

PHỤ LỤC 4b
32 KIẾN NGHỊ CỬ TRI CÒN TỒN (SAU KỲ 12) THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 44/NQ-HĐND NGÀY 08/12/2023 CỦA HĐND THÀNH PHỐ
(Kèm theo Báo cáo số /Bc-UBND ngày tháng năm 2024 của UBND Thành phố)

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
I	Kiến nghị chung	07 kiến nghị					
1	Lĩnh vực kinh tế, ngân sách, đất đai	04 kiến nghị					
1.1	Câu 1. Cử tri đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo, có giải pháp cụ thể phát triển mạnh mẽ kinh tế ban đêm trên địa bàn Thành phố, đặc biệt trên địa bàn quận Hoàn Kiếm (Cử tri quận Hoàn Kiếm).	Ngày 13/6/2023, UBND Thành phố đã có Quyết định phê duyệt đề án “Phát triển kinh tế đô thị Thành phố Hà Nội”, theo đó xác định rõ kinh tế đêm là một trong những mô hình kinh tế mới. Hiện nay, quận Hoàn Kiếm là một trong những quận đi đầu của Thành phố triển khai Đề án “Phát triển kinh tế ban đêm trên địa bàn quận Hoàn Kiếm”. Việc triển khai Đề án góp phần cụ thể hóa định hướng về phát triển kinh tế đêm và xác định những kế hoạch, nhiệm vụ cụ thể để thực hiện, với một số hoạt động đặc trưng như: Không gian ẩm thực tại Chợ đêm Đồng Xuân, tổ chức Không gian đi bộ hồ Hoàn Kiếm và các vùng phụ cận, tổ chức các Không gian đi bộ trong khu phố cổ. Bên cạnh đó, còn một số hoạt động kinh tế đêm diễn ra ở một số khu vực khác như phố đi bộ Trịnh Công Sơn, quận Tây Hồ; phố đi bộ xung quanh hào Thành cổ Sơn Tây; Không gian đi bộ khu vực hồ Thiên Quang; chợ ẩm thực Ngọc Lâm, quận Long Biên; các khu mua sắm cho sinh viên ở quận Cầu Giấy... Đối với quận Hoàn Kiếm, năm 2022, UBND Thành phố đã giao UBND quận Hoàn Kiếm xây dựng Đề án thí điểm xây dựng mô hình phát triển kinh tế đêm trên địa bàn quận Hoàn Kiếm (nhiệm vụ trọng tâm trong chương trình công tác năm 2022 của UBND Thành phố). Đề có biện pháp cụ thể thúc đẩy phát triển mạnh mẽ kinh tế ban đêm trên địa bàn Thành phố, đặc biệt trên địa bàn quận Hoàn Kiếm như ý kiến của cử tri, đề nghị UBND quận Hoàn Kiếm có báo cáo đánh giá kết quả	1b			Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành liên quan và UBND quận Hoàn Kiếm.	

(*) a. Kiến nghị không thuộc thẩm quyền của Thành phố (thẩm quyền và trách nhiệm giải quyết thuộc cấp Trung ương hoặc cấp huyện); b. Kiến nghị đã có văn bản giải quyết của cơ quan có thẩm quyền (các ngành đã có văn bản hướng dẫn); c. Kiến nghị liên quan đến nguồn lực nhưng chưa được bố trí trong giai đoạn 2021-2025 hoặc không có cơ sở pháp lý và thực tiễn để giải quyết.

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		triển khai đề án và đề xuất việc tiếp tục triển khai và nhân rộng trong phạm vi hoạt động của các phố đi bộ. Thời gian tới, để khai thác kinh tế đêm một cách hiệu quả, mang lại sức bật lớn cho Thủ đô, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu UBND Thành phố việc ban hành Đề án phát triển kinh tế đêm, trong đó chỉ rõ nhiệm vụ, giải pháp về: Nâng cao nhận thức về lợi ích và rủi ro khi phát triển kinh tế đêm; Xây dựng và hoàn thiện cơ chế chính sách nhằm tạo điều kiện phát triển kinh tế đêm và kiểm soát rủi ro; Các giải pháp quản lý nhà nước (về bộ máy và tổ chức triển khai) đối với kinh tế đêm; Các mô hình kinh tế đêm cụ thể tại các địa phương đảm bảo phù hợp với đặc điểm yêu cầu về an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, có tính khả thi; Phát triển các loại hình dịch vụ kinh tế đêm thông qua các loại hình dịch vụ văn hóa, vui chơi, giải trí,... đòi hỏi tính sáng tạo dựa trên nguồn văn hóa truyền thống sẵn có, khả năng tổ chức và triển khai của từng địa bàn; Công tác quy hoạch phục vụ phát triển kinh tế đêm; Các hoạt động xúc tiến du lịch, quảng bá các hoạt động kinh tế đêm. Đối với quận Hoàn Kiếm, trong thời gian qua, các nhóm nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm về phát triển kinh tế ban đêm đã được quận triển khai thực hiện có hiệu quả, số lượt khách lưu trú qua đêm tăng nhanh: năm 2021 là 625.604 lượt, năm 2022 là 996.039 lượt và ước 6 tháng năm 2023 là 783.135 lượt. Ước tính doanh thu từ các hoạt động kinh tế ban đêm chiếm 15,2% tổng doanh thu dịch vụ, thương mại, du lịch quận... UBND quận đã trình HĐND quận thông qua Nghị quyết về các giải pháp phát triển, nâng cao hiệu quả kinh tế ban đêm trên địa bàn quận tại kỳ họp thứ 9 HĐND quận. Hiện nay, UBND quận đang chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn xây dựng Kế hoạch với các nhiệm vụ cụ thể để triển khai thực hiện Nghị quyết HĐND quận, trong đó tập trung triển khai thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm, cụ thể: Đẩy mạnh					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		công tác tuyên truyền, vận động, xúc tiến, quảng bá phát triển kinh tế ban đêm. Tập trung phát triển các không gian, tạo động lực cho các lĩnh vực dịch vụ chủ yếu phát triển kinh tế ban đêm. Hoàn thiện cơ sở hạ tầng phục vụ phát triển kinh tế ban đêm. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát đảm bảo an ninh trật tự, vệ sinh môi trường, an toàn thực phẩm và chất lượng dịch vụ. Nâng cao năng lực quản lý nhà nước, tạo dựng liên kết bền vững trong hoạt động kinh tế ban đêm. Nghiên cứu đề xuất cơ chế, chính sách khuyến khích đầu tư, phát triển kinh tế ban đêm.					
1.2	Câu 8. Đề nghị Thành phố có chủ trương tháo gỡ để giải quyết các trường hợp đất do xã, thôn giao trái thẩm quyền từ thập niên 80-90 của thế kỷ trước. Việc giao đất trái thẩm quyền là chưa đúng, tuy nhiên tại thời điểm đó đã giải quyết được nhiều vấn đề xã hội như đất ở cho Nhân dân; xây dựng hạ tầng như điện, đường, trường trạm..., trong khi giá thu thời điểm đó tương đương với thị trường. Nếu để kéo dài vấn đề này sẽ	Ngày 25/12/2019, UBND Thành phố có Thông báo số 1528/TB-UBND về kết luận của tập thể Lãnh đạo UBND Thành phố: giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức đoàn công tác (do Phó Giám đốc Sở làm Trưởng đoàn), rà soát từng trường hợp đang sử dụng đất có nguồn gốc được giao trái thẩm quyền; tổng hợp chi tiết kết quả rà soát theo nhóm đối tượng... báo cáo UBND Thành phố. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường đã: - Ban hành Quyết định số 06/QĐ-STNMT-CCQLĐĐ ngày 20/02/2020 thành lập Tổ công tác Liên ngành (đại diện: Sở Tài nguyên và Môi trường, Quy hoạch Kiến trúc, Thanh tra Thành phố, Xây dựng, Tài chính, Cục Thuế Thành phố, UBND huyện Thanh Oai) kiểm tra, rà soát hồ sơ xem xét diện tích giao đất trái thẩm quyền trên địa bàn huyện Thanh Oai (kèm Kế hoạch số 1173 KH-STNMT-CCQLĐĐ triển khai nhiệm vụ); Tổ công tác đã làm việc tại huyện ngày 24/02/2020 để nhận nhiệm vụ theo Kế hoạch. - Ban hành Văn bản số 3612/STNMT-CCQLĐĐ ngày 21/5/2021 hướng dẫn UBND huyện Thanh Oai tháo gỡ, vướng mắc trong công tác cấp Giấy chứng nhận đối với một số trường hợp giao đất trái thẩm quyền.		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Thanh tra Thành phố, UBND huyện Thanh Oai. Nguyên nhân: các đơn vị chậm rà soát, báo cáo theo nhiệm vụ được giao.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	bất lợi cho người dân và khó khăn cho công tác quản lý nhà nước (Cử tri huyện Thanh Oai).	Ngày 26/8/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 7031/STNMT-ĐKTKĐĐ báo cáo và đề xuất với UBND Thành phố: (1) Giải thể Tổ công tác liên ngành ban hành theo Quyết định số 06/QĐ-STNMT-CCQLĐĐ ngày 20/02/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường; (2) Giao UBND huyện Thanh Oai căn cứ quy định tại Luật Đất đai 2024 và các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất theo quy định (lý do: Điều 140 Luật Đất đai 2024 đã quy định chi tiết việc thực hiện Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất được giao không đúng thẩm quyền theo quy định của pháp luật về đất đai tại thời điểm được giao hoặc sử dụng đất do mua, nhận thanh lý, hóa giá, phân phối nhà ở, công trình xây dựng gắn liền với đất không đúng quy định của pháp luật). Ngày 04/6/2024, UBND Thành phố đã có Văn bản số 10759/VP-TNMT về việc xem xét xử lý đối với diện tích đất giao trái thẩm quyền trên địa bàn huyện Thanh Oai, theo đó: (1). Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, thực hiện các nội dung thuộc thẩm quyền, chỉ tham mưu, đề xuất UBND Thành phố những nội dung vượt thẩm quyền. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm căn cứ Luật Đất đai năm 2024 và quy định của pháp luật liên quan, hướng dẫn, đôn đốc UBND huyện Thanh Oai thực hiện rà soát, xem xét, xử lý đối với diện tích đất giao trái thẩm quyền trên địa bàn theo đúng thẩm quyền và quy định của pháp luật; báo cáo kết quả thực hiện kết luận chỉ đạo của Tập thể Lãnh đạo UBND Thành phố tại Thông báo số 1528/TB-UBND ngày 25/12/2019, trong đó làm rõ các nội dung đã thực hiện, chưa thực hiện, lý do chậm, chưa thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Thông báo nêu trên, báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện trước 30/9/2024. (2). Giao Thanh tra Thành phố chủ trì, phối hợp với UBND huyện Thanh Oai rà soát, báo cáo kết quả thực hiện kết luận của tập thể Lãnh đạo UBND Thành phố tại Thông báo số 1528/TB-UBND ngày 25/12/2019 về					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		việc xem xét, xử lý đối với diện tích đất giao trái thẩm quyền trên địa bàn huyện Thanh Oai. Khi có kết quả báo cáo của các đơn vị, UBND Thành phố sẽ thông báo cho cử tri biết.					
