

Số: /TTr-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

TỜ TRÌNH

**Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng
cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Thủ đô ngày 28/6/2024;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Nghị quyết số 77/NQ-CP ngày 10/4/2025 của Chính phủ tại phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 3 năm 2025 và Hội nghị trực tuyến Chính phủ với địa phương;

Căn cứ các Quyết định của UBND Thành phố: số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội, số 5677/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 về việc giao nhiệm vụ nghiên cứu, lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư các Dự án xây dựng cơ bản cấp Thành phố, lĩnh vực môi trường, lĩnh vực kết cấu hạ tầng giao thông để thực hiện trong giai đoạn 2026-2030, số 69/QĐ-UBND ngày 07/01/2025 về việc thành lập Hội đồng thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại 136/TTr-SXD ngày 21/4/2025 và Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu số 04/BC-HĐTD ngày 25/4/2025 của Hội đồng thẩm định.

Sau khi xem xét, Ủy ban nhân dân Thành phố trình Hội đồng nhân dân Thành phố xem xét, quyết định một số nội dung chính như sau:

I. Nội dung Chủ trương đầu tư đề nghị phê duyệt.

1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu
2. Chủ đầu tư/Đơn vị thực hiện nhiệm vụ Chủ đầu tư giai đoạn chuẩn bị đầu tư: Theo phương án phân chia dự án thành phần.

3. Sự cần thiết đầu tư:

Cầu Ngọc Hồi nằm trên tuyến đường Vành đai 3,5 của thành phố Hà Nội Tuyến đường Vành đai 3,5 của thành phố (vành đai hở với chiều dài khoảng $L=45,64\text{km}$ kết nối thành phố Hà Nội và tỉnh Hưng Yên) đã được đầu tư theo quy hoạch 9,5km (từ Đại Lộ Thăng Long - Trục phía Nam), đang thực hiện đầu tư 5,5km từ QL32 - Đại Lộ Thăng Long và đang lập 05 dự án với tổng chiều dài 25,1km. Việc đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường đầu cầu sẽ hoàn thiện

theo quy hoạch tuyến đường Vành đai 3,5 của Thành phố theo quy hoạch phát triển giao thông thành phố Hà Nội.

Việc hoàn thiện tuyến đường Vành đai 3,5 với công trình cầu Ngọc Hồi kết nối trực tiếp sang tỉnh Hưng Yên, kết hợp với hệ thống đường hướng tâm của Thành phố có giao cắt với tuyến đường Vành đai 3,5 (*trục đô thị Mê Linh, Trục Tây Thăng Long, QL32, Đại lộ Thăng Long, Lê Văn Lương, QL6, Quốc lộ 1A, cao tốc Pháp Vân – Cầu Giẽ*) sẽ chia sẻ và phân bổ lưu lượng, tránh tình trạng các phương tiện giao thông có nhu cầu di chuyển từ phía Bắc, Tây – Bắc của thành phố về phía Đông – Nam của Thành phố phải di chuyển qua trung tâm Thành phố từ đó giảm nguy cơ ùn tắc giao thông trên các tuyến đường hiện có như Vành Đai 3, đường Giải phóng (QL1A), Đường 70...

Ngoài ra khi cầu Ngọc Hồi được đầu tư xây dựng sẽ giúp tăng sự liên kết giữa Thủ đô Hà Nội với tỉnh Hưng Yên, tạo điều kiện thuận lợi, liên kết các khu đô thị mới như: Khu đô thị mới Ecopark, Khu đô thị Đại An, Khu đô thị Dream City... từ đó tạo điều kiện phát triển kinh tế xã hội khu vực phía Nam của Thành phố, cũng như các tỉnh phía Nam và Đông – Nam của Vùng Thủ đô như Hưng Yên, Hà Nam, Bắc Ninh. Theo đó việc đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu tại thời điểm hiện nay khi toàn tuyến đường Vành đai 3,5 của thành phố Hà Nội đang được triển khai một cách đồng bộ theo quy hoạch là cần thiết.

