

Số: /TTr-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

TỜ TRÌNH

Về việc ban hành Danh mục các khu vực, di tích, di sản, công trình cần tập trung nguồn lực để bảo vệ, phát huy giá trị văn hóa; danh mục ô phố, tuyến phố đặc trưng, có giá trị văn hóa, lịch sử, danh mục công trình kiến trúc có giá trị để phục hồi, bảo vệ, phát huy giá trị trên địa bàn thành phố Hà Nội (Đợt 1)
(Thực hiện khoản 3, khoản 4 Điều 21 Luật Thủ đô năm 2024)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội.

I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH NGHỊ QUYẾT

1. Cơ sở chính trị, pháp lý

- Nghị quyết số 15-NQ/TW ngày 05/5/2022 của Bộ Chính trị về phương hướng, nhiệm vụ phát triển Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 giao Ban cán sự đảng Chính phủ chuẩn bị và trình Quốc hội xem xét, thông qua Luật Thủ đô (sửa đổi), xây dựng một số cơ chế, chính sách đặc thù và phân cấp cho chính quyền Thủ đô Hà Nội thẩm quyền, trách nhiệm giải quyết công việc phù hợp với yêu cầu, nhiệm vụ đặc thù của Thủ đô, trọng tâm là các lĩnh vực đầu tư, tài chính, quy hoạch, đất đai, quản lý trật tự xây dựng, giao thông, di sản văn hóa, môi trường, dân cư, tổ chức bộ máy, biên chế,...

- Ngày 28/6/2024, Quốc hội đã thông qua Luật Thủ đô số 39/2024/QH15 (có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2025) là văn bản pháp lý quan trọng, có ý nghĩa đặc biệt với Thành phố, quy định các cơ chế, chính sách đặc thù, phân quyền mạnh mẽ cho chính quyền Thành phố trên các lĩnh vực quản lý nhà nước. Trong đó khoản 3, khoản 4 Điều 21 của Luật Thủ đô năm 2024 quy định:

"3. Các khu vực, di tích, di sản, công trình sau đây được tập trung nguồn lực để bảo vệ và phát huy giá trị văn hóa:

a) Khu vực Ba Đình;

b) Di tích lịch sử Khu lưu niệm Chủ tịch Hồ Chí Minh tại Phủ Chủ tịch; Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh, Bảo tàng Hồ Chí Minh;

c) Di tích Trung tâm Hoàng Thành Thăng Long, Văn Miếu - Quốc Tử Giám và các di sản văn hóa khác được Tổ chức Giáo dục, Khoa học và Văn hóa của Liên hợp quốc (UNESCO) công nhận là di sản văn hóa và thiên nhiên thế giới, di sản văn hóa phi vật thể đại diện của nhân loại, di sản văn hóa phi vật thể cần được bảo vệ khẩn cấp, di sản tư liệu thuộc Chương trình Ký ức thế giới;

d) Khu di tích Cổ Loa và các di tích quốc gia đặc biệt khác, các di tích quốc gia,

bảo vật quốc gia, di sản văn hóa phi vật thể thuộc danh mục di sản văn hóa phi vật thể quốc gia trên địa bàn Thành phố; di tích cấp Thành phố; di sản văn hóa trong danh mục được kiểm kê;

đ) Khu vực Hồ Hoàn Kiếm, khu vực Hồ Tây;

e) Phố cổ, làng cổ, làng nghề, làng có nghề truyền thống tiêu biểu;

4. Hội đồng nhân dân Thành phố ban hành danh mục các khu vực, di tích, di sản, công trình cần tập trung nguồn lực để bảo vệ, phát huy giá trị văn hóa quy định tại khoản 3 Điều này; danh mục ô phố, tuyến phố đặc trưng, có giá trị văn hóa, lịch sử, danh mục công trình kiến trúc có giá trị để phục hồi, bảo vệ, phát huy giá trị; quy định việc lập hồ sơ quản lý công trình kiến trúc có giá trị, việc hỗ trợ cá nhân, tổ chức cải tạo, bảo vệ khu vực, công trình kiến trúc có giá trị có nhiều chủ sở hữu."