1.3	Câu 16. Đề nghị Thành phố sớm có phương án xử lý tình trạng ô nhiễm sông Tô Lịch và sông Nhuệ, thông tin cho cử tri về lộ trình, tiến độ cụ thể; đẩy nhanh tiến độ Dự án xây dựng cụm công trình đầu mối Liên Mạc để góp phần làm giảm ô nhiễm môi trường sông Nhuệ; đẩy nhanh tiến độ kè hai bên sông Tô Lịch đoạn qua địa bàn huyện Thường Tín, đây là cuối tuyến sông trước khi chảy ra sông Nhuệ để đảm bảo cung cấp nước tưới cho các xã ven sông, đồng thời đảm bảo thoát lũ cho khu vực khi mùa mưa tới (Cử tri huyện Thường Tín, quận Bắc Từ Liêm).	1. Đối với phương án xử lý tình trạng ô nhiễm sông Nhuệ Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Báo cáo số 10290/BC-STNMT-CCBVMТ ngày 29/12/2023 gửi UBND thành phố Hà Nội, Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc Báo cáo tổng hợp kết quả triển khai thực hiện Đề án tổng thể bảo vệ môi trường lưu vực sông Nhuệ - Đáy năm 2023, phương hướng nhiệm vụ năm 2024 trên địa bàn thành phố Hà Nội. Ngày 15/01/2024, Văn phòng UBND Thành phố đã có Văn bản số 654/VP-TNMT về việc thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội Nguyễn Trọng Đông, trong đó: - Chấp thuận với các nội dung nhiệm vụ đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 10290/BC-STNMT-CCBVMТ ngày 29/12/2023 gửi UBND thành phố Hà Nội, Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc Báo cáo tổng hợp kết quả triển khai thực hiện Đề án tổng thể bảo vệ môi trường lưu vực sông Nhuệ - Đáy năm 2023, phương hướng nhiệm vụ năm 2024 trên địa bàn thành phố Hà Nội - Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các Sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Xây dựng, Quy hoạch – Kiến trúc, Công an Thành phố, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp Thành phố và các đơn vị liên quan nghiên cứu triển khai thực hiện Sở Tài nguyên và Môi trường đang phối hợp với các Sở, Ban, Ngành liên quan thực hiện một số nội dung, nhiệm vụ theo Đề án tổng thể bảo vệ môi trường lưu vực sông Nhuệ - Đáy trên địa bàn thành phố năm 2024. 2. Đối với phương án xử lý tình trạng ô nhiễm sông Tô Lịch		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Nông nghiệp và PTNT; Sở Xây dựng. Nguyên nhân: việc xử lý tình trạng ô nhiễm trên các sông cần nghiên cứu kỹ để có biện pháp giải quyết tổng thể.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Đề án phục hồi chất lượng môi trường và phát triển hệ thống 04 con sông nội đô (Tô Lịch, Kim Ngưu, Lừ, Sét): Sở Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng dự thảo Đề cương chi tiết của Đề án; Ngày 02/02/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường có Tờ trình số 894/TTr-STNMT-CCBVMT trình UBND Thành phố về việc phê duyệt Đề án phục hồi chất lượng môi trường và phát triển hệ thống 04 con sông nội đô Tô Lịch, Kim Ngưu, Lừ, Sét. Sau khi phê duyệt Đề án phục hồi chất lượng môi trường và phát triển hệ thống 04 con sông nội đô Tô Lịch, Kim Ngưu, Lừ, Sét, UBND Thành phố sẽ có Văn bản giao các Sở Ban Ngành thực hiện các phương án chi tiết. 3. Dự án Xây dựng cụm công trình đầu mối Liên Mạc đã được UBND Thành phố trình HĐND Thành phố thông qua chủ trương ngày 22/9/2023. 4. Dự án Nạo vét, gia cố bờ sông Tô Lịch trên địa bàn huyện Thường Tín (khơi thông dòng chảy, kè, nâng cấp mặt đê tạo cảnh quan, bộ hành 2 bờ sông Tô Lịch dài 7km trên địa bàn huyện Thường Tín đã được HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết 14/NQ-HĐND ngày 6/7/2022, dự án nhóm B thời gian thực hiện 2023-2025, giao UBND huyện Thường Tín làm Chủ đầu tư. Huyện đang tập trung lựa chọn nhà thầu tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi, thực hiện các nội dung trình thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi dự kiến trình phê duyệt dự án trong quý IV năm 2023 và thực hiện phê duyệt bản vẽ thi công, dự toán, lựa chọn nhà Thầu thi công trong quý I năm 2024, phần đầu tập trung hoàn thành dự án đúng tiến độ đã được HĐND Thành phố phê duyệt. Thời gian tới UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo các đơn vị tập trung thực hiện.					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
1.4	Câu 17. Thực hiện chủ trương xây dựng nông thôn mới, nhiều hộ dân đã thực hiện cuộc vận động hiến đất để mở rộng đường nên thửa đất đã biến động giảm diện tích, nay người dân thực hiện chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì phải mất tiền thuê đơn vị tư vấn đo đạc làm trích đo, biên bản mốc giới. Đề nghị Thành phố có chính sách hỗ trợ miễn phí tiền thực hiện trích đo thửa đất để chỉnh lý biến động giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong trường hợp người dân thực hiện hiến đất để mở rộng đường (Cử tri thị xã Sơn Tây).	Tại Khoản 4 Điều 75 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 có nêu: <i>“4. Trường hợp tách thửa do Nhà nước thu hồi một phần thửa đất thì cơ quan tài nguyên và môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai căn cứ quyết định thu hồi của cơ quan nhà nước có thẩm quyền thực hiện các công việc sau:</i> <i>a) Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính, hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai;</i> <i>b) Xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận đã cấp và trao cho người sử dụng đất hoặc gửi Ủy ban nhân dân cấp xã để trao đổi với trường hợp nộp hồ sơ tại cấp xã”.</i> Theo quy định nêu trên, việc đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính, hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai. UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp Sở Tài chính rà soát quy định báo cáo tham mưu UBND Thành phố để đảm bảo quyền lợi của người dân. Đối với các hộ dân hiến đất làm đường và các công trình xã hội, trước hết tạo cảnh quan đẹp cho khu dân cư sinh sống, sau đó các hộ được sử dụng các công trình phúc lợi, hè đường thông thoáng. Tuy nhiên sau khi hiến đất, thửa đất hiện nay có biến động về kích thước, diện tích so với giấy chứng nhận đã cấp. Căn cứ Điều 76 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 hướng dẫn thi hành luật đất đai năm 2013 (sửa đổi tại Khoản 24 Điều 1 Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020) cấp đổi giấy chứng nhận trong trường hợp đo đạc xác định lại diện tích, kích thước thửa đất. Văn phòng đăng ký đất đai là cơ quan thực hiện các nhiệm vụ trong đó có nhiệm vụ cập nhật, đo đạc, chỉnh lý, đồng bộ hóa, khai thác dữ liệu đất đai; xây dựng, quản lý hệ thống thông tin đất đai theo quy định của pháp luật; Kiểm tra bản trích đo địa chính thửa đất; kiểm tra, xác	1b			Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì , phối hợp Sở Tài chính.	Quý I/2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		nhận sơ đồ nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do tổ chức, cá nhân cung cấp phục vụ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận...; Hiện nay với điều kiện cơ sở vật chất và nguồn nhân lực hiện tại Chi nhánh văn phòng đang thực hiện nhiệm vụ kiểm tra bản trích đo địa chính thửa đất; kiểm tra, xác nhận sơ đồ nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do tổ chức, cá nhân cung cấp phục vụ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận. Đối với các trường hợp hiến đất làm đường dẫn đến kích thước thửa đất thay đổi, diện tích thửa đất bị biến động so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, công dân đã chủ động liên hệ với đơn vị đo đạc có thẩm quyền để đo đạc xác định lại thửa đất sau khi hiến đất. Trên cơ sở hồ sơ đo đạc của các đơn vị tư vấn, ý kiến của chủ sử dụng đất và UBND các xã phường nơi có đất, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện kiểm tra bản trích đo địa chính thửa đất, cấp đổi Giấy chứng nhận và cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính. Liên quan đến chính sách hỗ trợ miễn phí tiền thực hiện trích đo thửa đất để chỉnh lý biến động giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong trường hợp người dân thực hiện hiến đất để mở rộng đường, Khoản 3 Điều 135 Luật Đất đai 2024 quy định: “... Trường hợp người sử dụng đất tặng cho quyền sử dụng đất cho Nhà nước hoặc tặng cho quyền sử dụng đất cho cộng đồng dân cư để xây dựng các công trình phục vụ lợi ích chung của cộng đồng hoặc mở rộng đường giao thông theo quy hoạch hoặc tặng cho quyền sử dụng đất để làm nhà tình nghĩa, nhà tình thương, nhà đại đoàn kết gắn liền với đất theo quy định của pháp luật thì Nhà nước có trách nhiệm bố trí kinh phí thực hiện việc đo đạc, chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho người sử dụng đất theo quy định của Luật này; người sử dụng đất không phải trả chi phí đối với trường hợp này”. UBND Thành phố có ý kiến để cử tri biết và thực hiện.					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
2	Lĩnh vực văn hóa, xã hội	01 Kiến nghị					
	Câu 26. Đề nghị Thành phố phối hợp với các Bộ: Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Lao động - Thương binh và Xã hội khẩn trương hoàn thiện quy hoạch mạng lưới cơ sở y tế, giáo dục đại học, giáo dục nghề nghiệp trên địa bàn Thủ đô; lập danh mục đơn vị di dời, xây dựng biện pháp, lộ trình di dời và việc sử dụng quỹ đất sau khi di dời; Phối hợp với Bộ Tài chính để xây dựng cơ chế, chính sách hỗ trợ di dời, đặc biệt đối với các đơn vị di dời sớm; khuyến khích các đơn vị thực hiện di dời từng phần, sau đó tiến hành di dời toàn bộ (Cử tri quận Đống Đa).	Hiện nay, việc di dời các cơ sở công nghiệp gây ô nhiễm môi trường hoặc không phù hợp quy hoạch trên địa bàn Thành phố thực hiện theo quy định tại Quyết định số 130/QĐ-TTg ngày 23/01/2015 của Thủ tướng Chính phủ về biện pháp, lộ trình di dời và việc sử dụng quỹ đất sau khi di dời cơ sở sản xuất công nghiệp, bệnh viện, cơ sở giáo dục đại học, cơ sở giáo dục nghề nghiệp và các cơ quan, đơn vị trong khu vực nội thành Hà Nội; Nghị định 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công. Trong đó: (1) Tại Quyết định 130/QĐ-TTg - Về thẩm quyền: UBND thành phố Hà Nội lập danh mục, xác định các tiêu chí, lộ trình và biện pháp di dời cụ thể cho các cơ sở sản xuất công nghiệp cần phải di dời ra ngoài khu vực nội thành Hà Nội, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. - Về đối tượng: cơ sở sản xuất công nghiệp - Phạm vi: 12 quận nội thành. (2) Tại Nghị định 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 - Về thẩm quyền: + Danh mục nhà, đất phải di dời theo quy hoạch do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành sau khi có ý kiến của Hội đồng nhân dân cùng cấp. + Danh mục nhà, đất phải di dời do ô nhiễm môi trường do Bộ Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với Bộ Tài chính, bộ, ngành có	1a			Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Tài chính, Sở Quy hoạch – Kiến trúc. Nguyên nhân: các Bộ, ngành chưa chủ động phối hợp đồng bộ với các Sở, ngành Thành phố.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		liên quan và Ủy ban nhân dân cấp tỉnh nơi có cơ sở nhà, đất trình Thủ tướng Chính phủ ban hành. - Về đối tượng, gồm: Đất, nhà, công trình và các tài sản khác gắn liền với đất (sau đây gọi là nhà, đất) của cơ quan, tổ chức, đơn vị và doanh nghiệp ((<i>quy định tại Khoản 2 Điều 1 Nghị định 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ</i>) đang quản lý, sử dụng không phù hợp quy hoạch phải di dời thuộc thẩm quyền quy định điểm b khoản 1 Điều 21 mục 2 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ về sắp xếp lại, xử lý tài sản công. - Phạm vi: nhà, đất trên địa bàn Thành phố. Theo quy định tại Quyết định số 130/QĐ-TTg ngày 23/01/2015 của Thủ tướng Chính phủ: - Bộ Y tế chủ trì: Lập danh mục, cụ thể hóa tiêu chí, lộ trình và biện pháp di dời cụ thể các cơ sở Bệnh viện, cơ sở y tế, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. - Bộ Giáo dục và Đào tạo chủ trì: Lập danh mục, cụ thể hóa tiêu chí, lộ trình và biện pháp di dời cụ thể các cơ sở giáo dục đại học, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. - Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội chủ trì: Lập danh mục, cụ thể hóa tiêu chí, lộ trình và biện pháp di dời cụ thể các cơ sở giáo dục nghề nghiệp, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. - Bộ Tài chính chủ trì: Xây dựng cơ chế chính sách về tài chính để khuyến khích, khai thác quỹ đất có hiệu quả, đảm bảo theo tiến độ và lộ trình di dời của thành phố Hà Nội và từng Bộ, ngành liên quan, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. UBND Thành phố đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng các Sở, ngành liên quan phối hợp với các Bộ, ngành thực hiện chủ trương di dời cơ sở y tế, giáo dục đại học, giáo dục nghề nghiệp					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		theo Quyết định số 130/QĐ-TTg; đồng thời chủ động rà soát, lập Danh mục nhà, đất phải di dời theo quy hoạch theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021.					
3	Lĩnh vực tổ chức bộ máy, xây dựng chính quyền	02 kiến nghị					
3.1	Câu 29. Cử tri phản ánh quy định về diện tích để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và sở hữu nhà ở hiện nay còn một số bất cập, nhất là đối với những hộ dân trong nội đô, phố cổ từ lâu nay nhiều gia đình sống 3, 4 thế hệ cùng trong một mảnh đất, khi chia tách để ở theo gia đình nhỏ không đảm bảo diện tích tối thiểu theo quy định để được cấp sổ đỏ, vì vậy buộc nhiều hộ gia đình phải chung nhau một diện tích trên một sổ đỏ. Đối với những hộ vì thiếu diện tích không	Ngày 18/01/2024, Quốc hội đã thông qua Luật Đất đai năm 2024, Luật có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/8/2024. Ngày 28/06/2024, Quốc hội đã thông qua Luật Thủ đô năm 2024, Luật có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2025. Ngày 27/9/2024, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 61/2024/QĐ-UBND ban hành Quy định một số nội dung thuộc lĩnh vực đất đai, trên địa bàn Thành phố Hà Nội. Đề nghị UBND các quận: Hai Bà Trưng, Đống Đa cập nhật các quy định trên để tuyên truyền, hướng dẫn người dân trên địa bàn thực hiện theo quy định.	1b			Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Tư pháp.	2024

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	được cấp sổ thì họ không phải đóng thuế đất dẫn đến nhà nước thất thu một nguồn thuế. Theo Điều 20 Luật Cư trú thì muốn nhập hộ khẩu phải được chủ sở hữu đồng ý, nhiều trường hợp sổ đỏ có từ 2 đồng sở hữu trở lên là anh em, nếu có mâu thuẫn sẽ xảy ra tình huống không nhập được hộ khẩu cho các nhân khẩu mới của gia đình, không được học tại trường học trên địa bàn nơi sinh sống ảnh hưởng đến quyền của trẻ em theo Luật trẻ em. Cử tri đề nghị Thành phố xem xét, có ý kiến để Luật Thủ đô sửa đổi có cơ chế giải quyết được những vướng mắc, những bất cập nêu trên. Đồng thời Thành phố cần phối hợp chặt chẽ với các Bộ, ngành, các chuyên gia tư						

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	vấn, dành nhiều thời gian nghiên cứu, xem xét, góp ý kiến để dự thảo Luật có những nội dung thực sự vượt trội, khả thi góp phần vào sự phát triển của Thủ đô trong thời gian tới (<i>Cử tri quận Hai Bà Trưng, Đống Đa</i>).						
