

Số: /BC-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

## BÁO CÁO

**Về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2025; danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn thành phố Hà Nội.**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội.

Thực hiện ý kiến của Ban Kinh tế ngân sách - HĐND Thành phố tại Báo cáo thẩm tra số 46/BC-BKTNS ngày 24/4/2025 về Tờ trình và dự thảo Nghị quyết về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2025; danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn thành phố Hà Nội. Ủy ban nhân dân Thành phố cơ bản thống nhất, tiếp thu các nội dung tại Báo cáo nêu trên và giải trình một số nội dung cụ thể như sau:

### I/ Ý KIẾN THẨM TRA CỦA BAN KINH TẾ NGÂN SÁCH - HĐND THÀNH PHỐ

**1. Làm rõ căn cứ pháp lý, nguyên nhân khách quan, chủ quan của việc điều chỉnh tăng, giảm diện tích lớn đối với một số dự án<sup>1</sup>. Đồng thời, đề nghị bổ sung ghi chú cụ thể diện tích tăng, giảm thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất của từng dự án.**

Sở Nông nghiệp và Môi trường đã phối hợp cùng UBND các quận, huyện rà soát căn cứ pháp lý và lý do tăng, giảm diện tích đối với một số dự án theo ý kiến của Ban Kinh tế Ngân sách - HĐND Thành phố.

Qua rà soát, việc điều chỉnh diện tích nêu trên do quá trình nghiên cứu lập dự án đầu tư, UBND cấp huyện tiến hành khảo sát sơ bộ, dự kiến về diện tích, loại đất thu hồi nên chưa có sự chính xác về hồ sơ cũng như hiện trạng; sau khi có Biên bản xác định ranh giới phục vụ công tác giải phóng mặt bằng, UBND cấp huyện đã tiến hành điều tra, khảo sát kiểm đếm, từ đó chính xác các thông tin về diện tích, loại đất thực hiện dự án. Ngoài ra, một phần có nguyên nhân chủ quan do UBND cấp huyện<sup>2</sup> sai sót trong quá trình tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố.

Tiếp thu ý kiến của Ban Kinh tế Ngân sách (HĐND Thành phố), UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường bổ sung nội dung tăng, giảm diện tích đất thu hồi, đất trồng lúa tại các Bảng biểu kèm theo.

**2. Đối với dự án vốn ngân sách: Làm rõ tính khả thi của các dự án sử dụng vốn đầu tư công tại hầu hết các quận, huyện trên địa bàn Thành phố hiện mới có chủ trương đầu tư, chưa được phê duyệt dự án, chưa được bố**

<sup>1</sup> Ví dụ như: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất A1, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh (từ 3ha thành 20ha, tăng diện tích thu hồi đất 17ha); Dự án Xây dựng đường vào các cụm công nghiệp, huyện Phúc Thọ (từ 5ha thành 7,1ha, tăng diện tích thu hồi đất 2,1ha) ...

<sup>2</sup> Huyện Đông Anh đối với dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất A1, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh

**trí vốn thực hiện trong khi việc kết thúc hoạt động của cấp huyện dự kiến từ 01/7/2025<sup>3</sup>.**

Theo quy định tại khoản 1 Điều 67 Luật Đất đai năm 2024, căn cứ lập Kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện gồm: "*c) Nhu cầu, khả năng sử dụng đất của các ngành, lĩnh vực của các cấp, của các tổ chức; các công trình, dự án đã có chủ trương đầu tư*".

Như vậy, Luật Đất đai năm 2024 chỉ quy định điều kiện đăng ký Kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện (trên cơ sở đó thì tổng hợp trình HĐND Thành phố thông qua danh mục dự án thu hồi đất trước khi phê duyệt) là dự án đã có chủ trương đầu tư và đảm bảo khả năng đầu tư, huy động nguồn lực để thực hiện kế hoạch sử dụng đất; không yêu cầu nội dung về việc phê duyệt dự án, ghi vốn thực hiện. Sở Nông nghiệp và Môi trường đã tham mưu UBND Thành phố thống nhất tại Thông báo số 341/TB-UBND ngày 25/3/2025 và có Tờ trình số 83/TTr-UBND ngày 01/4/2025 báo cáo HĐND Thành phố về tiêu chí lựa chọn cập nhật Danh mục thu hồi đất năm 2025 như sau:

- *Thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất theo quy định tại Điều 79 Luật Đất đai năm 2024 (đã có chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật, trừ trường hợp các dự án đề xuất để đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất);*

- *Đảm bảo khả năng đầu tư, huy động nguồn lực để thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện.*

Do đó, danh mục dự án thu hồi đất năm 2025 do UBND Thành phố đề xuất là phù hợp quy định của Luật Đất đai năm 2024 và tiêu chí lựa chọn, cập nhật tại Tờ trình số 83/TTr-UBND ngày 01/4/2025 của UBND Thành phố.

Đồng thời, theo chỉ đạo của Chính phủ tại Nghị quyết số 73/NQ-CP ngày 10/4/2025 và hướng dẫn của Bộ Tài chính tại Văn bản số 4738/BTC-TH ngày 14/04/2025, trong quá trình sắp xếp, kiện toàn tổ chức bộ máy chính quyền địa phương 02 cấp (bỏ cấp huyện), các tỉnh phải bảo đảm không để xảy ra tình trạng gián đoạn giải ngân vốn đầu tư công; các dự án đang triển khai cần được tiếp tục quản lý, thi công và thanh toán liên tục, kể cả khi đang trong quá trình sáp nhập, điều chỉnh địa giới nhằm đảm bảo không gián đoạn trong công tác quản lý nhà nước về đầu tư công, thực hiện mục tiêu giải ngân 100% kế hoạch đầu tư công năm 2025.

**3. Đối với các dự án vốn ngoài ngân sách: Đề nghị rà soát làm rõ việc còn nhiều dự án chưa rõ căn cứ pháp lý, đối tượng thu hồi, tiến độ thực hiện<sup>4</sup>:**

**3.1. Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị Nam An Khánh mở rộng phía nam (Khu B):**

Dự án Khu đô thị Nam An Khánh mở rộng phía nam (Khu B), huyện Hoài Đức được UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) cho phép đầu tư tại Quyết định số 2603/QĐ-UBND ngày 19/7/2007 và được UBND Thành phố chấp thuận gia hạn

<sup>3</sup> Các dự án tại biểu 1A-2 trên các địa bàn huyện Đan Phượng; Cầu Giấy; Đông Anh, Tây Hồ, Thạch Thất, Ứng Hòa ..

<sup>4</sup> Dự án đầu tư xây dựng dải đất phía Nam đường Đại Cồ Việt, quận Hai Bà Trưng; Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị Nam An Khánh mở rộng phía nam (Khu B), xã An Khánh, huyện Hoài Đức; Khu biệt thự Vườn Cam huyện Hoài Đức; Bãi đỗ xe kết hợp cửa hàng xăng dầu, trạm rửa xe tại ô quy hoạch G2P4 theo quy hoạch phân khu đô thị N10 Long Biên; 03 dự án cửa hàng xăng dầu trên địa bàn huyện Thanh Oai (theo hình thức nhận chuyển nhượng) ....

tiền độ thực hiện (đến Quý IV/2027) tại Văn bản số 685/UBND-KH&ĐT ngày 28/02/2025.

Theo quy định tại khoản 27 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024, các trường hợp Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng gồm: *"Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn"*.

UBND Thành phố kiến nghị HĐND Thành phố tiếp tục thông qua danh mục thu hồi đất năm 2025 đối với dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị Nam An Khánh mở rộng phía nam (Khu B), huyện Hoài Đức.

### **3.2. Dự án Khu biệt thự Vườn Cam, huyện Hoài Đức:**

Theo ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn tại Thông báo số 143/TB-VP ngày 20/3/2025 của Văn phòng UBND Thành phố: *"Khu biệt thự nhà vườn Orange Garden đã được UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) có các quyết định: giao chủ đầu tư, phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, phê duyệt Dự án đầu tư, giao đất (quy mô diện tích khoảng 46,18ha, dân số khoảng 7.000 người);*

*Năm 2015, UBND Thành phố phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; năm 2017, UBND thành phố phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án, đổi tên thành Khu biệt thự Vườn Cam, tổng diện tích khoảng 54,57ha, dân số khoảng 2.768 người; năm 2024, UBND thành phố phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án, điều chỉnh tiến độ hoàn thành dự án đầu tư Quý IV/2025. Trong đó, phần diện tích tăng thêm của dự án đầu tư để khớp nối HTKT xung quanh bao gồm: (1) đất nghĩa trang thôn Kim Hoàng, (2) đất các dự án đầu tư đường vành đai 3,5 và đường nối Vân Canh- Lại Yên do UBND huyện Hoài Đức làm chủ đầu tư và (3) khoảng 1,55ha đất khớp nối hạ tầng kỹ thuật, sẽ được nhà đầu tư triển khai đầu tư xây dựng và bàn giao theo quy định (trong đó, theo quy hoạch chi tiết được duyệt có khoảng 3.026m<sup>2</sup> đất ở sẽ được bàn giao cho UBND huyện Hoài Đức để quản lý, đề xuất phương án sử dụng).*

*Đối chiếu với các quy định, quy chuẩn xây dựng và Quy hoạch phân khu đô thị S3 được duyệt, quy mô của Dự án đầu tư xây dựng Khu biệt thự Vườn Cam nêu trên (>20ha), với đồng bộ, đầy đủ các chức năng hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật (nhà ở, công cộng, dịch vụ, trường học, nhà trẻ, mẫu giáo, giao thông, bãi đỗ xe, công viên cây xanh, hạ tầng kỹ thuật,...) là phù hợp với quy mô của Dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có nhà ở để đưa vào Danh mục các dự án thu hồi đất, trình HĐND Thành phố theo quy định (tên gọi Khu biệt thự Vườn Cam là tên gọi của khu đô thị)".*

Theo quy định tại khoản 27 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024, các trường hợp Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng gồm: *"Thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn"*.

UBND Thành phố kiến nghị HĐND Thành phố tiếp tục thông qua danh mục thu hồi đất năm 2025 đối với dự án Khu biệt thự Vườn Cam, huyện Hoài Đức.

**3.3. Dự án đầu tư xây dựng dải đất phía Nam đường Đại Cồ Việt, quận Hai Bà Trưng:**

Dự án Bãi đỗ xe tĩnh dọc phía Nam đường Đại Cồ Việt tại ô đất ký hiệu B1, B2 thuộc phường Lê Đại Hành, phường Bách Khoa, quận Hai Bà Trưng được UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 8340/QĐ-UBND ngày 30/11/2017, điều chỉnh tại Quyết định số 4407/QĐ-UBND ngày 11/10/2021; Tiến độ thực hiện: Năm 2021- Quý IV/2024.

Tiếp thu ý kiến của Ban Kinh tế Ngân sách HĐND Thành phố, UBND Thành phố đề xuất tạm thời chưa báo cáo HĐND Thành phố thông qua Danh mục thu hồi đất năm 2025 đối với dự án này.

**3.4. Dự án Bãi đỗ xe kết hợp cửa hàng xăng dầu, trạm rửa xe tại ô quy hoạch G2P4 theo quy hoạch phân khu đô thị N10 Long Biên:**

Dự án Bãi đỗ xe kết hợp cửa hàng xăng dầu, trạm rửa xe tại ô quy hoạch G2P4 theo quy hoạch phân khu đô thị N10 Long Biên được UBND Thành phố thống nhất chủ trương thực hiện (theo hình thức thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất) tại Thông báo số 844/TB-UBND ngày 05/9/2018, chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 4964/QĐ-UBND ngày 03/10/2023. Theo báo cáo của UBND quận Long Biên, phần diện tích 0,11ha đất đề nghị đăng ký danh mục thu hồi đất là phần diện tích đất do UBND phường quản lý.

Theo quy định tại Điều 59 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ: *Việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp diện tích đất do cơ quan, tổ chức của Nhà nước quản lý mà không tách được thành dự án độc lập được thực hiện theo quy định như đối với trường hợp thu hồi đất để sử dụng vào mục đích phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng.*

Tiếp thu ý kiến của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND Thành phố, UBND Thành phố đề xuất tạm thời chưa báo cáo HĐND Thành phố thông qua danh mục thu hồi đất năm 2025 đối với dự án này. Trong thời gian tới, UBND Thành phố tiếp tục rà soát, xin ý kiến hướng dẫn của Bộ Nông nghiệp và Môi trường để làm rõ các nội dung làm cơ sở báo cáo HĐND Thành phố.

**3.5. Trường hợp 03 Dự án cửa hàng xăng dầu trên địa bàn huyện Thanh Oai:**

Trên địa bàn huyện Thanh Oai có 03 dự án cửa hàng xăng dầu đề xuất trình HĐND Thành phố thông qua Danh mục dự án thu hồi đất năm 2025, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, cụ thể:

- Dự án Cửa hàng xăng dầu Pimex tại Km3+500 Quốc lộ 21B được UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 3238/QĐ-UBND ngày 21/6/2024;

- Dự án Cửa hàng xăng dầu Tân Ước được UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 1561/QĐ-UBND ngày 17/3/2025;

- Dự án Cửa hàng xăng dầu Cự Khê được UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 4558/QĐ-UBND ngày 30/8/2024.

Theo báo cáo của UBND huyện Thanh Oai, các dự án trên được thực hiện theo hình thức thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp theo quy định của Luật Đất đai và xin đăng ký diện tích đất thu hồi đối với diện tích đất do UBND xã quản lý, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa đối với phần diện tích đất cần chuyển mục đích để thực hiện dự án.

Về nội dung thu hồi đất, UBND Thành phố đã báo cáo giải trình, kiến nghị tại mục 3.4 nêu trên. Đối với nội dung chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, 03 dự án nêu trên đảm bảo điều kiện, tiêu chí theo quy định và Thông báo số 341/TB-UBND ngày 25/3/2025 của UBND Thành phố.

UBND Thành phố kiến nghị HĐND Thành phố tiếp tục thông qua danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa đối với 03 dự án nêu trên.

**4. Đối với các dự án đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư: Đối chiếu các dự án trong biểu chi tiết với tiêu chí UBND Thành phố đưa ra trong tờ trình cho thấy rất nhiều dự án chưa đảm bảo tiêu chí về quy hoạch: Các dự án trên địa bàn Bắc Từ Liêm, Đông Anh ... Đề nghị làm rõ để khẳng định thuộc đối tượng thu hồi đối với tất cả các dự án bãi đỗ xe; trung tâm thể thao và phục vụ giải trí tại khu đất thuộc phường Minh Khai, Tây Tựu, Bắc Từ Liêm; Khu vui chơi, giải trí, thể dục thể thao công cộng tại xã Vân Tảo, Thường Tín ....**

***a) Quy định về đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất***

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024, Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết thi hành, các trường hợp trên thuộc Danh mục dự án thu hồi đất để đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất.

Hiện nay, để đạt mục tiêu tăng trưởng GRDP trên 8% của Thành phố, UBND Thành phố đã có Văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025 chỉ đạo ưu tiên giải quyết các thủ tục quy hoạch, đầu tư, giải phóng mặt bằng, chấp thuận và điều chỉnh chủ trương đầu tư, cấp phép, phê duyệt, điều chỉnh, giải ngân dự án và **hồ sơ đấu thầu**, đấu giá đất, giao đất, cấp phép xây dựng đối với các dự án đầu tư quy mô lớn, đặc biệt là các dự án đầu tư công, FDI, PPP, các công trình trọng điểm, dự án hạ tầng khu công nghiệp, khu công nghệ cao Hòa Lạc, Khu công nghệ cao sinh học Hà Nội, cụm công nghiệp, dự án phát triển năng lượng, dự án thương mại và đô thị, nhà ở xã hội...

Do vậy, UBND Thành phố báo cáo HĐND Thành phố tiếp tục thông qua danh mục thu hồi đất để đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất đối với nhóm các dự án đấu thầu theo đề xuất của UBND các quận, huyện. Việc cập nhật đảm bảo phù hợp quy định của Luật Đất đai.

***b) Về một số dự án cụ thể theo ý kiến của Ban Kinh tế- Ngân sách:***

***b.1. Các dự án bãi đỗ xe trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm:***

Theo đề xuất của UBND quận Bắc Từ Liêm, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố trình HĐND Thành phố xem xét thông

qua Danh mục thu hồi đất để đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất đối với 16 dự án xây dựng **bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô)** phục vụ giao thông vận tải.

Theo quy định tại khoản 1 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024, các trường hợp Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng gồm: *"Xây dựng công trình giao thông, bao gồm: đường ô tô cao tốc, đường ô tô, đường trong đô thị, đường nông thôn kể cả đường tránh, đường cứu nạn và đường trên đồng ruộng phục vụ nhu cầu đi lại chung của mọi người, điểm dừng xe, điểm đón trả khách, trạm thu phí giao thông, công trình kho bãi, **nhà để xe ô tô**; bến phà, bến xe, trạm dừng nghỉ; các loại hình đường sắt; nhà ga đường sắt; các loại cầu, hầm phục vụ giao thông; công trình đường thủy nội địa, công trình hàng hải; công trình hàng không; tuyến cáp treo và nhà ga cáp treo; cảng cá, cảng cạn; các công trình trụ sở, văn phòng, cơ sở kinh doanh dịch vụ trong ga, cảng, bến xe; hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông mà phải thu hồi đất để lưu không; các kết cấu khác phục vụ giao thông vận tải"*.

UBND Thành phố báo cáo HĐND Thành phố tiếp tục thông qua Danh mục thu hồi đất để đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất đối với 16 dự án xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm nêu trên.

**b.2. Dự án trung tâm thể thao và phục vụ giải trí tại khu đất thuộc phường Minh Khai, Tây Từu, Bắc Từ Liêm;**

Theo quy định khoản 17 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024, các trường hợp Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng gồm: *"Xây dựng cơ sở thể dục, thể thao do Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động, bao gồm: khu liên hợp thể thao, trung tâm đào tạo, huấn luyện vận động viên thể thao; sân vận động, cơ sở thi đấu, tập luyện các môn thể thao"*.

Tiếp thu ý kiến của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND Thành phố, UBND Thành phố đề xuất tạm thời chưa trình HĐND Thành phố xem xét thông qua Danh mục thu hồi đất đối với dự án trung tâm thể thao và phục vụ giải trí tại khu đất thuộc phường Minh Khai, Tây Từu, quận Bắc Từ Liêm và chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường phối hợp cùng Sở Văn hóa và Thể thao và UBND quận Bắc Từ Liêm làm rõ đối tượng thu hồi đất trước khi báo cáo UBND Thành phố, HĐND Thành phố xem xét tại kỳ họp gần nhất.

**b.3. Dự án Khu vui chơi, giải trí, thể dục thể thao công cộng tại xã Vân Tảo, Thường Tín.**

Dự án Khu vui chơi, giải trí; thể dục, thể thao công cộng Vân Tảo tại xã Vân Tảo, huyện Thường Tín thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất theo khoản 11, khoản 17 Điều 79 Luật Đất đai 2024 (Dự án Xây dựng khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng, bao gồm: công viên, vườn hoa, bãi tắm và khu vực dành cho vui chơi giải trí công cộng khác; Xây dựng cơ sở thể dục, thể thao do Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động).

UBND Thành phố báo cáo HĐND Thành phố tiếp tục thông qua Danh mục thu hồi đất để đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất đối với Dự án này.

**5. Đối với các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa đề nghị bổ sung tại Danh mục:** Có nhiều dự án tại biểu chưa có thông tin về phương án sử dụng tầng đất mặt theo quy định của pháp luật về trồng trọt; một số dự án chưa có báo cáo đánh giá tác động môi trường theo quy định tại Nghị định

**102/2024/QĐ-CP<sup>5</sup>. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo bổ sung, trường hợp chưa đảm bảo thì không trình HĐND Thành phố thông qua tại kỳ họp này.**

Tại thời điểm tổng hợp, UBND cấp huyện cam kết hoàn thiện pháp lý về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo đúng quy định của Luật Đất đai năm 2024 và Quyết định số 61/2024/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 của UBND Thành phố trước ngày họp của HĐND Thành phố. Sở Nông nghiệp và Môi trường đã phối hợp cùng UBND các quận, huyện, thị xã tiếp tục cập nhật kết quả, pháp lý đến ngày 28/4/2025; tuy nhiên, đến nay vẫn còn một số dự án chưa kịp hoàn thiện pháp lý về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo quy định.

Tiếp thu ý kiến của Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND Thành phố), UBND Thành phố đề xuất tạm thời đưa ra khỏi danh mục đối với diện tích đất trồng lúa của các dự án chưa kịp hoàn thiện pháp lý về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường phối hợp cùng UBND cấp huyện rà soát, cập nhật và tiếp tục báo cáo vào kỳ họp tiếp theo của HĐND Thành phố.

**6. Đối với các dự án tiếp thu ý kiến của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND Thành phố đưa ra khỏi danh mục trình HĐND Thành phố, UBND Thành phố đã tổng hợp danh sách các dự án và lập Biểu số 05 kèm theo.**

## **II/ ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2025; DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

### **1. Về đề xuất bổ sung mới sau Tờ trình của UBND Thành phố:**

Sau ngày UBND Thành phố có Tờ trình số 83/TTr-UBND ngày 01/4/2025 và số 100/TTr-UBND ngày 10/4/2025, Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp tục nhận được đề xuất bổ sung Danh mục thu hồi đất năm 2025 của các quận, huyện và Cục quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an trên địa bàn 15 quận, huyện với tổng số 35 dự án thu hồi đất (diện tích đất khoảng 583,46ha) và 01 dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (diện tích đất khoảng 0,055ha).

*(Chi tiết tại Biểu 04 kèm theo).*

Trong đó, Cục quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an đề nghị bổ sung vào Danh mục thu hồi đất để đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất năm 2025 đối với 17 dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang công an nhân dân (thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng theo quy định tại khoản 21 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024)

Ngày 04/4/2025, Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 4274/VP-ĐT thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn với nội dung: *"Để phần đấu hoàn thành mục tiêu khởi công các dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội trong năm 2025 (trong đó có các dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội cho lực lượng vũ trang), giao các Sở, ngành Thành phố và UBND các quận, huyện (nơi có dự án đầu tư) căn cứ theo chức năng, nhiệm vụ được giao, chỉ đạo của Chủ tịch UBND Thành phố tại Văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025 về việc chỉ đạo phân luồng, rút ngắn thời gian xử lý đối với các nhóm hồ sơ thủ tục công việc nhằm đạt mục tiêu tăng trưởng GDP trên 8%*

<sup>5</sup> Như các dự án đăng ký mới địa bàn huyện Đan Phượng, Đông Anh, Gia Lâm, Mê Linh, Phúc Thọ, Thạch Thất ...

*của Thành phố, phối hợp với Cục Quản lý xây dựng và doanh trại, Bộ Công an khẩn trương triển khai thực hiện các nội dung có liên quan; kịp thời báo cáo UBND Thành phố những khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền (nếu có)".*

Sau khi rà soát, UBND Thành phố kiến nghị HĐND Thành phố bổ sung 35 dự án thu hồi đất (diện tích đất khoảng 583,46ha) và 01 dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (diện tích đất khoảng 0,055ha) vào Danh mục thu hồi đất năm 2025 để thông qua tại kỳ họp thứ 22 của HĐND Thành phố.

## **2. Đề xuất, kiến nghị:**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024, Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Thông báo số 341/TB-UBND ngày 25/3/2025 của UBND Thành phố; Để đạt mục tiêu tăng trưởng GRDP trên 8% của Thành phố theo kết luận của Trung ương, Chính phủ và chỉ đạo của UBND Thành phố tại các Văn bản số 991/UBND-TH ngày 19/3/2025, số 4274/VP-ĐT ngày 04/4/2025, trên cơ sở ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế Ngân sách - HĐND Thành phố tại Báo cáo thẩm tra số 46/BC-BKTNS ngày 24/4/2025 và đề xuất của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Báo cáo số ...../BC-SNNMT ngày ...../4/2025; tiếp theo các Tờ trình số 83/TTr-UBND ngày 01/4/2025 và số 100/TTr-UBND ngày 10/4/2025, UBND Thành phố báo cáo HĐND Thành phố thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2025; danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn thành phố Hà Nội, gồm:

- Điều chỉnh, bổ sung nội dung các dự án đã được xác định tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố như sau:

- + Điều chỉnh tăng diện tích đất thu hồi tại 39 dự án với tổng diện tích đất 72,60ha;

- + Điều chỉnh giảm diện tích đất thu hồi tại 9 dự án với tổng diện tích đất 4,57ha;

- + Bổ sung diện tích đất trồng lúa tại 48 dự án với tổng diện tích đất 172,71ha.

- + Điều chỉnh tên dự án, địa danh thực hiện dự án (không thay đổi diện tích đất thu hồi, đất trồng lúa) tại 12 dự án.

- Bổ sung danh mục 279 dự án thu hồi đất năm 2025 với tổng diện tích đất 2.767,78ha.

- Bổ sung danh mục 22 dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa với tổng diện tích đất 99,53ha.

*(Danh mục chi tiết các công trình, dự án tại Biểu 1A-2, 1C-2, 2-2 và 3-2 kèm theo).*

Kinh phí bố trí để bồi thường, giải phóng mặt bằng: Trên cơ sở danh mục dự án được HĐND Thành phố thông qua, đối với dự án sử dụng vốn ngân sách Thành phố đã có trong kế hoạch đầu tư công của Thành phố được cân đối trong Nghị quyết về phân bổ dự toán ngân sách Thành phố năm 2025 của HĐND Thành phố; Các dự án thuộc ngân sách cấp huyện để các quận, huyện, thị xã bố

trí; Các dự án ngoài ngân sách do chủ đầu tư bố trí theo tiến độ đầu tư, đảm bảo bố trí đủ kinh phí phân giải phóng mặt bằng trong năm 2025.

UBND Thành phố xin được giải trình và báo cáo HĐND Thành phố thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2025; danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn thành phố Hà Nội./.

*(Xin được gửi kèm theo dự thảo Nghị quyết của HĐND Thành phố).*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- VPUB: PCVP, P.NNMT ;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Trọng Đông**

**BIỂU 1A-2: DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN VỐN NGÂN SÁCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2025; CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA**

(Kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày / /2025 của UBND Thành phố)

| TT             | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                          | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)         | Đơn vị, tổ chức đăng ký                       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí                |                                | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ghi chú                               | Diện tích đất điều chỉnh |                    |  |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|--------------------|--|
|                |                                                                                                                                                     |                                            |                                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện    | Địa danh cấp xã                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |  |
| 1. Ba Vì       |                                                                                                                                                     |                                            |                                               |                         |                            |                              |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |                          |                    |  |
| A              | Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố |                                            |                                               |                         |                            |                              |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |                          |                    |  |
| 1              | Xây dựng nhà làm việc Ban quản sự xã Cẩm Lĩnh                                                                                                       | TSC; DGT                                   | Ban QLDA ĐTXD huyện Ba Vì                     | 0,15                    | 0,15                       |                              | Ba Vì                 | Cẩm Lĩnh                       | Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 10/11/2023 của HĐND huyện Ba Vì phê chuẩn điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 huyện Ba Vì.<br>Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 29/01/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Ba Vì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư ngân sách huyện và ngân sách Thành phố hỗ trợ. (Thời gian thực hiện 2024-2026)                                                                                                    | Dự án điều chỉnh diện tích thu hồi    | 0,05                     |                    |  |
| 2              | Xây dựng nhà làm việc Ban quản sự thị trấn Tây Đằng                                                                                                 | TSC; DGT                                   | Ban QLDA ĐTXD huyện Ba Vì                     | 0,3                     | 0,3                        |                              | Ba Vì                 | Tây Đằng, Vật Lại              | - Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 10/11/2023 của HĐND huyện Ba Vì phê chuẩn điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 huyện Ba Vì.<br>- Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 29/01/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Ba Vì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư ngân sách huyện và ngân sách Thành phố hỗ trợ. (Thời gian thực hiện 2024-2026)                                                                                                | Dự án điều chỉnh địa danh thu hồi đất |                          |                    |  |
| B              |                                                                                                                                                     | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025 |                                               |                         |                            |                              |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |                          |                    |  |
| 1              | Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ TL411 đi liên xã Phú Đông Phú Cường                                                                           | DGT                                        | Ban QLDA ĐTXD huyện Ba Vì                     | 0,6                     | 0,6                        | 0,05511                      | Ba Vì                 | Phú Đông, Vạn Thắng, Phú Cường | Nghị quyết số 35/NQ HĐND ngày 15/11/2021 của HĐND huyện Ba Vì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.<br>Quyết định số 1694/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 và số 6609/QĐ-UBND ngày 02/12/2024 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh dự án (Tiến độ thực hiện 2022-2025).<br>Phương án số 141/PA-UBND ngày 23/4/2025 về việc sử dụng tầng đất mặt chuyển đổi từ đất trồng lúa nước của dự án.                                                                                                                  |                                       |                          |                    |  |
| 2. Bắc Từ Liêm |                                                                                                                                                     |                                            |                                               |                         |                            |                              |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |                          |                    |  |
| B              |                                                                                                                                                     | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025 |                                               |                         |                            |                              |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |                          |                    |  |
| 1              | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất 1,5ha phục vụ tái định cư các dự án trên địa bàn Quận                                                             | ODT                                        | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 1,5                     | 1,5                        |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | Phường Minh Khai               | Quyết định số 5286/QĐ-UBND ngày 13/12/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc Điều chỉnh dự án: Xây dựng HTKT để đầu giá QSD đất khu đất 1,5ha phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |                          |                    |  |
| 2              | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ tại các ô quy hoạch DV04, DV08 phường Tây Tựu, Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm                                 | ODT                                        | Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm                | 9,70                    |                            | 0,8                          | Bắc Từ Liêm           | Phường Liên Mạc, Tây Tựu       | Quyết định số 5874/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ tại các ô quy hoạch DV04, DV08, phường Tây Tựu, Liên Mạc quận Bắc Từ Liêm; Quyết định số 4011/QĐ-UBND ngày 4/11/2023 vv điều chỉnh thời gian THDA; Quyết định số 5123/QĐ-UBND ngày 05/12/2024 về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ tại các ô quy hoạch DV04, DV08 phường Tây Tựu, Liên Mạc quận Bắc Từ Liêm. (Tiến độ: 2015-2025) |                                       |                          |                    |  |
| 3              | Xây dựng nhà văn hóa tổ dân phố Cáo Đình 1, phường Xuân Đình, phường Xuân Đình                                                                      | DVH                                        | UBND phường Xuân Đình                         | 0,02                    | 0,02                       |                              | Bắc Từ Liêm           | phường Xuân Đình               | Quyết định số 1460/QĐ-UBND ngày 25/4/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc triển khai thực hiện một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm (Theo nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 16/4/2024 của HĐND quận Bắc Từ Liêm)                                                                                                                                                                                                                                                           |                                       |                          |                    |  |
| 4              | Xây dựng nhà văn hóa tổ dân phố Cáo Đình 2, phường Xuân Đình, phường Xuân Đình                                                                      | DVH                                        | UBND phường Xuân Đình                         | 0,03                    | 0,03                       |                              | Bắc Từ Liêm           | phường Xuân Đình               | Quyết định số 5330/QĐ-UBND ngày 13/12/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo kinh tế Kỹ thuật đầu tư xây dựng Dự án xây dựng Nhà văn hóa tổ dân phố Cáo Đình 2, phường Xuân Đình.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                       |                          |                    |  |
| 5              | Xây dựng nhà văn hóa tổ dân phố Trung 4, phường Xuân Đình, phường Xuân Đình                                                                         | DVH                                        | UBND phường Xuân Đình                         | 0,04                    | 0,04                       |                              | Bắc Từ Liêm           | phường Xuân Đình               | Quyết định số 1460/QĐ-UBND ngày 25/4/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc triển khai thực hiện một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm (Theo nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 16/4/2024 của HĐND quận Bắc Từ Liêm)                                                                                                                                                                                                                                                           |                                       |                          |                    |  |

| TT           | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                          | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                           | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                          | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Ghi chú                                                                                                   | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|              |                                                                                                                                                     |                                    |                                                   |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                           | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 3. Cầu Giấy  |                                                                                                                                                     |                                    |                                                   |                         |                            |                              |                    |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                           |                          |                    |
| B            | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                          |                                    |                                                   |                         |                            |                              |                    |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                           |                          |                    |
| 1            | Xây dựng tuyến đường từ đường Trần Vỹ vào trường THPT tại ô đất ký hiệu F/THPT1 phường Mai Dịch                                                     | DGT                                | UBND quận Cầu Giấy                                | 1,75                    | 1,75                       |                              | Cầu Giấy           | Mai Dịch                                 | Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của Hội đồng nhân dân quận Cầu Giấy về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng và hỗ trợ vốn ủy thác cho Chi nhánh Ngân hàng chính sách xã hội thành phố Hà Nội từ nguồn vốn đầu tư công của quận Cầu Giấy.                                                       |                                                                                                           |                          |                    |
| 2            | Đường 13,5m đi vào trường mầm non Nghĩa Đô (cơ sở 3)                                                                                                | DGT                                | UBND quận Cầu Giấy                                | 0,22                    | 0,22                       |                              | Cầu Giấy           | Nghĩa Đô                                 | Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của Hội đồng nhân dân quận Cầu Giấy về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng và hỗ trợ vốn ủy thác cho Chi nhánh Ngân hàng chính sách xã hội thành phố Hà Nội từ nguồn vốn đầu tư công của quận Cầu Giấy.                                                       |                                                                                                           |                          |                    |
| 3            | Mở thông ngõ 20 Phố Nghĩa Đô ra đường Xuân Tảo (đường Nguyễn Văn Huyền kéo dài) theo quy hoạch                                                      | DGT                                | UBND quận Cầu Giấy                                | 0,103                   | 0,103                      |                              | Cầu Giấy           | Nghĩa Đô                                 | Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của Hội đồng nhân dân quận Cầu Giấy về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng và hỗ trợ vốn ủy thác cho Chi nhánh Ngân hàng chính sách xã hội thành phố Hà Nội từ nguồn vốn đầu tư công của quận Cầu Giấy.                                                       |                                                                                                           |                          |                    |
| 4            | Đường Xuân Thuý cạnh HITC đến cổng Ma Khay                                                                                                          | DGT                                | UBND quận Cầu Giấy                                | 0,06                    | 0,06                       |                              | Cầu Giấy           | Dịch Vọng Hậu                            | - QĐ số 433/QĐ-UBND ngày 24/10/2017 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung thiết kế BVTC-DT công trình.<br>- QĐ số 523/QĐ-UBND ngày 05/4/2022 của UBND quận Cầu Giấy về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án; QĐ số 68/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND quận Cầu Giấy về việc gia hạn thời gian thực hiện dự án                  |                                                                                                           |                          |                    |
| 5            | Nhà họp sân chơi tổ dân phố số 8 phường Quan Hoa                                                                                                    | DVH                                | UBND quận Cầu Giấy                                | 0,05                    | 0,05                       |                              | Cầu Giấy           | Quan Hoa                                 | - Quyết định số 4434/QĐ-UBND ngày 27/10/2016 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt báo cáo KTKT dự án<br>- Quyết định số 3065/QĐ-UBND ngày 03/8/2016 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án;<br>- Quyết định số 67/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND quận Cầu Giấy về việc gia hạn thời gian thực hiện dự án. |                                                                                                           |                          |                    |
| 4. Chương Mỹ |                                                                                                                                                     |                                    |                                                   |                         |                            |                              |                    |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                           |                          |                    |
| A            | Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố |                                    |                                                   |                         |                            |                              |                    |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                           |                          |                    |
| 1            | Cải tạo, nâng cấp trạm bơm tiêu Nhân Lý, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội                                                                          | DTL                                | Ban QLDA ĐTXD công trình HTKT&NN thành phố Hà Nội | 3,51651                 | 3,51651                    |                              | Chương Mỹ          | Xã: Nam Phương Tiến                      | Sở NN&PTNT phê duyệt dự án tại Quyết định số 990/QĐ-SNN ngày 22/6/2022;<br>Thời gian thực hiện 2022-2025                                                                                                                                                                                                                                                    | đã thông qua thu hồi 0,01 ha tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024, đăng ký bổ sung thu hồi 3,51ha | 3,50651                  |                    |
| 2            | Cải tạo, nâng cấp trạm bơm tiêu Mỹ Thượng, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội                                                                        | DTL                                | Ban QLDA ĐTXD công trình HTKT&NN thành phố Hà Nội | 2,29375                 | 2,29375                    |                              | Chương Mỹ          | Các xã: Hữu Văn, Tốt Động, Hoàng Văn Thụ | Sở NN&PTNT phê duyệt dự án tại Quyết định số 1004/QĐ-SNN ngày 23/6/2022;<br>Thời gian thực hiện 2022-2025                                                                                                                                                                                                                                                   | đã thông qua thu hồi 0,03 ha tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024, đăng ký bổ sung thu hồi 2,26ha | 2,26375                  |                    |