- Triển khai thi hành Luật Thủ đô năm 2024 và Kế hoạch số 11/KH-HĐND ngày 11/9/2024 của HĐND Thành phố, UBND Thành phố đã ban hành các Kế hoạch số 225/KH-UBND ngày 22/7/2024, số 31/KH-UBND ngày 04/02/2025, số 264/KH-UBND ngày 04/9/2024 và Quyết định số 4582/QĐ-UBND ngày 04/9/2024 để triển khai; trong đó, Sở Quy hoạch - Kiến trúc được giao chủ trì, phối hợp với Sở Văn hóa và Thể thao xây dựng Nghị quyết của HĐND Thành phố cụ thể hóa quy định tại Khoản 3, khoản 4 Điều 21 của Luật Thủ đô năm 2024 về ban hành Danh mục các khu vực, di tích, di sản, công trình cần tập trung nguồn lực để bảo vệ, phát huy giá trị văn hóa; danh mục ô phố, tuyến phố đặc trưng, có giá trị văn hóa, lịch sử, danh mục công trình kiến trúc có giá trị để phục hồi, bảo vệ, phát huy giá trị trên địa bàn thành phố Hà Nội.

2. Cơ sở thực tiễn

Hà Nội là Thủ đô, là trung tâm văn hóa, chính trị và kinh tế của đất nước, đồng thời là nơi chứa đựng số lượng lớn các di sản văn hóa, lịch sử và kiến trúc độc đáo với hơn một ngàn năm lịch sử. Tuy nhiên, trước áp lực của quá trình đô thị hóa nhanh chóng và các tác động tiêu cực của biến đổi khí hậu, nhiều di sản, di tích, công trình kiến trúc có giá trị đang bị xuống cấp, thậm chí có nguy cơ mất đi.

Ý thức được các vấn đề nói trên, trong suốt thời gian vừa qua, căn cứ các quy định của pháp luật, Thành phố đã ban hành nhiều danh mục các di sản, di tích, các công trình kiến trúc có giá trị có tính pháp lý tại các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân, các quyết định của UBND Thành phố cũng như tiếp nhận các quyết định xếp hạng các di tích, di sản cấp quốc gia để bảo vệ và phát huy, tuy nhiên các danh mục vẫn còn phân tán, không có danh mục tổng hợp cụ thể, nhiều danh mục chưa công bố công khai, khó tra cứu và thiếu tính hệ thống. Việc Luật Thủ đô năm 2024 (thay thế Luật Thủ đô năm 2012) được ban hành trong đó quy định Hội đồng nhân dân Thành phố ban hành Danh mục quy định tại Khoản 3, 4 Điều 21 là một trong những định hướng phù hợp trong việc hệ thống, nhất thể hóa danh mục.

Ngoài ra, trong thời gian vừa qua, một số quy định của pháp luật mới được ban hành như: Luật Kiến trúc năm 2019, Luật Di sản văn hóa năm 2024 (thay thế Luật Di sản

văn hóa năm 2001 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Di sản văn hóa năm 2009) cũng có các tác động đến sự cần thiết xây dựng danh mục các di tích, di sản, công trình kiến trúc có giá trị của Thành phố.

Trong bối cảnh đó, việc xây dựng một danh mục tổng hợp, hệ thống, khoa học về các khu vực, di tích, di sản, công trình cần tập trung nguồn lực để bảo vệ, phát huy giá trị văn hóa; danh mục ô phố, tuyến phố đặc trưng, có giá trị văn hóa, lịch sử, danh mục công trình kiến trúc có giá trị cần bảo vệ, phục hồi, phát huy giá trị trên địa bàn thành phố Hà Nội trở thành yêu cầu cấp thiết.

II. MỤC ĐÍCH BAN HÀNH, QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT

1. Mục đích ban hành Nghị quyết

Việc xây dựng, ban hành Nghị quyết nhằm cụ thể hóa quy định của Luật Thủ đô năm 2024. Đây không chỉ là một trong các biện pháp bảo tồn các di sản có giá trị của Thành phố mà còn là nền tảng để phát huy giá trị văn hóa, nghệ thuật, kiến trúc, thúc đẩy du lịch, phát triển kinh tế, giáo dục và nâng cao nhận thức cộng đồng.

2. Quan điểm xây dựng dự thảo Nghị quyết

- Quán triệt các quan điểm, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về công tác bảo tồn di sản của Thành phố.