3.2	Câu 35. Đề nghị Thành phố có chính sách, cơ chế đặc thù nhằm thu hút bác sỹ trẻ mới ra trường về công tác tại tuyến y tế cơ sở (<i>Cử tri huyện Chương Mỹ</i>).	Hiện nay, Thành phố đang thực hiện chính sách về thu hút sinh viên xuất sắc nhà khoa học trẻ, trong đó có đội ngũ bác sỹ trẻ theo Nghị định 140/2017/NĐ-CP của Chính phủ. Ngoài ra, trên cơ sở Luật Thủ đô 2024 được ban hành, theo Kế hoạch số 11/KH-HĐND ngày 11/9/2024 của HĐND Thành phố về triển khai thi hành Luật Thủ đô, UBND Thành phố đã giao Sở Nội vụ phối hợp với Sở Y tế và các cơ quan, đơn vị liên quan nghiên cứu xây dựng cơ chế, chính sách thu hút nguồn nhân lực chất lượng cao, trong đó có đội ngũ bác sỹ trẻ mới ra trường để trình HĐND Thành phố ban hành Nghị quyết quy định chính sách thu hút, trọng dụng nguồn nhân lực chất lượng cao, dự kiến trình HĐND Thành phố vào kỳ họp tháng 7/2025.		1		Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp Sở Y tế.	Quý II/2025
II	Kiến nghị của từng quận, huyện	25 kiến nghị					
1	Quận Ba Đình	01 kiến nghị					
	Câu 41. Cử tri kiến nghị đẩy nhanh tiến độ thực	Dự án đầu tư Công hóa mương và xây dựng tuyến đường từ nút rẽ ra phố Núi Trúc đến phố Sơn Tây: Điểm đầu tuyến (Km0) giao với đường rẽ ra phố Núi Trúc; điểm cuối tuyến (Km1+040) giao với phố		1		Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng;	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	hiện dự án Núi Trúc – Sơn Tây để giải quyết ùn tắc giao thông giờ cao điểm tại các tuyến phố Đội Cấn, Kim Mã, Sơn Tây.	Sơn Tây. Hiện nay mặt bằng chưa liên tuyến, chưa có đường vào để tổ chức triển khai thi công. Công tác giải phóng mặt bằng: Tổng số 263 phương án (<i>Kim Mã: 139 PA; Đội Cấn: 124 PA</i>); Đã phê duyệt: 226 phương án (<i>Kim Mã: 128PA; Đội Cấn: 98PA</i>); Trong đó: Đã bàn giao mặt bằng: 95PA; Chưa bàn giao mặt bằng: 131PA (55PA đã nhận tiền nhưng chưa bàn giao mặt bằng; 76PA chưa nhận tiền do kiến nghị liên quan đến điều chỉnh chỉ giới, kiến nghị liên quan đến bồi thường, hỗ trợ về đất, chưa làm thủ tục kê khai thừa kế...) và chưa phê duyệt: 37 phương án (<i>Kim Mã: 11PA; Đội Cấn: 26PA</i>). Quỹ nhà tái định cư: Đã bố trí 76 căn hộ tại các quỹ nhà Thượng Thanh, Nam Trung Yên, Láng Thượng. Tồn tại, vướng mắc: (1) Công tác giải phóng mặt bằng dự án đến nay vẫn chưa được hoàn thành do một số hộ dân được bố trí nhà tái định cư tại nhà N015A khu TĐC tại khu Thượng Thanh chưa được bàn giao nhà tái định cư; (2) Việc giải quyết kiến nghị về điều chỉnh chỉ giới đường đỏ chưa được giải quyết dứt điểm; (3) chưa có mặt bằng sạch để triển khai thi công. UBND Thành phố giao UBND quận Long Biên sớm đẩy nhanh công tác cải tạo sửa chữa quỹ nhà N015A Thượng Thanh theo hướng dẫn của Sở Xây dựng để có cơ sở trình UBND Thành phố quyết định bán nhà cho các hộ dân. Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố giải quyết, trả lời kiến nghị của các hộ dân Tổ 9C Đội Cấn liên quan đến điều chỉnh chỉ giới đường đỏ. Ngày 03/11/2023, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có văn bản số 5419/QHKT-HTKT-TTr báo cáo UBND Thành phố về giải quyết kiến nghị liên quan đến chỉ giới đường đỏ dọc đường Liễu Giai (đoạn Núi Trúc – Sơn Tây) của một số hộ dân tổ 9c, phường Đội Cấn, quận Ba Đình, Hà Nội với nội dung đề xuất, kiến nghị như sau: Đề nghị UBND thành phố xem xét, thống nhất giữ nguyên chỉ giới đường đỏ tuyến				Quy hoạch – Kiến trúc, Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông, UBND quận Long Biên, quận Ba Đình.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		đường dọc nương Liễu Giai (đoạn Núi Trúc - Sơn Tây) theo quy hoạch đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 134/2002/QĐ-UB ngày 18/10/2002 và đã được Ban cán sự Đảng UBND Thành phố thống nhất báo cáo Thường trực Thành ủy tại văn bản số 18-BC/BCSD ngày 28/02/2023 trên cơ sở chỉ giới đường đỏ tuyến đường dọc nương Liễu Giai (đoạn Núi Trúc - Sơn Tây) đã được quản lý, thống nhất với các đồ án quy hoạch đã được phê duyệt và hồ sơ chỉ giới đường đỏ đã cung cấp cho các tổ chức, cá nhân dọc hai bên tuyến đường, đảm bảo tuân thủ yêu cầu kỹ thuật, an toàn giao thông theo các quy chuẩn, tiêu chuẩn thiết kế hiện hành, đã được các cơ quan quản lý chuyên ngành thẩm định. Ngày 17/11/2023, Văn phòng UBND Thành phố đã có văn bản số 13643/VP-ĐT thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn thống nhất với kiến nghị đề xuất của Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại văn bản số 5419/QHKT-HTKT-TTr ngày 03/11/2023. Ngày 27/6/2024, Ban Quản lý dự án ĐTXD công trình giao thông Thành phố đã có Tờ trình số 123/TTr-BQLCTGT ngày 18/6/2024 về việc trình thẩm định điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tuy nhiên, Hồ sơ trình thẩm định điều chỉnh chưa đủ điều kiện để thẩm định nên Sở Xây dựng đã có Văn bản số 6403/SXD-QLXD ngày 07/8/2024 về việc dừng thẩm định điều chỉnh dự án. Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, đề nghị, Ban Quản lý dự án ĐTXD công trình giao thông Thành phố sớm hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh đảm bảo theo đúng quy định, trình thẩm định và triển khai công tác thi công. Đối với phần diện tích đất đã thu hồi và bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư quản lý và thi công, chủ đầu tư đã thực hiện thi công theo từng giai đoạn, dự kiến trong quý 4/2024 sẽ tổ chức thi công phần cống và thi công các phần còn lại trong quý I/2025.					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
2	Quận Hoàn Kiếm	02 kiến nghị					
2.1	Câu 44. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ di dời Công ty in Báo Hà nội mới, tránh tình trạng gây tiếng ồn, ảnh hưởng đến đời sống người dân trong khu vực.	Nhà máy in tại số 35 Nhà Chung của Công ty TNHH MTV In Báo Hà Nội Mới nằm trong danh mục nhà, đất phải di dời theo quy hoạch trên địa bàn thành phố Hà Nội (đợt 1) gồm 09 cơ sở sở nhà, đất, đã được Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua tại Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 08/7/2022. Thực hiện Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 08/7/2022 của Hội đồng nhân dân Thành phố, căn cứ thẩm quyền quy định điểm b khoản 1 Điều 21 mục 2 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ về sắp xếp lại, xử lý tài sản công, quy định: “b) Danh mục nhà, đất phải di dời theo quy hoạch do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành sau khi có ý kiến của Hội đồng nhân dân cùng cấp”; Ngày 08/8/2023, UBND Thành phố có Quyết định số 3952/QĐ-UBND của UBND Thành phố về việc ban hành Danh mục nhà, đất phải di dời theo quy hoạch trên địa bàn Thành phố Hà Nội (đợt 1) trong đó có cơ sở sản xuất Nhà máy in tại số 35 Nhà Chung của Công ty TNHH MTV In Báo Hà Nội Mới. Kế hoạch di dời trong vòng 05 năm kể từ khi UBND Thành phố phê duyệt danh mục. Hiện nay, UBND Thành phố đang giao Sở Tài nguyên và Môi trường và Sở Tài chính tổ chức triển khai thực hiện các nhiệm vụ tại Quyết định số 3952/QĐ-UBND ngày 08/8/2023. Hiện nay, Văn phòng Thành ủy đang chủ trì phối hợp với Công ty In báo và các sở ngành chức năng của Thành phố nghiên cứu chính sách tài chính phục vụ di dời cơ sở sản xuất Nhà máy in tại số 35 Nhà Chung, có kế hoạch và xây dựng phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất phải di dời theo quy định. Công ty TNHH MTV In Báo Hà Nội Mới đang liên hệ với Sở, ngành, chức năng và địa phương có liên quan để nghiên cứu, lập dự án	1b			Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Quy hoạch Kiến trúc, Sở Tài chính.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		đầu tư nhà máy in tại khu vực ngoại thành để từng bước thực hiện dự án tiến hành di dời hoạt động sản xuất hiện nay ra khỏi khu vực nội đô theo quy định, phù hợp với yêu cầu phát triển sản xuất của Công ty.					
2.2	Câu 45. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông vận tải: (1) Nghiên cứu, điều chỉnh hệ thống đèn giao thông trên tuyến phố Hàng Đào - Hàng Ngang - Hàng Đường, cụ thể: Chiều cao đèn tín hiệu giao thông dành cho người đi bộ để còn thấp không thuận tiện khi tham gia giao thông; điều chỉnh giảm thời gian của đèn cho người đi bộ qua đường để các phương tiện giao thông khác không phải chờ lâu; (2) Nghiên cứu để thay đổi địa điểm chờ, đón xe buýt tại khu vực ngã 3 Phan Đình Phùng - Lý Nam Đế đến vị trí phù hợp hơn đảm bảo an toàn cho người dân; (3)	1. Đối với hệ thống đèn tín hiệu giao thông trên tuyến phố Hàng Đào - Hàng Ngang - Hàng Đường: Sở Giao thông vận tải sẽ giao Ban duy tu các công trình tín hiệu giao thông kiểm tra chiều cao đèn tín hiệu giao thông để thuận tiện cho người tham gia giao thông. Đối với việc điều chỉnh chu kỳ đèn sẽ phối hợp với Trung tâm điều khiển giao thông - Công an để điều chỉnh cho phù hợp. 2. Điều chỉnh địa điểm chờ, đón xe tại khu vực ngã 3 Phan Đình Phùng - Lý Nam Đế: Nội dung này kỳ trước Sở Giao thông vận tải đã trả lời, do điểm chờ xe buýt một số tuyến buýt lưu thông hướng Phan Đình Phùng đi Lý Nam Đế do đó việc dịch chuyển qua ngã ba sẽ không thuận tiện cho xe buýt hoạt động. 3. Theo phân cấp tại Quyết định 49/2022 của UBND Thành phố, ngõ Hội Vũ do UBND quận Hoàn Kiếm quản lý, đề nghị UBND quận Hoàn Kiếm kiểm tra tình hình tổ chức giao thông tại khu vực ngõ Hội Vũ và gửi văn bản về Sở GTVT để thống nhất phương án triển khai theo kiến nghị cử tri. 4. Sở Giao thông vận tải sẽ tổ chức kiểm tra, khảo sát tình hình tổ chức giao thông trên phố Hàng Đồng và Hàng Phèn để nghiên cứu phương án cấm biển báo cấm đỗ xe. 5. Đã di dời biển về phía đầu phố Huế. 6. Để đáp ứng nhu cầu đỗ xe của người dân và góp phần đảm bảo trật tự, an toàn giao thông, Sở Giao thông vận tải đã chủ trì phối hợp với Công an Thành phố, UBND cấp huyện và các cơ quan liên quan rà soát, kiểm tra và cấp phép tạm thời sử dụng một phần lòng đường để trông giữ xe ô tô trên các tuyến phố đảm bảo theo quy định tại Quyết định số 09/2018/QĐ-UBND ngày 03/5/2018 của UBND thành phố Hà	1b			Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp UBND quận Hoàn Kiếm	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	Có phương án phân luồng và cấm biển cấm đỗ xe tại ngõ Hội Vũ để đảm bảo trật tự đô thị và an toàn giao thông trong khu vực; (4) Nghiên cứu cấm biển “cấm dừng, đỗ xe” đối với ô tô tại bên số nhà chẵn phố Hàng Đồng và bên số nhà lẻ phố Hàng Phèn tránh ùn tắc trên tuyến phố; (5) Xem xét di chuyển biển báo “cấm dừng, đỗ xe” đặt tại cổng sau Bộ Thông tin và Truyền thông (nằm giữa phố Trần Quốc Toản) đến vị trí phù hợp hơn; (6) Nghiên cứu, xem xét việc cấp phép các điểm trông giữ ô tô tại một số tuyến phố có lòng đường rộng (như phố Lê Thánh Tông, Trần Hưng Đạo, Lý Thường Kiệt) để đáp ứng nhu cầu của người dân; (7) Quan tâm thăm phần lòng đường còn lại	Nội về việc ban hành quy định về quản lý, khai thác và bảo trì hệ thống đường đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội (trong đó đã cấp phép trên các tuyến phố Lê Thánh Tông, Trần Hưng Đạo, Lý Thường Kiệt). Sở Giao thông vận tải sẽ tiếp tục chủ trì, phối hợp với Công an Thành phố, UBND cấp huyện và các cơ quan liên quan nghiên cứu các giải pháp để đáp ứng nhu cầu đỗ xe của người dân (trong đó có xem xét việc cấp phép các điểm trông giữ ô tô tại một số tuyến phố có lòng đường rộng). 7. Phố Nguyễn Chế Nghĩa (từ ngã ba Nguyễn Chế Nghĩa qua cổng chính UBND phường đến số nhà 6,8,10 phố Nguyễn Chế Nghĩa) mặt đường xấu, nhiều vết hoàn trả công trình ngầm: Ban duy tu công trình hạ tầng giao thông sẽ dự kiến đưa vào kế hoạch duy tu quý 4 năm 2023. 8. Các tuyến phố: Hàng Bạc, Nguyễn Siêu, Lãn Ông, Hàng Buồm đã được Ban duy tu công trình hạ tầng giao thông thực hiện dự án từ năm 2021, mặt đường vẫn còn tốt. Một vài vị trí cục bộ bị lún sụt, Ban duy tu công trình hạ tầng giao thông thường xuyên duy tu sửa chữa. 9. Các tuyến phố: Thợ Nhuộm, Hàng Trống. UBND Thành phố đã phê duyệt danh mục các dự án sửa chữa năm 2024. Hiện nay, Sở Giao thông vận tải đang thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư theo trình tự quy định.					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	của phố Nguyễn Chế Nghĩa từ ngã 3 giữa phố (UBND phường Hàng Bài) đến số nhà 6, 8 phố Nguyễn Chế Nghĩa; (8) Khắc phục tình trạng lòng đường nhiều chỗ bị sụt lún sau khi duy tu, trải thảm của một số tuyến phố: Hàng Buồm, Nguyễn Siêu, Lãn Ông, Hàng Bạc...; (9) Cải tạo mặt đường tuyến phố Thợ Nhuộm, do hiện nay đã bị xuống cấp, có nhiều chỗ sụt, lún gây mất an toàn giao thông.						
