

PHỤ LỤC 4a
70 KIẾN NGHỊ CỬ TRI CÒN TỒN (TRƯỚC KỲ 12) THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 44/NQ-HĐND NGÀY 08/12/2023 CỦA HĐND THÀNH PHỐ
(Kèm theo Báo cáo số _____/BC-UBND ngày _____ tháng _____ năm 2024 của UBND Thành phố)

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
I	Kiến nghị chung	06 kiến nghị					
1	Lĩnh vực quy hoạch, giao thông, đô thị	05 Kiến nghị					
1.1	Câu 9. Đề nghị tập trung giải quyết triệt để tình trạng lấn chiếm vỉa hè, lòng đường để kinh doanh gây ách tắc giao thông, mất mỹ quan đô thị. Đồng thời, nghiên cứu có giải pháp hợp lý, hài hòa lợi ích của cộng đồng dân cư, đảm bảo nguồn sinh kế của nhiều người dân gần với vỉa hè (<i>Cử tri quận Hai Bà Trưng, Tây Hồ, Cầu Giấy</i>).	Thực hiện chỉ đạo của Thành ủy, của Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố, của UBND Thành phố; Trên cơ sở kết quả hoạt động, Tổ soạn thảo Đề án đã xây dựng dự thảo Đề án của UBND Thành phố về Quản lý, khai thác, sử dụng lòng đường, hè phố trên địa bàn thành phố Hà Nội. Ngày 19/6/2024, Sở Xây dựng - Cơ quan thường trực Tổ Soạn thảo Đề án - đã có Tờ trình số 140/TTr-SXD trình UBND Thành phố về Đề án. Nội dung Đề án đã đánh giá toàn diện về thực trạng, xác định những tồn tại, hạn chế trong công tác quản lý, khai thác, sử dụng lòng đường, hè phố trên địa bàn Thành phố để từ đó đề ra các giải pháp khắc phục, phân công nhiệm vụ cụ thể, chi tiết cho các Sở, ban, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã trong việc nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước đối với lòng đường, hè phố, góp phần lập lại trật tự, văn minh đô thị, trật tự an toàn giao thông đường bộ trên địa bàn Thành phố. Ngoài sự tham gia của 11 Sở, ngành và UBND 4 quận, huyện còn có sự tham gia của Nhóm chuyên gia có kinh nghiệm trong việc xây dựng, hoàn thiện Đề án theo yêu cầu của Thành phố; Đã thu thập thông tin có liên quan, tiến hành khảo sát, đánh giá hiện trạng, điều tra xã hội học đối với 138 tuyến đường (tương ứng 272 đoạn tuyến) trên địa bàn 17 quận, huyện; xác định 07 điều kiện cần, 03 điều kiện đủ để xem xét, đánh giá tuyến đường có khả năng sử dụng một phần lòng đường để trông xe, 06 tiêu chí để xem xét, đánh giá các tuyến phố có khả năng khai thác, sử dụng tạm thời một phần hè phố ngoài mục đích giao		1		Sở Xây dựng Sở Xây dựng đang tập trung xây dựng Đề án về quản lý, khai thác, sử dụng lòng đường, hè phố trên địa bàn Thành phố và lấy ý kiến các đơn vị liên quan để đảm bảo tính khả thi và tạo sự đồng thuận cao trong xã hội	2025

(*) a. Kiến nghị không thuộc thẩm quyền của Thành phố (thẩm quyền và trách nhiệm giải quyết thuộc cấp Trung ương hoặc cấp huyện); b. Kiến nghị đã có văn bản giải quyết của cơ quan có thẩm quyền (các ngành đã có văn bản hướng dẫn); c. Kiến nghị liên quan đến nguồn lực nhưng chưa được bố trí trong giai đoạn 2021-2025 hoặc không có cơ sở pháp lý và thực tiễn để giải quyết.

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		thông. Ngày 18/7/2024, UBND Thành phố đã tổ chức cuộc họp nghe báo cáo về Đề án. Ngày 22/7/2024, Văn phòng UBND Thành phố đã có Thông báo số 325/TB-VP thông báo kết luận chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn đối với việc hoàn thiện dự thảo Đề án nêu trên. Thực hiện yêu cầu của Ban Tổ chức Thành ủy tại nội dung Văn bản số 4078-CV/BTCTU ngày 18/7/2024 về việc thực hiện Thông báo số 29-TB/BCĐ ngày 15/7/2024 của Ban Chỉ đạo Quản lý tổ chức bộ máy, biên chế Thành phố¹, Sở Xây dựng đã có Báo cáo số 158/BC-SXD ngày 22/7/2024 báo cáo Ban Tổ chức Thành ủy về Đề án. Ngày 07/9/2024, Sở Xây dựng đã có Văn bản số 7367/SXD-KHĐT đề nghị Sở Giao thông vận tải, UBND 30 quận, huyện, thị xã phối hợp thực hiện theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại nội dung Thông báo số 325/TB-VP ngày 22/7/2024 của Văn phòng UBND Thành phố. Trên cơ sở kết quả rà soát, đề xuất của UBND 30 quận, huyện, thị xã, kết quả tổng hợp của Sở Giao thông vận tải, Tổ Soạn thảo Đề án sẽ hoàn thiện nội dung Đề án theo chỉ đạo của UBND Thành phố để trình UBND Thành phố thông qua, báo cáo Ban Thường vụ Thành ủy thống nhất chủ trương trước khi UBND Thành phố ban hành Đề án theo thẩm quyền.					
1.2	Câu 11. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ xây dựng tuyến đường trục phía Nam của Thành phố, hoàn thành theo đúng các cam kết tại phiên chất vấn của	Thực hiện nội dung kết luận tại phiên chất vấn Kỳ họp thứ 10 HĐND Thành phố khóa XVI, để giải quyết dứt điểm các tồn tại và sớm tiếp tục triển khai, đẩy nhanh tiến độ hoàn thành Dự án đầu tư xây dựng đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây (cũ) theo hình hợp đồng BT phần đầu thông xe toàn tuyến vào năm 2025 đáp ứng mong muốn của cử tri, UBND Thành phố đã tổ chức các cuộc họp nghe các Sở ngành Thành phố và các Quận, huyện liên quan báo cáo về xử lý tồn tại vướng mắc của Dự án và có các Thông báo: số 618/TB-VP ngày 20/12/2022, số 279/TB-VP ngày 13/6/2023 yêu cầu các Sở, ngành Thành phố, đơn vị		1		Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư.	2025

¹ Trong đó Ban Tổ chức Thành ủy yêu cầu Sở Xây dựng báo cáo phục vụ buổi làm việc giữa đồng chí Vũ Đức Bảo, Ủy viên Ban Thường vụ, Trưởng ban Tổ chức Thành ủy Hà Nội, Ủy viên Thường trực Ban Chỉ đạo Quản lý tổ chức bộ máy, biên chế Thành phố với Sở Xây dựng về Đề án

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	HĐND Thành phố. (Cử tri huyện Phú Xuyên, Ứng Hòa, Mỹ Đức).	có liên quan khẩn trương rà soát, đẩy nhanh tiến độ, quy trình triển khai tiếp Dự án, trong đó giao: - Tổng công ty xây dựng công trình giao thông 5 - CTCP và Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5 tiếp thu ý kiến hướng dẫn của các Bộ, ngành và ý kiến thẩm định của các Sở, ngành Thành phố có liên quan, khẩn trương hoàn thiện Hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp kết quả thẩm định, báo cáo UBND Thành phố. - Sở Giao thông vận tải khẩn trương tham mưu UBND Thành phố xem xét gia hạn thời gian thực hiện Dự án và thời gian thực hiện Hợp đồng; hoàn thiện các thủ tục đàm phán ký kết Phụ lục Hợp đồng BT làm cơ sở tiếp tục triển khai công tác giải phóng mặt bằng và các thủ tục cần thiết khác. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Giao thông vận tải đang báo cáo UBND Thành phố chấp thuận nội dung dự thảo Phụ lục hợp đồng gia hạn thời gian thực hiện Dự án tại Tờ trình số 523/TTr-SGTVT ngày 25/3/2024. Hiện nay, UBND Thành phố xin ý kiến hướng dẫn của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về thẩm quyền thẩm định, phê duyệt điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi dự án, Bộ Xây dựng hướng dẫn về phương pháp xác định Tổng vốn đầu tư dự án điều chỉnh, Thanh tra Chính phủ về phương án xử lý 920 tỷ chi phí lãi vay. - Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án tổ chức rà soát phê duyệt thiết kế BVTC đoạn Km19+900- Km41+500 theo Thông báo thẩm định số 9478/SGTVT - QLCLCTGT ngày 29/10/2019 của Sở Giao thông vận tải. - Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án khẩn trương hoàn chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh và chủ động liên hệ với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Giao thông vận tải đề trình thẩm định, phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh và ký kết phụ lục Hợp đồng gia hạn thời gian thực hiện Dự án, thời gian thực hiện Hợp đồng BT.					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		- Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án có kế hoạch chi tiết các nội dung công việc triển khai tiếp theo. - Hoàn thiện quy chế phối hợp giữa Ban QLDA và Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án để ban hành làm cơ sở phối hợp tổ chức thực hiện triển khai Dự án khi Phụ lục hợp đồng gia hạn thời gian thực hiện Dự án, thời gian thực hiện Hợp đồng BT được ký kết. Ngày 10/5/2024, Ban QLDA đã có báo cáo số 141/BC-BQLCTGT gửi UBND Thành phố về tình hình thực hiện hợp đồng Dự án đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây theo hình thức hợp đồng BT. Dự án tuyến đường trục phía nam là trục đường giao thông quan trọng, tạo điều kiện phát triển kinh tế - xã hội các huyện trên địa bàn phía nam Thành phố, giảm áp lực giao thông cho tuyến đường quốc lộ 1A, quốc lộ 21B, tạo điều kiện thúc đẩy sớm hoàn thành tuyến đường Mỹ Đình – Ba Sao – Bái Đính... tạo thuận lợi giao thông trong khu vực, Ban QLDA sẽ tiếp tục phối hợp và đề nghị: Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì tổng hợp ý kiến góp ý của các Sở ngành về thẩm quyền phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh dự án và tham mưu báo cáo UBND Thành phố Hà Nội để phê duyệt điều chỉnh dự án đảm bảo đúng quy định của pháp luật; Sở Giao thông Vận tải chủ trì trong quá trình tổng hợp ý kiến góp ý của các Sở ngành về phụ lục hợp đồng và hoàn thiện Dự thảo phụ lục hợp đồng và Dự thảo văn bản ủy quyền gửi UBND Thành phố Hà Nội để ký kết phụ lục hợp đồng kịp thời; UBND huyện Phú Xuyên, Ứng Hòa chỉ đạo các phòng ban liên quan tiếp tục đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn để sớm bàn giao mặt bằng cho Nhà đầu tư/Doanh nghiệp dự án triển khai thi công. Dự kiến hoàn thành dự án năm 2025. Theo đề nghị của Văn bản số 213/CV-BQLDA ĐT ngày 22/8/2024 của Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5, Sở Giao thông Vận tải đã báo cáo UBND Thành phố tại Văn bản số 5744/SGTVT-KHTC ngày 17/9/2024, theo đó đã đề xuất UBND Thành phố xem xét, chấp thuận một số nội dung:					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		1). Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Nhà đầu tư và Doanh nghiệp dự án khẩn trương hoàn thành dứt điểm các thủ tục liên quan đến việc phê duyệt điều chỉnh Dự án đầu tư (trong đó rà soát, đánh giá toàn diện các vấn đề tồn tại hiện nay của Dự án đầu tư và tiếp thu, cập nhật các ý kiến của các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và việc nghiên cứu, xem xét việc đầu tư xây dựng hoàn chỉnh mặt cắt đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây giai đoạn 2 đảm bảo quy mô hoàn chỉnh (06 làn xe, đồng bộ giai đoạn 1) nhằm giảm tải giao thông cho các tuyến đường cửa ngõ phía Nam Thành phố, kết nối phù hợp tuyến đường Mỹ Đình - Ba Sao - Bái Đính theo chỉ đạo của Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố tại Thông báo số 190-TB/BCSD ngày 03/5/2024), đảm bảo tiến độ xong trong Quý IV năm 2024. 2). Trong khi chờ hoàn thành việc phê duyệt điều chỉnh Dự án đầu tư, chấp thuận chủ trương cho phép tạm thời ký phụ lục gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng BT dự án đến hết Quý II/2025 để đảm bảo tính liên tục, tính pháp lý, cơ sở để Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án và các đơn vị liên quan tập trung giải quyết hoàn thành dứt điểm các vấn đề còn tồn tại như đã nhận xét đánh giá tại Mục 2 nêu trên (thời gian thực hiện chính thức sẽ được cập nhật khi phê duyệt điều chỉnh Dự án đầu tư). 3). Giao UBND huyện Phú Xuyên, UBND huyện Ứng Hòa tập trung giải quyết dứt điểm các vướng mắc GPMB, bàn giao mặt bằng cho Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án trong Quý III/2024; đẩy nhanh các thủ tục liên quan đến công tác di chuyển các công trình hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi (điện hạ thế, trung thế, cao thế, hệ thống viễn thông, thông tin...) để triển khai thi công, đảm bảo tiến độ dự án.					
1.3	Câu 12. Cử tri tiếp tục đề nghị sớm duyệt chủ trương đầu tư và đẩy nhanh tiến độ xây dựng, mở rộng một lần	Tuyến đường QL1A thuộc địa bàn các huyện: Thanh Trì, Thường Tín và Phú Xuyên, luôn được UBND Thành phố quan tâm đầu tư, tại Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 04/7/2023 HĐND Thành phố đã phê duyệt, cập nhật kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025. Dự án cải tạo nâng cấp Quốc lộ 1A đoạn Văn Điển Ngọc Hồi		1		Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp Sở GTVT, Ban QLDA, ĐTXD	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	đủ mặt cắt ngang theo chỉ giới đường đỏ đã phê duyệt đường Quốc lộ 1A, đoạn từ huyện Thanh Trì đến thị trấn Thường Tín. Đồng thời tiếp tục tập trung đầu tư, hoàn thành dự án mở rộng Quốc lộ 1A, đoạn từ Ngọc Hồi đến Cầu Giẽ; (Cử tri huyện Thường Tín, Phú Xuyên)	(Km185-Km189) huyện Thanh Trì đã được UBND Thành phố phê duyệt dự án tại Quyết định số 3553/QĐ-UBND ngày 19/7/2010 với tổng mức đầu tư: 887,735 tỷ đồng, nguồn vốn: ngân sách Thành phố, Dự án do Ban QLDA làm chủ đầu tư; Dự án được gia hạn thời gian thực hiện dự án vào cuối quý I/2024 (tại Quyết định số 178/QĐ-UBND ngày 09/01/2023 của UBND Thành phố). Đến nay Dự án đã thi công cơ bản xong các hạng mục thuộc 1/2 mặt cắt ngang đường (rộng 19m) làn bên phải tuyến đến lớp bê tông nhựa hạt mịn; một số đoạn thuộc làn đường bên trái tuyến đã triển khai thi công xong lớp bê tông nhựa hạt mịn và bê tông nhựa hạt thô có bề rộng từ 8-:-19m (tại Km185-Km185+600; Km186+780 -Km186+900; Km188+840 -Km188+910), Ban QLDA đã bàn giao tạm làn đường bên phải tuyến để quản lý, duy tu, duy trì phần mặt đường cho Sở Giao thông vận tải Hà Nội và phần điện chiếu sáng cho Sở Xây dựng theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 10198/VP-ĐT ngày 25/12/2018. Các vị trí còn lại UBND huyện Thanh Trì đã bắt đầu bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư từ tháng 11/2022 và dự kiến bàn giao toàn bộ mặt bằng trong Quý IV/2024, hiện nay, Ban QLDA đang chỉ đạo nhà thầu tập trung nhân lực, máy móc, thiết bị... tổ chức triển khai thi công các vị trí đã nhận được mặt bằng, phần đầu cơ bản hoàn thành dự án trong năm 2025. Đối với dự án: Cải tạo, nâng cấp mở rộng QL1A trên địa bàn huyện Thường Tín đoạn từ Km189 đến Km191+700 và Km 193+300 đến Km 194 (1/2 mặt cắt còn lại), Sở Kế hoạch đầu tư đã Dự thảo Quyết định và Tờ trình đề xuất UBND Thành phố giao UBND huyện Thường Tín lập hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án; thời gian thực hiện (dự kiến): năm 2024-2028, bằng nguồn vốn ngân sách thành phố Hà Nội và nguồn vốn ngân sách huyện Thường Tín; đối với đoạn từ Km194 đến Km206+040, huyện Thường Tín, Sở KH&ĐT đề xuất UBND Thành phố giao nhiệm vụ cho UBND huyện Thường Tín là đơn vị lập báo cáo đề xuất Chủ trương đầu tư dự án với quy mô đầu tư (1/2 MCN đường).				công trình giao thông TP.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Dự kiến trong quý IV/2024, UBND Thành phố có Quyết định giao UBND huyện Thường Tín là đơn vị lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án nêu trên.					
1.4	Câu 13. Hai bên tuyến đường gom dân sinh đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình xuống cấp trầm trọng, gây nguy hiểm khi tham gia giao thông. Việc này cử tri đã nhiều lần kiến nghị nhưng chưa được giải quyết thoả đáng. Cử tri tiếp tục đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Ban Quản lý công trình giao thông sớm khởi công dự án đường gom phía Đông cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ. (Cử tri huyện Thường Tín, Phú Xuyên)	Nội dung liên quan đến dự án đường gom phía Đông đường cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ: Hiện nay, Ban QLDA đang tập trung triển khai công tác lập và trình duyệt hồ sơ TKBVTC-DT. Đã ký hợp đồng GPMB với Trung tâm phát triển quỹ đất 02 huyện Thường Tín; huyện Phú Xuyên; chuẩn bị triển khai công tác GPMB. Hiện không đảm bảo tiến độ khởi công dự án trong quý I/2024 do trong quá trình lập hồ sơ TKBVTC-DT cần thực hiện công tác thỏa thuận, đấu nối với nút giao Đại Xuyên với Cục Đường bộ Việt Nam. Dự án dự kiến khởi công chào mừng ngày giải phóng Thủ đô 10/10/2024. Đường gom cao tốc Pháp Vân – Cầu Giẽ do Cục Đường bộ Việt Nam quản lý và thực hiện công tác duy tu, sửa chữa. Sở Giao thông vận tải cùng Cục Đường bộ Việt Nam, Công ty cổ phần BOT Pháp Vân – Cầu Giẽ, UBND các huyện Thường Tín, Phú Xuyên đã kiểm tra hiện trường đường gom cao tốc Pháp Vân – Cầu Giẽ, thống nhất các nội dung sửa chữa mặt đường gom để đảm bảo dân sinh. Cục Đường bộ Việt Nam đã có thông báo kết luận số 36/TB-CĐBVN ngày 04/11/2022 về thông báo kết luận của Phó Cục trưởng Cục Đường bộ Việt Nam về kết quả kiểm tra hiện trường các công chui dân sinh và đường gom tuyến cao tốc Pháp Vân – Cầu Giẽ. Tuy nhiên, đến nay, hư hỏng và thoát nước trên đường gom cao tốc Pháp Vân – Cầu Giẽ vẫn chưa được sửa chữa đảm bảo giao thông. Sở Giao thông vận tải tham mưu UBND Thành phố văn bản gửi Cục Đường bộ Việt Nam chỉ đạo Công ty cổ phần BOT Pháp Vân – Cầu Giẽ khẩn trương sửa chữa đường gom này. Dự án đường gom phía đông cao tốc Pháp Vân – Cầu Giẽ đoạn qua địa phận huyện Thường Tín, Phú Xuyên – Thành phố Hà Nội đã được UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 4021/QĐ-UBND ngày 10/8/2023. Hiện nay, dự án đã chuyển chủ đầu tư là UBND huyện Phú Xuyên (bàn giao ngày 05/9/2024).	1a			Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông TP. Cục Đường bộ Việt Nam, Công ty cổ phần BOT Pháp Vân – Cầu Giẽ khẩn trương sửa chữa đường gom. UBND huyện Phú Xuyên có trách nhiệm khẩn trương thực hiện Dự án đường gom phía đông cao tốc Pháp Vân – Cầu Giẽ đoạn qua địa phận huyện Thường Tín, Phú Xuyên – Thành phố Hà Nội	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
1.5	Câu 16. Cử tri phản ánh gần đây mặc dù đã được đầu tư nhiều về hạ tầng đô thị, trong đó có vấn đề cải tạo và nâng cấp hệ thống thoát nước, nhưng vẫn xảy ra tình trạng ngập úng tại nhiều nơi. Đề nghị Sở Xây dựng chỉ đạo các đơn vị liên quan xem xét đánh giá nguyên nhân và có phương án khắc phục trong thời gian tới (<i>Cử tri quận Hoàn Kiếm</i>)	Về kiến nghị nêu trên của cử tri, UBND Thành phố trả lời như sau: Hệ thống thoát nước Thành phố đã được đầu tư xây dựng nhiều trong các năm vừa qua nhưng còn một số khu vực chưa được đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước đồng bộ theo kịp tốc độ đô thị hóa, một số tuyến thoát nước (đặc biệt là hệ thống thoát nước khu vực nội thành cũ thuộc lưu vực sông Tô Lịch) đã được đầu tư xây dựng qua nhiều năm, nhiều thời kỳ hiện đã xuống cấp, chưa đảm bảo khả năng phục vụ thoát nước đô thị. Hiện nay, trên địa bàn Thành phố còn tồn tại 30 điểm úng ngập tương ứng với lượng mưa (11 điểm úng ngập với các trận mưa từ 50 ÷ 70mm/h; Với các trận mưa có cường độ cao tập trung trong thời gian ngắn, lượng mưa đến 100mm/h dự kiến xuất hiện thêm 19 điểm úng ngập cục bộ). <i>a. Giải pháp trước mắt:</i> - Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Xây dựng đã ban hành Kế hoạch số 54/KH-SXD-HT ngày 21/4/2023 về bảo đảm thoát nước chống úng ngập khu vực nội thành thành phố Hà Nội mùa mưa năm 2023 và văn bản số 3297/SXD-HT ngày 19/5/2023 đôn đốc các cơ quan, đơn vị tổ chức và phối hợp triển khai thực hiện Kế hoạch. Quá trình triển khai kế hoạch sẽ cơ bản kiểm soát, hạn chế được tình trạng úng ngập trên địa bàn. - UBND các quận, huyện chủ động xây dựng kế hoạch duy tu, duy trì hệ thống thoát nước, quản lý mực nước các hồ theo phân cấp đồng bộ với hệ thống thoát nước Thành phố quản lý; Chỉ đạo phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị duy trì thoát nước trên địa bàn do Thành phố quản lý theo phân cấp giải quyết thoát nước khi mưa lớn, đặc biệt đối với khu vực các quận nội thành; chỉ đạo các phường sở tại kiểm tra, nhắc nhở các hộ kinh doanh không xây bực bệ, không đặt các tấm chắn vật cản tại các ghi, ga thu nước làm cản trở công tác tiêu thoát nước khi mưa; không thải trực tiếp dầu mỡ vào hệ thống thoát nước gây ách tắc dòng chảy và thực hiện xử lý các hành vi vi phạm; Tăng cường công tác bảo vệ chống lấn chiếm hồ ao, diện tích mặt nước và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm.	1b			Sở Xây dựng	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		<i>b. Giải pháp lâu dài:</i> - UBND Thành phố đang chỉ đạo tập trung nguồn lực triển khai sớm các dự án đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước theo Quy hoạch thoát nước; Kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025 tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của HĐND Thành phố; Kế hoạch số 312/KH-UBND ngày 28/12/2021 về phát triển hệ thống thoát nước và xử lý nước thải giai đoạn 2021-2025 của UBND Thành phố; Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 08/4/2022 của Hội đồng nhân dân Thành phố. Hiện tại, Sở Xây dựng đã tham mưu UBND Thành phố trình HĐND Thành phố 04 dự án thoát nước và XLNT tại kỳ họp thứ 13 (kỳ họp chuyên đề tháng 9/2023), dự kiến tiếp tục trình 03 dự án vào kỳ họp cuối năm 2023 của HĐND Thành phố. - Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với các Sở, ngành Thành phố, các đơn vị duy trì thoát nước đô thị nghiên cứu, đề xuất các giải pháp căn cơ, lâu dài như đầu tư các trạm bơm tiêu thoát nước đô thị, phối hợp với UBND Quận Hoàn Kiếm nghiên cứu, đề xuất giải pháp xây dựng bể điều tiết ngầm giải quyết úng ngập cho khu vực Ngã năm Đường Thành - Bát Đàn - Nhà Hỏa và đôn đốc UBND quận Hoàn Kiếm hoàn thiện đề xuất bể điều tiết ngầm theo chỉ đạo của UBND Thành phố. - UBND Thành phố đã trình HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư 05 dự án: (1) Dự án xây dựng hệ thống thoát nước mưa lưu vực Tả sông Nhuệ - giai đoạn I. (2) Xây dựng trạm bơm Gia Thượng, hồ điều hòa và tuyến mương Thượng Thanh, quận Long Biên (3) Xây dựng hệ thống thoát nước quận Hà Đông thuộc lưu vực Hữu Nhuệ. (4) Dự án đầu tư xây dựng chống úng ngập cục bộ cho các quận nội đô và một số huyện ven đô. (5) Dự án Xây dựng trạm bơm Cự Khối, hồ điều hòa và tuyến mương Việt Hưng- Cầu Bây, Long Biên – Cự Khối.					
2	Lĩnh vực tổ chức bộ máy, xây dựng chính quyền	01 Kiến nghị					
	Câu 24. Cử tri đề nghị Thành phố xem xét	Thực hiện việc thí điểm tổ chức mô hình chính quyền đô thị theo Nghị quyết số 97/2019/QH14, để đảm bảo việc thống nhất, phù hợp các	1b			Sở Nội vụ	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	việc giao Chủ tịch UBND các quận, thị xã chủ động trong việc điều động công chức phường thành công chức hành chính (thuộc biên chế làm việc tại các phòng, ban, đơn vị thuộc quận) và tự chịu trách nhiệm về việc quản lý nhân sự thay vì đề xuất, xin ý kiến Thành phố đối với từng trường hợp cụ thể như hiện tại (Cử tri quận Thanh Xuân)	quy định về quản lý, sử dụng công chức trong việc điều động công chức phường về làm việc tại các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND quận, thị xã, UBND Thành phố đã có văn bản xin ý kiến hướng dẫn của Bộ Nội vụ. Trên cơ sở hướng dẫn của Bộ Nội vụ, UBND Thành phố đã giao Sở Nội vụ phối hợp cùng UBND các quận và thị xã Sơn Tây thực hiện rà soát về trình độ đào tạo, kinh nghiệm thực tế và năng lực chuyên môn của công chức phường, thống nhất việc điều động về làm việc tại các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND quận, thị xã để đảm bảo việc đáp ứng được điều kiện, tiêu chuẩn vị trí việc làm, thống nhất phù hợp chất lượng đội ngũ công chức thuộc phạm vi quản lý của Thành phố, đảm bảo các quy định về quản lý, sử dụng công chức trong thời gian thực hiện thí điểm mô hình chính quyền đô thị tại thành phố Hà Nội. Qua kết quả sơ kết, đánh giá thực tiễn việc thực hiện thí điểm mô hình chính quyền đô thị tại thành phố Hà Nội theo Nghị quyết 97/2019/QH14 và Nghị định 32/2021/NĐ-CP, UBND Thành phố đã đề xuất, hoàn thiện các nội dung quy định về tổ chức mô hình chính quyền đô thị tại thành phố Hà Nội đưa vào nội dung Luật Thủ đô ngày 28 tháng 6 năm 2024, theo đó việc thực hiện mô hình chính quyền đô thị theo Nghị quyết 97/2019/QH14 và Nghị định 32/2021/NĐ-CP sẽ chấm dứt việc thí điểm và đi vào thực hiện chính thức kể từ ngày 01/01/2025, theo đó công chức phường là công chức thuộc biên chế hành chính được giao hàng năm cho các quận, thị xã; việc tuyển dụng, quản lý, sử dụng thống nhất theo quy định của pháp luật về cán bộ, công chức.					
