

BÁO CÁO

Trả lời, giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri tại buổi tiếp xúc cử tri trước kỳ họp thứ 22 HĐND huyện khóa XX, nhiệm kỳ 2021-2026

Thực hiện Văn bản số 61/HĐND-VP ngày 14/5/2025 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc kiểm tra, giải quyết, trả lời các ý kiến, kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 22 HĐND huyện khóa XX.

Căn cứ kết quả giải quyết các ý kiến, kiến nghị cử tri, UBND huyện Sóc Sơn báo cáo trả lời như sau:

A. NHỮNG KIẾN NGHỊ CHUNG (12 kiến nghị).

Kiến nghị 1. Đề nghị UBND huyện có ý kiến với Thành phố về đẩy nhanh tiến độ cấp nước sạch cho người dân tại các xã còn thiếu trên địa bàn huyện. Đặc biệt, quan tâm đến các xã Nam Sơn, Bắc Sơn, Hồng Kỳ, Minh Trí, Minh Phú.

Trả lời:

Trên địa bàn huyện Sóc Sơn có 02 đơn vị cấp nước sạch được Thành phố lựa chọn: Công ty Cổ phần nước sạch số 2 Hà Nội và Công ty TNHH nước sạch Ngọc Anh. Ngay từ đầu năm 2025, UBND huyện Sóc Sơn đã tổ chức nhiều buổi làm việc với Sở Xây dựng Hà Nội và các đơn vị cấp nước để nắm bắt tình hình triển khai, đơn đốc tiến độ, tháo gỡ các vướng mắc liên quan. Đến nay, mạng lưới đường ống phân phối chính cơ bản đã được các đơn vị cấp nước đầu tư đến các xã và đang tiếp tục hoàn thiện các đường ống phân phối, đường ống dịch vụ để cấp nước sạch cho người dân.

Kiến nghị 2. Đề nghị UBND huyện quan tâm đầu tư về trường học đối với các xã chuẩn bị đánh giá hoàn thành nông thôn mới nâng cao, vì đây là tiêu chí bắt buộc chủ yếu phụ thuộc vào đầu tư công của nhà nước (*cử tri xã Thanh Xuân*)

Trả lời:

Việc đầu tư cơ sở vật chất trường học trong những năm qua là một trong những lĩnh vực được Thành phố và huyện đặc biệt quan tâm, HĐND Thành phố đã ban hành riêng 01 Nghị quyết về đầu tư trường học công lập đạt chuẩn quốc gia (Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 08/4/2022). Theo đó, giai đoạn 2021-2025, huyện Sóc Sơn đã bố trí 1,807,4 tỷ đồng để đầu tư xây mới, cải tạo, nâng cấp 82 trường học, đến nay đã có 56 trường hoàn thành, 26 trường đang xây dựng, tỷ lệ trường chuẩn quốc gia trên địa bàn huyện đến hết năm 2024 đạt 96,1%. Trong đó, xã Thanh Xuân được đầu tư cải tạo, sửa chữa nâng cấp 4/5 trường (01 trường mầm non, 02 trường TH, 01 trường THPT Kim Anh), đến nay xã có 100% trường đạt chuẩn quốc gia (trong đó có 01 trường đạt chuẩn mức độ 2), đồng thời xã đạt chuẩn xây dựng nông thôn mới nâng cao năm 2024.

Kiến nghị 3. Đề nghị UBND huyện trả lời bằng văn bản và có phương án giải quyết đối với các trường hợp trong giấy chứng nhận QSD đất nông nghiệp ghi mục đích sử dụng là trồng lúa nước, nhưng trên thực tế có những khu vực không trồng

lúa để nhân dân biết có phương án chuyển đổi mục đích cây trồng (*cử tri xã Thanh Xuân*)

Trả lời:

Việc chuyển mục đích sử dụng là “Đất trồng lúa” ghi trên GCN QSD đất sang loại đất khác theo ý kiến cử tri xã Thanh Xuân gồm 02 trường hợp sau:

- Trường hợp 1: Thuộc trường hợp chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên đất trồng lúa.