- Do quy trình lập xếp hạng di sản, di tích văn hóa và danh mục các công trình kiến trúc có giá trị (mới, khác) theo quy định pháp luật cần thời gian kéo dài, trong khi thời gian xây dựng nghị quyết yêu cầu tiến độ khẩn trương, hệ thống các danh mục di tích, di sản, công trình kiến trúc có giá trị của Hà Nội đến nay đã được cấp thẩm quyền ban hành khá đầy đủ, công tác bảo vệ và phát huy giá trị di sản văn hóa, kiến trúc cơ bản được thực hiện tốt cho đến nay, tuy nhiên còn phân tán, khó tra cứu, không có danh mục tổng hợp cụ thể, rõ ràng và công khai, vì vậy Nghị quyết xác lập danh mục trên cơ sở rà soát, tổng hợp, kế thừa các danh mục đã được cấp thẩm quyền ban hành, đồng thời tiến hành rà soát, cập nhật các biến động nếu có của các danh mục này để xác lập Bộ danh mục tổng hợp đầy đủ các di sản, di tích, công trình kiến trúc có giá trị cần bảo vệ, phục hồi và phát huy giá trị trên địa bàn Thành phố, tạo thuận lợi cho công tác quản lý, bao quát, theo dõi và tra cứu, công khai và xác định là Danh mục Đợt 1.

Trên cơ sở Danh mục Đợt 1, các đợt tiếp theo sẽ triển khai thực hiện hướng đến các di tích, di sản đề xuất, phát hiện mới (nếu có), các công trình kiến trúc có giá trị xây dựng sau năm 1954 đến nay cùng các công tác xây dựng, trình duyệt kế hoạch mới, đề cương kinh phí, lựa chọn nhà thầu, rà soát, xây dựng hồ sơ khoa học, tư liệu, thẩm định hội đồng... yêu cầu quy trình thực hiện tuân thủ các bộ luật, pháp luật hiện hành cần có thời gian triển khai lâu dài hơn sẽ được tiếp tục triển khai sau Đợt 1.

- Việc kế thừa các quy định pháp luật hiện hành, các danh mục đã được ban hành có tính pháp lý trong các giai đoạn trước đây đảm bảo sự phù hợp, đồng bộ và thống nhất, tính hợp hiến, hợp pháp trong hệ thống văn bản quy phạm pháp luật và phù hợp với thực

tiền quản lý tại địa phương.

- Xây dựng trình tự, thủ tục chặt chẽ, đảm bảo tính công khai minh bạch.

3. Các nguyên tắc xây dựng dự thảo Nghị quyết

- a) Việc xây dựng, tổng hợp đề xuất Danh mục căn cứ các cơ sở như sau:

- Kế thừa các Danh mục hiện hành trước đây đã được ban hành thời điểm hiệu lực của Luật Thủ đô năm 2012, Luật Di sản văn hóa năm 2001, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Di sản văn hóa năm 2009, được ban hành bởi các quyết định của cấp thẩm quyền có tính pháp lý.

- Báo cáo tổng hợp của các cơ quan quản lý chuyên ngành, chính quyền cơ sở tại địa phương.

b) Để đảm bảo tiến độ yêu cầu trong khi thực trạng một số đối tượng có thể đã có biến đổi nên Danh mục sẽ được thống kê theo nguyên tắc trước mắt không để sót đối tượng. Đối với một số công trình thực tế không còn tồn tại cụ thể, được phá dỡ, thay thế bởi các công trình mới được quyết định bởi các cấp thẩm quyền: Được đưa ra ngoài Danh mục ngay trong quá trình xây dựng Danh mục.

c) Đối với việc bổ sung mới hoặc đưa ra ngoài Danh mục công trình còn tồn tại: được thực hiện theo quy trình rà soát, lập hồ sơ khoa học/tư liệu và báo cáo Hội đồng thẩm định xem xét, quyết định, thực hiện theo quy định đã nêu tại phần quan điểm xây dựng danh mục và triển khai tại các đợt sau.

d) Đối với một số hữu hạn đối tượng có trong cả 2 danh mục thuộc đối tượng, chuyên ngành quản lý khác nhau hoặc theo 2 luật khác nhau (Kiến trúc và Di sản Văn hóa): giữ nguyên các đối tượng trong các danh mục đó để quản lý theo mục tiêu, đặc điểm quản lý chuyên ngành.