II	Kiến nghị của từng quận, huyện	64 kiến nghị					
1	Quận Ba Đình	02 Kiến nghị					
1.1	Câu 27. Đề nghị sớm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở,	Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì họp với Cục Hậu cần - Bộ Tổng tham mưu, Sở Xây dựng, Sở Quy hoạch Kiến trúc, UBND quận Ba Đình để hướng dẫn,		1		Sở Xây dựng, chủ trì, phối hợp	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	quyền sở hữu nhà ở cho các hộ dân khu tập thể ngõ 77 Lê Hồng Phong, phường Điện Biên.	thống nhất các nội dung liên quan công tác bàn giao quản lý khu tập thể quân đội tại 77 phố Lê Hồng Phong về địa phương theo quy định, làm cơ sở giải quyết các nội dung tiếp theo. Ngày 25/6/2021, UBND quận Ba Đình có văn bản số 1304/UBND-TNMT gửi Tổng cục Hậu cần về việc phối hợp giải quyết kiến nghị của cử tri, trong đó đề nghị Tổng cục Hậu cần quan tâm, hoàn chỉnh hồ sơ bàn giao khu gia đình tại ngõ 77 phố Lê Hồng Phong cho Sở Tài nguyên và Môi trường để báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định. Ngày 03/8/2021, Cục Hậu cần - Bộ Tổng tham mưu có công văn số 2127/HC-DT gửi Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hoàn thiện thủ tục bàn giao khu gia đình tại 77 phố Lê Hồng Phong. Ngày 03/11/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản số 8238/STNMT-ĐKTK gửi Cục Hậu cần - Bộ Tổng tham mưu về việc hoàn thiện thủ tục bàn giao khu gia đình tại 77 phố Lê Hồng Phong về địa phương quản lý Để thuận tiện công tác bàn giao các khu tập thể quân đội, ngày 03/4/2024, Văn phòng UBND Thành phố có Thông báo số 65/TB-VP về kết luận của Chủ tịch UBND Thành phố, nội dung liên quan đến bàn giao các khu tập thể quân đội trên địa bàn Thành phố. Trong đó giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Tổng cục Hậu cần các hộ gia đình rà soát hồ sơ và thống nhất hướng dẫn thực hiện bàn giao về địa phương, làm cơ sở thực hiện theo quy định.. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Thông báo số 65/TB-VP ngày 03/4/2024, Sở Xây dựng đã có Văn bản số 3220/SXD-QLN ngày 26/4/2024 gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Doanh trại/TCHC-BQP và Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà Hà Nội/BQP phối hợp thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố. Hiện nay, Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà Hà Nội/BQP đã phối hợp với Cục Hậu cần - Bộ Tổng tham mưu và các đơn vị liên quan hướng dẫn các hộ dân tại khu tập thể 77 phố Lê Hồng Phong thực hiện.				Sở Tài nguyên và Môi trường. Nguyên nhân: sự phối hợp giữa các sở ngành và đơn vị quốc phòng chưa chặt chẽ.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
1.2	Câu 29. Đề nghị đẩy nhanh tiến độ kiểm định các chung cư cũ trên địa bàn quận, đồng thời đẩy nhanh tiến độ xây dựng lại chung cư nguy hiểm để cử tri ổn định cuộc sống; xem xét bổ sung một số chung cư trên địa bàn quận tuy không thuộc danh sách chung cư nguy hiểm cấp độ D nhưng thực trạng công trình đã xuống cấp, có nơi xuống cấp nghiêm trọng vào kế hoạch kiểm định giai đoạn 2.	Theo Kế hoạch 334/KH-UBND ngày 31/12/2021, UBND quận Ba Đình có 182 chung cư cũ phải thực hiện rà soát kết quả kiểm định và tổ chức kiểm định. - Các chung cư đã có kết quả kiểm định, cần rà soát đánh giá gồm 86 chung cư, trong đó có: 26 nhà nguy hiểm cấp B, 55 nhà nguy hiểm cấp C, 05 nhà nguy hiểm cấp D. Hiện nay, UBND quận Ba Đình đang phối hợp với Sở Xây dựng thực hiện rà soát kết quả kiểm định đã có báo cáo Hội đồng thẩm định Thành phố. - Chung cư thuộc trách nhiệm kiểm định của Sở Xây dựng có: 22 chung cư. UBND quận đã phối hợp với Sở Xây dựng, Viện Khoa học công nghệ và kinh tế xây dựng Hà Nội (đơn vị được Sở Xây dựng giao nhiệm vụ kiểm định nhà chung cư) thực hiện kiểm định 22 chung cư cũ trên địa bàn. Hiện nay, việc kiểm định 22 chung cư đã hoàn thành, UBND quận Ba Đình đang phối hợp với Sở Xây dựng thực hiện rà soát kết quả kiểm định đã có, báo cáo Hội đồng thẩm định Thành phố để công nhận kết quả kiểm định. - Chung cư thuộc trách nhiệm tổ chức kiểm định của UBND quận Ba Đình giai đoạn 1 có: 74 chung cư. UBND quận Ba Đình đã lập nhiệm vụ kiểm định, được Sở Xây dựng phê duyệt tại Quyết định số 159/QĐ-SXD ngày 31/3/2022; được UBND Thành phố tạm cấp kinh phí thực hiện kiểm định. Tháng 12/2022, UBND quận Ba Đình đã tổ chức đấu thầu và lựa chọn xong đơn vị tư vấn kiểm định (đơn vị trúng thầu kiểm định là liên danh CONINCO-CDMI: Công ty Cổ phần tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng - CONINCO; Trung tâm phát triển công nghệ quản lý và kiểm định xây dựng); đã phê duyệt đề cương kiểm định chất lượng 74 chung cư cũ và đã triển khai kiểm định các chung cư cũ theo đề cương đã phê duyệt (hiện đang kiểm định các chung cư tại Giảng Võ, Thành Công, Cống Vị, Đội Cấn, Ngọc Khánh, Liễu Giai). Dự kiến hoàn thành trong Quý IV năm 2024. Tuy nhiên, quá trình triển khai có một số tập thể chung cư cũ đã thay đổi kết cấu từ 2 tầng lên 3-5 tầng nên đề xuất không khảo sát kiểm định chất lượng công trình cũ. Sở Xây dựng có Văn bản số	1a			Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp UBND quận Ba Đình. Trách nhiệm thuộc UBND quận Ba Đình.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		6705/TB-HĐKD ngày 16/8/2024 đề nghị UBND các quận tiếp tục rà soát, bổ sung hoàn thiện các nội dung tồn tại theo phục lục... đảm bảo đầy đủ theo quy định. UBND quận Ba Đình đã yêu cầu các đơn vị tư vấn kiểm định rà soát, bổ sung hoàn thiện các nội dung tồn tại theo phụ lục kèm theo văn bản của Sở Xây dựng nêu trên. Giai đoạn 2: UBND quận Ba Đình đã có Văn bản số 1484/UBND-QLĐT ngày 22/8/2023 báo cáo việc rà soát và đề xuất Sở Xây dựng báo cáo UBND Thành phố bổ sung vào kế hoạch kiểm định các chung cư cũ trên địa bàn thành phố Hà Nội đối với 60 chung cư trên địa bàn, chưa có kết quả kiểm định, chưa nằm trong danh sách các chung cư thực hiện kiểm định theo Kế hoạch số 334/KH-UBND ngày 31/12/2021 của UBND Thành phố. Ngày 21/3/2024, Sở Xây dựng có văn bản số 2059/SXD-PTĐT báo cáo UBND Thành phố về kiến nghị của công dân tại phường Giảng Võ, quận Ba Đình (<i>nội dung đơn của công dân: kiến nghị liên quan đến việc đẩy nhanh tiến độ phê duyệt về thủ tục xây dựng, phê duyệt quy hoạch, phê duyệt dự án, ..., để công trình sớm được xây dựng và đưa vào sử dụng để người dân yên tâm sinh sống</i>). Thực hiện chỉ đạo của đồng chí Bí thư Thành ủy tại buổi khảo sát, kiểm tra thực địa về việc cải tạo, xây dựng chung cư cũ trên địa bàn quận Ba Đình tại Thông báo số 1700-TB/TU ngày 15/5/2024; Thông báo số 1041-TB/TU ngày 14/02/2023 của Thành ủy; Thông báo của Văn phòng UBND Thành phố số 114/TB-VP ngày 11/4/2024 về kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố; Văn bản số 6500/VP-ĐT ngày 31/5/2024 của Văn phòng UBND Thành phố. Sở Xây dựng đã có báo cáo số 137/BC-SXD(PTĐT) ngày 21/6/2024 trong đó kiến nghị UBND Thành phố giao UBND quận Ba Đình khẩn trương triển khai thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm hoàn thành trước Quý III/2024, như: tập trung, khẩn trương hoàn thành công tác di dời nhà nguy hiểm cấp D; nhiệm vụ khảo sát hiện trạng (phục vụ lập phương án bồi thường, tái định cư), kiểm định toàn khu chung cư, lập và phê duyệt quy hoạch, xác định phạm vi ranh giới, tổ chức lựa chọn chủ đầu...<i>Mục tiêu hoàn thành lựa chọn chủ đầu tư trong quý IV/2024 để khởi công</i>					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		<i>xây dựng, cải tạo lại 1 -2 khu chung cư cũ trong năm 2025. Thời gian thực hiện dự án trong khoảng 03 năm để tạo điều kiện cho người dân không phải tạm cư quá dài, tạo sự lan tỏa, thống nhất, tin tưởng để triển khai ở các khu chung cư khác trên địa bàn Thành phố (theo chỉ đạo của đồng chí Bí thư Thành ủy tại Thông báo số 1700-TB/TU ngày 15/5/2024).</i> Đến nay, trên cơ sở báo cáo, đề xuất của Sở Xây dựng, UBND Thành phố giao UBND quận Ba Đình khẩn trương triển khai một số nhiệm vụ trọng tâm nêu trên tại văn bản số 8325/VP-ĐT ngày 09/7/2024.					
2	Quận Đống Đa	02 Kiến nghị					
2.1	Câu 31. Đề nghị triển khai thực hiện dự án mở đường phố Phan Văn Trị thuộc nút giao thông Tôn Đức Thắng - BTL Thông tin - Núi Trúc (đã có quy hoạch mở đường từ những năm 1990).	Dự án mở đường phố Phan Văn Trị thuộc nút giao thông Tôn Đức Thắng - BTL Thông tin - Núi Trúc được UBND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2427/QĐ-UBND ngày 22/5/2009 và phê duyệt Dự án tại quyết định số 4888/QĐ-UBND ngày 21/10/2021 giao Ban QLDA công trình Giao thông Thành phố làm chủ đầu tư Dự án. Tuy nhiên đến nay, vẫn chưa triển khai được do vướng mắc về giải phóng mặt bằng. Để chủ động phương án đầu tư hiệu quả, tháo gỡ khó khăn vướng mắc đang gặp phải, UBND Thành phố đã có chỉ đạo tại Văn bản số 12810/VP-ĐT ngày 30/11/2022, theo đó yêu cầu dừng thực hiện dự án, đồng thời chỉ đạo UBND quận Đống Đa nghiên cứu, đề xuất phương án đầu tư. Hiện nay, Dự án không thuộc danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021-2025 của Thành phố được HĐND Thành phố thông qua tại Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 04/7/2023. Để có cơ sở triển khai thực hiện Dự án, đề nghị UBND quận Đống Đa phối hợp với Sở Giao thông vận tải rà soát đánh giá về khả năng thực hiện, báo cáo UBND Thành phố để xem xét, quyết định.	1c			UBND Quận Đống Đa chủ trì, phối hợp Sở Giao thông vận tải rà soát đề xuất đầu tư.	2026-2030
2.2	Câu 33. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đầu tư nâng cấp vỉa hè, bổ sung trang thiết bị	Hiện nay, UBND quận Đống Đa đang thực hiện các bước để triển khai đầu tư cải tạo, nâng cấp công viên Ba Mẫu theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại Kế hoạch số 332/KH-UBND ngày 31/12/2021 về Kế	1a			UBND quận Đống Đa chủ trì,	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	dụng cụ tập thể dục, ghế đá...cắt tỉa cây xanh đảm bảo an toàn mùa mưa bão Khu vực đường ven xung quanh Hồ Ba Mẫu.	hoạch cải tạo, nâng cấp các công viên, vườn hoa trên địa bàn Thành phố, giai đoạn 2021-2025. Thành phố tiếp tục chỉ đạo Sở Xây dựng, UBND quận Đống Đa phối hợp cùng các đơn vị có liên quan để đẩy nhanh tiến độ triển khai đầu tư cải tạo, nâng cấp khu vực hồ Ba Mẫu về vỉa hè, trang thiết bị dụng cụ tập thể dục, ghế đá, đường bộ hành, cây xanh, hệ thống chiếu sáng để đảm bảo không gian kiến trúc - cảnh quan đáp ứng nhu cầu phục vụ nhân dân. - Hiện tại, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Đống Đa đang tổ chức công tác đấu thầu, lựa chọn nhà thầu. Dự kiến công trình sẽ khởi công trong tháng 10/2024. - Quy mô đầu tư chủ yếu gồm: + Thay thế hệ thống ghế đá hiện trạng bằng ghế đá tự nhiên nguyên khối kết hợp bó bồn. + Tháo dỡ hàng rào hiện trạng đã bị xuống cấp, làm mới hệ thống lan can thép bảo vệ quanh hồ. + Bổ sung các dàn hoa bằng thép sơn tĩnh điện tại một số vị trí để tạo điểm nhấn cho vườn hoa. + Đặt hệ thống thùng rác cố định xung quanh công viên. + Bổ sung thêm thiết bị tập thể dục xung quanh hồ. + Chính trang lại nhà vệ sinh công cộng, thay mới các thiết bị bị hỏng, bổ sung thêm hệ thống cấp nước (hệ thống vòi phun tự động, hệ thống vòi tưới tay...).				phối hợp Sở Xây dựng.	
3	Quận Hai Bà Trưng	04 Kiến nghị					
3.1	Câu 36. Đề nghị UBND Thành phố đôn đốc chủ đầu tư bàn giao chính thức Tuyến đường vành đai 2 trên cao và dưới thấp từ cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Vọng	Nội dung 1: Đường vành đai 2 trên cao đoạn từ cầu Vĩnh Tuy - ngã tư Vọng: Thực hiện Quyết định số 723/QĐ-UBND ngày 02/02/2024 của UBND Thành phố, Sở Giao thông vận tải đã thực hiện tiếp nhận hạng mục công trình cầu cạn từ Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Vọng. Nội dung 2: Đường vành đai 2 dưới thấp đoạn từ cầu Vĩnh Tuy - ngã tư Vọng: Hiện nay đang làm thủ tục báo cáo cơ quan chuyên môn	ND1,3	1 ND2		Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp Công an Thành phố.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	cho các cơ quan chức năng để quản lý theo thẩm quyền và đề nghị bổ sung biển báo, gờ giảm tốc một số điểm giao các ngõ lớn với đường chính, phân làn đường ô tô, xe máy riêng ở tuyến chính, lắp đèn giao thông đoạn ngõ Hòa Bình 7 ra đường chính và điều chỉnh thiết kế tổ chức giao thông một số điểm trên đoạn đường này phù hợp với thực tế, góp phần giảm tình trạng tai nạn giao thông ở đây.	của Bộ Xây dựng, là cơ quan có thẩm quyền chấp thuận công tác nghiệm thu hoàn thành công trình, sau khi được chấp thuận sẽ bàn giao công trình đưa vào sử dụng theo quy định. Nội dung 3: Bổ sung biển báo, gờ giảm tốc một số điểm giao các ngõ lớn với đường chính, phân làn đường ô tô, xe máy riêng ở tuyến chính, lắp đèn giao thông đoạn ngõ Hòa Bình 7 ra đường chính: Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Vành đai 2 trên do Công ty cổ phần Vingroup làm Chủ đầu tư theo hình thức BT, hiện dự án đã hoàn thành đưa vào sử dụng tuy nhiên chưa được bàn giao về cho UBND Thành phố quản lý theo quy định. Tiếp thu kiến nghị cử tri, việc điều chỉnh tổ chức giao thông khu vực ngõ Hòa Bình 7 đang được Sở Giao thông vận tải phối hợp với Công an Thành phố, chính quyền địa phương nghiên cứu điều chỉnh nhằm đảm bảo an toàn giao thông giảm thiểu tình trạng tai nạn giao thông tại khu vực và có văn bản gửi Công ty cổ phần Vingroup đề bổ sung nhằm đảm bảo an toàn giao thông tại khu vực.					
3.2	Câu 39. Đề nghị xem xét, giải quyết dứt điểm việc thu hồi đất để xây dựng Trung tâm đào tạo trường Đại học Kinh tế quốc dân vì hiện còn hơn 4.600m ² (67 hộ dân) chưa thu hồi đất, không có thông tin, kế hoạch cụ thể.	- Ngày 15/8/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 6211/STNMT-QHKHSDĐ báo cáo UBND Thành phố xem xét chỉ đạo với nội dung: 1. Giao UBND quận Hai Bà Trưng: - Thông báo về việc dừng lập, thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 để thực hiện dự án xây dựng Nhà trung tâm đào tạo Trường Đại học Kinh tế Quốc dân theo Điều 63 Luật Đất đai năm 2013. Lý do: Dự án đến nay đã hết thời gian thực hiện và ngày 28/12/2018, dự án được bàn giao công trình đưa sử dụng và được Bộ GD&ĐT phê duyệt quyết toán hoàn thành công trình tại Quyết định số 4615/QĐ-BGD&ĐT ngày 07/12/2021, trong đó kinh phí giải phóng mặt bằng xây dựng công trình		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp UBND quận Hai Bà Trưng. Nguyên nhân: dự án đã hết thời gian thực hiện, kinh phí giải phóng mặt bằng xây dựng công trình đã sử dụng hết trong	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		đã sử dụng hết trong kinh phí được duyệt theo ý kiến của Bộ Giáo dục và Đào tạo tại văn bản số 893/BGDĐT-KHTC ngày 07/3/2023. - Nghiên cứu, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố và các cơ quan chuyên ngành việc triển khai thực hiện/không thực hiện dự án làm đường theo quy hoạch và tổ chức triển khai thực hiện theo quy định của pháp luật. 2. Trường hợp thực hiện dự án làm đường theo quy hoạch; Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn đăng ký danh mục các công trình, dự án thu hồi đất; danh mục kế hoạch sử dụng đất hàng năm trình cấp thẩm quyền phê duyệt và hướng dẫn xác định mốc giới trên bản đồ và ngoài thực địa để phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án theo trình tự Luật Đất đai. 3. Đề nghị Trường Đại học Kinh tế quốc dân báo cáo Bộ Giáo dục và Đào tạo thực hiện thủ tục chấm dứt một phần dự án xây dựng Nhà trung tâm đào tạo Trường Đại học Kinh tế Quốc dân (tại ô đất 4.643m² đất để làm đường quy hoạch sử dụng chung trong khu vực) theo quy định. UBND Thành phố đang xem xét chỉ đạo các đơn vị thực hiện nội dung đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường. - Ngày 19/9/2024, UBND quận Hai Bà Trưng tổ chức buổi làm việc với các sở, ban ngành Thành phố và các đơn vị có liên quan. Tại buổi làm việc các đơn vị thống nhất ý kiến: UBND quận Hai Bà Trưng sẽ làm việc với Trường ĐH Kinh tế quốc dân để hướng dẫn các thủ tục báo cáo cấp có thẩm quyền thực hiện các thủ tục có liên quan, tổng hợp báo cáo UBND Thành phố. - Ngày 25/9/2024, UBND quận Hai Bà Trưng đã tổ chức cuộc họp với đại diện Vụ cơ sở vật chất - Bộ Giáo dục & Đào tạo, đại diện Trường Đại học Kinh tế quốc dân. Tuy nhiên, Do đại diện của Trường ĐH Kinh tế Quốc dân dự họp chỉ để nắm bắt nội dung, thông tin về báo cáo lại lãnh đạo trường. Vì vậy, cuộc họp chưa thống nhất được các nội dung UBND quận đề nghị. - Để giải quyết dứt điểm chỉ đạo của UBND Thành phố, ngày 04/10/2024 UBND quận Hai Bà Trưng có văn bản số 1997/UBND-				kinh phí được duyệt.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		TNMT gửi Trường ĐH Kinh tế Quốc dân đề nghị: “Trường Đại học Kinh tế Quốc dân rà soát trình tự thủ tục, quá trình thực hiện dự án xây dựng Nhà trung tâm đào tạo Trường Đại học Kinh tế Quốc dân đến nay và có văn bản báo cáo Bộ giáo dục và Đào tạo, các cơ quan có thẩm quyền về việc thực hiện phần diện tích 4.643 m ² theo quy hoạch để làm đường và phần diện tích hiện có các hộ dân đang sử dụng để ở tại khu vực phía Bắc của quy hoạch chi tiết cải tạo, nâng cấp chỉnh trang Trường đại học KTQD (khoảng 2.800m ²) thuộc dự án được phê duyệt tại Quyết định số 124/QĐ-TTg ngày 28/01/2003 của Thủ tướng Chính phủ và sớm có văn bản báo cáo các cơ quan có thẩm quyền để giải quyết theo quy định”.					
3.3	Câu 40. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cải tạo, nâng cấp Đường 5m đề Nguyễn Khoái đoạn từ Vân Đồn đến Vạn Kiếp, đặc biệt đoạn từ ngõ 47 đến dốc Vạn Kiếp xuống cấp nghiêm trọng; đồng thời khớp nối với đoạn Hồng Hà - Chương Dương đã được cải tạo.	Đường hành lang thượng lưu từ dốc Vạn Kiếp đến cửa khẩu Vân Đồn tương ứng K67+980 - K68+500 đề hữu Hồng hiện xuống cấp, năm 2021, đã được UBND Thành phố phê duyệt danh mục Cải tạo nâng cấp đường hành lang thượng lưu đề hữu Hồng, phường Bạch Đằng, quận Hai Bà Trưng (đoạn tương ứng K67+980-K68+500) tại Quyết định số 4962/QĐ-UBND ngày 04/11/2020 về việc chấp thuận danh mục dự án Cải tạo chống xuống cấp công trình đê điều, thủy lợi, trụ sở làm việc của các đơn vị thuộc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hà Nội năm 2021 và các năm tiếp theo Triển khai chỉ đạo của UBND Thành phố tại Quyết định số 4962/QĐ-UBND ngày 04/11/2020, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hà Nội phê duyệt BCKTKT tại Quyết định số 1365/QĐ-SNN ngày 29/10/2021. Tuy nhiên, trong thời gian hoàn thiện thủ tục chuẩn bị đầu tư có một số thay đổi về đơn giá nhân công, vật liệu... Do vậy, chưa triển khai thi công ngoài hiện trường Theo Quyết định số 6336/QĐ-UBND ngày 12/12/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán thu, chi ngân sách năm 2024 của thành phố Hà Nội không có công trình trên trong danh mục. Ban Quản lý và Duy tu các công trình nông nghiệp nông thôn sẽ tổng hợp, đề xuất triển khai thực hiện trong giai đoạn tới khi cân đối được nguồn vốn.	1c			Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn	2026-2030

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
3.4	Câu 41. Dự án Nam Đại Cồ Việt kéo dài từ năm 2000 đến nay được xác định là dự án treo, ảnh hưởng lớn đến đời sống của hàng trăm hộ dân ở khu vực này. Đề nghị thông tin công khai việc xử lý Dự án treo Nam Đại Cồ Việt chậm triển khai, làm rõ Dự án có được tiếp tục thực hiện không? Giải quyết cấp sổ đỏ cho các hộ gia đình đủ điều kiện tại các lô đất IB, VIIIA, VIIIB được tách ra khỏi dự án.	1. Về Dự án Nam Đại Cồ Việt: Dự án đã được UBND Thành phố Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 6211/QĐ-UBND ngày 06/9/2017, theo đó thời gian hoàn thành dự án là Quý IV/2020, đến nay đã hết thời gian thực hiện dự án và Dự án không có trong danh mục kế hoạch sử dụng đất quận Hai Bà Trưng năm 2024. Do vậy, UBND quận không có cơ sở phối hợp thực hiện GPMB trong năm 2024. Trong thời gian tới, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở TNMT để rà soát các căn cứ pháp lý của dự án, tham mưu đề xuất báo cáo UBND Thành phố giải quyết dứt điểm tồn tại. 2. Về việc giải quyết cấp sổ đỏ cho các hộ gia đình đủ điều kiện tại các lô đất IB, VIIIA, VIIIB được tách ra khỏi dự án: Các hộ dân tại các lô đất IB, VIIIA, VIIIB thuộc tổ 12, phường Bách Khoa có nguồn gốc sử dụng đất được các trường Đại học Bách Khoa, Đại học Xây dựng và Trường ĐH Mỏ địa chất phân nhà cho cán bộ. Thực hiện Thông báo số 118/TB-UBND ngày 06/02/2018 của UBND thành phố, Xí nghiệp quản lý và phát triển nhà Hai Bà Trưng đã bàn giao về cho UBND phường 70 hồ sơ nhà đã phá dỡ không còn công trình nhà ở cũ đủ điều kiện cấp GCN. Đến nay, UBND quận đã cấp giấy chứng nhận cho 58 hộ gia đình, còn 12 hồ sơ công dân đang hoàn thiện bổ sung tại UBND phường; số còn lại Xí nghiệp quản lý và phát triển nhà Hai Bà Trưng chưa bàn giao về quận. Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND quận Hai Bà Trưng đã giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp UBND phường Bách Khoa hướng dẫn công dân hoàn thiện thủ tục kê khai cấp giấy chứng nhận đối với 12 trường hợp trên và liên hệ với Xí nghiệp quản lý và phát triển nhà Hai Bà Trưng để được hướng dẫn hoàn thiện hồ sơ và mua nhà theo Nghị định số 99/2015/NĐ-CP (trước đây là Nghị định số 61/CP) của Chính Phủ (đối với các trường hợp Xí nghiệp quản lý và phát triển nhà Hai Bà Trưng không bàn giao về quận). - Đến thời điểm hiện nay Xí nghiệp quản lý và phát triển nhà Hai Bà Trưng đã bàn giao về cho UBND phường 188 hồ sơ nhà đã phá dỡ	1c			- Nội dung về tiếp tục triển khai Dự án Nam Đại Cồ Việt: Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì. Nguyên nhân: - Dự án có nguồn gốc do Công ty cổ phần Tu tạo và phát triển nhà thuộc Tổng công ty Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội - doanh nghiệp nhà nước thuộc Thành phố thực hiện; sau khi hợp tác đầu tư với Công ty TNHH Thương mại dịch vụ khách sạn Tân Hoàng Minh thành lập Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Nam Đại Cồ Việt đến nay Công ty cổ phần Tu tạo và phát triển nhà hiện chỉ chiếm tỷ lệ góp vốn 0,26% tại Công ty TNHH Đầu tư và phát	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		không còn công trình nhà ở cũ đủ điều kiện cấp GCN thuộc Tổ 11, 12 trong đó có 112 hồ sơ nằm trong dự án Nam Đại Cồ Việt. Đến nay, UBND quận đã cấp giấy chứng nhận cho 68 hộ gia đình, còn 8 hồ sơ công dân đang hoàn thiện bổ sung tại UBND phường; số còn lại Xí nghiệp quản lý và phát triển nhà Hai Bà Trưng chưa bàn giao về quận.				triển Nam Đại Cồ Việt. Đến nay, Tổng công ty Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội và Công ty cổ phần Tu tạo và phát triển nhà chưa thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố về việc rà soát: Việc sử dụng giá trị tài sản và giá trị quyền sử dụng đất trên diện tích đất tại dải đất phía Nam đường Đại Cồ Việt để góp vốn với Công ty TNHH Thương mại dịch vụ khách sạn Tân Hoàng Minh thành lập Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Nam Đại Cồ Việt; cũng như việc chuyển nhượng vốn góp của Công ty cổ phần Tu tạo và phát triển nhà tại	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
						Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Nam Đại Cổ Việt. - Dự án có liên quan đến vụ án của Công ty TNHH Thương mại dịch vụ khách sạn Tân Hoàng Minh. Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản số 04/KH&ĐT-ĐT ngày 02/01/2024 xin ý kiến Cơ quan cảnh sát điều tra Bộ Công an; tuy nhiên chưa nhận được văn bản hồi đáp. Do đó, hiện nay chưa có cơ sở xác định phương án xử lý đối với Dự án. - Nội dung về cấp GCN quyền sử dụng đất: UBND quận Hai Bà Trưng chủ trì.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
4	Quận Tây Hồ	06 Kiến nghị					
4.1	Câu 42. Cử tri tiếp tục đề nghị Thành phố chỉ đạo các Sở, ngành liên quan rà soát, xem xét sớm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 03 cơ sở tôn giáo (01 nhà thờ và 02 giáo họ) mà Ban Đoàn kết công giáo quận Tây Hồ đã phối hợp với các Ban mục vụ các xứ họ đạo lập hồ sơ kê khai, đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và nộp hồ sơ từ tháng 10 năm 2020 đến nay chưa có kết quả.	Sau khi nhận được hồ sơ của 03 cơ sở tôn giáo trên địa bàn phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 3150/STNMT-CCQLĐĐ ngày 07/5/2021 xin ý kiến của Ban Tôn giáo Thành phố và UBND phường Phú Thượng kiểm tra, xem xét việc: a) Được Nhà nước cho phép hoạt động; b) Không có tranh chấp; c) Không phải là đất nhận chuyển nhượng, nhận tặng cho sau ngày 01 tháng 7 năm 2004.” Đối với 03 điểm đất gồm: 1. Nhà thờ Giáo họ Phú Thọ tại điểm đất có địa chỉ số 7, ngõ 4 đường An Dương Vương, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ; 2. Nhà thờ Giáo họ Phú Gia tại điểm đất có địa chỉ số 12 ngõ 353 đường An Dương Vương, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ; 3. Nhà thờ Giáo xứ Thượng Thụy tại điểm đất có địa chỉ số 21, ngõ 409 đường An Dương Vương, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ. Trên cơ sở ý kiến của Ban Tôn giáo Thành phố và UBND phường Phú Thượng, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố làm cơ sở tổ chức thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các cơ sở tôn giáo theo quy định tại Luật Đất đai 2024, Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 về Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai.		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Ban Tôn giáo Thành phố. Nguyên nhân: chậm do lấy ý kiến của Ban Tôn giáo Thành phố và UBND phường Phú Thượng	2025
4.2	Câu 43. Cử tri tiếp tục kiến nghị đẩy nhanh tiến độ hoàn thành thực hiện dự án hạ cốt đường Âu Cơ theo tiến độ đã đề ra, làm đến đâu hoàn thiện đến đó	Hiện dự án đã hoàn thành và đưa vào sử dụng ngày 04/10/2024. Trong thời gian tới, Sở Giao thông vận tải sẽ chủ động phối hợp với Ban QLDA ĐTXD CTGT (Chủ đầu tư) theo dõi, đánh giá tình hình tổ chức giao thông trên tuyến để điều chỉnh các bất cập (nếu có) để đảm bảo giao thông an toàn, thông suốt, tránh gây ùn tắc giao thông	1b			Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông TP.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	tránh gây mất vệ sinh môi trường, mỹ quan đô thị; đồng thời có các phương án đảm bảo trật tự an toàn cho người dân tham gia giao thông (nhất là đoạn hiện nay đang thi công từ Nghi Tàm đến chân cầu Nhật Tân, đoạn từ số 2 An Dương Vương đến ngõ 42 An Dương Vương - phường phú Thượng).						
4.3	Câu 44. Cử tri tiếp tục đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các đơn vị liên quan phối hợp với Trường Trung cấp nghề Giao thông công chính Hà Nội tại tổ 40 cụm 5 phường Xuân La khẩn trương tháo gỡ các vướng mắc để giải quyết việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân tại khu tập thể Trường đã kiến nghị lâu năm nay.	Khu tập thể Trường Trung cấp nghề Giao thông công chính Hà Nội tại tổ 40 cụm 5 phường Xuân La có nguồn gốc thuộc đất Trường Trung cấp nghề Giao thông công chính Hà Nội phân phối cho cán bộ, công nhân viên. UBND Thành phố có các Quyết định: số 4194/QĐ-UBND ngày 11/8/2014, số 2891/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà đất thuộc sở hữu nhà nước của trường Trung cấp nghề Giao thông công chính Hà Nội theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007 của Thủ Tướng Chính phủ. Trong đó giao Sở Xây dựng chủ trì phối hợp UBND quận Tây Hồ, Trường Trung cấp nghề Giao thông công chính Hà Nội và các cơ quan liên quan xử lý cơ sở nhà, đất tại tổ 40, cụm 5 phường Xuân La theo chỉ đạo của các cấp thẩm quyền và đúng quy định. Sở Xây dựng Hà Nội có các Văn bản: số 7260/SXD-QLN ngày 13/8/2020, số 5718/SXD-QLN ngày 7/7/2021, số 7699/SXD-QLN ngày 24/10/2022 đề nghị Trường Trung cấp nghề GTCC, Công ty TNHH MTV QL&PT nhà Hà Nội phối hợp các đơn vị liên quan kiểm tra thực	1b			Sở Xây dựng	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		hiện việc bàn giao tiếp nhận để phục vụ công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân theo quy định. Ngày 02/8/2023, Sở Lao động Thương Binh và Xã hội đã tổ chức Hội nghị triển khai công tác bàn giao quản lý cơ sở nhà, đất tại Tổ 4, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm và Tổ 40 cụm 5, phường Xuân La, quận Tây Hồ. Tại Hội nghị, đồng chí Phó Giám đốc Sở LĐTB&XH đã kết luận, chỉ đạo Trường Trung cấp nghề GTCC củng cố toàn bộ hồ sơ liên quan và có công văn gửi cho Sở Xây dựng kiểm tra, tiếp nhận nhà ở, xem xét giải quyết việc cấp GCN cho các hộ dân tại khu Tập thể nêu trên theo quy định; đồng gửi cho Sở Tài chính và các đơn vị liên quan được biết để phối hợp. Ngày 10/4/2024 UBND Thành phố có Văn bản số 4095/VP-ĐT trong đó giao Sở Xây dựng tiếp tục chủ trì rà soát, nghiên cứu, tham mưu dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 17/2018/QĐ-UBND ngày 06/08/2018, đề xuất báo cáo UBND Thành phố sau khi các Nghị định của Chính phủ về thực hiện Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật kinh doanh bất động sản được ban hành. Sở Xây dựng tiếp tục chủ trì cùng các Sở ngành có liên quan để tham mưu báo cáo UBND Thành phố. Ngày 30/9/2024, Sở Xây dựng có Văn bản số 7968/SXD-QLN hướng dẫn Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội về việc bàn giao khu tập thể trường trung cấp nghề Giao thông Công chính Hà Nội, quận Tây Hồ. Nội dung cụ thể như sau: đề nghị Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội kiểm tra diện tích nhà đất tại tổ 40 cụm 5, phường Xuân La, quận Tây Hồ đã hoạch định lối đi riêng biệt theo Quyết định 4194/QĐ-UBND ngày 11/4/2014 của UBND Thành phố: - Nếu chưa hoạch định lối đi riêng biệt: Yêu cầu Trường trung cấp nghề Giao thông Công chính Hà Nội báo cáo với Sở Lao động Thương binh và Xã hội và phối hợp với UBND quận Tây Hồ, UBND phường Xuân La để được giải quyết;					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		- Nếu đã hoạch định lối đi riêng biệt: Công ty TNHHMTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội thực hiện việc tiếp nhận diện tích nhà đất tại tổ 40 cụm 5, phường Xuân La, quận Tây Hồ theo quy định.					