| TT                                           | Danh mục công trình, dự án                                                                                               | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                           | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                            | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ghi chú                                                                                                   | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|                                              |                                                                                                                          |                                    |                                                   |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 3                                            | Cải tạo, nâng cấp trạm bơm tiêu Mỹ Hạ, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội                                                 | DTL                                | Ban QLDA ĐTXD công trình HTKT&NN thành phố Hà Nội | 2,76520                 | 2,76520                    |                              | Chương Mỹ          | Xã Hữu Văn                 | Sở NN&PTNT phê duyệt dự án tại Quyết định số 1005/QĐ-SNN ngày 23/6/2022; Thời gian thực hiện 2022-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | đã thông qua thu hồi 0,03 ha tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024, đăng ký bổ sung thu hồi 2,74ha | 2,7352                   |                    |
| 5. Đan Phượng                                |                                                                                                                          |                                    |                                                   |                         |                            |                              |                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                          |                    |
| B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025 |                                                                                                                          |                                    |                                                   |                         |                            |                              |                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                           |                          |                    |
| 1                                            | Xây dựng tuyến đường N09 (Đoạn từ đường tỉnh lộ 422 đến đường Hoàng Quốc Việt kéo dài)                                   | DGT                                | UBND huyện Đan Phượng                             | 10                      | 10                         |                              | Đan Phượng         | xã Tân Hội, Tân Lập        | Nghị quyết số 57/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của HĐND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội (Phụ lục số 10).Tiến độ: 2024-2027.                                                                                                                                                                                               |                                                                                                           |                          |                    |
| 2                                            | Xây dựng tuyến đường N08 (đoạn từ đường liên khu vực 2 đến đường Hoàng Quốc Việt kéo dài)                                | DGT                                | UBND huyện Đan Phượng                             | 14                      | 14                         |                              | Đan Phượng         | xã Tân Lập                 | Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 04/10/2024 của HĐND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội (Phụ lục số 29). Tiến độ: 2024-2027.                                                                                                                                                                                              |                                                                                                           |                          |                    |
| 3                                            | Xây dựng tuyến đường từ đường liên khu vực 2 đến đường Vành đai 3,5                                                      | DGT                                | UBND huyện Đan Phượng                             | 9,2                     | 9,2                        |                              | Đan Phượng         | xã Tân Lập                 | Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 04/10/2024 của HĐND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội (Phụ lục số 28).Tiến độ: 2024-2027.                                                                                                                                                                                               |                                                                                                           |                          |                    |
| 4                                            | Xây dựng tuyến đường Tây Thăng Long qua địa phận huyện Đan Phượng (Đoạn từ kênh Đan Hoài đến tỉnh lộ 417)                | DGT                                | UBND huyện Đan Phượng                             | 13                      | 13                         |                              | Đan Phượng         | xã Đan Phượng, Phương Đình | Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 04/10/2024 của HĐND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội (Phụ lục số 15).Tiến độ: 2024-2028.                                                                                                                                                                                               |                                                                                                           |                          |                    |
| 5                                            | Xây dựng tuyến đường từ Viện đào tạo mặt trận tổ quốc trung ương đến đê Tả Đáy                                           | DGT                                | Ban quản lý dự án ĐTXD huyện                      | 2,2                     | 2,2                        |                              | Đan Phượng         | xã Song Phượng             | Nghị quyết số 83/NQ-HĐND ngày 15/7/2022 của HĐND huyện Đan Phượng phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Đan Phượng giai đoạn 2022-2025 (Phụ lục 02); Nghị quyết số 106/NQ-HĐND ngày 09/7/2024 của HĐND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 66). Tiến độ dự án 2024-2027 |                                                                                                           |                          |                    |
| 6                                            | Đường từ đê Tiên Tân đi đường N4-N1 trên địa bàn xã Phương Đình (điểm đầu dốc Cổ Hạ, điểm cuối Định Đình) xã Phương Đình | DGT                                | Ban quản lý dự án ĐTXD huyện                      | 2,6                     | 2,6                        |                              | Đan Phượng         | xã Phương Đình             | Quyết định số 3946/QĐ-UBND ngày 27/6/2024 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường từ đê Tiên Tân đi đường N4-N1 trên địa bàn xã Phương Đình (Điểm đầu dốc Cổ Hạ, điểm cuối Định Đình xã Phương Đình). Tiến độ 2022-2025                                                                                                                                                                        |                                                                                                           |                          |                    |
| 7                                            | Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ thôn Đại Phú đi đường N12, xã Thượng Mỗ                                            | DGT                                | Ban quản lý dự án ĐTXD huyện                      | 0,4                     | 0,3                        |                              | Đan Phượng         | xã Thượng Mỗ               | Quyết định số 1602/QĐ-UBND ngày 20/3/2024 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt dự án Tiến độ dự án 2023-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                           |                          |                    |
| 8                                            | Cải tạo, nâng cấp đường Đồng Tháp 2, xã Đồng Tháp, từ trường mầm non Đồng Tháp đi xã Song Phượng                         | DGT                                | UBND huyện Đan Phượng                             | 1,9                     | 1,9                        |                              | Đan Phượng         | xã Đồng Tháp               | Quyết định phê duyệt chủ trương số 9654/QĐ-UBND ngày 27/12/2019; Quyết định số 9046/QĐ-UBND ngày 08/12/2020 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp đường Đồng Tháp 2, xã Đồng Tháp, từ trường mầm non Đồng Tháp đi xã Song Phượng. Tiến độ 2021-2023; Quyết định phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện số 7795/QĐ-UBND ngày 28/11/2024 (2021-2025)                             |                                                                                                           |                          |                    |
| 9                                            | Xây dựng tuyến đường giao thông tuyến N14 đi đường tỉnh lộ 417                                                           | DGT                                | Ban quản lý dự án ĐTXD huyện                      | 0,75                    | 0,4                        |                              | Đan Phượng         | xã Đan Phượng              | Quyết định số 4849/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng tuyến đường giao thông tuyến N14 đi đường tỉnh lộ 417. Tiến độ: 2021-2023; Quyết định phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện số 7794/QĐ-UBND ngày 28/11/2024 (2021-2025)                                                                                                                               |                                                                                                           |                          |                    |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                                                  | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký      | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ghi chú | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------------------|
|    |                                                                                                             |                                    |                              |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 10 | Xây dựng Trường phổ thông nhiều cấp học, tiên tiến hiện đại, chất lượng cao huyện Đan Phượng                | DGD                                | UBND huyện Đan Phượng        | 5,2                     | 5,2                        |                              | Đan Phượng         | xã Tân Hội      | Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 04/10/2024 của HĐND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội (Phụ lục số 33). Tiến độ 2024-2027                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                          |                    |
| 11 | Trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND xã Tân Lập                                                                       | DTS                                | UBND huyện Đan Phượng        | 10,2                    | 10,2                       |                              | Đan Phượng         | xã Tân Lập      | Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 13). Tiến độ 2025-2028                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                          |                    |
| 12 | Trường Mầm non Hồng Hà (Khu Bông Lai)                                                                       | DGD                                | Ban quản lý dự án ĐTXD huyện | 1,5                     | 1,5                        |                              | Đan Phượng         | Xã Hồng Hà      | Quyết định số 7936/QĐ-UBND ngày 03/12/2024 của UBND huyện Đan Phượng phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình. Tiến độ thực hiện năm 2024-2027                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                          |                    |
| 13 | Cải tạo, chỉnh trang nghĩa trang nhân dân thôn Trung Hiền, xã Thượng Mỗ                                     | NTD                                | UBND xã Thượng Mỗ            | 0,73                    | 0,17                       |                              | Đan Phượng         | Thượng Mỗ       | Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của HĐND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 16). Thời gian thực hiện 2025-2027                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                          |                    |
| 14 | Cải tạo, chỉnh trang nghĩa trang nhân dân xã Thượng Mỗ                                                      | NTD                                | UBND xã Thượng Mỗ            | 2,56                    | 1,12                       |                              | Đan Phượng         | Thượng Mỗ       | Nghị quyết 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của HĐND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 10). Thời gian thực hiện 2025-2027                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                          |                    |
| 15 | Cải tạo, chỉnh trang đảm bảo vệ sinh môi trường nghĩa trang nhân dân thôn Bá Dương Nội - Bá Thị, xã Hồng Hà | NTD                                | UBND xã Hồng Hà              | 0,25                    | 0,25                       |                              | Đan Phượng         | Hồng Hà         | Nghị quyết số 122/NQ-HĐND ngày 28/9/2022 của HĐND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án giai đoạn 2021-2025 của huyện Đan Phượng (Phụ lục 23); Quyết định số 2250/QĐ-UBND ngày 25/4/2024 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, chỉnh trang đảm bảo vệ sinh môi trường nghĩa trang nhân dân thôn Bá Dương Nội - Bá Thị, xã Hồng Hà. Thời gian thực hiện dự án 2024-2025. |         |                          |                    |
| 16 | Sân chơi, vườn hoa khu trạm bơm Tiên Tân xã Hồng Hà                                                         | DKV                                | UBND xã Hồng Hà              | 0,4                     | 0,4                        |                              | Đan Phượng         | Hồng Hà         | Nghị quyết số 192/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án giai đoạn 2021-2025 (Phụ lục 26). Tiến độ dự án 2022-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                          |                    |
| 17 | Mở rộng, nâng cấp tuyến đường Phạm Bạch Hổ, xã Phương Đình                                                  | DGT                                | UBND xã Phương Đình          | 0,5                     | 0,5                        |                              | Đan Phượng         | Phương Đình     | Nghị quyết số 106/NQ-HĐND ngày 09/7/2024 của HĐND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 64). Thời gian thực hiện 2025-2027.                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                          |                    |
| 18 | Dự án khu thể thao xã Tân Lập (giai đoạn 1)                                                                 | DTT                                | UBND xã Tân Lập              | 1,3                     | 1,3                        |                              | Đan Phượng         | Tân Lập         | Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của HĐND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 12). Tiến độ dự án 2025-2027                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                          |                    |
| 19 | Cải tạo nghĩa trang nhân dân thôn Bãi Thấp, xã Đồng Tháp                                                    | NTD                                | UBND xã Đồng Tháp            | 0,54                    | 0,2                        |                              | Đan Phượng         | Đồng Tháp       | Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của HĐND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 08). Tiến độ dự án 2025-2027                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                          |                    |
| 20 | Dự án Trụ sở Ban chỉ huy quân sự xã Tân Lập                                                                 | DTS                                | UBND xã Tân Lập              | 0,2                     | 0,2                        |                              | Đan Phượng         | Tân Lập         | Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của HĐND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 07). Tiến độ dự án 2025-2027                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                          |                    |
| 21 | Trụ sở Ban chỉ huy quân sự xã Hồng Hà                                                                       | DTS                                | UBND xã Hồng Hà              | 0,13                    | 0,13                       |                              | Đan Phượng         | Hồng Hà         | Nghị quyết số 106/NQ-HĐND ngày 09/7/2024 của HĐND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 06); Quyết định số 7601/QĐ-UBND ngày 21/1/2024 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trụ sở Ban chỉ huy quân sự xã Hồng Hà. Tiến độ thực hiện 2024-2026.                                                                                    |         |                          |                    |

| TT          | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                                        | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                          | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                                       | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ghi chú                                                                | Diện tích đất điều chỉnh |                    |  |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|--|
|             |                                                                                                                                                                                   |                                    |                                                  |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                        | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |  |
| 6. Đông Anh |                                                                                                                                                                                   |                                    |                                                  |                         |                            |                              |                    |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                        |                          |                    |  |
| A           | Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố                               |                                    |                                                  |                         |                            |                              |                    |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                        |                          |                    |  |
| 1           | Đầu tư xây dựng mở rộng trường tiểu học Bắc Hồng theo quy hoạch                                                                                                                   | DGD                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 1,73                    | 0,88                       |                              | Đông Anh           | Bắc Hồng                                              | Nghị quyết 01/NQ-HĐND ngày 26/4/2022 của HĐND huyện Đông Anh Vv điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 2).<br>Tiến độ thực hiện 2022-2025<br>- Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 28/6/2019 của HĐND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Đông Anh;<br>- Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 21/10/2022 của HĐND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án thuộc kế hoạch đầu tư công năm 2022 của huyện Đông Anh;<br>- Văn bản số 842/UBND-QLĐT ngày 14/4/2020 của UBND huyện Đông Anh về việc chấp thuận bản vẽ TMB tỷ lệ 1/500 và hồ sơ phương án kiến trúc.<br>- Quyết định số 3583/QĐ-UBND ngày 22/4/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư XDCT | Điều chỉnh tên dự án                                                   |                          |                    |  |
| 2           | Cải tạo, mở rộng trường THPT Vân Nội                                                                                                                                              | DGD                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 3,27                    | 1,96                       |                              | Đông Anh           | Vân Nội                                               | Căn cứ Quyết định số 4207/QĐ-UBND ngày 07/6/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo mở rộng trường THPT Vân Nội.<br>Căn cứ Quyết định số 5959/QĐ-UBND ngày 29/1/2018 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết khu chức năng đô thị, tỷ lệ 1/500 Trung tâm xã Vân Nội, huyện Đông Anh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi                                       | 0,82                     |                    |  |
| 3           | Mở rộng, cải tạo Trường THPT Cổ Loa                                                                                                                                               | DGD                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 3,10                    | 3,10                       |                              | Đông Anh           | Đông Hội                                              | - Quyết định số 4206/QĐ-UBND ngày 07/6/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án<br>- Quyết định số 14383/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                        |                          |                    |  |
| 4           | Xây dựng tuyến đường ngoài hàng rào kết nối khu công nghiệp Bắc Thăng Long, huyện Đông Anh (Tuyến 2)                                                                              | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 16,50                   | 16,36                      |                              | Đông Anh           | Võng La, Hải Bối                                      | Quyết định 12433/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Điều chỉnh tăng diện tích đất thu hồi                                  | 4,76                     |                    |  |
| 5           | Xây dựng Đền thờ Đức vua Ngô Quyền tại khu di tích Thành Cổ Loa, huyện Đông Anh                                                                                                   | TIN                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 4,34                    | 4,34                       |                              | Đông Anh           | Cổ Loa                                                | Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội Vv phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội, trong đó tiến độ thực hiện 2022-2025<br>Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 12/9/2022 của HĐND thành phố Hà Nội về phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Điều chỉnh tên dự án theo đúng Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 12/9/2022 | 2,34                     |                    |  |
| 6           | Dự án thành phần 1.1: Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng trên địa bàn huyện Đông Anh thuộc dự án Đầu tư xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 16,54                   | 10,71                      |                              | Đông Anh           | Đại Mạch, Kim Chung                                   | Nghị Quyết 41NQ-UBND ngày 08/12/2023 của UBND thành phố Hà Nội Vv phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bổ sung diện tích thu hồi                                              | 0,71                     |                    |  |
| 7           | Đầu tư xây dựng tuyến đường gom chân đê tả sông Hồng đoạn từ ngã 3 vào UBND xã Xuân Canh đến ngã 3 vào UBND xã Hải Bối                                                            | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 6,44                    | 1,00                       |                              | Đông Anh           | Xuân Canh, Vĩnh Ngọc, Hải Bối, Tầm Xá, huyện Đông Anh | - Quyết định số 16016/QĐ-UBND ngày 23/12/2021 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án<br>- Quyết định số 3825/QĐ-UBND ngày 02/5/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bổ sung thêm địa điểm xã Tầm Xá                                        |                          |                    |  |

| TT                                                  | Danh mục công trình, dự án                                                                                                           | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                          | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                    | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Ghi chú                               | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|                                                     |                                                                                                                                      |                                    |                                                  |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                       | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 8                                                   | ĐTXD tuyến đường từ Cụm công nghiệp Nguyên Khê qua khu X2 Nguyên Khê đến đường gom sông Đào, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh           | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 1,610                   | 1,610                      |                              | Đông Anh           | Nguyên Khê                         | Quyết định 10133/QĐ-UBND ngày 08/10/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Điều chỉnh tăng diện tích đất thu hồi | 0,61                     |                    |
| 9                                                   | Đầu tư xây dựng tuyến đường khu vực (NC-3) phía Nam thôn Đào Thục xã Thụy Lâm                                                        | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 1,09                    | 1,09                       |                              | Đông Anh           | Thụy Lâm                           | Quyết định 10184/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Điều chỉnh tăng diện tích đất thu hồi | 0,59                     |                    |
| 10                                                  | Đầu tư xây dựng tuyến đường cấp khu vực (N3-06) từ Bắc thôn Đoài đến hết địa phận huyện Đông Anh                                     | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 1,18                    | 1,18                       |                              | Đông Anh           | Nam Hồng                           | Quyết định 10185/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Điều chỉnh tăng diện tích đất thu hồi | 0,48                     |                    |
| 11                                                  | Đầu tư xây dựng tuyến đường cấp khu vực (N7-11) từ Đường 23B đến đường Võ Nguyên Giáp                                                | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 5,10                    | 5,10                       |                              | Đông Anh           | Vân Nội, Tiên Dương                | - Quyết định số 8490/QĐ-UBND ngày 14/7/2022 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án<br>- Quyết định số 14534/QĐ-UBND ngày 13/12/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình: Đầu tư xây dựng tuyến đường cấp khu vực (N7-11) từ đường 23B đến đường Võ Nguyên Giáp                                              | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi      | 0,56                     |                    |
| 12                                                  | Tuyến đường bao phía Đông Bắc và Đông Nam thôn Cầu Cá, xã Cổ Loa theo quy hoạch                                                      | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 2,11                    | 2,11                       |                              | Đông Anh           | Cổ Loa                             | Quyết định số 10378/QĐ-UBND ngày 10/9/2021 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án<br>- Quyết định số 13941/QĐ-UBND ngày 10/12/2024 về việc phê duyệt dự án                                                                                                                                                                                         | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi      | 1,66                     |                    |
| 13                                                  | ĐTXD tuyến đường từ đê sông Cà Lồ đến thôn Kim Tiên                                                                                  | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 1,97                    | 1,97                       |                              | Đông Anh           | Xuân Nộn                           | - Quyết định số 8487/QĐ-UBND ngày 14/7/2022 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư<br>- Quyết định số 13941/QĐ-UBND ngày 10/12/2024 về việc phê duyệt dự án                                                                                                                                                                                              | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi      | 1,57                     |                    |
| <b>B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b> |                                                                                                                                      |                                    |                                                  |                         |                            |                              |                    |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                       |                          |                    |
| 14                                                  | Cải tạo, nâng cấp trường THCS Xuân Nộn                                                                                               | DGD                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 1,01                    | 0,11                       |                              | Đông Anh           | Xuân Nộn                           | - Quyết định số 12066/QĐ-UBND ngày 08/12/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án;                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |                          |                    |
| 15                                                  | Xây dựng trường tiểu học thôn Đại Độ, xã Vồng La                                                                                     | DGD                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 1,14                    | 1,14                       |                              | Đông Anh           | Vồng La                            | - Quyết định số 11048/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án;<br>- Quyết định số 12441/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án;                                                                                                                                                                   |                                       |                          |                    |
| 16                                                  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật tái định cư phục vụ GPMB các dự án thành phần bảo tồn, tôn tạo di tích Cổ Loa (giai đoạn 1)                | CCC                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 7,00                    | 6,83                       |                              | Đông Anh           | Uy Nỗ                              | Nghị quyết số 57/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của HĐND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội (phụ lục số 09)                                                                                                                                                      |                                       |                          |                    |
| 17                                                  | Dự án đầu tư xây dựng đường kết nối cầu Tứ Liên (từ nút giao cầu Tứ Liên với đường Trường Sa) đến đường cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 42,51                   | 42,51                      |                              | Đông Anh           | Đông Hội, Mai Lâm, Dục Tú, Liên Hà | Văn bản số 557/TB-VP ngày 26/11/2024 của Văn phòng UBND Thành phố Thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn giao nhiệm vụ tổ chức lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án<br>Nghị Quyết số 10/NQ-HĐND ngày 25/02/2025 của HĐND Thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng công trình cầu lớn qua sông Hồng (Phụ lục 2) |                                       |                          |                    |
| 18                                                  | Mở rộng, nâng cấp tuyến đường số 1 thôn Vân Diêm, xã Vân Hà                                                                          | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 2,10                    | 2,10                       |                              | Đông Anh           | Vân Hà, huyện Đông Anh             | - Quyết định 2128/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án<br>- Quyết định số 2828/QĐ-UBND ngày 11/5/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án                                                                                                                                        |                                       |                          |                    |

| TT         | Danh mục công trình, dự án                                                                                                         | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                          | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                        | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ghi chú | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------------------|
|            |                                                                                                                                    |                                    |                                                  |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 19         | Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ cầu Nhội đến Đền Sái, xã Thụy Lâm                                                            | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 4,00                    | 4,00                       |                              | Đông Anh           | Thụy Lâm               | Nghị quyết 02/NQ-HĐND ngày 16/01/2019 của HĐND huyện Đông Anh v/v Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án thuộc Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016-2020 của huyện Đông Anh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                          |                    |
| 20         | Xây dựng điểm sinh hoạt văn hóa cộng đồng kết hợp trồng cây xanh, bãi đỗ xe tại khu đầu làng thôn Trung Thôn, xã Đông Hội (CX2)    | DKV                                | UBND xã Đông Hội                                 | 0,84                    | 0,84                       |                              | Đông Anh           | Đông Hội               | Quyết định số 13694/QĐ- UBND ngày 09/12/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| 21         | Xây dựng điểm sinh hoạt văn hóa cộng đồng kết hợp trồng cây xanh, bãi đỗ xe tại khu bờ ngang đầu làng thôn Trung Thôn, xã Đông Hội | DKV                                | UBND xã Đông Hội                                 | 1,30                    | 1,30                       |                              | Đông Anh           | Đông Hội               | Quyết định số 11992/QĐ-UBND ngày 20/11/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                          |                    |
| 22         | Xây dựng điểm sinh hoạt văn hóa cộng đồng kết hợp trồng cây xanh, bãi đỗ xe tại khu cuối làng thôn Trung Thôn, xã Đông Hội         | DKV                                | UBND xã Đông Hội                                 | 1,90                    | 1,90                       |                              | Đông Anh           | Đông Hội               | Quyết định số 3757/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 của UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                          |                    |
| 23         | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, kè và cải tạo môi trường và cây xanh ao ông Lang thôn Đông Trù, xã Đông Hội                             | DKV                                | UBND xã Đông Hội                                 | 2,50                    | 2,50                       |                              | Đông Anh           | Đông Hội               | Quyết định số 11078/QĐ-UBND ngày 24/11/2023 của UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                          |                    |
| 24         | Xây dựng điểm sinh hoạt cộng đồng tại khu trường mầm non cũ thôn Đông Ngàn, xã Đông Hội                                            | DKV                                | UBND xã Đông Hội                                 | 0,10                    | 0,10                       |                              | Đông Anh           | Đông Hội               | Quyết định số 8862/QĐ-UBND ngày 14/8/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                          |                    |
| 25         | Xây dựng điểm sinh hoạt cộng đồng, vui chơi thể thao thôn Đông Ngàn, xã Đông Hội                                                   | DKV                                | UBND xã Đông Hội                                 | 0,70                    | 0,70                       |                              | Đông Anh           | Đông Hội               | Quyết định số 13940/QĐ-UBND ngày 10/12/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                          |                    |
| 26         | Xây dựng khu cây xanh thể dục thể thao và khớp nối hạ tầng khu vực xóm Hậu xã Uy Nỗ                                                | DTT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 2,07                    | 2,07                       |                              | Đông Anh           | Uy Nỗ                  | Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 28/06/2019 của HĐND huyện Đông Anh về phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Đông Anh; Văn bản số 2033/UBND-QLĐT ngày 25/8/2020 của UBND huyện Đông Anh về việc chấp thuận quy hoạch TMB tỷ lệ 1/500 và phương án kiến trúc. Quyết định số 7979/QĐ-UBND ngày 27/11/2020 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng<br>- Nghị quyết 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Đông Anh V/v phê chuẩn kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, trong đó tiến độ thực hiện dự án là 2021-2023 |         |                          |                    |
| 27         | Xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội                                                                    | DGT                                | UBND huyện Đông Anh                              | 9,40                    | 9,40                       |                              | Đông Anh           | Dục Tú                 | Văn bản số 787/UBND-ĐT ngày 07/3/2025 của UBND thành phố Hà Nội Vv triển khai thực hiện chỉ đạo của Tổng Bí thư và Thủ tướng Chính phủ về phương án xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| 7. Đông Đa |                                                                                                                                    |                                    |                                                  |                         |                            |                              |                    |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                          |                    |
| B          | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                         |                                    |                                                  |                         |                            |                              |                    |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                          |                    |
| 1          | Giải phóng mặt bằng và Đầu tư xây dựng Trường THPT Kim Liên                                                                        | DGD                                | Ban QLDA Đầu tư xây dựng quận Đống Đa            | 0,9441                  | 0,9441                     |                              | Đống Đa            | Phương Liên - Trung Tự | Quyết định số 635/QĐ-UBND ngày 27/02/2025 của UBND quận Đống Đa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng và Đầu tư xây dựng Trường THPT Kim Liên.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                          |                    |

| TT                                           | Danh mục công trình, dự án                                                                                                        | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                       | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ghi chú | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------------------|
|                                              |                                                                                                                                   |                                    |                                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 2                                            | Cải tạo đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, cảnh quan đô thị hồ Đồng Đa.                                                                    | DKV                                | Ban QLDA Đầu tư xây dựng quận Đống Đa         | 0,50142                 | 0,50142                    |                              | Đống Đa            | Ô Chợ Dừa                             | Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 31/10/2023 của Hội đồng nhân dân quận Đống Đa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư công quận Đống Đa giai đoạn 2021 - 2025; Quyết định số 1052/QĐ-UBND ngày 29/3/2024 của UBND quận Đống Đa về việc phê duyệt dự án Cải tạo đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, cảnh quan đô thị hồ Đồng Đa; Quyết định số 138/QĐ-BQLDA ngày 07/6/2024 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Đống Đa về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở Công trình: Cải tạo đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, cảnh quan đô thị hồ Đồng Đa; Văn bản số 1634/STNMT-QHKHSDĐ ngày 28/02/2025 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Hà Thủy đề xuất bàn giao một phần diện tích dự án "Cải tạo khu vui chơi giải trí bán đảo hồ Đồng Đa để thực hiện dự án "Cải tạo đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, cảnh quan đô thị hồ Đồng Đa". |         |                          |                    |
| 8. Gia Lâm                                   |                                                                                                                                   |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                          |                    |
| B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025 |                                                                                                                                   |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                          |                    |
| 1                                            | Dự án Đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu trên địa bàn huyện Gia Lâm                                            | DGT                                | UBND huyện Gia Lâm                            | 32,02                   | 32,02                      |                              | huyện Gia Lâm      | xã Kim Đức                            | - Tờ trình số 28/TTr-UBND ngày 18/02/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND Thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu;<br>- Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 25/02/2025 của HĐND thành phố Hà Nội về việc thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và Đường dẫn hai đầu cầu;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                          |                    |
| 2                                            | Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1A đoạn từ cầu Đuống mới đến hết địa phận huyện Gia Lâm                                                 | DGT                                | UBND huyện Gia Lâm                            | 16,9                    | 16,9                       |                              | huyện Gia Lâm      | xã Yên Thường, Yên Viên, TT Yên Viên  | - Văn bản số 3989/UBND-ĐT ngày 28/01/2024 của UBND Thành phố Hà Nội về việc tổ chức giao thông đảm bảo trật tự an toàn giao thông, giảm ùn tắc giao thông và lập đề xuất chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1A, đoạn từ cầu Đuống mới đến hết địa phận huyện Gia Lâm;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                          |                    |
| 3                                            | Xây dựng các tuyến đường theo quy hoạch khớp nối tuyến theo quy hoạch trên địa bàn thị trấn Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm (giai đoạn I) | DGT                                | Ban QLDA ĐTXD                                 | 0,43                    | 0,43                       |                              | huyện Gia Lâm      | TT Trâu Quỳ                           | NQ số: 23/NQ-HĐND ngày 20/12/2024 của HĐND huyện (PLII.4);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                          |                    |
| 4                                            | Cải tạo, nâng cấp, xây dựng mở rộng bến thủy nội địa Nam Sơn thành khu cảng tổng hợp Gia Lâm                                      | DGT                                | UBND huyện Gia Lâm                            | 7,03                    | 7,03                       |                              | huyện Gia Lâm      | xã Bát Tràng                          | - Quyết định số 1829/QĐ-TTg ngày 31/10/2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc Phê duyệt Quy hoạch kết cấu hạ tầng đường thủy nội địa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050;<br>- Quyết định số 1576/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 của UBND thành phố Hà Nội chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án Cải tạo, nâng cấp, xây dựng mở rộng bến thủy nội địa Nam Sơn thành khu cảng tổng hợp Gia Lâm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                          |                    |
| 5                                            | Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối Sân bay Gia Bình (tỉnh Bắc Ninh) với Thủ đô Hà Nội                                      | DGT                                | UBND huyện Gia Lâm                            | 152                     | 152                        |                              | huyện Gia Lâm      | xã Ninh Hiệp, xã Trung Mậu, xã Lệ Chi | Văn bản số 787/UBND-ĐT ngày 07/3/2025 của UBND thành phố Hà Nội Vv triển khai thực hiện chỉ đạo của Tổng Bí thư và Thủ tướng Chính phủ về phương án xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                          |                    |
| 9. Hai Bà Trưng                              |                                                                                                                                   |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                          |                    |
| B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025 |                                                                                                                                   |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                          |                    |
| 1                                            | Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo                                                                                           | DGT                                | Ban QLDA ĐTXD Công trình giao thông Thành phố | 1,49                    | 1,49                       |                              | Hai Bà Trưng       | Bạch Đằng                             | Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 25/02/2025 của HĐND Thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng công trình cầu lớn qua sông Hồng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                          |                    |

| TT                                           | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                               | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ghi chú              | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|--------------------|
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                    |                         |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 2                                            | Thu hồi 1 phần diện tích đất nông nghiệp để xây dựng Công viên Tuổi trẻ Thủ Đô (từ cổng QueenBee (cũ) đến ranh giới khu đất quy hoạch dự kiến xây dựng TTVH-TDĐT quận Hai Bà Trưng tại phía Tây Bắc Công viên Tuổi trẻ Thủ đô) và triển khai theo quy hoạch đã được duyệt tại Quyết định số 2035/QĐ-UBND ngày 6/5/2010 của UBND Thành phố | DKV                                | UBND quận Hai Bà Trưng  | 0,4114                  | 0,4114                     |                              | Quận Hai Bà Trưng  | Phường Thanh Nhân             | - Văn bản số 12424/VP-ĐT ngày 10/10/2024 của UBND Thành phố về việc giải quyết đề xuất của UBND quận Hai Bà Trưng tại Văn bản số 1953/UBND-QLĐT ngày 27/9/2024;<br>- Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 24/12/2024 của HĐND quận HBT về việc chấp thuận chủ trương đầu tư<br>- Thời gian thực hiện: 2025-2027                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |                          |                    |
| 3                                            | Cải tạo, chỉnh trang hạ tầng kỹ thuật khu vực hè phố Trần Nhân Tông và cổng Công viên Thống Nhất (từ phố Nguyễn Đình Chiểu đến phố Trần Bình Trọng)                                                                                                                                                                                       | DGT                                | UBND quận Hai Bà Trưng  | 0,835                   | 0,835                      |                              | Quận Hai Bà Trưng  | Phường Nguyễn Du              | - Văn bản số 8706/SXD-CXCS ngày 23/10/2024 của Sở Xây dựng về việc thực hiện một số chỉ đạo của UBND thành phố tại thông báo số 374/TB-VP ngày 22/8/2024;<br>- Thông báo số 512/TB-VP ngày 01/11/2024 của Văn phòng UBND thành phố Hà Nội về Kết luận của Chủ tịch UBND Thành phố Trần Sỹ Thanh về tình hình quản lý, vận hành và xử lý những tồn tại, vướng mắc liên quan đến cvtn, Công viên Tuổi trẻ thủ đô;<br>- Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 24/12/2024 của HĐND quận HBT về việc chấp thuận chủ trương đầu tư<br>- Thời gian thực hiện: 2025-2027 |                      |                          |                    |
| 4                                            | Cải tạo, chỉnh trang hè phố Lê Duẩn, cổng, hàng rào Công viên Thống Nhất (đoạn hè phố Lê Duẩn tới phố Đại Cồ Việt)                                                                                                                                                                                                                        | DGT                                | UBND quận Hai Bà Trưng  | 0,54                    | 0,54                       |                              | Quận Hai Bà Trưng  | Phường Nguyễn Du, Lê Đại Hành | - Thông báo số 512/TB-VP ngày 01/11/2024 của Văn phòng UBND thành phố Hà Nội về Kết luận của Chủ tịch UBND Thành phố Trần Sỹ Thanh về tình hình quản lý, vận hành và xử lý những tồn tại, vướng mắc liên quan đến Công viên Thống Nhất, Công viên Tuổi trẻ thủ đô;<br>- Nghị quyết số 49/NQ-HĐND ngày 24/12/2024 của HĐND quận HBT về việc chấp thuận chủ trương đầu tư<br>- Thời gian thực hiện: 2025-2026                                                                                                                                              |                      |                          |                    |
| 10. Hoài Đức                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      |                          |                    |
| A                                            | Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố                                                                                                                                                                                       |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      |                          |                    |
| 1                                            | Đường giao thông kết nối từ Đại lộ Thăng Long đến TL423 tại thôn Phương Quan, xã Vân Côn                                                                                                                                                                                                                                                  | DGT                                | Ban QLDA                | 2,5                     | 2,5                        |                              | Hoài Đức           | Vân Côn, An Thượng            | Quyết định số 12747/QĐ-UBND ngày 16/10/2023 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện dự án 2023 - 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bổ sung xã An Thượng |                          |                    |
| B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      |                          |                    |
| 2                                            | Xây dựng trường Tiểu học Đông La 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | DGD                                | Ban QLDA                | 1,1                     | 1,1                        |                              | Hoài Đức           | Đông La                       | Quyết định số 4636/QĐ-UBND ngày 05/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức vv phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện dự án 2024-2027                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |                          |                    |
| 3                                            | Khu vườn hoa, cây xanh kết hợp thể dục thể thao xã Vân Côn (khu thôn Mọc Hoàn Giáo)                                                                                                                                                                                                                                                       | DTT                                | Ban QLDA                | 1,5                     | 1,5                        |                              | Hoài Đức           | Vân Côn                       | Quyết định số 4614/QĐ-UBND ngày 31/10/2024 của UBND huyện Hoài Đức vv phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện dự án 2024-2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |                          |                    |
| 4                                            | Dự án cải tạo, nâng cấp đường ĐH04 (tuyến từ trạm bơm Minh Khai đi ngã 3 thôn Me Táo)                                                                                                                                                                                                                                                     | DGT                                | Ban QLDA                | 1,7                     | 1,7                        |                              | Hoài Đức           | Dương Liễu, Minh Khai         | Quyết định số 136/QĐ-UBND ngày 14/01/2022 của UBND huyện Hoài Đức vv phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện dự án 2022-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                      |                          |                    |
| 5                                            | Xây dựng thay thế trường THCS Vân Côn                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | DGD                                | Ban QLDA                | 1,5                     | 1,5                        |                              | Hoài Đức           | Vân Côn                       | Quyết định số 5056/QĐ-UBND ngày 29/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức vv phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện dự án 2024-2027                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |                          |                    |
| 6                                            | Xây dựng thay thế trường Tiểu học Vân Côn                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | DGD                                | Ban QLDA                | 1,5                     | 1,5                        |                              | Hoài Đức           | Vân Côn                       | Quyết định số 11200/QĐ-UBND ngày 02/8/2023 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện dự án 2023-2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      |                          |                    |
| 7                                            | Xây dựng thay thế trường Mầm non Vân Côn C                                                                                                                                                                                                                                                                                                | DGD                                | Ban QLDA                | 1,2                     | 1,2                        |                              | Hoài Đức           | Vân Côn                       | Quyết định số 8772/QĐ-UBND ngày 07/12/2022 vv phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện dự án 2022-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                      |                          |                    |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                             | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                     | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                        | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                             | Ghi chú | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------------------|
|    |                                                                                        |                                    |                                             |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                        |                                                                                                                                                                                                                                                            |         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 8  | Cải tạo mở rộng cảnh quan môi trường đầm Muống xã Lại Yên                              | DKV                                | Ban QLDA                                    | 0,5                     | 0,5                        |                              | Hoài Đức           | Lại Yên                                | Quyết định số 2375/QĐ-UBND ngày 02/3/2023 của UBND huyện vv phê duyệt Báo cáo KTKT.                                                                                                                                                                        |         |                          |                    |
| 9  | Xây dựng thay thế Trường Mầm non Vân Côn B                                             | DGD                                | Ban QLDA                                    | 1,5                     | 1,5                        |                              | Hoài Đức           | Vân Côn                                | Quyết định số 5247/QĐ-UBND ngày 13/12/2024 vv điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Thời gian thực hiện dự án 2022-2025                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| 10 | Xây dựng thay thế trường Mầm non vùng bãi xã Dương Liễu                                | DGD                                | Ban QLDA                                    | 1,2                     | 1,2                        |                              | Hoài Đức           | Dương Liễu                             | Quyết định số 12477/QĐ-UBND ngày 09/10/2023 của UBND huyện Hoài Đức về phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện dự án từ 2023 - 2026                                                                                                                           |         |                          |                    |
| 11 | Đường trục chính khu trung tâm xã Cát Quế                                              | DGT                                | Ban QLDA                                    | 0,75                    | 0,75                       |                              | Hoài Đức           | Cát Quế                                | Quyết định số 5049/QĐ-UBND ngày 29/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức về phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện dự án từ 2023 - 2026                                                                                                                            |         |                          |                    |
| 12 | Mở rộng đường khu cửa đình Hiệp xã Minh Khai                                           | DGT                                | Ban QLDA                                    | 0,3                     | 0,3                        |                              | Hoài Đức           | Minh Khai                              | Quyết định số 8885/QĐ-UBND ngày 07/12/2020 của UBND huyện Hoài Đức vv phê duyệt báo cáo KTKT. Quyết định số 4960/QĐ-UBND ngày 25/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức về phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Thời gian thực hiện dự án đến hết 2025 |         |                          |                    |
| 13 | Xây dựng mới trường Tiểu học Dương Liễu A                                              | DGD                                | Ban QLDA                                    | 1,3                     | 1,3                        |                              | Hoài Đức           | Dương Liễu                             | Quyết định số 6889/QĐ-UBND ngày 24/10/2022 của UBND huyện Hoài Đức vv báo cáo KTKT.                                                                                                                                                                        |         |                          |                    |
| 14 | Đường giao thông nông thôn xã Đắc Sở tuyến 1, 2 thôn Đông                              | DGT                                | Ban QLDA                                    | 0,62                    | 0,62                       |                              | Hoài Đức           | Đắc Sở                                 | Quyết định số 5047/QĐ-UBND ngày 29/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức về phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện dự án đến hết 2023-2026                                                                                                                         |         |                          |                    |
| 15 | ĐTXD đường trục chính xã Đông La đoạn kết nối trung tâm xã đi Yên Nghĩa Hà Đông        | DGT                                | Ban QLDA                                    | 2,17                    | 2,17                       |                              | Hoài Đức           | Đông La                                | Quyết định số 7311/QĐ-UBND ngày 16/12/2021 về việc phê duyệt báo cáo KTKT ĐTXD dự án.                                                                                                                                                                      |         |                          |                    |
| 16 | Khu cây xanh thể dục thể thao xã An Thượng                                             | DTT                                | Ban QLDA                                    | 0,5                     | 0,5                        |                              | Hoài Đức           | An Thượng                              | Quyết định số 5417/QĐ-UBND ngày 26/12/2024 của UBND huyện Hoài Đức về phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Thời gian thực hiện dự án đến hết 2025                                                                                               |         |                          |                    |
| 17 | Xây dựng hệ thống thoát nước thải kết hợp giao thông nông thôn xã Dương Liễu - Cát Quế | DGT                                | Ban QLDA                                    | 0,3                     | 0,3                        |                              | Hoài Đức           | Dương Liễu, Cát Quế                    | Quyết định số 2745/QĐ-UBND ngày 17/6/2024 của UBND huyện Hoài Đức về phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện dự án đến hết 2023-2025                                                                                                                          |         |                          |                    |
| 18 | Xây dựng trung tâm thể thao xã Lại Yên                                                 | DTT                                | Ban QLDA                                    | 1,15                    | 1,15                       |                              | Hoài Đức           | Lại Yên                                | Quyết định số 6398/QĐ-UBND ngày 24/10/2015 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt Dự án.                                                                                                                                                                |         |                          |                    |
| 19 | Cải tạo, nâng cấp kênh tiêu T5 giai đoạn 2 huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội            | DTL                                | Ban QLDA                                    | 2,32                    | 2,32                       |                              | Hoài Đức           | Minh Khai, Dương Liễu, Cát Quế, Yên Sở | Quyết định số 5449/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND huyện Hoài Đức vv phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Thời gian thực hiện dự án đến hết 2025                                                                                               |         |                          |                    |
| 20 | Vườn hoa cây xanh ao Chuôm Công xã Cát Quế                                             | DKV                                | Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hoài Đức | 0,53                    | 0,53                       |                              | Hoài Đức           | Cát Quế                                | Quyết định số 6008/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt Dự án Quyết định số 5596/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND huyện Hoài Đức vv phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Thời gian thực hiện dự án đến hết 2025    |         |                          |                    |
| 21 | Khu cây xanh thể dục thể thao xã La Phù                                                | DKV                                | Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hoài Đức | 2,2                     | 2,1                        |                              | Hoài Đức           | La Phù                                 | Quyết định số 6302/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt dự án đầu tư; Thời gian thực hiện dự án 2022-2025                                                                                                                     |         |                          |                    |
|    |                                                                                        |                                    |                                             |                         |                            |                              |                    |                                        | Quyết định số 6154/QĐ-UBND ngày 18/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức phê duyệt dự án đầu tư xây dựng. Thời gian thực hiện dự án 2021-2025                                                                                                                    |         |                          |                    |

