

BÁO CÁO THẨM TRA

Tờ trình và Dự thảo Nghị quyết quy định về trình tự, thủ tục thành lập, mở rộng, điều chỉnh ranh giới khu công nghệ cao và thực hiện một số thẩm quyền của Ban Quản lý các khu công nghệ cao và khu công nghiệp thành phố Hà Nội

(thực hiện điểm a, khoản 1, điểm a, b, c, d khoản 3 và điểm a khoản 4

Điều 24 Luật Thủ đô)

(Ban Kinh tế - Ngân sách trình HĐND Thành phố khóa XVI, kỳ họp thứ 22)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội.

Thực hiện quy định của Luật và phân công của Thường trực HĐND Thành phố, Ban Kinh tế - Ngân sách đã chủ trì cùng các Ban của HĐND Thành phố tổ chức thẩm tra Tờ trình số 485/TTr-UBND ngày 02/12/2024, Tờ trình bổ sung số 89/TTr-UBND ngày 04/4/2025 của UBND thành phố Hà Nội trình HĐND Thành phố quy định về trình tự, thủ tục thành lập, mở rộng, điều chỉnh ranh giới khu công nghệ cao và thực hiện một số thẩm quyền của Ban Quản lý các khu công nghệ cao và khu công nghiệp thành phố Hà Nội (thực hiện điểm a, khoản 1, điểm a, b, c, d khoản 3 và điểm a khoản 4 Điều 24 Luật Thủ đô). Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo HĐND Thành phố ý kiến thẩm tra như sau:

I. Vấn đề chung

Trên cơ sở quy định về thẩm quyền được giao tại điểm a khoản 4 Điều 24 Luật Thủ đô, UBND Thành phố đã xây dựng, trình HĐND Thành phố đề nghị quy định về trình tự, thủ tục thành lập, mở rộng, điều chỉnh ranh giới khu công nghệ cao và thực hiện một số thẩm quyền của Ban Quản lý các khu công nghệ cao và khu công nghiệp thành phố Hà Nội (thực hiện điểm a, khoản 1, điểm a, b, c, d khoản 3 Luật Thủ đô). Nội dung UBND Thành phố trình là cần thiết và thuộc thẩm quyền quyết định của HĐND Thành phố.

Nội dung này đã được Thường trực HĐND Thành phố có văn bản số 253/HĐND-BKTNS ngày 22/11/2024 chấp thuận xây dựng dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố theo trình tự, thủ tục rút gọn.

Hồ sơ UBND Thành phố trình HĐND thành phố gồm:

- Tờ trình số 485/TTr-UBND ngày 02/12/2024; số 89/TTr-UBND ngày 04/4/2025 về việc đề nghị ban hành Nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố quy định về trình tự, thủ tục thành lập, điều chỉnh, mở rộng ranh giới khu công nghệ cao và thực hiện một số thẩm quyền của Ban quản lý khu công nghệ cao (thực hiện điểm a khoản 1, điểm a, b, c, d khoản 3 và điểm a khoản 4 Điều 24 Luật Thủ đô).

- Báo cáo thẩm định số 375/BC-STP ngày 27/11/2024 của Sở Tư pháp.

- Báo cáo giải trình, tiếp thu ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp.

- Dự thảo nghị quyết (bản cập nhật mới nhất đính gửi kèm theo tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 04/4/2025 UBND Thành phố sau khi tiếp thu ý kiến góp ý của Sở Tư pháp (lần thứ 2) và các sở, ban ngành khác).

Hồ sơ gửi thẩm tra của UBND Thành phố là đảm bảo theo quy định tại điểm b khoản 5 Điều 51 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025.

II. Về nội dung trình

1. UBND Thành phố trình HĐND Thành phố quy định:

a) Trình tự, thủ tục thành lập (bao gồm thành lập và ban hành Quy chế hoạt động), điều chỉnh, mở rộng ranh giới các khu công nghệ cao trên địa bàn Thành phố (theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 24 Luật Thủ đô).

b) Trình tự, thủ tục thực hiện một số thẩm quyền của Ban quản lý các Khu công nghệ cao và Khu công nghiệp (theo quy định tại điểm a, b, c và d khoản 3 Điều 24 Luật Thủ đô).