4.4	Câu 45. Cử tri tiếp tục đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các đơn vị có liên quan khẩn trương xử lý, giải quyết dứt điểm các tồn tại, vướng mắc đối với diện tích đất chưa GPMB theo quy định tại địa chỉ 584 Âu Cơ, Nhật Tân (nhà khách UBND Thành phố).	Dự án đầu tư xây dựng Nhà khách UBND Thành phố được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 8488/QĐ-UB ngày 28/12/2005; thu hồi đất, giao Văn phòng UBND Thành phố Hà Nội tại Quyết định số 1091/QĐ-UB ngày 02/3/2006, điều chỉnh tại Quyết định số 4482/QĐ-UBND ngày 08/11/2007. UBND quận Tây Hồ đã có Quyết định số 870/QĐ-UBND ngày 28/4/2008 và Quyết định số 879/QĐ-UBND ngày 29/4/2008 thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và Tổ công tác thực hiện công tác giải phóng mặt bằng. Đến nay, đã giải phóng mặt bằng được khoảng 17.000m² còn tồn tại khoảng 7.000 m² đất. Ngày 29/5/2018, UBND Thành phố có Quyết định số 2604/QĐ-UBND phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất của Nhà khách Ủy ban Thành phố (thuộc Văn phòng UBND Thành phố) quản lý, sử dụng trong đó phương án xử lý đối với khu đất nêu trên: Để đầu giá quyền sử dụng đất, giao Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội tiếp nhận thực hiện. Ngày 18/8/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 633/STNMT-CCQLĐĐ giao Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội liên hệ Nhà khách Ủy ban Thành phố (thuộc Văn phòng UBND Thành phố) tiếp nhận bàn giao cơ sở nhà đất tại 584 Lạc Long Quân, quận Tây Hồ. Xác định diện tích đã hoàn thành giải phóng mặt bằng, diện tích chưa hoàn thành giải phóng mặt bằng và tiếp tục thực hiện công tác giải phóng mặt bằng theo quy định. Ngày 12/6/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 4184/STNTM-TTPTQĐ đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Văn phòng UBND Thành phố kiểm tra, rà soát, làm rõ, giải quyết dứt điểm các nội dung tồn tại, vướng mắc của Nhà khách UBND Thành phố; báo cáo UBND Thành phố cho ý kiến chỉ đạo.		1		Sở Tài chính chủ trì, phối hợp Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng. Nguyên nhân: UBND Thành phố đã có Quyết định sắp xếp lại Nhà khách UBND Thành phố, cho phép tiếp tục sử dụng quỹ đất tại địa chỉ 584 Âu Cơ, Nhật Tân.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Ngày 28/02/2024, Văn phòng UBND Thành phố có văn bản số 2212/VP-KHTH về việc sắp xếp, xử lý cơ sở nhà đất tại số 584 Lạc Long Quân, bố trí cơ sở nhà đất tại số 16-18 Tràng Thi cho nhà khách UBND Thành phố trực thuộc Văn phòng UBND Thành phố để xây dựng Trung tâm Hội nghị thành phố Hà Nội theo mô hình tổ chức bộ máy Văn phòng UBND Thành phố đã được Ban Thường vụ Thành ủy thống nhất chủ trương. Theo đó, UBND Thành phố giao Sở Tài chính, Sở TNMT, Sở Xây dựng theo chức năng nhiệm vụ chủ trì phối hợp với Văn phòng UBND Thành phố, UBND Quận rà soát, tham mưu báo cáo UBND thành phố theo quy định. Ngày 08/8/2024, UBND thành phố Hà Nội có Quyết định số 4099/QĐ-UBND về việc tổ chức lại Nhà khách Ủy ban Thành phố thuộc Văn phòng UBND thành phố Hà Nội thành Trung tâm Hội nghị thành phố Hà Nội. Trong đó: Trụ sở làm việc (Trụ sở chính) tại số 584 Lạc Long Quân, phường Nhật Tân, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội. Do đó, cơ sở nhà, đất số 584 Lạc Long Quân sẽ không tiếp tục việc bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất mà giữ lại tiếp tục sử dụng làm trụ sở của Trung tâm Hội nghị Thành phố. Trên cơ sở quyết định của UBND Thành phố về việc thành lập Trung tâm Hội nghị Thành phố, Văn phòng UBND Thành phố kê khai, đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất số 584 Lạc Long Quân, quận Tây Hồ thay đổi phương án sắp xếp từ “<i>Thu hồi để thực hiện bán đấu giá tài sản trên đất, nhượng quyền sử dụng đất</i>” thành “<i>giữ lại tiếp tục sử dụng</i>” đối với toàn bộ cơ sở nhà, đất số 584 Lạc Long Quân, quận Tây Hồ (bao gồm cả phần diện tích 7.407,4 m² phải giải phóng mặt bằng) gửi Sở Tài chính tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố sửa đổi, bổ sung Quyết định số 2604/QĐ-UBND ngày 29/5/2018 của UBND Thành phố theo thẩm quyền.					
4.5	Câu 46. Cử tri tiếp tục đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các đơn vị liên quan khẩn trương	Dự án xây dựng khu nhà ở, hạ tầng kỹ thuật, công trình công cộng kinh doanh và văn phòng làm việc tại phường Yên Phụ, quận Tây Hồ được thu hồi, giao Công ty TNHH xây dựng IDC thực hiện theo Quyết định số 914/QĐ-TTg ngày 28/9/1999 của Thủ tướng Chính phủ. Đến		1		Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp Sở NN&PTNT.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	thực hiện chỉ đạo của Chính phủ và các Bộ, ngành Trung ương để giải quyết các vướng mắc, tồn tại liên quan dự án hồ An Dương - phường Yên Phụ; kiến nghị xem xét tách số đất không nằm trong dự án để cấp giấy chứng nhận QSD đất cho các hộ dân.	nay, dự án đã giải phóng mặt bằng được 6.575,94m ² /13.970m ² . Tuy nhiên, dự án phải dừng triển khai do vướng mắc theo các quy định về đề điều. Ngày 04/10/2024, Ban cán sự Đảng UBND Thành phố đã có Tờ trình số 320-TTr/BCSD trình Thường trực Thành ủy xem xét, báo cáo Thường vụ Thành ủy cho ý kiến chủ trương tháo gỡ, giải quyết vướng mắc tồn đọng dự án Khu nhà ở và Văn phòng làm việc tại khu vực Hồ An Dương, phường Yên Phụ, quận Tây Hồ của Công ty TNHH Xây dựng IDC làm cơ sở để Ban cán sự Đảng UBND Thành phố tiếp thu, hoàn chỉnh trình Ban Thường vụ Thành ủy xem xét cho ý kiến chỉ đạo thực hiện. Khi có kết quả, UBND Thành phố sẽ thông tin để cử tri biết.				Nguyên nhân: dự án kéo dài, do vướng mắc theo các quy định về đề điều.	
4.6	Câu 51. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng, Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội (Chủ đầu tư các toà chung cư A6; D6 ngõ 28 Xuân La) phối hợp UBND Quận, UBND phường Xuân La rà soát các diện tích thuộc sở hữu nhà nước, bố trí phòng sinh hoạt cộng đồng cho nhà chung cư.	Trên địa bàn phường Xuân La không có nhà chung cư A6, tuy nhiên có toà chung cư A5, D6 thuộc khu vực ngõ 28 Xuân La. Hiện UBND quận Tây Hồ, UBND phường Xuân La đã bố trí cho toàn bộ các nhà chung cư tái định cư trong khu vực ngõ 28 Xuân La (trong đó có nhà A5, D6) sinh hoạt chung tại Nhà sinh hoạt tổ dân phố số 8, 9 phường Xuân La.	1b			UBND quận Tây Hồ	
5	Quận Cầu Giấy	02 Kiến nghị					
5.1	Câu 53. Cử tri đề nghị Thành phố chỉ đạo giải quyết dứt điểm các vi phạm về trật tự xây	Dự án Khu nhà ở chiến sỹ cảnh sát trật tự Công an thành phố Hà Nội tại phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội do Công ty TNHH Thăng Long làm chủ đầu tư và được UBND Thành phố chấp thuận đầu tư tại Quyết định số 4639/QĐ-UBND ngày 20/11/2007, Sở Quy hoạch		1		UBND quận Cầu Giấy chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng,	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	dựng, bàn giao diện tích sử dụng chung của Chủ đầu tư và thi công hệ thống phòng cháy chữa cháy đã được phê duyệt đối với Chung cư Cảnh sát 113 phường Yên Hòa.	- Kiến trúc chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng tại Văn bản số 894/QHKT-P1 ngày 29/6/2007 và điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng tại Văn bản số 1363/QHKT-P1 ngày 16/6/2009 với quy mô khối cao tầng 18 tầng + tầng mái + tầng KT thang máy. Công trình nhà chung cư khởi công xây dựng năm 2008, hoàn thành đưa vào sử dụng năm 2012, hiện trạng tòa nhà 18 tầng + tầng mái + tầng kỹ thuật thang máy và 02 tầng hầm. Trong quá trình triển khai thực hiện Dự án, chủ đầu tư đã có các vi phạm trật tự xây dựng như sau: + Tại chung cư cao tầng: Tầng kỹ thuật xây ngăn chia thành 15 phòng (trong đó có 03 phòng vệ sinh) kết cấu tường gạch trên diện tích 678 m² (sử dụng làm văn phòng); bố trí 03 căn hộ tại tầng kỹ thuật mái; + Các công trình, hạng mục khác: Xây dựng nhà kết cấu bê tông cốt thép 03 tầng diện tích 54 m² (khu vực theo bản vẽ tổng mặt bằng được Sở Quy hoạch kiến trúc chấp thuận có ký hiệu KT- Trạm biến thế dự kiến). - UBND Thành phố đã có nhiều văn bản (số 2034/UBND-ĐT ngày 15/5/2019, số 7209/VP-ĐT ngày 02/8/2019, số 3639/UBND-ĐT ngày 22/8/2019; số 3957/UBND-ĐT ngày 28/9/2018) chỉ đạo thực hiện việc xử lý vi phạm tại Dự án trong đó xác định rõ thẩm quyền, trách nhiệm giải quyết, xử lý của UBND quận Cầu Giấy. Sở Xây dựng, Phòng Cảnh sát PCCC và cứu nạn, cứu hộ - Công an Thành phố. 1. Về xử lý trật tự xây dựng: Hiện trạng, UBND phường Yên Hòa đã tổ chức thực hiện cưỡng chế rào tôn công trình vi phạm trật tự xây dựng (công trình nhà 3 tầng) tại Dự án nhà ở cho cán bộ chiến sỹ thuộc phòng Cảnh sát trật tự công an Thành phố và đang phối hợp cùng Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị quận tiếp tục xử lý vi phạm trật tự xây dựng theo chỉ đạo. 2. Về công tác PCCC: Chung cư Cảnh sát 113 đã được thẩm duyệt về PCCC tại các Giấy				Công an Thành phố. Trách nhiệm thuộc UBND quận Cầu Giấy	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		chứng nhận số 345/CNTD-PCCC ngày 16/7/2019, số 674/TDPCCC-P3 ngày 25/9/2016 và số 151/TDPCCC-P3 ngày 01/2/2018, tuy nhiên chủ đầu tư đã vi phạm quy định về PCCC trong đầu tư xây dựng, chưa được cấp văn bản nghiệm thu về PCCC đã đưa người dân vào ở, công trình vào hoạt động. Chủ đầu tư đã tổ chức thi công theo thiết kế đóng kín buồng thang bộ được thẩm duyệt về PCCC nhưng gặp phải sự phản đối của cư dân do theo thiết kế có phần tường xây vào diện tích sở hữu chung chưa được sự thống nhất của cư dân. Về việc này, UBND quận Cầu Giấy đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo các đơn vị, UBND phường xử lý Công an Thành phố có VB số 470/BC-CAHN-PC07 ngày 11/7/2024 báo cáo và Thành phố đã có chỉ đạo tại VB số 8997/VP-ĐT ngày 24/7/2024, yêu cầu các đơn vị phối hợp xử lý dứt điểm theo thẩm quyền. 3. Về việc bàn giao phần sử dụng chung: Ngày 22/6/2023, UBND quận Cầu Giấy đã giao Phòng Quản lý đô thị chủ trì buổi làm việc với Lãnh đạo UBND phường Yên Hòa, Ban quản trị nhà chung cư Cảnh sát 113 và đại diện Công ty TNHH Thăng Long (chủ đầu tư), hướng dẫn các bên thoả thuận, thống nhất hoặc khởi kiện tại Toà án nhân dân theo quy định tại Khoản 1, Điều 43 của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ Xây dựng.					
5.2	Câu 55. Cử tri đề nghị Thành phố đầu tư cải tạo hệ thống thoát nước và sửa chữa nâng cấp đường Phùng Chí Kiên, phường Nghĩa Đô.	Hệ thống thoát nước đường Phùng Chí Kiên là tuyến cống D800 có hướng thoát về tuyến D1000 trên hè đường Hoàng Quốc Việt chảy về sông Tô Lịch, tại vị trí trước số nhà 7A tuyến cống bị co hẹp thành D600L=23m, cao độ mặt đường trung thấp, khi có mưa cường độ lớn (>70mm/h) gây ra hiện tượng úng ngập cục bộ. Về đảm bảo công tác thoát nước. Ngày 17/7/2024, UBND Thành phố đã có Quyết định số 3725/QĐ-UBND về việc phê duyệt danh mục các công trình sửa chữa hệ thống thoát nước, việc cải tạo, nâng cấp tuyến đường đảm bảo giao		1		Sở Xây dựng 1. Đối với việc cải tạo hệ thống thoát nước đường Phùng Chí Kiên: Sở Xây dựng chủ trì, chỉ đạo Trung tâm Quản lý hạ tầng kỹ thuật TP	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		thông do Sở Giao thông vận tải phối hợp UBND quận Cầu Giấy nghiên cứu thực hiện theo chức năng nhiệm vụ được UBND Thành phố giao.				triển khai thủ tục sửa chữa theo quy định. 2. Đối với việc cải tạo, nâng cấp tuyến đường: giao Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với UBND quận Cầu Giấy kiểm tra, xem xét, giải quyết theo phân cấp.	
7	Quận Hoàng Mai	03 Kiến nghị					
7.1	Câu 62. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các chủ đầu tư khẩn trương bàn giao nguyên trạng các hạng mục hạ tầng đường, vỉa hè, cây xanh... của Khu đô thị Đồng Tàu và Công viên Vĩnh Hoàng thuộc Dự án Khu nhà ở Vĩnh Hoàng cho UBND quận Hoàng Mai quản lý và đầu tư Dự án cải tạo, chỉnh trang các hạng mục đã xuống cấp.	* Đối với khu đô thị Đồng Tàu: - Hạng mục cây xanh: UBND quận Hoàng Mai đã tiếp nhận quản lý, duy trì từ sở Xây dựng năm 2017 (theo Quy định phân cấp tại Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố). Trên cơ sở đó, đề nghị UBND quận Hoàng Mai rà soát, tăng cường công tác chăm sóc, duy tu duy trì đảm bảo chất lượng cảnh quan để phục vụ nhân dân. - Hạng mục chiếu sáng: Hệ thống chiếu sáng Khu đô thị Đồng Tàu đang được Thành phố quản lý với khối lượng bao gồm: 1 trạm đèn, 186 bộ đèn, 163 cột, tại các tuyến đường và các vườn hoa chính của khu đô thị Đồng Tàu. Tuy nhiên, vẫn còn một số khu vực có hệ thống chiếu sáng đã xuống cấp nhưng không được Chủ đầu tư là Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội bàn giao về Thành phố quản lý, duy trì. Đề nghị Chủ đầu tư có phương án sửa chữa và bàn giao hệ thống chiếu sáng đã hư hỏng xuống cấp nói trên về Thành phố quản lý theo quy định. - Hạng mục thoát nước: Đã được Sở Xây dựng quản lý và đang thực hiện duy tu, duy trì thường xuyên đảm bảo vệ sinh môi trường và	1b			Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp UBND quận Hoàng Mai.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		mỹ quan đô thị (Gói thầu số 4: Quản lý, duy trì HTTN trên địa bàn Thành phố khu vực Hữu sông Hồng) * Đối với Công viên hồ Vĩnh Hoàng: Chủ đầu tư là Công ty CP đầu tư xây dựng Nhà số 7 Hà Nội, hiện chưa hoàn thành công tác nghiệm thu và bàn giao công viên đưa vào sử dụng theo quy định. Theo quy định phân cấp quản lý tại Nghị quyết số 21/2022/NQ-HĐND ngày 12/9/2022 của HĐND Thành phố, UBND quận Hoàng Mai là cấp thực hiện tiếp nhận, quản lý, duy trì công viên sau đầu tư. Đề làm rõ tồn tại, vướng mắc công tác bàn giao Công viên, Sở Xây dựng đã có văn bản số 3642/SXD-CXCS ngày 13/5/2024 hướng dẫn, đề nghị UBND quận Hoàng Mai phối hợp với Chủ đầu tư rà soát dự án, làm rõ tồn tại, vướng mắc cụ thể để tham mưu UBND Thành phố xử lý đảm bảo đúng quy định. Hiện nay, Sở Xây dựng đang tổng hợp tình hình triển khai thực hiện dự án để báo cáo UBND Thành phố tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đôn đốc Chủ đầu tư thực hiện hoàn thiện Dự án làm cơ sở hoàn thành công tác nghiệm thu công trình để sớm đưa Dự án công viên Vĩnh Hoàng vào vận hành chính thức.					
7.2	Câu 63. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư khu đô thị mới Kim Văn - Kim Lũ đẩy nhanh tiến độ GPMB, khớp nối hạ tầng kỹ thuật tuyến ngõ 282, 292, 420 đường Kim Giang.	Tháng 6/2023 Sở Kế hoạch và Đầu tư và UBND quận Hoàng Mai đã họp rà soát dự án và thống nhất: UBND Quận làm việc với Công ty cổ phần xây dựng số 2 Vinaconex để thống nhất phương án giải quyết, đẩy nhanh tiến độ GPMB hoàn thiện các tuyến đường theo quy hoạch, trong trường hợp có vướng mắc, UBND quận nghiên cứu, đề xuất phương án xử lý theo quy định, báo cáo Thành phố xem xét, quyết định. Sở KH&ĐT sẽ liên tục phối hợp UBND quận đôn đốc chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ GPMB hoàn thiện các tuyến đường theo quy hoạch. Dự án khu đô thị mới Kim Văn - Kim Lũ được UBND Thành phố cho phép đầu tư tại Quyết định số 5309/QĐ-UBND ngày 14/10/2009; Quyết định số 1156/QĐ-UBND ngày 12/3/2010 về việc thu hồi 186.529 m² đất tại phường Đại Kim, quận Hoàng Mai giao Công ty Cổ phần xây dựng số 2 bồi thường GPMB và thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu ĐTM Kim Văn - Kim Lũ; Quyết định 4537/QĐ-UBND ngày 11/9/2015 của UBND Thành phố V/v điều chỉnh một số nội dung ghi lại Quyết định số 1156/QĐ-UBND. Tổng diện tích đất là		1		UBND quận Hoàng Mai chủ trì , phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		186.529m², trong đó: đã GPMB giai đoạn I là 127.918,4 m²; không phải GPMB là 44.417,8 m²; còn phải GPMB là 14.192,8 m². UBND quận Hoàng Mai đã ban hành kế hoạch số 32/KH-GPMB về việc điều chỉnh tiến độ chi tiết triển khai công tác GPMB phần diện tích đất còn lại thuộc dự án Khu ĐTM Kim Văn – Kim Lũ, trong đó công tác chỉnh trang các tuyến đường đi qua khu dân cư hiện có thuộc dự án gồm tuyến ngõ 282, 292 và 420 Kim Giang. Ngày 22/5/2023, UBND quận Hoàng Mai có Văn bản số 1228/UBND-QLĐT đôn đốc chủ đầu tư Công ty cổ phần xây dựng số 2 và các đơn vị liên quan rà soát đẩy nhanh tiến độ GPMB Dự án theo quy định. Đề nghị chủ đầu tư tích cực phối hợp với UBND Quận và các đơn vị liên quan tuyên truyền, vận động người dân chấp hành, phối hợp thực hiện dự án theo quy định. Thực hiện Kế hoạch số 138/KH-UBND ngày 05/5/2023 của UBND Thành phố về việc kiểm tra, xử lý dứt điểm, toàn diện khắc phục những tồn tại, hạn chế để đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng hoàn chỉnh, đồng bộ các công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội các khu đô thị, khu nhà ở có quy mô từ 2ha trở lên trên địa bàn Thành phố; UBND quận Hoàng Mai đã có Báo cáo số 247/BC-UBND ngày 15/6/2023 trong đó phần kiến nghị đề xuất có đề nghị Sở Kế hoạch & Đầu tư hướng dẫn Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng VINA2 điều chỉnh chủ trương đầu tư làm cơ sở để triển khai dự án theo quy định. Yêu cầu Chủ đầu tư khẩn trương liên hệ với Trung tâm phát triển quỹ đất và UBND phường Đại Kim rà soát, báo cáo UBND Quận về những khó khăn, vướng mắc trong quá trình GPMB; đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật (đường giao thông, thoát nước, chiếu sáng, cây xanh, bãi đỗ xe...) đảm bảo khớp nối đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong và ngoài dự án đặc biệt tại các tuyến ngõ 282, ngõ 292 và ngõ 420 đường Kim Giang. Trong thời gian tới UBND Thành phố yêu cầu UBND Quận tiếp tục đôn đốc Chủ đầu tư khẩn trương thực hiện các nội dung tại Báo cáo số 247/BC-UBND ngày 15/6/2023.					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Ngày 31/7/2024, UBND Quận có Văn bản số 2341/UBND-QLĐT báo cáo Sở KHĐT về việc triển khai Kế hoạch số 138/KH-UBND của UBND Thành phố. UBND Thành phố yêu cầu UBND Quận tiếp tục đôn đốc Chủ đầu tư khẩn trương thực hiện, báo cáo UBND Thành phố trong tháng 11/2024 (qua Sở Kế hoạch và Đầu tư), đề xuất biện pháp xử lý trong trường hợp chủ đầu tư chậm triển khai thực hiện.					
7.3	Câu 64. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ GPMB, đầu tư xây dựng khớp nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật Dự án tuyến đường từ đường Lê Trọng Tấn đến đường Vành đai 3 theo quy hoạch.	Dự án xây dựng tuyến đường từ đường Lê Trọng Tấn đến đường Vành đai 3, quận Thanh Xuân theo hình thức hợp đồng BT được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2791/QĐ-UBND ngày 07/6/2018. Tuy nhiên dự án đang dừng thực hiện theo Văn bản số 276/UBND-ĐT ngày 07/6/2018 của Thành phố và đang rà soát theo Kế hoạch số 128-KH/TU ngày 28/3/2019 của Thành ủy để đánh giá lại mức kinh phí dự kiến đầu tư của từng dự án và giá trị quỹ đất quy đổi, đảm bảo đúng chính sách pháp luật, tránh gây thất thu ngân sách nhà nước. Sau khi có kết quả rà soát và chỉ đạo của UBND Thành phố, các sở, ngành sẽ tham mưu, đề xuất việc tiếp tục triển khai thực hiện Dự án. Dự án đang tạm dừng để rà soát theo Kế hoạch số 128-KH/TU ngày 28/3/2019 của Thành ủy. Ban cán sự đảng UBND Thành phố đã trình xin ý kiến Thường trực Thành ủy về việc dừng thực hiện các dự án này theo hình thức hợp đồng BT tại các Tờ trình số 29-TTr/BCSD và số 30-TTr/BCSD ngày 26/02/2024. Theo đó Văn phòng Thành ủy đã có văn bản số 3389-CV/VPTU ngày 20/3/2024, trong đó yêu cầu rà soát, bổ sung căn cứ pháp lý để thu hồi dự án và kết quả đàm phán với Chủ Đầu tư. Căn cứ ý kiến của Thành ủy tại Văn bản số 3389-CV/VPTU ngày 20/3/2024 và chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 3799/VP-ĐT ngày 03/4/2024, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có các Tờ trình số 93/TTr-KH&ĐT và số 94/TTr-KH&ĐT ngày 22/3/2024 trình UBND Thành phố về việc xin ý kiến về chủ trương dừng thực hiện các Dự án (Dự án xây dựng tuyến đường từ đường Lê Trọng Tấn đến đường Vành đai 3, quận Thanh Xuân và Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ đê	1c			Sở Kế hoạch và Đầu tư Nguyên nhân: Dự án đang tạm dừng triển khai thực hiện để rà soát heo Kế hoạch số 128-KH/TU ngày 28/3/2019 của Thành ủy.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		sông Hồng đến khu đô thị mới C2 - Gamuda Gardens, quận Hoàng Mai) theo hình thức hợp đồng BT.					
8	Quận Hà Đông	11 Kiến nghị					
8.1	Câu 70. Cử tri đề nghị UBND thành phố Hà Nội tiếp tục đề nghị Chính phủ quan tâm giải quyết, sớm có chỉ đạo cho phép quận Hà Đông tiếp tục thực hiện giao đất dịch vụ cho người dân theo đề án địa phương đã phê duyệt.	Liên quan đến các khó khăn, vướng mắc trong công tác giao đất dịch vụ cho các hộ gia đình, cá nhân có đất nông nghiệp bị thu hồi để thực hiện dự án trên địa bàn quận Hà Đông, UBND Thành phố đã có Văn bản số 296/BC-UBND ngày 22/10/2021 báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét ban hành Nghị quyết về cơ chế đặc thù để giải quyết. Ngày 23/7/2022, Văn phòng Chính phủ có Văn bản số 4621/VPCP-NN thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Văn Thành giao Bộ Tài nguyên và Môi trường; Bộ Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 4759/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 16/8/2022 hướng dẫn và đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo rà soát, phân loại các trường hợp có vướng mắc về giao đất dịch vụ trên từng địa bàn quận, huyện theo từng giai đoạn cụ thể, xác định thời điểm thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; Trường hợp cần thiết để đảm bảo ổn định đời sống, sản xuất, công bằng cho người có đất thu hồi thì UBND Thành phố chỉ đạo rà soát từng trường hợp cụ thể, báo cáo Thủ tướng Chính phủ cho phép áp dụng biện pháp hỗ trợ khác theo quy định. Căn cứ ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ và Bộ Tài nguyên và Môi trường, UBND Thành phố đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng UBND các quận, huyện để rà soát, phân loại để xuất báo cáo UBND Thành phố. Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố Hà Nội tại các Văn bản: số 2550/UBND-TNMT ngày 08/8/2022 và số 8510/VP-TNMT ngày 24/8/2022 về việc thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ về việc giải quyết vướng mắc, tồn tại trong công tác giao đất dịch vụ cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi trên địa bàn thành phố Hà Nội theo ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 3510/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 22/6/2022.		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp UBND quận Hà Đông. Nguyên nhân: công tác giao đất dịch vụ cho các hộ có đất NN bị thu hồi trải qua nhiều thời kỳ, chính sách có nhiều thay đổi, phải báo cáo các cấp chính quyền để xem xét, chấp thuận.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Ngày 02/3/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức cuộc họp với UBND quận Hà Đông để rà soát, phân loại các nội dung theo chỉ đạo của UBND Thành phố Hội nghị đã đề nghị UBND quận Hà Đông rà soát, thống nhất số liệu giao đất dịch vụ cập nhật đến thời điểm báo cáo (có cam kết đã thống nhất với UBND các phường); đồng thời làm rõ các tồn tại, nội dung khác nhau của các đề án xét duyệt trên địa bàn 13 phường có đất dịch vụ. Trên cơ sở đó, tổng hợp, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để báo cáo UBND Thành phố xem xét. Trên cơ sở kết quả rà soát, báo cáo bổ sung của UBND quận Hà Đông tại Văn bản số 821/BC-UBND ngày 19/12/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 3117/STNMT-QHKHSDĐ ngày 24/4/2024 lấy ý kiến Thanh tra Thành phố, Công an Thành phố, Sở Tài chính. Đến nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đã nhận được đầy đủ ý kiến góp ý của các đơn vị, cụ thể: Thanh tra Thành phố (tại Văn bản số 2028/TTTP-P6 ngày 13/5/2024), Công an Thành phố (tại Văn bản số 3910/CAHN-ANKT ngày 14/5/2024) và Sở Tài chính (tại Văn bản số 3274/STC-QLG ngày 05/6/2024). Hiện nay, Luật Đất đai năm 2024 đã có hiệu lực thi hành với nhiều quy định mới, Sở Tài nguyên và Môi trường đang phối hợp với UBND quận Hà Đông nghiên cứu, rà soát trước khi báo cáo UBND Thành phố để tháo gỡ tồn tại, vướng mắc theo quy định.					
8.2	Câu 71. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc xét duyệt, giao đất dân cư mới Xa La cho nhân dân Tổ dân phố 10, 11 phường Phúc La.	Năm 2008, UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) đã phê duyệt dự án và thu hồi đất, giao đất xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đất dịch vụ và khu dân cư mới Xa La để làm cơ sở phát triển kinh tế dịch vụ xã hội, tạo quỹ đất dịch vụ, giãn dân cho các hộ sản xuất nông nghiệp bị thu hồi đất sản xuất phục vụ các dự án của địa phương và thành phố. UBND quận Hà Đông đã hoàn thành công tác giao đất dịch vụ cho các hộ gia đình cá nhân khu Xa La, phường Phúc La theo đề án: tách 1 hộ được giao đất thành nhiều trường hợp cá nhân được giao đất, để mỗi trường hợp cá nhân được giao đất dịch vụ không quá 50m², dẫn đến việc tổng diện tích đất dịch vụ được xét giao cho 01 hộ được giao đất là trên		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp UBND quận Hà Đông. Nguyên nhân: công tác giao đất dịch vụ cho các hộ có đất NN bị thu	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		50m² (diện tích đất dịch vụ các hộ dân đã được giao đạt tỷ lệ khoảng 5,4% tổng diện tích nông nghiệp bị các hộ thu hồi) Đối với công tác xét giao đất ở: Đã triển khai thực hiện song song cùng công tác giao đất dịch vụ (từ năm 2008), tuy nhiên quá trình rà soát hồ sơ trước khi thực hiện giao đất ở đã phát hiện một số nội dung của Đề án xét giao đất ở chưa phù hợp với quy định hiện hành (như tiêu chuẩn vượt hạn mức tối đa, chưa xem xét đối tượng người có công với cách mạng khó khăn về nhà ở...). Ngày 09/01/2013, UBND quận Hà Đông đã có Quyết định số 197/QĐ-UBND hủy kết quả xét duyệt với các trường hợp được xét giao đất ở tại khu Xa La giao UBND phường Phúc La tổ chức xây dựng lại Đề án giao đất ở và xét duyệt lại đối tượng, tiêu chuẩn theo quy định tại thời điểm thu hồi đất và phù hợp với quy định hiện hành. Liên quan đến nội dung kiến nghị của 1 số hộ dân ở Khu Xa La, phường Phúc La, quận Hà Đông, Thanh tra Thành phố đã có Văn bản số 5801/TTTP-P6 ngày 02/12/2020, trong đó đã nhận xét và kiến nghị như sau: <i>Các hộ dân có đất nông nghiệp bị thu hồi giải phóng mặt bằng trên địa bàn phường Phúc La đã được hỗ trợ chuyển đổi việc làm bằng hình thức giao đất dịch vụ, với diện tích đất dịch vụ được giao nhiều hơn hạn mức giao đất theo quy định. Mặt khác, năm 2009, chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề tạo việc làm đối với các hộ dân có đất nông nghiệp bị thu hồi, đã thay đổi từ hình thức từ giao đất dịch vụ sang hỗ trợ bằng tiền (kể cả trường hợp đã được giao đất dịch vụ, đất ở, nhưng chưa đủ hạn mức quy định). Do đó, việc các hộ dân cho rằng mới được giao 5,4% đất dịch vụ (theo QĐ số 2652/QĐ-UBND ngày 28/12/2007) còn thiếu 4,6% đất ở chưa được giao, nên đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo UBND quận Hà Đông tiếp tục giao đất ở cho các hộ dân có đất nông nghiệp bị thu hồi GPMB tại khu Xa La, phường Phúc La, là không có cơ sở.</i> Đối với công tác giao đất dịch vụ trên địa bàn quận Hà Đông, UBND Thành phố đã có Văn bản số 296/BC-UBND ngày 22/10/2021 báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét giải quyết vướng mắc, tồn tại.				hồi trải qua nhiều thời kỳ, chính sách có nhiều thay đổi, phải báo cáo các cấp chính quyền để xem xét, chấp thuận.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ, UBND Thành phố đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng UBND quận Hà Đông rà soát các tồn tại, vướng mắc trong công tác giao đất dịch vụ trên địa bàn quận Hà Đông làm cơ sở báo cáo Thủ tướng Chính phủ. Trên cơ sở kết quả rà soát, báo cáo bổ sung của UBND quận Hà Đông tại Văn bản số 821/BC-UBND ngày 19/12/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 3117/STNMT-QHKHSDĐ ngày 24/4/2024 lấy ý kiến Thanh tra Thành phố, Công an Thành phố, Sở Tài chính. Đến nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đã nhận được đầy đủ ý kiến góp ý của các đơn vị, cụ thể: Thanh tra Thành phố (tại Văn bản số 2028/TTTP-P6 ngày 13/5/2024), Công an Thành phố (tại Văn bản số 3910/CAHN-ANKT ngày 14/5/2024) và Sở Tài chính (tại Văn bản số 3274/STC-QLG ngày 05/6/2024). Hiện nay, Luật Đất đai năm 2024 đã có hiệu lực thi hành với nhiều quy định mới, Sở Tài nguyên và Môi trường đang cùng UBND quận Hà Đông nghiên cứu, rà soát trước khi báo cáo UBND Thành phố để tháo gỡ tồn tại, vướng mắc theo quy định.					