| TT                                           | Danh mục công trình, dự án                                                                       | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                | Ghi chú | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------------------|
|                                              |                                                                                                  |                                    |                                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                               |         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 22                                           | Đường giao thông nối từ trường mầm non Yên Thái đến hồ Quán Nước xã Tiên Yên                     | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hoài Đức   | 1,32                    | 1,22                       |                              | Hoài Đức           | Tiên Yên        | Quyết định số 13312/QĐ-UBND ngày 14/11/2023 của UBND huyện Hoài Đức phê duyệt dự án đầu tư xây dựng. Thời gian thực hiện dự án 2021-2025                                                                                                                      |         |                          |                    |
| 23                                           | Xây dựng khu đất dịch vụ X1-X7 xã An Khánh                                                       | TMD                                | UBND xã An Khánh                              | 8,39                    | 5                          |                              | Hoài Đức           | An Khánh        | Quyết định số 8643/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 về việc phê duyệt Dự án; Quyết định số 5303/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND huyện về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án                                                                                    |         |                          |                    |
| 24                                           | Cây xanh và chỉnh trang nghĩa trang thôn An Hạ, xã An Thượng                                     | DKV                                | UBND xã An Thượng                             | 0,1                     | 0,1                        |                              | Hoài Đức           | An Thượng       | Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 21/10/2024 của HĐND huyện về việc chủ trương đầu tư dự án                                                                                                                                                                       |         |                          |                    |
| 25                                           | Nhà văn hóa thôn 9 xã Yên Sở                                                                     | DVH                                | UBND xã yên Sở                                | 0,09                    | 0,09                       |                              | Hoài Đức           | Yên Sở          | Quyết định số 6869/QĐ-UBND ngày 20/10/2022 của UBND huyện về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật ự án; QĐ số 32/QĐ-UBND ngày 05/1/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.                                                            |         |                          |                    |
| 26                                           | Xây dựng HTKT đất dịch vụ và đất đầu giá khu Chéo Đường Tàu xã La Phù                            | TMD                                | Ban QLDA                                      | 4,7                     | 0,2                        |                              | Hoài Đức           | La Phù          | Quyết định số 8168/QĐ-UBND ngày 03/12/2015 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt Dự án; Quyết định số 5407/QĐ-UBND ngày 25/12/2024 của UBND huyện Hoài Đức vv phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Thời gian thực hiện dự án đến hết 2025      |         |                          |                    |
| 27                                           | Dự án đầu tư xây dựng khu đất dịch vụ xã An Khánh (Khu A, B, C giáp xã Văn Canh và Khu Đồng Mối) | TMD                                | UBND xã An Khánh                              | 0,3                     | 0,3                        |                              | Hoài Đức           | An Khánh        | Quyết định số 1320/QĐ-UBND ngày 21/5/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thu hồi đất tại xã An Khánh, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng khu đất dịch vụ xã An Khánh                                                                |         |                          |                    |
| 28                                           | Nâng cấp, cải tạo đường giao thông từ trục chính xã Văn Cón đi thôn Cát Thuế                     | DGT                                | Ban QLDA                                      | 0,8                     | 0,8                        |                              | Hoài Đức           | Văn Cón         | Quyết định số 2295/QĐ-UBND ngày 05/6/2024 của UBND huyện vv phê duyệt Báo cáo KTKT dự án. Quyết định số 5293/QĐ-UBND ngày 18/12/2024 vv điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Thời gian thực hiện dự án từ 2022 - 2025                                        |         |                          |                    |
| 11. Hoàn Kiếm                                |                                                                                                  |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                          |                    |
| B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025 |                                                                                                  |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                          |                    |
| 1                                            | Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo                                                          | DGT                                | Ban QLDA ĐTXD Công trình giao thông Thành phố | 6,4                     | 6,4                        |                              | Hoàn Kiếm          | Chương Dương    | Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 25/02/2025 của HĐND Thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng công trình cầu lớn qua sông Hồng                                                                                                    |         |                          |                    |
| 2                                            | Dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và cải tạo chỉnh trang khu vực TOD phía Đông hồ Hoàn Kiếm  | DVH                                | UBND quận Hoàn Kiếm                           | 2,13                    | 2,13                       |                              | Hoàn Kiếm          | Lý Thái Tổ      | Quyết định số 1630/QĐUBND ngày 20/3/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc giao nhiệm vụ tổ chức lập Dự án đầu tư bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và cải tạo chỉnh trang khu vực TOD phía Đông hồ Hoàn Kiếm.                                                  |         |                          |                    |
| 3                                            | Mở rộng quảng trường Đồng Kinh Nghĩa Thục, quận Hoàn Kiếm.                                       | DVH                                | UBND quận Hoàn Kiếm                           | 0,039                   | 0,039                      |                              | Hoàn Kiếm          | Hàng Trống      | Quyết định số 1615/QĐ-UBND ngày 20/3/2025 của UBND Thành phố về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án mở rộng quảng trường Đồng Kinh - Nghĩa Thục, quận Hoàn Kiếm.<br>Hiện nay, Sở Tài chính đang thẩm định chủ trương đầu tư dự án. |         |                          |                    |
| 12. Long Biên                                |                                                                                                  |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                          |                    |
| B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025 |                                                                                                  |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                          |                    |
| 1                                            | Cải tạo nâng cấp sông Cầu Báy                                                                    | DTL                                | Ban QLDA ĐTXD công trình NN PTNT Hà Nội       | 0,97                    | 0,97                       |                              | Long Biên          | Thạch bản       | Quyết định số 5222/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt đầu tư dự án; Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư                                                                  |         |                          |                    |

| TT                                           | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                                                                                                                                   | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                             | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ghi chú                                                                 | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 2                                            | Giải phóng mặt bằng, san nền ô đất thuộc ô quy hoạch D.1/CCTP tại phường Phúc Lợi, quận Long Biên                                                                                                                                                                            | DCK                                | Trung tâm PTQĐ quận Long Biên | 2                       | 2                          |                              | Long Biên          | Phúc Lợi                                    | Nghị quyết số 147/ND-HĐND ngày 24/10/2024 của HĐND quận Long Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 05 dự án sử dụng vốn đầu tư công quận Long Biên;<br>Căn cứ Quyết định số 220/QĐ-TTPTQĐ ngày 08/11/2024 của Trung tâm phát triển quỹ đất quận Long Biên về việc phê duyệt nhiệm vụ khảo sát phục vụ lập báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: giải phóng mặt bằng, san nền ô đất thuộc ô quy hoạch D.1/CCTP tại phường Phúc Lợi, quận Long Biên.<br>Quyết định số 227/QĐ-TTPTQĐ ngày 15/11/2024 về việc phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư dự án: Giải phóng mặt bằng, san nền ô đất thuộc ô quy hoạch D.1/CCTP |                                                                         |                          |                    |
| 3                                            | Xây dựng 3 tuyến đường theo quy hoạch (01 tuyến đường 13,0m nổi từ đê tả Hồng hữu Đuống đến đường 40m Ngọc Thụy, 01 tuyến từ ngõ 66 Ngọc Thụy đến đường 40m Ngọc Thụy và 01 tuyến 13,5m từ ngõ 140 Ngọc Thụy đến hết ô A.8/NT2), phường Ngọc Thụy                            | DGT                                | Trung tâm PTQĐ quận Long Biên | 1,7                     | 1,7                        |                              | Long Biên          | Ngọc Thụy                                   | Quyết định số 6887/QĐ-UBND ngày 30/11/2020 của UBND quận Long Biên về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án: Xây dựng 3 tuyến đường theo quy hoạch (01 tuyến đường 13,0m nổi từ đê tả Hồng hữu Đuống đến đường 40m Ngọc Thụy, 01 tuyến từ ngõ 66 Ngọc Thụy đến đường 40m Ngọc Thụy và 01 tuyến 13,5m từ ngõ 140 Ngọc Thụy đến hết ô A.8/NT2), phường Ngọc Thụy<br>Quyết định số 720/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND quận Long Biên về việc phê duyệt điều chỉnh dự án. Tiến độ dự án 2021 - 2027                                                                                                                |                                                                         |                          |                    |
| 4                                            | Dự án đầu tư xây dựng cầu Từ Liêm và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tam đến nút giao với đường Trường Sa); Dự án TP1.2: GPMB trên địa bàn quận Long Biên                                                                                                      | DGT                                | UBND quận Long Biên           | 1,83                    | 1,83                       |                              | Long Biên          | Ngọc Thụy                                   | Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 25/02/2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng công trình cầu lớn qua sông Hồng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                         |                          |                    |
| 5                                            | Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo; Dự án TP1.3: GPMB trên địa bàn quận Long Biên                                                                                                                                                                                       | DGT                                | UBND quận Long Biên           | 28,3                    | 28,3                       |                              | Long Biên          | Long Biên;<br>Gia Thụy;<br>Bồ Đề; Phúc Đồng | Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 25/02/2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng công trình cầu lớn qua sông Hồng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                         |                          |                    |
| 6                                            | Xây dựng vườn hoa tại ô quy hoạch B.3/CX1, B.3/CX2 phường Thượng Thanh, quận Long Biên                                                                                                                                                                                       | DCX                                | Trung tâm PTQĐ quận Long Biên | 3                       | 3                          |                              | Long Biên          | Thượng Thanh                                | Nghị quyết số 96/NQ-HĐND ngày 14/7/2023 của HĐND quận Long Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                         |                          |                    |
| 13. Mê Linh                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |                               |                         |                            |                              |                    |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                         |                          |                    |
| A                                            | Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố                                                                                                                          |                                    |                               |                         |                            |                              |                    |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                         |                          |                    |
| 1                                            | Cải tạo, chỉnh trang khuôn viên nhà văn hóa tổ 5, sân thể thao tổ 4,5 thị trấn Quang Minh                                                                                                                                                                                    | DVH+DT<br>T                        | UBND thị trấn Quang Minh      | 1,23                    | 1,23                       |                              | Huyện Mê Linh      | Thị trấn Quang Minh                         | Quyết định số 5546/QĐ-UBND ngày 11/12/2024 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt dự án. (tiền độ: 2024-2026)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Điều chỉnh diện tích tổng và diện tích thu hồi từ 0,23 ha thành 1,23 ha | 1                        |                    |
| B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025 |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |                               |                         |                            |                              |                    |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                         |                          |                    |
| 2                                            | Xây dựng 03 điểm thu gom, tập kết rác thải rắn tại : điểm Đồng Ngự thuộc thôn Thọ Lão và thôn Thanh Diêm; điểm Đồng Dộc Đường thuộc thôn Chu Trần, khu đầu giá và thôn Trung Hà; điểm đất bãi tại thôn Yên Thị, thôn Yên Giáp và thôn Kỳ Đồng, xã Tiến Thịnh, huyện Mê Linh. | DRA                                | UBND xã Tiến Thịnh            | 0,17                    | 0,17                       |                              | H.Mê Linh          | Xã Tiến Thịnh                               | Phụ lục số 54 - Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Mê Linh phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của huyện Mê Linh ( tiến độ 2023-2025)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                         |                          |                    |

| TT            | Danh mục công trình, dự án                                                                                                            | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                                | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ghi chú | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------------------|
|               |                                                                                                                                       |                                    |                                                        |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 3             | Xây dựng tuyến đường Tiền Phong - Tự Lập, huyện Mê Linh (Giai đoạn 1)                                                                 | DGT                                | Ban QLDA ĐTXD Mê Linh                                  | 32,72                   | 13,5557                    |                              | H.Mê Linh          | Văn Khê; Tráng Việt; Mê Linh; Tiền Phong        | Quyết định số 6317/QĐ-UBND ngày 06/12/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. (tiền độ đến hết năm 2026)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                          |                    |
| 4             | Xây dựng tuyến đường nối đường 100 Trục trung tâm đô thị Mê Linh qua bệnh viện Đa khoa huyện đến đường đê tả sông Hồng, huyện Mê Linh | DGT                                | Ban QLDA ĐTXD Mê Linh                                  | 7,61                    | 0,15                       |                              | H.Mê Linh          | Tam Đồng, Thạch Đà, Đại Thịnh                   | Quyết định số 5066/QĐ-UBND ngày 20/11/2021 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt dự án. (tiền độ: 2022-2025)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                          |                    |
| 5             | Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang nhân dân thôn Mạnh Trữ, xã Chu Phan, huyện Mê Linh                                                      | NTD                                | UBND xã Chu Phan                                       | 0,83                    | 0,65                       |                              | H.Mê Linh          | Xã Chu Phan                                     | Phụ lục số 18 - Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Mê Linh phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của huyện Mê Linh ( tiền độ 2023-2025)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                          |                    |
| 6             | Xây dựng trạm bơm Văn Khê và hệ thống kênh tiêu ra sông Hồng trên địa bàn huyện Mê Linh                                               | DTL                                | Ban QLDA ĐTXD Công trình HTKT và nông nghiệp Thành phố | 9,83                    | 9,83                       |                              | Mê Linh            | Văn Khê, Đại Thịnh, Tam Đồng, Mê Linh, Chu Phan | Quyết định số 1199/QĐ-UBND ngày 28/2/2025 của UBND thành phố Hà Nội quyết định phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. ( tiền độ: hoàn thành năm 2026)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                          |                    |
| 7             | Cải tạo, nâng cấp đường giao thông và hệ thống thoát nước trong khu dân cư xã Liên Mạc, huyện Mê Linh (tuyến trục chính thôn Yên Mạc) | DGT                                | UBND Liên Mạc                                          | 0,25                    | 0,25                       |                              | H. Mê Linh         | xã Liên Mạc                                     | Phụ lục số 19-NQ số 22/NQ-HĐND ngày 19/12/2024 của HĐND huyện về Mê Linh phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của huyện Mê Linh (tiền độ: 2025-2027)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                          |                    |
| 8             | Cải tạo, nâng cấp trạm y tế xã Văn Khê, huyện Mê Linh                                                                                 | DYT                                | UBND huyện Mê Linh                                     | 0,23                    |                            | 0,1284                       | Mê Linh            | Văn Khê                                         | Quyết định số 6880/QĐ-UBND ngày 15/11/2023 của UBND huyện Mê Linh phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình dự án Quyết định số 4584/QĐ-UBND ngày 12/10/2024 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt phương án sử dụng tăng đất mặt dự án Cải tạo, nâng cấp Trạm y tế xã Văn Khê, huyện Mê Linh                                                                                                                                                                                                                                            |         |                          |                    |
| 14. Mỹ Đức    |                                                                                                                                       |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                          |                    |
| B             | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                            |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                          |                    |
| 1             | Cải tạo, nâng cấp tuyến đường 419 đoạn km51+55 đến km 53+552 (đoạn đi trùng tuyến đường trục phát triển kinh tế Miếu Môn - Hương Sơn) | DGT                                | UBND huyện                                             | 8,99                    | 8,99                       |                              | Huyện Mỹ Đức       | An Mỹ, Hương Sơn                                | Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 04/10/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình, tại phụ lục số 16. Thời gian thực hiện 2024-2028.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                          |                    |
| 2             | Đường giao thông từ xã Hợp Thanh đi đường Đỗ Xá - Quan Sơn                                                                            | DGT                                | UBND huyện                                             | 3,58                    | 2,08                       |                              | Huyện Mỹ Đức       | Thị trấn Đại Nghĩa, Phù Lưu Tế                  | Quyết định số 1935/QĐ-UBND của UBND huyện Mỹ Đức ngày 12/08/2021 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư; Quyết định số 7691/QĐ-UBND của UBND huyện Mỹ Đức ngày 13/12/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Thời gian thực hiện 2024-2025.                                                                                                                                                                                                                      |         |                          |                    |
| 15. Phú Xuyên |                                                                                                                                       |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                          |                    |
| B             | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                            |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                          |                    |
| 1             | Đầu tư xây dựng HTKT khu tái định cư tại Ven đường Truyền Thống, thôn An Khoái, xã Phúc Tiến, huyện Phú Xuyên                         | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện                                   | 7,5                     | 7,5                        |                              | Phú Xuyên          | Phúc Tiến                                       | Nghị quyết 41/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND huyện Phú Xuyên về phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội (PL 11); Quyết định số 6730/QĐ-UBND ngày 25/12/2024 của UBND huyện Phú Xuyên về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500, Tên đồ án: Quy hoạch chi tiết 1/500 thực hiện dự án Đầu tư xây dựng HTKT khu tái định cư tại Ven đường Truyền Thống, thôn An Khoái, xã Phúc Tiến, huyện Phú Xuyên. Thời gian thực hiện: 2024-2025 |         |                          |                    |

| TT                                                                                                                                                    | Danh mục công trình, dự án                                                                           | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                    | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ghi chú                           | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                       |                                                                                                      |                                    |                         |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 2                                                                                                                                                     | Cải tạo, nâng cấp đường liên xã từ Tỉnh lộ 428 qua thôn Vĩnh Ninh nối với thôn Vĩnh Hạ, xã Khai Thái | DGT                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 0,84                    | 0,84                       |                              | Phú Xuyên          | Khai Thái                          | Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND huyện Phú Xuyên (Phụ lục số 74); Quyết định số 1327 ngày 25/04/2023 của UBND huyện Phú Xuyên về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng; Quyết định số 5005 ngày 09/11/2024 của UBND huyện Phú Xuyên về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian, nguồn vốn thực hiện dự án; CV số 10266/STNMT- ĐĐBĐVT ngày 20/12/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới dự án. Thời gian thực hiện dự án: 2024 - 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                          |                    |
| 16. Phúc Thọ                                                                                                                                          |                                                                                                      |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |                          |                    |
| A Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố |                                                                                                      |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |                          |                    |
| 1                                                                                                                                                     | Xây dựng trường mầm non Ngọc Tảo                                                                     | DGD                                | BQLDA ĐTXD huyện        | 1,2                     | 1,2                        |                              | Phúc Thọ           | Ngọc Tảo                           | Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 05/2/2024 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025, Quyết định số 4262/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500; Quyết định số 4280/QĐ-UBND ngày 28/8/2024 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện dự án 2024-2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Điều chỉnh tăng diện tích 0,2 ha  | 0,2                      |                    |
| 2                                                                                                                                                     | Xây dựng đường vào các cụm công nghiệp                                                               | DGT                                | BQLDA ĐTXD huyện        | 7,1                     | 7,1                        |                              | Phúc Thọ           | Sen Phương, Long Thượng, Liên Hiệp | Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 19/7/2021 của HĐND huyện Phúc Thọ việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Phúc Thọ (phụ lục 102); Các Quyết định của UBND huyện Phúc Thọ: số 895/QĐ-UBND ngày 08 tháng 3 năm 2022 về việc phê duyệt dự án; số 5744/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2023 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án; số 2301/QĐ-UBND ngày 16 tháng 5 năm 2024 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án, dự án: Xây dựng đường vào các cụm công nghiệp.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Điều chỉnh tăng diện tích 2,1 ha  | 2,1                      |                    |
| 3                                                                                                                                                     | Xây dựng nhà văn hóa - khu thể thao thôn 4 xã Hát Môn                                                | DVH                                | BQLDA ĐTXD huyện        | 0,25                    | 0,25                       |                              | Phúc Thọ           | Hát Môn                            | Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 5/4/2022 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025 (Phụ lục số 18); Nghị quyết số 14/NQ-HĐND về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025; Quyết định số 1185/QĐ-UBND ngày 15/3/2024 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt Nhiệm vụ lập Quy hoạch chi tiết xây dựng Nhà Văn hóa-Khu thể thao thôn 4 xã Hát Môn, tỷ lệ 1/500 Địa điểm: Xã Hát Môn, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội; Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 về việc phê duyệt dừng thực hiện dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 thời gian thực hiện dự án: 2025-2027 (Phụ lục số 03). | Điều chỉnh tăng diện tích 0,05 ha | 0,05                     |                    |
| 4                                                                                                                                                     | Xây dựng nhà văn hóa - khu thể thao thôn 5 xã Hát Môn                                                | DVH                                | BQLDA ĐTXD huyện        | 0,25                    | 0,25                       |                              | Phúc Thọ           | Hát Môn                            | Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 5/4/2022 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025 (Phụ lục số 19); Nghị quyết số 14/NQ-HĐND về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025, thời gian thực hiện dự án 2023-2025 (Phụ lục số: 41); Quyết định số 3713/QĐ-UBND ngày 18/7/2024 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Xây dựng Nhà văn hóa-khu thể thao thôn 5 xã Hát Môn; Quyết định số 4566/QĐ-UBND ngày 13/9/2024 về việc phê duyệt dự án xây dựng Nhà văn hóa-khu thể thao thôn 5 xã Hát Môn (Thời gian thực hiện: 2023-2025).                                                                                                         | Điều chỉnh tăng diện tích 0,03 ha | 0,03                     |                    |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                  | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Ghi chú                                                           | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|    |                                                                             |                                    |                         |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                   | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 5  | Xây dựng trường mầm non Liên Hiệp (Giai đoạn 2)                             | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 0,77                    | 0,77                       | 0,5                          | Phước Thọ          | Liên Hiệp       | Phụ lục 13 Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 26/5/2023 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025; Quyết định số 4281/QĐ-UBND ngày 28/8/2024 của UBND huyện Phước Thọ phê duyệt dự án; Quyết định số 4180/QĐ-UBND ngày 16/8/2024 của UBND huyện Phước Thọ phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500. Văn bản số 159/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện 2023 - 2025.                                                                                                                            | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,5                |
| 6  | Xây dựng mới trường mầm non Văn Phúc                                        | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 1,1                     | 1,1                        | 0,95                         | Phước Thọ          | Văn Phúc        | Phụ lục 12 Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 26/5/2023 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025; Quyết định số 2893/QĐ-UBND ngày 11/6/2024 của UBND huyện Phước Thọ phê duyệt dự án. Quyết định số 22024/QĐ-UBND ngày 06/5/2024 của UBND huyện Phước Thọ phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500. Văn bản số 158/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện 2023 - 2025.                                                                                                                           | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,95               |
| 7  | Xây dựng, mở rộng trường THCS Phụng Thượng                                  | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 1,176                   | 0,4207                     | 0,23                         | Phước Thọ          | Phụng Thượng    | Phụ lục 38 - NQ Số 13/NQ-HĐND ngày 19/10/2022 về phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025; phụ lục số 58 - NQ số 14/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025. QĐ số 2034/QĐ-UBND ngày 07/5/2024 của UBND huyện Phước Thọ phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500. QĐ số 2254/QĐ-UBND ngày 15/5/2024 của UBND huyện Phước Thọ phê duyệt dự án. Văn bản số 143/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện 2023-2025. | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,23               |
| 8  | Xây dựng nhà văn hóa thôn Triệu Xuyên 2 xã Long Xuyên                       | DVH                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 0,26                    | 0,26                       | 0,25                         | Phước Thọ          | Long Xuyên      | Phụ lục số 28 Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 26/5/2023 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025. QĐ số 969/QĐ-UBND ngày 23/2/2024 của UBND huyện Phước Thọ phê duyệt dự án. Văn bản số 139/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện 2024 - 2025.                                                                                                                                                                                                                                       | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,25               |
| 9  | Xây dựng trường Mầm non Thanh Đa                                            | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 1,2                     | 1,2                        | 1,15                         | Phước Thọ          | Thanh Đa        | Phụ lục số 09 - Nghị Quyết số 21/NQ-HĐND ngày 15/12/2023 của HĐND huyện Phước Thọ về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025; QĐ số 4275/QĐ-UBND ngày 27/8/2024 của UBND huyện phê duyệt dự án. Văn bản số 155/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện 2024 - 2027                                                                                                                                                                                                                                        | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 1,15               |
| 10 | Xây dựng trường mầm non Ngọc Tảo                                            | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 1,2                     | 1,2                        | 1,2                          | Phước Thọ          | Ngọc Tảo        | Phụ lục số 03-Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 05/2/2024 của HĐND huyện Phước Thọ về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025; Quyết định số 4280/QĐ-UBND ngày 28/8/2024 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt dự án; Văn bản số 145/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện 2024 - 2026                                                                                                                                                                                                                 | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất | 0,2                      | 1,2                |
| 11 | Xây dựng trường mầm non Long Xuyên - giai đoạn II (điểm trường Triệu Xuyên) | DGD                                | BQLDA ĐTXD huyện        | 0,35                    | 0,35                       | 0,27                         | Phước Thọ          | Long Xuyên      | Phụ lục số 10 - Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 15/12/2023 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025; Quyết định số 4276/QĐ-UBND ngày 27/8/2024 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt dự án. Quyết định số 4142/QĐ-UBND ngày 14/8/2024 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500. Văn bản số 157/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt Thời gian thực hiện 2024 - 2027                                                                                 | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,27               |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                   | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ghi chú                                                           | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|    |                                                                              |                                    |                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                   | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 12 | Đường nối quốc lộ 32 vào khu đầu giá quyền sử dụng đất trung tâm TT Phúc Thọ | DGT                                | Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ | 0,76                    | 0,76                       |                              | Phúc Thọ           | TT Phúc Thọ     | Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 26/06/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (PL số 13). Thời gian thực hiện 2024 - 2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                   |                          |                    |
| 13 | Nhà văn hóa - khu thể thao thôn Bắc Vông Ngoại                               | DVH                                | Ban QLDA ĐTXD huyện           | 0,38                    | 0,05                       | 0,2                          | Phúc Thọ           | Vông Xuyên      | Phụ lục số 15 Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 19/7/2021 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công; Văn bản số 1928/UBND-QLĐT ngày 25/11/2021 của UBND huyện Phúc Thọ chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng; QĐ số 1458/QĐ-UBND ngày 04/4/2024 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt điều chỉnh báo cáo KTKT. Quyết định 4943/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Văn bản số 163/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2022 - 2025.                                                                                             | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất | -0,33                    | 0,2                |
| 14 | Xây dựng, mở rộng Trường Mầm non Trạch Mỹ Lộc xã Trạch Mỹ Lộc                | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện           | 0,73                    | 0,73                       | 0,73                         | Phúc Thọ           | Trạch Mỹ Lộc    | Phụ lục 95 Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 19/7/2021 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Phúc Thọ; Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 21/3/2022 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt dự án. Văn bản số 154/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt Thời gian thực hiện dự án 2022 - 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,73               |
| 15 | Trung tâm văn hóa thể thao xã Vông Xuyên                                     | DVH                                | Ban QLDA ĐTXD huyện           | 0,5                     | 0,5                        | 0,48                         | Phúc Thọ           | Vông Xuyên      | Phụ lục số 17 Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 19/7/2021 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Phúc Thọ; Phụ lục số 44 Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025; Quyết định 4567/QĐ-UBND ngày 13/9/2024 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt dự án; Quyết định 3256/QĐ-UBND ngày 03/7/2024 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500. Văn bản số 138/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2024 - 2026 | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,48               |
| 16 | Trụ sở BCH quân sự xã Vông Xuyên                                             | TSC                                | Ban QLDA ĐTXD huyện           | 0,22                    | 0,1                        | 0,1                          | Phúc Thọ           | Vông Xuyên      | Phụ lục 39 Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 5/4/2022 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025; Phụ lục 37 Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 15/12/2023 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025; QĐ số 927/QĐ-UBND ngày 21/2/2024 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt dự án. Văn bản số 161/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt Thời gian thực hiện dự án 2024 - 2026                                                                                                            | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,1                |
| 17 | Xây mới Trường THCS Vân Phúc giai đoạn 2                                     | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện           | 2                       | 2                          | 2                            | Phúc Thọ           | Vân Phúc        | Phụ lục 11, Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 15/12/2023 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025. Văn bản số 140/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 2                  |

| TT | Danh mục công trình, dự án                       | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ghi chú                                                           | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----|--------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|    |                                                  |                                    |                         |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                   | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 18 | Xây dựng trụ sở Ban chỉ huy quân sự xã Tam Thuận | TSC                                | UBND xã Tam Thuận       | 0,1                     | 0,1                        | 0,1                          | Phước Thọ          | Tam Thuận       | Phụ lục số 5 Nghị Quyết số 01/NQ-HĐND ngày 26/5/2023 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025. Quyết định số 1744/QĐ-UBND ngày 15/4/2024 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt dự án; Quyết định số 904/QĐ-UBND ngày 20/2/2024 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500. Văn bản ngày 18/3/2025 của UBND xã Tam Thuận về Phương án sử dụng tầng đất mặt (thời gian thực hiện 2023-2025).                                                                                                                                                                                                    | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,1                |
| 19 | Trường mầm non xã Phụng Thượng                   | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 1,37                    |                            | 1,32                         | Phước Thọ          | Phụng Thượng    | Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 26/10/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 400/QĐ-UBND ngày 05/02/2021 của UBND huyện Phước Thọ phê duyệt dự án đầu tư; Quyết định số 3017/QĐ-UBND ngày 05/10/2021 của UBND huyện Phước Thọ điều chỉnh dự án đầu tư; VB số 1850/UBND-QLĐT ngày 25/12/2020 của UBND huyện Phước Thọ chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc; Quyết định 4943/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Văn bản số 149/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2021 - 2025. | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 1,32               |
| 20 | Trường tiểu học Vông Xuyên B, xã Vông Xuyên      | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 1                       |                            | 0,9                          | Phước Thọ          | Vông Xuyên      | Phụ lục 93 Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 19/7/2021 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công; Văn bản 1449/UBND-QLĐT ngày 13/9/2021 chấp thuận bản vẽ mặt bằng và phương án kiến trúc. Quyết định 4943/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Văn bản số 150/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2021 - 2025.                                                                                                                                                               | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,9                |
| 21 | Trường THCS Liên Hiệp                            | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 1,3                     |                            | 1,3                          | Phước Thọ          | Liên Hiệp       | Phụ lục 110 Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 19/7/2021 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công; Văn bản số 1862/UBND-QLĐT ngày 11/11/2021 của UBND huyện Phước Thọ chấp thuận bản vẽ Tổng mặt bằng dự án trường THCS Liên Hiệp. Quyết định 3637/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt dự án. Quyết định 4943/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Văn bản số 153/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2022 - 2025.                             | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 1,3                |
| 22 | Xây mới trường THCS Long Xuyên                   | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 1,1                     |                            | 1,06                         | Phước Thọ          | Long Xuyên      | Phụ lục 112 Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 19/7/2021 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công; Văn bản số 1861/UBND-QLĐT ngày 11/11/2021 của UBND huyện Phước Thọ chấp thuận bản vẽ Tổng mặt bằng dự án Xây mới trường THCS Long Xuyên. Quyết định 3640/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt dự án. Quyết định 4943/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Văn bản số 167/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2022 - 2025                     | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 1,06               |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                             | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ghi chú                                                           | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|    |                                                                        |                                    |                         |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                   | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 23 | Xây dựng cải tạo trường mầm non Vồng Xuyên B xã Vồng Xuyên             | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 1,1                     |                            | 0,9                          | Phước Thọ          | Vồng Xuyên      | Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025; Quyết định số 1026/QĐ-UBND ngày 21/3/2022 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt dự án Xây dựng, cải tạo Trường Mầm non Vồng Xuyên B, xã Vồng Xuyên, Quyết định 4943/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Văn bản số 142/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2022 - 2025. | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,9                |
| 24 | Cải tạo, mở rộng Trường Mầm non Phúc Hòa (điểm trường thôn Thanh Phần) | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 0,3                     |                            | 0,3                          | Phước Thọ          | Phúc Hòa        | Phụ lục 42 Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 03/11/2021 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh tên dự án và chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025; Quyết định số 1027/QĐ-UBND ngày 21/3/2022 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt dự án. Quyết định 5188/QĐ-UBND ngày 29/10/2024 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Văn bản số 146/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2022 - 2025.                           | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,3                |
| 25 | Trung tâm văn hóa thể thao xã Hát Môn                                  | DVH                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 1,66                    |                            | 0,56                         | Phước Thọ          | Hát Môn         | Phụ lục 28 Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 19/7/2021 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Phước Thọ; Quyết định 5188/QĐ-UBND ngày 29/10/2024 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Văn bản số 147/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2022 - 2025                                                                                                   | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,56               |
| 26 | Nâng cấp Trung tâm Văn hoá - Thông tin và Thể thao huyện Phước Thọ     | DVH                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 3,5                     |                            | 2,7                          | Phước Thọ          | TT Phước Thọ    | Phụ lục 70 Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 19/07/2021 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Phước Thọ; QĐ số 3304/QĐ-UBND ngày 31/8/2022 của UBND huyện Phước Thọ phê duyệt dự án; QĐ số 1815/QĐ-UBND ngày 19/4/2024 của UBND huyện Phước Thọ phê duyệt điều chỉnh dự án; Văn bản số 160/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2023 - 2025                                                        | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 2,7                |
| 27 | Xây dựng, mở rộng Trường Mầm non Thọ Lộc xã Thọ Lộc                    | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 1,3                     |                            | 0,7                          | Phước Thọ          | Thọ Lộc         | Phụ lục 15 NQ số 03/NQ-HĐND ngày 5/4/2022 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025; Phụ lục 21 NQ số 15/NQ-HĐND ngày 26/6/2024 của HĐND huyện Phước Thọ QĐ số 3079/QĐ-UBND ngày 11/8/2022 của UBND huyện Phước Thọ phê duyệt dự án; Văn bản số 1102/UBND-QLĐT ngày 14/5/2024 của UBND huyện Phước Thọ Chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng. Văn bản số 162/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt Thời gian thực hiện dự án 2022 - 2025   | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,7                |
| 28 | Mở rộng trường mầm non thị trấn                                        | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 0,2                     |                            | 0,2                          | Phước Thọ          | TT Phước Thọ    | Phụ lục số 02 của Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/07/2022 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025; Quyết định 5188/QĐ-UBND ngày 29/10/2024 của UBND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Văn bản số 156/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2022 - 2025.                                                                                                                                        | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,2                |

| TT                                                  | Danh mục công trình, dự án                                                                        | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Ghi chú                                                           | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|                                                     |                                                                                                   |                                    |                         |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                   | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 29                                                  | Trường mầm non Hiệp Thuận                                                                         | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 1,15                    |                            | 1,15                         | Phúc Thọ           | Hiệp Thuận      | NQ số 66/NQ-HĐND ngày 16/9/2019 của HĐND huyện Phúc Thọ v/v phê duyệt bổ sung danh mục các dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2016-2020; Văn bản số 1282/UBND-QLĐT ngày 29/10/2019 chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng 1/500 và phương án kiến trúc; Quyết định số 2568/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND huyện Phúc Thọ về việc Phê duyệt dự án. Quyết định 4943/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Văn bản số 148/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2020 - 2025.      | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 1,15               |
| 30                                                  | Trường mầm non trung tâm Liên Hiệp                                                                | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 0,78                    |                            | 0,57                         | Phúc Thọ           | Liên Hiệp       | NQ số 50/HĐND ngày 13/6/2019 của HĐND Huyện Phúc Thọ phê duyệt điều chỉnh Chủ trương đầu tư các dự án nhóm C có trọng điểm; QĐ số 2856/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt dự án; VB số 1192/UBND-QLĐT ngày 31/10/2018 vv chấp thuận Tổng mặt bằng, QĐ số 1967/QĐ-UBND ngày 17/9/2019 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt điều chỉnh dự án, Quyết định 4943/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.Văn bản số 152/BQLDA ngày 17/3/2025 của BQLDAĐTXD huyện về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2019 - 2025.            | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,57               |
| 31                                                  | Xây dựng trụ sở Ban chỉ huy quân sự xã Liên Hiệp                                                  | TSC                                | UBND xã Liên Hiệp       | 0,11                    |                            | 0,11                         | Phúc Thọ           | Liên Hiệp       | Phụ lục số 4 Nghị Quyết số 01/NQ-HĐND ngày 26/5/2023 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025. Quyết định số 898/QĐ-UBND ngày 20/2/2024 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt dự án; Quyết định số 3899/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh dự án; Quyết định số 27/QĐ-UBND ngày 05/1/2024 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500.Văn bản ngày 18/3/2025 của UBND xã Liên Hiệp về Phương án sử dụng tăng đất mặt (thời gian thực hiện 2023-2025)                                     | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,11               |
| <b>B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b> |                                                                                                   |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                   |                          |                    |
| 32                                                  | Xây dựng đường nối QL32 đi đường liên xã Tam Hiệp - Ngọc Tào - Phụng Thượng                       | DGT                                | BQLDA ĐTXD huyện        | 1,75                    | 1,75                       | 1,75                         | Phúc Thọ           | Ngọc Tào        | Phụ lục số 03 Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2022 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025 (Thời gian thực hiện dự án: 2023-2025). Quyết định số 5050/QĐ-UBND ngày 19/10/2024 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt phương án tuyển dự án: Xây dựng đường nối QL 32 đi đường liên xã Tam Hiệp-Ngọc Tào-Phụng Thượng.                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                   |                          |                    |
| 33                                                  | Xây dựng đường nối QL32 đi đường Rặng Nhân tới TL421 qua Túi Mật sang Dương Liễu, huyện Hoài Đức. | DGT                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 8,50                    | 8,50                       |                              | Phúc Thọ           | Hiệp Thuận      | Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 21/12/2021; Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 29/9/2023. Quyết định số 311/QĐ-UBND ngày 29/01/2024 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt phương án tuyển, vị trí công trình xây dựng theo tuyến thuộc dự án: Xây dựng đường nối QL32 đi Rặng Nhân tới TL421 qua Túi Mật sang xã Dương Liễu, huyện Hoài Đức (Phụ lục số 07). Thời gian thực hiện 2023-2025. Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ lục số 34) Thời gian thực hiện dự án: 2024-2027. |                                                                   |                          |                    |