4. Mục tiêu đầu tư:

Việc đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi nhằm hoàn thiện tuyến đường Vành đai 3,5 kết nối trực tiếp với tỉnh Hưng Yên, kết hợp với hệ thống đường hướng tâm của Thành phố Hà Nội (*trục đô thị Mê Linh, Trục Tây Thăng Long, QL32, Đại lộ Thăng Long, Lê Văn Lương, QL6, Quốc lộ 1A, cao tốc Pháp Vân – Cầu Giẽ*) sẽ chia sẻ và phân bổ lưu lượng, tránh tình trạng các phương tiện giao thông có nhu cầu di chuyển từ phía Bắc, Tây – Bắc của thành phố về phía Đông – Nam của Thành phố phải di chuyển qua trung tâm thành phố từ đó giảm nguy cơ ùn tắc giao thông trên các tuyến đường hiện có như Vành Đai 3, đường Giải phóng (QL1A), Đường 70... Cải thiện điều kiện giao thông kết nối qua sông Hồng, thúc đẩy quá trình đô thị hóa khu vực làm tiền đề cho việc thực hiện chủ trương giãn dân số, giảm áp lực giao thông trong khu vực trung tâm thành phố Hà Nội và giảm tải cho các cầu Chương Dương, Long Biên, Nhật Tân, Thăng Long và cầu Vĩnh Tuy, từng bước hoàn thiện quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội, quy hoạch phát triển giao thông vận tải Hà Nội, đảm bảo an ninh, quốc phòng cho Thủ đô và phát triển không gian đô thị hiện đại hai bên sông Hồng.

Ngoài ra việc cầu Ngọc Hồi được đầu tư xây dựng sẽ giúp tăng cường sự liên kết giữa Thủ đô Hà Nội với tỉnh Hưng Yên góp phần nâng cao đời sống văn hóa tinh thần cho nhân dân, tạo tiền đề cho việc phát triển Du lịch sinh thái và tăng cường giao lưu kinh tế, văn hóa giữa 2 tỉnh. Bên cạnh đó tạo điều kiện thuận lợi, liên kết các khu đô thị mới như: Khu đô thị mới Ecopark, Khu đô thị Đại An, Khu đô thị Dream City... từ đó tạo điều kiện phát triển kinh tế xã hội khu vực phía Nam của Thành phố, cũng như các tỉnh phía Nam và Đông – Nam của Vùng Thủ đô như Hưng Yên, Hà Nam, Bắc Ninh.

5. Quy mô đầu tư dự kiến (*Xác định chính thức khi dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt*):

- Giải phóng mặt bằng theo phương án tuyến đã được phê duyệt.
 - Tổng chiều dài khoảng 7,5km, trong đó trên địa bàn thành phố Hà Nội khoảng 5,4km, trên địa bàn tỉnh Hưng Yên khoảng 2,1km. Điểm đầu Km0+00 kết nối với điểm cuối tuyến đường Vành đai 3,5 đoạn Phúc La - Văn Phú đến cao tốc Pháp Vân – Cầu Giẽ cách cao tốc khoảng 360m về phía Đê Hữu Hồng, trên địa bàn Thanh Trì, Hà Nội. Điểm cuối Km7+500 kết nối với đường Vành Đai 3,5 cách đê Tả Hồng khoảng 700m về phía Cao tốc Hà Nội – Hải Phòng trên bàn Văn Giang, tỉnh Hưng Yên. Quy mô mặt cắt ngang đoạn tuyến bao gồm cầu và đường song hành hai bên B=60m÷80m.
 - Cầu chính vượt sông Hồng dài khoảng 680m, bề rộng cầu chính (gồm cả lề kiểm tra) B_c=32,3m, tổng bề rộng cầu (gồm cả phần neo dây văng) B=38,3m, đảm bảo 06 làn xe cơ giới và 02 làn xe hỗn hợp.
 - Cầu dẫn dài khoảng 6,52km, bề rộng cầu dẫn B=33m.
 - Đường dẫn đầu cầu phía Hưng yên dài khoảng 300m, bề rộng B=33m.
 - Hệ thống đường song hành 02 bên bảo đảm tiêu chuẩn đường chính khu vực.
 - Xây dựng đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hè đường, chiếu sáng, tổ chức giao thông, cây xanh, chỉnh trang và di dời hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi,... đảm bảo tuân thủ theo quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành. Thiết kế các hạng mục phục vụ công tác kiểm tra duy tu bảo dưỡng cầu sau khi được đưa vào sử dụng.
6. Nhóm dự án: Nhóm A.
7. Sơ bộ tổng mức đầu tư dự án: **11.844 tỷ đồng** (Bằng chữ: Mười một nghìn, tám trăm bốn mươi bốn tỷ đồng).
8. Nguồn vốn: Ngân sách trung ương và Ngân sách Thành phố.
9. Địa điểm thực hiện dự án: huyện Thanh Trì, huyện Gia Lâm – thành phố Hà Nội và huyện Văn Giang – tỉnh Hưng Yên.
10. Thời gian thực hiện dự án: 2025-2028.
11. Phương án phân chia dự án thành phần: 05 dự án thành phần