3	Quận Đống Đa	02 Kiến nghị					
3.1	Câu 47. Từ năm 2009, Thành phố đã có chủ trương đầu tư xây dựng lại chợ Ngã Tư Sở. Đến nay, đã hơn 10 năm nhưng chợ vẫn chưa được xây dựng lại. Đề nghị Thành phố sớm	Chợ Ngã Tư Sở là chợ hạng 01 nằm trong danh mục đầu tư xây mới giai đoạn 2021-2025 được UBND Thành phố phê duyệt tại Kế hoạch số 228/KH-UBND ngày 12/10/2021 về phát triển và quản lý chợ trên địa bàn Thành phố giai đoạn 2021-2025 và nằm trong danh mục đầu tư xây mới năm 2023 được UBND Thành phố phê duyệt tại Kế hoạch số 39/KH-UBND ngày 02/02/2023 về phát triển và quản lý chợ trên địa bàn Thành phố năm 2023. Chợ Ngã Tư Sở cũng được UBND quận Đống Đa đăng ký trong Chương trình số 03-CTr/TU của Thành ủy về chỉnh trang đô thị, phát triển đô thị và kinh tế đô thị thành phố Hà Nội giai đoạn 2021-2025.	1a			Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp Sở Công thương, UBND quận Đống Đa.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	thực hiện Dự án xây dựng chợ Ngã Tư Sở.	Theo quy định tại Nghị quyết số 973/2020/UBTVQH14 ngày 08/7/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025: Chợ dân sinh, chợ đầu mối được sử dụng vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025; tại Nghị định số 114/2009/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2009 về sửa đổi, bổ sung một số Điều của Nghị định 02/2003/NĐ-CP ngày 14/01/2003 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ, bổ sung Khoản 8, Điều 2 có quy định: “<i>chợ dân sinh là chợ hạng 3 (do xã phường, quản lý) kinh doanh những mặt hàng thông dụng và thiết yếu phục vụ đời sống hàng ngày của người dân</i>”. Như vậy, chợ hạng 1 (không phải là chợ đầu mối) và chợ hạng 2 không thuộc đối tượng được sử dụng ngân sách để đầu tư xây dựng. UBND Thành phố đã có Văn bản số 1488/UBND-KTN ngày 19/5/2023 báo cáo, xin ý kiến Bộ Công Thương về việc tháo gỡ khó khăn vướng mắc trong quá trình thực hiện đầu tư công đối với chợ Ngã Tư Sở. Bộ Công Thương đã có văn bản số 3205/BCT-TTTN ngày 25/5/2023, trong đó có nêu: “<i>Trên cơ sở những vướng mắc, bất cập về cơ sở pháp lý và thực tiễn liên quan đến đầu tư công của các địa phương (trong đó có Thành phố Hà Nội), để đáp ứng yêu cầu phát triển chợ trong tình hình hiện nay, Bộ Công Thương đã tiếp thu tối đa ý kiến của các Bộ, ngành, địa phương, doanh nghiệp và hoàn thiện Dự thảo 3 Nghị định về phát triển và quản lý chợ kèm theo Tờ trình số 8525/BCT-TTTN ngày 30/12/2022 trình Chính phủ xem xét thông qua</i>”. Ngày 05/6/2024, Chính phủ ban hành Nghị định số 60/2024/NĐ-CP về phát triển và quản lý chợ, theo đó được sử dụng vốn đầu tư công để xây dựng chợ hạng 1, theo phân cấp thuộc thẩm quyền của UBND cấp quận, huyện. Hiện nay, UBND quận Đống Đa đã có văn bản số					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		2608/UBND-BQLDAĐTXD ngày 15/10/2024 xin ý kiến các Sở, ngành về việc đầu tư xây dựng chợ Ngã Tư Sở.					
3.2	Câu 49. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng và các Sở, ngành tham mưu đối với nội dung đề nghị của UBND phường Ô Chợ Dừa được xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng cho khu dân cư số 22 tại địa chỉ số nhà 72, ngõ 34 Hoàng Cầu, địa điểm này có bề nước do Bộ Công an quản lý đã tạm bàn giao cho UBND phường quản lý.	- Khu đất tại ngõ 34 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa có nguồn gốc trước đây là khu nhà vệ sinh thuộc khu Tập thể Hoàng Cầu B do Cục quản lý xây dựng cơ bản và doanh trại - Bộ Công an quản lý, với diện tích đất khoảng 28.38m². - Khu tập thể Hoàng Cầu B, phường Ô Chợ Dừa đã được Cục quản lý xây dựng cơ bản và doanh trại - Bộ Công an bàn giao cho Công ty Kinh doanh nhà số 1 (nay là Công ty TNHH Một thành viên Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội), Sở Địa chính nhà đất Hà Nội (tại Biên bản bàn giao nhà ở - đất ở ngày 14/12/2000 và ngày 17/01/2003) để tiếp tục quản lý, cho thuê và giải quyết hồ sơ bán nhà cho các hộ gia đình, cá nhân theo Nghị định 61- CP (nay là Nghị định số 99/2015/NĐ-CP). Theo quy định tại Khoản 4, Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ: "<i>Đối với phần diện tích nhà thuộc sử dụng chung mà chủ sở hữu nhà ở không mua thì cơ quan quản lý nhà chủ trì, phối hợp với UBND cấp huyện thực hiện quản lý theo quy định của Nghị định này, pháp luật về nhà ở và pháp luật về đất đai.</i>" Ngày 02/6/2022, Sở Xây dựng có Văn bản số 3714/SXD-QLN đề nghị Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội có trách nhiệm phối hợp với UBND quận Đống Đa lập phương án sử dụng khu vệ sinh chung cũ khu tập thể Hoàng Cầu B phường Ô Chợ Dừa theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017	1b			Sở Xây dựng chủ trì , phối hợp Sở Tài chính, UBND quận Đống Đa, Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công, báo cáo UBND Thành phố xem xét quyết định (thông qua Sở Tài chính).					
4	Quận Hai Bà Trưng	01 Kiến nghị					
	Câu 52. Đề nghị Thành phố quan tâm xử lý dứt điểm tồn tại trong Công viên Tuổi trẻ, thông tin thường xuyên, kịp thời cho cử tri và Nhân dân về tiến độ giải quyết.	1. Việc thực hiện các chỉ đạo của UBND Thành phố về công tác xử lý vi phạm trật tự xây dựng tại Công viên Tuổi trẻ Thủ đô. Đối với những sai phạm tại Công viên Tuổi trẻ Thủ đô, Thanh tra Thành phố đã có Kết luận thanh tra toàn diện số 1676/KL-TTTP(P5) ngày 23/4/2020. UBND Thành phố đã có chỉ đạo xử lý tại nhiều văn bản: số 94/TB-VP ngày 17/3/2023; số 346/TB-VP ngày 07/8/2023... - Tình hình triển khai: <i>* Công tác bàn giao, quản lý, duy tu, duy trì cây xanh, thảm cỏ phục vụ công ích trong Công viên Tuổi trẻ.</i> Sở Xây dựng đã tổ chức bàn giao toàn bộ khối lượng trên cho UBND quận Hai Bà Trưng tiếp nhận quản lý, duy tu, duy trì phục vụ Nhân dân. Hiện tại, UBND quận Hai Bà Trưng đang tổ chức triển khai quản lý, thực hiện theo quy định. 2. Về xử lý vi phạm TTXD trong Công viên tuổi trẻ Thủ đô (trong công viên có 14 công trình, hạng mục công trình vi phạm). Trong tổng số 14 công trình, hạng mục công trình vi phạm: (1) Đã xử lý hoàn thành 09 công trình, hạng mục công trình vi phạm: Sân bóng đá mini; Sân tennis ngoài trời; 03 bãi đỗ xe; Nhà dịch vụ sân bóng đá mini; Nhà nổi giữa hồ (quán gió); Nhà trung tâm hợp tác quốc tế; 04 sân tennis ngoài trời; Văn phòng Công ty TNHH MTV dịch vụ tuổi trẻ Hà Nội; Công trình nhà hàng Queen Bee II. (2) Đang xử lý tháo dỡ 01 công trình: Công trình nhà hàng Cung Xuân: hiện chủ đầu tư đang phá dỡ tầng 4 chậm tiến độ yêu cầu. Hiện Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị đang phối hợp UBND phường	1b			Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Quy hoạch – Kiến trúc, UBND quận Hai Bà Trưng.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Thanh Nhân kiểm tra, rà soát để xử lý theo quy định trong tháng 4/2024. (3) Tiếp tục xử lý 03 công trình sau khi tiếp nhận toàn bộ công viên (Miếu thờ; Bể bơi VIP 1; 07/17 hộ tái lấn chiếm sau GPMB). (4) Đối với 01 công trình sử dụng sai công năng (Tầng hầm nhà thi đấu 1500 chỗ) UBND Thành phố đã có chỉ đạo tại Thông báo số 512/TB-VP ngày 01/11/2024 giao các Sở, ngành xử lý dứt điểm. (5) Việc xử lý các hạng mục khác: - Vòng quay tròn đứng và máng trượt nước có dấu hiệu xuống cấp, nguy hiểm trong Công viên Tuổi trẻ Thủ đô, Công ty TNHH MTV dịch vụ tuổi trẻ Hà Nội đã tháo dỡ xong. - Bãi gửi xe Hoàng Hà: Đã được giải tỏa, không còn trông giữ phương tiện. 3. Về công tác lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết: Ngày 23/8/2023, UBND Thành phố đã có Quyết định số 4200/QĐ-UBND giao UBND quận Hai Bà Trưng tổ chức lập điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500 Công viên tuổi trẻ Thủ đô. Hồ sơ Nhiệm vụ đồ án Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Công viên Tuổi trẻ Thủ đô đã được Sở Quy hoạch - Kiến trúc thẩm định tại Văn bản số 4468/BC-QHKT ngày 07/10/2024 và UBND Thành phố đã có chỉ đạo tại Văn bản số 12597/VP-ĐT ngày 15/10/2024, giao Sở và UBND quận Hai Bà Trưng kiểm tra, rà soát một số nội dung kiến nghị của Công an Thành phố. 4. Về quản lý Nhà nước đối với Công viên: UBND Thành phố có Quyết định số 336/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 giao UBND quận Hai Bà Trưng quản lý toàn bộ phạm vi ranh giới công viên theo hiện trạng. 5. Về chế độ báo cáo tiến độ thực hiện: Hàng tháng, UBND quận đều có báo cáo tiến độ thực hiện gửi Tổ công tác của Thành phố (thành lập theo quyết định số 2030/QĐ-UBND ngày 06/05/2021 của UBND					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Thành phố). Ngày 25/10/2024, Chủ tịch UBND Thành phố đã chủ trì họp với các Sở, ngành Thành phố và Quận ủy, UBND quận Hai Bà Trưng để nghe báo cáo và chỉ đạo xử lý một số vướng mắc có liên quan. (Thông báo số 512/TB-VP ngày 01/11/2024).					
5	Quận Tây Hồ	01 kiến nghị					
	Câu 55. Cử tri tiếp tục đề nghị Thành phố chỉ đạo yêu cầu Công ty cổ phần Sông Hồng sớm thực hiện dự án Xây dựng Trung tâm thương mại chợ, siêu thị, văn phòng cho thuê Xuân La tại phường Xuân La.	Công ty cổ phần xây dựng Sông Hồng là Nhà đầu tư trúng đấu thầu thực hiện Dự án Trung tâm thương mại chợ, siêu thị, văn phòng cho thuê Xuân La theo Quyết định số 1412/QĐ-UBND ngày 04/7/2008 của UBND quận Tây Hồ. Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội đã cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh lần thứ 01 ngày 26/6/2024 đối với dự án Trung tâm thương mại chợ, siêu thị, văn phòng cho thuê Xuân La, trong đó: Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm (kể từ ngày cấp GCNĐT lần đầu ngày 13/7/2010); Tiến độ thực hiện dự án đầu tư: Quý II/2024 - Quý II/2026.	1b			Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp UBND quận Tây Hồ.	