| TT           | Danh mục công trình, dự án                                                                                             | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký      | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                   | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ghi chú | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------------------|
|              |                                                                                                                        |                                    |                              |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 34           | Cải tạo, nâng cấp đường giao thông trục chính xã Tích Giang                                                            | DGT                                | BQLDA ĐTXD huyện             | 2,19                    | 2,19                       |                              | Phúc Thọ           | Tích Lộc          | Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND huyện Phúc Thọ Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025 (Phụ lục số 10) Thời gian thực hiện dự án 2024-2027; Quyết định số 6184/QĐ-UBND ngày 18/12/2024 của UBND huyện Phúc Thọ Phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp đường giao thông trục chính xã Tích Giang. Thời gian thực hiện dự án: 2024-2027. Quyết định số 4705/QĐ-UBND ngày 24/9/2024 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt phương án tuyển dự án: Cải tạo, nâng cấp đường giao thông trục chính xã Tích Giang.                                                                             |         |                          |                    |
| 35           | Cải tạo, nâng cấp hệ thống kênh tiêu Hiệp Thuận kết hợp đường giao thông trên địa bàn huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội | DGT                                | BQLDA ĐTXD huyện             | 8                       | 8                          |                              | Phúc Thọ           | Hiệp Thuận        | Phụ lục số 06 Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội Về phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                          |                    |
| 36           | Nâng cấp, cải tạo đường giao thông thôn xóm xã Vồng Xuyên, giai đoạn 2                                                 | DGT                                | UBND xã Vồng Xuyên           | 0,25                    | 0,25                       |                              | Phúc Thọ           | Vồng Xuyên        | Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 03/11/2021 của Hội đồng nhân dân huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh tên dự án và chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ lục 19); Quyết định số 2009/QĐ-UBND ngày 08/6/2022 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật đầu tư xây dựng; Quyết định số 3122/QĐ-UBND ngày 15/8/2022 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật. Quyết định số 5728/QĐ-UBND ngày 27/11/2025 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt điều chỉnh dự án Nâng cấp, cải tạo đường giao thông thôn xóm xã Vồng Xuyên giai đoạn 2. Thời hạn thực hiện dự án đến hết năm 2025. |         |                          |                    |
| 17. Quốc Oai |                                                                                                                        |                                    |                              |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| B            | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                             |                                    |                              |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| 1            | Xây dựng trường Tiểu học Phương Cách                                                                                   | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện Quốc Oai | 1,3                     |                            | 1,26                         | Huyện Quốc Oai     | Xã Phương Cách    | - Quyết định số 3157/QĐ-UBND ngày 11/6/2021 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án: (tiền độ: 2022-2025);<br>- Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước ngày 09/01/2023 của Ban Quản lý dự án.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                          |                    |
| 2            | Xây dựng Chợ Phù kết hợp khu cây xanh cảnh quan, huyện Quốc Oai                                                        | DCH                                | Ban QLDA ĐTXD huyện Quốc Oai | 0,55                    |                            | 0,53                         | Huyện Quốc Oai     | Thị trấn Quốc Oai | - Quyết định 4285/QĐ-UBND ngày 04/10/2023 của UBNS huyện về phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án (tiền độ: 2023-2026);<br>- Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước ngày 21/10/2024 của Ban Quản lý dự án.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                          |                    |
| 3            | Cải tạo, nâng cấp Trường Tiểu học Yên Sơn (điểm trường trung tâm thôn Quảng Yên)                                       | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện Quốc Oai | 0,9                     |                            | 0,82                         | Huyện Quốc Oai     | Xã Yên Sơn        | - Nghị quyết số 19/NQ-HĐND 15/12/2022 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2022 trên địa bàn huyện Quốc Oai (PL32, tiền độ: 2023-2025);<br>- Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước ngày 02/01/2025 của Ban Quản lý dự án.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| 4            | Trường THCS Thị Trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội                                                               | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện Quốc Oai | 2,7                     |                            | 2,63                         | Huyện Quốc Oai     | Thị trấn Quốc Oai | - Nghị quyết số 19/NQ-HĐND 15/12/2022 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2022 trên địa bàn huyện Quốc Oai (PL30, tiền độ: 2023-2026);<br>- Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước ngày 10/3/2025 của Ban Quản lý dự án.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                          |                    |
| 5            | Xây dựng khu trung tâm văn hóa - thể thao xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai                                                   | DVH,DTT                            | Ban QLDA ĐTXD huyện Quốc Oai | 0,5                     |                            | 0,36                         | Huyện Quốc Oai     | Xã Sài Sơn        | - Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 10/9/2024 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2024 trên địa bàn huyện Quốc Oai: (Phụ lục số 12: Tiền độ: 2024-2026);<br>- Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước ngày 11/3/2025 của Ban Quản lý dự án.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                          |                    |
| 18. Sóc Sơn  |                                                                                                                        |                                    |                              |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| B            | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                             |                                    |                              |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |

| TT                                                                                                                                                    | Danh mục công trình, dự án                                         | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký     | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                         | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ghi chú                                                | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                       |                                                                    |                                    |                             |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 1                                                                                                                                                     | Cải tạo, nâng cấp trường Tiểu học Tân Minh B                       | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD huyện Sóc Sơn | 0,32                    | 0,32                       |                              | Sóc Sơn            | xã Tân Minh             | Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 19/12/2024 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư. Thời gian thực hiện dự án: 2025-2028                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                        |                          |                    |
| 2                                                                                                                                                     | Xây dựng trạm y tế xã Bắc Phú                                      | DYT                                | Ban QLDA ĐTXD               | 0,30                    | 0,30                       |                              | Sóc Sơn            | xã Bắc Phú              | Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 12/5/2022 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư. Thời gian thực hiện dự án: 2022-2025                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                          |                    |
| 19. Sơn Tây                                                                                                                                           |                                                                    |                                    |                             |                         |                            |                              |                    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        |                          |                    |
| A Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố |                                                                    |                                    |                             |                         |                            |                              |                    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        |                          |                    |
| 1                                                                                                                                                     | Xây dựng trường THCS Sơn Lộc                                       | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD               | 0,99                    | 0,99                       |                              | Thị xã Sơn Tây     | P. Trung Hưng           | Phụ lục 06: Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 21/7/2023 của Hội đồng nhân dân thị xã Sơn Tây phê duyệt chủ trương. Quyết định 875/QĐ-UBND ngày 11/6/2024 của UBND thị xã Sơn Tây về việc phê duyệt dự án đầu tư (Tiến độ thực hiện dự án 2024-2027)                                                                                                                                                      | Điều chỉnh diện tích kế hoạch và diện tích đất thu hồi | 0,66                     |                    |
| 2                                                                                                                                                     | Xây dựng Trường THPT Xuân Khanh                                    | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD               | 2,8                     | 2,7                        |                              | Thị xã Sơn Tây     | P. Viên Sơn             | Phụ lục 03: Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 21/7/2023 của Hội đồng nhân dân thị xã Sơn Tây phê duyệt chủ trương. (Tiến độ thực hiện dự án 2024-2027). Quyết định 1566/QĐ-UBND ngày 28/8/2024 của UBND thị xã Sơn Tây về việc phê duyệt dự án đầu tư. (Tiến độ thực hiện dự án 2024-2027)                                                                                                               | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi                       | 1,86                     |                    |
| 3                                                                                                                                                     | Xây dựng trường mầm non Phú Thịnh                                  | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD               | 1,59                    | 1,59                       |                              | Thị xã Sơn Tây     | P. Phú Thịnh            | Phụ lục 7: Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 6/4/2023 của Hội đồng nhân dân thị xã Sơn Tây phê duyệt chủ trương. Quyết định 1454/QĐ-UBND ngày 02/8/2024 của UBND thị xã Sơn Tây về việc phê duyệt dự án đầu tư. (Tiến độ thực hiện dự án 2024-2027)                                                                                                                                                      | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi                       | 1,11                     |                    |
| 4                                                                                                                                                     | Đường nối từ tỉnh lộ 414 (điểm ngã ba Vị Thủy) đi tỉnh lộ 416      | DGT                                | Ban QLDA ĐTXD               | 3,5                     | 2,8                        |                              | Thị xã Sơn Tây     | Xã Kim Sơn, xã Thanh Mỹ | Phụ lục 14 - Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 15/10/2021 của Hội đồng nhân dân thị xã Sơn Tây. Quyết định 1138/QĐ-UBND ngày 27/10/2022 của UBND thị xã Sơn Tây về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi (tiến độ đến Năm 2022 - 2025)                                                                                                                                                               | Điều chỉnh diện tích kế hoạch và diện tích đất thu hồi | -1,79                    |                    |
| 5                                                                                                                                                     | Trường Mầm non Trung Hưng                                          | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD               | 1,24                    | 1,24                       |                              | Thị xã Sơn Tây     | P. Trung Hưng           | Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 16/11/2021 của HĐND thị xã Sơn Tây Về bổ sung danh mục dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư 11 dự án sử dụng vốn đầu tư công thuộc thị xã Sơn Tây (Tại phụ lục 02) (tiến độ từ Năm 2023 - 2026). Quyết định 1452/QĐ-UBND ngày 02/8/2024 của UBND thị xã Sơn Tây về việc phê duyệt dự án đầu tư                                                                           | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi                       | 0,87                     |                    |
| 6                                                                                                                                                     | Mở rộng và xây dựng bổ sung phòng học Trường Tiểu học Trung Hưng   | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD               | 0,55                    | 0,55                       |                              | Thị xã Sơn Tây     | P. Trung Hưng           | Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 16/11/2021 của HĐND thị xã Sơn Tây Về bổ sung danh mục dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư 11 dự án sử dụng vốn đầu tư công thuộc thị xã Sơn Tây (Tại phụ lục 05) Quyết định 877/QĐ-UBND ngày 11/6/2024 của UBND thị xã Sơn Tây về việc phê duyệt dự án đầu tư. (tiến độ từ Năm 2023 - 2025)                                                                            | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi                       | 0,2                      |                    |
| 7                                                                                                                                                     | Mở rộng và xây dựng nhà lớp học, nhà bộ môn Trường THCS Trung Hưng | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD               | 0,8                     | 0,8                        |                              | Thị xã Sơn Tây     | P. Trung Hưng           | Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 16/11/2021 của HĐND thị xã Sơn Tây Về bổ sung danh mục dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư 11 dự án sử dụng vốn đầu tư công thuộc thị xã Sơn Tây (Tại phụ lục 06). Quyết định 876/QĐ-UBND ngày 11/6/2024 của UBND thị xã Sơn Tây về việc phê duyệt dự án đầu tư. (tiến độ từ Năm 2023 - 2026)                                                                           | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi                       | 0,5                      |                    |
| 8                                                                                                                                                     | Xây dựng trường mầm non Trung Sơn Trầm                             | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD               | 1,77                    | 1,77                       |                              | Thị xã Sơn Tây     | P. Trung Sơn Trầm       | Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 21/7/2022 của Hội đồng nhân dân thị xã Sơn Tây Về phê duyệt chủ trương đầu tư 37 dự án, điều chỉnh chủ trương đầu tư 02 dự án sử dụng vốn đầu tư công thuộc thị xã Sơn Tây (Phụ lục 07). Quyết định 794/QĐ-UBND ngày 05/6/2024 của UBND thị xã Sơn Tây về việc phê duyệt dự án đầu tư. (tiến độ từ Năm 2023 - 2026)                                                    | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi                       | 1,05                     |                    |
| 9                                                                                                                                                     | Xây dựng trường Tiểu học Viên Sơn                                  | DGD                                | Ban QLDA ĐTXD               | 0,93                    | 0,93                       |                              | Thị xã Sơn Tây     | P. Viên Sơn             | Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 19/5/2022 của Hội đồng nhân dân thị xã Sơn Tây Về cập nhật, bổ sung danh mục dự án vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 của thị xã Sơn Tây (Số thứ tự 01 trang 1). Quyết định 1597/QĐ-UBND ngày 05/6/2024 của UBND thị xã Sơn Tây về việc phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 và phương án kiến trúc sơ bộ dự án. (tiến độ từ Năm 2023 - 2026) | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi                       | 0,4                      |                    |

| TT                                                                                                                                                           | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                            | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký           | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                   | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Ghi chú                          | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                       |                                    |                                   |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 10                                                                                                                                                           | Đầu tư xây dựng hạ tầng Đền Và (giai đoạn 1)                                                                                                                          | DDT                                | Ban QLDA ĐTXD                     | 7,5                     | 5                          |                              | Thị xã Sơn Tây     | P. Trung Hưng     | Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 19/5/2022 của Hội đồng nhân dân thị xã Sơn Tây Về phê duyệt chủ trương đầu tư 39 dự án, điều chỉnh chủ trương đầu tư 03 dự án sử dụng vốn đầu tư công thuộc thị xã Sơn Tây (Phụ lục 11) (tiến độ từ Năm 2023 - 2026). Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 09/4/2024 của Hội đồng nhân dân thị xã Sơn Tây Về phê duyệt chủ trương đầu tư 07 dự án, điều chỉnh chủ trương đầu tư 05 dự án sử dụng vốn đầu tư công thuộc thị xã Sơn Tây (Phụ lục 1 0; tiến độ từ Năm 2024 - 2027) | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi | 2,75                     |                    |
| <b>B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b>                                                                                                          |                                                                                                                                                                       |                                    |                                   |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |                          |                    |
| 11                                                                                                                                                           | Xây dựng hệ thống thu gom và nhà máy xử lý nước thải Sơn Tây, thị xã Sơn Tây                                                                                          | DTL                                | Ban QLDA ĐTXDCT HTKT&NN TP Hà Nội | 3,3                     | 3,3                        |                              | Thị xã Sơn Tây     | P. Trung Hưng     | Phụ lục số 09: NQ số 28/NQ - HĐND ngày 22/9/2023 của HĐND thành phố Hà Nội về phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội. Thời gian và tiến độ thực hiện dự án: 2024 – 2027                                                                                                                                                                                                                                         |                                  |                          |                    |
| <b>20. Tây Hồ</b>                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                       |                                    |                                   |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |                          |                    |
| <b>A Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố</b> |                                                                                                                                                                       |                                    |                                   |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |                          |                    |
| 1                                                                                                                                                            | Xây dựng tuyến đường Đặng Thai Mai kéo dài đến đường Âu Cơ (theo quy hoạch)                                                                                           | DGT                                | Ban QLDA ĐTXD                     | 0,85                    | 0,85                       |                              | Tây Hồ             | Quảng An, Tứ Liên | Nghị Quyết số 22/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của Hội đồng nhân dân quận Tây Hồ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư và cho ý kiến chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Tây Hồ. ( PL 01, tiến độ 2025-2028).                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  | -0,15                    |                    |
| 2                                                                                                                                                            | Xây dựng tuyến đường từ ngõ 50 Đặng Thai Mai đến phố Quảng Khánh, phường Quảng An.                                                                                    | DGT                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD quận       | 0,86                    | 0,86                       |                              | Tây Hồ             | Quảng An          | Nghị Quyết số 22/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của Hội đồng nhân dân quận Tây Hồ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư và cho ý kiến chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Tây Hồ. ( PL 02, tiến độ 2025-2027).                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  | -0,14                    |                    |
| <b>B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b>                                                                                                          |                                                                                                                                                                       |                                    |                                   |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |                          |                    |
| 3                                                                                                                                                            | Xây dựng vườn hoa, cây xanh tại ô quy hoạch O1-P3, phường Phú Thượng.                                                                                                 | DKV                                | Ban QLDA ĐTXD                     | 0,4                     | 0,4                        |                              | Tây Hồ             | Phú Thượng        | Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của HĐND quận Tây Hồ về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án ( PL 05, tiến độ 2025-2027).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |                          |                    |
| 4                                                                                                                                                            | Xây dựng tuyến đường khớp nối đường Đặng Thai Mai với phố Quảng Bá, đường Tây Hồ và mở rộng phố Quảng Bá đoạn từ hồ Thủy Sứ dưới đến hồ Thủy Sứ trên (theo quy hoạch) | DGT                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD quận       | 1,1                     | 1,1                        |                              | Tây Hồ             | Quảng An          | Nghị Quyết số 22/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của Hội đồng nhân dân quận Tây Hồ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư và cho ý kiến chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Tây Hồ. ( PL 03, tiến độ 2025-2028).                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |                          |                    |
| 5                                                                                                                                                            | Xây dựng tuyến đường từ chung cư Đông Đô kéo dài đến đường Xuân Tảo (theo quy hoạch)                                                                                  | DGT                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD quận       | 0,42                    | 0,42                       |                              | Xuân La            | Xuân La           | Nghị Quyết số 22/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của Hội đồng nhân dân quận Tây Hồ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư và cho ý kiến chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Tây Hồ. ( PL 06, tiến độ 2025-2027).                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |                          |                    |
| 6                                                                                                                                                            | Xây dựng tuyến đường dạo ven hồ Tây đoạn từ chùa Kim Liên đến khách sạn Thăng Lợi (theo quy hoạch)                                                                    | DGT                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD quận       | 0,24                    | 0,24                       |                              | Tây Hồ             | Quảng An          | Nghị Quyết số 22/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của Hội đồng nhân dân quận Tây Hồ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư và cho ý kiến chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Tây Hồ. ( PL 11, tiến độ 2025-2028).                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |                          |                    |
| 7                                                                                                                                                            | Xây dựng nhà sinh hoạt tổ dân phố số 12 tại ngõ 15 An Dương Vương                                                                                                     | DVH                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD quận       | 0,05                    | 0,05                       |                              | Tây Hồ             | Phú Thượng        | Nghị Quyết số 22/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của Hội đồng nhân dân quận Tây Hồ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư và cho ý kiến chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Tây Hồ. ( PL 09, tiến độ 2025-2026).                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |                          |                    |
| 8                                                                                                                                                            | Cổng hóa mương thoát nước liên phường Nhật Tân- Quảng An (đoạn còn lại từ ngõ 238 Âu Cơ đến ngõ 442 Âu Cơ)                                                            | DTL                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD quận       | 1                       | 1                          |                              | Tây Hồ             | Tứ Liên, Nhật Tân | Nghị Quyết số 22/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của Hội đồng nhân dân quận Tây Hồ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư và cho ý kiến chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Tây Hồ. ( PL 19, tiến độ 2025-2028).                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |                          |                    |

| TT                                                                                                                                                    | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                                                                        | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                                           | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                                     | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ghi chú                                                  | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                   |                                    |                                                                   |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                          | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 9                                                                                                                                                     | Xây dựng cầu Tứ Liên                                                                                                                                                                                              | DGT                                | UBND quận Tây Hồ                                                  | 24                      | 24                         |                              | Tây Hồ             | Quảng An, Tứ Liên, Yên Phụ                          | Theo thông báo số /TB-UBND ngày tháng 3/2025 về thông báo kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND TP Trần Sỹ Thanh về xây dựng cầu Tứ Liên, Nghị Quyết số 10/NQ-HĐND ngày 25/02/2025 của HĐND Thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng công trình cầu lớn qua sông Hồng (Phụ lục 2)                                                                                                                                            |                                                          |                          |                    |
| 10                                                                                                                                                    | Cải tạo, mở rộng tuyến đường ngõ Xóm Chùa, phường Quảng An                                                                                                                                                        | DGT                                | Ban quản lý Hồ Tây                                                | 0,74                    | 0,74                       |                              | Tây Hồ             | Quảng An                                            | Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của HĐND quận Tây Hồ về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án ( PL 04, tiến độ 2025-2028)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                          |                          |                    |
| 11                                                                                                                                                    | Cải tạo, mở rộng tuyến đường ngõ 508 Lạc Long Quân, phường Nhật Tân                                                                                                                                               | DGT                                | Ban quản lý Hồ Tây                                                | 0,37                    | 0,37                       |                              | Tây Hồ             | Nhật Tân                                            | Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của HĐND quận Tây Hồ về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án ( PL 15, tiến độ 2025-2028)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                          |                          |                    |
| 12                                                                                                                                                    | Xây dựng tuyến đường đoạn từ nút giao ngõ 612 Lạc Long Quân - phố Vũ Tuấn Chiêu đến phố NhậtChiêu; lắp đặt tuyến ống bổ cấp nước Hồ Tây (đoạn từ nút giao Võ Chí Công - ngõ 685 Lạc Long Quân đến phố Nhật Chiêu) | DGT                                | Ban quản lý Hồ Tây                                                | 1,5                     | 1,5                        |                              | Tây Hồ             | Nhật Tân                                            | Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của HĐND quận Tây Hồ về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án ( PL 16, tiến độ 2025-2028)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                          |                          |                    |
| 13                                                                                                                                                    | Dự án Bỏ cấp nước Hồ Tây từ nhà máy xử lý nước thải Hồ Tây về hồ Sen.                                                                                                                                             | DGT                                | Ban quản lý Hồ Tây                                                | 6                       | 6                          |                              | Tây Hồ             | Nhật Tân                                            | Quyết định số 294/QĐ-UBND ngày 27/02/2025 của UBND quận Tây Hồ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (tiến độ 2025-2026)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                          |                          |                    |
| 14                                                                                                                                                    | Tu bổ, tôn tạo các di tích đền Dực Thánh, Đền Nghĩa Dũng và Đình Nghi Tầm                                                                                                                                         | TIN                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD quận                                       | 0,15                    | 0,05                       |                              | Tây Hồ             | Quảng An, Yên Phụ                                   | Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 18/12/2024 của HĐND quận Tây Hồ về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án ( PL 10, tiến độ 2025-2027)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                          |                          |                    |
| 15                                                                                                                                                    | Giải phóng mặt bằng và Xây dựng Hạ tầng kỹ thuật khu vực bảo vệ I di tích Phủ Tây Hồ                                                                                                                              | TIN                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD quận                                       | 0,7                     | 0,16                       |                              |                    | Quảng An                                            | Nghị Quyết số 16/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của Hội đồng nhân dân quận Tây Hồ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Tây Hồ; Quyết định số 1749 /QĐ-UBND ngày 22/10/2024 về việc bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2024, giao đơn vị làm chủ đầu tư, thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư và phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công năm 2024 để thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư một số dự án đầu tư công |                                                          |                          |                    |
| 21. Thạch Thất                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                   |                                    |                                                                   |                         |                            |                              |                    |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                          |                          |                    |
| A Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố |                                                                                                                                                                                                                   |                                    |                                                                   |                         |                            |                              |                    |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                          |                          |                    |
| 1                                                                                                                                                     | Cải tạo, nâng cấp, mở rộng chợ nông thôn xã Yên Trung                                                                                                                                                             | DCH                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Thạch Thất                           | 2,9                     | 1,1                        |                              | huyện Thạch Thất   | Yên Trung                                           | Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 31/10/2024 của HĐND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư, phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Thạch Thất (PL01); QĐ 719/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp, mở rộng chợ nông thôn xã Yên Trung (Tiến độ: 2025-2027)                                                                                 | Thay đổi quy mô diện tích dự án từ 0,06 ha lên 1,1 ha    | 1,04                     |                    |
| 2                                                                                                                                                     | Xây dựng, mở rộng Trường Mầm non trung tâm xã Thạch Xá                                                                                                                                                            | DGD                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Thạch Thất                           | 1,12                    | 0,01                       |                              | huyện Thạch Thất   | xã Thạch Xá, xã Quang Trung                         | Quyết định số 5367/QĐ-UBND ngày 19/11/2024 của UBND huyện Thạch Thất phê duyệt điều chỉnh địa điểm xây dựng và thời gian thực hiện dự án: xây dựng, mở rộng trường mầm non trung tâm xã Thạch Xá                                                                                                                                                                                                                                                          | Bổ sung địa điểm xã Quang Trung                          |                          |                    |
| 3                                                                                                                                                     | Cải tạo kênh tiêu Lim và trạm bơm Lim huyện Thạch Thất                                                                                                                                                            | DTL                                | Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình HTKT và nông nghiệp Thành phố | 1,86                    | 1,86                       |                              | huyện Thạch Thất   | Xã Kim Quan, xã Cấn Kiềm, xã Thạch Xá, xã Chàng Sơn | Quyết định 4221/QĐ-UBND ngày 15/8/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án: (Tiến độ: 2024-2027)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Điều chỉnh tăng diện tích thu hồi từ 0,95 ha lên 1,86 ha | 0,91                     |                    |
| B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                   |                                    |                                                                   |                         |                            |                              |                    |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                          |                          |                    |

| TT            | Danh mục công trình, dự án                                                                                        | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                 | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                             | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ghi chú | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------------------|
|               |                                                                                                                   |                                    |                                         |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 4             | Xây dựng trụ sở làm việc Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất                                                         | TSC                                | Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất        | 0,50                    | 0,50                       |                              | Huyện Thạch Thất   | Thị trấn Liên Quan          | Quyết định số 408/QĐ-TANDTC-ĐT VT ngày 17/10/2024 của Chánh án Tòa án nhân dân tối cao về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng trụ sở làm việc Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất. (Tiến độ: 2024-2027)                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| 5             | Xây dựng Cầu Phú Kim                                                                                              | DGT                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Thạch Thất | 0,50                    | 0,50                       |                              | huyện Thạch Thất   | Phú Kim                     | Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 31/10/2024 của HĐND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư, phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Thạch Thất, (Phụ lục số 10: Tiến độ 2025-2027)                                                                                                |         |                          |                    |
| 6             | Xây dựng Cầu Gấu xã Lại Thượng                                                                                    | DGT                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Thạch Thất | 0,50                    | 0,50                       |                              | huyện Thạch Thất   | Lại Thượng                  | Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 31/10/2024 của HĐND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư, phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Thạch Thất, (Phụ lục số 9: Tiến độ 2025-2027)                                                                                                 |         |                          |                    |
| 7             | Nâng cấp, mở rộng đường giao thông thoát nước xã Kim Quan (đường Kim Trung 2)                                     | DGT                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Thạch Thất | 1,40                    | 1,40                       |                              | huyện Thạch Thất   | Kim Quan                    | Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 14/3/2023 của HĐND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Thạch Thất, (Phụ lục số 18; Tiến độ 2024-2026)                                                                                                           |         |                          |                    |
| 22. Thanh Oai |                                                                                                                   |                                    |                                         |                         |                            |                              |                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| B             | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                        |                                    |                                         |                         |                            |                              |                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| 1             | Nâng cấp, mở rộng đường Tân Ước - Liên Châu đi huyện Thường Tín                                                   | DGT                                | UBND huyện Thanh Oai                    | 6,71                    | 6,7057                     |                              | Thanh Oai          | Tân Ước, Liên Châu          | - Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 01/9/2020 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ biểu 02);<br>- Quyết định số 8113/QĐ-UBND ngày 20/11/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2020-2025                                                                                                           |         |                          |                    |
| 2             | Đường Bích Hòa - Bình Minh đi đường tỉnh lộ 427                                                                   | DGT                                | UBND huyện Thanh Oai                    | 3,72                    | 3,72                       |                              | Thanh Oai          | Bích Hòa; Bình Minh         | - Quyết định số 4424/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt dự án.<br>- Quyết định 8116/QĐ-UBND ngày 20/11/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2021-2025                                                                                                           |         |                          |                    |
| 3             | Nâng cấp, mở rộng đường Kim Thư - Đỗ Động - Thanh Văn                                                             | DGT                                | UBND huyện Thanh Oai                    | 4,63                    | 4,63                       |                              | Thanh Oai          | Kim Thư; Đỗ Động; Thanh Văn | - Quyết định số 3133/QĐ-UBND ngày 18/6/2021 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt dự án.<br>- Quyết định 8048/QĐ-UBND ngày 19/11/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2022-2025                                                                                                           |         |                          |                    |
| 4             | Đường trục giao thông xã Hồng Dương đi đường tỉnh lộ 429                                                          | DGT                                | UBND huyện Thanh Oai                    | 4,12                    | 4,12                       |                              | Thanh Oai          | Hồng Dương                  | - Quyết định số 5141/QĐ-UBND ngày 30/8/2022 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt dự án;<br>- Quyết định 8058/QĐ-UBND ngày 19/11/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2022-2025                                                                                                   |         |                          |                    |
| 5             | Đường liên xã Bình Minh - Mỹ Hưng (đoạn từ đường trục phát triển đến đình Minh Kha)                               | DGT                                | UBND huyện Thanh Oai                    | 2,39                    | 2,39                       |                              | Thanh Oai          | Bình Minh; Tam Hưng         | - Quyết định số 6096/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt dự án;<br>- Quyết định 8117/QĐ-UBND ngày 20/11/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2022-2025                                                                                                  |         |                          |                    |
| 6             | Xây dựng đường tránh tỉnh lộ 429 qua địa bàn xã Cao Dương - Xuân Dương                                            | DGT                                | UBND huyện Thanh Oai                    | 4,24                    | 2,2                        |                              | Thanh Oai          | Xuân Dương; Cao Dương       | - Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 14/12/2021 của HĐND huyện Thanh Oai phê duyệt chủ trương và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ biểu 03)<br>- Quyết định 8213/QĐ-UBND ngày 28/11/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2022-2026 |         |                          |                    |
| 7             | Đường liên xã Kim Bài - Đỗ Động - Tân Ước (đoạn từ trường THPT Thanh Oai A đi xã Tân Ước)                         | DGT                                | UBND huyện Thanh Oai                    | 3,21                    | 3,21                       |                              | Thanh Oai          | Tân Ước; Đỗ Động            | - Quyết định số 5268/QĐ-UBND ngày 09/9/2022 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt dự án.<br>- Quyết định 8216/QĐ-UBND ngày 28/11/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2022-2025                                                                                                   |         |                          |                    |
| 8             | Đường giao thông kết nối từ đường tỉnh lộ 427 (tại vị trí cuối đường Địa Muối) đến đường trục phát triển phía Nam | DGT                                | UBND huyện Thanh Oai                    | 2,39                    | 2,39                       |                              | Thanh Oai          | Tam Hưng                    | - Quyết định số 6097/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt dự án;<br>- Quyết định số 8112/QĐ-UBND ngày 20/11/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2021-2025                                                                                                       |         |                          |                    |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                             | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Ghi chú | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------------------|
|    |                                                                                        |                                    |                         |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 9  | Đường Kim An - Đổ Động (Đoạn từ Kim An đi QL 21B)                                      | DGT                                | UBND huyện Thanh Oai    | 4,41                    | 1,08                       |                              | Thanh Oai          | Kim An; Đổ Động | - Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 28/02/2019 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án;<br>- Quyết định số 8021/QĐ-UBND ngày 15/11/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2019-2025                                                                                    |         |                          |                    |
| 10 | Đường Thanh Văn - trục phát triển phía Nam đi Thường Tín, trên địa bàn huyện Thanh Oai | DGT                                | UBND huyện Thanh Oai    | 3,64                    | 3,64                       |                              | Thanh Oai          | Thanh Văn       | - Quyết định số 3097/QĐ-UBND ngày 04/5/2023 của UBND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt dự án.<br>- Quyết định 8215/QĐ-UBND ngày 28/11/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2023-2026                                                                                                        |         |                          |                    |
| 11 | Nhà văn hoá thôn Song Khê, xã Tam Hưng                                                 | DVH                                | UBND huyện Thanh Oai    | 0,18                    | 0,18                       |                              | Thanh Oai          | Tam Hưng        | - Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 31/10/2022 của HĐND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ biểu 07)<br>- Quyết định 7903/QĐ-UBND ngày 08/11/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2023-2025         |         |                          |                    |
| 12 | Nhà văn hóa thôn Tân Tiến, xã Phương Trung                                             | DVH                                | UBND huyện Thanh Oai    | 0,15                    | 0,15                       |                              | Thanh Oai          | Phương Trung    | - Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 12/10/2021 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ lục 16).<br>- Quyết định số 6987/QĐ-UBND ngày 02/10/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2022-2025                                                                               |         |                          |                    |
| 13 | Nhà văn hoá thôn Thượng Thanh 1, xã Thanh Cao                                          | DVH                                | UBND huyện Thanh Oai    | 0,27                    | 0,27                       |                              | Thanh Oai          | Thanh Cao       | - Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND huyện Thanh Oai phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ biểu 16)<br>- Quyết định 6098/QĐ-UBND ngày 14/8/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2023-2025 |         |                          |                    |
| 14 | Nhà văn hóa thôn Bãi 2, xã Cao Viên                                                    | DVH                                | UBND huyện Thanh Oai    | 0,28                    | 0,28                       |                              | Thanh Oai          | Cao Viên        | - Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 12/10/2021 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ lục 26);<br>- Quyết định 6915/QĐ-UBND ngày 28/9/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh, gia hạn thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2022-2025                                                                        |         |                          |                    |
| 15 | Trường mầm non Bình Minh II                                                            | DGD                                | UBND huyện Thanh Oai    | 1,3                     | 1,3                        |                              | Thanh Oai          | Bình Minh       | - Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 31/5/2022 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (Phụ biểu 10)<br>- Quyết định 5140/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: hết tháng 12/2025                                                                    |         |                          |                    |
| 16 | Nâng cấp, mở rộng Trường THCS Dân Hòa                                                  | DGD                                | UBND huyện Thanh Oai    | 0,5                     | 0,5                        |                              | Thanh Oai          | Dân Hòa         | - Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 31/5/2022 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (Phụ biểu 18);<br>- Quyết định 6829/QĐ-UBND ngày 24/9/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2022-2025                                                                           |         |                          |                    |
| 17 | Mở rộng trường mầm non Thanh Thủy (khu Tổ Rộng)                                        | DGD                                | UBND huyện Thanh Oai    | 0,35                    | 0,35                       |                              | Thanh Oai          | Thanh Thủy      | - Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 31/5/2022 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (Phụ biểu 19)<br>- Quyết định 8119/QĐ-UBND ngày 20/11/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2023-2025                                                                           |         |                          |                    |
| 18 | Trường mầm non Thanh Mai (điểm trường thôn My Dương)                                   | DGD                                | UBND huyện Thanh Oai    | 0,53                    | 0,53                       |                              | Thanh Oai          | Thanh Mai       | - Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 04/7/2022 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (Phụ biểu 13);<br>- Quyết định 6959/QĐ-UBND ngày 01/10/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh, gia hạn thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2022-2025                                                                 |         |                          |                    |
| 19 | Trụ sở Ban chỉ huy quân sự xã Thanh Cao                                                | TSC                                | UBND huyện Thanh Oai    | 0,1                     | 0,1                        |                              | Thanh Oai          | Thanh Cao       | - Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 31/10/2022 của HĐND huyện Thanh Oai phê duyệt chủ trương và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025.<br>- Quyết định 8218/QĐ-UBND ngày 28/11/2024 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt điều chỉnh, gia hạn thời gian thực hiện dự án. Tiến độ: 2023-2025        |         |                          |                    |

| TT            | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                          | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                   | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Ghi chú                         | Diện tích điều chỉnh   |                    |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------|--------------------|
|               |                                                                                                                                                     |                                    |                         |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | Đất thu hồi chênh lệch | Đất lúa chênh lệch |
| 23. Thanh Trì |                                                                                                                                                     |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                        |                    |
| A             | Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                        |                    |
| 1             | Khu đấu giá quyền sử dụng đất số 1 xã Liên Ninh (thôn Yên Phú), huyện Thanh Trì                                                                     | ONT                                | UBND huyện Thanh Trì    | 1,49                    | 0,08                       | 1,31                         | Thanh Trì          | Liên Ninh         | - Quyết định số 4397/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND huyện Thanh Trì phê duyệt dự án. - Quyết định số 4447/QĐ-UBND ngày 12/9/2023 của UBND huyện Thanh Trì về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư Thời gian thực hiện: Năm 2023-2025<br>- Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 14/7/2023 của HĐND huyện Thanh Trì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư công của huyện thuộc thẩm quyền phê duyệt của HĐND huyện<br>- Văn bản 224/UBND-BQLDA ĐTXD ngày 07/02/2025 của UBND huyện Thanh Trì về việc chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt | Bổ sung diện tích đất trồng lúa |                        | 1,31               |
| 2             | GPMB khu đất thuộc ô quy hoạch B3-1 xã Tứ Hiệp, Ngũ Hiệp tạo quỹ đất sạch phục vụ xây dựng vườn hoa, sân bãi TDTT theo quy hoạch                    | ONT                                | UBND huyện Thanh Trì    | 0,55                    | 0,55                       | 0,54                         | Thanh Trì          | Tứ Hiệp, Ngũ Hiệp | - Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 22/9/2020 của HĐND huyện Thanh Trì phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (PL 1.21).<br>- Quyết định số 2153/QĐ-UBND ngày 05/7/2021 của UBND huyện Thanh Trì phê duyệt dự án.O28<br>- Văn bản 265/UBND-BQLDA ĐTXD ngày 14/02/2025 của UBND huyện Thanh Trì về việc chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bổ sung diện tích đất trồng lúa |                        | 0,54               |
| B             | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                          |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                        |                    |
| 3             | Xây dựng tuyến đường nối cầu Hòa Bình đi khu đô thị Nam Linh Đàm huyện Thanh Trì                                                                    | DGT                                | UBND huyện Thanh Trì    | 2,9                     |                            | 2,01                         | Thanh Trì          | Tam Hiệp          | Quyết định số 4247/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND huyện Thanh Trì phê duyệt dự án.- Quyết định số 5880/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND huyện Thanh Trì phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.- Quyết định số 4967/QĐ-UBND ngày 10/10/2023 của UBND huyện Thanh Trì về việc phê duyệt thời gian điều chỉnh dự án.<br>- Quyết định số 2472/QĐ-UBND ngày 16/05/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án.<br>- Văn bản 169/UBND-BQLDA ĐTXD ngày 23/01/2025 của UBND huyện Thanh Trì về việc chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt        |                                 |                        |                    |
| 4             | Cải tạo, mở rộng và chỉnh trang khuôn viên nghĩa trang nhân dân thôn Huỳnh Cung, xã Tam Hiệp, huyện Thanh Trì                                       | NTD                                | UBND huyện Thanh Trì    | 0,54                    |                            | 0,44                         | Thanh Trì          | Tam Hiệp          | - Quyết định số 5251/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của UBND huyện Thanh Trì về Phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Cải tạo, mở rộng và chỉnh trang khuôn viên nghĩa trang nhân dân thôn Huỳnh Cung, xã Tam Hiệp, huyện Thanh Trì.)<br>- Quyết định số 4968/QĐ-UBND ngày 10/10/2023 của UBND huyện Thanh Trì về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện đầu tư dự án.<br>- Văn bản 170/UBND-BQLDA ĐTXD ngày 23/01/2025 của UBND huyện Thanh Trì về việc chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt                                                                                                     |                                 |                        |                    |
| 5             | Khu đấu giá quyền sử dụng đất số 2 xã Tam Hiệp (thôn Huỳnh Cung), huyện Thanh Trì                                                                   | ONT                                | UBND huyện Thanh Trì    | 2,14                    |                            | 1,8                          | Thanh Trì          | Tam Hiệp          | - Nghị quyết số 7414/NQ-HĐND ngày 30/10/2018 của HĐND huyện Thanh Trì phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.<br>- Quyết định số 1446/QĐ-UBND ngày 21/5/2021 của UBND huyện Thanh Trì phê duyệt dự án.<br>- Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 14/7/2023 của HĐND huyện Thanh Trì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư công của huyện thuộc thẩm quyền phê duyệt của HĐND huyện.<br>- Văn bản 173/UBND-BQLDA ĐTXD ngày 23/01/2025 của UBND huyện Thanh Trì về việc chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt                                       |                                 |                        |                    |
| 6             | Nâng cấp trường THCS xã Hữu Hòa huyện Thanh Trì                                                                                                     | DGD                                | UBND huyện Thanh Trì    | 0,79                    |                            | 0,74                         | Thanh Trì          | Hữu Hòa           | - Quyết định số 1869/QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND huyện Thanh Trì phê duyệt dự án. - Quyết định số 1786/QĐ-UBND ngày 10/9/2020 của UBND huyện Thanh Trì phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư dự án.<br>- Văn bản 223/UBND-BQLDA ĐTXD ngày 07/02/2025 của UBND huyện Thanh Trì về việc chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |                        |                    |