Căn cứ điều 6, điều 7, điều 8, điều 9 Nghị định 112/2024/NĐ-CP quy định chi tiết về đất trồng lúa: Đề nghị công dân có nhu cầu chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên đất trồng lúa liên hệ UBND xã để được hướng dẫn gửi bản đăng ký gửi Bản Đăng ký chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi trên đất trồng lúa theo quy định hướng dẫn về thủ tục hành chính chuyển mục đích sử dụng đất.

- Trường hợp 2: Đối với trường hợp loại đất ghi trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không đúng so với loại đất được giao.

Căn cứ Điều 152 Luật Đất đai năm 2024; Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai, đề nghị công dân liên hệ UBND xã, bộ phận Trung tâm dịch vụ hành chính công để được hướng dẫn thủ tục đính chính GCN QSD đất trong trường hợp có sai sót thông tin.

Kiến nghị 4.

Đề nghị UBND huyện Sóc Sơn làm rõ nội dung: cán bộ không chuyên trách kiêm nhiệm các chức danh gồm: Phó Chủ tịch Hội Cựu chiến binh xã, Phó Bí thư chi bộ thôn và là thành viên Tổ bảo vệ an ninh, trật tự tại cơ sở thôn có được hưởng trợ cấp của Tổ bảo vệ an ninh, trật tự tại cơ sở hay không? Trường hợp nào được hưởng trợ cấp và trường hợp nào không được hưởng? (*cử tri xã Quang Tiến, xã Đức Hòa*)

Trả lời:

* *Nội dung 1:* Cán bộ không chuyên trách kiêm nhiệm các chức danh gồm: Phó Chủ tịch Hội Cựu chiến binh xã, Phó Bí thư chi bộ thôn và là thành viên Tổ bảo vệ an ninh, trật tự cơ sở thôn có được hưởng trợ cấp của Tổ bảo vệ an ninh, trật tự tại cơ sở hay không ?

- Chế độ chức danh Phó Chủ tịch Hội Cựu chiến binh xã được chi trả **mức phụ cấp** hàng tháng thực hiện theo Nghị quyết số 18/2023/NQ-HĐND ngày 06/12/2023 của HĐND thành phố Hà Nội Quy định chức danh, cơ cấu, mức phụ cấp, mức phụ cấp kiêm nhiệm đối với người hoạt động không chuyên trách ở xã, phường, thị trấn; ở thôn, tổ dân phố; mức hỗ trợ hàng tháng, mức hỗ trợ kiêm nhiệm đối với người trực tiếp tham gia hoạt động ở thôn, tổ dân phố; mức khoản kinh phí hoạt động đối với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị - xã hội; mức hỗ trợ kinh phí đối với Hội Người cao tuổi, Hội Chữ thập đỏ xã, phường, thị trấn trên địa bàn thành phố Hà Nội.

- Chế độ của thành viên Tổ bảo vệ an ninh, trật tự cơ sở được chi trả **mức hỗ trợ thường xuyên** hàng tháng thực hiện theo Nghị quyết 12/2024/NQ-HĐND ngày 01/7/2024 quy định tiêu chí thành lập, tiêu chí số lượng thành viên Tổ bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở; nội dung mức chi hỗ trợ đối người tham gia lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở trên địa bàn thành phố Hà Nội.

- Đối với chức danh Phó Bí thư chi bộ thôn hiện nay chưa hướng dẫn được chi trả mức phụ cấp hàng tháng.

Vậy trường hợp một người là Phó Chủ tịch Hội Cựu chiến binh xã, Phó Bí thư chi bộ thôn và là thành viên Tổ bảo vệ an ninh, trật tự cơ sở, được hưởng 02 chức danh: Mức phụ cấp hàng tháng đối với chức danh Phó Chủ tịch Hội Cựu chiến binh xã và mức hỗ trợ thường xuyên hàng tháng đối với thành viên Tổ bảo vệ an ninh, trật tự cơ sở.

* *Nội dung 2:* Cán bộ không chuyên trách kiêm nhiệm các chức danh trường hợp nào được hưởng trợ cấp và trường hợp nào không được hưởng ?