8.3	Câu 72. Cử tri tiếp tục đề nghị UBND Thành phố, các cấp sớm triển khai tiếp dự án xây dựng đường N1, thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư cho các hộ gia đình. Trường hợp không thực hiện tiếp dự án nữa, thì sớm quyết toán, dừng thực hiện Dự án; đồng thời	Tuyến đường N1 thuộc dự án đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật khu Trung tâm hành chính mới quận Hà Đông được UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) phê duyệt tại Quyết định số 19/QĐ-UB ngày 13/01/2005, UBND Thành phố phê duyệt điều chỉnh tại các Quyết định số 641/QĐ-UBND ngày 03/12/2012 và số 6300/QĐ-UBND ngày 18/10/2013. Năm 2015, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức xác định mốc giới trên bản đồ và ngoài thực địa cho UBND quận Hà Đông để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo quy định. Đến nay, dự án đã hết tiến độ. UBND Thành phố đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát, báo cáo UBND Thành phố theo chức năng, nhiệm vụ được giao làm cơ sở thực hiện tiếp các thủ tục về thu hồi đất, giải phóng mặt bằng hoặc dừng thực hiện dự án.	1a			UBND quận Hà Đông có trách nhiệm khẩn trương hoàn thành quyết toán.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	cho cải tạo, sửa chữa hệ thống cấp, thoát nước, đường giao thông để ổn định cuộc sống nhân dân.	UBND quận Hà Đông đang chỉ đạo các đơn vị rà soát toàn bộ hồ sơ làm cơ sở báo cáo UBND Thành phố, Sở Tài chính quyết toán đối với những hạng mục đã thực hiện xong và lập dự án mới đối với tuyến N1-K8. Sở Kế hoạch và đầu tư đã có văn bản số 3125/KH&ĐT-HT ngày 18/7/2024 hướng dẫn UBND quận Hà Đông và căn cứ theo hướng dẫn của Sở, UBND quận Hà Đông đã có báo cáo số 3043/UBND-TCKH ngày 02/10/2024 báo cáo UBND Thành phố theo hướng chấm dứt dự án, quyết toán các công việc đã hoàn thành. Đối với các phần dự án còn vướng mắc, UBND quận Hà Đông đề xuất lập thành dự án mới sử dụng nguồn ngân sách quận để triển khai thực hiện các phần còn lại. Quận đã trình UBND Thành phố quyết toán dự án triển khai các phần còn lại bằng ngân sách quận. Dự kiến hoàn thành theo phê duyệt của UBND Thành phố.					
8.4	Câu 74. Cử tri tiếp tục kiến nghị UBND thành phố chỉ đạo sớm triển khai dự án mở rộng đường 19/5 phường Văn Quán; Dự án đã được triển khai theo hình thức BT và đã có kế hoạch thu hồi, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB từ tháng 01/2019 nhưng vẫn chưa được thực hiện.	Tuyến đường 19/5 Phường văn quán thuộc Dự án BT các tuyến đường đầu nối HTKT trên địa bàn quận Hà Đông đang tạm dừng theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 276/UBND-ĐT ngày 20/8/2019 và đang rà soát theo Kế hoạch số 128-KH/TU ngày 28/3/2019 của Thành ủy. Hiện tại Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Tờ trình số 23/TTr-KH&ĐT ngày 08/3/2024 trình và đề nghị Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố xin ý kiến Thường trực Thành ủy theo quy chế về việc dừng thực hiện theo hình thức hợp đồng BT. Theo đó sau khi Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố trình và được Thành ủy cho ý kiến chỉ đạo, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ chủ trì với UBND Quận Hà Đông tham mưu phương án triển khai đầu tư, cải tạo đối với tuyến đường này. Ban Cán sự UBND Thành phố đã họp, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư hoàn chỉnh dự thảo Tờ trình của Ban Cán sự đảng UBND Thành phố trình Thường trực Thành ủy. UBND Thành phố đã trình xin ý kiến Thường trực Thành ủy về việc dừng thực hiện các dự án này theo hình thức hợp đồng BT tại các Tờ trình số 29-TTr/BCSD và số 30-TTr/BCSD ngày 26/02/2024. Theo		1		Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp UBND quận Hà Đông. Nguyên nhân: Dự án đang tạm dừng triển khai thực hiện để rà soát heo Kế hoạch số 128-KH/TU ngày 28/3/2019 của Thành ủy.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		đó, Văn phòng Thành ủy đã có Văn bản số 3389-CV/VPTU ngày 20/3/2024, trong đó yêu cầu rà soát, bổ sung căn cứ pháp lý để thu hồi dự án và kết quả đàm phán với Chủ Đầu tư. Căn cứ ý kiến của Thành ủy tại Văn bản số 3389-CV/VPTU ngày 20/3/2024 và chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 3799/VP-ĐT ngày 03/4/2024, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có các Tờ trình số 93/TTr-KH&ĐT và số 94/TTr-KH&ĐT ngày 23/9/2024 trình UBND Thành phố về việc xin ý kiến về chủ trương dừng thực hiện các Dự án theo hình thức hợp đồng BT.					
8.5	Câu 75. Cử tri đề nghị Thành phố có phương án xử lý đối với các trụ sở cơ quan hiện không sử dụng trên địa bàn quận Hà Đông như trụ sở Công an tỉnh cũ, trụ sở Liên đoàn lao động để sử dụng hiệu quả trụ sở làm việc của cơ quan nhà nước hoặc quyết định đầu tư chuyển thành nhà văn hóa - thể thao phục vụ Nhân dân.	- Khoản 6 Điều 1 Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi Điều 6 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ về sắp xếp lại, xử lý tài sản công quy định: (i) Thủ tướng Chính phủ phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất tại đơn vị lực lượng vũ trang nhân dân thuộc Bộ Công an; (ii) Bộ trưởng Bộ Tài chính phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất do tổ chức chính trị - xã hội thuộc trung ương quản lý (Liên đoàn lao động Thành phố). - Theo quy định tại Điều 5 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 5 Điều 1 Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ quy định về trình tự thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất: + Đối với trụ sở làm việc của Công an tỉnh (cũ): Bộ Công an là cơ quan có thẩm quyền lập phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất; chủ trì tổ chức kiểm tra hiện trạng sử dụng nhà, đất; tổ chức lấy ý kiến của UBND thành phố Hà Nội và Bộ Tài chính. Trên cơ sở ý kiến của UBND thành phố Hà Nội và Bộ Tài chính, Bộ Công an hoàn thiện phương án báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét, phê duyệt theo thẩm quyền. + Đối với trụ sở làm việc của Liên đoàn lao động Thành phố: Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam là cơ quan có thẩm quyền lập phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý gửi Bộ Tài chính. Bộ Tài chính chủ trì tổ chức kiểm tra hiện trạng sử dụng nhà, đất; gửi lấy ý kiến của UBND thành phố Hà Nội;		1		Sở Tài chính chủ trì, phối hợp UBND quận Hà Đông.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		trên cơ sở đó, phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo thẩm quyền. - Từ các căn cứ nêu trên, đề nghị UBND quận Hà Đông rà soát về hiện trạng quản lý sử dụng nhà, đất tại Trụ sở làm việc Công an tỉnh (cũ) và Trụ sở làm việc của Liên đoàn lao động; Rà soát về tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp của đơn vị dự kiến tiếp nhận nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 152/2017/NĐ-CP ngày 27/12/2017 của Chính phủ; Xác định mục đích sử dụng nhà, đất; căn cứ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, dự kiến đề xuất phương án xử lý theo các hình thức quy định tại Điều 7 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 báo cáo UBND Thành phố có Văn bản đề nghị Bộ Công an, Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam xem xét lập báo cáo kê khai, đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định.					
8.6	Câu 80. Cử tri đề nghị UBND Thành phố có cơ chế chính sách tái định cư tại chỗ cho 23 hộ gia đình Kênh máng nước La Khê - Khu tập thể nhà máy Cơ khí nông nghiệp, phường Yên Kiêu (nằm trong khu vực GPMB thực hiện dự án Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa).	Tuyến kênh La Khê thuộc dự án: Cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây thành phố Hà Nội (Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa) đã được triển khai thi công từ tháng 12/2019 đến nay, do công tác giải phóng mặt bằng trong phạm vi dự án chưa xong nên công trình chưa hoàn thành. Diện tích đất của 23 hộ gia đình Khu tập thể Nhà máy Cơ khí nông nghiệp, phường Yên Kiêu nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng của dự án, các trường hợp này nhóm các trường hợp đất lấn chiếm xây dựng nhà ở trước ngày 01/7/2004 và không còn chỗ ở nào khác. Trên cơ sở đề xuất của các Sở ngành và UBND quận Hà Đông, UBND Thành phố đã có Văn bản số 1686/UBND-TNMT ngày 05/6/2023 về việc giải quyết vướng mắc khi thực hiện giải phóng mặt bằng Cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây thành phố Hà Nội (Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa), trong đó UBND Thành phố thống nhất bố trí quỹ nhà TĐC phục vụ GPMB dự án Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa theo đề xuất của Sở Xây dựng tại Văn bản số 3388/SXD-QLN ngày 23/5/2023. Đến nay Quận Hà Đông đang thực hiện các nội dung có liên quan để tái định cư cho các hộ dân nêu trên tại nhà N06 và N07 khu 5,7ha Dịch Vọng, quận Cầu Giấy để thực hiện Dự án. Giao UBND quận Hà Đông khẩn trương đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng theo chỉ	1a			UBND quận Hà Đông	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		đạo của UBND Thành phố và quy định. Hiện UBND Thành phố đã chấp thuận chính sách đặc thù về BT,HT&TĐC cho dự án, đề nghị UBND quận Hà Đông tổ chức thực hiện đảm bảo tiến độ đề ra.					
8.7	Câu 81. Cử tri không đồng tình với trả lời của UBND Thành phố tại kiến nghị số 43 - Báo cáo trả lời kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 10 HĐND Thành phố. Đề nghị UBND Thành phố yêu cầu Tập đoàn Nam Cường hoàn thành hồ sơ điều chỉnh lô đất TT1, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm trong năm 2023. Nếu quá thời hạn trên, công ty vẫn không thực hiện, đề nghị UBND Thành phố có biện pháp giải quyết dứt điểm.	Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, trên cơ sở tổng hợp ý kiến của các cơ quan, đơn vị nêu trên, Sở Quy hoạch-Kiến trúc đại diện Liên ngành đã có công văn số 4511/QHKT-NSH ngày 19/9/2023 báo cáo UBND Thành phố về nội dung rà soát kiến nghị của ông Cao Văn Dung và một số hộ gia đình liên quan đến ô đất TT1 tại dự án Khu đô thị mới Cổ Nhuế, quận Bắc Từ Liêm; Tại Thông báo số 500/TB-VP ngày 31/10/2023, Phó Chủ tịch UBND Thành phố đã có chỉ đạo về các nội dung kiến nghị, vướng mắc tại Khu đô thị mới Cổ Nhuế, quận Bắc Từ Liêm, trong đó: Giao UBND quận Bắc Từ Liêm chủ trì cùng các Sở ngành có liên quan tiếp tục làm việc với Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội; kiểm tra rà soát về đất đai, rà soát tổng thể 107 trường hợp các hộ dân trong phạm vi ranh giới dự án (trong đó có 58 hộ dân có đơn thư gửi UBND Thành phố), đề xuất phương án xử lý tổng thể, báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định. Thực hiện chỉ đạo của Thành phố theo Thông báo số 500/TB-VP ngày 31/10/2023, UBND quận Bắc Từ Liêm đã 2 lần tổ chức làm việc với Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội. Trong đó có 1 lần chủ trì, phối hợp với Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội, UBND phường Cổ Nhuế 1 làm việc với ông Cao Văn Dung. Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội thống nhất phương án điều chỉnh quy hoạch, chỉnh trang ô đất TT1.		1		UBND quận Bắc Từ Liêm	2025
8.8	Câu 82. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm sớm đầu tư công hóa mương cầu Điều và xây dựng đường giao thông để kết nối khu đô thị Cổ Nhuế qua	Dự án công hóa mương cầu Điều và xây dựng đường giao thông để kết nối khu đô thị Cổ Nhuế qua đường Trần Cung với khu đô thị Tây Hồ Tây chưa có trong danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 của Thành phố. UBND Thành phố giao Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và UBND quận Bắc Từ Liêm đánh giá sự cần thiết đầu tư; xác định quy mô dự án qua đó xác định trách nhiệm đầu tư theo		1		Sở Giao thông vận tải có trách nhiệm chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng, UBND quận Bắc Từ Liêm	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	đường Trần Cung với khu đô thị Tây Hồ Tây, tạo điều kiện đi lại thuận lợi cho nhân dân.	phân cấp của Thành phố, trên cơ sở đó báo cáo UBND Thành phố xem xét quyết định.					
8.9	Câu 83. Đề nghị UBND Thành phố sớm kê dọc hai bờ sông Nhuệ, xây dựng trạm xử lý nước thải để thu gom, xử lý nước thải khu công nghiệp Nam Thăng Long trước khi xả thẳng ra sông để đảm bảo vệ sinh môi trường.	Kê dọc hai bờ sông Nhuệ: UBND Thành phố đã có Quyết định số 4721/QĐ-UBND ngày 04/11/2021, trong đó giao Sở Nông nghiệp và PTNT thực hiện nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Nạo vét trực chính sông Nhuệ từ Liên Mạc đến đường vành đai 4 (giai đoạn I), Sở Nông nghiệp và PTNT đã hoàn thiện báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và trình Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định. Sau khi triển khai thực hiện xong việc Nạo vét lòng dẫn sông Nhuệ (giai đoạn I) để đảm bảo yêu tiêu thoát nước cho hệ thống. Đối với việc kê dọc hai bên bờ sông, UBND Thành phố giao các sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp Sở ngành chuyên môn kiểm tra, rà soát đề xuất đầu tư trong giai đoạn II khi cân đối được nguồn. Hiện nay, Sở Nông nghiệp và PTNT phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư đề xuất dự án trong danh mục dự án đầu tư công giai đoạn 2026-2030. Đối với nước thải phát sinh tại KCN Nam Thăng Long: hiện KCN đã có hệ thống thu gom, XLNT tập trung công suất 800 m3/ngày đêm đảm bảo nước thải được xử lý đảm bảo quy chuẩn trước khi xả ra môi trường.	1c			Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư.	2026-2030
8.10	Câu 86. Cử tri phản ánh dự án chợ đầu mối Minh Khai được phê duyệt nhiều năm nhưng chưa được thực hiện. Đời sống nhân dân trong khu vực giải phóng mặt bằng gặp	Chợ đầu mối Minh Khai do Công ty TNHH nhà nước một thành viên Đầu tư và Phát triển Nông nghiệp Hà Nội làm chủ đầu tư. Thời gian qua, dự án chậm triển khai do vướng mắc về GPMB. Theo báo cáo của UBND quận Bắc Từ Liêm: Dự án xây dựng Chợ đầu mối Minh Khai được triển khai thực hiện công tác thu hồi đất, GPMB theo các Quyết định số 4365/QĐ-UB ngày 21/6/2002, số 3944/QĐ-UB ngày 08/7/2003 và số 5596/QĐ-UBND ngày 18/12/2006 của UBND thành phố Hà Nội. Đến nay, tại dự án còn khoảng 2.000		1		Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Bắc Từ Liêm.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	nhiều khó khăn: hệ thống thoát nước xuống cấp nghiêm trọng, không có nước sạch, ô nhiễm môi trường...Cử tri đã nhiều lần có ý kiến nhưng đến nay Thành phố vẫn chưa giải quyết. Đề nghị UBND Thành phố sớm giải quyết để đảm quyền lợi chính đáng của người dân; làm rõ dự án có tiếp tục thực hiện nữa không? Nếu không đề nghị thu hồi dự án.	m2 đất có nhà ở liên quan đến việc sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân thuộc Khu tập thể Bê tông Bưu điện chưa thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư do Công ty TNHH Một thành viên đầu tư và phát triển Nông nghiệp Hà Nội (Chủ đầu tư dự án) chưa chuẩn bị được quỹ đất, quỹ nhà tái định cư. Về việc này, UBND huyện Từ Liêm trước đây (nay là UBND quận Bắc Từ Liêm) đã có các văn bản số 1837/UBND-BBT ngày 07/12/2012, số 422/UBND-BT GPMB ngày 25/4/2013 và số 714/UBND-BT GPMB ngày 30/3/2016 trao đổi, hướng dẫn Công ty TNHH Một thành viên đầu tư và phát triển Nông nghiệp Hà Nội thực hiện; đồng thời báo cáo UBND Thành phố. UBND quận Bắc Từ Liêm ghi nhận phản ánh của nhân dân. UBND Quận tiếp tục làm việc cùng Công ty TNHH Một thành viên đầu tư và phát triển Nông nghiệp Hà Nội và báo cáo UBND Thành phố để sớm được xem xét, giải quyết nhu cầu tái định cư tại dự án để đảm bảo điều kiện tiếp tục triển khai công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng theo quy định. UBND Thành phố đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì đôn đốc Chủ đầu tư khẩn trương, tích cực phối hợp với UBND quận Bắc Từ Liêm giải quyết các tồn tại liên quan đến công tác đền bù GPMB, đẩy nhanh tiến độ dự án chậm triển khai. Hiện nay dự án đã hết tiến độ thực hiện, do vậy không có cơ sở để tiếp tục thực hiện GPMB. Đề nghị chủ đầu tư liên hệ với Sở Kế hoạch và Đầu tư để được hướng dẫn điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án theo quy định. Hiện nay, Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội đang thực hiện các nội dung: - Báo cáo, đề xuất UBND thành phố Hà Nội cho phép gia hạn thời gian thực hiện dự án Xây dựng chợ đầu mối Minh Khai. - Trên cơ sở báo cáo đề xuất của Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội, UBND Thành phố sẽ xem xét chỉ đạo				Nguyên nhân chủ yếu do vướng mắc GPMB; Chủ đầu tư dự án không quyết liệt triển khai thực hiện.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		UBND Quận Bắc Từ Liêm giải quyết theo đúng quy định pháp luật, đúng thẩm quyền.					
8.11	Câu 87. Dự án khu đô thị Cổ Nhuế - Xuân Đình đã triển khai thực hiện GPMB từ năm 2002. Đối với phần diện tích khu vực dân cư hiện có Thành phố đã có chủ trương cho phép điều chỉnh quy hoạch để cải tạo chỉnh trang tại khu vực trên, tuy nhiên đến nay việc triển khai thực hiện rất chậm. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các đơn vị chức năng đẩy nhanh tiến độ thực hiện.	- Nội dung điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố chỉ đạo thực hiện tại văn bản số 683/VP-ĐT ngày 15/01/2024: “- <i>Chấp thuận về nguyên tắc với đề xuất Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2000 tại Khu đô thị mới Cổ Nhuế - Xuân Đình theo báo cáo, đề xuất của Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại văn bản số 6382/QHKT-NSH- HTKT ngày 18/12/2023.</i> - <i>Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc phối hợp, hướng dẫn UBND quận Bắc Từ Liêm triển khai thực hiện nghiên cứu lập Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2000 tại các ô đất quy hoạch ký hiệu A3(CC5), A3(CC6), A3(NO11), A3 (NO14), A3(DX6), A3(CX2), A3(TH2), A3(CX3), A3(CX5) thuộc ô quy hoạch A3, địa bàn các phường: Cổ Nhuế 2, Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm theo đúng quy trình, quy định”.</i> - Ngày 21/02/2024, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có công văn số 695/QHKT-NSH hướng dẫn UBND quận Bắc Từ Liêm triển khai thực hiện nghiên cứu lập Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2000 theo chỉ đạo của UBND Thành phố. - Ngày 07/6/2024, UBND Thành phố đã có Quyết định số 2965/QĐ-UBND giao nhiệm vụ và ủy quyền phê duyệt dự toán cho UBND quận Bắc Từ Liêm tổ chức lập Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2000 tại một phần ô quy hoạch ký hiệu A3, tại các phường Cổ Nhuế 2, Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm. - Hiện nay, UBND quận Bắc Từ Liêm đang tổ chức triển khai lập đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2000 theo chỉ đạo của UBND Thành phố, tuân thủ quy trình, quy định của Luật Quy hoạch đô thị.	1a			Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, phối hợp UBND quận Bắc Từ Liêm. Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã báo cáo và UBND Thành phố đã có Quyết định giao UBND quận Bắc Từ Liêm tổ chức lập Điều chỉnh quy hoạch. Trách nhiệm thuộc UBND quận Bắc Từ Liêm	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã báo cáo và UBND Thành phố đã có Quyết định giao UBND quận Bắc Từ Liêm tổ chức lập Điều chỉnh quy hoạch. Trách nhiệm thuộc UBND quận Bắc Từ Liêm.					
9	Quận Nam Từ Liêm	02 Kiến nghị					
9.1	Câu 90. Cử tri tiếp tục kiến nghị Thành phố xem xét điều chỉnh đưa Khu dân cư Nhuệ Giang ra khỏi dự án Cụm trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề Thành phố tại phường Tây Mỗ, Xuân Phương quận Nam Từ Liêm để ổn định đời sống nhân dân.	Tổ dân phố Nhuệ Giang nằm phía Đông đường 70, thuộc phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm nằm trong khu vực Quy hoạch chi tiết Cụm trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề tại xã Tây Mỗ, huyện Từ Liêm tỷ lệ 1/500 (nay là phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm) đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 226/2006/QĐ-UBND ngày 12/12/2006, có tổng diện tích quy hoạch khoảng 113,6ha với các chức năng sử dụng gồm: Đất xây dựng Cụm trường, đất công nghiệp (là đất các cơ quan, xí nghiệp đang quản lý sử dụng, hiện đã chuyển đổi một phần đất sang chức năng đô thị), đất hỗn hợp, trường bắn, cây xanh cách ly, sông Cầu Ngà, sông Nhuệ, đất đường giao thông liên khu vực, khu vực và phân khu vực (không có chức năng ở). Theo Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011, khu đất Cụm trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề Tây Mỗ gồm 02 phần: Phần đất nằm phía Tây đường 70 được xác định chức năng là đất cơ sở giáo dục đào tạo (đại học, cao đẳng, dạy nghề); Phần đất phía Đông đường 70 được xác định là đất dự án trong vành đai xanh. Khu đất Cụm trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề Tây Mỗ nằm trong ranh giới 02 đồ án Quy hoạch phân khu đô thị là Quy hoạch phân khu đô thị S3 tỷ lệ 1/5000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4874/QĐ-UBND ngày 15/8/2013 và Quy hoạch phân khu đô thị GS tỷ lệ 1/5000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015, trong đó phần đất cụm trường là đất dự án trong vành đai xanh.		1		Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, UBND quận Nam Từ Liêm.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Trên cơ sở định hướng Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô và các Quy hoạch phân khu đô thị được duyệt (S3, GS), Quy hoạch chi tiết Cụm trường Tây Mỗ tỷ lệ 1/500 được duyệt trước đây cần điều chỉnh tổng thể để phù hợp với định hướng khu vực vành đai xanh sông Nhuệ (tầng cao thấp, mật độ xây dựng thấp, tăng tỷ lệ cây xanh). UBND Thành phố đã có chỉ đạo tại Văn bản số 4343/UBND-ĐT ngày 02/10/2019 và Thông báo số 523/TB-VP ngày 24/10/2022 giao Sở Kế hoạch và Đầu tư làm đầu mối chủ trì phối hợp với Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, UBND quận Nam Từ Liêm rà soát việc giới thiệu địa điểm, chấp thuận đầu tư, cơ sở pháp lý được đầu tư các dự án; rà soát, đối chiếu Quy hoạch chung Thủ đô, quy hoạch phân khu S3, GS được duyệt và các quy hoạch chuyên ngành liên quan để xác định chức năng quy hoạch cần điều chỉnh; quy định pháp luật về đầu tư, đất đai.... làm cơ sở đề xuất về việc điều chỉnh quy hoạch, đầu tư Cụm trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề Tây Mỗ (trong đó bao gồm khu vực các hộ dân Tổ dân phố Nhuệ Giang nêu trên). Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản số 2195/KH&ĐT-KGVX ngày 17/5/2024, trong đó có đề xuất dừng thực hiện dự án GPMB và san nền sơ bộ khu cụm các trường THCS và dạy nghề; giao Sở Tài chính hướng dẫn thủ tục thanh toán theo quy định. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các cơ quan rà soát thủ tục chấm dứt hiệu lực các văn bản chấp thuận địa điểm đối với 02 dự án (Trung tâm đào tạo bồi dưỡng ngành Tài chính và Học viện dân tộc) Giao viện Quy hoạch rà soát nghiên cứu điều chỉnh quy hoạch chi tiết phù hợp các quy hoạch có liên quan. Giao quận Nam Từ Liêm báo cáo việc chuyển đổi công năng và đầu tư xây dựng các ô đất C1,C2,C6, UBND Thành phố đang xem xét (họp ngày 04/6/2024) để tiếp tục đối với các ô đất đã được chấp thuận chủ trương đầu tư. Trên cơ sở báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 2195/KHĐT-KGVX ngày 17/5/2024 và ý kiến của các đơn vị có liên					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		quan, UBND Thành phố đã có Thông báo số 242/TB-VP ngày 11/6/2024, thông báo ý kiến chỉ đạo của PCT UBND TP Dương Đức Tuấn, trong đó giao: Sở Quy hoạch Kiến trúc rà soát về quy hoạch kiến trúc, đề xuất xử lý đối với Quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt và các quy hoạch có liên quan; rà soát các văn bản chấp thuận đối với các địa điểm nghiên cứu dự án đầu tư, đề xuất, tham mưu UBND Thành phố phương án xử lý, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp. Hiện nay, Sở Quy hoạch Kiến trúc đang thực hiện rà soát. Khu dân cư Nhuệ Giang nằm trong ranh giới Quy hoạch chi tiết Cụm trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề. Hiện khu vực Cụm trường UBND Thành phố đã có Thông báo số 242/TB-VP ngày 11/6/2024 giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các Sở: Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Nam Từ Liêm và các đơn vị có liên quan tiếp tục rà soát các dự án đầu tư, văn bản chấp thuận đầu tư liên quan đến phạm vi ranh giới Quy hoạch chi tiết Cụm trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề, củng cố cơ sở pháp lý, căn cứ hiện trạng quản lý, sử dụng đất, pháp lý về đầu tư, rà soát danh mục dự án đầu tư chậm triển khai...; tham mưu, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xử lý theo quy định.					
9.2	Câu 92. Cử tri tiếp tục đề nghị Thành phố quan tâm, có ý kiến chỉ đạo về việc bàn giao Khu tập thể Đài Phát sóng - Phát thanh, thuộc tổ dân phố số 1 phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm cho chính quyền địa phương quản lý, sớm thực hiện công tác cấp giấy chứng nhận quyền	Về nguồn gốc đất: Là đất trụ sở cơ quan được xây dựng từ năm 1958 đã được UBND thành phố Hà Nội cấp GCN QSD đất cho Ban Kỹ thuật phát thanh - Đài Tiếng nói Việt Nam, từ năm 1958 đã hình thành khu tập thể cho cán bộ công nhân viên để ở đến nay khu tập thể đã có 204 hộ với khoảng 600 nhân khẩu đang sử dụng ổn định. Hiện trạng phần lớn đã xây dựng nhà kiên cố, còn một số công trình nhà cấp 4 của các hộ hiện xuống cấp trầm trọng, các hộ đã tự ý cải tạo sửa chữa tuy nhiên do không có GCN QSD đất nên không được cấp phép xây dựng, UBND phường đã lập Biên bản đình chỉ thi công dẫn đến cuộc sống của nhân dân khu tập thể Đài phát sóng phát thanh Mỹ Trì gặp nhiều khó khăn. Từ những căn cứ nêu trên, UBND xã Mỹ Trì trước đây (nay là UBND phường Mỹ Trì), UBND quận Nam Từ Liêm cũng đã ban hành nhiều văn bản đề nghị Ban Lãnh đạo Đài Tiếng nói Việt Nam làm việc với chính quyền	1a			Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp UBND quận Nam Từ Liêm. Nguyên nhân: Đài Tiếng nói Việt Nam là đơn vị, cơ quan trực thuộc Trung ương, thuộc đối tượng sắp xếp lại, xử lý tài công theo Nghị định số	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	sử dụng đất cho người dân.	địa phương để bàn giao khu đất này cho UBND các cấp có thẩm quyền quản lý phục vụ công tác cấp GCN QSD đất và triển khai xây dựng thiết chế công, hạ tầng cơ sở cho người dân khu tập thể Đài phát thanh nhưng đến nay không nhận được bất cứ văn bản hay sự phối hợp của Đài Tiếng nói Việt Nam. Tại khu đất Đài phát sóng phát thanh Mễ Trì ngoài khu tập thể Đài phát sóng phát thanh Mễ Trì nói trên, có 09 tòa chung cư và khoảng 50 nhà ở thấp tầng đều đã và đang được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất. Hiện nay, các hộ gia đình tại khu tập thể Đài phát sóng phát thanh Mễ Trì đang sinh hoạt tại Tổ dân phố số 1, phường Mễ Trì. Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND Thành phố về việc có ý kiến với Đài Tiếng nói Việt Nam thống nhất việc quản lý khu tập thể Đài phát sóng phát thanh Mễ Trì theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo thuận lợi nhất cho người dân. Ngày 23/4/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức cuộc họp với UBND quận Nam Từ Liêm, UBND phường Mễ Trì, Đài Tiếng nói Việt Nam và Tổng Công ty Phát triển phát thanh truyền thông tin. Sau khi nghe đại diện các đơn vị trao đổi, cuộc họp thống nhất nội dung như sau: Đài Tiếng nói Việt Nam là đơn vị, cơ quan trực thuộc Trung ương, thuộc đối tượng sắp xếp lại, xử lý tài công theo Nghị định số 167/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ. Đề nghị Đài Tiếng nói Việt Nam phối hợp với các đơn vị liên quan khẩn trương tiến hành rà soát hiện trạng sử dụng cơ sở nhà, đất (trong đó xác định rõ từng khu vực đã/chưa xây dựng); lập báo cáo kê khai và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý tổng thể đối với cơ sở nhà, đất tại phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm (trong đó bao gồm cả phương án xử lý đối với Khu tập thể Đài phát sóng, phát thanh Mễ Trì), báo				167/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		cáo Bộ Tài chính xem xét, phê duyệt điều chỉnh phương án theo quy định. Trên cơ sở phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ hướng dẫn các đơn vị về thủ tục đất đai có liên quan theo quy định.					