| TT             | Danh mục công trình, dự án                                                                                        | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký        | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                            | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Ghi chú | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------------------|
|                |                                                                                                                   |                                    |                                |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 7              | Nâng cấp trường mầm non A Liên Ninh, huyện Thanh Trì                                                              | DGD                                | UBND huyện Thanh Trì           | 0,25                    | 0,25                       |                              | Thanh Trì          | Liên Ninh                  | Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 21/8/2024 của HĐND huyện Thanh Trì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư công ngân sách Huyện quản lý                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| 8              | Xây dựng trụ sở Ban chỉ huy quân sự xã Tà Thanh Oai, huyện Thanh Trì                                              | TSC                                | UBND huyện Thanh Trì           | 0,13                    | 0,13                       |                              | Thanh Trì          | Tà Thanh Oai               | Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 21/12/2024 của HĐND huyện Thanh Trì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư công ngân sách Huyện quản lý                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                          |                    |
| 9              | Đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và Đường dẫn hai đầu cầu                                                             | DGT                                | UBND huyện Thanh Trì           | 23,76                   | 23,76                      |                              | Thanh Trì          | Ngũ Hiệp, Yên Mỹ, Duyên Hà | - Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 25/02/2025 của HĐND thành phố Hà Nội về việc thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và Đường dẫn hai đầu cầu;<br>- Văn bản số 63/UBND_TCKH ngày 10/02/2025 của UBND huyện Thanh Trì về việc tham gia ý kiến thẩm định đối với Hồ sơ báo cáo các nghiên cứu tiền khả thi dự án Đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và Đường dẫn hai đầu cầu |         |                          |                    |
| 24. Thường Tín |                                                                                                                   |                                    |                                |                         |                            |                              |                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                          |                    |
| B              | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                        |                                    |                                |                         |                            |                              |                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                          |                    |
| 1              | Đường giao thông nội bộ điểm dân cư xã Tô Hiệu (đoạn đi qua phòng khám đa khoa Tô Hiệu), huyện Thường Tín         | DGT                                | Ban QLDA ĐTXD huyện Thường Tín | 0,4                     | 0,4                        |                              | Huyện Thường Tín   | Tô Hiệu                    | Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 29/9/2021 của HĐND huyện Thường Tín v/v phê duyệt CTĐT và điều chỉnh CTĐT Dự án<br>Quyết định số 1901/QĐ-UBND ngày 13/4/2022 của UBND huyện Thường Tín v/v phê duyệt Báo cáo KTKT đầu tư XD dự án.<br>Quyết định số 5237/QĐ-UBND ngày 06/12/2024 của UBND huyện Thường Tín v/v phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.                                                                                                                                   |         |                          |                    |
| 2              | Đường Đỗ Vạn, Đỗ Đặng xã Vạn Diêm, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội                                             | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất   | 2,9                     | 2,9                        |                              | Huyện Thường Tín   | Vạn Diêm                   | Quyết định số 1249/QĐ-UBND ngày 04/3/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt CTĐT Dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                          |                    |
| 25. Ứng Hòa    |                                                                                                                   |                                    |                                |                         |                            |                              |                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                          |                    |
| B              | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                        |                                    |                                |                         |                            |                              |                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                          |                    |
| 1              | Xây dựng mới trường mầm non Quảng Phú Cầu - Điểm trường thôn Xà Cầu đạt chuẩn Quốc gia - mức độ 2, huyện Ứng Hòa. | DGD                                | Ban QLDA huyện Ứng Hòa         | 0,97                    | 0,97                       |                              | huyện Ứng Hòa      | xã Quảng Phú Cầu           | Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 14 tháng 04 năm 2023 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn TP hỗ trợ có mục tiêu cho huyện và nguồn vốn ngân sách huyện. Phụ lục 09, thời gian thực hiện 2023-2025.                                                                                                                                                                                                            |         |                          |                    |
| 2              | Xây dựng, cải tạo trụ sở làm việc UBND xã Sơn Công, huyện Ứng Hòa                                                 | TSC                                | Ban QLDA huyện Ứng Hòa         | 0,42                    | 0,15                       |                              | huyện Ứng Hòa      | Xã Cao Sơn Tiến            | Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 03 tháng 10 năm 2024 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn TP hỗ trợ có mục tiêu cho huyện và nguồn vốn ngân sách huyện năm 2024. Phụ lục 12, thời gian thực hiện 2023-2025                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| 3              | Xây dựng mới Trạm Y tế xã Đại Hùng                                                                                | DYT                                | Ban QLDA huyện Ứng Hòa         | 0,15                    | 0,15                       |                              | huyện Ứng Hòa      | xã Đại Hùng                | Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 21 tháng 03 năm 2022 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn TP hỗ trợ có mục tiêu cho huyện.                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| 4              | Trường mầm non trung tâm xã Trường Thịnh, huyện Ứng Hòa                                                           | DGD                                | Ban QLDA huyện Ứng Hòa         | 0,89                    | 0,56                       |                              | huyện Ứng Hòa      | Xã Trường Thịnh            | Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 21 tháng 06 năm 2023 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn TP hỗ trợ có mục tiêu cho huyện                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                          |                    |
| 5              | Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ trạm bơm Ngõ Xá đến kênh Tân Phương, huyện Ứng Hòa                          | DGT                                | Ban QLDA huyện Ứng Hòa         | 1,45                    | 0,05                       |                              | huyện Ứng Hòa      | TT. Vân Đình               | Quyết định số 647/QĐ-UBND ngày 01 tháng 07 năm 2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng thuộc dự án: Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ trạm bơm Ngõ Xá đến kênh Tân Phương, huyện Ứng Hòa                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                          |                    |
| 6              | Nhà văn hóa Ngũ Luân xã Đại Hùng                                                                                  | DVH                                | UBND xã Đại Hùng               | 0,12                    | 0,12                       |                              | huyện Ứng Hòa      | Xã Đại Hùng                | Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 28 tháng 06 năm 2024 của UBND huyện Ứng Hòa về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025; Điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công năm 2024 và định hướng Kế hoạch đầu tư công năm 2025. Biểu 08, mục V; Thời gian thực hiện 2024-2026                                                                                                                                                                                             |         |                          |                    |

BIỂU 1C-2: DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐỂ ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025; CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA

(Kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày /2025 của UBND Thành phố)

| TT            | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                        | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ghi chú        | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------|--------------------|
|               |                                                                                                                                                                   |                                    |                                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 1. Ba Vì      |                                                                                                                                                                   |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |                          |                    |
| B             | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                        |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |                          |                    |
| 1             | Đấu giá quyền sử dụng đất lựa chọn Chủ đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng điểm dân cư mới, phát triển đô thị tại khu tái định cư D1 dự án Trường bán Đồng Dơi | DGT                                | UBND huyện Ba Vì                              | 28,7                    | 0,2                        |                              | Ba Vì              | Yên Bài         | Quyết định số 8112/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt dự án đầu tư. (Thời gian thực hiện dự án 2025-2027)<br>Ban định vị mốc tháng 1 năm 2025<br>Văn bản số 37/BQP-TM ngày 7/1/2023 về việc chuyển giao đất quốc phòng của Trường sĩ quan lục quân I cho địa phương làm đường vào dự án đấu giá quyền sử dụng đất xây dựng điểm dân cư nông thôn tại xã Yên Bài<br>Văn bản số 100/UBND-TNMT ngày 1/1/2023 về việc chuyển giao đất quốc phòng của Trường sĩ quan lục quân I cho UBND TP.Hà Nội quản lý sử dụng                                                                                                                                                                 |                |                          |                    |
| 2. Chương Mỹ  |                                                                                                                                                                   |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |                          |                    |
| B             | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                        |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |                          |                    |
| 1             | Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất ở tại khu Độc, thôn Đạo Ngạn, xã Hợp Đồng, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội                                                    | ONT                                | TTPTQĐ huyện                                  | 0,36476                 | 0,36476                    |                              | Chương Mỹ          | Xã Hợp Đồng     | Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 09/04/2024 của HĐND huyện Chương Mỹ về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công gia đoạn 2021-2025.<br>Thời gian thực hiện: 2023-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |                          |                    |
| 3. Đan Phượng |                                                                                                                                                                   |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |                          |                    |
| A             | Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố               |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |                          |                    |
| 1             | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn số 3, cụm 8 xã Thọ Xuân, huyện Đan Phượng                                    | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 0,48                    | 0,48                       |                              | Đan Phượng         | xã Thọ Xuân     | Nghị quyết số 234/NQ-HĐND ngày 20/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (phụ lục 02), thời gian thực hiện 2024-2026; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17);Quyết định số 752/QĐ-UBND ngày 14/02/2025 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án: Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn số 3, cụm 8, xã Thọ Xuân, huyện Đan Phượng | Điều chỉnh tên |                          |                    |
| 2             | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn cụm 5,6 (ven kênh Đan Hoài), xã Hạ Mỗ, huyện Đan Phượng                      | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 0,83                    | 0,83                       |                              | Đan Phượng         | xã Hạ Mỗ        | Nghị quyết số 234/NQ-HĐND ngày 20/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (phụ lục 03), thời gian thực hiện 2024-2026; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)                                                                                                                                                                                                                                                       | Điều chỉnh tên |                          |                    |
| 3             | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá QSD đất phía nam ô A-6 phần khu đô thị S1, xã Tân Hội, huyện Đan Phượng;                                                     | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 9,63                    | 9,63                       |                              | Đan Phượng         | xã Tân Hội      | Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 06), thời gian thực hiện 2024-2027; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)                                                                                                                                                                                                                                                        | Điều chỉnh tên |                          |                    |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                        | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ghi chú                                                | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|    |                                                                                                                                                   |                                    |                                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                        | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 4  | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất ô B-3 phần khu đô thị S1, xã Tân Lập, huyện Đan Phượng;                                              | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 6,2                     | 6,2                        |                              | Đan Phượng         | xã Tân Lập      | Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 07), thời gian thực hiện 2024-2027; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cá dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17) | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 4,5 lên 6,2ha      | 1,7                      |                    |
| 5  | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn số 1 xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng                            | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 3,65                    | 3,65                       |                              | Đan Phượng         | xã Hồng Hà      | Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 04), thời gian thực hiện 2024-2027; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cá dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17) | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 3,7 xuống 3,65ha   | -0,05                    |                    |
| 6  | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn X12 phía Bắc trạm bơm Tiên Tân, xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 1,51                    | 1,51                       |                              | Đan Phượng         | xã Hồng Hà      | Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 05), thời gian thực hiện 2024-2027; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cá dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17) | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 1,5 lên 1,51ha     | 0,01                     |                    |
| 7  | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn Cực Nam, xã Thọ Xuân, huyện Đan Phượng                       | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 2,9                     | 2,9                        |                              | Đan Phượng         | xã Thọ Xuân     | Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 03), thời gian thực hiện 2024-2027; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cá dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17) | Điều chỉnh tên                                         |                          |                    |
| 8  | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn Cụm 2, ven Tỉnh lộ 417 xã Thọ Xuân, huyện Đan Phượng         | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 4,43                    | 4,43                       |                              | Đan Phượng         | xã Thọ Xuân     | Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 02), thời gian thực hiện 2024-2027; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cá dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17) | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 4,5ha xuống 4,43ha | -0,07                    |                    |
| 9  | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất khu X5, xã Liên Hà, huyện Đan Phượng                                                                 | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 7,2                     | 7,2                        |                              | Đan Phượng         | xã Liên Hà      | Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 25), thời gian thực hiện 2023-2026; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cá dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17) | Điều chỉnh tên                                         |                          |                    |
| 10 | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất khu X6, xã Tân Hội, huyện Đan Phượng                                                                 | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 3,01                    | 3,01                       |                              | Đan Phượng         | xã Tân Hội      | Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 26), thời gian thực hiện 2023-2026; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cá dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17) | Điều chỉnh tên                                         |                          |                    |

| TT                                                  | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                   | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Ghi chú                                                 | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|                                                     |                                                                                                                                              |                                    |                                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 11                                                  | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn Đề Nhị (giai đoạn 3), xã Phương Đình, huyện Đan Phượng; | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 1,13                    | 1,13                       |                              | Đan Phượng         | xã Phương Đình  | Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 01), thời gian thực hiện 2024-2027; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17); Quyết định 6255/QĐ-UBND ngày 02/10/2024 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đầu giá QSD đất ở khu Đề Nhị (giai đoạn 3) xã Phương Đình, huyện Đan Phượng | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 1,1ha lên 1,13ha    | 0,03                     |                    |
| 12                                                  | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phượng                          | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 7                       | 7                          |                              | Đan Phượng         | xã Thượng Mỗ    | Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 17), thời gian thực hiện 2025-2028; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)                                                                                                                                                                                                                                 | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 7,56ha xuống 7,0ha  | -0,56                    |                    |
| 13                                                  | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn Bá Nội, xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng                    | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 1,8                     | 1,8                        |                              | Đan Phượng         | xã Hồng Hà      | Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 17), thời gian thực hiện 2025-2028; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)                                                                                                                                                                                                                                 | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 2,1ha xuống 1,8ha   | -0,3                     |                    |
| 14                                                  | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất ở A8, xã Tân Hội, huyện Đan Phượng.                                                             | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 7,44                    | 7,44                       |                              | Đan Phượng         | xã Tân Hội      | Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 24), thời gian thực hiện 2023-2026; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 11). Quyết định số 658/QĐ-UBND ngày 03/02/2025 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất ở A8 xã Tân Hội, huyện Đan Phượng                          | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 8,62ha xuống 7,44ha | -1,18                    |                    |
| <b>B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b> |                                                                                                                                              |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                         |                          |                    |
| 15                                                  | Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất ở khu Ven làng Bốt Điện giai đoạn 2, xã Hồng Hà                                                                | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 0,5                     | 0,03                       | 0,5                          | Đan Phượng         | xã Hồng Hà      | Nghị quyết số 122/NQ-HĐND ngày 28/9/2022 của HĐND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án giai đoạn 2021-2025 (Phụ lục số 13: Chủ trương đầu tư dự án Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất ở khu ven làng Bốt điện (giai đoạn 2), xã Hồng Hà). Quyết định số 7781/QĐ-UBND ngày 15/12/2022 phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất ở khu ven làng Bốt Điện (giai đoạn 2), xã Hồng Hà;Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước do UBND huyện Đan Phượng lập ngày 31/12/2024.                                                        |                                                         |                          |                    |
| 16                                                  | Xây dựng HTKT đầu giá quyền sử dụng đất ở khu Cửa Thảm (giai đoạn 2) xã Thọ An                                                               | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 2                       | 0,6                        |                              | Đan Phượng         | xã Thọ An       | Nghị quyết số 192/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án giai đoạn 2021-2025 của huyện Đan Phượng (phụ lục 05). Quyết định số 65/QĐ-UBND ngày 08/01/2024 phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất ở khu Cửa Thảm (giai đoạn 2) xã Thọ An. Tiến độ 2022-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                          |                    |

| TT          | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                              | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ghi chú                                   | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|             |                                                                                                                                                         |                                    |                                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                           | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 17          | Xây dựng HTKT đầu giá quyền sử dụng đất ở khu X29, N19 xã Thượng Mỹ                                                                                     | ONT                                | UBND huyện Đan Phượng                         | 3,11                    | 3,11                       |                              | Đan Phượng         | xã Thượng Mỹ    | Nghị quyết số 149/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của Hội đồng nhân dân huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án (phụ lục số 21) giai đoạn 2021-2025. Quyết định số 7964/QĐ-UBND ngày 30/11/2023 phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất ở khu X29,N19 xã Thượng Mỹ. Tiến độ 2022-2025                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                           |                          |                    |
| 18          | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn 03 khu đất tại ven thôn La Thạch, xã Phương Đình, huyện Đan Phượng | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 0,59                    | 0,59                       |                              | Đan Phượng         | Xã Phương Đình  | Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 01), thời gian thực hiện 2025-2027; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)                                                                                                                                                                      |                                           |                          |                    |
| 19          | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn số 1, xã Phương Đình, huyện Đan Phượng;                            | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 4,83                    | 4,83                       |                              | Đan Phượng         | Xã Phương Đình  | Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 02), thời gian thực hiện 2025-2028; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)                                                                                                                                                                      |                                           |                          |                    |
| 20          | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất ô A6 phân khu đô thị S1, xã Tân Hội, huyện Đan Phượng;                                                     | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 8,9                     | 8,9                        |                              | Đan Phượng         | Xã Tân Hội      | Nghị Quyết 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 03), thời gian thực hiện 2025-2028<br>Nghị Quyết 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 12)                                                                                                                                                                          |                                           |                          |                    |
| 21          | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất ô B-2 phân khu đô thị S1, xã Tân Lập, huyện Đan Phượng;                                                    | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 2,89                    | 2,89                       |                              | Đan Phượng         | Xã Tân Lập      | Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 04), thời gian thực hiện 2025-2028; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)                                                                                                                                                                      |                                           |                          |                    |
| 22          | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn cụm 1, xã Tân Lập, huyện Đan Phượng;                               | ONT                                | Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 0,39                    | 0,39                       |                              | Đan Phượng         | Xã Tân Lập      | Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 05), thời gian thực hiện 2025-2028; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)                                                                                                                                                                      |                                           |                          |                    |
| 23          | Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất ở khu Ven làng cụm 3, xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng                                                                    | ONT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng | 0,6                     |                            | 0,5                          | Đan Phượng         | xã Hồng Hà      | Nghị quyết 149/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của HĐND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án giai đoạn 2021-2025 (phụ lục 25: Chủ trương đầu tư dự án xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất ở khu ven làng Cụm 3, xã Hồng Hà); Quyết định số 7778/QĐ-UBND ngày 15/12/2022 của UBND huyện Đan Phượng phê duyệt Báo cáo KTKT đầu tư xây dựng công trình: "Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất ở khu Ven làng cụm 3, xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng"; Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước do UBND huyện Đan Phượng lập ngày 27/12/2024. | Bổ sung diện tích chuyển mục đích đất lúa |                          |                    |
| 4. Đông Anh |                                                                                                                                                         |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                           |                          |                    |
| A           | Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố     |                                    |                                               |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                           |                          |                    |

| TT          | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                                                         | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                          | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Ghi chú                                                       | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|             |                                                                                                                                                                                                    |                                    |                                                  |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                               | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 1           | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất A1, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh.                                                                                                         | ONT/CCC                            | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 22                      | 20                         | 14,04                        | Đông Anh           | Tiên Dương      | Văn bản số 63/HĐND-TT ngày 20/7/2018 của Hội đồng nhân dân huyện Đông Anh về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án; Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 08/05/2019 của Hội đồng nhân dân huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư, phụ lục số 1 dự án; Nghị quyết 01/NQ-HĐND ngày 26/4/2022 của HĐND huyện Đông Anh Vv điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 2). Tiến độ thực hiện 2022-2025; | Bổ sung thêm diện tích đất thu hồi và diện tích đất trồng lúa | 17                       | 14,04              |
| 5. Hoài Đức |                                                                                                                                                                                                    |                                    |                                                  |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                               |                          |                    |
| A           | Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố                                                |                                    |                                                  |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                               |                          |                    |
| B           | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                                         |                                    |                                                  |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                               |                          |                    |
| 1           | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất xã Di Trạch- vị trí X1 (Khu xứ đồng Gò Tu)                                                                                                           | ONT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hoài Đức      | 1,05                    | 1,05                       |                              | Hoài Đức           | Di Trạch        | Quyết định số 5812/QĐ-UBND ngày 02/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 15/12/2021 của HĐND huyện về chủ trương đầu tư. Thời gian thực hiện dự án 2021-2025                                                                                                                                                                                                      |                                                               |                          |                    |
| 2           | Bồi thường, giải phóng mặt bằng, xây dựng HTKT khu đất đấu giá, dịch vụ tại xã Văn Canh                                                                                                            | ONT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hoài Đức      | 7,18                    | 6,9                        |                              | Hoài Đức           | Văn Canh        | Quyết định số 5812/QĐ-UBND ngày 02/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500. Nghị quyết 09/NQ-HĐND ngày 20/6/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của huyện Hoài Đức. Thời gian thực hiện dự án 2021-2025                                                                                                                                      |                                                               |                          |                    |
| 1           | Hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật, giải phóng mặt bằng ô quy hoạch G.4/NO3, G.5/NO15 phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Thạch Bàn, quận Long Biên                                              | ODT                                | Trung tâm PTQĐ quận Long Biên                    | 2,7                     | 2,7                        |                              | Long Biên          | Thạch Bàn       | Nghị quyết số 122/NQ-HĐND ngày 09/4/2024 của HĐND quận Long Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                               |                          |                    |
| 2           | Hoàn chỉnh HTKT, GPMB ô đất thuộc Ô quy hoạch C.9/NO1 phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất, phường Đức Giang, quận Long Biên                                                                          | ODT                                | Trung tâm PTQĐ quận Long Biên                    | 0,06                    | 0,06                       |                              | Long Biên          | Đức Giang       | Nghị quyết số 122/NQ-HĐND ngày 09/4/2024 của HĐND quận Long Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                               |                          |                    |
| 3           | Hoàn chỉnh HTKT ô đất thuộc ô quy hoạch G.7/LX11 phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Cự Khối, quận Long Biên                                                                              | ODT                                | Trung tâm PTQĐ quận Long Biên                    | 0,12                    | 0,12                       |                              | Long Biên          | Cự Khối         | Nghị quyết số 147/NQ-HĐND ngày 24/10/2024 của HĐND quận Long Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                               |                          |                    |
| 4           | Hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật ô quy hoạch C.6/NO10 phường Giang Biên, quận Long Biên                                                                                                                 | ODT                                | Trung tâm PTQĐ quận Long Biên                    | 0,24                    | 0,24                       |                              | Long Biên          | Giang Biên      | Nghị quyết số 147/NQ-HĐND ngày 24/10/2024 của HĐND quận Long Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                               |                          |                    |
| 5           | Hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật, giải phóng mặt bằng các ô quy hoạch G.4/CCTP1, G.4/CCTP2, G.4/CCTP3, G.4/P1, G.5/CCTP1, G.5/CCTP2 phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất, phường Thạch Bàn, quận Long Biên | TMD                                | Trung tâm PTQĐ quận Long Biên                    | 8,7                     | 8,7                        |                              | Long Biên          | Thạch Bàn       | Nghị quyết số 151/NQ-HĐND ngày 24/12/2024 của HĐND quận Long Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                               |                          |                    |
| 7. Mê Linh  |                                                                                                                                                                                                    |                                    |                                                  |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                               |                          |                    |
| B           | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                                         |                                    |                                                  |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                               |                          |                    |
| 1           | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm HK-04, thôn Hoàng Xá, xã Hoàng Kim, huyện Mê Linh                                                                             | ONT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mê Linh       | 2,99                    | 2,99                       |                              | H.Mê Linh          | Xã Hoàng Kim    | Quyết định số 693/QĐ-UBND ngày 18/02/2025 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án.( tiến độ đến hết quý IV/2025)                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                               |                          |                    |

| TT                                           | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                                                         | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                    | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Ghi chú | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------------------|
|                                              |                                                                                                                                                                                                    |                                    |                                            |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 2                                            | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm TL-03 (Giai đoạn 1), thôn Yên Bài, xã Tự Lập, huyện Mê Linh                                                                   | ONT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mê Linh | 3,79                    | 3,79                       |                              | H.Mê Linh          | Xã Tự Lập       | Quyết định số 692/QĐ-UBND ngày 18/02/2025 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án.( tiến độ đến hết quý IV/2025)                                                                                                                                                                                             |         |                          |                    |
| 3                                            | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm X3 xứ đồng Làng Gàn, thôn Văn Lôi, xã Tam Đồng, huyện Mê Linh                                                                      | ONT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mê Linh | 3,91                    | 3,91                       |                              | H.Mê Linh          | Xã Tam Đồng     | Quyết định số 691/QĐ-UBND ngày 18/02/2025 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án.( tiến độ đến hết quý IV/2025)                                                                                                                                                                                             |         |                          |                    |
| 4                                            | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm X6, thôn Nại Châu, xã Chu Phan, huyện Mê Linh                                                                                 | ONT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mê Linh | 1,98                    | 1,98                       |                              | H.Mê Linh          | xã Chu Phan     | Quyết định số 689/QĐ-UBND ngày 18/02/2025 của UBND huyện Mê Linh Quyết định phê duyệt điều chỉnh dự án.( tiến độ đến hết quý IV/2025)                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| 5                                            | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm YB2, xã Tự Lập, huyện Mê Linh                                                                                         | ONT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mê Linh | 0,78                    | 0,78                       |                              | H.Mê Linh          | Xã Tự Lập       | Quyết định số 688/QĐ-UBND ngày 18/02/2025 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án.( tiến độ đến hết quý IV/2025)                                                                                                                                                                                             |         |                          |                    |
| 6                                            | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm HL2, xã Mê Linh, huyện Mê Linh                                                                                        | ONT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mê Linh | 0,67                    | 0,67                       |                              | H.Mê Linh          | Xã Mê Linh      | Quyết định số 2028/QĐ-UBND ngày 22/5/2024 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt dự án.( tiến độ: 2024-2026)                                                                                                                                                                                                                 |         |                          |                    |
| 7                                            | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá QSD đất tại điểm VY-02, xã Vạn Yên, huyện Mê Linh                                                                                                        | ONT                                | UBND xã Liên Mạc                           | 0,85                    | 0,85                       |                              | H. Mê Linh         | Xã Liên Mạc     | Quyết định số 5832/QĐ-UBND ngày 14/12/2024 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt dự án. (tiến độ : 2024-2026).<br>Quyết định số 675/QĐ-UBND ngày 17/02/2025 của UBND huyện Mê Linh về việc Điều chỉnh chủ đầu tư các dự án trên địa bàn xã Vạn Yên (cũ) sang xã Liên Mạc, huyện Mê Linh do sát nhập đơn vị hành chính.      |         |                          |                    |
| 8                                            | Xây dựng khu dân cư nông thôn tại trung tâm xã Liên Mạc, huyện Mê Linh                                                                                                                             | ONT                                | TTPTQĐ huyện Mê Linh                       | 1,85                    | 1,85                       |                              | Mê Linh            | Liên Mạc        | Phụ lục số 01- Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 19/12/2024 của HĐND huyện Mê Linh phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của huyện Mê Linh. (tiến độ 2025-2028)                                                                                                                       |         |                          |                    |
| 8. Mỹ Đức                                    |                                                                                                                                                                                                    |                                    |                                            |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                          |                    |
| B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025 |                                                                                                                                                                                                    |                                    |                                            |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                          |                    |
| 1                                            | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu đồng Sét, thôn Hoành 1, khu sừ đồng Quần Long, thôn Hoành 2, khu sừ đồng Đầu Bút, thôn đồng Mít 2, xã Đồng Tâm, huyện Mỹ Đức | ONT                                | UBND huyện Mỹ Đức                          | 0,21                    | 0,21                       |                              | Huyện Mỹ Đức       | Đồng Tâm        | Quyết định số 1441/QĐ-UBND ngày 07/3/2025 phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn của dự án: xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu đồng Sét, thôn Hoành 1, khu sừ đồng Quần Long, thôn Hoành 2, khu sừ đồng Đầu Bút, thôn đồng Mít 2, xã Đồng Tâm, huyện Mỹ Đức. Thời gian thực hiện: 2025-2027 |         |                          |                    |
| 2                                            | Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất tái định cư khu Ao thôn An Duyệt, xã Hùng Tiến, huyện Mỹ Đức                                                                                               | ONT                                | UBND huyện Mỹ Đức                          | 0,12                    | 0,12                       |                              | Huyện Mỹ Đức       | Hùng Tiến       | Quyết định số 1442/QĐ-UBND ngày 07/3/2025 phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn của dự án: xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đất tái định cư khu Ao thôn An Duyệt, xã Hùng Tiến, huyện Mỹ Đức. Thời gian thực hiện: 2025-2027                                                                                                 |         |                          |                    |
| 3                                            | Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất tái định cư sừ đồng Thảm Đường Cao, mặt đường TL 424, thôn 10, xã Phù Lưu Tế, huyện Mỹ Đức                                                                 | ONT                                | UBND huyện Mỹ Đức                          | 0,07                    | 0,07                       |                              | Huyện Mỹ Đức       | Phù Lưu Tế      | Quyết định số 1443/QĐ-UBND ngày 07/3/2025 phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn của dự án: xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất tái định cư sừ đồng Thảm Đường Cao, mặt đường TL 424, thôn 10, xã Phù Lưu Tế, huyện Mỹ Đức. Thời gian thực hiện: 2025-2027                                                                       |         |                          |                    |
| 9. Phúc Thọ                                  |                                                                                                                                                                                                    |                                    |                                            |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                          |                    |
| A                                            | Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố                                                |                                    |                                            |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                          |                    |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                 | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ghi chú                                                           | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|    |                                                                                                                                            |                                    |                         |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                   | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 1  | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá quyền sử dụng đất và giao đất dịch vụ để thực hiện dự án chỉnh trang đô thị khu Đồng Vặng TT Phúc Thọ | ODT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 2                       | 2                          | 2                            | Phúc Thọ           | TT Phúc Thọ     | Phụ lục 07 Nghị quyết 14/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 . Phụ lục số 13 Nghị Quyết số 22/NQ-HĐND ngày 22/10/2024 của HĐND huyện Phúc Thọ. VB số 14/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện 2024 - 2026.                                                                                                                                                                                                                                                          | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 2                  |
| 2  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá khu Cầu Lọc - Giáo Hạ, xã Ngọc Tào                                                                       | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 2,38                    | 1,38                       | 2,38                         | Phúc Thọ           | Ngọc Tào        | Phụ lục số 46 Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 05/4/2021 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 2339/QĐ-UBND ngày 21/5/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ; Quyết định 2895/QĐ-UBND ngày 11/6/2024 phê duyệt dự án . QĐ số 223/QĐ-STNMT-QLMT ngày 24/2/2025 của Sở TNMT Hà Nội Phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá TĐMT. VB số 01/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2024 - 2025                                                     | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 2,38               |
| 3  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá khu Ai Bắc xã Võng Xuyên                                                                                 | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 2,15                    | 1,99                       | 2,15                         | Phúc Thọ           | Võng Xuyên      | Phụ lục số 41 Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 05/4/2021 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 5487/QĐ-UBND ngày 24/11/2023 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định 5711/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 phê duyệt dự án. Quyết định 6031/QĐ-UBND ngày 10/12/2024 phê duyệt điều chỉnh dự án.VB số 08/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2023 - 2025                                                                                               | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 2,15               |
| 4  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá khu Võng Ngoại xã Võng Xuyên                                                                             | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 1                       | 0,92                       | 1                            | Phúc Thọ           | Võng Xuyên      | Phụ lục số 42 Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 05/4/2022 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 5488/QĐ-UBND ngày 24/11/2023 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định 5714/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 phê duyệt dự án; Quyết định 4710/QĐ-UBND ngày 24/09/2024 phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500. Quyết định 6033/QĐ-UBND ngày 10/12/2024 phê duyệt điều chỉnh dự án. VB số 06/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2023 - 2025 | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 1                  |
| 5  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá khu X2, Lọc Xuân xã Võng Xuyên                                                                           | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 1,58                    | 1,5                        | 1,58                         | Phúc Thọ           | Võng Xuyên      | Phụ lục số 43 Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 05/4/2022 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 5489/QĐ-UBND ngày 24/11/2023 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ; Quyết định 5712/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 phê duyệt dự án. Quyết định 6032/QĐ-UBND ngày 10/12/2024 phê duyệt điều chỉnh dự án. VB số 03/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2023 - 2025                                                                                             | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 1,58               |
| 6  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá khu Sáu Tấn - Đồng Duối xã Sen Phương                                                                    | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 4,8                     | 3,8                        | 4,8                          | Phúc Thọ           | Sen Phương      | Phụ lục số 45 Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 05/4/2022 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 2338/QĐ-UBND ngày 21/5/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ; Quyết định 2896/QĐ-UBND ngày 11/6/2024 phê duyệt dự án. Quyết định 6030/QĐ-UBND ngày 10/12/2024 phê duyệt điều chỉnh dự án. VB số 04/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2024 -2025.                                                                                               | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 4,8                |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                                                                  | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ghi chú                                                           | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|    |                                                                                                                             |                                    |                         |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                   | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 7  | Xây dựng HTKT khu tái định cư Cầu Ván Trên xã Hát Môn                                                                       | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 0,6                     | 0,6                        | 0,6                          | Phúc Thọ           | Hát Môn         | Phụ lục số 11 Nghị Quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2022 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Nghị Quyết số 09/NQ-HĐND ngày 10/4/2024 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 2340/QĐ-UBND ngày 21/5/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ; Quyết định 2903/QĐ-UBND ngày 12/6/2024 phê duyệt dự án. VB số 10/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2024 - 2025                                                                                                                                                                                          | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 0,6                |
| 8  | Xây dựng HTKT đầu giá khu Lộc Xám, xã Tích Giang                                                                            | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 4,98                    | 4,37                       | 4,98                         | Phúc Thọ           | Xã Tích Giang   | Phụ lục số 02 Nghị Quyết số 13/NQ-HĐND ngày 19/10/2022 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 4225/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án; QĐ số 4885/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 phê duyệt dự án. VB số 09/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện 2023-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 4,98               |
| 9  | Xây dựng HTKT đầu giá khu Cát Hạ (Giai đoạn 2), xã Tam Thuấn, huyện Phúc Thọ                                                | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 1,55                    | 0,55                       | 1,55                         | Phúc Thọ           | Tam Thuấn       | Phụ lục số 13 Nghị Quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2022 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 5490/QĐ-UBND ngày 24/11/2023 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định 5713/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 phê duyệt dự án. VB số 07/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt (Thời gian thực hiện 2023-2025)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 1,55               |
| 10 | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn tại khu đồng Vỡ xã Liên Hiệp | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 3                       | 3                          | 3                            | Phúc Thọ           | Liên Hiệp       | Phụ lục số 14 Nghị Quyết 21/NQ-HĐND ngày 26/10/2020 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Nghị quyết số 3/NQ-HĐND ngày 5/2/2024 phê duyệt dừng thực hiện dự án giai đoạn 2021-2025; phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ lục 23); Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 26/6/2024 phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ lục 29); Quyết định 4229/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500. Phụ Lục 11 Nghị Quyết số 22/NQ-HĐND ngày 22/10/2024 của HĐND huyện Phúc Thọ. VB số 11/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện 2023-2025 | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 3                  |
| 11 | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn tại khu Độc Môi xã Liên Hiệp | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 5,44                    | 5,44                       | 5,44                         | Phúc Thọ           | Xã Liên Hiệp    | Phụ lục số 07 Nghị Quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2022 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 4228/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Xây dựng HTKT đầu giá khu Độc Môi, xã Liên Hiệp, huyện Phúc Thọ. Phụ Lục 12 Nghị Quyết số 22/NQ-HĐND ngày 22/10/2024 của HĐND huyện Phúc Thọ. VB số 12/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện 2025-2026                                                                                                                                                                                                                                                     | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 5,44               |
| 12 | Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn Đồng Mỹ xã Thượng Cốc        | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 3,5                     | 3,5                        | 3                            | Phúc Thọ           | Thượng Cốc      | Phụ lục số 10 Nghị Quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2022 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định số 4227/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ; Quyết định số 4922/QĐ-UBND ngày 08/10/2024 phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện 2023-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 3                  |

| TT          | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                          | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ghi chú                                                           | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|             |                                                                                                                                                     |                                    |                         |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                   | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 13          | Xây dựng HTKT đầu giá khu Trường Yên (giai đoạn 2), xã Long Xuyên                                                                                   | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 4,5                     | 4                          | 4,5                          | Phước Thọ          | Long Xuyên      | Phụ lục số 21 Nghị Quyết 03/NQ-HĐND ngày 05/02/2024 về việc phê duyệt dừng thực hiện dự án giai đoạn 2021-2025; phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025; Nghị Quyết số 03/2024/NQ-HĐND ngày 05/02/2024 về việc phê duyệt dừng thực hiện dự án giai đoạn 2021 - 2025; phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025; Quyết định số 2337/QĐ-UBND ngày 21/5/2024 của UBND huyện Phước Thọ về việc Phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ; Quyết định số 2894/QĐ-UBND ngày 11/6/2024 phê duyệt dự án. Quyết định số 1037/QĐ-STNMT-QLMT ngày 30/10/2024 phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá TĐMT. VB số 11/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phước Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện 2023-2025 | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 4,5                |
| 14          | Xây dựng HTKT đầu giá quyền sử dụng đất khu Hậu Đồng, xã Tam Hiệp                                                                                   | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 1,99                    | 1,99                       | 1,99                         | Phước Thọ          | Tam Hiệp        | Phụ lục 19 Nghị Quyết số 23/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 4226/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500. Quyết định 5025/QĐ-UBND ngày 15/10/2024 phê duyệt dự án. CVB số 07/PA-PTQĐ ngày 13/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phước Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện 2023 - 2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 1,99               |
| 15          | Xây dựng HTKT đầu giá quyền sử dụng đất khu Công Nội, xã Tam Hiệp                                                                                   | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 1                       | 0,15                       |                              | Phước Thọ          | Tam Hiệp        | Phụ lục 20 Nghị Quyết số 23/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 5164/QĐ-UBND ngày 06/11/2023 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ; Quyết định 5733/QĐ-UBND ngày 05/12/2023 phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện 2023 - 2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                   |                          |                    |
| 16          | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đầu giá, đất dịch vụ trên địa bàn xã Tam Hiệp                                                                     | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 0,399273                | 0,399273                   |                              | Phước Thọ          | Tam Hiệp        | Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 26/06/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (PL số 15). Thời gian thực hiện 2024 - 2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                   |                          |                    |
| 17          | Xây dựng HTKT đầu giá khu trung tâm TT Phước Thọ, huyện Phước Thọ                                                                                   | ODT                                | Trung tâm PTQĐ huyện    | 6                       |                            | 6                            | Phước Thọ          | TT Phước Thọ    | Phụ lục số 04 Nghị Quyết số 13/NQ-HĐND ngày 19/10/2022 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 5165/QĐ-UBND ngày 06/11/2023 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ; Quyết định 5734/QĐ-UBND ngày 05/12/2023 phê duyệt dự án. Quyết định số 1155/QĐ-STNMT-QLMT ngày 04/3/2025 phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá TĐMT. VB số 02/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phước Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện 2023-2025                                                                                                                                                                         | Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất |                          | 6                  |
| 10. Sơn Tây |                                                                                                                                                     |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                   |                          |                    |
| A           | Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                   |                          |                    |
| 1           | Xây dựng HTKT để đầu giá quyền sử dụng đất khu nhà ở Đàm Hương                                                                                      | ONT                                | Ban QLDA ĐTXD           | 0,9                     | 0,9                        |                              | Thị xã Sơn Tây     | Xã Kim Sơn      | Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 21/7/2022 của Hội đồng nhân dân thị xã Sơn Tây Về phê duyệt chủ trương đầu tư 37 dự án, điều chỉnh chủ trương đầu tư 02 dự án sử dụng vốn đầu tư công thuộc thị xã Sơn Tây (Phụ lục 36) (tiến độ từ Năm 2023 - 2025)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Điều chỉnh diện tích đất thu hồi                                  | 0,63                     |                    |