4. Tiêu chí xây dựng Danh mục

a) Kế thừa các danh mục đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, ban hành hoặc đã được Hội đồng kiến trúc Thành phố đánh giá để rà soát, đánh giá, lập danh mục, đặc biệt là danh mục các khu vực, di tích, di sản, công trình đã được xếp hạng theo pháp luật về Di sản văn hóa trên địa bàn Thành phố; cụ thể:

- Đối với các khu vực, di tích, di sản: Lựa chọn các công trình có xếp hạng đặc biệt, xếp hạng cấp Quốc gia, xếp hạng cấp Thành phố.

- Đối với các ô phố, tuyến phố: Kế thừa các danh mục đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, ban hành trong các giai đoạn trước và ý kiến của chính quyền cơ sở tại địa phương.

- Đối với công trình kiến trúc có giá trị: Lựa chọn các công trình có giá trị xếp nhóm 1 (loại 1) và xếp nhóm 2 (loại 2).

b) Các khu vực, di tích, di sản, công trình, các ô phố, tuyến phố khác chưa thuộc danh mục được cấp thẩm quyền phê duyệt nhưng được các chính quyền địa phương đề xuất, nhìn nhận, đặt vấn đề có giá trị văn hóa, lịch sử, có sự tham gia của nhiều yếu tố, công trình có giá trị văn hóa, lịch sử (như các công viên, vườn hoa, quảng trường, ô phố,

tuyến phố, các làng, nhà cổ truyền thống, các công trình kiến trúc có giá trị...): Được đưa vào danh mục dự kiến để có cơ sở xem xét rà soát xây dựng hồ sơ khoa học (tư liệu), đánh giá theo kế hoạch triển khai bổ sung danh mục trong các đợt sau.

III. PHẠM VI ĐIỀU CHỈNH, ĐỐI TƯỢNG ÁP DỤNG CỦA DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT

1. Phạm vi điều chỉnh

Nghị quyết này ban hành Danh mục các khu vực, di tích, di sản, công trình cần tập trung nguồn lực để bảo vệ, phát huy giá trị văn hóa; danh mục ô phố, tuyến phố đặc trưng, có giá trị văn hóa, lịch sử, danh mục công trình kiến trúc có giá trị để phục hồi, bảo vệ, phát huy giá trị trên địa bàn thành phố Hà Nội (Đợt 1).

2. Đối tượng áp dụng

Các tổ chức, cá nhân trong nước và tổ chức, cá nhân nước ngoài trực tiếp tham gia quản lý, sử dụng hoặc có liên quan đến các khu vực, di tích, di sản, công trình cần tập trung nguồn lực để bảo vệ, phát huy giá trị văn hóa; các ô phố, tuyến phố đặc trưng, có giá trị văn hóa, lịch sử, danh mục công trình kiến trúc có giá trị để phục hồi, bảo vệ, phát huy giá trị trên địa bàn thành phố Hà Nội.

IV. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT

Tại các Kế hoạch số 225/KH-UBND ngày 22/7/2024, số 264/KH-UBND ngày 04/9/2024, số 31/KH-UBND ngày 04/02/2025 và Quyết định số 4582/QĐ-UBND ngày 04/9/2024, UBND Thành phố giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, phối hợp với Sở Văn hóa và Thể thao xây dựng Nghị quyết của HĐND Thành phố cụ thể hóa quy định tại Khoản 3, 4 Điều 21 của Luật Thủ đô năm 2024 về ban hành Danh mục các khu vực, di tích, di sản, công trình cần tập trung nguồn lực để bảo vệ, phát huy giá trị văn hóa; danh mục ô phố, tuyến phố đặc trưng, có giá trị văn hóa, lịch sử, danh mục công trình kiến trúc có giá trị để phục hồi, bảo vệ, phát huy giá trị trên địa bàn thành phố Hà Nội, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã khẩn trương, tích cực và chủ động trong việc xây dựng dự thảo Nghị quyết, phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện các công việc sau:

1. Thành lập Tổ soạn thảo dự thảo Nghị quyết.

2. Tổ chức rà soát các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan trong quá trình xây dựng dự thảo Nghị định nhằm bảo đảm tính hợp hiến, hợp pháp, tính thống nhất, đồng bộ của văn bản theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

3. Thực hiện xin chấp thuận chủ trương xây dựng dự thảo Nghị quyết.

- Sở Quy hoạch - Kiến trúc có các Tờ trình số 4726/TTr-QHKT ngày 21/10/2024, số 499/TTr-QHKT ngày 13/02/2025 báo cáo UBND Thành phố đề nghị Thường trực HĐND Thành phố chấp thuận chủ trương xây dựng Nghị quyết.