10	Huyện Chương Mỹ	05 Kiến nghị					
10.1	Câu 107. Đối với đồ án quy hoạch chi tiết khu trung tâm thị trấn Chúc Sơn, tỷ lệ 1/500, đề nghị xem xét chấp thuận điều chỉnh chức năng sử dụng đất tại ô OHT-04 và OHT-05 từ đất trụ sở cơ quan, cây xanh sang là đất ở hiện trạng.	Quy hoạch chi tiết Khu trung tâm thị trấn Chúc Sơn, tỷ lệ 1/500 (Nhiệm vụ quy hoạch đã được UBND Thành phố phê duyệt, UBND huyện Chương Mỹ là cơ quan tổ chức lập quy hoạch). Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có nhiều văn bản đôn đốc việc triển khai thực hiện lập quy hoạch tại đây (6610/QHKT-HTKT ngày 15/11/2019, 3416/QHKT-P1 ngày 03/7/2020, 5443/QHKT-P1 ngày 30/11/2021, 6472/QHKT-ĐTVT ngày 21/12/2023, 325/QHKT-ĐTVT ngày 22/01/2024). Về công tác quản lý quy hoạch kiến trúc, hạ tầng kỹ thuật, phát triển đô thị trên địa bàn huyện Chương Mỹ: Tại Thông báo số 249/TB-VP ngày 31/5/2023 UBND Thành phố đã chỉ đạo một số nội dung, trong đó đối với đề xuất quy hoạch tại các ô đất ký hiệu OHT-04 và OHT-05 trong đồ án Quy hoạch chi tiết khu trung tâm thị trấn Chúc Sơn tỷ lệ 1/500 giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, cùng Sở Quy hoạch - Kiến trúc, UBND huyện Chương Mỹ tổ chức rà soát, thống kê, kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, nguồn gốc sử dụng đất, hồ sơ, giấy tờ pháp lý sử dụng đất, hiện trạng xây dựng của từng hộ dân, báo cáo UBND Thành phố. Làm cơ sở để Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, nghiên cứu xem xét về phương án quy hoạch, báo cáo đề xuất UBND Thành phố trong tháng 7/2023. Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có công văn số 2539/QHKT-ĐTVT ngày 07/6/2023 gửi Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND huyện Chương Mỹ đề nghị đề nghị thực hiện các nội dung theo chỉ đạo của UBND Thành phố.		1		Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, phối hợp UBND huyện Chương Mỹ. Hiện UBND huyện Chương Mỹ có nội dung rà soát về nguồn gốc, hiện trạng, đồng thời cũng chưa hoàn chỉnh hồ sơ QHCT khu trung tâm thị trấn Chúc Sơn nên chưa đủ cơ sở để Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, nghiên cứu xem xét về phương án quy hoạch, báo cáo đề xuất UBND Thành phố. Trách nhiệm thuộc về UBND	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		UBND Thành phố giao UBND huyện Chương Mỹ khẩn trương thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố gửi Sở Quy hoạch - Kiến trúc tổng hợp báo cáo UBND Thành phố về tình hình triển khai lập quy hoạch tại đây. Hiện UBND huyện Chương Mỹ có nội dung rà soát về nguồn gốc, hiện trạng, đồng thời cũng chưa hoàn chỉnh hồ sơ QHCT khu trung tâm thị trấn Chúc Sơn nên chưa đủ cơ sở để Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, nghiên cứu xem xét về phương án quy hoạch, báo cáo đề xuất UBND Thành phố Đề nghị UBND huyện Chương Mỹ khẩn trương thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố				huyện Chương Mỹ.	
10.2	Câu 110. Đề nghị bổ sung, điều chỉnh, mở rộng quy mô mặt cắt các tuyến đường giao thông trên địa bàn huyện Chương Mỹ, bỏ chỉ giới hành lang bảo vệ đường bộ qua khu dân cư. Bổ sung kế hoạch phát triển nhà ở một số khu vực định hướng phát triển đô thị trên địa bàn huyện Chương Mỹ.	1) Vị trí, hướng tuyến, quy mô mặt cắt các tuyến đường giao thông trên địa bàn huyện Chương Mỹ đã được xác định cụ thể trong các đồ án quy hoạch được UBND Thành phố phê duyệt như: Quy hoạch chung xây dựng huyện Chương Mỹ, tỷ lệ 1/10.000; Quy hoạch chung đô thị vệ tinh Xuân Mai tỷ lệ 1/10.000; Quy hoạch chung thị trấn sinh thái Chúc Sơn đến năm 2030, tỷ lệ 1/5.000; Quy hoạch phân khu đô thị vệ tinh Xuân Mai - khu 1, 2, 3 tỷ lệ 1/2.000. Vì vậy, đề nghị UBND huyện Chương Mỹ xác định cụ thể các tuyến đường cần bổ sung, điều chỉnh, mở rộng quy mô mặt cắt để gửi các Sở ngành liên quan (Sở Giao thông Vận tải; Sở Quy hoạch-Kiến trúc; Sở Kế hoạch và Đầu tư...) để tổng hợp, xem xét trong quá trình lập Điều chỉnh Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045 và tầm nhìn đến năm 2065; Quy hoạch xây dựng vùng huyện Chương Mỹ và rà soát các đồ án quy hoạch có liên quan theo quy định. 2) Chỉ giới hành lang bảo vệ đường bộ đường ngoài đô thị đi qua các khu dân cư hiện trạng được quản lý và xác định theo quy định tại Nghị định số 11/2010/NĐ-CP ngày 24/02/2010 và Nghị định số 100/2013/NĐ-CP ngày 03/9/2013 của Thủ tướng Chính phủ quy định về quản lý, bảo vệ kết cấu hạ tầng hạ tầng giao thông đường bộ của Luật Giao thông đường bộ năm 2008.	1b			- Nội dung (1), (2): Sở GTVT chủ trì, phối hợp Sở QHKT, UBND huyện Chương Mỹ. - Nội dung (3): Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp UBND huyện Chương Mỹ.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Việc nâng cấp, cải tạo các tuyến đường phải phù hợp với các quy hoạch có liên quan. Với các khu dân cư đã được quy hoạch đô thị thì chỉ giới hành lang an toàn giao thông đường bộ là chỉ giới đường đỏ được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Với các khu dân cư, chưa có quy hoạch đô thị, thì hành lang an toàn đường bộ là cần thiết để bảo đảm an toàn giao thông và bảo vệ công trình đường bộ cũng như quỹ đất để mở rộng đường bộ theo quy hoạch. Hiện nay Chính phủ đã ban hành Luật đường bộ 2024 số 35/2024/QH15 ngày 27/6/2024 trong đó các nội dung về hành lang bảo vệ đường bộ đối với đường Ngoài đô thị được quy định chi tiết tại các Điều 13,14,15,16 do đó việc xác định chỉ giới hành lang bảo vệ đường bộ phải được thực hiện đúng theo các quy định chi tiết tại Luật đường bộ 2024. 3) Kế hoạch phát triển nhà ở Thành phố giai đoạn 2021-2025 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1186/QĐ-UBND ngày 23/02/2023; số 4279/QĐ-UBND ngày 25/8/2023. Trong đó, địa bàn huyện Chương Mỹ có 12 dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại, khu đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội (11 dự án đang thực hiện thủ tục chuẩn bị đầu tư; 01 dự án đã chấp thuận chủ trương đầu tư, dự kiến hoàn thành sau 2025). Sở Xây dựng đã có văn bản hướng dẫn việc cập nhật các dự án đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn vào Kế hoạch phát triển nhà ở Thành phố giai đoạn 2021-2025, để rà soát, đánh giá sự phù hợp với định hướng, mục tiêu, chỉ tiêu phát triển nhà ở của Thành phố, làm cơ sở tổng hợp trình UBND Thành phố xem xét, quyết định, tuy nhiên đến nay Sở Xây dựng chưa nhận được văn bản đề xuất, báo cáo của UBND huyện Chương Mỹ.					
10.3	Câu 111. Đề nghị UBND Thành phố sớm thu hồi dự án có sử dụng đất chậm triển	1. Khu đô thị Chương Mỹ là dự án đối ứng cho dự án BT đường trục phát triển kinh tế - xã hội Bắc Nam được UBND tỉnh Hà Tây: phê duyệt quy hoạch xây dựng chi tiết tỉ lệ 1/2000 tại Quyết định số 1589/QĐ-UBND ngày 11/6/2008; phê duyệt quy hoạch xây dựng chi		1		Sở Kế hoạch và Đầu tư Nguyên nhân: dự án kéo dài, cần rà soát kỹ căn cứ	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	khai trên địa bàn huyện: Dự án Khu đô thị Chương Mỹ do Công ty Cổ phần tập đoàn Nam Cường làm chủ đầu tư; dự án Làng thời đại.	tiết tỉ lệ 1/500 tại Quyết định số 1752/QĐ-UBND ngày 25/6/2008; cho phép đầu tư tại Quyết định số 2928/QĐ-UBND ngày 26/7/2008; phê duyệt tiền sử dụng đất tại Quyết định số 1856/QĐ-UBND ngày 27/6/2008; thu hồi và giao đất tại Quyết định số 2993/QĐ-UBND ngày 28/7/2008 (đợt 1) với diện tích khoảng 522 ha; phê duyệt phương án tổng thể bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng tại Quyết định số 1782/QĐ-UBND ngày 25/6/2008. Dự án chưa thực hiện giải phóng mặt bằng, chưa đầu tư xây dựng công trình. Dự án BT đường trục phát triển kinh tế - xã hội Bắc Nam đã được UBND Thành phố chỉ đạo dừng triển khai thực hiện, bàn giao theo nguyên trạng khối lượng đã thực hiện trên hiện trường đối với Dự án BT nêu trên và giao Sở Giao thông Vận tải chủ trì, phối hợp với Nhà đầu tư thực hiện kiểm toán khối lượng, giá trị vốn đầu tư đã thực hiện; thanh lý, chấm dứt hợp đồng BT đã ký theo quy định (Thông báo số 197/TB-VP ngày 08/9/2014 của Văn phòng UBND Thành phố, Văn bản số 7205/UBND-KT ngày 22/09/2014 của UBND Thành phố); Hiện dự án Khu đô thị Chương Mỹ đang được rà soát để chấm dứt dự án, thực hiện thu hồi chấm dứt theo quy định. 2. Dự án Làng thời đại: UBND tỉnh Hà Tây đã có các Quyết định số 2633/QĐ-UBND ngày 22/7/2008 phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Khu đô thị Làng thời đại tại huyện Chương Mỹ và huyện Quốc Oai với quy mô sử dụng đất khoảng 149,83 ha; Quyết định số 3069/QĐ-UBND ngày 29/7/2008 giao Công ty cổ phần phát triển công nghiệp Phú Mỹ (nay là Công ty cổ phần tập đoàn Phú Mỹ) làm chủ đầu tư và thực hiện dự án đầu tư xây dựng Làng thời đại tại huyện Chương Mỹ và huyện Quốc Oai (theo đề nghị của Sở Xây dựng tỉnh Hà Tây tại Tờ trình số 2029/TTr-SXD-KT ngày 29/7/2008). Sau khi mở rộng địa giới hành chính thành phố Hà Nội, Dự án tạm dừng thực hiện; chưa hoàn thiện thủ tục về đầu tư, đất đai theo quy định. Thực hiện Quyết định số 5490/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND Thành phố về thành lập Tổ công tác liên ngành kiểm tra, rà soát các dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở, khu đô thị mới trên địa bàn Thành				pháp lý thu hồi, chấm dứt dự án.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		phố được giao triển thực hiện từ trước ngày 01/8/2008 được chuyển tiếp từ các tỉnh Hà Tây (trước đây), Hòa Bình, Vĩnh Phúc về thành phố Hà Nội sau khi hợp nhất mở rộng địa giới hành chính do nhà đầu tư đề xuất tiếp tục thực hiện; Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản số 609/BC-KH&ĐT ngày 31/10/2022 báo cáo UBND Thành phố, trong đó có Dự án nêu trên. Hiện nay dự án đang tiếp tục được rà soát, cùng cố để xem xét chấm dứt văn bản giao chủ đầu tư trước đây của UBND tỉnh Hà Tây.					
10.4	Câu 112. Đề nghị quan tâm, sớm triển khai dự án giao thông trọng điểm trên địa bàn như: đường trục kinh tế Bắc Nam Thành phố, đường Hà Đông - Xuân Mai, đường Tổ Hữu kéo dài, đường sắt từ Yên Nghĩa về Xuân Mai...	Theo Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 04/7/2023 của HĐND Thành phố về cập nhật, điều chỉnh KHĐT công trung hạn 05 năm 2021-2025: Tuyến đường trục kinh tế Bắc Nam đã được HĐND Thành phố cho phép nghiên cứu, lập chủ trương đầu tư để đầu tư trong giai đoạn 2026-2030; tuyến đường Hà Đông - Xuân Mai, đường Tổ hữu kéo dài từ đường sắt Yên Nghĩa đi Xuân Mai không có trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn của Thành phố, UBND Thành phố giao Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với UBND quận Hà Đông, UBND huyện Chương Mỹ đánh giá sự cần thiết đầu tư, báo cáo UBND Thành phố để xem xét đầu tư nhằm đáp ứng yêu cầu, nguyện vọng của cử tri. UBND Thành phố đã có Quyết định số 4160/QĐ-UBND ngày 13/8/2024 giao Sở Giao thông Vận tải lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư trục Bắc - Nam qua địa bàn huyện Quốc Oai, Chương Mỹ, Ứng Hòa.	1b			Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp UBND quận Hà Đông, UBND huyện Chương Mỹ.	
10.5	Câu 116. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo tập trung sớm triển khai thực hiện việc bàn giao đất của Nông trường Chè Lương Mỹ về cho UBND xã Hoàng Văn Thụ quản lý.	Hiện nay, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 04/2024/NĐ-CP ngày 12/01/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ về sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp. UBND thành phố Hà Nội đã chỉ đạo các Sở, ngành liên quan hoàn thiện Phương án tổng thể sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội theo Nghị quyết số 30-NQ/TW ngày 12/3/2014 của Bộ Chính trị về tiếp tục sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả		1		Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn. Nguyên nhân: Nông trường Chè Lương Mỹ nằm trong phương án tổng thể sắp xếp, đổi mới và phát	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp. Sau khi Phương án được Chính phủ phê duyệt, UBND thành phố Hà Nội sẽ tiếp tục chỉ đạo thực hiện các nội dung của Phương án, trong đó có nội dung bàn giao đất của Nông trường Chè Lương Mỹ về cho địa phương quản lý. Hiện nay, Sở Nông nghiệp & PTNT đã phối hợp các ngành liên quan hoàn thiện Phương án tổng thể sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội theo Nghị quyết số 30-NQ/TW ngày 12/3/2014 của Bộ Chính trị. Sau khi Phương án được Chính phủ phê duyệt, Sở Nông nghiệp & PTNT sẽ tiếp tục tham mưu UBND thành phố Hà Nội chỉ đạo thực hiện các nội dung của Phương án, trong đó có nội dung bàn giao đất của Nông trường Chè Lương Mỹ về cho địa phương quản lý.				triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội theo Nghị quyết số 30-NQ/TW ngày 12/3/2014 của Bộ Chính trị	
11	Huyện Thanh Oai	01 Kiến nghị					
	Câu 118. Xã Phương Trung có 27 suất đất ở khu Nam (lò lợn), các gia đình đã nộp tiền từ năm 1994 nhưng đến nay chưa được giao đất. Đề nghị UBND Thành phố có biện pháp giải quyết dứt điểm.	Các trường hợp nêu trên thuộc đối tượng giao đất không đúng thẩm quyền trên địa bàn huyện Thanh Oai. UBND Huyện đã kiểm tra, rà soát, làm rõ một số nội dung, tổng hợp, báo cáo đề xuất xử lý đối với 524 trường hợp đang sử dụng đất có nguồn gốc giao trái thẩm quyền trên địa bàn các xã: Thanh Mai 334 trường hợp, Phương Trung 149 trường hợp (<i>trong đó có 27 trường hợp sử dụng đất tại khu Nam Lò Lợn bị thu hồi đất theo Thông báo số 53/TB-UBND ngày 05/8/1998 của UBND huyện Thanh Oai</i>), thị trấn Kim Bài 59 trường hợp tại các Báo cáo: Số 154/BC-UBND ngày 29/3/2019, số 179/BC-UBND ngày 16/4/2019 và 488B/BC-UBND ngày 20/9/2019 gửi Ủy ban nhân dân Thành phố, Thanh tra Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường. Ngày 25/12/2019, UBND Thành phố có Văn bản số 1528/TB-UBND thông báo kết luận của tập thể Lãnh đạo UBND Thành phố: giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức đoàn công tác (do Phó Giám đốc Sở làm Trưởng đoàn), rà soát từng trường hợp đang sử dụng đất có nguồn gốc được giao trái thẩm quyền; tổng hợp chi tiết kết quả rà soát theo nhóm đối tượng... báo cáo UBND Thành phố.		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp UBND huyện Thanh Oai. Nguyên nhân: do có nhiều trường hợp tương tự cần phải rà soát tổng thể để đảm bảo đồng bộ về chính sách giao đất trái thẩm quyền trên địa bàn huyện Thanh Oai.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành: - Quyết định số 06/QĐ-STNMT-CCQLĐĐ ngày 20/02/2020 thành lập Tổ công tác Liên ngành kiểm tra, rà soát hồ sơ xem xét diện tích giao đất trái thẩm quyền trên địa bàn huyện Thanh Oai (kèm Kế hoạch số 1173 KH-STNMT-CCQLĐĐ triển khai nhiệm vụ); Tổ công tác đã làm việc tại Huyện ngày 24/02/2020 để nhận nhiệm vụ theo Kế hoạch. - Văn bản số 3612/STNMT-CCQLĐĐ ngày 21/5/2021 hướng dẫn UBND huyện Thanh Oai tháo gỡ vướng mắc trong công tác cấp GCN đối với một số trường hợp giao đất trái thẩm quyền. Hiện tại, Sở Tài nguyên và Môi trường đang kiện toàn Tổ công tác Liên ngành (do thay đổi về nhân sự) làm cơ sở tiếp tục thực hiện. Trong khi Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương hoàn thành và có kết luận xử lý của Tổ công tác liên ngành Thành phố, để đảm bảo công tác quản lý nhà nước về đất đai đạt hiệu quả, không để phát sinh vi phạm đất đai, trật tự xây dựng, UBND Thành phố giao UBND Huyện chỉ đạo UBND xã Phương Trung tuyên truyền, vận động, thường xuyên kiểm tra, yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân giữ nguyên hiện trạng sử dụng đất, đo đạc xác định diện tích tại thực địa đối với phần diện tích các hộ được giao không đúng thẩm quyền, đã bị thu hồi tại Thông báo số 53/TB-UBND ngày 05/8/1998 của UBND huyện Thanh Oai. Ngày 04/9/2024, UBND Thành phố đã có Văn bản số 10759/VP-TNMT yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả thực hiện. Sau khi có kết quả, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo giải quyết và thông tin để cử tri biết.					
12	Huyện Phú Xuyên	04 Kiến nghị					
12.1	Câu 127. Khu công nghiệp hỗ trợ Nam Hà Nội được phê duyệt với diện tích gần 500 ha, chiếm 90% diện tích	Đến nay KCN Hỗ trợ Nam Hà Nội giai đoạn 1 diện tích 76,9ha do Công ty CP Đầu tư và phát triển N&G (Công ty N&G) đã cơ bản lấp đầy, thu hút 07 dự án đầu tư đã được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, gồm: 06 dự án FDI với tổng vốn đầu tư đăng ký 267 triệu USD và 01 dự án vốn đầu tư trong nước với tổng vốn đầu tư đăng ký 275,6 tỷ đồng;	1b			Ban QL các Khu Công nghiệp và Chế xuất Hà Nội chủ trì, phối hợp	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	đất nông nghiệp của xã Đại Xuyên. Hiện nay, đã san lấp giai đoạn 1 khoảng 96ha, còn lại trên 400ha nằm trong quy hoạch nhưng nhân dân vẫn phải tổ chức sản xuất trong điều kiện rất khó khăn vì không được đầu tư giao thông, thủy lợi. Cử tri tiếp tục đề nghị Thành phố xem xét: Nếu giai đoạn 2 của dự án không khả thi thì dừng triển khai, để nhân dân ổn định sản xuất trên diện tích hơn 400ha; Nếu tiếp tục chờ triển khai Dự án thì hỗ trợ đầu tư giao thông, thủy lợi cho người dân tạm thời sản xuất, không để ruộng hoang hóa.	Dự án KCN Hỗ trợ Nam Hà Nội giai đoạn 2 diện tích 363ha chưa được phê duyệt quy hoạch chi tiết, chưa được cấp Giấy chứng nhận đầu tư, chưa có quyết định thành lập và chưa xác định chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng. Ngày 26/6/2023, Ban Quản lý có Tờ trình số 1165/TTr-BQL, gửi Sở Quy hoạch - Kiến trúc về việc phê duyệt danh mục lập quy hoạch phân khu xây dựng KCN Hỗ trợ Nam Hà Nội giai đoạn 2. Ngày 28/6/2024, Sở Quy hoạch - Kiến trúc có văn bản số 2792/QHKT-KHTH báo cáo UBND Thành phố bổ sung đề án Quy hoạch phân khu xây dựng KCN Hỗ trợ Nam Hà Nội giai đoạn 2, tỷ lệ 1/2000 vào danh mục, kế hoạch lập các quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn Thành phố và có Quyết định giao Ban Quản lý chủ trì tổ chức lập đề án Quy hoạch phân khu xây dựng nêu trên. Ngày 05/7/2024, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 3521/QĐ-UBND bổ sung KCN hỗ trợ Nam Hà Nội giai đoạn 2 vào danh mục, kế hoạch lập các quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn Thành phố. Hiện nay, Ban Quản lý đang phối hợp với Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Sở Tài nguyên và Môi trường để thẩm định dự toán chi phí lập đề án Quy hoạch phân khu xây dựng KCN Hỗ trợ Nam Hà Nội giai đoạn 2, trình UBND Thành phố phê duyệt dự toán làm cơ sở triển khai lập Nhiệm vụ và Đề án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000. Sau khi Quy hoạch phân khu xây dựng được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, Ban Quản lý sẽ phối hợp chặt chẽ với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Trung tâm xúc tiến đầu tư thương mại du lịch Thành phố và các Sở, ngành liên quan báo cáo cơ quan có thẩm quyền để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy định. Theo phân cấp quản lý công trình thủy lợi được Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội ban hành tại Quyết định số 1964/QĐ-UBND ngày 12/4/2024. Trên địa bàn xã Đại Xuyên: có tổng 06 trạm bơm (trong đó có 4 trạm bơm do Thành phố quản lý và 02 trạm bơm do huyện quản				Sở Nông nghiệp và PTNT.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		lý); 08 tuyến kênh loại vừa do Thành phố quản lý, các tuyến kênh mương nội đồng do UBND huyện Quản lý: Đối với hệ thống công trình thủy lợi do Công ty TNHH MTV ĐTPPT thủy lợi Sông Nhuệ được giao quản lý vận hành, hiện nay vẫn cơ bản ổn định vận hành phục vụ tưới, tiêu diện tích phụ trách. Trong thời gian tới đề nghị Công ty TNHH MTV ĐTPPT Thủy lợi Sông Nhuệ tiếp tục tăng cường công tác duy tu, duy trì, bảo dưỡng, nạo vét các công trình thủy lợi được Thành phố giao quản lý đảm bảo công trình an toàn vận hành phục vụ sản xuất. Đối với các công trình do huyện quản lý: Đề nghị UBND huyện Phú Xuyên chỉ đạo các tổ chức khai thác công trình thủy lợi thực hiện nhiệm vụ duy tu, sửa chữa các công trình thủy lợi do huyện quản lý; chỉ đạo các phòng ban, đơn vị liên quan phối hợp với các tổ chức thủy lợi cơ sở kiểm tra, rà soát hiện trạng các công trình thủy lợi lập kế hoạch duy tu, sửa chữa, nạo vét, đảm bảo công trình an toàn phục vụ sản xuất, dân sinh.					
12.2	Câu 134. Đề nghị thành phố Hà Nội tiếp tục chỉ đạo việc đấu nối giữa Công ty nước sạch Hà Nam với Công ty nước sạch Hà Đông để cấp nước sạch cho 02 thị trấn Phú Minh và Phú Xuyên vì đã quá thời hạn mà Sở Xây dựng, UBND huyện Phú Xuyên và các bên thống nhất hoàn thành là 15/6/2023.	Thị trấn Phú Minh, huyện Phú Xuyên thuộc phạm vi cấp nước do Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Đông quản lý cung cấp sử dụng nguồn nước từ 3 Trạm cấp nước ngầm với công suất khoảng 3.000 m3/ngđ. Công ty cổ phần cấp nước Hà Nam được UBND Thành phố giao thực hiện đầu tư Dự án Xây dựng hệ thống cấp nước cho 28 đơn vị hành chính (bao gồm các khu công nghiệp, cụm công nghiệp) huyện Phú Xuyên và vùng lân cận thành phố Hà Nội tại Quyết định số 6818/QĐ-UBND ngày 02/10/2017 và điều chỉnh tại Quyết định số 2077/QĐ-UBND ngày 21/5/2020, với mục tiêu: - Đầu tư xây dựng mạng lưới cấp nước bao gồm tuyến ống truyền dẫn, phân phối, dịch vụ cho khu vực chưa có hệ thống cấp nước và đấu nối chuyển nguồn cho khu vực đang sử dụng nguồn từ các trạm cấp nước cục bộ đảm bảo cung cấp nước sạch liên tục và đạt chất lượng nước ăn uống cho nhu cầu sinh hoạt, sản xuất công nghiệp, tiểu thủ	1b			Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp Sở Tài chính.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		công nghiệp, dịch vụ... thuộc 28 đơn vị hành chính của huyện Phú Xuyên và vùng lân cận thành phố Hà Nội - Kết nối sử dụng nguồn cấp từ Nhà máy nước sạch sông Hồng, tỉnh Hà Nam để bổ trợ cho nhiệm vụ cấp nước an toàn. Theo định hướng quy hoạch cấp nước Thủ đô đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 554/QĐ-TTg ngày 06/4/2021, xác định hạn chế khai thác nước ngầm, từng bước giảm dần khai thác nguồn nước ngầm, bổ sung và thay thế nguồn nước ngầm bằng nguồn nước mặt, huyện Phú Xuyên được cấp nguồn nước sạch bổ sung từ Nhà máy nước sông Hồng tại Hà Nam. Liên quan đến việc đầu nối cấp nguồn nước sạch từ Nhà máy nước sạch sông Hồng, tỉnh Hà Nam cho thị trấn Phú Minh, Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên, Sở Xây dựng đã có các văn bản: số 1561/SXD-HT ngày 15/3/2023, số 5489/SXD-HT ngày 25/7/2023 đề nghị Công ty cổ phần nước sạch Hà Nam phối hợp với Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Đông thống nhất giải pháp đầu nối bổ sung nguồn cấp cho thị trấn Phú Minh, Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên theo đúng quy định. Trên cơ sở tham mưu của Sở Xây dựng tại Văn bản số 5134/SXD-CTN ngày 26/6/2024, UBND Thành phố ban hành Văn bản số 2332/UBND-ĐT ngày 18/7/2024, trong đó chấp thuận nguyên tắc việc điều chuyển vùng phục vụ cấp nước đối với thị trấn Phú Minh, thị trấn Phú Xuyên huyện Phú Xuyên sang Công ty cổ phần Nước sạch Hà Nội, đồng thời giao Sở Xây dựng chủ trì, hướng dẫn thủ tục chuyển giao, Công ty cổ phần Nước sạch Hà Nam thực hiện cung cấp nước sạch phục vụ nhân dân trong phạm vi được giao đảm bảo chất lượng nước, 02 Công ty (Nước sạch Hà Đông, Nước sạch Hà Nam) hoàn thiện thủ tục về tài sản, đất đai, lao động theo quy định của pháp luật. Ngày 24/7/2024, Sở Xây dựng có Văn bản số 5967/SXD-CTN về việc điều chuyển vùng phục vụ và quản lý, vận hành cấp nước cho nhân dân trên địa bàn thị trấn Phú Minh và Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên,					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		trong đó đề nghị: (1) Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Đông: Chuyển giao vùng phục vụ cấp nước đối với thị trấn Phú Xuyên và thị trấn Phú Minh sang Công ty cổ phần nước sạch Hà Nam quản lý vận hành cấp nước trực tiếp cho toàn bộ khách hàng trong thị trấn Phú Minh và Phú Xuyên; Phối hợp với Công ty cổ phần nước sạch Hà Nam đảm bảo cấp nước ổn định không bị gián đoạn trong quá trình Công ty cổ phần nước sạch Hà Nam thi công, cải tạo nâng cấp mạng lưới cấp nước của 02 thị trấn Phú Xuyên và Phú Minh, huyện Phú Xuyên; (2) Công ty cổ phần nước sạch Hà Nam: Tiếp nhận vùng phục vụ cấp nước đối với thị trấn Phú Xuyên và thị trấn Phú Minh từ Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Đông để quản lý vận hành cấp nước trực tiếp cho toàn bộ khách hàng trong thị trấn Phú Minh và Phú Xuyên; Thực hiện việc đầu tư, cải tạo hệ thống cấp nước tại 02 thị trấn đảm bảo quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng và tiến độ đã cam kết; quản lý, vận hành mạng lưới cấp nước đảm bảo cung cấp nước sạch ổn định, an toàn với chất lượng nước theo tiêu chuẩn QCVN 01-1:2018 của Bộ Y tế; Rà soát hoàn thiện Dự thảo Phụ lục thỏa thuận dịch vụ cấp nước gửi Sở Xây dựng xem xét để ký Phụ lục thỏa thuận dịch vụ cấp nước thuộc phạm vi do Công ty cổ phần nước sạch Hà Nam quản lý, thực hiện tại huyện Phú Xuyên; (3) Đối với các thủ tục về tài sản, đất đai, lao động: Đề nghị Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Đông, Công ty cổ phần Nước sạch Hà Nam phối hợp thực hiện theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 2332/UBND-ĐT ngày 18/7/2024.					
12.3	Câu 135. Cử tri phản ánh xã Minh Tân có hệ thống đê bao từ Cầu Lương cũ đi trạm Bút (tỉnh Hà Nam) chiều dài khoảng 4km xuống cấp nghiêm trọng, có nhiều đoạn sạt lở hai bên chân đê, có đoạn	Theo báo cáo của UBND huyện Phú Xuyên và Công ty TNHH một thành viên Đầu tư phát triển Thủy lợi Sông Nhuệ, công trình theo phản ánh của cử tri xã Minh Tân là tuyến kênh Bút (sông Bút) là công trình thủy lợi giáp ranh giữa huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội và huyện Duy Tiên, tỉnh Hà Nam. Kênh có chiều dài trên 3 km, điểm đầu tại trạm bơm Bút 2 (tỉnh Hà Nam), điểm cuối tại cầu chợ Lương trên sông Duy Tiên. Trên địa bàn huyện Phú Xuyên, kênh có nhiệm vụ dẫn nước phục vụ tưới, tiêu cho các xã Minh Tân và Quang Lăng. Các đoạn sạt lở theo kiến nghị nêu trên đã được UBND huyện Phú Xuyên tổng hợp,	1c			Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư.	2026-2030

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	sạt lở đến 50m... lòng sông lục bình phát triển dày đặc cản trở dòng chảy. Bờ đê phía tỉnh Hà Nam đã kè đá chân đê và đổ bê tông mặt đê. Cử tri đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư khơi thông dòng chảy, kè đá và bê tông hóa mặt đê để phục vụ phòng chống lụt bão.	đề xuất cải tạo, nâng cấp trong dự án Cải tạo, nâng cấp đường giao thông kết hợp cứng hóa bờ kênh Trác Bút xã Minh Tân, huyện Phú Xuyên, báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định. Để đảm bảo đầu tư cải tạo công trình theo đề nghị của cử tri; tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn phối hợp UBND huyện Phú Xuyên, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Công ty TNHH MTV ĐTPT Thủy lợi Sông Nhuệ và các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát, đánh giá sự cần thiết đầu tư, sắp xếp thứ tự ưu tiên tham mưu báo cáo UBND Thành phố cho đầu tư khi Thành phố cân đối được nguồn vốn trong thời gian tới.					