| TT                                                                                                                                                           | Danh mục công trình, dự án                                                                                                       | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký      | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                     | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ghi chú                                                                                                                                                                                                 | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                              |                                                                                                                                  |                                    |                              |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 2                                                                                                                                                            | Xây dựng HTKT khu đất đấu giá quyền sử dụng đất Khoang Nội - Gò Miếu, phường Trung Hưng                                          | ODT                                | Ban QLDA ĐTXD                | 4,43                    | 0,02                       | 4,33                         | Thị xã Sơn Tây     | P. Trung Hưng       | Công văn số 105/HĐND ngày 13/10/2017 của HĐND thị xã Sơn Tây v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; QĐ 618/QĐ-UBND ngày 05/6/2019 của UBND thị xã Sơn Tây v/v phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; QĐ số 217/QĐ-UBND ngày 06/4/2023 của UBND thị xã Sơn Tây v/v điều chỉnh Chủ đầu tư dự án; QĐ số 428/QĐ-UBND ngày 15/5/2023 của UBND thị xã Sơn Tây v/v phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án. (Tiến độ thực hiện dự án 2019-2021; Điều chỉnh giá hạn thực hiện dự án đến hết 2025). QĐ số 1664/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND thị xã Sơn Tây điều chỉnh chủ đầu tư các dự án từ Trung tâm phát triển quỹ đất sang Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã Sơn Tây.<br>QĐ số 3803/QĐ-UBND ngày 23/7/2024 của UBND TP Hà Nội phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường.<br>Công văn 3369/UBND-KT ngày 12/12/2024 của UBND thị xã Sơn Tây về việc chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt.                                                                                                                   | Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa                                                                                                                                                                   |                          | 4,33               |
| 3                                                                                                                                                            | Xây dựng HTKT khu đất đấu giá quyền sử dụng đất khu Độc Vang                                                                     | ONT                                | Ban QLDA ĐTXD                | 4,98                    | 3,4521                     | 4,451                        | Thị xã Sơn Tây     | Xã Đường Lâm        | Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 21/7/2022 của Hội đồng nhân dân thị xã Sơn Tây Về phê duyệt chủ trương đầu tư 37 dự án, điều chỉnh chủ trương đầu tư 02 dự án sử dụng vốn đầu tư công thuộc thị xã Sơn Tây (Phụ lục 39); Quyết định số 1381/QĐ - UBND ngày 18/10/2019 của UBND TX V/v Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình; Quyết định số 1486/QĐ - UBND ngày 13/11/2018 của UBND TX V/v Phê duyệt chủ trương đầu tư. (tiến độ từ Năm 2023 - 2026). QĐ số 1664/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND thị xã Sơn Tây điều chỉnh chủ đầu tư các dự án từ Trung tâm phát triển quỹ đất sang Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã Sơn Tây.<br>Quyết định 192/QĐ-UBND ngày 22/02/2024 của UBND thị xã Sơn Tây phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi (tiến độ thực hiện dự án 2023-2026)<br>Công văn số 430/UBND-KT ngày 28/2/2025 của UBND thị xã Sơn Tây về việc chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt dự án Độc Vang<br>Quyết định số 3672/QĐ-UBND ngày 15/7/2024 của UBND TP Hà Nội phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường | Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa                                                                                                                                                                   |                          | 4,451              |
| <b>11. Thanh Oai</b>                                                                                                                                         |                                                                                                                                  |                                    |                              |                         |                            |                              |                    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                         |                          |                    |
| <b>A Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HDND Thành phố</b> |                                                                                                                                  |                                    |                              |                         |                            |                              |                    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                         |                          |                    |
| 1                                                                                                                                                            | Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất ô đất ký hiệu 02.1 và 02.2 thuộc xứ đồng Địa Đạm, thôn Cát Động, thị trấn Kim Bài, huyện Thanh Oai | ODT                                | UBND huyện Thanh Oai         | 0,73                    | 0,73                       | 0,65                         | Thanh Oai          | Thị trấn Kim Bài    | - Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 28/6/2024 của HĐND huyện Thanh Oai;<br>- Quyết định số 2454/QĐ-UBND ngày 21/3/2024 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình;<br>- Văn bản số 478/UBND-NNMT ngày 04/3/2025 của UBND huyện chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bổ sung diện tích đất trồng lúa                                                                                                                                                                         |                          | 0,65               |
| 1                                                                                                                                                            | Xây dựng HTKT để đấu giá QSD đất khu Bảo Phúc tại thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội                        | ODT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất | 0,6                     | 0,6                        |                              | Huyện Thường Tín   | Thị trấn Thường Tín | Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Thường Tín về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Thường Tín(PL07)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Điều chỉnh tên dự án:<br>tên cũ: Xây dựng HTKT để đấu giá QSD đất ở vị trí ô đất ký hiệu OM.30 tại Thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, TP Hà Nội<br>- Điều chỉnh tăng diện tích từ 0,4 ha lên 0,6 ha | 0,2                      |                    |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                                       | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký      | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                          | Ghi chú                                                  | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|    |                                                                                                  |                                    |                              |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                         |                                                          | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 2  | Xây dựng HTKT điểm dân cư nông thôn tại thôn Quần Hiền, xã Hòa Bình, huyện Thường Tín, TP Hà Nội | ONT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất | 1,97                    | 1,97                       |                              | Huyện Thường Tín   | Hòa Bình        | Nghị quyết số 23/NQ-HĐND của HĐND huyện Thường Tín ngày 18/10/2024 phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Thường Tín (Phụ lục số 02) | Điều chỉnh địa danh xã: từ "Hiền Giang" thành "Hòa Bình" |                          |                    |

**BIỂU 2-2: DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN VỐN NGOÀI NGÂN SÁCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2025; CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA**

*(Kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày / /2025 của UBND Thành phố)*

| TT          | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                 | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                                | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                   | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ghi chú | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------------------|
|             |                                                                                                                                                            |                                    |                                                        |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 1. Ba Đình  |                                                                                                                                                            |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| B           | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                 |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| 1           | Cải tạo, xây dựng lại Khu tập thể Viện tư liệu phim Việt Nam-The boulevard                                                                                 | ODT                                | Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh BDS Việt - Úc        | 0,1329                  | 0,1329                     |                              | Ba Đình            | Cổng Vị           | Quyết định số 4587/QĐ-UBND ngày 31/8/2018 của UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, xây dựng lại khu tập thể Viện tư liệu phim Việt Nam - The Boulevard tại số 22 phố Liễu Giai, phường Cống Vị, quận Ba Đình; Quyết định số 1626/QĐ-UBND ngày 20/3/2023 điều chỉnh chủ trương đầu tư; Tiến độ thực hiện: đến Quý III/2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| 2. Ba Vì    |                                                                                                                                                            |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| B           | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                 |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| 1           | Mở rộng nghĩa trang Yên Kỳ (Giai đoạn 1)                                                                                                                   | NTD                                | Công ty cổ phần Tập đoàn xây dựng và Du lịch Bình Minh | 200,3                   | 110                        |                              | Ba Vì              | Thái Hòa, Phú Sơn | Văn bản số 61/TB-VP ngày 19/2/2025 của UBND TP.Hà Nội về việc Kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Trọng Đông tại cuộc họp nghe báo cáo về tình hình triển khai các Dự án: Mở rộng nghĩa trang Thanh Tước; Công viên tưởng niệm thiên đường Thanh Tước; Công viên nghĩa trang Yên Kỳ (giai đoạn 1)<br>Văn bản số 449/UBND-VP ngày 24/2/2025 của UBND huyện Ba Vì thực hiện Kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Trọng Đông về tình hình triển khai dự án Công viên nghĩa trang Yên Kỳ (giai đoạn 1)<br>"Văn bản 260/UBND– KH & ĐT ngày 25/1/2025 của UBND huyện Ba Vì đề nghị bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 với dự án Mở rộng Công viên nghĩa trang Yên Kỳ (giai đoạn 1); Thu hồi 51,53 ha làm thao trường mới cho trường TCKTCB.<br>"Văn bản 2073/UBND – KH & ĐT ngày 28/6/2024 của UBND thành phố Hà Nội |         |                          |                    |
| 2           | Hạng mục Trụ điện của tuyến đường dây 110Kv đấu nối vào hệ thống điện quốc gia thuộc Dự án nhà máy điện rác Seraphin tại Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn. | DNL                                | Công ty cổ phần công nghệ môi trường xanh Seraphin.    | 0,2                     | 0,2                        |                              | Ba Vì              | Tân Lĩnh          | Căn cứ Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 4480/QĐ-UBND ngày 27 tháng 8 năm 2024 của UBND TP Hà nội;<br>- Căn cứ Văn bản số 252/TTg ngày 26/02/2021 của Thủ tướng chính phủ về việc bổ sung dự án nhà máy điện rác Seraphin.<br>- Căn cứ Văn bản 848/QHKT-HTKT ngày 07/03/2025 của Sở Quy hoạch – Kiến trúc về việc vị trí, phương án tuyến đường dây tải điện 110Kv đấu nối từ trạm biến áp 110Kv nhà máy điện rác Seraphin vào lưới điện quốc gia thuộc dự án nhà máy điện rác Seraphin.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                          |                    |
| 3. Đông Anh |                                                                                                                                                            |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| B           | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                 |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| 1           | Đường dây 500/220 kV Hiệp Hòa - Đông Anh - Bắc Ninh 2                                                                                                      | DNL                                | Ban QLDA các công trình điện miền Bắc                  | 0,70                    | 0,70                       |                              | Đông Anh           | Thụy Lâm, Văn Hà  | Quyết định số 637/QĐ-EVN ngày 26/09/2014 của Tập đoàn điện lực Việt Nam về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình đường dây 500/220 Kv Hiệp Hòa - Đông Anh - Bắc Ninh 2; Công văn số 5964/STNMT-QHKHSDĐ ngày 22/9/2015 của Sở TNMT Hà Nội V/v hướng dẫn xác định ranh giới khu đất thu hồi phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                          |                    |
| 4. Đống Đa  |                                                                                                                                                            |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| B           | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                 |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                          |                    |
| 1           | Dự án cải tạo, Xây dựng lại nhà chung cư 51 Huỳnh Thúc Kháng, phường Láng Hạ, quận Đống Đa                                                                 | ODT                                | Công ty cổ phần đầu tư và phát triển Bách Khoa         | 0,12                    | 0,12                       |                              | Đống Đa            | Phường Láng Hạ    | Quyết định số 519/QĐ-UBND ngày 24/01/2025 Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư làm chủ đầu tư Dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư số 51 Huỳnh Thúc Kháng, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                          |                    |

| TT           | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                          | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                     | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                     | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ghi chú | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------------------|
|              |                                                                                                                                                     |                                    |                                             |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 5. Hà Đông   |                                                                                                                                                     |                                    |                                             |                         |                            |                              |                    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| B            | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                          |                                    |                                             |                         |                            |                              |                    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| 1            | Khu đô thị mới Thanh Hà A-Cien co 5; Thanh Hà B- Cien co 5                                                                                          | ODT                                | Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cien co 5 | 1,71                    | 1,71                       |                              | Hà Đông            | Phú Lương           | - Văn bản số 1740/TTg-CN ngày 15/11/2007 của Thủ tướng Chính phi chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây; Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây cho phép đầu tư xây dựng dự án Khu đô thị mới Thanh Hà B - Cienco5 tại Thành phố Hà Đông và huyện Thanh Oai, tỉnh Hà Tây; Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây cho phép đầu tư xây dựng dự án Khu đô thị mới Thanh Hà A - Cienco5 tại Thành phố Hà Đông và huyện Thanh Oai, tỉnh Hà Tây;<br>- Quyết định số 916/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư khu đô thị mới Thanh Hà B - Cienco 5;<br>- Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 25/02/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư khu đô thị mới Thanh Hà A - Cienco 5;<br>- Thời gian thực hiện hết quý III/ 2026<br>- Quyết định số 3130/QĐ-UBND ngày 30/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây V/v thu hồi 1.080.255,6 m2 đất trên địa bàn xã Kiển Hưng, xã Phú Lương thành phố Hà Đông, chuyển mục đích sử dụng thành đất phi nông nghiệp giao Công ty Cổ phần phát triển Địa ốc Cienco 5 để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô - Quyết định số 3229/QĐ-UBND ngày 13/7/2015 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thanh Hà – Cienco5, tỷ lệ 1/500 địa điểm các phường: Phú Lương, Kiển Hưng quận Hà Đông và xã Cự Khê, huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội. |         |                          |                    |
| 2            | Trường trung học cơ sở Hà Đông                                                                                                                      | DGD                                | Công ty cổ phầnThiên An Môn                 | 1,046                   | 1,046                      |                              | Hà Đông            | Phường Mộ Lao       | Giấy chứng nhận đầu tư số: 01121001703 ngày 05/5/2014 của UBND thành phố Hà Nội; Quyết định số 926/QĐ-UBND ngày 27/2/2018 của UBND thành phố Hà Nội, Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư. Quyết định số 1058/QĐ-UBND ngày 26/2/2025 của UBND thành phố Hà Nội, Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư. (tiền độ thực hiện quý IV/2025- Quý II/2027);<br>Chấp thuận mặt bằng số 3464/ QHKT-P4 ngày 18/10/2013 của Sở Quy hoạch- Kiến trúc Hà Nội V/V Quy hoạch tổng mặt bằng dự án đầu tư Trường THCS Hà Đông tại ô đất quy hoạch Ký hiệu TH-02 (CT-06) thuộc Khu đô thị mới Mỗ Lao, phường Mỗ Lao, quận Hà Đông, Hà Nội;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                          |                    |
| 6. Hoài Đức  |                                                                                                                                                     |                                    |                                             |                         |                            |                              |                    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| A            | Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố |                                    |                                             |                         |                            |                              |                    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| B            | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                          |                                    |                                             |                         |                            |                              |                    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| 1            | Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị Nam An Khánh mở rộng phía nam (Khu B), xã An Khánh                                                                 | ODT                                | Công ty cổ phần SJ group                    | 31,2                    | 31,2                       |                              | Hoài Đức           | An Khánh, An Thượng | Văn bản số 685/UBND-KH&ĐT ngày 28/2/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc gia hạn tiến độ thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Nam An Khánh phần mở rộng phía nam (Khu B), xã An Khánh, An Thượng, huyện Hoài Đức (Tiền độ thực hiện: Đến Quý IV/2027)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                          |                    |
| 2            | Khu Biệt thự vườn Cam                                                                                                                               | ODT                                | Công ty cổ phần Vinapol                     | 1,55                    | 1,55                       |                              | Hoài Đức           | Vân Canh, Lại Yên   | Quyết định số 2005/QĐ-UBND, ngày 16/7/2024 của UBND TP Hà Nội về việc quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án. Thông báo số 143/TB-VP ngày 20/3/2025 của Văn phòng UBND Thành phố. Thời gian thực hiện dự án đến 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                          |                    |
| 7. Long Biên |                                                                                                                                                     |                                    |                                             |                         |                            |                              |                    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| A            | Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố |                                    |                                             |                         |                            |                              |                    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| B            | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                          |                                    |                                             |                         |                            |                              |                    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| 1            | Xây dựng khu nhà ở Him Lam Vĩnh Tuy                                                                                                                 | ODT                                | Công ty cổ phần đầu tư Vĩnh Tuy             | 16,24                   | 2,938                      |                              | Long Biên          | Long Biên           | Quyết định số 1558/QĐ-UBND ngày 17/3/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở Him Lam Vĩnh Tuy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                          |                    |
| 8. Mê Linh   |                                                                                                                                                     |                                    |                                             |                         |                            |                              |                    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| A            | Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố |                                    |                                             |                         |                            |                              |                    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |

| TT                                                                                                                                                           | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                  | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                                       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ghi chú                                                                  | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                             |                                    |                                                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                          | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 1                                                                                                                                                            | Khu đô thị AIC                                                                                                                                              | ODT                                | Công ty cổ phần bất động sản AIC                              | 93,96                   | 44,11                      | 82,49                        | Huyện Mê Linh      | xã Mê Linh, xã Tiên Phong      | Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 22/04/2022 của thành phố Hà Nội Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án. (thời gian thực hiện từ Quý II/2021- Quý IV/2026).<br>Văn bản số 533/UBND-TNMT ngày 06/3/2025 của UBND huyện Mê Linh về việc thẩm định phương án sử dụng tầng đất mặt dự án.<br>Báo cáo đánh giá sơ bộ tác động môi trường dự án của Công ty cổ phần bất động sản AIC.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bổ sung diện tích chuyển mục đích đất trồng lúa từ 0 ha thành 82,4852 ha |                          | 82,4852            |
| <b>B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b>                                                                                                          |                                                                                                                                                             |                                    |                                                               |                         |                            |                              |                    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                          |                          |                    |
| 2                                                                                                                                                            | Khu đô thị mới Mê Linh tại xã Mê Linh và xã Văn Khê, huyện Mê Linh                                                                                          | ODT                                | Công ty Cổ phần đầu tư Bất động sản Taseco                    | 40,6                    | 40,6                       | 34,92                        | H.Mê Linh          | Xã Mê Linh, xã Văn Khê         | -Quyết định số 3282/QĐ-UBND ngày 25/6/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư.<br>-Quyết định số 6389/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc quyết định chấp thuận nhà đầu tư. ( tiến độ: 2024-2028)<br>-Văn bản số 527/UBND-NNMT ngày 05/3/2025 của UBND huyện Mê Linh về việc thẩm định phương án sử dụng tầng đất mặt dự án;<br>-Báo cáo đánh giá sơ bộ về tác động môi trường của dự án đã được UBND huyện Mê Linh chấp thuận tại văn bản số 2644/UBND-TCKH ngày 11/10/2022 về việc tham gia ý kiến hồ sơ đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                          |                          |                    |
| 3                                                                                                                                                            | Dầu tư xây dựng mới Cảng thủy nội địa để tiếp nhận phương tiện neo đậu, xếp, dỡ hàng hóa tổng hợp, kho bãi chứa container, vật liệu xây dựng hàng hóa khác. | DGT                                | Công ty cổ phần Thương mại Tiên Giang                         | 10,97                   | 10,97                      |                              | H. Mê Linh         | Xã Chu Phan                    | Quyết định số 1610/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND TP Hà Nội về việc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.(tiến độ dự án: Quý I/2025- Quý IV/2028)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                          |                          |                    |
| 4                                                                                                                                                            | Khu đô thị Vinalines                                                                                                                                        | ODT                                | Công ty CP Bất động sản Vinalines Vĩnh Phúc                   | 106,69                  | 11,61                      |                              | Mê Linh            | Xã Đại Thịnh, Xã Thanh Lâm     | - Dự án được UBND tỉnh Vĩnh Phúc chấp thuận Công ty cổ phần Bất động sản Vinalines Vĩnh Phúc làm chủ đầu tư tại Quyết định số 635/QĐ-UBND ngày 29/02/2008, phê duyệt địa điểm, phạm vi lập dự án đầu tư, quy hoạch xây dựng tại Quyết định số 1961/QĐ-UBND ngày 18/6/2008, cho phép đầu tư tại Quyết định số 2634/QĐ-UBND ngày 23/7/2008.<br>- Quyết định số 2361/QĐ-UBND ngày 11/7/2008 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc thu hồi đất (đợt 1) để lập phương án GPMB thực hiện dự án;<br>- Quyết định số 5239/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 của UBND Thành phố thu hồi lại diện tích đất đã giao tại Quyết định số 2361/QĐ-UBND ngày 11/7/2008 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc thu hồi đất (đợt 1) để lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, thực hiện Dự án xây dựng Khu đô thị mới do Công ty cổ phần bất động sản Vinalines Vĩnh Phúc làm chủ đầu tư tại huyện Mê Linh<br>- Quyết định số 2090/QĐ-UBND ngày 17/4/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấm dứt thực hiện Quyết định số 5239/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 của UBND Thành phố (cho phép tiếp tục triển khai) |                                                                          |                          |                    |
| <b>9. Phú Xuyên</b>                                                                                                                                          |                                                                                                                                                             |                                    |                                                               |                         |                            |                              |                    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                          |                          |                    |
| <b>B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b>                                                                                                          |                                                                                                                                                             |                                    |                                                               |                         |                            |                              |                    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                          |                          |                    |
| 1                                                                                                                                                            | Cụm công nghiệp làng nghề Nam Tiến, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội                                                                                       | SKN                                | Công ty Cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Hoàng Tín | 26,3                    | 26,3                       |                              | Phú Xuyên          | Thị trấn Phú Minh, xã Nam Tiến | Quyết định số 2092/QĐ-UBND ngày 17/04/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc thành lập Cụm công nghiệp làng nghề Nam Tiến, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội.<br>Thời gian thực hiện: 23 tháng kể từ ngày UBND Thành phố quyết định thành lập cụm công nghiệp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                          |                          |                    |
| <b>10. Sơn Tây</b>                                                                                                                                           |                                                                                                                                                             |                                    |                                                               |                         |                            |                              |                    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                          |                          |                    |
| <b>A Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố</b> |                                                                                                                                                             |                                    |                                                               |                         |                            |                              |                    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                          |                          |                    |
| 1                                                                                                                                                            | Hạng mục Trụ điện của tuyến đường dây 110 Kv đấu nối vào hệ thống điện Quốc gia thuộc dự án Nhà máy điện rác Seraphin                                       | DNL                                | CTCP công nghệ môi trường xanh Seraphin                       | 1,1                     | 0,1                        |                              | Thị xã Sơn Tây     | Xã Xuân Sơn                    | Quyết định số 4480/QĐ-UBND ngày 07/9/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư (điều chỉnh tại Quyết định số 900/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND Thành phố);<br>Văn bản số 252/TTg ngày 26/02/2021 của Thủ tướng chính phủ về việc bổ sung Dự án nhà máy điện rác Seraphin vào Quy hoạch điện VII điều chỉnh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Điều chỉnh tên công trình và tăng diện tích đất thu hồi                  | 0,04                     |                    |

| TT             | Danh mục công trình, dự án                                                 | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                               | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ghi chú | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------------------|
|                |                                                                            |                                    |                                                       |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| B              | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                 |                                    |                                                       |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| 1              | Cụm công nghiệp Sơn Đông                                                   | SKN                                | Công ty TNHH MTV Vinaconex Đầu tư                     | 72,5                    | 72,5                       | 48,8                         | Thị xã Sơn Tây     | X.Sơn Đông      | Quyết định số 1025/QĐ-UBND ngày 25/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh Cụm công nghiệp Sơn Đông, thị xã Sơn Tây (thành lập theo QĐ số 2791/QĐ-UBND ngày 26/6/2020, điều chỉnh tại QĐ số 1854/QĐ-UBND ngày 30/3/2023 của UBND thành phố Hà Nội) Tiến độ hoàn thành tháng 6/2026<br>QĐ số 1943/QĐ-BTNMT ngày 15/7/2024 của Bộ TNMT phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Cụm CN Sơn Đông;<br>Văn bản số 537/UBND-NNMT ngày 13/3/2025 của UBND thị xã Sơn Tây về việc chấp thuận Phương án sử dụng tầng đất mặt dự án Cụm công nghiệp Sơn Đông. |         |                          |                    |
| 11. Thạch Thất |                                                                            |                                    |                                                       |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| B              | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                 |                                    |                                                       |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| 1              | Trồng cây dược liệu lâu năm kết hợp trung tâm dưỡng lão sinh thái Thiên Ân | NKH                                | Công ty cổ phần công nghệ CKT Việt Nam                | 21,92                   | 21,92                      |                              | Huyện Thạch Thất   | Xã Cấn Kiệm     | - Quyết định số 6699/QĐ-UBND ngày 27/12/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (Tiến độ: Quý III/2027);<br>- Quyết định số 2788/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất;<br>- Quyết định số 5772/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư nông thôn khu Đồi Cao Thiên, xã Cấn Kiệm tỷ lệ 1/500                                                                                                            |         |                          |                    |
| 12. Thanh Oai  |                                                                            |                                    |                                                       |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| B              | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                 |                                    |                                                       |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                          |                    |
| 1              | Cửa hàng xăng dầu Pimex tại Km3+500 Quốc lộ 21B                            | TMD                                | Công ty cổ phần thương mại và xây dựng Nguyễn Phúc    | 0,368                   |                            | 0,368                        | Thanh Oai          | Bích Hòa        | - Quyết định số 3238/QĐ-UBND ngày 21/6/2024 của UBND thành phố quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư;<br>- Văn bản số 479/UBND-NNMT ngày 04/3/2025 của UBND huyện chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                          |                    |
| 2              | Cửa hàng xăng dầu Tân Ước, Thanh Oai                                       | TMD                                | Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Hùng Vĩ | 0,55                    |                            | 0,39                         | Thanh Oai          | Tân Ước         | - Quyết định số 1561/QĐ-UBND ngày 17/3/2025 của UBND thành phố Hà Nội quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư. Tiến độ: Quý I/2025 – Quý I/2027.<br>- Văn bản số 583/UBND-NN&MT ngày 13/3/2025 của UBND huyện Thanh Oai chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                          |                    |
| 3              | Cửa hàng xăng dầu Cự Khê                                                   | TMD                                | Công ty cổ phần Hùng Vĩ                               | 0,5                     |                            | 0,5                          | Thanh Oai          | Cự Khê          | - Quyết định số 4558/QĐ-UBND ngày 30/8/2024 của UBND thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư;<br>- Văn bản của UBND huyện chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                          |                    |
| 4              | Dự án đường trục phía Nam (tỉnh Hà Tây cũ), đoạn từ Km0+060 đến Km6+600    | DGT                                | Tổng công ty xây dựng công trình giao thông Cienco 5  | 0,1                     | 0,1                        |                              | Thanh Oai          | Cự Khê          | - Văn bản số 1740/TTg-CN ngày 15/11/2007 của Thủ tướng Chính phủ đồng ý chủ trương đầu tư;<br>- Quyết định số 987/QĐ-UBND ngày 18/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thực hiện dự án;<br>- Quyết định số 6992/QĐ-UBND ngày 16/12/2014 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt chi giới đường đỏ                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                          |                    |
| 5              | Dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Hà A - Cienco 5                 | ODT                                | Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5            | 23,75                   | 23,75                      |                              | Thanh Oai          | Cự Khê          | - Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày ngày 17/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây cho phép đầu tư xây dựng dự án;<br>- Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 25/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư. Tiến độ: hết Quý III/2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                          |                    |
| 6              | Dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Hà B - Cienco 5                 | ODT                                | Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5            | 16,82                   | 16,82                      |                              | Thanh Oai          | Cự Khê          | - Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày ngày 17/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây cho phép đầu tư xây dựng dự án;<br>- Quyết định số 916/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư. Tiến độ: hết Quý III/2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                          |                    |

| TT                                                  | Danh mục công trình, dự án                                                          | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                                | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                      | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ghi chú | Diện tích đất điều chỉnh |                    |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------------------|
|                                                     |                                                                                     |                                    |                                                        |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         | Đất thu hồi chênh lệch   | Đất lúa chênh lệch |
| 7                                                   | Dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Mỹ Hưng- Cienco 5                              | ODT                                | Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5             | 182,03                  | 182,03                     |                              | Thanh Oai          | Cự Khê, Mỹ Hưng, Tam Hưng, Bình Minh | - Quyết định số 963/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây cho phép đầu tư xây dựng dự án;<br>- Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 25/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư. Tiến độ: hết tháng 10/2028                                                                                                                                                                     |         |                          |                    |
| <b>13. Thanh Trì</b>                                |                                                                                     |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                          |                    |
| <b>B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b> |                                                                                     |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                          |                    |
| 1                                                   | Khu đô thị mới Cầu Bươu huyện Thanh Trì                                             | ODT                                | Công ty cổ phần kinh doanh phát triển nhà và đô thị    | 41,14                   | 41,14                      |                              | Thanh Trì          | Tân Triều                            | Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1439/QĐ-UBND ngày 13/3/2025 của UBND Thành phố (Tiến độ 2025-2027)<br>Quyết định số 1163/QĐ-UBND ngày 30/3/2007 về việc cho phép Công ty cổ phần kinh doanh và phát triển nhà và đô thị Hà Nội sử dụng chính thức 197,975 m2 đất tại xã Thanh Liệt, Tân Triều và Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Cầu Bươu. |         |                          |                    |
| <b>14. Thường Tín</b>                               |                                                                                     |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                          |                    |
| <b>B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b> |                                                                                     |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                          |                    |
| 1                                                   | Dự án Nhà điều hành sản xuất Công ty Điện lực Thường Tín                            | TSC                                | Tổng công ty Điện lực thành phố                        | 0,31                    |                            | 0,23                         | Huyện Thường Tín   | Thị trấn Thường Tín                  | Quyết định số 4169/QĐ-UBND ngày 13/8/2024 của UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận Nhà đầu tư<br>Văn bản số 1284/UBND-TNMT ngày 27/9/2021 của UBND huyện Thường Tín về việc chấp thuận phương án quản lý, sử dụng tầng đất mặt                                                                                                                                                       |         |                          |                    |
| 2                                                   | Mở rộng cụm công nghiệp Quất Động 2 huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội              | SKN                                | Công ty TNHH Giao thông Hồng Hà                        | 4,05                    | 4,05                       |                              | Huyện Thường Tín   | Xã Quất Động                         | Quyết định số 1406/QĐ-UBND ngày 12/3/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc mở rộng cụm công nghiệp Quất Động 2 huyện Thường Tín                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                          |                    |
| 3                                                   | Cụm công nghiệp làng nghề Hòa Bình - giai đoạn 1 huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội | SKN                                | Công ty cổ phần phát triển hạ tầng và đô thị Thụy Hưng | 7,04                    | 7,04                       |                              | Huyện Thường Tín   | Xã Hòa Bình                          | Quyết định số 1367/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc thành lập cụm công nghiệp làng nghề Hòa Bình - giai đoạn I, huyện Thường Tín                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                          |                    |

**BIỂU 3-2: DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐỂ ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ THỰC HIỆN DỰ ÁN CÓ SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025**

*(Kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày /2025 của UBND Thành phố)*

| TT             | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                    | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí                |                    | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ghi chú | Diện tích đất thu hồi điều chỉnh |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------|
|                |                                                                                                                                               |                                    |                                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện    | Địa danh cấp xã    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                  |
| I. Bắc Từ Liêm |                                                                                                                                               |                                    |                                               |                         |                            |                              |                       |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                  |
| B              | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                    |                                    |                                               |                         |                            |                              |                       |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                  |
| 1              | Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu P01 thuộc Phường Tây Tựu, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,16                    | 0,16                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | Phường Tây Tựu     | - Quyết định số 4507/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 phê duyệt quy hoạch chi tiết khu chức năng đô thị Tây Tựu, tỉ lệ 1/500.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;<br>- Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 |         |                                  |
| 2              | Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu P05 thuộc Phường Tây Tựu                                     | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,34                    | 0,34                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | Phường Tây Tựu     | - Quyết định số 4507/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 phê duyệt quy hoạch chi tiết khu chức năng đô thị Tây Tựu, tỉ lệ 1/500.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;<br>- Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 |         |                                  |
| 3              | Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu P06 thuộc Phường Tây Tựu                                     | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,20                    | 0,20                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | Phường Tây Tựu     | - Quyết định số 4507/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 phê duyệt quy hoạch chi tiết khu chức năng đô thị Tây Tựu, tỉ lệ 1/500.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;<br>- Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 |         |                                  |
| 4              | Chợ Tây Tựu                                                                                                                                   | DCH                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,20                    | 0,20                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | Phường Tây Tựu     | Quyết định số 4507/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 phê duyệt quy hoạch chi tiết khu chức năng đô thị Tây Tựu, tỉ lệ 1/500).Quyết định số 3950/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.                                                   |         |                                  |
| 5              | Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu A3-ĐX8 thuộc Phường Cổ Nhuế 2                                | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,50                    | 0,50                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | Phường Cổ Nhuế 2   | - Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;<br>- Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050    |         |                                  |
| 6              | Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu A1-ĐX1 thuộc Phường Thụy Phương, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội    | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,51                    | 0,51                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Thụy Phương | - Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;<br>- Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050   |         |                                  |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                         | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí                |                  | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ghi chú | Diện tích đất thu hồi điều chỉnh |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------|
|    |                                                                                                                                                    |                                    |                                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện    | Địa danh cấp xã  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                  |
| 7  | Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu A1-ĐX3 thuộc phường Đông Ngạc                                     | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,20                    | 0,20                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | Phường Đông Ngạc | Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015<br>VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                                  |
| 8  | Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu B1-ĐX1 thuộc Phường Đông Ngạc                                     | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,24                    | 0,24                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | Phường Đông Ngạc | - Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;<br>- Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050                                                                                                                                                                                 |         |                                  |
| 9  | Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu A2-ĐX4 thuộc Phường Xuân Đình                                     | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,33                    | 0,33                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Xuân Đình | - QĐ số 1073/QĐ- UBND ngày 13/4/2021 của UBND Quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu, giúp việc cho UBND quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất<br>- Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;<br>- Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 |         |                                  |
| 10 | Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu A3-ĐX3 thuộc Phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,05                    | 0,05                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Xuân Đình | - Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.<br>- Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050                                                                                                                                                                                 |         |                                  |
| 11 | Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu A2-ĐX6 thuộc Phường Đức Thắng, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội        | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,16                    | 0,16                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | Phường Đức Thắng | - Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015<br>- QĐ số 1073/QĐ- UBND ngày 13/4/2021 của UBND Quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu, giúp việc cho UBND quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.<br>- Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050  |         |                                  |
| 12 | Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu A3-ĐX1 thuộc phường Đức Thắng                                     | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,22                    | 0,22                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | Phường Đức Thắng | - Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015<br>- QĐ số 1073/QĐ- UBND ngày 13/4/2021 của UBND Quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu, giúp việc cho UBND quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất;<br>- Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050                                                                                                                                 |         |                                  |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                         | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí                |                  | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ghi chú | Diện tích đất thu hồi điều chỉnh |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------|
|    |                                                                                                                                                    |                                    |                                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện    | Địa danh cấp xã  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                                  |
| 13 | Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu A3-ĐX4 thuộc phường Cổ Nhuế 2                                     | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,35                    | 0,35                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Cổ Nhuế 2 | - Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015<br>- QĐ số 1073/QĐ- UBND ngày 13/4/2021 của UBND Quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu, giúp việc cho UBND quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm<br>- Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050  |         |                                  |
| 14 | Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu D1-ĐX1 thuộc Phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội        | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,18                    | 0,18                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Cổ Nhuế 1 | - Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015<br>- QĐ số 1073/QĐ- UBND ngày 13/4/2021 của UBND Quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu, giúp việc cho UBND quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;<br>- Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 |         |                                  |
| 15 | Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu D1-ĐX3 thuộc phường Cổ Nhuế 1                                     | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,07                    | 0,07                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Cổ Nhuế 1 | - Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015<br>- QĐ số 1073/QĐ- UBND ngày 13/4/2021 của UBND Quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu, giúp việc cho UBND quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;<br>- Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 |         |                                  |
| 16 | Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất D1-DX7, phường Cổ Nhuế 1                                                  | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,18                    | 0,18                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Cổ Nhuế 1 | -Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015<br>Quyết định số 3950/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;<br>- Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050                           |         |                                  |
| 17 | Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất O15/P2 tờ bản đồ số 2 của tuyến đường số 2 vào khu ĐTM Tây Hồ Tây, Hà Nội | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,18                    | 0,18                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Cổ Nhuế 1 | - Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015<br>Quyết định số 3950/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất;<br>- Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050                                                                                                                                                          |         |                                  |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                  | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí                |                                                                            | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ghi chú | Diện tích đất thu hồi điều chỉnh |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------|
|    |                                                                             |                                    |                                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện    | Địa danh cấp xã                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                                  |
| 18 | Khu văn hóa giải trí đa chức năng công cộng đô thị                          | DTT,DVH                            | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 3,76                    | 3,76                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Cổ Nhuế 2                                                           | Thông báo 454/TB-QU ngày 27/7/2023 của quận ủy Bắc Từ Liêm; Quyết định 228/QĐ-UBND ngày 23/1/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.<br>Thuộc quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.                                                                                                                                                                                                                               |         |                                  |
| 19 | Công viên lịch sử hình thành Trái đất thông qua hóa thạch, quận Bắc Từ Liêm | DVH                                | UBND quận                                     | 11,10                   | 11,10                      |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | Phúc Diễn, Minh Khai                                                       | Quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.<br>Hiện nay, UBND quận Bắc Từ Liêm đang đề xuất UBND Thành phố giao nhiệm vụ tổ chức lập Quy hoạch tỷ lệ 1/2000, lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                                  |
| 20 | Khu đô thị mới Nam Sông Hồng                                                | ODT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 71                      | 71                         |                              | UBND quận Bắc Từ Liêm | phường Liên Mạc, Thượng Cát,                                               | Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 25/3/2023 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng tỷ lệ 1/5000<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.<br>- Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                                  |
| 21 | Khu chức năng đô thị Thượng Cát                                             | ODT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 138,94                  | 138,94                     |                              | UBND quận Bắc Từ Liêm | phường Thượng Cát, Tây Tựu, quận Bắc Từ Liêm; xã Tân Lập, huyện Đan Phượng | Quyết định số 741/QĐ-UBND ngày 04/02/2013 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị S1, tỷ lệ 1/5000<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.<br>- Tờ trình 14/TTr-UBND ngày 17/01/2025 v/v thẩm định, phê duyệt đồ án QH chi tiết khu chức năng đô thị Thượng Cát, tỷ lệ 1/5000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                  |
| 22 | Công viên Khoa học công nghệ chuyển đổi số và hỗn hợp                       | DVH; DKH                           | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 166,88                  | 166,88                     |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Minh Khai, Phúc Diễn, Phú Diễn, Tây Tựu                             | -Thông báo 454/TB-QU ngày 27/7/2023 của quận ủy Bắc Từ Liêm; Văn bản 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm; Quyết định 228/QĐ-UBND ngày 23/1/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.<br>Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.<br>- Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000 |         |                                  |