- Người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã kiêm nhiệm chức danh người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố, được hưởng 100% mức phụ cấp của chức danh kiêm nhiệm theo quy định tại Khoản 4 Điều 34 Nghị định số 33/2023/NĐ-CP ngày 10/6/2023 của Chính phủ. Trường hợp kiêm nhiệm nhiều chức danh cũng chỉ được hưởng một mức phụ cấp kiêm nhiệm cao nhất.

- Đối với người tham gia Tổ bảo vệ an ninh, trật tự cơ sở: Trường hợp 01 người cùng đồng thời tham gia ở nhiều vị trí, nhiệm vụ thì chỉ được hưởng 01 mức hỗ trợ cao nhất.

Kiến nghị 5.

Đề nghị UBND huyện, các cơ quan có thẩm quyền cho cử tri được biết giải pháp, phương án quản lý, sử dụng tài sản công là đất xen kẹt sau khi xây dựng các công trình như : Nhà văn hóa, trường học,...không sử dụng, bỏ hoang gây lãng phí tài sản Nhà nước (*cử tri xã Hồng Kỳ*)

Trả lời:

Ngày 28/3/2025, UBND thành phố Hà Nội ban hành Quyết định số 25/2025/QĐ-UBND về trình tự, thủ tục cho thuê quỹ đất ngắn hạn do Tổ chức phát triển quỹ đất quản lý trên địa bàn thành phố Hà Nội. Theo đó, Quyết định số 25/2025/QĐ-UBND quy định: “Điều 6: Lập danh mục các khu đất, thửa đất cho thuê ngắn hạn; mục đích sử dụng; giá khởi điểm cho thuê; đối tượng thuê đất (tổ chức hoặc cá nhân). Trên cơ sở quỹ đất được cơ quan có thẩm quyền giao quản lý, sử dụng, khai thác hoặc đấu giá quyền sử dụng đất nhưng chưa đủ điều kiện tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, Tổ chức phát triển quỹ đất có trách nhiệm lập danh mục các khu đất, thửa đất cho thuê ngắn hạn, mục đích sử dụng, giá khởi điểm cho thuê ngắn hạn, đối tượng thuê đất. 1. Danh mục các khu đất, thửa đất cho thuê ngắn hạn thể hiện đầy đủ thông tin: diện tích, vị trí, địa chỉ, hiện trạng, mục đích sử dụng đất thuê, đơn giá khởi điểm cho thuê, thời gian cho thuê. Các giấy tờ khác liên quan (nếu có): Quyết định thu hồi đất, Bản vẽ, bản trích đo thửa đất,... Điều 12: Trách nhiệm thực hiện của Tổ chức phát triển quỹ đất: 2. Chịu trách nhiệm toàn diện về việc kiểm tra, giám sát tổ chức, cá nhân thuê đất trong việc sử dụng đất theo quy định này và Hợp đồng đã ký giữa Tổ chức phát triển quỹ đất với tổ chức, cá nhân thuê đất và các quy định pháp luật liên quan. 3. Định kỳ hàng năm xây dựng kế hoạch phối hợp với Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất để thực hiện kiểm tra các khu đất đang thuê ngắn hạn (hiện trạng sử dụng đất, ranh giới, mốc giới, việc thực hiện các điều khoản trong hợp đồng thuê đất, tiếp thu kiến của địa phương về việc sử dụng đất của bên thuê). 4. Trước ngày 31 tháng 12 hàng năm, Tổ chức phát triển quỹ đất thực hiện tổng hợp kết quả, báo cáo việc cho thuê quỹ đất ngắn hạn và quá trình sử dụng đất của tổ chức, cá nhân thuê đất gửi cơ quan có thẩm quyền liên