12.4	Câu 132. Hiện nay, tuyến đê sông Lương thôn Kiều Đông, xã Đại Xuyên và một số công qua đê xuống cấp, nguy hiểm khi mùa mưa bão. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư nâng cấp, sửa chữa để đảm bảo an toàn cho người dân.	Theo báo cáo của Công ty TNHH một thành viên Đầu tư phát triển Thủy lợi Sông Nhuệ, địa phận thôn Kiều Đông nằm bên bờ hữu sông Lương, đoạn từ đập Phúc Tiến đến đập Ba Đền (K0+000 đến K2+050), một số đoạn bờ sông đã được UBND huyện Phú Xuyên cải tạo, nâng cấp vào các năm 2015 và 2020. Trên tuyến có 02 cống thủy lợi do Công ty TNHH một thành viên Đầu tư phát triển Thủy lợi Sông Nhuệ quản lý gồm: Cống Cầu Đá đã được ban QLDA Đầu tư xây dựng huyện Phú Xuyên thi công cải tạo, nâng cấp từ năm 2015 và cống Tự chảy trạm bơm Kiều Đông đã được sửa chữa, lắp đặt giàn van, cánh van bằng nguồn vốn sửa chữa thường xuyên của Công ty năm 2022. Hiện 02 cống trên vẫn đảm bảo vận hành tưới tiêu phục vụ sản xuất. UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Công ty TNHH một thành viên Đầu tư phát triển thủy lợi Sông Nhuệ, UBND huyện Phú Xuyên kiểm tra, rà soát và đề xuất phương án xử lý để đảm bảo an toàn công trình, tham mưu, báo cáo UBND Thành phố theo quy định, trên cơ sở cân đối khả năng bố trí vốn theo thứ tự ưu tiên.	1c			Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính	2026-2030
13	Huyện Thường Tín	03 Kiến nghị					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
13.1	Câu 139. Song song với việc xây dựng đường Vành đai 4 vùng Thủ đô. Đề nghị Thành phố sớm triển khai thủ tục xây dựng bến xe phía Nam tại khu vực xã Duyên Thái và xã Văn Bình, huyện Thường Tín, tiếp giáp với đường Vành đai 4 để thúc đẩy liên kết vùng, tạo điều kiện phát triển kinh tế - xã hội của huyện và thay đổi diện mạo cửa ngõ phía Nam của Thủ đô.	1. Theo định hướng quy hoạch, khu vực phía Nam Thành phố quy hoạch bến xe khách liên tỉnh và bến xe tải liên tỉnh tại khu vực trục hướng tâm cửa ngõ giao với tuyến vành đai 4 liên vùng. Cụ thể như sau: <i>* Đối với bến xe khách liên tỉnh phía Nam:</i> Theo Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011: bến xe khách phía Nam dự kiến xây dựng mới tại khu vực phía Bắc cụm công nghiệp Duyên Thái, thuộc địa bàn xã Duyên Thái, huyện Thường Tín, quy mô khoảng 6,5ha. Theo Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016: ngoài vị trí bến xe khách đã xác định trong Quy hoạch chung tại xã Duyên Thái nêu trên, dự kiến bổ sung 1 vị trí mới tại khu đất phía Nam cụm công nghiệp Ngọc Hồi, thuộc địa bàn xã Ngọc Hồi và xã Liên Ninh, huyện Thanh Trì, quy mô khoảng 4,5-5ha. Trong quá trình triển khai, do vị trí bến xe khách phía Nam tại khu vực xã Duyên Thái, huyện Thường Tín có quy mô diện tích nhỏ, không thuận lợi về giao thông kết nối liên tỉnh, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Quy hoạch - Kiến trúc nghiên cứu đề xuất điều chỉnh tăng quy mô diện tích bến xe khách quy hoạch mới tại khu đất phía Nam cụm công nghiệp Ngọc Hồi, thuộc địa bàn xã Ngọc Hồi và xã Liên Ninh, huyện Thanh Trì lên khoảng 10ha nhằm đáp ứng nhu cầu phát triển tại khu vực cửa ngõ phía Nam thành phố (TB 599/TB-UBND ngày 19/6/2017 của UBND Thành phố). Hiện nay, UBND Thành phố giao Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065; giao Sở Giao thông vận tải rà soát, đề xuất các nội dung thay đổi bổ sung Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô, trong đó định hướng quy hoạch bến xe khách liên tỉnh phía Nam tại khu đất phía Nam cụm công nghiệp Ngọc Hồi, thuộc địa bàn xã	1b			Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp Sở Quy hoạch - Kiến trúc.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Ngọc Hồi và xã Liên Ninh, huyện Thanh Trì sẽ được cập nhật vào các đồ án để trình cấp thẩm quyền phê duyệt. <i>* Đối với bến xe tải liên tỉnh phía Nam:</i> Theo Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016: bến xe tải liên tỉnh phía Nam được xác định tại khu vực phía Đông Bắc nút giao giữa quốc lộ 1A với đường vành đai 4, quy mô diện tích khoảng 10ha. 2. Về công tác chuẩn bị đầu tư: Tại Quyết định số 6276/QĐ-UBND ngày 16/11/2018 về việc phê duyệt danh mục dự án sử dụng đất lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn Thành phố, UBND Thành phố đã giao Sở Giao thông vận tải tổ chức lập quy hoạch một số bến xe khách, xe tải (gồm 06 bến: bến xe khách Sóc Sơn phía Bắc; bến xe khách phía Nam; bến xe khách phía Tây; bến xe tải phía Bắc; bến xe tải phía Nam; bến xe tải phía Tây Nam - bến xe Hà Đông) để tổ chức lựa chọn nhà đầu tư triển khai đầu tư xây dựng các bến xe theo quy hoạch. UBND Thành phố giao UBND huyện Thường Tín phối hợp với Sở Giao thông vận tải rà soát đánh giá hiện trạng, tính toán dự báo công suất để đưa ra quy mô, thời điểm đầu tư phù hợp với quá trình phát triển của đô thị cũng như khả năng phối hợp với hệ thống vận tải hành khách công cộng; báo cáo UBND Thành phố giao UBND huyện Thường Tín lựa chọn nhà đầu tư hoặc đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định. Bến xe tải và xe khách liên tỉnh phía Nam xác định trong các đồ án Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô; Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt được cập nhật thống nhất trong đồ án Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn Thành phố đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022.					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Hiện nay đang tiếp tục được rà soát về vị trí, quy mô diện tích bến xe trong đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065 để trình cấp thẩm quyền phê duyệt làm cơ sở triển khai các thủ tục về quy hoạch chi tiết, lựa chọn nhà đầu tư hoặc đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định. Sau khi rà soát QH519, tại đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065 (đã có Tờ trình số 85/TTr-UBND ngày 22/3/2024 của UBND Thành phố Hà Nội về việc báo cáo đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065; đã báo cáo Hội đồng thẩm định Bộ Xây dựng; Bộ Xây dựng có Thông báo số 42/TB-BXD ngày 04/4/2024 về Kết luận của Bộ trưởng Nguyễn Thanh Nghị tại cuộc họp HĐTĐ đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065) đã nghiên cứu đề xuất khu vực phía Nam bố trí 01 bến xe khách tại xã Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, giáp tổ hợp ga đầu mối Ngọc Hồi với quy mô khoảng 10ha, nhằm tạo kết nối, tương hỗ cho tổ hợp ga đầu mối Ngọc Hồi. Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065 được duyệt sẽ là cơ sở để sớm triển khai thủ tục xây dựng bến xe phía Nam để thúc đẩy liên kết vùng, tạo điều kiện phát triển kinh tế - xã hội của huyện và thay đổi diện mạo cửa ngõ phía Nam của Thủ đô. Hiện nay, UBND Thành phố đã có Tờ trình số 360/TTr-UBND ngày 03/10/2024 gửi Thủ tướng Chính phủ về đề nghị chấp thuận chủ trương điều chỉnh Quy hoạch giao thông vận tải.					
13.2	Câu 141. Đề nghị Thành phố Hà Nội đầu tư quy hoạch, mở rộng khuôn viên Chùa Đậu, để xứng tầm với lịch sử là “Đệ nhất đại danh lam”.	Di tích chùa Đậu được xếp hạng cấp Quốc gia tại Quyết định số 29/VH/QĐ ngày 13/01/1964. Hiện trạng di tích chùa Đậu đang được quản lý theo diện tích khoanh vùng bảo vệ theo hồ sơ xếp hạng di tích, về việc điều chỉnh quy hoạch, mở rộng diện tích khuôn viên chùa nhằm bổ sung xây dựng các công trình phụ trợ, đáp ứng nhu cầu thực tế của du khách thập phương tại di tích chùa Đậu dịp lễ hội đầu xuân, cần thực hiện theo quy định của pháp luật.	1a			UBND huyện Thường Tín chủ trì, phối hợp Sở Quy hoạch - Kiến trúc.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Theo Quy hoạch chung xây dựng huyện Thường Tín đến năm 2023, tỷ lệ 1/10.000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5516/QĐ-UBND ngày 20/10/2015, khu đất Chùa Đậu thuộc xã Nguyễn Trãi, huyện Thường Tín, Hà Nội, được xác định nằm trong khu vực định hướng chức năng đất di tích, tôn giáo, tín ngưỡng (Chùa Đậu). Việc đề xuất đầu tư quy hoạch, mở rộng khuôn viên Chùa Đậu hiện có để xứng tầm với lịch sử là “Đệ nhất đại danh lam”, nhằm phát huy các giá trị lịch sử, văn hóa truyền thống; góp phần phát triển kinh tế - văn hóa - xã hội của địa phương là cần thiết và sẽ được xem xét, nghiên cứu cụ thể trong quá trình lập Quy hoạch xây dựng vùng huyện Thường Tín đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 (Đến nay, nhiệm vụ Quy hoạch xây dựng vùng huyện Thường Tín đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1406/QĐ-UBND ngày 08/3/2023, việc thực hiện quy hoạch xây dựng vùng của huyện hiện đang chờ Quyết định phê duyệt quy hoạch xây dựng Thủ đô của Thủ tướng Chính phủ. Sau khi có Quyết định phê duyệt quy hoạch thủ đô làm căn cứ, UBND huyện Thường Tín triển khai thực hiện quy hoạch xây dựng vùng của huyện, sau đó huyện trình thành phố phê duyệt quy hoạch; tiếp theo sẽ triển việc điều chỉnh quy hoạch chung của xã Nguyễn Trãi và trình thẩm quyền UBND huyện phê duyệt theo quy định. Sau khi có Quyết định phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung xã Nguyễn Trãi. Khi có đầy đủ các căn cứ pháp lý, UBND huyện chỉ đạo việc lập chủ trương đầu tư dự án: Mở rộng quy hoạch di tích chùa Đậu trình tự thực hiện căn cứ theo điều 6, chương II của Nghị định 166/2018/NĐ-CP ngày 25/12/2018 về Quy định trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch, dự án bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh.					
13.3	Câu 142. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ngành khẩn	- Ngày 15/3/2024, Chính phủ ban hành Nghị định số 32/2024/NĐ-CP về quản lý, phát triển cụm công nghiệp (có hiệu lực thi hành từ ngày 01/5/2024), Sở Công Thương đã có Văn bản số 2020/SCT-QLCN	1b			Sở Công Thương chủ trì, phối hợp	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	trương tham mưu cấp có thẩm quyền phê duyệt các cụm công nghiệp trên địa bàn huyện Thường Tín: Mở rộng Cụm công nghiệp Quất Động, giai đoạn 2; Thành lập các cụm công nghiệp: Hòa Bình, Văn Bình, Hiền Giang, Lê Lợi, Văn Tự giai đoạn 2.	ngày 03/5/2024 báo cáo UBND Thành phố triển khai thực hiện Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024, trong đó có đề xuất đối với thành lập, mở rộng các cụm công nghiệp đang tổ chức thẩm định theo Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ thực hiện các nội dung: tổ chức rà soát, cập nhật hồ sơ thành lập, mở rộng cụm công nghiệp theo nội dung quy định tại Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024; báo cáo Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; hoàn thiện báo cáo thẩm định báo cáo UBND Thành phố, Thường trực Thành ủy, Ban Thường vụ Thành ủy theo quy định. - Sở Công Thương đã có các văn bản: số 1659/SCT-QLCN ngày 12/4/2024 và số 2140/SCT-QLCN ngày 08/5/2024 gửi UBND huyện Thường Tín đề nghị thông báo các đơn vị đăng ký làm chủ đầu tư cập nhật, hoàn thiện hồ sơ thành lập, mở rộng cụm công nghiệp theo quy định Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024; bổ sung báo cáo tài chính đã được kiểm toán 02 năm gần nhất (năm 2022, 2023) và các thông tin thay đổi về chủ đầu tư (nếu có) gửi về Sở Công Thương để tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố, Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp. - Sở Công Thương có Văn bản số 2467/SCT-QLCN ngày 28/5/2024 xin ý kiến thẩm định bổ sung của các Sở, ngành đối với hồ sơ cập nhật. * Đối với đề xuất mở rộng CCN Quất Động 2, thành lập cụm công nghiệp Hòa Bình và cụm công nghiệp Hiền Giang: Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư đã họp rà soát hồ sơ hoàn thiện theo Nghị định số 32/2024/NĐ-CP; Sở Công Thương đã hoàn thiện báo cáo thẩm định bổ sung trình thành phố. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại các văn bản số 10744/VP-KTN ngày 04/9/2024 và số 11462/VP-KTN ngày 19/9/2024, Sở Công Thương đang phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát, hướng dẫn nội dung Báo cáo đầu tư thành lập, mở rộng cụm công nghiệp theo quy định tại Điều 31 Nghị định số				UBND huyện Thường Tín.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		32/2024/NĐ-CP. Sau khi có ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Công Thương tiếp tục báo cáo UBND Thành phố thành lập/mở rộng cụm công nghiệp theo quy định. * Đối với đề xuất thành lập cụm công nghiệp Lê Lợi, cụm công nghiệp Văn Bình, mở rộng cụm công nghiệp Văn Tự: Hiện nay, Sở Công Thương đang tham mưu Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp ban hành Tiêu chí chấm điểm lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp. Sau khi có Quyết định ban hành tiêu chí chấm điểm, Sở Công Thương sẽ phối hợp với các Sở, ngành liên quan triển khai các bước tiếp theo của quy trình thẩm định, thành lập/mở rộng cụm công nghiệp theo quy định.					
15	Huyện Gia Lâm	05 Kiến nghị					
15.1	Câu 150. Hiện nay hầm chui dân sinh số 5 Quốc lộ 1A qua địa bàn xã Phù Đồng có lưu lượng phương tiện tham gia giao thông lớn, tuy nhiên tuyến đường nhỏ, hẹp, xuống cấp thường xuyên xảy ra tình trạng ùn tắc giao thông và ngập úng khi trời mưa. Đề nghị UBND Thành phố nghiên cứu xây dựng cầu vượt qua vị trí này.	Hầm chui dân sinh số 5 tại Quốc lộ 1A có Bề rộng 6,0m (Bmđ=4,6m; Bbè = 0,7m x 2bên) do Thành phố quản lý. Hiện nay lưu lượng xe qua lại hầm chui có mật độ lớn, thường xuyên bị ùn trong giờ cao điểm do chiều rộng mặt đường quá hẹp, xe ô tô tải hoạt động 02 chiều không tránh được nhau. Hiện nay, UBND huyện Gia Lâm đã giao Công an huyện chủ trì, phối hợp với Đội Thanh tra GTVT Huyện làm việc với Đội CSGT số 5 - Phòng CSGT Công an Thành phố tiến hành kiểm tra, đánh giá tình trạng ùn tắc cục bộ trong giờ cao điểm; trên cơ sở đó tham mưu UBND Huyện kiến nghị Sở Giao thông vận tải xem xét điều chỉnh, bổ sung giải pháp cho phù hợp để đảm bảo giao thông lưu thông được thông suốt, an toàn.		1		Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp UBND huyện Gia Lâm. UBND huyện Gia Lâm khẩn trương rà soát đánh giá hiện trạng, sự cần thiết đầu tư làm cơ sở báo cáo UBND Thành phố xem xét.	2025
15.2	Câu 152. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, giải quyết dứt	Ngày 11/01/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 176/STNMT-QHKHSDĐ gửi UBND huyện Gia Lâm về việc chuyển đổi nghề và tạo việc làm đối với hộ gia đình bị thu hồi trên 30% diện		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp	Quý I/2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	điểm việc cấp đất dịch vụ cho 02 hộ dân xã Cổ Bi (hộ bà Nguyễn Thị Cánh, ông Trịnh Văn Diên) và 01 hộ xã Phú Thị (hộ ông Nguyễn Thế Đạo) bị thu hồi trên 30% diện tích đất nông nghiệp phục vụ công tác GPMB thực hiện các dự án trên địa bàn Huyện Gia Lâm (UBND huyện Gia Lâm đã có văn bản báo cáo UBND Thanh phố, Sở Tài nguyên và Môi trường từ tháng 5/2023).	tích đất nông nghiệp được giao trên địa bàn xã Phú Thị, xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm. Theo đó, UBND huyện Gia Lâm tổ chức kiểm tra, rà soát nguồn gốc, quá trình sử dụng, phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư và điều kiện được hưởng chính sách chuyển đổi nghề và tạo việc làm bằng hình thức giao đất khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp đối với 03 hộ gia đình theo thẩm quyền. UBND huyện Gia Lâm chịu trách nhiệm về kết quả kiểm tra, rà soát đảm bảo đúng quy định của pháp luật, không để xảy ra khiếu kiện trên địa bàn. Đề nghị UBND huyện Gia Lâm khẩn trương thực hiện theo hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường, báo cáo UBND Thành phố (qua Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp) đối với những nội dung vượt thẩm quyền quy định. Hiện nay Luật Đất đai 2024 đã có hiệu lực thi hành, không có quy định về việc giao đất dịch vụ khi thu hồi đất nông nghiệp; các quy định chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm bằng hình thức giao đất dịch vụ bằng đất ở đối với các hộ bị thu hồi đất nông nghiệp trên địa bàn Thành phố đã hết hiệu lực thi hành. Do vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 8148/STNMT-QHKHSDĐ ngày 14/10/2024 báo cáo UBND Thành phố xin hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc thực hiện chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm bằng hình thức giao đất ở đối với 03 hộ gia đình bị thu hồi trên 30% diện tích đất nông nghiệp được giao (theo cách tính cộng gộp diện tích đất thu hồi tại các dự án từ trước và tại thời điểm có chính sách giao đất dịch vụ) trên địa bàn các xã Phú Thị, xã Cổ Bi. Khi có kết quả, UBND Thành phố sẽ thông báo để cử tri biết.				UBND Huyện Gia Lâm. Nguyên nhân: Hiện nay Luật Đất đai 2024 đã có hiệu lực thi hành, không có quy định về việc giao đất dịch vụ khi thu hồi đất nông nghiệp; các quy định chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm bằng hình thức giao đất dịch vụ bằng đất ở đối với các hộ bị thu hồi đất nông nghiệp trên địa bàn Thành phố đã hết hiệu lực thi hành	
15.3	Câu 153. Ngày 03/9/2002, UBND thành phố Hà Nội đã ban hành Quyết định số 6062/QĐ-UB về việc phê duyệt kế hoạch của UBND huyện Gia	1. Về việc giao đất giãn dân: - Ngày 31/7/2000, HĐND xã Đặng Xá trích Nghị quyết HĐND xã khóa 22, kỳ họp thứ IV, đã nhất trí thông qua danh sách các hộ dân được xét cấp đất làm nhà ở năm 2000. - Ngày 28/7/2000, UBND xã có Tờ trình số 103/TTr đề nghị UBND huyện duyệt giao đất giãn dân cho 58 hộ gia đình làm nhà ở với		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp UBND huyện Gia Lâm.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	Lâm về giao 9.145m² đất tại xã Đặng Xá cho 58 hộ gia đình thuộc xã Đặng Xá làm nhà ở. Tuy nhiên, đến nay các hộ chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo các Sở, ban, ngành liên quan tháo gỡ vướng mắc, hướng dẫn UBND huyện Gia Lâm hoàn thiện hồ sơ và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân theo quy định.	diện tích 9.145m² tại các thôn Đồng Xuyên, thôn Lỗ, thôn Đặng và thôn Kim Âu. - Ngày 05/12/2001, UBND huyện có Tờ trình số 676/TTr-UB về việc xin phê duyệt kế hoạch giao 9.145 m² đất cho 58 hộ gia đình xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm để làm nhà ở đề nghị UBND thành phố Hà Nội phê duyệt. - Tháng 02/2002, Sở quy hoạch kiến trúc cung cấp thông tin quy hoạch, chỉ giới đường đỏ tỷ lệ 1/500. - Ngày 03/9/2002, UBND thành phố Hà Nội có Quyết định số 6062/QĐ-UB về việc phê duyệt kế hoạch của UBND huyện Gia Lâm giao 9.145m² đất tại xã Đặng Xá giao cho 58 hộ gia đình thuộc xã Đặng Xá làm nhà ở. Tiêu chuẩn cấp đất không quá 150 m²/1 hộ; đối với phụ nữ khó khăn trong việc xây dựng gia đình vẫn ở chung với bố mẹ đẻ hoặc anh chị em nếu tách hộ riêng và thực sự có nhu cầu về đất ở mà gia đình không còn đủ diện tích để xây dựng nhà ở thì có thể xem xét giải quyết bằng 50% so với mức quy định chung của các hộ được cấp cùng đợt. Theo tiêu chuẩn được giao đất giãn dân tại xã Đặng Xá là 58 hộ gia đình, trong đó: thôn Đồng Xuyên: 25 hộ, thôn Lỗ: 13 hộ, thôn Đặng Xá: 12 hộ, thôn Kim Âu: 08 hộ. - Về nghĩa vụ tài chính: các hộ gia đình đã thực hiện đầy đủ theo quy định. - Bản vẽ hiện trạng - đường đỏ, định vị lô đất tỷ lệ 1/500 do Công ty tư vấn Đại học xây dựng lập, được Sở quy hoạch kiến trúc chấp thuận năm 2003. - Ngày 31/8/2005, UBND xã Đặng Xá ký Hợp đồng với Trung tâm nghiên cứu địa kỹ thuật - Trường đại học Mỏ địa chất về việc đo đạc cắm mốc chia lô đất giãn dân tại xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm. Năm 2007, UBND xã Đặng Xá giao đất cho 49 hộ và năm 2019 giao đất cho 07 hộ theo Kết luận Thanh tra số 16/KL-UBND ngày 18/8/2017 của UBND huyện Gia Lâm. Tuy nhiên, UBND xã Đặng Xá và Trung tâm nghiên cứu kỹ thuật trường Đại học Mỏ địa chất cắm mốc chia lô cho				Nguyên nhân: UBND xã Đặng Xá và Trung tâm nghiên cứu kỹ thuật trường Đại học Mỏ địa chất cắm mốc chia lô cho các hộ không đúng với bản vẽ quy hoạch mặt bằng đã được duyệt. Cho đến nay, 56 trường hợp được giao đất trên thực địa đều chưa có Quyết định của UBND huyện về việc cấp đất cho từng hộ.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		các hộ không đúng với bản vẽ quy hoạch mặt bằng đã được duyệt. Cho đến nay, 56 trường hợp được giao đất trên thực địa đều chưa có Quyết định của UBND huyện về việc cấp đất cho từng hộ. Còn lại 02 hộ gia đình không giao đất do 01 hộ (bà Nguyễn Thị Đoàn) bị trùng tên và 01 hộ (bà Nguyễn Thị Thuế) đã được giao từ trước khi Thành phố phê duyệt.” Về hiện trạng và quy hoạch sử dụng đất: Hiện trạng các hộ đã sử dụng ổn định, không tranh chấp. Khu đất tại thôn Lở: Theo bản vẽ quy hoạch tỉ lệ 1:5000 đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 47/2009/QĐ-UBND ngày 20/01/2009 khu đất này quy hoạch là đất bãi đỗ xe. Khu đất tại thôn Đặng: Theo bản vẽ quy hoạch tỉ lệ 1:5000 đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 47/2009/QĐ-UBND ngày 20/01/2009 khu đất này quy hoạch là đất ở. Khu đất tại thôn Kim Âu: Theo bản vẽ quy hoạch tỉ lệ 1:5000 đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 47/2009/QĐ-UBND ngày 20/01/2009 khu đất này quy hoạch là đất ở. Khu đất tại thôn Đồng Xuyên: Theo bản vẽ quy hoạch tỉ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 47/2009/QĐ-UBND ngày 20/01/2009 khu đất này quy hoạch là đất nông nghiệp. Tại văn bản trên, UBND huyện Gia Lâm kiến nghị: “Việc giao đất giãn dân cho các hộ đã được UBND xã Đặng Xá thực hiện công khai, minh bạch. Hầu hết các hộ đã sử dụng ổn định, do vậy, để đảm bảo quyền lợi của công dân, tránh đơn thư khiếu nại, ổn định tình hình địa phương và nâng cao công tác quản lý đất đai, UBND huyện Gia Lâm báo cáo và đề nghị UBND Thành phố cho phép UBND huyện Gia Lâm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ theo hiện trạng sử dụng đất và diện tích đất được giao; nghĩa vụ tài chính thực hiện theo quy định.					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Đối với 07 trường hợp giao sau ngày 01/7/2014 (thôn Đặng 06 trường hợp; thôn Kim Âu 01 trường hợp); Năm 2019, UBND xã Đặng Xá thực hiện giao đất cho các hộ theo Kết luận Thanh tra số 16/KL-UBND ngày 18/8/2017 của UBND huyện Gia Lâm, hiện không có chính sách áp dụng nghĩa vụ tài chính nhưng thực tế các hộ đến nay được giao đất đã có tên trong danh sách được giao đất và khi tổ chức giao đất cho các hộ thời điểm trước ngày 01/7/2014. UBND huyện Gia Lâm báo cáo và đề nghị UBND Thành phố cho phép cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ theo hiện trạng sử dụng đất và diện tích đất được giao; nghĩa vụ tài chính thực hiện theo quy định tại Khoản 4, Điều 2, Nghị định 123/NĐ-CP ngày 14/11/2017 của Chính phủ”. Ngày 13/10/2022, Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 10581/VP-TNMT truyền đạt ý kiến chỉ đạo của đồng chí Nguyễn Trọng Đông - Phó Chủ tịch UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, rà soát, hướng dẫn UBND huyện Gia Lâm thực hiện theo quy định.					
15.4	Câu 154. Tuyến sông Giàng (sông Thiên Đức) có tổng chiều dài khoảng 9,1km chảy qua địa bàn 04 xã Đặng Xá, Dương Xá, Phú Thị, Dương Quang, huyện Gia Lâm hiện đang bị ô nhiễm môi trường, đất bùn bồi đắp ảnh hưởng đến tiêu thoát nước trong mùa mưa, nước chảy ngược vào ruộng của nhân dân, ảnh hưởng trực tiếp	Tuyến sông Giàng (sông Thiên Đức) được UBND Thành phố giao Công ty TNHH một thành viên Đầu tư phát triển thủy lợi Hà Nội quản lý khai thác. Tuyến sông Giàng có chiều dài 9.150 m, điểm đầu là hồ Hoàng Long, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội, điểm cuối là cống Giáp ranh thôn Song Liễu, tỉnh Bắc Ninh. Tuyến kênh này được Công ty thường xuyên thực hiện công tác duy tu duy trì vớt bèo rác, vật cản theo diện tích khối lượng đặt hàng hàng năm thông thoáng lòng kênh đảm bảo tiêu thoát nước phục vụ nông nghiệp và dân sinh trên địa bàn. Tuy nhiên, tuyến kênh tiêu này được nạo vét từ năm 2014, qua quá trình vận hành đã bị bồi lắng nhiều; việc đầu tư nạo vét, khơi thông dòng chảy đảm bảo mục tiêu tiêu thoát nước là hết sức cần thiết. Mặt khác có những đoạn kênh một số hộ gia đình có hoạt động vi phạm phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi như thả cá trong kênh đã không chế mực nước trong kênh tại vị trí các cống qua đường làm cản trở dòng chảy, tiêu thoát nước của khu vực chậm. Đề nghị UBND huyện Gia Lâm chỉ đạo UBND xã Dương Xá xử lý dứt điểm các vi phạm nêu trên.	1b			Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	đến đời sống sinh hoạt và sản xuất của nhân dân các xã trong khu vực. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các đơn vị liên quan nạo vét, cải tạo, nâng cấp và có giải pháp khắc phục triệt để tình trạng ô nhiễm môi trường trên sông Giàng.	Về việc ô nhiễm môi trường của tuyến Sông Giàng: Do dòng chảy sông Giàng hiện nay nhận nước thải từ các khu dân cư và các khu chăn nuôi không tập trung của các hộ dân trong khu vực; toàn bộ nước thải đổ vào sông đều chưa qua xử lý dẫn đến chất lượng nguồn nước bị ảnh hưởng. Đề nghị UBND huyện Gia Lâm kiểm tra, xử lý việc xả thải từ các khu chăn nuôi không tập trung của các hộ dân trong khu vực vào sông Giàng để giảm tình trạng ô nhiễm như phản ánh của cử tri. Về việc nạo vét tuyến sông Giàng: Ngày 18/8/2023, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 4163/QĐ-UBND về việc phê duyệt danh mục dự án duy tu bảo dưỡng, sửa chữa, nâng cấp, cải tạo, mở rộng, xây dựng mới các công trình đê điều, thủy lợi, trụ sở làm việc thuộc Sở Nông nghiệp và PTNT sử dụng nguồn kinh phí chi thường xuyên của ngân sách thành phố Hà Nội năm 2024 và các năm tiếp theo, trong đó có danh mục Nạo vét tuyến sông Giàng, Sở Nông nghiệp và PTNT đã giao nhiệm vụ quản lý thực hiện các dự án cho Ban Quản lý và Duy tu các công trình nông nghiệp, nông thôn (Quyết định số 1385/QĐ-SNN ngày 23/8/2023). Dự án đã được phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng tại Quyết định số 652/QĐ-SNN ngày 14/8/2024, thời gian triển khai dự kiến năm 2024 và các năm tiếp theo. Theo quy định, dự án phải lựa chọn nhà thầu tư vấn thiết kế với hình thức đấu thầu rộng rãi (thời gian lựa chọn là 45 ngày); mặt khác quá trình thẩm định và hoàn thiện hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật, cần phải xin ý kiến các bên có liên quan. Để triển khai các bước tiếp theo, dự án phải được phê duyệt phân bổ ngân sách theo quy định của Luật Ngân sách nhà nước (Điều 6, Quyết định 35/2022/QĐ-UBND ngày 14/12/2022 của UBND thành phố Hà Nội). Kế hoạch triển khai: Trình phê duyệt phân bổ ngân sách để triển khai các bước tiếp theo quy định; Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thi công, giám sát; Bàn giao mặt bằng thi công (dự kiến Quý I/2025). Ngoài ra, để cải thiện chất lượng nước trên hệ thống sông Cầu Bậy - Bắc Hưng Hải, Sở Tài nguyên và Môi trường đang phối hợp với Bộ Tài nguyên và Môi trường xây dựng triển khai thực hiện Quyết định					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		số 2625/QĐ-BTNMT ngày 10/10/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc ban hành Kế hoạch kiểm soát, xử lý ô nhiễm nguồn nước hệ thống công trình thủy lợi Bắc Hưng Hải trên địa bàn thành phố Hà Nội. Trong đó tập trung một số nhiệm vụ chính sau: - Điều tra, khảo sát các nguồn thải vào lưu vực sông - Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc chấp hành các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường của các cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ có phát sinh nước thải vào lưu vực sông. Ngày 28/12/2021, UBND thành phố Hà Nội đã ban hành Kế hoạch số 312/KH-UBND về Phát triển hệ thống thoát nước và XLNT đô thị thành phố Hà Nội giai đoạn 2021-2025, trong đó có đầu tư một số dự án công trình thu gom, xử lý nước thải tại khu vực nhằm cải thiện môi trường, cụ thể: + Trên địa bàn quận Long Biên: (1) Dự án Nhà máy XLNT Phúc Đồng, phường Phúc Đồng (công suất 40.000m³/ngày đêm) và (2) Nhà máy XLNT An Lạc, phường Cự Khối, Thạch Bàn (công suất 39.000m³/ngày đêm): UBND Thành phố đã có văn bản số 2894/UBND-ĐT ngày 05/9/2022 giao UBND quận Long Biên chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức lập Báo cáo nghiên cứu khả thi và thực hiện kêu gọi đầu tư xây dựng theo hình thức xã hội hóa theo quy định. Trường hợp không kêu gọi được nguồn vốn xã hội hóa, giao UBND quận Long Biên rà soát, hoàn thiện hồ sơ của Nhà máy XLNT Phúc Đồng và Nhà máy XLNT An Lạc, đề xuất phương án nguồn vốn, báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định đầu tư từ nguồn vốn đầu tư công; (3) Nhà máy XLNT Ngọc Thụy, phường Ngọc Thụy (công suất 22.000m³/ngày đêm). + Trên địa bàn huyện Gia Lâm (huyện xây dựng đề án phát triển thành quận): Theo quy hoạch gồm 04 Nhà máy XLNT: (1) Đông Dư (công suất 24.000 - 45.000m³/ngày đêm); (2) Phú Thị (công suất 6.000 - 10.000m³/ngày đêm); (3) Yên Thường (công suất 14.000 - 21.000 m³/ngày đêm); (4) Yên Viên (công suất 19.000 -29.000m³/ngày đêm),					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		trong đó: Dự án đầu tư xây dựng nhà máy XLNT Đông Dư (công suất 24.000m³/ngày đêm) thuộc Dự án cải thiện thoát nước và quản lý nước thải tại quận Long Biên và huyện Gia Lâm nêu trên bằng nguồn ngân sách Thành phố. Phạm vi phục vụ gồm thị trấn Trâu Quỳ, các xã Đa Tốn, Kiều Ky và một phần các xã Đông Dư, Dương Xá. Định hướng đầu tư xây dựng nhà máy XLNT Yên Viên-giai đoạn 1 (công suất 19.000m³/ngày đêm). Phạm vi phục vụ gồm xã Đình Xuyên, Ninh Hiệp và một phần thị trấn Yên Viên, xã Dương Hà, Phù Đồng. - Ngày 04/10/2022, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 3638/QĐ-UBND ngày 04/10/2022 về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án thuộc lĩnh vực thoát nước và thu gom, xử lý nước thải. Theo đó, giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp thành phố Hà Nội tổ chức lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư 04 dự án thuộc lĩnh vực thoát nước và thu gom, xử lý nước thải, trong đó bao gồm: (1) Dự án xây dựng trạm bơm Gia Thượng, hồ điều hòa và tuyến mương Thượng Thanh, huyện Gia Lâm; (2) Dự án cải thiện thoát nước và quản lý nước thải tại quận Long Biên và huyện Gia Lâm. Sau khi dự án nạo vét sông Giàng và các dự án xây dựng thuộc lĩnh vực thoát nước và thu gom, xử lý nước thải trên địa bàn huyện Gia Lâm được triển khai sẽ góp phần khắc phục tình trạng ô nhiễm môi trường tại sông Giàng.					