Đơn vị: Tỷ đồng

TT	Dự án thành phần	Sơ bộ TMBT	Nguồn vốn	Cấp quyết định đầu tư	Chủ đầu tư/Thực hiện nhiệm vụ Chủ đầu tư giai đoạn CBĐT
I	Nhóm Dự án về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (03 dự án thành phần)	784			
1	Dự án TP1.1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc địa phận huyện Thanh Trì - thành phố Hà Nội	267	NSTP	UBND thành phố Hà Nội	UBND huyện Thanh Trì
2	Dự án TP1.2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc địa phận huyện Gia Lâm - thành phố Hà Nội	342	NSTP	UBND thành phố Hà Nội	UBND huyện Gia Lâm
3	Dự án TP1.3: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc địa phận huyện	175	NSTW	UBND tỉnh Hưng Yên	UBND huyện Văn Giang

TT	Dự án thành phần	Sơ bộ TMDT	Nguồn vốn	Cấp quyết định đầu tư	Chủ đầu tư/Thực hiện nhiệm vụ Chủ đầu tư giai đoạn CBĐT
	Văn Giang - tỉnh Hưng Yên.				
II	<i>Nhóm Dự án đầu tư xây dựng (02 dự án thành phần)</i>	11.060			
1	Dự án TP 2: Thực hiện đầu tư xây dựng hệ thống đường song hành trên cả địa phận thành phố Hà Nội và huyện Văn Giang – tỉnh Hưng Yên.	862	NSTW NSTP	UBND thành phố Hà Nội	Ban QLDA ĐTXD CT GT Thành phố
2	Dự án TP 3: Thực hiện đầu tư xây dựng Cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu.	10.198	NSTW NSTP	UBND thành phố Hà Nội	Ban QLDA ĐTXD CT GT Thành phố

12. Trách nhiệm của Chủ đầu tư/Đơn vị thực hiện nhiệm vụ Chủ đầu tư giai đoạn chuẩn bị đầu tư và các Sở, ngành liên quan:

- Trách nhiệm của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội, UBND các huyện Thanh Trì, Gia Lâm, Văn Giang: Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan triển khai lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật đầu tư công và pháp luật có liên quan. Nghiên cứu, hoàn chỉnh đầy đủ các nội dung theo ý kiến thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi của các Sở, ngành, đơn vị liên quan và báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi của Hội đồng thẩm định để lập Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, tuyệt đối không để xảy ra thất thoát, lãng phí nguồn vốn đầu tư theo đúng quy định của Luật đầu tư công và pháp luật có liên quan.

- Các Sở ngành của thành phố Hà Nội và tỉnh Hưng Yên căn cứ theo chức năng nhiệm vụ được giao: Kiểm tra, hướng dẫn, phối hợp cùng Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội, UBND các huyện Thanh Trì, Gia Lâm, Văn Giang trong quá trình triển khai thực hiện dự án; giải quyết các thủ tục hành chính, tạo điều kiện thuận lợi giúp Chủ đầu tư/Đơn vị thực hiện nhiệm vụ Chủ đầu tư giai đoạn chuẩn bị đầu tư hoàn thành nhiệm vụ được giao đảm bảo mục tiêu, tiến độ, chất lượng công trình.

II. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO.

1. Tờ trình số 136/TTr-SXD ngày 21/4/2025 của Sở Xây dựng về việc thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu (*Cập nhật kết quả thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Ngọc Hồi được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2058/QĐ-UBND ngày 15/4/2025*)

2. Hồ sơ báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu (*Hoàn thiện theo Báo cáo Kết quả thẩm định số 04/BC-HĐTĐ ngày 25/4/2025 của Hội đồng thẩm định*).

3. Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu số 04/BC-HĐTĐ ngày 25/4/2025 của Hội đồng thẩm định.

III. KẾT LUẬN VÀ ĐỀ XUẤT

Ủy ban nhân dân Thành phố báo cáo và đề nghị Hội đồng nhân dân Thành phố xem xét, quyết định ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các PCT UBND Thành phố;
- Các Ban: ĐT, KTNS - HĐND Thành phố;
- UBND tỉnh Hưng Yên;
- Các Sở: TC, XD, QH-KT, NN&MT;
- UBND các huyện: Thanh Trì, Gia Lâm;
- Ban QLDA ĐTXD CTGT Thành phố;
- VP UBNDTP: CVP, PCVP V.T.Anh;
- Các Phòng: ĐT, KT, TH;
- Lưu VT, ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Đức Tuấn