6	Quận Cầu Giấy	01 Kiến nghị					
	Câu 56. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo, sớm ban hành Quyết định thu hồi 466,4m² đất tại ngách 51, ngõ 158, đường Nguyễn Khánh Toàn, phường Quan Hoa giao cho UBND quận Cầu Giấy để thực hiện Dự án xây dựng nhà hợp tổ dân phố số 8,	Khu đất UBND quận Cầu Giấy dự kiến thực hiện dự án Nhà hợp, sân chơi tổ dân phố số 8, phường Quan Hoa, diện tích khoảng 466,3m², có vị trí nằm giữa các dãy nhà nhà tập thể (sau nhà B2 và trước nhà B5, B6, B7) trong Khu tập thể Bưu chính Viễn thông trước đây thuộc phường Dịch Vọng, Từ Liêm (nay là phường Quan Hoa, quận Cầu Giấy). Hiện nay, bà Vũ Thị Thái một số công dân ở địa chỉ: ngách 158/51, tổ 8, tập thể Bưu chính Viễn thông, phường Quan Hoa, quận Cầu Giấy khiếu nại Thông báo số 391/TB-UBND ngày 29/9/2017 của UBND quận Cầu Giấy để thực hiện dự án Nhà hợp, sân chơi tổ dân phố số 8, phường Quan Hoa, quận Cầu Giấy, đề nghị phải thông báo thu hồi đất		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Thanh tra Thành phố, UBND quận Cầu Giấy. Nguyên nhân: cần xác minh nội dung khiếu nại của công dân làm cơ sở triển	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	phường Quan Hoa, quận Cầu Giấy.	của các hộ và các hộ phải được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất. Ngày 21/8/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 6981/STNMT - TTr báo cáo và kiến nghị Chủ tịch UBND Thành phố quyết định giải quyết đơn khiếu nại của bà Vũ Thị Thái (lần 2) như sau: “- Đồng ý với nội dung giải quyết của Chủ tịch UBND quận Cầu Giấy tại Quyết định số 690/QĐ-UBND ngày 28/3/2018: “<i>Khiếu nại của các ông bà: bà Lưu Thị Nguyệt, bà Nguyễn Thị Phúc, bà Nguyễn Thị Thịnh, bà Vũ Thị Thái, bà Nguyễn Thị Tuyết Mai, bà Chu Thị Khắc, ông Nguyễn Văn Long khiếu nại Thông báo số 391/TB-UBND ngày 29/9/2017 của UBND quận Cầu Giấy về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Nhà hợp, sân chơi tổ dân phố số 8, phường Quan Hoa, quận Cầu Giấy là sai</i>”. - Giao UBND quận Cầu Giấy: + <i>Chủ trì cùng với Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội, Tập đoàn Bru chính Viễn thông Việt Nam và các đơn vị có liên quan, rà soát việc bàn giao, tiếp nhận quản lý khu đất diện tích 466,3m2 dự kiến thực hiện dự án xây dựng nhà hợp, sân chơi tổ dân phố số 8, phường Quan Hoa để xác định cơ quan quản lý khu đất là Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội hay UBND phường Quan Hoa. Thực hiện các thủ tục thu hồi đất đúng đối tượng theo quy định của Luật Đất đai.</i> + <i>Trường hợp người sử dụng đất được xác định là UBND phường Quan Hoa, UBND quận Cầu Giấy có trách nhiệm điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 391/TB-UBND ngày 29/9/2017 của UBND quận Cầu Giấy theo đúng quy định của Luật Đất đai.</i>”				khai dự án theo quy định.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Hiện Ban Tiếp công dân Thành phố đang xem xét, tổng hợp báo cáo Chủ tịch UBND Thành phố quyết định giải quyết khiếu nại của công dân làm cơ sở thực hiện các bước tiếp theo của dự án.					
7	Quận Thanh Xuân	02 Kiến nghị					
7.1	Câu 59. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét tháo gỡ việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 218 hộ gia đình tại Tổ dân phố số 1, số 4 và 47 hộ tại Tổ dân phố số 9 (khu Đài Tiếng nói Việt Nam) phố Triều Khúc, phường Thanh Xuân Nam.	Ngày 13/9/2023, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Thanh Xuân có Văn bản số 1064/BC-CNTX về công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các gia đình đang sinh sống tại tổ 1 và tổ 4 phường Thanh Xuân Nam, quận Thanh Xuân, có nội dung: Ngày 01/11/1983, UBND Thành phố có Quyết định số 4031/QĐ/XD/UB thu hồi 10 ha trong số đất cấp cho Ban Kiến thiết (Sở Xây dựng) xây dựng nhà ở và cấp cho Cục chuyên gia xây dựng cơ quan đại diện kinh tế Liên Xô, tại thôn Hạ Đình, xã Khương Đình, thôn Triều Khúc, xã Tân Triều, huyện Thanh Trì (nay thuộc phường Thanh Xuân Nam, quận Thanh Xuân) nhưng chưa triển khai xây dựng; đồng thời giao diện tích trên cho Bộ Xây dựng (Ban kiến thiết 6 được ủy nhiệm) để tổ chức xây dựng nhóm nhà ở cao tầng dọc theo QL 6. Ban Kiến thiết 6 – Bộ Xây dựng đã tiến hành xây dựng trụ sở làm việc của một số cơ quan doanh nghiệp và nhóm nhà ở cao tầng tại phường Thanh Xuân Nam, với tổng diện tích khoảng 09ha bao gồm: Tổng Công ty Sông Đà (năm 1987); Viện tu bổ di tích (năm 1984); Công ty XNK chuyên gia lao động và kỹ thuật, Công ty Licogi và Tổng công ty xây dựng và phát triển hạ tầng Licogi (năm 1990); nhà H1 (năm 1995); nhà H1-3 (năm 1998); nhà G9, H3A, H2A (năm 1999); nhà H10 (năm 2009). Phần diện tích còn lại khoảng 0,97ha đất nằm trong phần diện tích thu hồi theo Quyết định số 4031/QĐ/XD/UB ngày 01/11/1983 đến nay không triển khai xây dựng theo quy định, thuộc tổ 1 và tổ 4 phường Thanh		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng, UBND quận Thanh Xuân. Nguyên nhân: các đơn vị chủ quản chưa tích cực phối hợp giải quyết tồn tại, bàn giao về địa phương quản lý.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Xuân Nam, quận Thanh Xuân hiện có khoảng 200 hộ gia đình đã xây dựng nhà ở và sinh sống ổn định từ trước ngày 15/10/1993 nhưng không đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận theo quy định tại Khoản 6 Điều 19 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về các trường hợp không cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Nhằm tháo gỡ khó khăn trong công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất tại khu đất trên, UBND quận Thanh Xuân đã có Văn bản số 741/UBND-TNMT ngày 06/6/2019; số 1257/UBND-TNMT ngày 06/8/2021; số 1714/UBND-TNMT ngày 05/10/2022 báo cáo UBND Thành phố và Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản gửi Bộ Xây dựng về việc có tiếp tục triển khai xây dựng các nhà ở cao tầng thuộc khu nhà ở Thanh Xuân có ký hiệu H6, H7, H11 và một phần H5 (theo Bản vẽ TMB quy hoạch hi tiết QH.02 được Bộ trưởng Bộ Xây dựng ký duyệt ngày 16/8/1997) hay không? Trường hợp không tiếp tục thực hiện dự án, đề nghị UBND Thành phố điều chỉnh diện tích đất thu hồi tại Quyết định số 4031/QĐ/XD/UB ngày 01/11/1993 để UBND quận Thanh Xuân có cơ sở xem xét cấp giấy chứng nhận cho các hộ dân theo quy định. Ngày 02/12/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì, mời Sở Tư pháp, UBND quận Thanh Xuân, UBND phường Thanh Xuân Nam tổ chức cuộc họp để thảo luận, tìm biện pháp tháo gỡ khó khăn trong công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất tại khu đất nêu trên. Trên cơ sở ý kiến cầu các đơn vị tại cuộc họp, Giao UBND quận Thanh Xuân phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị có liên quan thiết lập hồ sơ, báo cáo UBND Thành phố điều chỉnh diện tích thu hồi tại Quyết định 4031/QĐ/XD/UB ngày 01/11/1993 để có cơ sở xem xét cấp giấy chứng nhận theo quy định. * Về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 218 hộ gia đình tại Tổ dân phố số 1, số 4, phường Thanh Xuân Nam:					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Ngày 30/6/2023, UBND quận Thanh Xuân đã có buổi làm việc trực tiếp với Sở Tài nguyên và Môi trường. Tại buổi làm việc, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND Quận: - Đo vẽ chi tiết phần diện tích đất còn lại chưa thực hiện dự án hiện có của 218 hộ đang sinh sống. - Có Văn bản báo cáo, đề nghị Bộ Xây dựng có ý kiến cụ thể về khu đất trên làm cơ sở báo cáo UBND Thành phố điều chỉnh Quyết định thu hồi đất. Ngày 21/7/2023, UBND quận Thanh Xuân có Văn bản số 1304/UBND-TN&MT báo cáo Bộ Xây dựng theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường. UBND Quận đã giao phòng Tài nguyên và Môi trường quận thuê đơn vị tư vấn đo vẽ phần diện tích còn lại theo hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường, bản vẽ hiện đang niêm yết công khai lấy ý kiến của các hộ dân trong khu vực tại tổ dân phố và trụ sở UBND phường Thanh Xuân Nam. Sau khi niêm yết công khai, lấy ý kiến, hoàn thiện bản đồ, UBND quận sẽ tổng hợp báo cáo UBND Thành phố và Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định. *Về việc cấp Giấy chứng nhận cho 47 hộ tại Tổ dân phố số 9 (khu Đài Tiếng nói Việt Nam) phố Triều Khúc, phường Thanh Xuân Nam: Theo quy định thì Đài Tiếng nói Việt Nam phải làm thủ tục bàn giao về Sở Xây dựng tiếp nhận quản lý và làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận. UBND quận đã có 02 Văn bản đề nghị Đài Tiếng nói Việt Nam, Ban Kỹ thuật phát thanh - Đài Tiếng nói Việt Nam về việc cấp Giấy chứng nhận cho các hộ dân. Ngày 16/12/2020, Sở Xây dựng đã có Văn bản 12270/SXD-QLN đề nghị Đài Tiếng nói Việt Nam chủ động cung cấp hồ sơ bàn giao khu tập thể cho Sở Xây dựng theo quy định.					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Ngày 27/4/2022, UBND quận tiếp tục có Văn bản số 754/UBND-TN&MT đề nghị Đài Tiếng nói Việt Nam và Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội khẩn trương hoàn thiện hồ sơ báo cáo Sở Xây dựng để tiếp nhận theo quy định. Ngày 06/7/2022, Sở Xây dựng có Văn bản số 4733/SXD-QLN đề nghị Đài Tiếng nói Việt Nam phối hợp với Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội và các đơn vị có liên quan hoàn thiện hồ sơ, biên bản kiểm tra hiện trạng và có văn bản gửi Sở Xây dựng đề nghị tiếp nhận khu nhà trên. Ngày 16/8/2023, UBND quận Thanh Xuân đã tổ chức họp cùng với đại diện Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội, Xí nghiệp Quản lý và phát triển nhà Thanh Xuân, Trung tâm Kỹ thuật phát thanh truyền hình - Đài Tiếng nói Việt Nam, UBND phường Thanh Xuân Nam và các phòng, ban liên quan thuộc Quận nhằm tháo gỡ khó khăn trong công tác tiếp nhận, bàn giao khu tập thể làm cơ sở xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân. Ngày 20/12/2023 UBND quận Thanh Xuân có Văn bản số 2529/UBND-TN&MT báo cáo UBND Thành phố và Sở Xây dựng xem xét, cho phép UBND quận Thanh Xuân tiếp nhận theo hiện trạng toàn bộ diện tích đất khu II hiện là khu tập thể Ban kỹ thuật phát thanh - Đài Tiếng nói Việt Nam để quản lý và giải quyết các nội dung thuộc thẩm quyền theo quy định tại Quyết định số 17/2018/QĐ-UBND ngày 06/8/2018 của UBND Thành phố. Ngày 21/5/2024, UBND Quận có Văn bản số 1105/UBND-TN&MT báo cáo UBND Thành phố và Sở Xây dựng về nội dung nêu trên. Ngày 10/7/2024, Sở Xây dựng có Văn bản số 5511/SXD-QLN phúc đáp Văn bản số 1105/UBND-TN&MT ngày 21/5/2024 của UBND quận Thanh Xuân. Sở Xây dựng thống nhất việc giao UBND quận					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Thanh Xuân chủ động tiếp nhận toàn bộ khu tập thể của Ban kỹ thuật phát thanh Đài Tiếng nói Việt nam phường Thanh Xuân Nam để xem xét, cấp Giấy chứng nhận nếu đủ điều kiện. Ngày 28/8/2024, UBND Quận có Văn bản số 1964/UBND-TN&MT đề nghị Đài tiếng nói Việt Nam Tổng hợp hồ sơ kèm theo Văn bản đề nghị UBND quận Thanh Xuân tiếp nhận bàn giao nguyên trạng và đồng bộ khu Tập thể Ban kỹ thuật phát thanh - Đài tiếng nói Việt Nam tại ngõ 97 phố Triều Khúc, phường Thanh Xuân Nam, quận Thanh Xuân để quản lý, xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân; đồng thời đề nghị UBND phường Thanh Xuân Nam phối hợp và đôn đốc Đài Tiếng nói Việt nam, Trung tâm kỹ thuật phát thanh truyền hình trong công tác thiết lập hồ sơ bàn giao. Khi có kết quả, UBND Thành phố sẽ thông tin để cử tri biết.					