- Tổ chức lấy ý kiến góp ý:

+ Lần 1: Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có các văn bản số 4434/QHKT-QLKT ngày 04/10/2024, số 4727/QHKT-QLKT ngày 21/10/2024, số 4826/QHKT-QLKT ngày

28/10/2024, số 5324/QHKT-QLKT ngày 21/11/2024 gửi Sở Văn hóa và Thể thao, UBND các quận, huyện, thị xã đề nghị rà soát, tổng hợp và đề xuất các Danh mục có liên quan làm cơ sở xây dựng Nghị quyết.

+ Lần 2: Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã phối hợp với Sở Văn hóa và Thể thao soạn thảo dự thảo Nghị quyết kèm theo Danh mục và đã có văn bản số 4774/QHKT-QLKT ngày 23/10/2024 gửi đăng tải dự thảo Nghị quyết ban hành Danh mục trên cổng thông tin điện tử của Thành phố (đã đăng tải từ ngày 25/10/2024) đồng thời lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức có liên quan theo quy trình, quy định.

+ Lần 3: Sau khi hoàn chỉnh dự thảo Nghị quyết, Sở Quy hoạch - Kiến trúc có các văn bản số 576/QHKT-QLKT ngày 19/02/2025, số 876/QHKT-QKĐ ngày 10/3/2025, số 1082/QHKT-QKĐ ngày 24/3/2025 gửi và đôn đốc các Sở, ngành Thành phố, UBND các quận, huyện, thị xã đề nghị xem xét, góp ý và thống nhất để đảm bảo tính pháp lý, đồng bộ, hệ thống.

Các Sở, ngành Thành phố, UBND các quận, huyện, thị xã đã có các văn bản góp ý kiến, nhìn chung về cơ bản thống nhất cao với dự thảo Nghị quyết, đồng thời có các đề nghị điều chỉnh bổ sung danh mục (hoặc đưa ra ngoài do có biến đổi) một số công trình, tuyến phố; hiệu chỉnh tên gọi và địa chỉ công trình cho chính xác. Nội dung cụ thể các ý kiến của các cơ quan và tiếp thu giải trình được thể hiện tại bản tổng hợp, giải trình, tiếp thu ý kiến góp ý của các cơ quan, đơn vị được gửi kèm theo.

- Thực hiện việc thẩm định: Ngày 02/4/2025, Sở Tư pháp đã có văn bản số 1048/STP-VBPQ về việc góp ý dự thảo Nghị quyết, trong đó nêu do Nghị quyết cá biệt nên Sở Tư pháp không phải thực hiện quy trình thẩm định dự thảo, đồng thời nêu việc Sở Quy hoạch - Kiến trúc tham mưu, báo cáo UBND Thành phố trình HĐND Thành phố ban hành Nghị quyết là đúng thẩm quyền, cùng các ý kiến góp ý chuẩn hóa về các căn cứ cơ sở pháp lý, rà soát đảm bảo đúng với quy định tại khoản 3 Điều 21 Luật Thủ đô năm 2024 và một số nội dung về thể thức trình bày văn bản.

- Ngày 16/4/2025, UBND Thành phố có văn bản số 428/TB-UBND thông báo kết quả lấy ý kiến các đồng chí Thành viên UBND Thành phố thống nhất nội dung Danh mục các khu vực, di tích, di sản, công trình cần tập trung nguồn lực để bảo vệ, phát huy giá trị văn hóa; danh mục ô phố, tuyến phố đặc trưng, có giá trị văn hóa, lịch sử, danh mục công trình kiến trúc có giá trị để phục hồi, bảo vệ, phát huy giá trị trên địa bàn thành phố Hà Nội (Đợt 1) trên cơ sở báo cáo, đề xuất của Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại Tờ trình số 1368/TTr-QHKT và Báo cáo số 1369/BC-QHKT ngày 04/4/2025.