| TT | Danh mục công trình, dự án                       | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí                |                               | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ghi chú | Diện tích đất thu hồi điều chỉnh |
|----|--------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------|
|    |                                                  |                                    |                                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện    | Địa danh cấp xã               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                  |
| 23 | Công viên thực vật Bắc Từ Liêm                   | DVH                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 53,87                   | 53,87                      |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Cổ Nhuế 2, Thụy Phương | Thông báo 454/TB-QU ngày 27/7/2023 của quận ủy Bắc Từ Liêm; Văn bản 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm; Quyết định 228/QĐ-UBND ngày 23/1/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.<br>Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.<br>- Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000 |         |                                  |
| 24 | Công viên khoa học công nghệ cao                 | DVH                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 33,8                    | 33,8                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Cổ Nhuế 2              | Thông báo 454/TB-QU ngày 27/7/2023 của quận ủy Bắc Từ Liêm; Văn bản 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm; Quyết định 228/QĐ-UBND ngày 23/1/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.<br>Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.<br>- Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000 |         |                                  |
| 25 | Xây dựng khu lâm sản tập trung phường Thượng Cát | SKC                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 9,89                    | 9,89                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Thượng Cát             | Thông báo số 657-TB/QU ngày 08/7/2024 của Quận ủy Bắc Từ Liêm (trong đó thống nhất chủ trương đối với dự án theo hình thức đấu thầu LCNĐT)<br>- Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                                  |
| 26 | Xây dựng Cảng Thượng Cát                         | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 25                      | 25                         |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Thượng Cát             | Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 25/3/2023 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng tỷ lệ 1/5000<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.<br>- Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000<br>- Văn bản 691/UBND-KH&ĐT ngày 28/02/2025 v/v triển khai công bố thông tin dự án đầu tư có SDD và đấu thầu LCNĐT thực hiện dự án đầu tư xây dựng cảng Thượng Cát của UBND TPHN                                                                                                                            |         |                                  |
| 27 | Xây dựng Cảng Chèm-Cảng Liên Mạc                 | DGT                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 36,1                    | 36,1                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Thụy Phương-Liên Mạc   | Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 25/3/2023 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng tỷ lệ 1/5000<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.<br>- Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000<br>- Văn bản 688/UBND-KH&ĐT ngày 28/02/2025 v/v triển khai công bố thông tin dự án đầu tư có SDD và đấu thầu LCNĐT thực hiện dự án đầu tư xây dựng cảng Chèm của UBND TPHN                                                                                                                                  |         |                                  |

| TT | Danh mục công trình, dự án                           | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí                |                  | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ghi chú | Diện tích đất thu hồi điều chỉnh |
|----|------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------|
|    |                                                      |                                    |                                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện    | Địa danh cấp xã  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                                  |
| 28 | Khu phức hợp văn hóa, dịch vụ y tế và chợ Tây Hà Nội | DVH, DYT, DCH                      | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 1,19                    | 1,19                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Phúc Diễn | - Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.<br>QĐ 2821 ngày 01/7/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.<br>- VB số 2609/UBND-TCKH ngày 06/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v điều chỉnh, bổ sung đề xuất danh mục dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.<br>- Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000 |         |                                  |
| 29 | Khu công viên công nghệ số                           | DVH                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 16,7                    | 16,7                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Tây Tựu   | Quyết định số 3835/QĐ-UBND ngày 14/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.<br>Ô quy hoạch C4, theo Quyết định số 741/QĐ-UBND ngày 04/02/2013 phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị S1, tỷ lệ 1/5000<br>- Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000                                                                                                                                                           |         |                                  |
| 30 | Công viên thể dục thể thao                           | DVH                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 13,31                   | 13,31                      |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Phúc Diễn | - Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.<br>- Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000                                                                                                                                                                                            |         |                                  |
| 31 | Chợ dân sinh Nguyên Xá                               | DCH                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 0,34                    | 0,34                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Minh Khai | Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.<br>Quyết định số 3950/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.<br>- Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000                                       |         |                                  |
| 32 | Chợ dân sinh Liên Mạc                                | DCH                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm | 1,1                     | 1,1                        |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Liên Mạc  | Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.<br>Quyết định số 3950/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.<br>- Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000                                       |         |                                  |

| TT           | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                                             | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                         | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí                |                                   | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Ghi chú | Diện tích đất thu hồi điều chỉnh |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------|
|              |                                                                                                                                                                                        |                                    |                                                 |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện    | Địa danh cấp xã                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                                  |
| 33           | Cây xanh kết hợp bãi đỗ xe ngầm tại phường Phúc Diễn, quận Bắc Từ Liêm                                                                                                                 | DVH, DGT                           | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm   | 7,16                    | 7,16                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Phúc Diễn                  | -Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.<br>Quyết định số 3950/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm;<br>- Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050<br>- Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bổ trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000 |         |                                  |
| 34           | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô đất có kí hiệu: K4-TT1, C2-TT1, C2-TT2 thuộc quỹ đất 20% của khu đô thị Starlake Tây Hồ Tây, quận Bắc Từ Liêm và quận Tây Hồ | ODT                                | Cục quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an | 0,067                   | 0,067                      |                              | Bắc Từ Liêm           | Xuân Đình                         | Văn bản số 1197/BCA-H02 ngày 01/4/2025 của Bộ Công an.<br>Văn bản số 1383/H02-P4 ngày 14/2/2025 của Cục quản lý xây dựng và dân dụng về việc rà soát, bổ sung các khu đất phát triển NOXH cho cán bộ chiến sỹ Công an vào danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025<br>Văn bản số 1524/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                |         |                                  |
| 35           | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang công an nhân dân tại ô đất ký hiệu CT1, CT2, CT4 Khu đô thị Vibex, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội                                                         | ODT                                | Cục Quản lý xây dựng và Doanh trại - Bộ Công an | 2,92                    | 2,92                       |                              | Bắc Từ Liêm           | Đức Thắng, Đông Ngạc, Thụy Phương | Quyết định số 74/2004/QĐ-UB ngày 18/5/2024 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu vực Bắc cổ nhuế - Chèm tỷ lệ 1/2000<br>Văn bản số 1520/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                  |
| 36           | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang công an nhân dân tại ô đất ký hiệu IA25 thuộc quỹ đất 20% dự án Khu đô thị Nam Thăng Long, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm                       | ODT                                | Cục Quản lý xây dựng và Doanh trại - Bộ Công an | 1,81                    | 1,81                       |                              | Bắc Từ Liêm           | Xuân Đình                         | Quyết định số 114/2004/QĐ-UB ngày 28/7/2004 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu đô thị nam thăng long, tỷ lệ 1/500<br>Văn bản số 1513/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                  |
| 2. Chương Mỹ |                                                                                                                                                                                        |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                       |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                                  |
| B            | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                             |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                       |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                                  |
| 1            | Khu đô thị mới Đồng Vai - Xuân Mai                                                                                                                                                     | ODT                                | UBND huyện                                      | 21,8                    | 21,8                       |                              | huyện Chương Mỹ       | Thị trấn Xuân Mai                 | Quyết định số 4199/QĐ-UBND ngày 02/11/2022 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Xuân Mai (Khu 1), tỷ lệ 1/2000;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                                  |
| 2            | Khu đô thị mới Tiên Trường - Xuân Mai                                                                                                                                                  | ODT                                | UBND huyện                                      | 20,82                   | 20,82                      |                              | huyện Chương Mỹ       | Thị trấn Xuân Mai                 | Quyết định số 4199/QĐ-UBND ngày 02/11/2022 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Xuân Mai (Khu 1), tỷ lệ 1/2000;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                                  |
| 3            | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ                                                                                                   | ODT                                | Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an | 0,7492                  | 0,7492                     |                              | Chương Mỹ             | Đông Sơn                          | Văn bản số 1642/H02-P4 ngày 25/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                  |
| 3. Đông Anh  |                                                                                                                                                                                        |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                       |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                                  |
| B            | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                             |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                       |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                                  |

| TT         | Danh mục công trình, dự án                                                                                                   | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký            | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                      | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ghi chú | Diện tích đất thu hồi điều chỉnh |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------|
|            |                                                                                                                              |                                    |                                    |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                  |
| 1          | Khu đô thị mới sông Thiếp Đông Anh - The Lake City                                                                           | ONT                                | UBND huyện Đông Anh                | 26,20                   | 26,20                      |                              | Đông Anh           | Vân Nội              | Văn bản số 358/KH&ĐT-ĐT ngày 07/02/2025 của Sở Kế hoạch và Đầu tư vv đề nghị tham gia ý kiến thẩm định hồ sơ đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư Khu đô thị mới The Lake City Ven Sông Thiếp - Đông Anh; Văn bản 359/KH&ĐT-ĐT ngày 07/02/2025 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Vv xin ý kiến về khu vực cần bảo đảm quốc phòng, an ninh đối với dự án; Văn bản số 559/UBND-TCKH ngày 18/3/2024 của UBND huyện Vv đề xuất nghiên cứu, thực hiện dự án; Văn bản 298/UBND-TCKH ngày 04/02/2025 của UBND huyện Vv điều chỉnh ranh nghiên cứu, lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư Quyết định số 6630/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng hai bên tuyến đường Nhật Tân - Nội Bài tỷ lệ 1/500 |         |                                  |
| 2          | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô đất ký hiệu IV.1.1 phân khu đô thị N4, xã Đại Mạch, huyện Đông Anh | ONT                                | Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại | 50,30                   | 50,30                      |                              | Đông Anh           | Đại Mạch             | Công văn số 1525/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại V/v rà soát, bổ sung các khu đất phát triển nhà ở cho CBCS Công an                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                                  |
| 3          | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô ký hiệu 3-3 phân khu đô thị N9, xã Mai Lâm, huyện Đông Anh         | ONT                                | Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại | 10,70                   | 10,70                      |                              | Đông Anh           | Mai Lâm              | Công văn số 1517/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                  |
| 4          | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô ký hiệu 3-2 và 3-4 phân khu đô thị N9, xã Mai Lâm, huyện Đông Anh  | ONT                                | Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại | 36,04                   | 36,04                      |                              | Đông Anh           | Mai Lâm              | Công văn số 1519/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                  |
| 5          | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô ký hiệu G1, G3 thuộc Khu tái định cư Xuân Canh, huyện Đông Anh     | ONT                                | Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại | 1,93                    | 1,93                       |                              | Đông Anh           | Xuân Canh            | Công văn số 1453/H02-P4 ngày 17/4/2025 của Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại Văn bản số 1641/H02-P4 ngày 25/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                  |
| 4. Gia Lâm |                                                                                                                              |                                    |                                    |                         |                            |                              |                    |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                  |
| B          | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                   |                                    |                                    |                         |                            |                              |                    |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                  |
| 1          | Dự án Đầu tư Cảng container Phù Đổng                                                                                         | DGT                                | UBND huyện Gia Lâm                 | 34,04                   | 34,04                      |                              | huyện Gia Lâm      | xã Cổ Bi, xã Đặng Xá | Quy hoạch chi tiết Cảng container Phù Đổng, tỷ lệ 1/500 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4513/QĐ-UBND ngày 20/10/2021 Văn bản số: 5839/KH&ĐT-HT ngày 27/12/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư V/v lấy ý kiến thẩm định hồ sơ đề xuất dự án đầu tư Cảng container Phù Đổng, huyện Gia Lâm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                                  |

| TT                                                  | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                                               | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                                            | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ghi chú | Diện tích đất thu hồi điều chỉnh |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------|
|                                                     |                                                                                                                                                                                          |                                    |                                                                    |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                  |
| 2                                                   | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm                                                                                                          | ONT                                | Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an)                    | 7,46                    | 7,46                       |                              | huyện Gia Lâm      | Xã Cổ Bi        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Căn cứ Văn bản số 11958/UBND-KH&amp;ĐT ngày 15/12/2009 của UBND Thành phố về việc chấp thuận địa điểm nghiên cứu lập và thực hiện dự án: Xây dựng nhà ở thương mại để bán cho cán bộ chiến sĩ Cục A07 – Bộ Công an tại xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm, giao cho Công ty cổ phần xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh làm chủ đầu tư nghiên cứu lập và thực hiện dự án;</li> <li>- Căn cứ Quyết định số 1309/QĐ-UBND ngày 06/3/2014 của UBND Thành phố Hà Nội về phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu nhà ở cho cán bộ chiến sĩ Cục 682 (nay là Cục A07 – Bộ Công an);</li> <li>- Căn cứ Thông báo số 946/TB-UBND ngày 01/10/2018 của UBND Thành phố về Thông báo kết luận của tập thể lãnh đạo UBND Thành phố tại cuộc họp về đầu tư dự án: Xây dựng nhà ở thương mại để bán cho cán bộ chiến sĩ Cục A07 – Bộ Công an tại xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm;</li> <li>- Văn bản số 1523/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an)</li> </ul> |         |                                  |
| <b>B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b> |                                                                                                                                                                                          |                                    |                                                                    |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                  |
| 1                                                   | Dự án xây dựng nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân (ô đất ký hiệu 6.2 thuộc quy hoạch phân khu S4, đường Lê Trọng Tấn, phường Dương Nội, quận Hà Đông)                         | ODT                                | UBND quận Hà Đông/ Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) | 1,23                    | 1,23                       |                              | Hà Đông            | Dương Nội       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Văn bản số 1591/H02-P4 ngày 24/4/2025 của Cục quản lý XD và ĐT Bộ Công An</li> <li>- Chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc công trình số 4517/QHKT-TMB-PAKT-P1-HTKT ngày 30/7/2018 của Sở Quy hoạch - kiến trúc.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                  |
| <b>6. Hoài Đức</b>                                  |                                                                                                                                                                                          |                                    |                                                                    |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                  |
| <b>B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b> |                                                                                                                                                                                          |                                    |                                                                    |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                  |
| 1                                                   | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại xã Vân Canh, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội                                                                                    | ODT                                | Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an                    | 5,1                     | 5,1                        |                              | Hoài Đức           | Vân Canh        | Văn bản số 1522/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                  |
| 2                                                   | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại xã Lại Yên, huyện Hoài Đức (trước đây là Dự án Khu nhà ở CBCS Tổng cục IV)                                                       | ODT                                | Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an                    | 5,63                    | 5,63                       |                              | Hoài Đức           | Lại Yên         | Văn bản số 1521/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                  |
| 3                                                   | Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch khoảng 37,7ha tại khu vực phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm và xã Vân Canh, huyện Hoài Đức theo quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 | ODT                                | UBND Thành phố                                                     | 2,45                    | 2,45                       |                              | Hoài Đức           | Vân Canh        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Quyết định số 4401/QĐ-UBND ngày 15/8/2016 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu vực Miêu Nha tỷ lệ 1/500</li> <li>Quyết định số 2062/QĐ-UBND ngày 16/4/2025 của UBND Thành phố về việc dừng thực hiện Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của UBND Thành phố giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng, san nền sơ bộ để đầu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án theo quy hoạch khoảng 37,7ha tại khu vực phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm và xã Vân Canh, huyện Hoài Đức theo quy hoạch tỷ lệ 1/500</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                                  |
| <b>7. Long Biên</b>                                 |                                                                                                                                                                                          |                                    |                                                                    |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                  |
| <b>B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b> |                                                                                                                                                                                          |                                    |                                                                    |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                  |

| TT             | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                                               | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                     | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Ghi chú                                                          | Diện tích đất thu hồi điều chỉnh |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                |                                                                                                                                                                                          |                                    |                         |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                  |                                  |
| 1              | Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở mới Sông Hồng                                                                                                                                            | ODT, TMD, DKV, DGD, DGT            | UBND quận Long Biên     | 138,67                  | 138,67                     |                              | Long Biên          | Long Biên, Thạch Bàn, Cự Khối       | Thông báo số 1049/TB-TU ngày 17/02/2023 về Kết luận của Thường trực Thành ủy tại buổi làm việc với Ban thường vụ quận ủy Long Biên: Trong đó giao nhiệm vụ cho Ban Cán sự Đảng TP chỉ đạo các cơ quan liên quan hướng dẫn quận Long Biên thực hiện; Thông báo số 201/TB-VP ngày 15/5/2023 về kết luận của PCT Dương Đức Tuấn về kết luận chỉ đạo của Thường trực Thành ủy tại buổi làm việc với Ban thường vụ quận ủy Long Biên: Nghị quyết số 15-NQ-QU ngày 01/6/2023 của Ban chấp hành Đảng bộ quận Long Biên (khóa IV) về việc thống nhất xin chấp thuận 02 dự án đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư tại các phường Thạch Bàn, Long Biên, Cự Khối Quyết định số 6115/QĐ-UBND ngày 21/11/2014 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị N10, tỷ lệ 1/2000<br>Tờ trình số 127/TTr-UBND ngày 21/11/2023 của UBND quận Long Biên về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án<br>Tờ trình số 71/TTr-UBND ngày 23/5/2024 của UBND quận Long Biên về việc chấp thuận chủ trương đầu tư (hoàn thiện theo thông báo số 658/TB-KH&ĐT ngày 04/4/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư) |                                                                  |                                  |
| 2              | Đầu tư xây dựng Nhà ở xã hội để bán cho cán bộ, công chức, người lao động Văn phòng Chủ tịch nước                                                                                        | ODT                                | UBND quận Long Biên     | 0,775                   | 0,775                      |                              | Long Biên          | Ngọc Thụy                           | Văn bản số 914/VP-ĐT ngày 21/01/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc hoàn thiện chủ trương đầu tư xây dựng dự án Đầu tư xây dựng Nhà ở xã hội để bán cho cán bộ, công chức, người lao động Văn phòng Chủ tịch nước tại phường Ngọc Thụy, quận Long Biên<br>Quyết định số 225/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt cập nhật danh mục các dự án đầu tư xây dựng nhà ở khu đô thị trong các kế hoạch phát triển nhà ở của thành phố giai đoạn 2021-2025 đợt 4.<br>Quyết định số 1734/QĐ-UBND ngày 26/3/2025 của UBND Thành phố về việc chấp thuận chủ trương đầu tư                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                  |                                  |
| 8. Mê Linh     |                                                                                                                                                                                          |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                  |                                  |
| A              | Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố                                      |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                  |                                  |
| 1              | Khu đô thị cao cấp Mê Linh tại các xã Đại Thịnh, Thanh Lâm, Mê Linh, huyện Mê Linh.                                                                                                      | ODT                                | UBND huyện Mê Linh      | 205                     | 205                        |                              | H.Mê Linh          | Xã Thanh Lâm, Xã Đại Thịnh, Mê Linh | Quyết định số 1911/QĐ-UBND ngày 28/02/2013 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị N1, tỷ lệ 1/2000<br>Quyết định số 1235/QĐ-UBND ngày 28/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận chủ trương đầu tư.( tiến độ: 2025-2030)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Điều chỉnh tên dự án; điều chỉnh diện tích từ 189,6 thành 205 ha | 15,4                             |
| B              | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                               |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                  |                                  |
| 2              | Khu đô thị mới tại ô đất I.5.2 và I.5.3 thuộc Phân khu đô thị N1, xã Mê Linh, huyện Mê Linh                                                                                              | ODT                                | UBND huyện Mê Linh      | 40,3                    | 40,3                       |                              | H. Mê Linh         | Xã Mê Linh                          | Quyết định số 1911/QĐ-UBND ngày 28/02/2013 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị N1, tỷ lệ 1/2000.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                  |                                  |
| 9. Nam Từ Liêm |                                                                                                                                                                                          |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                  |                                  |
| B              | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                               |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                  |                                  |
| 1              | Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch khoảng 37,7ha tại khu vực phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm và xã Văn Canh, huyện Hoài Đức theo quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 | ODT                                | UBND Thành phố          | 35,33                   | 35,33                      |                              | Nam Từ Liêm        | Tây Mỗ                              | Quyết định số 4401/QĐ-UBND ngày 15/8/2016 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu vực Miếu Nha tỷ lệ 1/500<br>Quyết định số 2062/QĐ-UBND ngày 16/4/2025 của UBND Thành phố về việc dừng thực hiện Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của UBND Thành phố giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng, san nền sơ bộ đề đầu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án theo quy hoạch khoảng 37,7ha tại khu vực phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm và xã Văn Canh, huyện Hoài Đức theo quy hoạch tỷ lệ 1/500                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                  |                                  |
| 10. Phú Xuyên  |                                                                                                                                                                                          |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                  |                                  |
| B              | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                               |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                  |                                  |

| TT                 | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                      | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ghi chú | Diện tích đất thu hồi điều chỉnh |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------|
|                    |                                                                                                                                           |                                    |                         |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                  |
| 1                  | Đầu tư xây dựng Khu đô thị Nam Chính, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội                                                                   | ONT                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 34,37                   | 34,37                      |                              | Phú Xuyên          | TT Phú Xuyên                         | -Quyết định số 4786/QĐ-UBND ngày 30/11/2022 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Phú Xuyên (khu 2), tỷ lệ 1/2000;<br>- Quyết định số 225/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt cập nhật danh mục các dự án đầu tư xây dựng nhà ở, khu đô thị trong các Kế hoạch phát triển nhà ở của Thành phố giai đoạn 2021-2025 (Đợt 4) - STT 44 mục II phụ lục 1 kèm QĐ;<br>- Tờ trình số 25/TTr-UBND ngày 06/02/2025 của UBND huyện Phú Xuyên về việc đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng Khu đô thị Nam Chính, huyện Phú Xuyên (theo hình thức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư);<br>- Báo cáo số 49/BC-UBND ngày 06/02/2025 của UBND huyện Phú Xuyên đề xuất dự án đầu tư; Thời gian thực hiện: 2025-2030 |         |                                  |
| <b>11. Sóc Sơn</b> |                                                                                                                                           |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                  |
| <b>B</b>           | <b>Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b>                                                                                         |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                  |
| 1                  | Trường liên cấp Tiểu học - Trung học cơ sở tại ô đất ký hiệu I.1.2 THCS1 và I/1.2 TH1 thuộc đồ án quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 1 | DGD                                | UBND huyện Sóc Sơn      | 1,30                    | 1,30                       |                              | Sóc Sơn            | Phù Linh                             | Quyết định số 2012/QĐ-UBND ngày 16/4/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 1, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Tiên Dược, Mai Đình, Phù Linh và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                  |
| 2                  | Khu giáo dục đào tạo tại Sóc Sơn: Đào tạo, nghiên cứu phát triển ngành hàng không...                                                      | DGD                                | UBND huyện Sóc Sơn      | 200,00                  | 200,00                     |                              | Sóc Sơn            | Đức Hòa                              | Quyết định số 6396/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 3, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Phù Linh, Tân Minh, Xuân Giang, Đức Hòa, Đông Xuân, Kim Lũ và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                                  |
| 3                  | Xây dựng bệnh viện lão khoa cơ sở 2                                                                                                       | DYT                                | UBND huyện Sóc Sơn      | 5,00                    | 5,00                       |                              | Sóc Sơn            | Phù Linh                             | Quyết định số 6535/QĐ-UBND ngày 20/12/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 5, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Quang Tiến, Phù Linh, Mai Đình, Tiên Dược, Hiền Ninh và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                  |
| 4                  | Xây dựng tổ hợp Công trình Y tế chất lượng cao                                                                                            | DYT                                | UBND huyện Sóc Sơn      | 60,00                   | 60,00                      |                              | Sóc Sơn            | Phù Linh                             | Quyết định số 6535/QĐ-UBND ngày 20/12/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 5, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Quang Tiến, Phù Linh, Mai Đình, Tiên Dược, Hiền Ninh và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                  |
| 5                  | Công viên văn hóa du lịch Núi Đồi                                                                                                         | DVH                                | UBND huyện Sóc Sơn      | 5,00                    | 5,00                       |                              | Sóc Sơn            | Phù Linh, Tân Minh, thị trấn Sóc Sơn | Quyết định số 6396/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 3, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Phù Linh, Tân Minh, Xuân Giang, Đức Hòa, Đông Xuân, Kim Lũ và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                                  |
| 6                  | Bến xe khách Mai Đình                                                                                                                     | DGT                                | UBND huyện Sóc Sơn      | 5,00                    | 5,00                       |                              | Sóc Sơn            | Mai Đình                             | Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 03/4/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 2, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Tiên Dược, Mai Đình, Đông Xuân, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                  |
| <b>12. Tây Hồ</b>  |                                                                                                                                           |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                  |
| <b>B</b>           | <b>Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b>                                                                                         |                                    |                         |                         |                            |                              |                    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                  |

| TT                                           | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                                                | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                         | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                  | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ghi chú | Diện tích đất thu hồi điều chỉnh |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------|
|                                              |                                                                                                                                                                                           |                                    |                                                 |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                                  |
| 1                                            | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại 03 ô đất có kí hiệu: K4-TT1, C2-TT1, C2-TT2 thuộc quỹ đất 20% của khu đô thị Starlake Tây Hồ Tây, quận Tây Hồ và quận Bắc Từ Liêm | ODT                                | Cục quản lý xây dựng và dân dụng - Bộ Công an   | 6,3211                  | 6,3211                     |                              | Tây Hồ             | Xuân La          | Văn bản số 1197/BCA-H02 ngày 01/4/2025 của Bộ Công an.<br>Văn bản số 1383/H02-P4 ngày 14/2/2025 của Cục quản lý xây dựng và dân dụng về việc rà soát, bổ sung các khu đất phát triển NOXH cho cán bộ chiến sỹ Công an vào danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025<br>Văn bản số 1524/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 |         |                                  |
| 2                                            | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại khu X1, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ                                                                                            | ODT                                | Cục quản lý xây dựng và dân dụng - Bộ Công an   | 2,1363                  | 2,1363                     |                              | Tây Hồ             | Phú Thượng       | Văn bản số 1463/BCA-H02 ngày 16/4/2025 của Bộ Công an.<br>Văn bản số 1518/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                  |
| 13. Thanh Oai                                |                                                                                                                                                                                           |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                    |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                                  |
| B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025 |                                                                                                                                                                                           |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                    |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                                  |
| 1                                            | Dự án khu đô thị K3 thị trấn Kim Bài                                                                                                                                                      | ODT                                | UBND huyện Thanh Oai                            | 32,93                   | 32,93                      |                              | Thanh Oai          | Thị trấn Kim Bài | - Thông báo số 1910-TB/HU ngày 10/2/2025 của Huyện ủy Thanh Oai kết luận của Ban thường vụ huyện ủy về việc đấu thầu dự án có sử dụng đất đối với Dự án khu đô thị K3 thị trấn Kim Bài;<br>- Quyết định số 335/QĐ-UBND ngày 30/01/2020 của UBND huyện phê duyệt quy hoạch chi tiết trung tâm thị trấn Kim Bài (ô quy hoạch K3), tỷ lệ 1/500                                                                                                                                                                                                                                  |         |                                  |
| 2                                            | Khu dân cư nông thôn tại xã Cao Viên                                                                                                                                                      | ODT                                | UBND huyện Thanh Oai                            | 12,6                    | 12,6                       |                              | Thanh Oai          | Xã Cao Viên      | Thông báo số 1912-TB/HU ngày 10/2/2025 của Huyện ủy Thanh Oai kết luận của Ban thường vụ huyện ủy về việc đấu thầu dự án có sử dụng đất đối với Dự án Khu dân cư nông thôn tại xã Cao Viên.<br>Quyết định số 2585A/QĐ-UBND ngày 17/12/2019 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn, tỷ lệ 1/500 trên địa bàn huyện Thanh Oai                                                                                                                                                                                                    |         |                                  |
| 14. Thanh Trì                                |                                                                                                                                                                                           |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                    |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                                  |
| B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025 |                                                                                                                                                                                           |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                    |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                                  |
| 1                                            | Khu nhà ở xã hội Tân Triều                                                                                                                                                                | ONT                                | Tổng Cty Đầu tư và phát triển nhà và đô thị     | 6,97                    | 6,97                       |                              | Thanh Trì          | Tân Triều        | Quyết định số 2064/QĐ-UBND ngày 20/5/2020 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-3, tỷ lệ 1/2000 tại ô quy hoạch ký hiệu E5/ODK20;<br>Văn bản số 2403/TB-KH&ĐT ngày 12/12/2024 Thông báo về hồ sơ đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư dự án khu Nhà ở xã hội Tân Triều tại thôn Yên Xá, xã Tân Triều, huyện Thanh Trì.                                                                                                                                                                                                         |         |                                  |
| 2                                            | Dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội cho cán bộ, chiến sỹ thuộc Bộ Công an tại xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì                                                                               | ONT                                | UBND huyện/ Cục quản lý XD và DT Bộ Công An     | 0,35                    | 0,35                       |                              | Thanh Trì          | Thanh Liệt       | Văn bản số 696/UBND-ĐT ngày 28/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội cho cán bộ, chiến sỹ thuộc Bộ Công an tại xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì<br>Văn bản số 1511/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                        |         |                                  |
| 3                                            | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì                                                                                                    | ONT                                | Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) | 0,21                    | 0,21                       |                              | Thanh Trì          | Thanh Liệt       | Văn bản số 1516/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                                  |

| TT             | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                      | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                         | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                         | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ghi chú | Diện tích đất thu hồi điều chỉnh |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------|
|                |                                                                                                                                                                 |                                    |                                                 |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                                  |
| 4              | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô đất ký hiệu A18 thuộc dự án Khu chức năng đô thị Nam đường Vành đai 3, xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì | ONT                                | Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) | 2,98                    | 2,98                       |                              | Thanh Trì          | Thanh Liệt              | Văn bản số 1515/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                  |
| 15. Thanh Xuân |                                                                                                                                                                 |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                                  |
| B              | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                      |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                                  |
| 1              | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô đất ký hiệu N02 số 275 Nguyễn Trãi, quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội                                 | ODT                                | Cục Quản lý xây dựng và Doanh trại - Bộ Công an | 0,36                    | 0,36                       |                              | Thanh Xuân         | Phường Thanh Xuân Trung | - Văn bản số 864/UBND-ĐT ngày 12/3/2025 của UBND Thành phố về chủ trương đầu tư xây dựng nhà ở cho cán bộ, chiến sỹ Bộ Công an tại ô đất ký hiệu N02 thuộc khu đất tại số 275 đường Nguyễn Trãi, quận Thanh Xuân.<br>- Quyết định số 6665/QĐ-UBND ngày 3/12/2015 về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị H2-3, tỷ lệ 1/2000 thuộc các quận Thanh Xuân, Hoàng Mai, Hà Đông và huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.<br>Văn bản số 1512/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 |         |                                  |
| 16. Thường Tín |                                                                                                                                                                 |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                                  |
| B              | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                      |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                                  |
| 1              | Khu vui chơi, giải trí; thể dục, thể thao công cộng Vân Tảo                                                                                                     | DKV                                | UBND huyện                                      | 66,1                    | 66,1                       |                              | Huyện Thường Tín   | Vân Tảo                 | Văn bản số 2355/STNMT-QHKHSDĐ ngày 04/10/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường v/v quản lý, sử dụng khu đất 66,1ha tại xã Vân Tảo, huyện Thường Tín;<br>Thông báo số 1863-TB/HU ngày 23/12/2024 Thông báo Kết luận Hội nghị Ban Thường vụ Huyện ủy (mở rộng) Về CTĐT dự án.<br>Quyết định số 1785/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHCTXD khu nhà vườn du lịch sinh thái và sân tập golf Vân Tảo, tỷ lệ 1/500                                                                                                                                                                                                                                             |         |                                  |

BIỂU 4: DANH MỤC BỔ SUNG NGOÀI TỜ TRÌNH SỐ 100/TTR-UBND NGÀY 10/4/2025 CỦA UBND THÀNH PHỐ

(Kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày / /2025 của UBND Thành phố)

| TT             | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                                                | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                             | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                   | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ghi chú |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|                |                                                                                                                                                                                           |                                    |                                                     |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |
| 1. Ba Vì       |                                                                                                                                                                                           |                                    |                                                     |                         |                            |                              |                    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |
| B              | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                                |                                    |                                                     |                         |                            |                              |                    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |
| 1              | Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ TL411 đi liên xã Phú Đông Phú Cường                                                                                                                 | DGT                                | Ban QLDA ĐTXD huyện Ba Vì                           | 0,6                     | 0,6                        | 0,05511                      | Ba Vì              | Phú Đông, Vạn Thắng, Phú Cường    | Nghị quyết số 35/NQ HĐND ngày 15/11/2021 của HĐND huyện Ba Vì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.<br>Quyết định số 1694/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 và số 6609/QĐ-UBND ngày 02/12/2024 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh dự án (Tiến độ thực hiện 2022-2025).<br>Phương án số 141/PA-UBND ngày 23/4/2025 về việc sử dụng tầng đất mặt chuyển đổi từ đất trồng lúa nước của dự án.                                                                                                                                                             |         |
| 2              | Hạng mục Trụ điện của tuyến đường dây 110Kv đầu nối vào hệ thống điện quốc gia thuộc Dự án nhà máy điện rác Seraphin tại Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn.                                | DNL                                | Công ty cổ phần công nghệ môi trường xanh Seraphin. | 0,2                     | 0,2                        |                              | Ba Vì              | Tân Lĩnh                          | Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 4480/QĐ-UBND ngày 27 tháng 8 năm 2024 của UBND TP Hà nội;<br>- Căn cứ Văn bản số 252/TTg ngày 26/02/2021 của Thủ tướng chính phủ về việc bổ sung dự án nhà máy điện rác Seraphin.<br>- Căn cứ Văn bản 848/QHKT-HTKT ngày 07/03/2025 của Sở Quy hoạch – Kiến trúc về việc vị trí, phương án tuyến đường dây tải điện 110Kv đầu nối từ trạm biến áp 110Kv nhà máy điện rác Seraphin vào lưới điện quốc gia thuộc dự án nhà máy điện rác Seraphin.                                                                        |         |
| 2. Bắc Từ Liêm |                                                                                                                                                                                           |                                    |                                                     |                         |                            |                              |                    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |
| B              | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                                |                                    |                                                     |                         |                            |                              |                    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |
| 1              | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại 03 ô đất có kí hiệu: K4-TT1, C2-TT1, C2-TT2 thuộc quỹ đất 20% của khu đô thị Starlake Tây Hồ Tây, quận Bắc Từ Liêm và quận Tây Hồ | ODT                                | Cục quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an     | 0,07                    | 0,07                       |                              | Bắc Từ Liêm        | Xuân Đình                         | Văn bản số 1197/BCA-H02 ngày 01/4/2025 của Bộ Công an.<br>Văn bản số 1383/H02-P4 ngày 14/2/2025 của Cục quản lý xây dựng và dân dụng về việc rà soát, bổ sung các khu đất phát triển NOXH cho cán bộ chiến sỹ Công an vào danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025<br>Văn bản số 1524/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 |         |
| 2              | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang công an nhân dân tại ô đất ký hiệu CT1, CT2, CT4 Khu đô thị Vibex, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội                                                            | ODT                                | Cục Quản lý xây dựng và Doanh trại - Bộ Công an     | 2,92                    | 2,92                       |                              | Bắc Từ Liêm        | Đức Thắng, Đông Ngạc, Thụy Phương | Quyết định số 74/2004/QĐ-UB ngày 18/5/2024 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu vực Bắc cổ nhuế - Chèm tỷ lệ 1/2000<br>Văn bản số 1520/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                     |         |
| 3              | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang công an nhân dân tại ô đất ký hiệu IA25 thuộc quỹ đất 20% dự án Khu đô thị Nam Thăng Long, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm                          | ODT                                | Cục Quản lý xây dựng và Doanh trại - Bộ Công an     | 1,81                    | 1,81                       |                              | Bắc Từ Liêm        | Xuân Đình                         | Quyết định số 114/2004/QĐ-UB ngày 28/7/2004 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu đô thị nam thăng long, tỷ lệ 1/500<br>Văn bản số 1513/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                     |         |
| 3. Chương Mỹ   |                                                                                                                                                                                           |                                    |                                                     |                         |                            |                              |                    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |

| TT          | Danh mục công trình, dự án                                                                                                   | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                         | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Ghi chú |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|             |                                                                                                                              |                                    |                                                 |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |
| B           | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                   |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |
| 1           | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ                                         | ODT                                | Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an | 0,7492                  | 0,7492                     |                              | Chương Mỹ          | Đông Sơn        | Văn bản số 1642/H02-P4 ngày 25/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |
| 4. Đông Anh |                                                                                                                              |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |
| B           | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                   |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |
| 1           | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô đất ký hiệu IV.1.1 phân khu đô thị N4, xã Đại Mạch, huyện Đông Anh | ONT                                | Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại              | 50,30                   | 50,30                      |                              | Đông Anh           | Đại Mạch        | Công văn số 1525/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại V/v rà soát, bổ sung các khu đất phát triển nhà ở cho CBCS Công an                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |
| 2           | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô ký hiệu 3-3 phân khu đô thị N9, xã Mai Lâm, huyện Đông Anh         | ONT                                | Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại              | 10,70                   | 10,70                      |                              | Đông Anh           | Mai Lâm         | Công văn số 1517/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |
| 3           | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô ký hiệu 3-2 và 3-4 phân khu đô thị N9, xã Mai Lâm, huyện Đông Anh  | ONT                                | Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại              | 36,04                   | 36,04                      |                              | Đông Anh           | Mai Lâm         | Công văn số 1519/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |
| 4           | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô ký hiệu G1, G3 thuộc Khu tái định cư Xuân Canh, huyện Đông Anh     | ONT                                | Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại              | 1,93                    | 1,93                       |                              | Đông Anh           | Xuân Canh       | Công văn số 1453/H02-P4 ngày 17/4/2025 của Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại<br>Văn bản số 1641/H02-P4 ngày 25/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
| 5. Gia Lâm  |                                                                                                                              |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |
| B           | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                   |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |
| 1           | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm                                              | ONT                                | Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) | 7,46                    | 7,46                       |                              | huyện Gia Lâm      | Xã Cổ Bi        | - Căn cứ Văn bản số 11958/UBND-KH&ĐT ngày 15/12/2009 của UBND Thành phố về việc chấp thuận địa điểm nghiên cứu lập và thực hiện dự án: Xây dựng nhà ở thương mại để bán cho cán bộ chiến sĩ Cục A07 – Bộ Công an tại xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm, giao cho Công ty cổ phần xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh làm chủ đầu tư nghiên cứu lập và thực hiện dự án;<br>- Căn cứ Quyết định số 1309/QĐ-UBND ngày 06/3/2014 của UBND Thành phố Hà Nội về phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu nhà ở cho cán bộ chiến sĩ Cục 682 (nay là Cục A07 – Bộ Công an);<br>- Căn cứ Thông báo số 946/TB-UBND ngày 01/10/2018 của UBND Thành phố về Thông báo kết luận của tập thể lãnh đạo UBND Thành phố tại cuộc họp về đầu tư dự án: Xây dựng nhà ở thương mại để bán cho cán bộ chiến sĩ Cục A07 – Bộ Công an tại xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm;<br>- Văn bản số 1523/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) |         |
| 6. Hà Đông  |                                                                                                                              |                                    |                                                 |                         |                            |                              |                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |

| TT          | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                                               | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                                            | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                            | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ghi chú |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|             |                                                                                                                                                                                          |                                    |                                                                    |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |
| B           | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                               |                                    |                                                                    |                         |                            |                              |                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |
| 1           | Dự án xây dựng nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân (ô đất ký hiệu 6.2 thuộc quy hoạch phân khu S4, đường Lê Trọng Tấn, phường Dương Nội, quận Hà Đông)                         | ODT                                | UBND quận Hà Đông/ Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) | 1,23                    | 1,23                       |                              | Hà Đông            | Dương Nội                  | - Văn bản số 1591/H02-P4 ngày 24/4/2025 của Cục quản lý XD và ĐT Bộ Công An<br>- Chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc công trình số 4517/QHKT-TMB-PAKT-P1-HTKT ngày 30/7/2018 của Sở Quy hoạch - kiến trúc.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |
| 7. Hoài Đức |                                                                                                                                                                                          |                                    |                                                                    |                         |                            |                              |                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |
| B           | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                               |                                    |                                                                    |                         |                            |                              |                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |
| 1           | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại xã Vân Canh, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội                                                                                    | ODT                                | Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an                    | 5,1                     | 5,1                        |                              | Hoài Đức           | Vân Canh                   | Văn bản số 1522/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |
| 2           | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại xã Lại Yên, huyện Hoài Đức (trước đây là Dự án Khu nhà ở CBCS Tổng cục IV)                                                       | ODT                                | Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an                    | 5,63                    | 5,63                       |                              | Hoài Đức           | Lại Yên                    | Văn bản số 1521/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |
| 3           | Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch khoảng 37,7ha tại khu vực phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm và xã Vân Canh, huyện Hoài Đức theo quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 | ODT                                | UBND Thành phố                                                     | 2,45                    | 2,45                       |                              | Hoài Đức           | Vân Canh                   | Quyết định số 4401/QĐ-UBND ngày 15/8/2016 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu vực Miêu Nha tỷ lệ 1/500<br>Quyết định số 2062/QĐ-UBND ngày 16/4/2025 của UBND Thành phố về việc dừng thực hiện Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của UBND Thành phố giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng, san nền sơ bộ để đầu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án theo quy hoạch khoảng 37,7ha tại khu vực phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm và xã Vân Canh, huyện Hoài Đức theo quy hoạch tỷ lệ 1/500                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |
| 8. Mê Linh  |                                                                                                                                                                                          |                                    |                                                                    |                         |                            |                              |                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |
| B           | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                               |                                    |                                                                    |                         |                            |                              |                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |
| 1           | Xây dựng khu dân cư nông thôn tại trung tâm xã Liên Mạc, huyện Mê Linh                                                                                                                   | ONT                                | TTPTQĐ huyện Mê Linh                                               | 1,85                    | 1,85                       |                              | Mê Linh            | Liên Mạc                   | Phụ lục số 01- Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 19/12/2024 của HĐND huyện Mê Linh phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của huyện Mê Linh. (tiến độ 2025-2028)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |
| 2           | Khu đô thị Vinalines                                                                                                                                                                     | ODT                                | Công ty CP Bất động sản Vinalines Vĩnh Phúc                        | 106,69                  | 11,61                      |                              | Mê Linh            | Xã Đại Thịnh, Xã Thanh Lâm | - Dự án được UBND tỉnh Vĩnh Phúc chấp thuận Công ty cổ phần Bất động sản Vinalines Vĩnh Phúc làm chủ đầu tư tại Quyết định số 635/QĐ-UBND ngày 29/02/2008, phê duyệt địa điểm, phạm vi lập dự án đầu tư, quy hoạch xây dựng tại Quyết định số 1961/QĐ-UBND ngày 18/6/2008, cho phép đầu tư tại Quyết định số 2634/QĐ-UBND ngày 23/7/2008.<br>- Quyết định số 2361/QĐ-UBND ngày 11/7/2008 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc thu hồi đất (đợt 1) để lập phương án GPMB thực hiện dự án;<br>- Quyết định số 5239/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 của UBND Thành phố thu hồi lại diện tích đất đã giao tại Quyết định số 2361/QĐ-UBND ngày 11/7/2008 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc thu hồi đất (đợt 1) để lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, thực hiện Dự án xây dựng Khu đô thị mới do Công ty cổ phần bất động sản Vinalines Vĩnh Phúc làm chủ đầu tư tại huyện Mê Linh<br>- Quyết định số 2090/QĐ-UBND ngày 17/4/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấm dứt thực hiện Quyết định số 5239/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 của UBND Thành phố (cho phép tiếp tục triển khai) |         |

| TT             | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                                               | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                                       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ghi chú |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|                |                                                                                                                                                                                          |                                    |                                                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
| 3              | Khu đô thị mới tại ô đất I.5.2 và I.5.3 thuộc Phân khu đô thị N1, xã Mê Linh, huyện Mê Linh                                                                                              | ODT                                | UBND huyện Mê Linh                                            | 40,3                    | 40,3                       |                              | H. Mê Linh         | Xã Mê Linh                     | Quyết định số 1911/QĐ-UBND ngày 28/02/2013 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị N1, tỷ lệ 1/2000.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |
| 9. Nam Từ Liêm |                                                                                                                                                                                          |                                    |                                                               |                         |                            |                              |                    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
| B              | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                               |                                    |                                                               |                         |                            |                              |                    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
| 1              | Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch khoảng 37,7ha tại khu vực phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm và xã Vân Canh, huyện Hoài Đức theo quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 | ODT                                | UBND Thành phố                                                | 35,33                   | 35,33                      |                              | Nam Từ Liêm        | Tây Mỗ                         | Quyết định số 4401/QĐ-UBND ngày 15/8/2016 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu vực Miêu Nha tỷ lệ 1/500<br>Quyết định số 2062/QĐ-UBND ngày 16/4/2025 của UBND Thành phố về việc dừng thực hiện Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của UBND Thành phố giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng, san nền sơ bộ để đầu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án theo quy hoạch khoảng 37,7ha tại khu vực phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm và xã Vân Canh, huyện Hoài Đức theo quy hoạch tỷ lệ 1/500 |         |
| 10. Phú Xuyên  |                                                                                                                                                                                          |                                    |                                                               |                         |                            |                              |                    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
| B              | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                               |                                    |                                                               |                         |                            |                              |                    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
| 1              | Cụm công nghiệp làng nghề Nam Tiến, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội                                                                                                                    | SKN                                | Công ty Cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Hoàng Tín | 26,3                    | 26,3                       |                              | Phú Xuyên          | Thị trấn Phú Minh, xã Nam Tiến | Quyết định số 2092/QĐ-UBND ngày 17/04/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc thành lập Cụm công nghiệp làng nghề Nam Tiến, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội.<br>Thời gian thực hiện: 23 tháng kể từ ngày UBND Thành phố quyết định thành lập cụm công nghiệp                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| 11. Sóc Sơn    |                                                                                                                                                                                          |                                    |                                                               |                         |                            |                              |                    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
| B              | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                               |                                    |                                                               |                         |                            |                              |                    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
| 1              | Trường liên cấp Tiểu học - Trung học cơ sở tại ô đất ký hiệu I.1.2 THCS1 và I/1.2 TH1 thuộc đồ án quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 1                                                | DGD                                | UBND huyện Sóc Sơn                                            | 1,30                    | 1,30                       |                              | Sóc Sơn            | Phù Linh                       | Quyết định số 2012/QĐ-UBND ngày 16/4/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 1, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Tiên Dược, Mai Đình, Phù Linh và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;                                                                                                                                                                                                                                                               |         |
| 2              | Khu giáo dục đào tạo tại Sóc Sơn: Đào tạo, nghiên cứu phát triển ngành hàng không...                                                                                                     | DGD                                | UBND huyện Sóc Sơn                                            | 200,00                  | 200,00                     |                              | Sóc Sơn            | Đức Hòa                        | Quyết định số 6396/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 3, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Phù Linh, Tân Minh, Xuân Giang, Đức Hòa, Đông Xuân, Kim Lũ và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;                                                                                                                                                                                                                                 |         |
| 3              | Xây dựng bệnh viện lão khoa cơ sở 2                                                                                                                                                      | DYT                                | UBND huyện Sóc Sơn                                            | 5,00                    | 5,00                       |                              | Sóc Sơn            | Phù Linh                       | Quyết định số 6535/QĐ-UBND ngày 20/12/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 5, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Quang Tiến, Phù Linh, Mai Đình, Tiên Dược, Hiền Ninh và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;                                                                                                                                                                                                                                       |         |
| 4              | Xây dựng tổ hợp Công trình Y tế chất lượng cao                                                                                                                                           | DYT                                | UBND huyện Sóc Sơn                                            | 60,00                   | 60,00                      |                              | Sóc Sơn            | Phù Linh                       | Quyết định số 6535/QĐ-UBND ngày 20/12/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 5, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Quang Tiến, Phù Linh, Mai Đình, Tiên Dược, Hiền Ninh và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;                                                                                                                                                                                                                                       |         |

| TT            | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                                                | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                             | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                      | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ghi chú |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|               |                                                                                                                                                                                           |                                    |                                                     |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
| 5             | Công viên văn hóa du lịch Núi Đồi                                                                                                                                                         | DVH                                | UBND huyện Sóc Sơn                                  | 5,00                    | 5,00                       |                              | Sóc Sơn            | Phù Linh, Tân Minh, thị trấn Sóc Sơn | Quyết định số 6396/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 3, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Phù Linh, Tân Minh, Xuân Giang, Đức Hòa, Đông Xuân, Kim Lũ và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |
| 6             | Bến xe khách Mai Đình                                                                                                                                                                     | DGT                                | UBND huyện Sóc Sơn                                  | 5,00                    | 5,00                       |                              | Sóc Sơn            | Mai Đình                             | Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 03/4/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 2, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Tiên Dược, Mai Đình, Đông Xuân, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| 12. Tây Hồ    |                                                                                                                                                                                           |                                    |                                                     |                         |                            |                              |                    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
| B             | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                                |                                    |                                                     |                         |                            |                              |                    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
| 1             | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại 03 ô đất có kí hiệu: K4-TT1, C2-TT1, C2-TT2 thuộc quỹ đất 20% của khu đô thị Starlake Tây Hồ Tây, quận Tây Hồ và quận Bắc Từ Liêm | ODT                                | Cục quản lý xây dựng và dân dụng - Bộ Công an       | 6,3211                  | 6,3211                     |                              | Tây Hồ             | Xuân La                              | Văn bản số 1197/BCA-H02 ngày 01/4/2025 của Bộ Công an.<br>Văn bản số 1383/H02-P4 ngày 14/2/2025 của Cục quản lý xây dựng và dân dụng về việc rà soát, bổ sung các khu đất phát triển NOXH cho cán bộ chiến sỹ Công an vào danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025<br>Văn bản số 1524/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                       |         |
| 2             | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại khu X1, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ                                                                                            |                                    | Cục quản lý xây dựng và dân dụng - Bộ Công an       | 2,1363                  | 2,1363                     |                              | Tây Hồ             | Phú Thượng                           | Văn bản số 1463/BCA-H02 ngày 16/4/2025 của Bộ Công an.<br>Văn bản số 1518/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |
| 13. Thanh Trì |                                                                                                                                                                                           |                                    |                                                     |                         |                            |                              |                    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
| B             | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025                                                                                                                                                |                                    |                                                     |                         |                            |                              |                    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
| 1             | Khu đô thị mới Cầu Bươu huyện Thanh Trì, TP Hà Nội                                                                                                                                        | ODT                                | Công ty cổ phần kinh doanh phát triển nhà và đô thị | 41,14                   | 41,14                      |                              | Thanh Trì          | Tân Triều                            | - Quyết định số 964/QĐ-UBND việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Cầu Bươu, tỷ lệ 1/500 tại ô đất ký hiệu NC-1, tại xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.<br>- Quyết định số 101/2002/QĐ-UBND của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Cầu Bươu - Thanh Trì - Hà Nội.<br>- Quyết định số 1163/QĐ-UBND ngày 30/3/2007 về việc cho phép Công ty cổ phần kinh doanh và phát triển nhà và đô thị Hà Nội sử dụng chính thức 197,975 m2 đất tại xã Thanh Liệt, Tân Triều và Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Cầu Bươu; Bản vẽ quy hoạch chi tiết 1/500 Khu đô thị mới Cầu Bươu tại ô đất NC1 |         |

| TT                    | Danh mục công trình, dự án                                                                                                                                      | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                                | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                         | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ghi chú |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|                       |                                                                                                                                                                 |                                    |                                                        |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| 2                     | Dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội cho cán bộ, chiến sỹ thuộc Bộ Công an tại xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì                                                     | ONT                                | UBND huyện/ Cục quản lý XD và DT Bộ Công An            | 0,35                    | 0,35                       |                              | Thanh Trì          | Thanh Liệt              | Văn bản số 696/UBND-ĐT ngày 28/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội cho cán bộ, chiến sỹ thuộc Bộ Công an tại xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì<br>Văn bản số 1511/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                      |         |
| 3                     | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì                                                                          | ONT                                | Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an)        | 0,21                    | 0,21                       |                              | Thanh Trì          | Thanh Liệt              | Văn bản số 1516/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |
| 4                     | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô đất ký hiệu A18 thuộc dự án Khu chức năng đô thị Nam đường Vành đai 3, xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì | ONT                                | Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an)        | 2,98                    | 2,98                       |                              | Thanh Trì          | Thanh Liệt              | Văn bản số 1515/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |
| <b>14. Thanh Xuân</b> |                                                                                                                                                                 |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| <b>B</b>              | <b>Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b>                                                                                                               |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| 1                     | Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô đất ký hiệu N02 số 275 Nguyễn Trãi, quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội                                 | ODT                                | Cục Quản lý xây dựng và Doanh trại - Bộ Công an        | 0,36                    | 0,36                       |                              | Thanh Xuân         | Phường Thanh Xuân Trung | - Văn bản số 864/UBND-ĐT ngày 12/3/2025 của UBND Thành phố về chủ trương đầu tư xây dựng nhà ở cho cán bộ, chiến sỹ Bộ Công an tại ô đất ký hiệu N02 thuộc khu đất tại số 275 đường Nguyễn Trãi, quận Thanh Xuân.<br>- Quyết định số 6665/QĐ-UBND ngày 3/12/2015 về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị H2-3, tỷ lệ 1/2000 thuộc các quận Thanh Xuân, Hoàng Mai, Hà Đông và huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.<br>Văn bản số 1512/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 |         |
| <b>15. Thường Tín</b> |                                                                                                                                                                 |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| <b>B</b>              | <b>Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025</b>                                                                                                               |                                    |                                                        |                         |                            |                              |                    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| 1                     | Mở rộng cụm công nghiệp Quất Động 2 huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội                                                                                          | SKN                                | Công ty TNHH Giao thông Hồng Hà                        | 4,05                    | 4,05                       |                              | Huyện Thường Tín   | Xã Quất Động            | Quyết định số 1406/QĐ-UBND ngày 12/3/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc mở rộng cụm công nghiệp Quất Động 2 huyện Thường Tín                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |
| 2                     | Cụm công nghiệp làng nghề Hòa Bình - giai đoạn 1 huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội                                                                             | SKN                                | Công ty cổ phần phát triển hạ tầng và đô thị Thụy Hưng | 7,04                    | 7,04                       |                              | Huyện Thường Tín   | Xã Hòa Bình             | Quyết định số 1367/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc thành lập cụm công nghiệp làng nghề Hòa Bình - giai đoạn I, huyện Thường Tín                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |

**BIỂU 5: DANH MỤC CÁC DỰ ÁN TIẾP THU Ý KIẾN CỦA BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH TẠM THỜI CHƯA BÁO CÁO, ĐỂ TIẾP TỤC RÀ SOÁT**

*(Kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày / /2025 của UBND Thành phố)*

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                                                               | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                               | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí                |                                                                            | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ghi chú                                                                                |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                          |                                    |                                                       |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện    | Địa danh cấp xã                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                        |
| 1  | Dự án đầu tư xây dựng dải đất phía Nam đường Đại Cồ Việt                                                                 | ODT+ TMD + DGT                     | Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Nam Đại Cồ Việt     | 2,12039                 | 2,060442                   |                              | Quận Hai Bà Trưng     | Phía Nam đường Đại Cồ Việt, thuộc phường Bách Khoa + Lê Đại Hành + Cầu Dền | - QĐ số 6211/QĐ-UBND ngày 6/9/2017 của UBND thành phố về QĐ chủ trương đầu tư của dự án; QĐ số 727/QĐ-UBND ngày 09/02/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh một số nội dung QĐ 5016/QĐ-UBND; QĐ số 4402/QĐ-UBND ngày 22/08/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh một số nội dung QĐ 727/QĐ-UBND;<br>- Biên bản xác định mốc giới trên thực địa ngày 13/4/2018;<br>- VB số 7337/QHKT-P2 ngày 02/12/2016 của Sở QHKT về việc điều chỉnh phạm vi ranh giới khu đất; QĐ 2620 ngày 22/6/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ chỉ tiết tại lô đất I-A, II, III ( (Đất TMD: 0,2602 ha, đất GT: 0,8399 ha, đất ở 1,0202 ha)<br>- QĐ 5016/QĐ-UB ngày 19/7/2002 của UBND TP về việc thu hồi đất và giao đất thực hiện dự án; Đã có QĐ thu hồi đất với 31 trường hợp, diện tích có QĐ thu hồi khoảng 599,48 m2. |                                                                                        |
| 2  | Bãi đỗ xe kết hợp cửa hàng xăng dầu, trạm rửa xe tại ô quy hoạch G2.P4 theo quy hoạch phân khu đô thị N10 quận Long Biên | DGT, TMD                           | Hợp tác xã Công nghiệp Long Biên                      | 0,43                    | 0,11                       |                              | Long Biên             | Thạch Bàn                                                                  | Quyết định số 4964/QĐ-UBND ngày 03/10/2023 của UBND thành phố Hà Nội chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                        |
| 3  | Cửa hàng xăng dầu Pimex tại Km3+500 Quốc lộ 21B                                                                          | TMD                                | Công ty cổ phần thương mại và xây dựng Nguyên Phúc    | 0,368                   | 0,00635                    |                              | Thanh Oai             | Bích Hòa                                                                   | - Quyết định số 3238/QĐ-UBND ngày 21/6/2024 của UBND thành phố quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư;<br>- Văn bản số 479/UBND-NNMT ngày 04/3/2025 của UBND huyện chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Loại bỏ diện tích đất thu hồi, giữ lại diện tích đất xin chuyển mục đích đất trồng lúa |
| 4  | Cửa hàng xăng dầu Tân Ước, Thanh Oai                                                                                     | TMD                                | Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Hùng Vĩ | 0,55                    | 0,16                       |                              | Thanh Oai             | Tân Ước                                                                    | - Quyết định số 1561/QĐ-UBND ngày 17/3/2025 của UBND thành phố Hà Nội quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư. Tiến độ: Quý I/2025 – Quý I/2027.<br>- Văn bản số 583/UBND-NN&MT ngày 13/3/2025 của UBND huyện Thanh Oai chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Loại bỏ diện tích đất thu hồi, giữ lại diện tích đất xin chuyển mục đích đất trồng lúa |
| 5  | Trung tâm thể thao và dịch vụ giải trí tại khu đất thuộc phường Minh Khai và Tây Tựu quận Bắc Từ Liêm                    | DVH                                | Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm         | 5,84                    | 5,84                       |                              | UBND Quận Bắc Từ Liêm | phường Minh Khai và phường Tây Tựu                                         | - Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.<br>QĐ số 3752 ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.<br>- VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.<br>- Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bổ trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                        |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                                                                 | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                          | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                  | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ghi chú                                                        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                            |                                    |                                                  |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                |
| 6  | Đầu tư xây dựng mở rộng trường tiểu học Bắc Hồng theo quy hoạch                                                            | DGD                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 1,73                    |                            | 0,79                         | Đông Anh           | Bắc Hồng         | Nghị quyết 01/NQ-HĐND ngày 26/4/2022 của HĐND huyện Đông Anh Vv điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 2).<br>Tiến độ thực hiện 2022-2025<br>- Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 28/6/2019 của HĐND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Đông Anh;<br>- Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 21/10/2022 của HĐND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án thuộc kế hoạch đầu tư công năm 2022 của huyện Đông Anh;<br>- Văn bản số 842/UBND-QLĐT ngày 14/4/2020 của UBND huyện Đông Anh về việc chấp thuận bản vẽ TMB tỷ lệ 1/500 và hồ sơ phương án kiến trúc.<br>- Quyết định số 3583/QĐ-UBND ngày 22/4/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư XDCT | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 7  | Cải tạo, mở rộng trường THPT Văn Nội                                                                                       | DGD                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 3,27                    |                            | 1,15                         | Đông Anh           | Văn Nội          | Căn cứ Quyết định số 4207/QĐ-UBND ngày 07/6/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo mở rộng trường THPT Văn Nội.<br>Căn cứ Quyết định số 5959/QĐ-UBND ngày 29/1/2018 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết khu chức năng đô thị, tỷ lệ 1/500 Trung tâm xã Văn Nội, huyện Đông Anh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 8  | Mở rộng, cải tạo Trường THPT Cổ Loa                                                                                        | DGD                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 3,10                    |                            | 1,63                         | Đông Anh           | Đông Hội         | - Quyết định số 4206/QĐ-UBND ngày 07/6/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án<br>- Quyết định số 14383/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 9  | Xây dựng tuyến đường ngoài hàng rào kết nối khu công nghiệp Bắc Thăng Long, huyện Đông Anh (Tuyến 2)                       | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 16,50                   |                            | 9,82                         | Đông Anh           | Võng La, Hải Bối | Quyết định 12433/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 10 | ĐTXD tuyến đường từ Cụm công nghiệp Nguyên Khê qua khu X2 Nguyên Khê đến đường gom sông Đào, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 1,610                   |                            | 0,90                         | Đông Anh           | Nguyên Khê       | Quyết định 10133/QĐ-UBND ngày 08/10/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 11 | Đầu tư xây dựng tuyến đường khu vực (NC-3) phía Nam thôn Đào Thục xã Thụy Lâm                                              | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 1,09                    |                            | 0,80                         | Đông Anh           | Thụy Lâm         | Quyết định 10184/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 12 | Đầu tư xây dựng tuyến đường cấp khu vực (N3-06) từ Bắc thôn Đoài đến hết địa phận huyện Đông Anh                           | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 1,18                    |                            | 0,90                         | Đông Anh           | Nam Hồng         | Quyết định 10185/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 13 | Cải tạo, nâng cấp trường THCS Xuân Nộn                                                                                     | DGD                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 1,01                    |                            | 0,03                         | Đông Anh           | Xuân Nộn         | - Quyết định số 12066/QĐ-UBND ngày 08/12/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                                                                           | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                          | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                      | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ghi chú                                                        |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                      |                                    |                                                  |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                |
| 14 | Xây dựng trường tiểu học thôn Đại Độ, xã Võng La                                                                                     | DGD                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 1,14                    |                            | 1,14                         | Đông Anh           | Võng La                              | - Quyết định số 11048/QĐ-UBND ngày 30//12/2019 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án;<br>- Quyết định số 12441/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 15 | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật tái định cư phục vụ GPMB các dự án thành phần bảo tồn, tôn tạo di tích Cổ Loa (giai đoạn 1)                | CCC                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 7,00                    |                            | 6,10                         | Đông Anh           | Uy Nỗ                                | Nghị quyết số 57/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của HĐND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội (phụ lục số 09)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 16 | Dự án đầu tư xây dựng đường kết nối cầu Tứ Liên (từ nút giao cầu Tứ Liên với đường Trường Sa) đến đường cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 42,51                   |                            | 28,80                        | Đông Anh           | Đông Hội, Mai Lâm, Dục Tú, Liên Hà   | Văn bản số 557/TB-VP ngày 26/11/2024 của Văn phòng UBND Thành phố Thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn giao nhiệm vụ tổ chức lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án Nghị Quyết số 10/NQ-HĐND ngày 25/02/2025 của HĐND Thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng công trình cầu lớn qua sông Hồng (Phụ lục 2)                                                                                                                                                                                                 | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 17 | Mở rộng, nâng cấp tuyến đường số 1 thôn Vân Diêm, xã Vân Hà                                                                          | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 2,10                    |                            | 0,80                         | Đông Anh           | Vân Hà, huyện Đông Anh               | - Quyết định 2128/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án<br>- Quyết định số 2828/QĐ-UBND ngày 11/5/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 18 | Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ cầu Nhội đến Đền Sái, xã Thụy Lâm                                                              | DGT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 4,00                    |                            | 2,10                         | Đông Anh           | Thụy Lâm                             | Nghị quyết 02/NQ-HĐND ngày 16/01/2019 của HĐND huyện Đông Anh v/v Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án thuộc Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016-2020 của huyện Đông Anh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 19 | Xây dựng khu cây xanh thể dục thể thao và khốp nổi hạ tầng khu vực xóm Hậu xã Uy Nỗ                                                  | DTT                                | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh | 2,07                    |                            | 0,50                         | Đông Anh           | Uy Nỗ                                | Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 28/06/2019 của HĐND huyện Đông Anh về phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Đông Anh; Văn bản số 2033/UBND-QLĐT ngày 25/8/2020 của UBND huyện Đông Anh về việc chấp thuận quy hoạch TMB tỷ lệ 1/500 và phương án kiến trúc.Quyết định số 7979/QĐ-UBND ngày 27/11/2020 của UBND huyện Đông Anhvề việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng<br>- Nghị quyết 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Đông Anh V/v phê chuẩn kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, trong đó tiến độ thực hiện dự án là 2021-2023 | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 20 | Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1A đoạn từ cầu Đuống mới đến hết địa phận huyện Gia Lâm                                                    | DGT                                | UBND huyện Gia Lâm                               | 16,9                    |                            | 0,94                         | huyện Gia Lâm      | xã Yên Thường, Yên Viên, TT Yên Viên | - Văn bản số 3989/UBND-ĐT ngày 28/01/2024 của UBND Thành phố Hà Nội về việc tổ chức giao thông đảm bảo trật tự an toàn giao thông, giảm ùn tắc giao thông và lập đề xuất chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1A, đoạn từ cầu Đuống mới đến hết địa phận huyện Gia Lâm;                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 21 | Xây dựng các tuyến đường theo quy hoạch khốp nổi tuyến theo quy hoạch trên địa bàn thị trấn Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm (giai đoạn I)    | DGT                                | Ban QLDA ĐTXD                                    | 0,43                    |                            | 0,35                         | huyện Gia Lâm      | TT Trâu Quỳ                          | NQ số: 23/NQ-HĐND ngày 20/12/2024 của HĐND huyện (PLII.4);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 22 | Xây dựng trường mầm non Ngọc Tảo                                                                                                     | DGD                                | BQLDA ĐTXD huyện                                 | 1,2                     |                            | 1,2                          | Phúc Thọ           | Ngọc Tảo                             | Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 05/2/2024 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025, Quyết định số 4262/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500; Quyết định số 4280/QĐ-UBND ngày 28/8/2024 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện dự án 2024-2026.                                                                                                                                                                              | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                   | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký       | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                                    | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ghi chú                                                        |
|----|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|    |                                                                              |                                    |                               |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                |
| 23 | Xây dựng đường vào các cụm công nghiệp                                       | DGT                                | BQLDA ĐTXD huyện              | 7,1                     |                            | 5                            | Phúc Thọ           | Sen Phương, Long Thượng, Liên Hiệp | Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 19/7/2021 của HĐND huyện Phúc Thọ việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Phúc Thọ (phụ lục 102); Các Quyết định của UBND huyện Phúc Thọ: số 895/QĐ-UBND ngày 08 tháng 3 năm 2022 về việc phê duyệt dự án; số 5744/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2023 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án; số 2301/QĐ-UBND ngày 16 tháng 5 năm 2024 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án, dự án: Xây dựng đường vào các cụm công nghiệp.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 24 | Xây dựng nhà văn hóa - khu thể thao thôn 4 xã Hát Môn                        | DVH                                | BQLDA ĐTXD huyện              | 0,25                    |                            | 0,25                         | Phúc Thọ           | Hát Môn                            | Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 5/4/2022 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025 (Phụ lục số 18); Nghị quyết số 14/NQ-HĐND về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025; Quyết định số 1185/QĐ-UBND ngày 15/3/2024 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt Nhiệm vụ lập Quy hoạch chi tiết xây dựng Nhà Văn hóa-Khu thể thao thôn 4 xã Hát Môn, tỷ lệ 1/500 Địa điểm: Xã Hát Môn, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội; Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 về việc phê duyệt dừng thực hiện dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 thời gian thực hiện dự án: 2025-2027 (Phụ lục số 03). | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 25 | Xây dựng nhà văn hóa - khu thể thao thôn 5 xã Hát Môn                        | DVH                                | BQLDA ĐTXD huyện              | 0,25                    |                            | 0,25                         | Phúc Thọ           | Hát Môn                            | Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 5/4/2022 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025 (Phụ lục số 19); Nghị quyết số 14/NQ-HĐND về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025, thời gian thực hiện dự án 2023-2025 (Phụ lục số: 41); Quyết định số 3713/QĐ-UBND ngày 18/7/2024 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Xây dựng Nhà văn hóa-khu thể thao thôn 5 xã Hát Môn; Quyết định số 4566/QĐ-UBND ngày 13/9/2024 về việc phê duyệt dự án xây dựng Nhà văn hóa-khu thể thao thôn 5 xã Hát Môn (Thời gian thực hiện: 2023-2025).                                                                                                         | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 26 | Xây dựng trụ sở Ban chỉ huy quân sự xã Liên Hiệp                             | TSC                                | UBND xã Liên Hiệp             | 0,11                    |                            | 0,11                         | Phúc Thọ           | Liên Hiệp                          | Phụ lục số 4 Nghị Quyết số 01/NQ-HĐND ngày 26/5/2023 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025. Quyết định số 898/QĐ-UBND ngày 20/2/2024 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt dự án; Quyết định số 3899/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh dự án; Quyết định số 27/QĐ-UBND ngày 05/1/2024 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 (thời gian thực hiện 2023-2025)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                |
| 27 | Đường nối quốc lộ 32 vào khu đầu giá quyền sử dụng đất trung tâm TT Phúc Thọ | DGT                                | Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ | 0,76                    |                            | 0,76                         | Phúc Thọ           | TT Phúc Thọ                        | Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 26/06/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (PL số 13). Thời gian thực hiện 2024 - 2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                                                             | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                 | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ghi chú                                                        |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                        |                                    |                         |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                |
| 28 | Xây dựng đường nối QL32 đi đường Rặng Nhân tới TL421 qua Túi Mật sang Dương Liễu, huyện Hoài Đức.                      | DGT                                | Ban QLDA ĐTXD huyện     | 8,50                    |                            | 0,50                         | Phúc Thọ           | Hiệp Thuận      | Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 21/12/2021; Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 29/9/2023. Quyết định số 311/QĐ-UBND ngày 29/01/2024 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt phương án tuyển, vị trí công trình xây dựng theo tuyến thuộc dự án: Xây dựng đường nối QL32 đi Rặng Nhân tới TL421 qua Túi Mật sang xã Dương Liễu, huyện Hoài Đức (Phụ lục số 07). Thời gian thực hiện 2023-2025. Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ lục số 34) Thời gian thực hiện dự án: 2024-2027.                                      | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 29 | Cải tạo, nâng cấp đường giao thông trục chính xã Tích Giang                                                            | DGT                                | BQLDA ĐTXD huyện        | 2,19                    |                            | 2,19                         | Phúc Thọ           | Tích Lộc        | Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND huyện Phúc Thọ Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025 (Phụ lục số 10) Thời gian thực hiện dự án 2024-2027; Quyết định số 6184/QĐ-UBND ngày 18/12/2024 của UBND huyện Phúc Thọ Phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp đường giao thông trục chính xã Tích Giang. Thời gian thực hiện dự án: 2024-2027. Quyết định số 4705/QĐ-UBND ngày 24/9/2024 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt phương án tuyển dự án: Cải tạo, nâng cấp đường giao thông trục chính xã Tích Giang.                                                                             | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 30 | Cải tạo, nâng cấp hệ thống kênh tiêu Hiệp Thuận kết hợp đường giao thông trên địa bàn huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội | DGT                                | BQLDA ĐTXD huyện        | 8                       |                            | 8                            | Phúc Thọ           | Hiệp Thuận      | Phụ lục số 06 Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội Về phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 31 | Nâng cấp, cải tạo đường giao thông thôn xóm xã Võng Xuyên, giai đoạn 2                                                 | DGT                                | UBND xã Võng Xuyên      | 0,25                    |                            | 0,25                         | Phúc Thọ           | Võng Xuyên      | Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 03/11/2021 của Hội đồng nhân dân huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh tên dự án và chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ lục 19); Quyết định số 2009/QĐ-UBND ngày 08/6/2022 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật đầu tư xây dựng; Quyết định số 3122/QĐ-UBND ngày 15/8/2022 của UBND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật. Quyết định số 5728/QĐ-UBND ngày 27/11/2025 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt điều chỉnh dự án Nâng cấp, cải tạo đường giao thông thôn xóm xã Võng Xuyên giai đoạn 2. Thời hạn thực hiện dự án đến hết năm 2025. | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 32 | Nhà văn hóa, khu thể thao thôn 8                                                                                       | DVH                                | UBND xã Hát Môn         | 0,24                    |                            | 0,24                         | Phúc Thọ           | Hát Môn         | Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 15/12/2023 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ lục số 18); Quyết định số 1097/QĐ-UBND ngày 08/8/2024 phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án Nhà văn hóa-khu thể thao thôn 8 xã Hát Môn; Quyết định số 4434/QĐ-UBND ngày 10/9/2024 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt dự án Nhà văn hóa-khu thể thao thôn 8 xã Hát Môn. Thời gian thực hiện dự án: 2024-2026; Quyết định số 6069/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt điều chỉnh dự án Nhà văn hóa-khu thể thao thôn 8 xã Hát Môn                     |                                                                |

| TT | Danh mục công trình, dự án                                                      | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký                 | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                             | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ghi chú                                                        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                 |                                    |                                         |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                |
| 33 | Cải tạo, nâng cấp, mở rộng chợ nông thôn xã Yên Trung                           | DCH                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Thạch Thất | 2,9                     |                            | 1,1                          | huyện Thạch Thất   | Yên Trung                   | Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 31/10/2024 của HĐND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư, phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Thạch Thất (PL01); QĐ 719/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp, mở rộng chợ nông thôn xã Yên Trung (Tiến độ: 2025-2027)                                                                                             | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 34 | Xây dựng, mở rộng Trường Mầm non trung tâm xã Thạch Xá                          | DGD                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Thạch Thất | 1,12                    |                            | 1,11                         | huyện Thạch Thất   | xã Thạch Xá, xã Quang Trung | Quyết định số 5367/QĐ-UBND ngày 19/11/2024 của UBND huyện Thạch Thất phê duyệt điều chỉnh địa điểm xây dựng và thời gian thực hiện dự án: xây dựng, mở rộng trường mầm non trung tâm xã Thạch Xá                                                                                                                                                                                                                                                                      | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 35 | Xây dựng trụ sở làm việc Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất                       | TSC                                | Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất        | 0,50                    |                            | 0,50                         | Huyện Thạch Thất   | Thị trấn Liên Quan          | Quyết định số 408/QĐ-TANDTC-ĐTVT ngày 17/10/2024 của Chánh án Tòa án nhân dân tối cao về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng trụ sở làm việc Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất. (Tiến độ: 2024-2027)                                                                                                                                                                                                                                                                  | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 36 | Xây dựng Cầu Phú Kim                                                            | DGT                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Thạch Thất | 0,50                    |                            | 0,20                         | huyện Thạch Thất   | Phú Kim                     | Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 31/10/2024 của HĐND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư, phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Thạch Thất, (Phụ lục số 10: Tiến độ 2025-2027)                                                                                                                                                                                                                             | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 37 | Xây dựng Cầu Gấu xã Lại Thượng                                                  | DGT                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Thạch Thất | 0,50                    |                            | 0,10                         | huyện Thạch Thất   | Lại Thượng                  | Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 31/10/2024 của HĐND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư, phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Thạch Thất, (Phụ lục số 9: Tiến độ 2025-2027)                                                                                                                                                                                                                              | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 38 | Nâng cấp, mở rộng đường giao thông thoát nước xã Kim Quan (đường Kim Trung 2)   | DGT                                | Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Thạch Thất | 1,40                    |                            | 0,30                         | huyện Thạch Thất   | Kim Quan                    | Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 14/3/2023 của HĐND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Thạch Thất, (Phụ lục số 18; Tiến độ 2024-2026)                                                                                                                                                                                                                                        | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 39 | Xây dựng mới Trạm Y tế xã Đại Hùng                                              | DYT                                | Ban QLDA huyện Ứng Hòa                  | 0,15                    |                            | 0,15                         | huyện Ứng Hòa      | xã Đại Hùng                 | Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 21 tháng 03 năm 2022 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn TP hỗ trợ có mục tiêu cho huyện.                                                                                                                                                                                                                                                           | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 40 | Trường mầm non trung tâm xã Trường Thịnh, huyện Ứng Hòa                         | DGD                                | Ban QLDA huyện Ứng Hòa                  | 0,89                    |                            | 0,35                         | huyện Ứng Hòa      | Xã Trường Thịnh             | Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 21 tháng 06 năm 2023 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn TP hỗ trợ có mục tiêu cho huyện                                                                                                                                                                                                                                                            | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 41 | Xây dựng HTKT đấu giá quyền sử dụng đất khu Công Nội, xã Tam Hiệp               | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện                    | 1                       |                            | 1                            | Phúc Thọ           | Tam Hiệp                    | Phụ lục 20 Nghị Quyết số 23/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 5164/QĐ-UBND ngày 06/11/2023 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ; Quyết định 5733/QĐ-UBND ngày 05/12/2023 phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện 2023 - 2025. | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |
| 42 | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá, đất dịch vụ trên địa bàn xã Tam Hiệp | ONT                                | Trung tâm PTQĐ huyện                    | 0,399273                |                            | 0,4                          | Phúc Thọ           | Tam Hiệp                    | Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 26/06/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (PL số 15). Thời gian thực hiện 2024 - 2026.                                                                                                                                                                                                                                                                         | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |

| TT | Danh mục công trình, dự án                            | Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất) | Đơn vị, tổ chức đăng ký               | Diện tích kế hoạch (ha) | Trong đó                   |                              | Vị trí             |                  | Căn cứ pháp lý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Ghi chú                                                        |
|----|-------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|    |                                                       |                                    |                                       |                         | Diện tích đất thu hồi (ha) | Diện tích đất trồng lúa (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                |
| 43 | Đường dây 500/220 kV Hiệp Hòa - Đông Anh - Bắc Ninh 2 | DNL                                | Ban QLDA các công trình điện miền Bắc | 0,70                    |                            | 0,70                         | Đông Anh           | Thụy Lâm, Vân Hà | Quyết định số 637/QĐ-EVN ngày 26/09/2014 của Tập đoàn điện lực Việt Nam về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình đường dây 500/220 Kv Hiệp Hòa - Đông Anh - Bắc Ninh 2; Công văn số 5964/STNMT-QHKHSĐĐ ngày 22/9/2015 của Sở TNMT Hà Nội V/v hướng dẫn xác định ranh giới khu đất thu hồi phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án | Loại bỏ diện tích đất trồng lúa, giữ lại diện tích đất thu hồi |