7.2	Câu 62. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan chức năng có phương án tháo gỡ vướng mắc để sớm cấp Giấy chứng nhận cho các căn hộ tại các dự án chung cư như The Legacy, Golden West, Starcity, Sông Đà - Việt Đức... và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 11 hộ dân Tập thể cơ khí chính xác (Tổ 14	Chung cư Golden West, lô 2,5HH đường Lê Văn Thiêm, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Hà Nội do Công ty cổ phần phát triển thương mại Việt Nam (Vietradico) làm chủ đầu tư. Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường chưa thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận cho các căn hộ tại Dự án trên do Chủ đầu tư chưa hoàn thiện hồ sơ pháp lý dự án gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để kiểm tra hồ sơ pháp lý phục vụ công tác đăng ký, cấp Giấy chứng nhận tại dự án theo quy định. 1. Chung cư The Legacy, Số 106 Đường Ngụy Như Kon Tum, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Hà Nội do Công ty CP Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội số 41 làm chủ đầu tư. Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường chưa thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận cho các căn hộ tại Dự án trên do Chủ đầu tư chưa hoàn thiện hồ sơ pháp lý dự án gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để kiểm tra hồ		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp UBND quận Thanh Xuân.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	khu dân cư Tó), khu tập thể Sành sứ thủy tinh, phường Nhân Chính.	sơ pháp lý phục vụ công tác đăng ký, cấp Giấy chứng nhận tại dự án theo quy định. 2. Dự án chung cư Starcity Center tại ô đất ký hiệu HH, Khu đô thị Đông Nam đường Trần Duy Hưng, đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội do Công ty TNHH Bất động sản Ngôi Sao Việt Lâm chủ đầu tư: Dự án được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt các công trình có ký hiệu: A, B, C, D, G, H. Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đã và đang thực hiện việc cấp giấy chứng nhận cho người mua nhà đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính với chủ đầu tư tại các công trình có ký hiệu A, B, D, H theo Văn bản số 8374/STNMT-VPĐKĐĐ ngày 09/9/2019 và số 8465/STNMT-VPĐKĐĐ về thẩm định hồ sơ pháp lý đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận cho người mua nhà tại Dự án. Công trình có ký hiệu C và G chưa thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận cho các căn hộ trên do Chủ đầu tư chưa hoàn thiện hồ sơ pháp lý dự án gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để kiểm tra hồ sơ pháp lý phục vụ công tác đăng ký, cấp Giấy chứng nhận tại dự án theo quy định. 3. Khu văn phòng - dịch vụ và nhà ở Viet Duc Complex tại ngõ 164 đường Khuất Duy Tiến, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội do Công ty cổ phần đầu tư Sông Đà - Việt Đức là đại diện cho Liên danh (Công ty cổ phần đầu tư Sông Đà - Việt Đức; Công ty cổ phần kinh doanh vật tư và Xây dựng; Công ty cổ phần Tập đoàn xây dựng và Thiết bị công nghiệp) làm chủ đầu tư Hiện nay, Công ty cổ phần đầu tư Sông Đà - Việt Đức đã nộp hồ sơ kiểm tra pháp lý phục vụ công tác cấp giấy chứng nhận tại Sở Tài nguyên và Môi trường theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả, mã số hồ sơ: 2023000023723 ngày 28/6/2023.					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		4. Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 11 hộ dân Tập thể cơ khí chính xác (Tổ 14 khu dân cư Tó), khu tập thể Sành sử thủy tinh, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân: - Về nguồn gốc sử dụng: Nhà có nguồn gốc được Nhà máy cơ khí chính xác số I phân cho 13 hộ gia đình năm 1986 (theo đơn xin xác nhận phân nhà kèm theo danh sách có xác nhận của nhà máy Cơ khí chính xác (bản photo) thì các hộ được phân hai dãy nhà ở tập thể cấp 4 với tổng diện tích được phân là 451m² trong đó diện tích được phân để làm nhà ở: 226m²; diện tích đất lưu không và sân chung: 225m²). - Hiện trạng sử dụng đất: Diện tích thực tế hiện các hộ đang sử dụng chênh tăng so với diện tích trong Đơn xin xác nhận. Hiện tại các hộ đã tự xây dựng nhà ở kiên cố từ 2 tầng đến 4 tầng, một số hộ dân đã mua bán, chuyển nhượng qua nhiều chủ sử dụng. - Ngày 19/4/2023, UBND quận Thanh Xuân có Văn bản số 606/UBND-TNMT gửi UBND phường Nhân Chính về việc cấp giấy chứng nhận cho 11 hộ gia đình, cá nhân tại Tập thể cơ khí chính xác (Tổ 14 khu dân cư Tó), nội dung: Ngày 05/3/2020, UBND Quận có Văn bản số 261/UBND-TNMT về việc đẩy nhanh tiến độ cấp Giấy chứng nhận nhà ở diện tự quản chuyển sang Thành phố; trong đó, đề nghị UBND các phường tổ chức rà soát cụ thể từng cơ quan trên địa bàn, yêu cầu các cơ quan tự quản có Văn bản, hồ sơ gửi UBND Quận qua UBND phường, phòng Tài nguyên và Môi trường để đề nghị chuyển giao sang UBND Thành phố, để các cơ quan chức năng thực hiện việc cấp giấy chứng nhận cho các hộ dân. UBND phường Nhân Chính đã tổ chức họp với Công ty Cơ khí chính xác (<i>cơ quan chủ quản</i>), Xí nghiệp quản lý và phát triển nhà Thanh Xuân và các hộ dân để hướng dẫn việc bàn giao khu tập thể trên sang Thành phố quản lý làm cơ sở cấp Giấy chứng nhận cho các hộ					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		dân. Sau khi hoàn thành việc bàn giao, công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ sẽ được thực hiện theo quy định.					
8	Quận Hoàng Mai	02 kiến nghị					
8.1	Câu 66. Cử tri đề nghị UBND Thành phố điều chỉnh ô quy hoạch D1/CX3 thành đất ở, vì đến nay các hộ dân đã sinh sống ổn định nhiều năm và có nguyện vọng được chuyển đổi mục đích sử dụng đất theo quy định pháp luật.	Vừa qua, theo đề nghị tại Văn bản số 286/UBND ngày 13/7/2023 của UBND phường Định Công về việc đề nghị điều chỉnh quy hoạch tại ô đất ký hiệu D1/CX3 (theo Quy hoạch phân khu đô thị H2-3, tỷ lệ 1/2000) thuộc tổ dân phố số 6 phường Định Công, quận Hoàng Mai từ đất cây xanh sang đất ở làng xóm hiện có, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có Văn bản số 3577/QHKT-KHTH ngày 31/7/2023 đề nghị UBND quận Hoàng Mai chủ trì, chỉ đạo UBND phường Định Công căn cứ các quy định của Luật Quy hoạch đô thị 2009 về trách nhiệm tổ chức lập quy hoạch đô thị (Điều 19), rà soát quy hoạch đô thị (Điều 46), điều kiện điều chỉnh quy hoạch đô thị (Điều 47)... để tổ chức rà soát, đánh giá các quy hoạch đã được phê duyệt tại vị trí ô đất nêu trên; tổng hợp, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xem xét quyết định việc điều chỉnh quy hoạch theo quy định. Đến nay, UBND quận Hoàng Mai chưa có báo cáo. Theo quy định tại Điều 46 Luật Quy hoạch đô thị, UBND các cấp có trách nhiệm rà soát quy hoạch đô thị đã được phê duyệt; kết quả rà soát quy hoạch phải được báo cáo bằng văn bản với cơ quan có thẩm quyền phê duyệt quy hoạch, làm cơ sở để cơ quan có thẩm quyền quyết định việc điều chỉnh quy hoạch. Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, phối hợp với UBND quận Hoàng Mai tổ chức rà soát, đánh giá các quy hoạch có liên quan, tổng hợp, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xem xét theo quy định.	1b			Sở Quy hoạch – Kiến trúc chủ trì, phối hợp UBND quận Hoàng Mai. Nguyên nhân: Nội dung phải được xem xét trong quá trình rà soát quy hoạch và điều chỉnh quy hoạch phân khu. Sau khi Điều chỉnh quy hoạch chung Thủ đô được duyệt. Trách nhiệm rà soát: UBND quận Hoàng Mai; Trách nhiệm tổng hợp báo cáo UBND Thành phố: Sở Quy hoạch - Kiến trúc.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
8.2	Câu 67. Cử tri đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo điều chỉnh lại địa giới hành chính giữa phường Mai Động và Minh Khai vì sau khi thực hiện giải phóng mặt bằng, mở đường Minh Khai có nhiều thay đổi về ranh giới, mốc giới, gây khó khăn cho công tác quản lý.	Do quá trình phát triển đô thị, phát triển hạ tầng trên địa bàn thành phố Hà Nội tại nhiều khu vực giáp ranh giữa đơn vị cấp huyện, cấp xã, đường địa giới, mốc giới theo mô tả của Hồ sơ, bản đồ Địa giới hành chính 364 bị phá vỡ, không xác định được trên thực địa (do địa vật bị thay đổi), gây khó khăn cho công tác quản lý của các địa phương. Thực hiện Quyết định số 513/QĐ-TTg ngày 02/5/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Dự án "Hoàn thiện, hiện đại hóa hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về địa giới hành chính", UBND Thành phố giao Sở Nội vụ, các Sở, ngành chuyên môn của thành phố phối hợp UBND các quận, huyện, thị xã thực hiện việc nghiên cứu, thống nhất phương án xác định, khôi phục lại đường địa giới hành chính bị phá vỡ trong quá trình phát triển đô thị, hạ tầng nêu trên để phù hợp với hiện trạng, đảm bảo hiệu quả công tác quản lý của chính quyền địa phương theo quy định của pháp luật. Tuy nhiên, hiện nay thành phố Hà Nội vẫn còn một số tuyến địa giới hành chính đang thực hiện công tác hiệp thương thống nhất với các tỉnh giáp ranh, do đó bộ hồ sơ, bản đồ ĐGHC 513 các cấp của thành phố Hà Nội vẫn đang trong quá trình hoàn thiện. Theo quy định, sau khi hoàn thiện toàn bộ hồ sơ, bản đồ ĐGHC các cấp của thành phố Hà Nội, Bộ Nội vụ mới thực hiện việc thẩm định, trình Chính phủ quyết định ban hành chính thức. Ngoài ra, khi thực hiện Nghị quyết 35/2023/UBTVQH15 ngày 12/7/2023 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023 – 2030, thành phố Hà Nội sẽ sắp xếp, sáp nhập nhiều đơn vị hành chính xã, phường trên địa bàn các quận, huyện, thị xã. Sau khi được Ủy ban Thường vụ Quốc hội thông qua Nghị quyết về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Hà Nội giai đoạn 2023-2025, UBND thành phố Hà Nội triển khai việc rà soát, cập nhập hồ sơ, bản đồ ĐGHC, qua đó xác định cụ thể, rõ ràng địa giới hành chính	1b			Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp UBND quận Hoàng Mai, Sở Tài nguyên và Môi trường.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		giữa các xã, phường, thị trấn; phục vụ hiệu quả công tác quản lý nhà nước của chính quyền địa phương. Cụ thể, đối với việc điều chỉnh lại địa giới hành chính tại quận Hoàng Mai: Từ năm 2013, thực hiện Kế hoạch số 362/KH-SNV ngày 27/02/2013 của Sở Nội vụ thành phố Hà Nội triển khai giai đoạn II, dự án chỉnh lý hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính thành phố Hà Nội. UBND quận Hoàng Mai đã phối hợp với đơn vị thi công và Sở Nội vụ thành phố Hà Nội thực hiện chỉnh lý, lập mới bộ hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính trên cơ sở chuyển vẽ và mô tả từ hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính theo hệ tọa độ HN72 (bản đồ địa giới hành chính 364) sang hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính mới theo hệ tọa độ quốc gia VN2000, hiện đã được đơn vị thi công và Sở Nội vụ thành phố Hà Nội tổ chức ký pháp lý giữa các phường thuộc quận Hoàng Mai năm 2015 và các quận, huyện giáp ranh năm 2018, hiện đang trong quá trình chờ các cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt. Để có cơ sở báo cáo Thành phố, ngày 25/3/2024 phòng Nội vụ đã phối hợp với Đảng ủy, UBND phường Mai Động khảo thực tế tại tuyến địa giới hành chính phường Mai Động từ ngõ 254 Minh Khai, phường Mai Động (cổng làng Mai Động) đến 310 Minh Khai, phường Minh Khai, quận Hai Bà Trưng. Kết quả khảo sát cho thấy một số hộ dân phường Mai Động (<i>đoạn từ ngõ 254 Minh Khai, phường Mai Động đến 310 Minh Khai, phường Minh Khai, quận Hai Bà Trưng</i>) sau giải phóng mặt bằng mở đường hiện trạng vẫn nằm nối tiếp, liền mạch theo đường địa giới phường Mai					

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Động và hoàn toàn phù hợp với bản đồ địa giới hành chính phường Mai Động đang quản lý, trong công tác quản lý không phát sinh các vấn đề phức tạp về an ninh, trật tự. Căn cứ vào kết quả khảo sát thực tế, UBND Quận không đề xuất Thành phố xem xét, điều chỉnh lại tuyến địa giới hành chính tại khu vực này vì chưa phát sinh các bất cập, khó khăn trong quản lý.					