15.5	Câu 155. Diện tích đất của chùa Khả Cứu, thôn Nhân Lễ, xã Đặng Xá nằm trong phần diện tích đất do Sở Nông nghiệp & PTNT Thành phố quản lý và cho Công ty Phúc Thịnh thuê để làm trại	Công ty cổ phần Phúc Thịnh được UBND Thành phố có Quyết định số 2682/QĐ-UBND ngày 14/6/2010 cho thuê 107.077,8m ² đất tại xã Phú Thị và xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm để tiếp tục sử dụng cùng với các công trình đã xây dựng để chăn nuôi gia cầm và các dịch vụ khác (được điều chỉnh tại Quyết định số 7151/QĐ-UBND ngày 29/12/2016, diện tích thuê là 106.709,3m ² đất). Công ty đang quản lý, sử dụng khu đất nêu trên. Hiện đang trong thời gian thuê đất.	1b			Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn, UBND huyện Gia Lâm.	Quý I/2024

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	chăn nuôi gà, tuy nhiên nhiều năm nay Công ty không hoạt động, bỏ đất hoang hóa. Đề nghị kiểm tra lại việc sử dụng đất của Công ty Phúc Thịnh, đồng thời xem xét chỉ đạo trả lại phần diện tích Chùa và phục dựng lại ngôi Chùa cho nhân dân địa phương.	Ngày 13/8/2010, UBND Thành phố ký hợp đồng thuê đất số 228/HĐTD cho Công ty cổ phần Phúc Thịnh thuê 107.077,8m² với mục đích: Tiếp tục sử dụng cùng với các công trình đã xây dựng để chăn nuôi gia cầm và các dịch vụ khác. Ngày 10/02/2022, UBND Thành phố có Văn bản số 1244/VP-BTCD giao Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, giải quyết theo thẩm quyền đối với nội dung tố cáo liên quan đến Công ty cổ phần Phúc Thịnh quản lý, sử dụng đất tại xã Đặng Xá, xã Phú Thị, huyện Gia Lâm. Ngày 10/3/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Quyết định số 229/QĐ-STNMT-TTr thanh tra việc chấp hành pháp luật đất đai đối với Công ty cổ phần Phúc Thịnh trong việc quản lý, sử dụng đất tại xã Đặng Xá, xã Phú Thị, huyện Gia Lâm. Ngày 29/11/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường có Kết luận thanh tra số 9271/KLTT-STNMT-TTr về việc chấp hành pháp luật đất đai đối với Công ty cổ phần Phúc Thịnh quản lý, sử dụng đất tại xã Đặng Xá, xã Phú Thị, huyện Gia Lâm. Ngày 29/3/2024, Sở Tài nguyên và Môi Trường có Báo cáo số 2303/BC-STNMT-TTr về Kết quả xác minh đơn tố cáo của công dân liên quan đến Công ty cổ phần Phúc Thịnh quản lý, sử dụng đất tại xã Đặng Xá, xã Phú Thị, huyện Gia Lâm. Ngày 10/5/2024, UBND Thành phố có Văn bản số 1438/UBND-BTCD chỉ đạo xử lý sau thanh tra liên quan đến đơn tố cáo của công dân. Ngày 16/5/2024, Sở Tài nguyên và Môi Trường có Văn bản số 3789/STNMT-TTr đôn đốc Công ty Phúc Thịnh và các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố. Ngày 15/5/2024, Chủ tịch UBND Thành phố có Thông báo 426/TB-UBND v/v không thụ lý tố cáo do chưa đủ điều kiện thụ lý tố cáo theo quy định tại Điều 42 Luật Tố cáo.					
16	Huyện Đông Anh	02 Kiến nghị					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
16.1	Câu 156. Cử tri tiếp tục đề nghị UBND Thành phố giải quyết dứt điểm việc thực hiện Quyết định số 1482/QĐ-UBND ngày 01/4/2010 của UBND Thành phố về việc di dời các hộ dân trong khu đất đình chùa tại thôn Nghĩa Lại xã Uy Nỗ để trả lại đất đình chùa cho nhân dân thôn Nghĩa Lại.	Ngày 08/4/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 2843/STNMT-CCQLĐĐ đề nghị UBND huyện Đông Anh rà soát, báo cáo làm rõ về phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với 04 hộ đang sử dụng đất tại khu đất thôn Nghĩa Lại, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh do Công ty cổ phần xây dựng công trình giao thông I quản lý; diện tích đã giao cho các hộ tại khu đất giãn dân thôn Nghĩa Lại, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh đã được UBND Thành phố phê duyệt kế hoạch sử dụng đất để giao đất giãn dân tại Quyết định số 2550/QĐ-UB ngày 22/6/2007 (UBND Thành phố chưa quyết định giao đất theo quy định) và đề xuất phương án sử dụng quỹ đất sau khi hoàn thành giải phóng mặt bằng khu đất do Công ty cổ phần xây dựng công trình giao thông I quản lý. Ngày 20/6/2019, UBND huyện Đông Anh có Văn bản số 242/BC-UBND báo cáo các hộ dân không đồng thuận với Quyết định số 1482/QĐ-UBND ngày 01/4/2010 của UBND Thành phố (về việc thu hồi diện tích 1.622 m² đất tại thôn Nghĩa Lại, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh do Công ty cổ phần xây dựng công trình giao thông I đang quản lý, sử dụng; giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Đông Anh quản lý theo quy định) do các hộ có giấy tờ chứng minh các hộ đã ăn ở ổn định trên khu đất từ trước ngày 15/10/1993 và không được biết việc các cấp thanh tra việc sử dụng đất của Công ty cổ phần xây dựng công trình giao thông I và việc UBND Thành phố chỉ thu hồi đất của các hộ vì vậy các hộ kiến nghị UBND Thành phố xem xét lại quyết định thu hồi đất và để các hộ tiếp tục sử dụng phần đất đã ở ổn định qua nhiều thế hệ. Ngày 13/4/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì họp cùng đại diện: Thanh tra Thành phố, Sở Tài chính, UBND huyện Đông Anh để rà soát hồ sơ thu hồi đất tại Quyết định số 1482/QĐ-UBND ngày 01/4/2010 của UBND Thành phố theo đơn kiến nghị của các hộ dân. Tại cuộc họp, Liên ngành thống nhất việc ban hành Quyết định thu hồi đất số 1482/QĐ-UBND ngày 01/4/2010 của UBND Thành phố là đúng theo quy định của pháp luật.		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Thanh tra Thành phố, Sở Tài chính, UBND huyện Đông Anh. Nguyên nhân: các hộ dân có đất bị thu hồi chưa chấp hành quyết định thu hồi đất.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Ngày 10/4/2024 Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục tổ chức họp cùng UBND huyện Đông Anh, UBND xã Uy Nỗ rà soát, cập nhập bổ sung kiến nghị của người dân để tổng hợp báo cáo UBND Thành phố theo quy định. Trên cơ sở kết quả rà soát, báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo giải quyết dứt điểm kiến nghị, thông tin đến cử tri theo quy định.					
16.2	Câu 160. Đề nghị UBND Thành phố kiểm tra và có giải pháp xử lý đối với các dự án: (1) Dự án Xây dựng khu du lịch cạnh Cảng hàng không Nội Bài khu vực Đồng 6 mẫu của xã Hải Bối đã GPMB gần 20 năm chưa sử dụng gây lãng phí đất đai; (2) Dự án mở rộng Bến xe tỉnh Hải Bối; (3) Dự án X1 thôn Cổ Diễn - thôn Yên Hà xã Hải Bối.	Thực hiện Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 08/4/2022 của HĐND Thành phố; Kế hoạch số 160/KH-UBND ngày 08/6/2022 của UBND Thành phố về việc đẩy nhanh tiến độ đầu tư, tập trung xử lý đối với các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai trên địa bàn thành phố Hà Nội; Kế hoạch số 235/KH-UBND ngày 21/10/2021 của UBND Thành phố ban hành tiếp tục tăng cường công tác kiểm tra, xử lý các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai, vi phạm Luật Đất đai trên địa bàn Thành phố trong giai đoạn 2021-2023. Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với UBND huyện Đông Anh rà soát các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai trên địa bàn thành phố Hà Nội để tập trung xử lý theo quy định của pháp luật. Trong đó, UBND huyện Đông Anh báo cáo 08 Dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai, vi phạm Luật Đất đai nhưng không có 03 dự án nêu trên. Qua kết quả cập nhật với UBND huyện Đông Anh cho kết quả như sau: 1. Dự án Điểm đỗ xe Hải Bối: (Chủ đầu tư Tổng công ty Thương mại Hà Nội - CTCP) Ngày 22/4/2015, UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001803 cho Tổng công ty Thương mại Hà Nội thực hiện dự án xây dựng điểm đỗ xe Hải Bối, xã Hải Bối, huyện Đông Anh. Ngày 06/9/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường lập Biên bản bàn giao mốc giới trên thực địa cho Tổng công ty Thương mại Hà Nội, diện		1		Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Đông Anh. Nguyên nhân: các dự án chưa được địa phương tích cực đôn đốc, theo dõi. Chủ đầu tư chưa tập trung thực hiện dự án.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		tích 14.039,8 m² tại xã Hải Bối, huyện Đông Anh để phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư, GPMB thực hiện dự án xây dựng điểm đỗ xe Hải Bối. Ngày 12/4/2018, UBND Thành phố có Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án số 1748/QĐ-UBND; trong đó, điều chỉnh tiến độ dự án: Hoàn thành Quý III/2018 - Quý IV/2019. Ngày 04/11/2021, Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 11852/VP-ĐT thông báo ý kiến chỉ đạo của PCT UBND Thành phố Dương Đức Tuấn; trong đó có nội dung: “<i>Giao Sở Quy hoạch – Kiến trúc chủ trì cùng các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Kế hoạch và Đầu tư, UBND huyện Đông Anh căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 (các Khoản 11,13 Điều 1) của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai 2013 để xử lý đối với diện tích đất công thuộc Dự án đầu tư Điểm đỗ xe Hải Bối (trường hợp không thể chia tách thửa đất); trường hợp đủ điều kiện tách thành dự án độc lập thì tổng hợp diện tích vào 01 khu vực, đề xuất điều chỉnh quy hoạch, lập phương án sử dụng theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 10598/VP-ĐT ngày 07/12/2020; đề xuất, báo cáo UBND Thành phố...</i>”. Hiện nay, chủ đầu tư đang phối hợp với các Sở, ngành thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố. 2. Dự án đầu tư QSD đất X1 thôn Cổ Điện xã Hải Bối: Ngày 24/9/2014, UBND huyện Đông Anh có Quyết định số 2674/QĐ-UBND về việc cho phép chuẩn bị đầu tư dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất nhỏ lẻ, xen kẹt tại X1 thôn Cổ Điện, xã Hải Bối, huyện Đông Anh để đấu giá quyền sử dụng đất. Ngày 11/6/2020, UBND huyện Đông Anh có Quyết định số 3075/QĐ-UBND phê duyệt điều chỉnh tên dự án và thời gian thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất nhỏ lẻ, xen kẹt tại X1 thôn Cổ Điện, xã Hải Bối, huyện Đông Anh để đấu giá quyền sử dụng đất. Đến nay dự án đã hoàn thành.					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		3. Dự án Xây dựng khu du lịch cạnh Cảng hàng không Nội Bài khu vực Đồng 6 mẫu của xã Hải Bối đã GPMB gần 20 năm chưa sử dụng gây lãng phí đất đai: UBND huyện Đông Anh báo cáo: Khu đất thực hiện dự án nằm ở xứ đồng 6 mẫu thôn Cô Diễn, xã Hải Bối đã thực hiện chi trả tiền và một phần đất nhận thuê thầu hàng năm của các hộ dân. Chủ đầu tư nhận bàn giao mặt bằng, hiện nay quây tôn, để trống, chưa có công trình xây dựng. UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, đôn đốc, báo cáo UBND Thành phố.					
17	Huyện Mê Linh	01 Kiến nghị					
	Câu 166. Đề nghị Thành phố cho tiếp tục triển khai Gói thầu số 13, dự án Nạo vét, cải tạo kênh tiêu Đàm Và, xã Tiên Phong và làm lại cống Cầu Đá để đáp ứng việc tiêu thoát nước cho thôn Yên Nhân.	Theo phân cấp quản lý công trình thủy lợi tại Quyết định số 1964/QĐ-UBND ngày 12/4/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt danh mục công trình thủy lợi phân cấp quản lý trên địa bàn thành phố Hà Nội, cống Cầu Đá thuộc quản lý của Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển thủy lợi Hà Nội. Để đảm bảo phục vụ sản xuất, Sở Nông nghiệp và PTNT đã phối hợp với UBND huyện Mê Linh và Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển thủy lợi Hà Nội kiểm tra hiện trường, thảo luận và thống nhất và có văn bản số 3219/SNN-TLPCTT ngày 11/10/2023 về việc nạo vét cống Cầu Đá và các tuyến kênh tiêu Yên Nhân- Đàm Và, Quân Đoàn - Xa Mạc, kênh tiêu Quân Đoàn - Bồng Mạc, huyện Mê Linh, đề nghị Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển thủy lợi Hà Nội tăng cường công tác duy tu, duy trì; Sở Nông nghiệp và PTNT sẽ phối hợp với các ngành kiểm tra, xem xét, đánh giá mức độ hư hỏng của cống và đề xuất báo cáo UBND Thành phố cho đầu tư cải tạo, nâng cấp nếu cần thiết. Đối với đề nghị tiếp tục triển khai Gói thầu số 13, tại văn bản số 3219/SNN-TLPCTT ngày 11/10/2023, Sở Nông nghiệp và PTNT đã đề nghị UBND huyện Mê Linh chỉ đạo Ban QLDA ĐTXD huyện Mê Linh phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện các nội dung theo quy định để thực hiện dứt điểm gói thầu số 13 thuộc dự án Nạo vét, cải tạo kênh tiêu Đàm Và, xã Tiên Phong.	1b			Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp UBND huyện Mê Linh.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
18	Huyện Sóc Sơn	02 Kiến nghị					
18.1	Câu 168. Đề nghị UBND Thành phố sớm có trả lời đối với đề nghị của UBND huyện Sóc Sơn tại văn bản số 492/BC-UBND ngày 29/8/2022 về việc kiến nghị tháo gỡ các khó khăn vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện công tác giải phóng mặt bằng các Dự án phục vụ việc đầu tư Khu liên hợp xử lý chất thải tại Sóc Sơn.	Đối với các dự án phục vụ đầu tư Khu liên hợp xử lý chất thải Sóc Sơn, UBND Thành phố đã có các Văn bản số 2189/UBND-GPMB ngày 05/7/2019, số 3489/UBND-TNMT ngày 29/7/2020, số 508/TB-VP ngày 29/10/2020, số 123/TB-VP ngày 31/3/2020 để xử lý, khắc phục các tồn tại, hạn chế đảm bảo công tác vận hành Khu liên hợp XLCT Sóc Sơn. Trên cơ sở kiến nghị của UBND huyện Sóc Sơn tại văn bản số 492/BC-UBND ngày 29/8/2022, UBND Thành phố đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, hướng dẫn theo quy định. Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương phối hợp với UBND huyện Sóc Sơn tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB, báo cáo UBND Thành phố đối với những nội dung vượt thẩm quyền.		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp UBND huyện Sóc Sơn. Nguyên nhân: Sự phối hợp giữa các đơn vị chưa được chặt chẽ.	2025
18.2	Câu 171. Đề nghị Thành phố điều chỉnh ranh giới dự án trường đua ngựa tại thôn Xuân Đoài, xã Phù Linh cho phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương không có quỹ đất để tập kết di chuyển mộ.	Dự án Tổ hợp vui chơi giải trí đa năng - Trường đua ngựa tại các xã Tân Minh, Phù Linh và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, Hà Nội đã được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư (tại Quyết định số 1177/QĐ-TTg ngày 12/9/2019) và hiện Nhà đầu tư (Công ty TNHH H&G) đang tổ chức lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại khu vực dự án song song với đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn, khu 3, tỷ lệ 1/2000 do UBND huyện Sóc Sơn lập. Đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 chưa được phê duyệt (sẽ phê duyệt sau khi Quy hoạch phân khu được duyệt), do vậy về phạm vi, ranh giới cụ thể của dự án chưa được chính thức xác định. Quá trình nghiên cứu lập nhiệm vụ, đồ án QHCT 1/500 và dự án đầu tư Tổ hợp vui chơi giải trí đa năng - Trường đua ngựa, Công ty TNHH H&G cần lấy ý kiến cộng đồng dân cư, cá nhân, cơ quan, tổ chức có liên quan theo quy định, tiếp thu và giải trình về ý kiến của		1		Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, phối hợp UBND huyện Sóc Sơn. Hiện Quy hoạch chi tiết xây dựng và dự án đầu tư chưa được phê duyệt nên chưa xác định chính thức ranh giới dự án.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		UBND xã Phù Linh, cộng đồng dân cư xã Phù Linh về việc dành quỹ đất để bố trí quy tập mộ và đưa ra ngoài phạm vi, ranh giới nghiên cứu lập QHCT 1/500. Sở QHKT đã có văn bản số 2850/QHKT-BSH-HTKT ngày 02/7/2024 tham gia ý kiến về phương án quy hoạch, trong đó có nội dung đề nghị Nhà đầu tư liên hệ với UBND xã Phù Linh và thị trấn Sóc Sơn để có ý kiến thống nhất về phạm vi, ranh giới các khu đất nghĩa trang giữ lại cải tạo chỉnh trang. Đồng thời, quá trình lấy ý kiến, thẩm định, trình duyệt QHCT và dự án đầu tư, UBND xã phù Linh, UBND huyện Sóc Sơn, Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ có ý kiến đề nghị Chủ đầu tư tiếp thu ý kiến của nhân dân và chính quyền địa phương, có phương án đề xuất phù hợp điều kiện thực tế và hiện trạng, đảm bảo tính khả thi.				Quá trình lấy ý kiến, thẩm định, trình duyệt QHCT và dự án đầu tư, UBND xã phù Linh, UBND huyện Sóc Sơn, Sở QHKT, Sở KH&ĐT sẽ có ý kiến đề nghị Chủ đầu tư tiếp thu ý kiến của nhân dân và chính quyền địa phương, có phương án đề xuất phù hợp điều kiện thực tế và hiện trạng, đảm bảo tính khả thi.	
19	Huyện Quốc Oai	01 Kiến nghị					
	Câu 174. Đề nghị Thành phố xem xét có biện pháp xử lý nghiêm hộ dân giáp bờ sông Đáy thuộc địa phận xã Vân Côn, huyện Hoài Đức, đã tổ chức sản xuất tái chế nhựa ni lông gây ô	Để đảm bảo môi trường, sức khỏe cho nhân dân xã Yên Sơn, huyện Quốc Oai cũng như nhân dân xã Vân Côn, huyện Hoài Đức, tránh tình trạng kiến nghị kéo dài; Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 6347/STNMT-QLCTR ngày 18/8/2023 đề nghị UBND huyện Hoài Đức khẩn trương chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị có liên quan tiến hành kiểm tra, xác minh thông tin và xử lý dứt điểm tình trạng sản xuất tái chế nhựa ni lông gây ô nhiễm môi trường của các hộ dân giáp bờ sông Đáy thuộc địa phận xã Vân Côn, huyện Hoài Đức theo phản ánh của huyện Quốc Oai; báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện và gửi	1b			UBND huyện Hoài Đức chủ trì, phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	nhiễm môi trường, ảnh hưởng trực tiếp sức khỏe của Nhân dân xã Yên Sơn.	Sở Tài nguyên và Môi trường đề biết và tổng hợp; đồng thời thông tin kết quả giải quyết đến UBND huyện Quốc Oai. Đề nghị UBND huyện Hoài Đức khẩn trương kiểm tra, xử lý để trả lời kiến nghị cử tri. Sau khi nhận được Văn bản số 6347/STNMT-CCBVMТ ngày 18/8/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc kiểm tra, xử lý hộ dân giáp ranh bờ sông Đáy thuộc địa phận xã Vân Côn, huyện Hoài Đức và UBND huyện đã chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp Công an huyện Hoài Đức và UBND xã Vân Côn tổ chức kiểm tra, xác minh thông tin. Sau khi kiểm tra phát hiện 02 điểm giáp sông Đáy có hoạt động phát khí thải ảnh hưởng đến xã Yên Sơn gồm: Tại khu vực Cầu Gò thôn Quyết Tiến, xã Vân Côn: người dân xung quanh đốt rác thải lẫn ni lông gây mùi và cơ sở giặt là Trần Ngọc Tú có sử dụng vải vụn và củi để đốt lò hơi gây mùi tại thôn Vân Côn, xã Vân Côn. Trước tình hình trên, để chấm dứt ngay các hoạt động phát thải gây mùi ảnh hưởng đến khu dân cư theo phản ánh của cử tri, UBND huyện Hoài Đức đã có văn bản số 1783/UBND -TNMT ngày 22/8/2023 chỉ đạo các cơ quan có liên quan của huyện, UBND xã Vân Côn yêu cầu cơ sở giặt là dừng ngay việc đốt lò hơi có dùng vải vụn gây mùi khó chịu tại khu Bãi măng thôn Vân Côn, xã Vân Côn, huyện Hoài Đức và thường xuyên kiểm tra việc thực hiện của cơ sở giặt là; dựng rào chắn, đặt biển cấm tập kết, đốt rác tại khu vực Cầu Gò, thôn Quyết Tiến; xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm; giao Công an huyện nắm bắt, phát hiện kịp thời và xử lý các hành vi vi phạm điểm c khoản 1 Điều 68 Nghị định số 45/2022/NĐ-CP ngày 07/7/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường; đồng thời có văn bản số 1784/UBND- TNMT ngày 22/8/2023 báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường. Ngày 28/8/2023, UBND huyện Hoài Đức đã ban hành quyết định số 11582/QĐ-XPHC xử phạt hành chính đối với cơ sở giặt là có vi phạm. Đến nay, tình trạng trên đã được khắc phục, UBND xã Vân Côn đã rào chắn khu vực Cầu Gò và không còn tình trạng tận dụng vải vụn để đốt lò hơi.					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
20	Huyện Thạch Thất	03 kiến nghị					
20.1	Câu 179. Dự án đầu tư xây dựng đường Quốc lộ 21 đoạn từ nút giao Đại Lộ Thăng Long đến thị xã Sơn Tây được HĐND thành phố Hà Nội phê duyệt trong danh mục đầu tư công tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021. Hiện nay, mặt đường nhỏ hẹp, bằng bê tông nhựa đã xuống cấp trầm trọng, mật độ phương tiện tham gia giao thông rất đông gây mất an toàn và ảnh hưởng đến phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. Cử tri đề nghị Thành phố quan tâm triển khai các bước tiếp theo để dự án sớm được thực hiện.	Dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 21 đoạn Sơn Tây - Hòa Lạc - Xuân Mai thuộc danh mục các dự án đầu tư xây dựng cơ bản tập trung nằm trong nội dung cập nhật, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm giai đoạn 2021 - 2025 cấp thành phố dự kiến đầu tư được HĐND Thành phố phê duyệt tại Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 04/7/2023. Ngoài ra, theo Quyết định số 2670/QĐ-UBND ngày 18/6/2021 của UBND Thành phố, Dự án được xác định là một trong 06 dự án trong hệ thống giao thông khung, quan trọng trên địa bàn Thành phố và cho phép thực hiện nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư, triển khai đầu tư trong giai đoạn năm 2021 - 2025 từ nguồn vốn ngân sách Thành phố. Dự kiến tổng mức đầu tư của Dự án khoảng 18.721 tỷ đồng, thuộc nhóm dự án Quan trọng Quốc gia; dự kiến thời gian thực hiện dự án trong giai đoạn 2026 – 2030 và đi qua địa bàn tỉnh Hòa Bình (huyện Lương Sơn khoảng 1,54km). Dự kiến triển khai trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026-2030. UBND Thành phố đã chỉ đạo tại Văn bản số 9251/VP-ĐT ngày 30/7/2024, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư đề xuất UBND Thành phố làm việc với các Bộ, ngành, UBND tỉnh Hòa Bình; phương án bố trí vốn, hoàn thiện Tờ trình của Ban cán sự đảng UBND Thành phố báo cáo Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy, Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố.	1c			Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp Sở Giao thông vận tải.	2026-2030
20.2	Câu 181. Dự án Mở rộng và hoàn thiện đường Láng - Hoà Lạc và dự án đường ống nước Sông Đà qua địa	- Dự án Mở rộng và hoàn thiện đường Láng - Hòa Lạc do Bộ Giao thông Vận tải quyết định đầu tư, nguồn vốn đầu tư từ ngân sách trung ương và ngân sách Thành phố; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Mở rộng đường Láng Hòa Lạc - Tổng công ty Cổ phần Vinaconex là chủ đầu tư thực hiện công tác giải phóng mặt bằng; Dự án đã hoàn thành		1		UBND huyện Thạch Thất, chủ trì, phối hợp Ban QL ĐTXD đường Láng-Hòa Lạc.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	bàn huyện Thạch Thất đã hoàn thành và đưa vào sử dụng, nhưng chủ đầu tư dự án đường ống nước Sông Đà chưa bố trí kinh phí thuê nhà tạm cư cho các hộ dân (còn nợ khoảng 700 triệu đồng); chủ đầu tư Dự án Mở rộng và hoàn thiện đường Láng - Hoà Lạc chưa bố trí đủ kinh phí cho công tác GPMB và tiền thuê nhà tạm cư cho các hộ dân (còn nợ khoảng 14 tỷ đồng). Cử tri đã kiến nghị nhiều lần nhưng chưa được giải quyết, cử tri tiếp tục đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các chủ đầu tư bố trí kinh phí để thanh toán dứt điểm.	bàn giao đưa vào sử dụng từ lâu, đã phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng; phương án bồi thường hỗ trợ GPMB cho các đối tượng do UBND huyện Thạch Thất phê duyệt. Đề nghị UBND huyện Thạch Thất chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Mở rộng đường Láng Hòa Lạc - Tổng công ty Cổ phần Vinaconex rà soát, tổng hợp báo cáo UBND Thành phố về kinh phí cho công tác GPMB và tiền thuê nhà tạm cư cho các hộ dân (còn nợ khoảng 14 tỷ đồng) để chi trả cho các hộ theo quy định. - Dự án đường ống nước Sông Đà qua địa bàn huyện Thạch Thất liên quan đến việc thực hiện công tác GPMB (thuê nhà tạm cư khi bị thu hồi đất thực hiện dự án đường ống nước sông Đà) đã được Sở Xây dựng kiểm tra theo ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 5149/UBND-TH ngày 28/10/2020 (Sở Xây dựng đã tổ chức cuộc họp với Sở Tài nguyên và Môi trường - UBND huyện Thạch Thất và Công ty cổ phần nước mặt sông Đà vào ngày 03/11/2020). Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng huyện (nay là Trung tâm phát triển quỹ đất huyện) đã lập dự toán hỗ trợ tiền thuê nhà tạm cư cho 07 hộ được hưởng chính sách tiền thuê nhà tạm cư theo quy định với tổng số tiền 805.513.000 đồng. Ngày 30/5/2020, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện đã có Văn bản số 124/TTPTQĐ đề nghị Tổng công ty Vinaconex, Ban quản lý dự án ĐTXD hệ thống cấp nước Sông Đà – Hà Nội bố trí số tiền trên để phê duyệt chi trả cho các hộ nhưng không được bố trí. Ngày 15/01/2021, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện tiếp tục có Văn bản số 18/TTPTQĐ đề nghị Tổng công ty Vinaconex, Ban quản lý dự án ĐTXD hệ thống cấp nước Sông Đà – Hà Nội, Công ty cổ phần đầu tư nước sạch Sông Đà bố trí số tiền 805.513.000 đồng để phê duyệt chi trả cho các hộ nhưng đến nay vẫn chưa được bố trí. Ngày 15/8/2024, Sở Tài chính đã có Văn bản số 4902/STC-QLG báo cáo UBND Thành phố đối với nội dung nguồn kinh phí thực hiện GPMB. Sở Tài chính đề nghị giao UBND huyện Thạch Thất làm việc với BQL dự án để thống nhất cách thức triển khai hoàn ứng, thanh quyết toán các khoản chi phí GPMB.				Nguyên nhân: Tổng công ty Vinaconex, Ban Ban QL ĐTXD đường Láng-Hòa Lạc, Ban quản lý dự án ĐTXD hệ thống cấp nước Sông Đà - Hà Nội, Công ty cổ phần đầu tư nước sạch Sông Đà chậm bố trí kinh phí chi trả tiền cho các hộ.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Ngày 21/8/2024, UBND Thành phố đã có Văn bản số 10248/VP-TNMT thống nhất với đề xuất của Sở Tài chính tại văn bản nêu trên, giao UBND huyện Thạch Thất khẩn trương thực hiện.					