Trên cơ sở ý kiến của UBND Thành phố cũng như các cơ quan có liên quan, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã bổ sung chỉnh sửa hoàn thiện nội dung dự thảo Nghị quyết.

V. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT

1. Bố cục dự thảo Nghị quyết:

Nghị quyết bao gồm 03 điều, trong đó:

- Điều 1: Ban hành Danh mục các khu vực, di tích, di sản, công trình cần tập trung nguồn lực để bảo vệ, phát huy giá trị văn hóa; danh mục ô phố, tuyến phố đặc trưng, có giá trị văn hóa, lịch sử, danh mục công trình kiến trúc có giá trị để phục hồi, bảo vệ, phát huy giá trị trên địa bàn thành phố Hà Nội (Đợt 1).

- Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Điều 3. Điều khoản thi hành

2. Nội dung dự thảo Nghị quyết:

Dự thảo Nghị quyết sẽ hệ thống, đưa ra các Danh mục:

- Danh mục Di sản văn hóa vật thể;
- Danh mục Di sản văn hóa phi vật thể;
- Danh mục ô phố, tuyến phố đặc trưng, có giá trị văn hóa, lịch sử;
- Danh mục các công trình kiến trúc khác có giá trị;
- Việc tổ chức thực hiện.

Kèm theo các Phụ lục từ số 1-a đến 4-c.

VI. DỰ KIẾN NGUỒN LỰC, ĐIỀU KIỆN BẢO ĐẢM CHO VIỆC THI HÀNH NGHỊ QUYẾT

1. Dự kiến nguồn lực

- Việc ban hành Nghị quyết không làm tăng biên chế, không tạo ra yêu cầu về bổ sung nguồn nhân lực cho bộ máy nhà nước, không tạo ra sự thay đổi trong tổ chức, biên chế của Nhà nước.

- Nguồn lực cho việc thi hành Nghị quyết được bảo đảm từ các hoạt động vận hành, khai thác du lịch của các khu vực di tích, di sản, các ô phố, tuyến phố đặc trưng, các công trình kiến trúc có giá trị thuộc danh mục và các nguồn vốn ngân sách nhà nước, các nguồn quỹ tài trợ, xã hội hóa và các nguồn vốn khác.

2. Điều kiện bảo đảm cho việc thi hành Nghị quyết

Điều kiện bảo đảm cho việc thi hành Nghị quyết bao gồm:

- Tuyên truyền, phổ biến: UBND Thành phố, các Sở, ban, ngành Thành phố, UBND các quận, huyện, thị xã, UBND xã, phường, thị trấn (cấp cơ sở) trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ thực hiện xây dựng nội dung tuyên truyền liên quan đến thi hành Nghị quyết đến các cơ quan, tổ chức và người dân, giúp hiểu biết, nắm bắt pháp luật kịp thời để thực hiện.

- Kiểm tra, thanh tra, giám sát, theo dõi tình hình thi hành quy định của pháp luật.

Căn cứ quy định tại Khoản 3, khoản 4 Điều 21 của Luật Thủ đô năm 2024, Ủy ban nhân dân Thành phố trình Hội đồng nhân dân Thành phố xem xét, thông qua Nghị quyết ban hành Danh mục các khu vực, di tích, di sản, công trình cần tập trung nguồn lực để bảo vệ, phát huy giá trị văn hóa; danh mục ô phố, tuyến phố đặc trưng, có giá trị văn hóa, lịch sử, danh mục công trình kiến trúc có giá trị để phục hồi, bảo vệ, phát huy giá trị trên

địa bàn thành phố Hà Nội (Đợt 1).

Ủy ban nhân dân Thành phố kính trình Hội đồng nhân dân Thành phố xem xét, quyết định./.

(Gửi kèm theo: (1) Dự thảo Nghị quyết; (2) Bản tổng hợp, giải trình, tiếp thu ý kiến góp ý của các cơ quan, đơn vị; (3) Báo cáo tổng hợp số 1369/BC-QHKT ngày 04/4/2025 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc và các tài liệu khác có liên quan).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các PCT UBND Thành phố;
- Các Ban HĐND Thành phố;
- Các Sở: QHKT, VH&TT, Tư pháp, XD;
- VPUBTP: CVP, các PCVP;
- Các phòng: TH, NC, KGVX, ĐT;
- Lưu VT, ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Đức Tuấn