9	Quận Long Biên	02 kiến nghị					
9.1	Câu 69. Cử tri phản ánh Dự án xây dựng bệnh viện Ung Bướu Hà Nội (diện tích 11.365 m2) tại phường Bồ Đề triển khai từ năm 2010 đến nay vẫn bỏ hoang. Đề nghị Thành phố xem xét, đánh giá lại sự phù hợp của việc xây dựng bệnh viện tại vị trí này; nghiên cứu phương án chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng bổ sung trường THPT cho quận Long Biên.	(1) Dự án Bệnh viện chuyên khoa ung bướu và phẫu thuật thẩm mỹ 1000 năm Thăng Long đã được UBND thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001682 ngày 19/02/2014 cho Công ty cổ phần Hà Nội ngàn năm; điều chỉnh CTĐT tại QĐ số 3183/QĐ-UBND ngày 07/9/2022 theo đó chấp thuận một số nội dung chủ trương đầu tư như: mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, địa điểm thực hiện dự án, tổng vốn đầu tư dự kiến, tiến độ thực hiện dự án. Theo hồ sơ và báo cáo của nhà đầu tư, đến nay, dự án đã hoàn thành công tác đền bù, giải phóng mặt bằng (UBND quận Long Biên xác nhận hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng tại văn bản số 1143/UBND-TTPTQĐ ngày 16/6/2020 và thủ tục về môi trường tại Dự án (Bộ Tài nguyên và Môi trường đã phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án tại Quyết định số 2671/QĐ- BTNMT ngày 26/11/2020). (2) UBND Thành phố đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản số 4500/KHĐT-KGVX ngày 31/8/2023 yêu cầu Nhà đầu tư thực hiện dự án theo đúng nội dung tại văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đã cấp; trường hợp không thực hiện,	1b			Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND quận Long Biên.	Quý I/2025 dự án khởi công

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ thực hiện thủ tục ngừng hoạt động/chấm dứt hoạt động dự án đầu tư khi đủ điều kiện theo quy định. Ngày 31/8/2023, Dự án đã được Sở Xây dựng thông báo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi số 7444/SXD-QLXD ngày 19/9/2023, HĐND Thành phố thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2024 (Nghị quyết số 34/NQ-HĐND ngày 06/12/2023), UBND quận Long Biên xác nhận hoàn toàn tắt thủ tục điều chỉnh phương án bồi thường, hỗ trợ thu hồi đất của dự án (687/UBND-TNMT ngày 11/4/2024). Dự án đã được cho thuê đất tại QĐ số 4166/QĐ-UBND ngày 13/8/2024. Nhà đầu tư đang tiếp tục triển khai dự án. (3) Dự án Bệnh viện chuyên khoa ung bướu và phẫu thuật thẩm mỹ 1000 năm Thăng Long tại ô quy hoạch có ký hiệu C2-2/CCKO2, phường Bồ Đề được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6115/QĐ-UBND ngày 21/11/2014, khu đất thực hiện Dự án thuộc ô quy hoạch có ký hiệu C2-2/CCKO2 được xác định chức năng sử dụng đất là đất công cộng khu ở (thương mại, văn hóa, y tế,...), việc triển khai dự án là phù hợp với định hướng, chức năng sử dụng đất theo quy hoạch được duyệt; do vậy việc cử tri kiến nghị nghiên cứu phương án chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng bổ sung trường THPT là chưa phù hợp với quy hoạch được duyệt tại khu đất này.					
9.2	Câu 70. Hiện nay, quận Long Biên có 03 tòa N2, N4, N6 (với 150 căn hộ) tại phường Sài Đồng đã gần 20 năm vẫn bỏ hoang gây lãng phí nguồn lực, trong khi	Theo báo cáo của UBND quận Long Biên, trên địa bàn quận hiện nay không có quỹ nhà tái định cư N2, N4, N6 Sài Đồng. Tại Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Sài Đồng có 03 nhà tái định cư N04 (A, B, C) được UBND Thành phố giao cho Công ty cổ phần Xây dựng số 3 Hà Nội- Hanco3 làm chủ đầu tư. Nguồn vốn thực hiện từ vốn tự có của Doanh nghiệp, vốn vay, vốn huy động phục vụ tái định cư tại chỗ cho Dự án; mục tiêu đầu tư xây dựng để phục vụ tái định cư tại chỗ		1		Sở Xây dựng	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	nhu cầu mua nhà ở của người dân rất lớn. Cử tri đề nghị Thành phố có phương án xử lý đối với căn hộ chung cư bỏ hoang này.	cho các hộ dân nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng của dự án đầu tư xây dựng tuyến đường 30m trong Khu đô thị Sài Đồng. UBND Thành phố giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với UBND quận Long Biên làm việc thống nhất với Chủ đầu tư về phương án xử lý các khu nhà tái định cư trên, báo cáo UBND Thành phố trong tháng 11/2024.					
10	Quận Hà Đông	02 Kiến nghị					
10.1	Câu 71. Dự án tuyến đường 18,5 m từ Hà Trì đi Phúc La - Văn Phú đoạn qua địa bàn phường Kiến Hưng đã triển khai thực hiện từ năm 2005, đã đưa vào sử dụng từ nhiều năm nay nhưng hiện không có hệ thống chiếu sáng gây mất an toàn giao thông, an ninh trật tự. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo bổ sung hạng mục nêu trên.	Hệ thống đèn đường chiếu sáng tại đường 18,5m Hà Trì đi Phúc La - Văn Phú: Hiện nay do vướng mặt bằng dự án chưa thi công đồng bộ được như thiết kế, Dự án do UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) phê duyệt đến nay đã hết thời gian thực hiện cần phải báo cáo UBND thành phố Hà Nội tiếp tục đưa dự án vào danh mục đầu tư công trong các Kỳ họp HĐND tiếp theo. Hiện dự án phải trình UBND thành phố Hà Nội phê duyệt điều chỉnh dự án để tiếp tục thực hiện theo quy định.		1		Sở Xây dựng chủ trì , phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND quận Hà Đông.	2025
10.2	Câu 73. Cử tri tiếp tục đề nghị Thành phố chỉ đạo, sớm hoàn thành công trình thoát nước trên đường Vũ Trọng	Trên tuyến phố Vũ Trọng Khánh đang rào chắn 12 hố ga phục vụ thi công gói thầu số 04 thuộc Dự án nhà máy xử lý nước thải Yên Xá, thành phố Hà Nội. Dự án do Ban QLDA ĐTXD công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp làm Chủ đầu tư.	1b			Sở Xây dựng chủ trì , phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA ĐTXD	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	Khánh, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, hiện công trình vây tôn, rào chắn giữa đường, cản trở đến giao thông, đi lại của người dân.	Hiện UBND Thành phố đang xem xét gia hạn thời gian thực hiện gói thầu số 04, trên cơ sở đó, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ dự án đảm bảo an toàn giao thông mỹ quan đô thị. Dự án đang triển khai theo tiến độ; thời gian Hoàn thành dự kiến tháng 5/2025				công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp.	
11	Quận Bắc Từ Liêm	02 Kiến nghị					
11.1	Câu 76. Đề nghị UBND Thành phố đẩy nhanh tiến độ điều chỉnh quy hoạch 02 ô đất C1CX1 và C2N013, phường Xuân Tảo thành đất để xây dựng trường học đáp ứng nhu cầu học tập của con em nhân dân phường Xuân Tảo.	Ngày 24/8/2021, Thành ủy Hà Nội có Thông báo số 472-TB/TU về kết luận của Ban Thường vụ Thành ủy thống nhất chủ trương về sự cần thiết điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-1 tại các ô đất ký hiệu C1-CX1, C1-CC5 và C2-NO13 để bố trí quỹ đất xây dựng trường tiểu học và trung học cơ sở công lập tại các phường Xuân Tảo và Xuân Đình, quận Bắc từ liêm theo đề xuất của Ban cán sự Đảng UBND thành phố Hà Nội. Ngày 26/01/2022, UBND Thành phố có Văn bản số 953/VP-ĐT về việc giao nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch cục bộ phân khu đô thị H2-1 tại các ô đất ký hiệu C1-CX1, C1-CC5 và C2-NO13 tại phường Xuân Đình và Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm; Ngày 06/9/2023, UBND Thành phố đã có Quyết định số 4413/QĐ-UBND về việc phê duyệt Dự toán chi phí lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu đô thị H2+1 tại các ô đất ký hiệu C1-CX1,C1-CC5 và C2-NO13 tỷ lệ 1/2000. Ngày 15/5/2024, UBND Thành phố đã có Quyết định số 2557/QĐ-UBND bổ sung có mục tiêu cho ngân sách quận Bắc Từ Liêm 165,530 triệu đồng để thực hiện điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu đô thị H2+1 tại các ô đất ký hiệu C1-CX1,C1-CC5 và C2-NO13 tỷ lệ 1/2000.	1a			UBND quận Bắc Từ Liêm chủ trì, phối hợp Sở Quy hoạch Kiến trúc.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Hiện nay, UBND quận Bắc Từ Liêm đang triển khai thực hiện lập quy hoạch theo chỉ đạo của UBND Thành phố. Ngày 04/10/2023, UBND quận Bắc Từ Liêm đã có tờ số 128/TTr-UBND về việc xin thẩm định và phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu phục vụ lập đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-1 tại các ô đất kí hiệu C1-CX1, C1-CC5 và C2-NO13. Ngày 15/5/2024, UBND Thành phố đã có Quyết định số 2557/QĐ-UBND bổ sung có mục tiêu cho ngân sách quận Bắc Từ Liêm 165,530 triệu đồng để thực hiện điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu đô thị H2+1 tại các ô đất ký hiệu C1-CX1,C1-CC5 và C2NO13 tỷ lệ 1/2000. Ngày 15/5/2024, UBND Thành phố có Quyết định số 2257/QĐ-UBND về việc bổ sung có mục tiêu cho ngân sách quận Bắc Từ Liêm và ngân sách thị xã Sơn Tây để thực hiện lập quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng. Ngày 31/7/2024, UBND Thành phố đã có Quyết định số 3947/QĐ-UBND về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu: điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu đô thị H2-1 tại các ô đất ký hiệu C1-CX1,C1-CC5 và C2NO13 tỷ lệ 1/2000. Hiện nay, UBND quận Bắc Từ Liêm đang triển khai lựa chọn Nhà thầu tư vấn Lập đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-1 tại các ô đất ký hiệu C1-CX1, C1-CC5 và C2-NO13, tỷ lệ 1/2000.					
11.2	Câu 78. Nút giao Hoàng Minh Thảo – Xuân Tảo được tổ chức giao thông đồng thời bằng đảo giao thông và bằng đèn tín hiệu. Đề nghị Thành phố chỉ đạo xem xét, tính toán lại kích thước đảo	Công ty TNHH phát triển THT: Là Nhà đầu tư và chủ đầu tư hạ tầng gồm: nút giao Hoàng Minh Thảo – Xuân Tảo, 1/2 mặt cắt ngang tuyến Hoàng Minh Thảo (đoạn công viên Hòa Bình đến Xuân Tảo), toàn bộ tuyến Hoàng Minh Thảo (đoạn Xuân Tảo đến Võ Chí Công), phần lớn tuyến Xuân Tảo (từ Hoàng Minh Thảo ra gần Hoàng Quốc Việt). Nội dung khác: Nút giao Hoàng Minh Thảo – Xuân Tảo đã tiếp nhận quản lý lòng đường và tổ chức giao thông (bao gồm cả bó vỉa đảo	1c			Sở Giao thông vận tải	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	giao thông cho phù hợp để đảm bảo việc lưu thông qua nút được thuận lợi, nhanh chóng.	giao thông). Không quản lý phần cây xanh, thảm cỏ tại các đảo giao thông (vẫn do Chủ đầu tư dự án - Công ty THT quản lý). do đó chưa thực hiện được việc điều chỉnh kích thước. Bên cạnh đó nút giao trên là nút giao có mặt cắt đường rộng, trung bình 40m việc tổ chức giao thông bằng đèn, kết hợp đảo giao thông góp phần đảm bảo an toàn giao thông, hạn chế tai nạn giao thông.					
12	Quận Nam Từ Liêm	01 kiến nghị					
	Câu 82. Cử tri kiến nghị Thành phố xem xét, chỉ đạo Công ty Tasco sớm bàn giao Khu nhà ở cán bộ nhân viên Văn phòng Trung ương Đảng cho địa phương để quản lý và đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ Nhân dân.	Tại văn bản số 9018/VP-ĐT ngày 25/9/2019, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng và UBND quận Nam Từ Liêm về việc quản lý duy trì hệ thống hạ tầng kỹ thuật tại Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở cán bộ nhân viên Văn phòng Trung ương Đảng và Báo Nhân dân tại phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm, trong đó: giao Sở Xây dựng tiếp nhận quản lý, duy trì hệ thống chiếu sáng, thoát nước; UBND quận Nam Từ Liêm tiếp nhận quản lý, duy trì hệ thống cây xanh, vỉa hè, đường giao thông nội bộ. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 9018/VP-ĐT ngày 25/9/2019 nêu trên, Sở Xây dựng Hà Nội đã chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện tiếp nhận đưa vào quản lý duy trì hệ thống chiếu sáng, thoát nước (tại Quyết định số 131/QĐ-SXD ngày 25/02/2020 về việc tiếp nhận hệ thống chiếu sáng; Quyết định số 307/QĐ-SXD ngày 22/4/2020 về việc tiếp nhận hệ thống thoát nước). Đối với hệ thống cây xanh, vỉa hè, đường giao thông nội bộ, UBND quận Nam Từ Liêm đã có văn bản số 1936/UBND-QLĐT ngày 30/6/2023 đôn đốc Công ty CP Tasco cung cấp hồ sơ dự án và phối hợp bàn giao theo quy định, nhưng đến nay chủ đầu tư chưa hoàn thành nội dung nêu trên. UBND Thành phố đề nghị UBND quận Nam Từ Liêm tiếp tục liên hệ, đôn đốc chủ đầu tư khẩn trương cung cấp hồ sơ dự án và phối hợp bàn giao hệ thống cây xanh, vỉa hè, đường giao thông nội bộ theo quy định.		1		UBND quận Nam Từ Liêm chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		Trong trường hợp có khó khăn vướng mắc, UBND quận Nam Từ Liêm có báo cáo đề xuất cụ thể gửi UBND Thành phố. UBND Quận đã có Văn bản số 2994/UBND-QLĐT ngày 30/8/2024 đề nghị Công ty Cổ phần Tasco rà soát, tổng hợp hồ sơ dự án Khu nhà ở cán bộ nhân viên Văn phòng Trung ương Đảng và báo Nhân dân tại phường Xuân Phương, phối hợp với các đơn vị liên quan thuộc Quận để thực hiện công tác kiểm tra, kiểm đếm phục vụ công tác bàn giao theo quy định. Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo UBND Quận đôn đốc Công ty Cổ phần Tasco triển khai thực hiện, sớm bàn giao hệ thống hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án.					