20.3	Câu 182. Cử tri đề nghị UBND thành phố Hà Nội chỉ đạo, hướng dẫn huyện giải quyết dứt điểm các tồn tại, vướng mắc trong công tác giao đất giãn dân năm 2004, 2005, 2007 tại xã Bình Phú, để UBND huyện Thạch Thất sớm giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân.	* Về quy hoạch: - Vị trí các khu đất giao đất giãn dân giai đoạn năm 2004-2007 xã Bình Phú theo báo cáo của UBND huyện Thạch Thất thuộc khu vực nông thôn, cơ bản đã phù hợp với quy hoạch đất ở nông thôn theo Quy hoạch chung xây dựng xã Bình Phú, tỷ lệ 1/5000 được UBND huyện Thạch Thất phê duyệt theo thẩm quyền tại Quyết định số 4066/QĐ-UBND ngày 06/11/2018. - Trên cơ sở báo cáo của UBND huyện Thạch Thất tại Báo cáo số 421/BC-UBND ngày 13/8/2024, UBND Thành phố (tại văn bản số 10981/VP-TNMT ngày 09/9/2024) đã tiếp tục giao Thanh tra Thành phố khẩn trương chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát từng nội dung kiến nghị của UBND huyện Thạch Thất tại Báo cáo nêu trên; thống nhất với UBND huyện Thạch Thất phương án giải quyết; tham mưu, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xem xét, giải quyết dứt điểm đối với việc giao đất giãn dân giai đoạn năm 2004-2007 xã Bình Phú. * Tình hình giải quyết: Thực hiện Thông báo kết luận số 331/TB-UBND ngày 17/9/2010 của UBND thành phố Hà Nội, UBND huyện Thạch Thất đã có các văn bản số 1079/UBND-TNMT, ngày 19/6/2020 (kèm theo phương án của UBND xã Bình Phú); Văn bản số 141/UBND-TNMT ngày 27/01/2022; Văn bản số 1064/UBND-TNMT ngày 21/6/2022. Ngày 22/9/2022 UBND Thành phố đã ban hành văn bản số 9557/VP-TNMT giao Thanh tra Thành phố chủ trì phối hợp với các sở, ngành có liên quan tham mưu đề xuất biện pháp đồng bộ, công khai dân chủ, lấy ý kiến rộng rãi trong nhân dân. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, ngày 15/11/2022, UBND huyện ban hành Báo cáo số 735/BC-UBND xin ý kiến Ban		1		Thanh tra Thành phố chủ trì, phối hợp các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng, Tài chính, Tư pháp, Quy hoạch – Kiến trúc. Nguyên nhân: công tác giao đất giãn dân tại xã Bình Phú đã kéo dài 20 năm, việc rà soát đối tượng, cơ chế giao đất cần rà soát kỹ đảm bảo tuân thủ đúng theo quy định của pháp luật.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Thường vụ Huyện uỷ giải quyết tồn tại, vướng mắc trong việc thực hiện các quyết định giao đất giãn dân giai đoạn 2004-2007 xã Bình Phú. Trên cơ sở nội dung văn bản, Thanh tra Thành phố đã tổ chức hội nghị lấy ý kiến của các Sở, ngành, hiện đã có Sở Tài chính, Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường cho ý kiến về các nội dung theo lĩnh vực của ngành. Văn phòng UBND Thành phố Hà Nội tiếp tục có văn bản số 2484/VP-TNMT ngày 14/3/2023 và văn bản số 4840/VP-TNMT ngày 05/5/2023 đôn đốc các Sở, ban ngành thành phố cho ý kiến để huyện Thạch Thất thực hiện theo quy định. Ngày 25/8/2023, UBND huyện Thạch Thất tiếp tục có Báo cáo số 442/BC-UBND về tiến độ giải quyết tồn tại, vướng mắc giao đất giãn dân xã Bình Phú, báo cáo UBND Thành phố, các sở ngành Thành phố. UBND Thành phố đã có các văn bản số 9940/VP-TNMT ngày 29/8/2023, số 15355/VP-TNMT ngày 26/12/2023, số 234/TB-VP ngày 06/6/2024 giao Thanh tra Thành phố chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính rà soát từng nội dung kiến nghị, thống nhất với UBND huyện Thạch Thất phương án giải quyết giao đất giãn dân giai đoạn 2004-2007 tại xã Bình Phú. Thanh tra Thành phố đã có các văn bản số 6372/TTTP-P6 ngày 13/12/2023, số 1914/TTTP-P6 ngày 06/5/2024 và số 4204/TTTP-P6 ngày 05/6/2024 báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện, trong đó kiến nghị UBND Thành phố: <i>“Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Cục Thuế Hà Nội, Chi cục thuế khu vực Thạch Thất - Quốc Oai. Giao UBND huyện Thạch Thất trên cơ sở hướng dẫn của các Sở, ngành từng bước giải quyết các tồn tại trong việc giao đất giãn dân tại xã Bình Phú giai đoạn 2004-2007”</i>. Ngày 09/9/2024, UBND Thành phố tiếp tục có Văn bản số 10981/VP-TNMT giao Thanh tra Thành phố chủ trì, phối hợp với đơn vị liên quan rà soát từng nội dung kiến nghị của UBND huyện Thạch					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Thất (tại Báo cáo số 421/BC-UBND ngày 13/8/2024), thống nhất với UBND huyện Thạch Thất phương án giải quyết; tham mưu, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo những nội dung vướng mắc vượt thẩm quyền. Hiện nay Thanh tra Thành phố Hà Nội đang tiếp tục thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản nêu trên.					
21	Thị xã Sơn Tây	05 Kiến nghị					
21.1	Câu 189. Dự án Bản đồ tổng thể đã chậm rất nhiều thời gian trong khi trên địa bàn thị xã Sơn Tây đo đạc còn sai nhiều. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đơn vị thực hiện rà soát theo đúng quy định, sớm nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng.	Ngày 27/11/2014, UBND Thành phố có Quyết định số 6264/QĐ-UBND phê duyệt Dự án xây dựng tổng thể hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai của thành phố Hà Nội, thời gian thực hiện: 2015-2018. Ngày 26/5/2021, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 2122/QĐ-UBND về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư xây dựng tổng thể hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai của thành phố Hà Nội đến hết năm 2021. UBND Thành phố có Quyết định 4287/QĐ-UBND ngày 29/9/2021 điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: 2015-2022 (Sở Tài nguyên và Môi trường đang báo cáo các cơ quan liên quan đề nghị gia hạn thời gian thực hiện dự án đến năm 2025). I. Kết quả thực hiện trên địa bàn Thị xã Sơn Tây đến nay: 1. Tình hình triển khai: - Đo đạc, chỉnh lý bản đồ: Đã thực hiện trên địa bàn 15/15 xã, phường. + Kiểm tra ngoại nghiệp cấp Chủ đầu tư 15/15 xã, phường. + Kiểm tra nội nghiệp cấp Chủ đầu tư 0/15 xã, phường. - Kê khai đăng ký đất đai: Đã thực hiện trên địa bàn 8/15 xã, phường (kê khai nhưng chưa bàn giao cho UBND xã, phường xét duyệt). - Xây dựng CSDL địa chính: + Quét hồ sơ pháp lý phục vụ xây dựng CSDL tại kho của CNVPĐK, Phòng TN&MT: 69.132 hồ sơ (1.123.904 trang A3+A4). + Nhập thông tin thửa đất từ hiện trạng đo đạc địa chính và bổ sung thông tin từ hồ sơ pháp lý xong từ năm 2018. Hiện nay đang cập nhật		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp UBND thị xã Sơn Tây. Nguyên nhân: dự án có cơ sở dữ liệu lớn, thường xuyên có biến động, phải cập nhật, điều chỉnh bổ sung nên thời gian thực hiện dự án kéo dài.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		lại thông tin biến động, thông tin mới bổ sung từ tài liệu mới do VPĐK bàn giao. 2. Về sản phẩm và bàn giao: Nhà thầu đã bàn giao sản phẩm cho Sở TN&MT như sau: - Tháng 9/2020 bàn giao file số bản đồ địa chính ngoại nghiệp, nội nghiệp của 15/15 xã, phường cho VPĐK và Phòng TNMT thị xã (phục vụ quản lý đất đai tại địa phương và tra cứu, cập nhật biến động của hệ thống VPĐK). - Tháng 4/2023 bàn giao nhập kho sản phẩm công đoạn đo đạc, chỉnh lý bản đồ ngoại nghiệp, nội nghiệp của 9/15 xã, phường (Lê Lợi, Ngô Quyền, Quang Trung, Sơn Lộc, Sơn Đông, Trung Sơn Trầm, Cổ Đông, Thanh Mỹ, Phú Thịnh). II. Kế hoạch thực hiện trong thời gian tới và một số giải pháp đẩy nhanh tiến độ hoàn thành dự án 2. Năm 2024: - Tháng 5 đến tháng 6: Tiếp tục thực hiện Kê khai, đăng ký; Cấp mới, cấp đổi GCN QSD đất; hoàn thiện xây dựng cơ sở dữ liệu. - Tháng 7 đến tháng 9: Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai, vận hành thử nghiệm tại hệ thống Văn phòng Đăng ký. - Tháng 10 đến tháng 12: Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai. 3. Năm 2025: - Tháng 1 đến tháng 3: Hoàn thiện công tác xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai, kiểm tra cơ sở dữ liệu. - Tháng 4 đến tháng 6: Kiểm tra, nghiệm thu các hạng mục; hoàn thành xây dựng cơ sở dữ liệu. - Tháng 7 đến tháng 9: Kiểm tra toàn bộ các hạng mục công việc, thanh quyết toán khối lượng công việc hoàn thành của đơn vị thi công; đưa cơ sở dữ liệu vào vận hành tại hệ thống Văn phòng Đăng ký. - Tháng 10 đến tháng 12: Đóng gói, giao nộp sản phẩm, thanh quyết toán các hạng mục còn lại gói thầu.					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		4. Một số giải pháp để đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án - Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp đơn vị thi công, kiểm tra nghiệm thu xây dựng kế hoạch thi công chi tiết, tập trung phối hợp UBND các xã, phường người dân để thực hiện kê khai đăng ký đất đai, cấp mới, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định; Sớm lựa chọn một phần mềm đưa vào vận hành chính thức trên địa bàn 27 quận, huyện của Dự án, đảm bảo quản lý cơ sở dữ liệu đất đai ở ba cấp: Thành phố, huyện, xã. - UBND cấp huyện: Chỉ đạo UBND cấp xã phối hợp với đơn vị tư vấn rà soát kết quả đo đạc bản đồ địa chính của xã để thông báo cho người sử dụng đất thực hiện việc kê khai, đăng ký, đảm bảo 100% các thửa đất trên địa bàn được kê khai, đăng ký. Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất phối hợp với UBND cấp xã và đơn vị tư vấn tập trung hoàn thiện các thủ tục kê khai đăng ký theo quy định. - Các đơn vị tư vấn có trách nhiệm: Phối hợp với UBND cấp xã, khu dân cư và người sử dụng đất hoàn thiện hồ sơ kê khai, đăng ký để trình UBND cấp xã, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp huyện xác nhận, đăng ký theo thẩm quyền. Thống nhất với UBND cấp xã xây dựng kế hoạch chi tiết, cụ thể việc kê khai đăng ký, lịch xét duyệt của UBND cấp xã. Gửi kế hoạch thực hiện và cam kết tiến độ thực hiện cho UBND cấp xã, Văn phòng Đăng ký Đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND cấp huyện và Sở Tài nguyên và Môi trường để kịp thời theo dõi, đôn đốc thực hiện; bố trí đủ cán bộ có năng lực, thường xuyên làm việc tại địa bàn các xã, phường. - Chuyển hồ sơ đã kê khai, đăng ký cho UBND cấp xã, chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai để tổ chức xét duyệt, xác nhận theo thẩm quyền. Trên cơ sở đó tổng hợp khối lượng đã hoàn thiện hồ sơ kê khai đăng ký, khối lượng GCN đã cấp, hoàn thiện lập sổ Mục kê, sổ Địa chính tại các xã, phường theo quy định.					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		- UBND cấp xã có trách nhiệm: Kiểm tra hồ sơ và thực hiện các công việc xác nhận hiện trạng sử dụng đất so với nội dung kê khai đăng ký. - Hệ thống Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm: Kiểm tra hồ sơ đăng ký; xác minh thực địa trong trường hợp cần thiết; xác nhận đủ điều kiện hay không đủ điều kiện được cấp GCN vào đơn đăng ký; cập nhật thông tin thửa đất đăng ký vào hồ sơ địa chính; cập nhật biến động đất đai vào hệ thống hồ sơ địa chính. 5. Thực tế hiện nay, Chi nhánh Văn phòng cũng có vướng mắc, khó khăn trong việc cập nhật các thông tin lên hệ thống bản đồ tổng thể do cơ sở dữ liệu hồ sơ bản đồ Dự án tổng thể đo đạc địa chính trên địa bàn thị xã không đầy đủ, thiếu đồng bộ. Qua rà soát, địa bàn thị xã Sơn Tây thiếu 98 điểm (Chi nhánh đã có văn bản số 242/BC-CNST ngày 01 tháng 6 năm 2020 báo cáo về nội dung này), nhiều khu đất nông nghiệp, khu đất thực hiện dồn điền đổi thửa đã xong nhưng không được đo đạc, tích hợp đồng bộ với đơn vị đo đạc tổng thể. Hệ thống bản đồ dùng chung vận hành từ Văn phòng Trung tâm tới các Chi nhánh khi thực hiện chia, tách, hợp thửa không đồng bộ dẫn đến việc trùng số thửa, một số thửa đất do Văn phòng Trung tâm thực hiện tách thửa nhưng không thể truy suất thông tin thuộc tính, không được tạo vùng khoanh thửa theo quy định thành lập bản đồ địa chính. Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ giải quyết thủ tục hành chính cho công dân, Chi nhánh Văn phòng đã và đang tiếp tục cập nhật thông tin địa chính theo bản đồ dự án tổng thể đo đạc địa chính theo chỉ đạo chuyên môn của Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội, Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội góp phần xây dựng nền bản đồ sớm nghiệm thu để bàn giao đưa vào sử dụng.					
21.2	Câu 194. Trên địa bàn thị xã Sơn Tây tồn tại một số dự án giãn dân từ thời tỉnh Hà Tây, các	Theo quy định tại Điểm d Khoản 3 Điều 23 Luật Đất đai năm 1993: UBND cấp tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương phê duyệt kế hoạch giao đất khu dân cư nông thôn để UBND cấp huyện giao đất cho hộ gia đình, cá nhân làm nhà ở.		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	hộ dân đã nộp tiền sử dụng đất nhưng chưa có quyết định giao đất tại thời điểm 2005 trở về trước do vướng mặt bằng. Nay đã có mặt bằng nhưng lại vướng về thủ tục ban hành quyết định giao đất theo Luật Đất đai 2013. Đề nghị UBND Thành phố hướng dẫn tháo gỡ vướng mắc.	Luật Đất đai năm 2003 và năm 2013 không quy định về việc giao đất giãn dân nông thôn. Hiện nay, theo quy định tại Khoản 1, Khoản 2 Điều 118 Luật Đất đai năm 2013, giao đất ở đô thị, ở nông thôn cho hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp phải đấu giá quyền sử dụng đất; trừ trường hợp giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân có hộ khẩu thường trú tại xã, thị trấn thuộc vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn mà không có đất ở và chưa được Nhà nước giao đất ở hoặc trường hợp do Thủ tướng Chính phủ quyết định. Việc giải quyết các nội dung liên quan đến quá trình UBND thị xã Sơn Tây cấp đất giãn dân là nội dung phức tạp, tồn tại nhiều khó khăn, vướng mắc từ những năm 1999-2006 trước đây đến nay; trải qua nhiều thời kỳ, liên quan đến cơ chế, chính sách quy định của Luật Đất đai năm 1993, 2003, 2013. Để đảm bảo việc giải quyết khó khăn, vướng mắc được chặt chẽ, đúng quy định pháp luật, UBND Thành phố giao UBND thị xã Sơn Tây rà soát, cung cấp toàn bộ hồ sơ, tài liệu có liên quan và báo cáo cụ thể quá trình giải quyết của các cấp, các ngành từ trước đến nay liên quan đến việc cấp đất giãn dân Khu Đồng Trưng và Khu Gò Giàng - Nương C, bao gồm: Về chủ trương (có/không có kế hoạch được phê duyệt theo quy định tại Điểm d Khoản 3 Điều 23 Luật Đất đai năm 1993); kết quả thực hiện việc giải phóng mặt bằng khu đất giãn dân; Công tác thu tiền sử dụng đất, kết quả thực hiện việc giao đất giãn dân, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân; Quá trình giải quyết của các cấp, các ngành đến nay; gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường trước để tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo giải quyết theo quy định. Ngày 07/12/2023 Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 9493/STNMT-QHKHSDĐ về việc giải quyết vướng mắc, khó khăn trong việc cấp đất giãn dân Khu Đồng Trưng và Khu Gò Giàng - Nương C, thị xã Sơn Tây. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 339/TB-VP ngày 26/7/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số				tư, Thanh tra Thành phố, UBND Thị xã Sơn Tây. Nguyên nhân Luật Đất đai năm 2013 và năm 2024 không quy định về việc giao đất giãn dân nông thôn.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		2603/STNMT-QHKHSDĐ ngày 09/4/2024 gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND các quận, huyện, thị xã rà soát các dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật, giao đất giãn dân trước ngày 01/7/2014; báo cáo kết quả thực hiện, các tồn tại vướng mắc chưa thực hiện; dự kiến các khó khăn vướng mắc có thể phát sinh và đề xuất phương án giải quyết gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp báo cáo đề xuất UBND Thành phố chỉ đạo giải quyết chung trên địa bàn Thành phố. Hiện nay, UBND các quận, huyện, thị xã đang rà soát, tổng hợp báo cáo.					
21.3	Câu 197. Hiện nay, khu vực của Trường THPT Sơn Tây đã được đầu tư xây dựng cơ sở mới, cơ sở cũ đã bị bỏ hoang hơn 7 năm nay, bị xuống cấp trầm trọng nhưng không giao cho đơn vị nào quản lý. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo giải quyết dứt điểm, không để bỏ hoang lãng phí đất đai, gây nguy hiểm, mất vệ sinh môi trường, ảnh hưởng đến mỹ quan đô thị và hoạt động của tuyến phố đi bộ xung quanh Thành cổ Sơn Tây.	Hiện nay, Trường THPT Sơn Tây đang quản lý 02 cơ sở (cũ và mới), trong đó: Cơ sở mới được bàn giao quản lý sử dụng từ năm 2017 tại địa điểm số 57 đường Đền Và, phường Trung Hưng, thị xã Sơn Tây (Trường THPT Sơn Tây, đang hoạt động học tập và giảng dạy) và cơ sở cũ tại địa điểm số 01 phố Phan Chu Trinh, phường Ngô Quyền (đang bỏ trống, không sử dụng) nhà trường không có nhu cầu sử dụng. Ngày 07/10/2021, Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 10671/VP-KT về việc điều chuyển trụ sở cũ của Trường THPT Sơn Tây thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo cho UBND thị xã Sơn Tây làm cơ sở giáo dục và đào tạo; Trong đó, đồng chí Hà Minh Hải - Phó Chủ tịch UBND Thành phố có ý kiến chỉ đạo: “<i>Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát, tham mưu, báo cáo UBND Thành phố theo quy định của pháp luật</i>”. Sở Tài chính đã có các văn bản đôn đốc, hướng dẫn Sở Giáo dục và Đào tạo, Trường THPT Sơn Tây thực hiện: Số 312/STC-QLCS ngày 17/01/2023, Số 1304/STC-QLCS ngày 13/3/2023 và Biên bản họp liên ngành ngày 24/4/2023. Ngày 04/7/2023, Trường THPT Sơn Tây có Văn bản số 74/TTr-THPT ST đề nghị điều chuyển sắp xếp tài sản nhà đất của Trường THPT Sơn Tây cũ. Ngày 10/8/2023, Sở Tài chính có Văn bản số 4620/STC-QLCS đề nghị Sở Giáo dục và Đào tạo khẩn trương có ý kiến đối với đề xuất của trường THPT Sơn Tây tại Văn bản nêu trên. Đến nay, UBND Thành phố đã ban hành các quyết định: Số 4826/QĐ-UBND ngày 16/9/2024 về việc phê duyệt và điều chỉnh	1b			Sở Tài chính chủ trì , phối hợp Sở Giáo dục và Đào tạo, UBND thị xã Sơn Tây.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất của Trường THPT Sơn Tây (cơ sở cũ và mới) thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo quản lý, sử dụng; số 4827/QĐ-UBND ngày 16/9/2024 về việc chuyển giao cơ sở nhà, đất là trụ sở cũ của Trường THPT Sơn Tây thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo về UBND thị xã Sơn Tây quản lý, xử lý. Sở Tài chính có Văn bản số 5739/STC-QLCS ngày 20/9/2024 hướng dẫn thực hiện các Quyết định trên.					
21.4	Câu 202. Đề nghị UBND Thành phố cương quyết thu hồi các dự án cho tổ chức thuê đất trên địa bàn thị xã Sơn Tây chậm triển khai, vi phạm Luật Đất đai và Luật Ngân sách Nhà nước, gây lãng phí nguồn tài nguyên đất đai cũng như bức xúc của cử tri như: Dự án Sỹ Ngàn ở xã Kim Sơn, Dự án HTX chăn nuôi Bình Minh và Công ty TNHH Kỳ Hợp ở phường Xuân Khanh và các Dự án ven hồ Đồng Mô ở Sơn Đông để giao cho các đơn vị có năng lực vào khai thác và sử dụng, tạo công ăn việc làm cho	1. Đối với Dự án của Công ty TNHH Sỹ Ngàn sử dụng đất tại xã Kim Sơn, Thị xã Sơn Tây: Ngày 15/7/2014, Sở Tài nguyên và Môi trường có Kết luận thanh tra số 1322/KL-STNMT-TTr về việc chấp hành Luật Đất đai đối với Công ty cổ phần Sỹ Ngàn thực hiện Dự án đầu tư xây dựng khu du lịch, dịch vụ sinh thái tại xã Kim Sơn, Thị xã Sơn Tây trong đó kiến nghị UBND Thành phố yêu cầu Công ty cổ phần Sỹ Ngàn trong thời gian 12 tháng, Công ty phải hoàn thiện các thủ tục có liên quan đến dự án, đảm bảo tiếp tục triển khai thực hiện dự án hoàn thành công trình (giai đoạn 1) đưa vào khai thác sử dụng trong thời hạn 18 tháng theo đúng nội dung cam kết của Công ty tại Văn bản số 07/BCĐT ngày 14/7/2014. Ngày 10/9/2014, UBND Thành phố có Văn bản số 6856/UBND-TNMT chỉ đạo xử lý sau thanh tra việc chấp hành pháp luật đất đai đối với Công ty cổ phần Sỹ Ngàn tại xã Kim Sơn, Thị xã Sơn Tây trong đó có nội dung đồng ý với kết luận và kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường. Ngày 19/9/2014, Cơ quan cảnh sát điều tra - Công an tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu có Văn bản số 850/PC44 (DD3) đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội cung cấp tài liệu phục vụ điều tra vụ án Lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản xảy ra tại Thành phố Vũng Tàu, bị can là Nguyễn Tương Như - Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Sỹ Ngàn có trụ sở tại xã Kim Sơn, Thị xã Sơn Tây, Hà Nội.		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Quy hoạch – Kiến trúc. Nguyên nhân: các dự án đã được UBND Thành phố chỉ đạo rà soát, các đơn vị liên quan chưa tích cực phối hợp.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	Nhân dân cũng như phát triển địa phương.	Ngày 23/9/2014, Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường đã bàn giao tài liệu theo đề nghị của Cơ quan Cảnh sát điều tra - Công an tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. Ngày 21/12/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường có Kết luận kiểm tra số 2680/KL-STNMT-TTr về việc thực hiện Kết luận thanh tra, chỉ đạo xử lý sau thanh tra đối với các tổ chức sử dụng đất trong đó có Công ty TNHH Sỹ Ngân sử dụng đất tại xã Kim Sơn, Thị xã Sơn Tây trong đó kiến nghị UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản gửi Cơ quan cảnh sát điều tra - Công an tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cung cấp thông tin kèm theo tài liệu liên quan đến quá trình giải quyết vụ án tại Công ty TNHH Sỹ Ngân. Sở Tài nguyên và Môi trường đã có các Văn bản số: 1602/STNMT-TTr ngày 04/10/2018; số 2273/STNMT-TTr ngày 22/8/2019; số 7621/STNMT-TTr ngày 14/10/2021 gửi công an tỉnh bà Rịa - Vũng Tàu đề nghị cung cấp thông tin. Ngày 05/9/2019, Công an tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu có Văn bản số 295/CSĐT-PC01 ngày 05/9/2019 thông tin: Đến nay vụ án vẫn đang trong quá trình điều tra do đó việc thu hồi đất sẽ ảnh hưởng đến quá trình điều tra, giải quyết hậu quả vụ án. Ngày 05/12/2023, UBND Thành phố đã có Thông báo số 5561/TB-VP, theo đó giao Sở TNMT có văn bản gửi cơ quan điều tra đề nghị cung cấp thông tin làm căn cứ đề xuất UBND Thành phố xử lý theo hướng thu hồi đất theo quy định, báo cáo UBND Thành phố kết quả. 2. Đối với Dự án HTX chăn nuôi Bình Minh: Thực hiện Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 08/4/2022 của HĐND Thành phố; Kế hoạch số 160/KH-UBND ngày 08/6/2022 của UBND Thành phố về việc đẩy nhanh tiến độ đầu tư, tập trung xử lý đối với các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai trên địa bàn thành phố Hà Nội; Kế hoạch số 235/KH-UBND ngày 21/10/2021 của UBND Thành phố ban hành tiếp tục tăng cường công tác kiểm tra, xử lý các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		triển khai, vi phạm Luật Đất đai trên địa bàn Thành phố trong giai đoạn 2021-2023. Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với UBND Thị xã Sơn Tây rà soát các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai trên địa bàn thành phố Hà Nội để tập trung xử lý theo quy định của pháp luật. Trong đó, UBND Thị xã Sơn Tây báo cáo 18 Dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai, vi phạm Luật Đất đai nhưng không có Dự án HTX Chăn nuôi Bình Minh. Để đảm bảo thực hiện các nội dung theo quy định, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ đưa Dự án HTX Chăn nuôi Bình Minh vào Kế hoạch thanh tra trong thời gian tới, chủ trì phối hợp với liên ngành Thành phố và UBND Thị xã Sơn Tây để kiểm tra, thanh tra và kiến nghị UBND Thành phố biện pháp xử lý theo quy định của pháp luật. 3. Đối với Dự án của Công ty TNHH Kỳ Hợp ở phường Xuân Khanh, Thị xã Sơn Tây: Ngày 22/6/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường (thay mặt liên ngành) có Kết luận thanh tra số 4596/KLTT-STNMT-TTr về việc chấp hành pháp luật đất đai đối với Công ty TNHH Kỳ Hợp sử dụng đất tại phường Xuân Khanh, Thị xã Sơn Tây trong đó có nội dung kết luận và kiến nghị như sau: Dự án Xây dựng xưởng chế biến hoa quả dạng bột và thái lát sấy khô xuất khẩu của Công ty TNHH Kỳ Hợp tại phường Xuân Khanh, Thị xã Sơn Tây, Hà Nội đã chậm thực hiện nghĩa vụ tài chính theo Thông báo của cơ quan Thuế; Trên đất được UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) cho thuê để thực hiện dự án không có hoạt động sản xuất, kinh doanh theo mục đích dự án đã được giao; Người đại diện theo quy định của pháp luật đã chết, Công ty TNHH Kỳ Hợp chưa thống nhất cử người đại diện theo quy định của pháp luật để đăng ký giấy phép kinh doanh với Sở Kế hoạch Đầu tư. Đề nghị Sở Kế hoạch - Đầu tư: Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, kiểm tra, hướng dẫn Công ty TNHH Kỳ Hợp về hồ sơ, thủ tục về					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		đăng ký doanh nghiệp theo quy định của Luật Doanh nghiệp 2020. Trong thời gian 03 tháng kể từ ngày UBND Thành phố có Văn bản chỉ đạo xử lý sau thanh tra, nếu có căn cứ xác định Công ty TNHH Kỳ Hợp không thực hiện đúng theo nội dung, yêu cầu quy định của pháp luật, thì Sở Kế hoạch - Đầu tư xem xét thu hồi, chấm dứt Giấy phép đăng ký kinh doanh, báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện làm cơ sở để xử lý các vi phạm về đất đai theo quy định; 4. Đối với các dự án ven hồ Đồng Mô: Trong tổng số 18 Dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai, vi phạm Luật Đất đai Dự án đã được UBND Thị xã Sơn Tây tổng hợp, báo cáo, có 03 Dự án có vị trí sử dụng đất tại ven hồ Đồng Mô thuộc xã Sơn Đông, Thị xã Sơn Tây. Cụ thể: - Dự án Spa Cây Bò Đề của Công ty cổ phần Đầu tư thương mại Đồng Mô: Ngày 16/01/2023, Đoàn Thanh tra liên ngành theo Quyết định số 1229/QĐ-STNMT-TTr ngày 26/9/2022 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường có Kết luận thanh tra số 344/KL-STNMT-TTr về thanh tra việc chấp hành các quy định pháp luật đất đai đối với Công ty cổ phần Đầu tư thương mại Đồng Mô trong việc thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu nghỉ mát Spa Cây Bò Đề sử dụng đất tại xã Sơn Đông, Thị xã Sơn Tây, Hà Nội. Ngày 18/4/2023, UBND Thành phố có Quyết định số 2264/QĐ-UBND về gia hạn sử dụng đất 24 tháng đối với diện tích 17.182 m² đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu nghỉ mát Spa Cây Bò Đề tại xã Sơn Đông, Thị xã Sơn Tây, Hà Nội do công ty cổ phần Đầu tư thương mại Đồng Mô làm Chủ đầu tư theo quy định tại điểm i, Khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai 2013. Trường hợp hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố (qua Sở Tài nguyên và Môi trường) quyết định thu hồi đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2013. - Dự án Khu du lịch Đảo Mơ của Công ty cổ phần Dịch vụ du lịch Thủy Tiên: Ngày 27/7/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường (thay mặt liên ngành) có Kết luận Thanh tra số 5562/KLTT-STNMT-TTr về việc					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		chấp hành các quy định pháp luật đất đai đối với Công ty cổ phần Dịch vụ du lịch Thủy Tiên trong đó có nội dung: Việc chậm triển khai Xây dựng Khu du lịch Đảo Mơ của Công ty cổ phần Dịch vụ Du lịch Thủy Tiên có nguyên nhân khách quan: Công trình xây dựng Khu du lịch Đảo Mơ chưa có cơ sở lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 do quy hoạch phân khu xây dựng Khu chức năng Khu vực phía Đông Làng Văn hóa du lịch các Dân tộc Việt Nam, tỷ lệ 1/2000 chưa được phê duyệt. Chức năng sử dụng và chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc của khu đất nêu trên sẽ được xác định cụ thể sau khi đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng được duyệt theo ý kiến của Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại Văn bản số 2700/QHKT-ĐTVT ngày 15/6/2023. Trên cơ sở đó, liên ngành kiến nghị giao Sở Quy hoạch và Kiến trúc sau khi có quy hoạch phân khu xây dựng Khu chức năng Khu vực phía Đông Làng Văn hóa du lịch các Dân tộc Việt Nam, tỷ lệ 1/2000 được phê duyệt, hướng dẫn Công ty cổ phần Dịch vụ Du lịch Thủy Tiên thủ tục về quy hoạch theo quy định. - Dự án Khu du lịch sinh thái của Công ty cổ phần Du lịch Bốn Mùa: Ngày 01/12/2022, Đoàn kiểm tra liên ngành có Báo cáo số 9431/BC-ĐKTrLN về việc kiểm tra việc thực hiện Kết luận thanh tra, chỉ đạo xử lý sau thanh tra đối với Công ty cổ phần Du lịch Bốn Mùa, thực hiện dự án Khu du lịch Bốn Mùa tại khu Đồi Dài, xã Sơn Đông, Thị xã Sơn Tây, Hà Nội trong đó có nội dung: Công ty cổ phần Du lịch Bốn Mùa đã chậm tiến độ thực hiện dự án quá 24 tháng theo tiến độ được phê duyệt theo Giấy chứng nhận đầu tư dự án tại khu Đồi Dài, xã Sơn Đông, Thị xã Sơn Tây, tuy nhiên, việc chậm triển khai dự án của Công ty cổ phần Du lịch Bốn Mùa có nguyên nhân khách quan: Dự án chưa có cơ sở lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 do quy hoạch phân khu xây dựng khu chức năng khu vực Đồng Mô và phụ cận chưa được duyệt theo ý kiến của Sở Quy hoạch Kiến trúc tại Văn bản số 1161/QHKT-HTKT-KHTH ngày 30/3/2021. Trên cơ sở đó, liên ngành kiến nghị giao Sở Quy hoạch và Kiến trúc sau khi có quy hoạch phân					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		khu xây dựng khu chức năng khu vực Đồng Mô và phụ cận chưa được phê duyệt, hướng dẫn Công ty cổ phần Du lịch Bốn Mùa thủ tục về quy hoạch theo quy định. UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục theo dõi, đôn đốc, tổng hợp báo cáo UBND Thành phố tình hình xử lý các dự án chậm triển khai nêu trên.					
21.5	Câu 198. Dự án kè Sông Hồng từ tổ dân phố Yên Thịnh đến Cảng Sơn Tây mới làm được khoảng 300m. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm đầu tư kè toàn bộ bờ Sông Hồng trên địa bàn thị xã Sơn Tây.	Hiện nay, đoạn bờ sông tương ứng K26+600-K26+900, K28+942-K30+650 đê hữu Hồng thuộc thị xã Sơn Tây đã được đầu tư kè chống sạt lở với tổng chiều dài khoảng 3.000m. Thực hiện Đề án phòng, chống sạt lở bờ sông trên địa bàn thành phố Hà Nội theo Kế hoạch 17/KH-UBND ngày 11/01/2023 của UBND Thành phố, trên cơ sở rà soát, cân đối nguồn kinh phí đầu tư, sắp xếp theo thứ ưu tiên, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn sẽ đề xuất đầu tư kè chống sạt lở bờ sông địa bàn thị xã Sơn Tây vào các năm tiếp theo.	1c			Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư.	2026-2030

(*) a. Kiến nghị không thuộc thẩm quyền của Thành phố (thẩm quyền và trách nhiệm giải quyết thuộc cấp Trung ương hoặc cấp huyện); b. Kiến nghị đã có văn bản giải quyết của cơ quan có thẩm quyền (các ngành đã có văn bản hướng dẫn); c. Kiến nghị liên quan đến nguồn lực nhưng chưa được bố trí trong giai đoạn 2021-2025 hoặc không có cơ sở pháp lý và thực tiễn để giải quyết.