quy định tại Nghị quyết này thực hiện theo quy định của pháp luật về tài sản công và pháp luật khác có liên quan.

2.2. Quy định việc sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của Thành phố trong Khu Công nghệ cao Hòa Lạc vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết.

- Quy định các trường hợp sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết.

- Quy định về điều kiện, trình tự, thủ tục, cơ chế tài chính, biện pháp bảo vệ, giữ gìn, tu bổ tài sản công tại đơn vị sự nghiệp vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết.

2.3. Quy định trình tự, thủ tục tiếp nhận, quản lý, sử dụng tài sản do tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài hiến, biếu, tặng, cho, đóng góp, viện trợ, tài trợ

và hình thức chuyển giao quyền sở hữu khác.

- Quy định về việc tiếp nhận tài sản do tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài hiến, tặng, cho, đóng góp, viện trợ và hình thức chuyển giao quyền sở hữu khác.

- Quy định về việc quản lý, sử dụng, duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa, thống kê, hạch toán và báo cáo đối với tài sản sau khi tiếp nhận.

2.4. Quy định về tổ chức thực hiện.

- Quy định trách nhiệm tổ chức thực hiện.

- Quy định xử lý chuyển tiếp.

- Quy định hiệu lực thi hành.

VI. DỰ KIẾN NGUỒN LỰC VÀ ĐIỀU KIỆN BẢO ĐẢM CHO VIỆC THI HÀNH NGHỊ QUYẾT

1. Dự kiến nguồn lực

Kinh phí cho công tác tiếp nhận, quản lý, sử dụng, duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa các tài sản do tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài hiến, biếu, tặng, cho, đóng góp, viện trợ, tài trợ và hình thức chuyển giao quyền sở hữu khác cho Ban Quản lý Khu Công nghệ cao và các đơn vị sự nghiệp thuộc phạm vi quản lý của Thành phố quản lý hoạt động trong Khu Công nghệ cao Hòa Lạc sử dụng nguồn ngân sách nhà nước cấp từ nguồn kinh phí chi thường xuyên và các nguồn thu hợp pháp khác.

2. Điều kiện bảo đảm cho việc thi hành Nghị quyết

Để việc triển khai Nghị quyết có hiệu quả, đúng quy định, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Ban Quản lý Khu công nghệ cao triển khai ngay các công việc được giao tại Nghị quyết.

(Xin gửi kèm theo Tờ trình này: (1) Dự thảo Nghị quyết; (2) Bản giải trình, tiếp thu ý kiến góp ý của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan; (3) Báo cáo thẩm định của Sở Tư pháp và báo cáo giải trình, tiếp thu ý kiến thẩm định).

Ủy ban nhân dân Thành phố kính trình Hội đồng nhân dân Thành phố xem xét, thông qua Nghị quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND TP; (để báo cáo)
- Các PCT UBND Thành phố;
- Các Ban thuộc HĐND Thành phố;
- Ban Quản lý KCNC Hòa Lạc;
- VPUB: CVP, PCVP, các phòng: KTTH, KTN, NC;
- Lưu: VT, KTTH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Mạnh Quyền