14	Huyện Mỹ Đức	01 Kiến nghị					
	Câu 94. Trạm bơm tiêu thôn Tân Độ, xã Xuy Xá xây dựng từ năm 1995, hiện đã xuống cấp không đảm bảo tiêu thoát nước. Đề nghị UBND Thành phố đầu tư nâng cấp, cải tạo.	Trạm bơm tiêu Tân Độ, xã Xuy Xá, huyện Mỹ Đức do Công ty TNHH một thành viên Đầu tư phát triển thủy lợi Sông Đáy quản lý khai thác theo phân cấp. Trạm có quy mô gồm 02 tổ máy bơm (trong đó: 01 tổ máy bơm có lưu lượng 1.800 m³/h, 01 tổ máy bơm có lưu lượng 1.000 m³/h) có nhiệm vụ tiêu cho khoảng 200 ha đất nông nghiệp và dân sinh trên địa bàn xã Xuy Xá và Phùng Xá thuộc huyện Mỹ Đức. Kênh dẫn nước tiêu về trạm bơm dài khoảng 2.000 m hiện đã được kiên cố mái kênh, còn khoảng 200m kênh đất. Theo báo cáo của Công ty TNHH một thành viên Đầu tư phát triển thủy lợi thủy lợi Sông Đáy, Công ty thường xuyên thực hiện việc sửa chữa duy tu, duy trì máy móc, thiết bị của trạm bơm đảm bảo các tổ máy bơm vận hành an toàn phục vụ sản xuất, dân sinh bằng nguồn kinh phí sửa chữa thường xuyên của Công ty. UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT kiểm tra, đôn đốc Công ty TNHH một thành viên Đầu tư phát triển thủy lợi Sông Đáy thực hiện đầy đủ nhiệm vụ, quy trình kỹ thuật trong quản lý khai thác công trình thủy lợi theo quy	1c			Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp UBND huyện Mỹ Đức.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		định; tăng cường công tác duy tu, duy trì hệ thống kênh dẫn, bảo trì sửa chữa các hạng mục cơ điện, thủy công của trạm bơm tiêu Tân Độ đảm bảo công trình an toàn phục vụ sản xuất nông nghiệp và dân sinh trên địa bàn; kiểm tra đánh giá hiện trạng các hạng mục công trình, xác định sự cần thiết đầu tư, dự kiến quy mô đầu tư gửi Sở Nông nghiệp và PTNT tổng hợp, tham mưu, báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định trên cơ sở sắp xếp thứ tự ưu tiên và khả năng cân đối nguồn vốn.					
17	Huyện Sóc Sơn	01 Kiến nghị					
	Câu 113. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư mở rộng tuyến đường 16 (Phù Lỗ đi Cầu Đò Lo). Hiện nay tuyến đường nay đã bị quá tải, tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông.	Qua rà soát, dự án mở rộng tuyến đường 16 (Phù Lỗ đi Cầu Đò Lo) chưa có trong Danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025 của Thành phố do đó không có cơ sở bố trí vốn để triển khai Dự án. Để đáp ứng nguyện vọng của cư tri và người dân khu vực, UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch và đầu tư, Sở Giao thông vận tải, UBND huyện Sóc Sơn xem xét, đánh giá sự cần thiết đầu tư, bổ sung Dự án vào kế hoạch đầu tư công của Thành phố để triển khai thực hiện các bước tiếp theo của Dự án theo quy định.	1c			Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND huyện Sóc Sơn đề xuất, báo cáo UBND Thành phố.	2026-2030
18	Huyện Hoài Đức	01 Kiến nghị					
	Câu 114. Đề nghị UBND Thành phố sớm xác định giá đất cụ thể đối với dự án khu Đô thị Nam An Khánh, làm căn cứ thu tiền sử dụng đất đối với chủ đầu tư nộp vào nguồn thu ngân	Để đảm bảo nguồn thu ngân sách nhà nước, trên cơ sở đề xuất của Sở Tài chính, UBND Thành phố đã đồng ý chủ trương tại Văn bản số 3250/UBND-KTTH ngày 05/10/2023 giao Cục thuế hướng dẫn đơn vị nộp ngân sách nhà nước theo số tạm tính của Thanh tra Chính phủ tại Kết luận số 2351/KL-TTCTP ngày 17/9/2012 là 593 tỷ đồng. Về nghĩa vụ tài chính của dự án, hiện Sở Tài nguyên và Môi trường đang thực hiện rà soát, hoàn thiện phương án giá đất, tuy nhiên quá trình hoàn thiện còn một số vướng mắc trong thu thập thông tin tài sản		1		Sở Tài nguyên và Môi trường.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	sách của huyện, góp phần để huyện Hoài Đức phấn đấu sớm trở thành quận.	so sánh. Trên cơ sở đó, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ đơn đốc, phối hợp chặt chẽ với đơn vị tư vấn đề xuất giải pháp để sớm hoàn thiện phương án giá đất báo cáo Hội đồng thẩm định giá đất thẩm định làm cơ sở trình UBND Thành phố xem xét, phê duyệt.					
19	Thị xã Sơn Tây	02 kiến nghị					
19.1	Câu 120. Tỉnh lộ 418 trên địa bàn thị xã Sơn Tây đang thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp (sắp hoàn thiện). Tuy nhiên, đoạn trên địa phận huyện Phúc Thọ giáp ranh với xã Cổ Đông, thị xã Sơn Tây hiện đã xuống cấp nhưng chưa được đầu tư, tiềm ẩn nhiều nguy cơ tai nạn giao thông. Đề nghị Thành phố Hà Nội cho đầu tư cải tạo, nâng cấp đồng bộ.	Đối với Dự án Cải tạo nâng cấp đường Tỉnh lộ 418 (Đoạn giáp ranh xã Cổ Đông, thị xã Sơn Tây) đã được UBND Thành phố đầu tư. Tuy nhiên do vướng mắc trong công tác GPMB nên dự án đã bị dừng, chưa hoàn thành theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt. Hiện nay dự án đã được bố trí vốn năm 2024 là 4,5 tỷ để thực hiện công tác GPMB. UBND huyện Phúc Thọ đang chỉ đạo phòng TNMT, TTPTQĐ, xã Trạch Mỹ Lộc thực hiện GPMB để triển khai thi công trong năm, hoàn thành dự án trong năm 2025.	1b			UBND huyện Phúc Thọ đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.	2025
19.2	Câu 121. Dự án Khu đất giãn dân Gò Ràng - Nương Cũ, xã Cổ Đông có nhiều người dân đã	Việc cấp đất giãn dân Khu Đồng Trương và Khu Gò Giàng - Nương Cũ, thị xã Sơn Tây là nội dung phức tạp, tồn tại nhiều khó khăn, vướng mắc từ những năm 1999-2006 trước đây đến nay; trải qua nhiều thời kỳ, liên quan đến cơ chế, chính sách quy định của Luật Đất đai năm		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
	hoàn thành các nghĩa vụ tiền sử dụng đất từ năm 2007 nhưng đến nay vẫn chưa được giao đất. Đề nghị UBND thành phố Hà Nội chỉ đạo cơ quan chức năng tổ chức thanh, kiểm tra để tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc của dự án.	1993, 2003, 2013; đã được UBND Thành phố và Thường vụ Thành ủy chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thị xã Sơn Tây và các đơn vị có liên quan nghiên cứu, kiểm tra rà soát các nội dung liên quan (Văn bản số 87/UBND-ĐT ngày 29/3/2022 và Kết luận kiểm tra số 50-KL/TU ngày 10/3/2022). Để đảm bảo việc báo cáo, đề xuất UBND Thành phố được chặt chẽ, đúng quy định pháp luật, ngày 31/8/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 6735/STNMT-QHKHSDĐ đề nghị UBND thị xã Sơn Tây rà soát, cung cấp toàn bộ hồ sơ, tài liệu có liên quan và báo cáo cụ thể quá trình giải quyết của các cấp, các ngành từ trước đến nay liên quan đến việc cấp đất giãn dân Khu Đồng Trương và Khu Gò Giàng - Nương C, bao gồm: ⁽¹⁾ Về chủ trương, kết quả thực hiện việc giải phóng mặt bằng khu đất giãn dân; ⁽²⁾ Công tác thu tiền sử dụng đất, kết quả thực hiện việc giao đất giãn dân, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân; ⁽³⁾ Quá trình giải quyết của các cấp, các ngành đến nay. Ngày 07/12/2023 Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 9493/STNMT-QHKHSDĐ về việc giải quyết vướng mắc, khó khăn trong việc cấp đất giãn dân Khu Đồng Trương và Khu Gò Giàng – Nương C, thị xã Sơn Tây. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 339/TB-VP ngày 26/7/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 2603/STNMT-QHKHSDĐ ngày 09/4/2024 gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND các quận, huyện, thị xã rà soát các dự án tương tự Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở giãn dân tại phường Vĩnh Hưng, quận Hoàng Mai, để tổng hợp gửi Thanh tra Thành phố báo cáo đề xuất UBND Thành phố chỉ đạo giải quyết chung trên địa bàn Thành				UBND thị xã Sơn Tây. Nguyên nhân: các quy định hiện hành không quy định việc giao đất giãn dân tại địa phương.	

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		phổ. Hiện nay, UBND các quận, huyện, thị xã đang rà soát, tổng hợp báo cáo.					
20	Huyện Ba Vì	01 Kiến nghị					
	Câu 128. Đề nghị Thành phố xây dựng hoàn trả lại cầu Cam Cao, thôn Quỳnh Cao, xã Cam Thượng và xây dựng hoàn trả nghĩa trang nhân dân xã Cam Thượng do nghĩa trang cũ bị thu hồi giải phóng mặt bằng (nội dung liên quan đến Dự án sông Tích).	Đối với việc hoàn trả lại cầu Cam Cao, thôn Quỳnh Cao, xã Cam Thượng: UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT phối hợp với địa phương kiểm tra rà soát, xem xét trong quá trình thực hiện điều chỉnh dự án đảm bảo theo đúng quy định. Trên cơ sở đề nghị của UBND huyện Ba Vì, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã có Văn bản số 2843/SNN-QLXD ngày 11/9/2023 gửi UBND Thành phố Hà Nội đề xuất đầu tư hoàn trả cầu Cam Cao, thôn Quỳnh Cao, xã Cam Thượng thuộc dự án Tiếp nước, cải tạo khôi phục sông Tích từ Lương Phú, xã Thuần Mỹ, huyện Ba Vì. Ngày 19/9/2023, UBND thành phố Hà Nội có Văn bản số 3008/UBND-KTN chấp thuận về chủ trương bổ sung hoàn trả cầu dân sinh Cam Cao, thôn Quỳnh Cao xã Cam Thượng; đồng thời giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tổ chức triển khai công tác khảo sát, thiết kế hoàn trả cầu và cập nhật trong hồ sơ điều chỉnh dự án trình cấp có thẩm quyền thẩm định. Hiện nay, Sở Nông nghiệp và PTNT đã cập nhật hạng mục hoàn trả cầu Cam Cao, thôn Quỳnh Cao trong hồ sơ điều chỉnh dự án Tiếp nước, cải tạo khôi phục sông Tích từ Lương Phú, xã Thuần Mỹ, huyện Ba Vì, Hà Nội theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản 3008/UBND-KTN ngày 19/9/2024. Việc hoàn trả nghĩa trang nhân dân xã Cam Thượng: Hiện nay, UBND huyện Ba Vì đã có Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng nghĩa trang nhân dân 02 thôn xã Cam Thượng phục vụ công tác bồi		1		Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp UBND huyện Ba Vì.	2025

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố đã giải quyết, trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị tham mưu, giải quyết; Nguyên nhân, trách nhiệm.	Thời gian dự kiến hoàn thành
			Đã giải quyết xong (a/b/c)*	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
		thường, hỗ trợ GPMB dự án Tiếp nước, cải tạo khôi phục Sông Tích từ Lương Phú xã Thuần Mỹ trình Thành phố phê duyệt.					

(*) a. Kiến nghị không thuộc thẩm quyền của Thành phố (thẩm quyền và trách nhiệm giải quyết thuộc cấp Trung ương hoặc cấp huyện); b. Kiến nghị đã có văn bản giải quyết của cơ quan có thẩm quyền (các ngành đã có văn bản hướng dẫn); c. Kiến nghị liên quan đến nguồn lực nhưng chưa được bố trí trong giai đoạn 2021-2025 hoặc không có cơ sở pháp lý và thực tiễn để giải quyết.