2. Các quy định về trình tự, thủ tục này là cơ sở để UBND Thành phố thực hiện thẩm quyền trước đây thuộc Thủ tướng Chính phủ (quy định tại Nghị định số 10/2024/NĐ-CP ngày 01/02/2024) và Ban Quản lý các Khu Công nghệ cao và Khu công nghiệp thực hiện thẩm quyền mà theo quy định chung của pháp luật là của UBND Thành phố. Về cơ bản, các bước quy định trong trình tự, thủ tục mà UBND Thành phố đề xuất là phù hợp với trình tự, thủ tục chung đã được quy định theo các văn bản quy phạm pháp luật và hướng dẫn chuyên ngành; đồng thời có điều chỉnh, cắt giảm một số bước công việc và thủ tục và rút ngắn thời gian thực hiện các bước công việc để phù hợp với quy định mới về thẩm quyền tại Luật Thủ đô, phù hợp với nguyên tắc tự chủ, tự chịu trách nhiệm, cải cách hành chính của chính quyền địa phương trong thực hiện các nhiệm vụ được phân quyền. Ban Kinh tế Ngân sách cơ bản thống nhất với nội dung UBND Thành phố trình. Đồng thời, để HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết nghị, đề nghị UBND Thành phố giải trình bổ sung, làm rõ một số nội dung sau:

(1) Tại Điều 3, đề nghị xem xét việc quy định theo hướng “Khu công nghệ cao thành phố Hà Nội bao gồm ...” để phân biệt với khái niệm “Khu công nghệ cao” quy định tại Luật Công nghệ cao năm 2008, đảm bảo được tính chất đặc thù của Thủ đô.

(2) Tại Điều 4 quy định về thời gian trả lời của các cơ quan liên quan về hồ sơ đề nghị thành lập khu công nghệ cao được xác định cụ thể là 10 ngày làm việc. Tuy nhiên, để có tính thống nhất và minh bạch về thời gian xem xét, giải quyết thủ tục hành chính, đề nghị xem xét việc bổ sung quy định cụ thể về thời gian Hội đồng thẩm định phải tổ chức cuộc họp của Hội đồng để thẩm định hồ sơ và thời hạn thu lại ý kiến sau khi Ban Quản lý gửi hồ sơ đề nghị thành lập khu công nghệ cao để lấy ý kiến của các thành viên Hội đồng thẩm định.

(3) Đề nghị làm rõ cơ sở pháp lý và thực tiễn của quy định tại khoản 6 Điều 5: "Trường hợp cần mở rộng khu công nghệ cao khi tỷ lệ lấp đầy chưa đạt theo quy định của pháp luật về khu công nghệ cao, Ban Quản lý khu công nghệ cao báo cáo UBND Thành phố xem xét, trình HĐND Thành phố chấp thuận về chủ trương mở rộng, làm căn cứ để thực hiện việc mở rộng khu công nghệ cao theo trình tự, thủ tục quy định tại Điều này". Nếu việc trình HĐND Thành phố chấp thuận về chủ trương là cần thiết, trường hợp cần mở rộng khu công nghệ cao khi tỷ lệ lấp đầy chưa đạt theo quy định của pháp luật về khu công nghệ cao, đề nghị bổ sung quy định việc cần có thuyết minh về nhu cầu sử dụng đất để tránh tình trạng lãng phí trong sử dụng đất.

(4) Tại Điều 10 về trình tự, thủ tục cấp giấy phép xây dựng và điều chỉnh giấy phép xây dựng, đề nghị bổ sung thêm quy trình sau khi tiếp nhận hồ sơ, tài liệu đủ điều kiện, cần kiểm tra thực địa bắt buộc trước khi cấp phép, có biên bản ghi nhận hiện trạng. Đồng thời, đề nghị gộp các bước xử lý hồ sơ thiếu sót thành một bước duy nhất để tiết kiệm thời gian, tránh kéo dài thủ tục.

(5) Nghiên cứu bổ sung điều 29 về trách nhiệm tổ chức thực hiện của UBND Thành phố theo tinh thần áp dụng số hóa và tiếp nhận “phi địa giới hành chính” để tăng cường cải cách hành chính.

III. Về dự thảo Nghị quyết

Nội dung dự thảo Nghị quyết thống nhất với Tờ trình, đảm bảo tính hợp hiến, hợp pháp; đã được Sở Tư pháp thẩm định theo quy định. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo hoàn thiện theo các ý kiến thẩm tra Ban đã nêu và chỉnh sửa thể thức theo đúng quy định của Nghị định 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

Trên cơ sở giải trình, tiếp thu của UBND Thành phố và ý kiến thảo luận của đại biểu HĐND, Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị HĐND Thành phố thông

qua Nghị quyết quy định về trình tự, thủ tục thành lập, mở rộng, điều chỉnh ranh giới khu công nghệ cao và thực hiện một số thẩm quyền của Ban Quản lý các khu công nghệ cao và khu công nghiệp thành phố Hà Nội (thực hiện điểm a, khoản 1, điểm a, b, c, d khoản 3 và điểm a khoản 4 Điều 24 Luật Thủ đô).

Ban Kinh tế - Ngân sách kính trình HĐND Thành phố./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- UBND Thành phố;
- Đại biểu HĐND Thành phố;
- Các ban HĐND Thành phố;
- Các văn phòng: HĐND, UBND TP;
- Sở Tư pháp, BQL các KCNC và KCN TP;
- Lưu:VT, KTNS.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**



Hồ Văn Nga