quan. 5. Hàng năm, Tổ chức phát triển quỹ đất có trách nhiệm đối chiếu, rà soát đơn giá đang cho thuê, để kịp thời điều chỉnh (nếu phải thực hiện) đảm bảo không thấp hơn đơn giá thuê đất có cùng mục đích sử dụng đất thuê do UBND Thành phố quy định. Điều 14. Trách nhiệm phối hợp của tổ chức, cá nhân có liên quan Các Sở, ngành Thành phố liên quan, UBND cấp huyện, cấp xã nơi có đất (Tổ chức phát triển quỹ đất cho thuê đất ngắn hạn), theo chức năng nhiệm vụ của đơn vị, có trách nhiệm thực hiện, phối hợp thực hiện, kiểm tra, giám sát, hướng dẫn Tổ chức phát triển quỹ đất và tổ chức, cá nhân thuê đất trong việc quản lý, sử dụng đất theo quy định này và các quy định pháp luật liên quan.” Như vậy, căn cứ theo quy định tại Quyết định số 25/2025/QĐ-UBND thì UBND các xã có trách nhiệm phối hợp thực hiện kiểm tra, giám sát, hướng dẫn tổ chức, cá nhân thuê đất trong việc quản lý, sử dụng đất theo quy định này.

Kiến nghị 6. Đề nghị UBND huyện có giải pháp quản lý đối với các trường hợp UBND xã giao thầu đất công đã chấm dứt hợp đồng, tuy nhiên, người dân, doanh nghiệp vẫn tiếp tục sử dụng, xây dựng công trình. Đồng thời, hướng dẫn xã quy trình đấu thầu đối với những diện tích đất công (*cử tri xã Hồng Kỳ, xã Tiên Dược*)

Trả lời:

Liên quan đến nội dung kiến nghị nêu trên của cử tri, UBND huyện Sóc Sơn đã có các văn bản số: 1039/UBND-TNMT ngày 04/5/2023 về việc tăng cường công tác đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất nông nghiệp công ích, đất nông nghiệp chưa giao do UBND các xã, thị trấn; 544/UBND-TNMT ngày 15/3/2024 về việc tổng hợp tình hình quản lý quỹ đất nông nghiệp công ích trên địa bàn huyện; 1449/UBND-TNMT ngày 26/6/2024 về việc thực hiện đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất nông nghiệp công ích trên địa bàn huyện.

Theo đó, UBND huyện đã yêu cầu UBND các xã rà soát, hoàn thiện hồ sơ đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất đối với các khu đất sản xuất nông nghiệp công ích, đồng thời xây dựng phương án đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất trình UBND huyện phê duyệt.

Đến nay, việc cho các hộ gia đình, cá nhân thuê đất nông nghiệp công ích, nuôi trồng thủy sản đã được UBND thành phố phê duyệt trong Kế hoạch sử dụng đất huyện Sóc Sơn năm 2025 tại Quyết định số 125/QĐ-UBND ngày 08/01/2025.

UBND các xã chịu trách nhiệm xây dựng phương án trình UBND huyện phê duyệt làm cơ sở tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất nông nghiệp theo quy định.

Kiến nghị 7.

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo các cơ quan chuyên môn hướng dẫn nhân dân hoàn thiện thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp sau dồn điền đổi thửa (*cử tri xã Nam Sơn*)

Trả lời:

Để kịp thời tháo gỡ, thực hiện việc cấp GCN quyền sử dụng đất cho các hộ dân chưa được cấp GCN quyền sử dụng đất nông nghiệp sau dồn điền đổi thửa. Ngày 17/6/2024, UBND huyện Sóc Sơn đã có Văn bản số 1364/UBND-TNMT về việc hoàn thiện hồ sơ, giải quyết tồn tại trong cấp GCN quyền sử dụng đất nông nghiệp sau dồn điền đổi thửa tại xã Bắc Sơn. Theo đó, UBND huyện đã hướng dẫn UBND các xã quy trình thực hiện như sau:

a) Về thành phần hồ sơ:

* Trường hợp đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Đơn đề nghị cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận QSD đất (theo mẫu).
- Căn cước công dân của người đề nghị cấp lại, cấp đổi GCN (bản photocopy công chứng).
- Biên bản giao ruộng có xác nhận của UBND xã. Trường hợp không có biên bản giao ruộng thì có Biên bản xác nhận việc giao ruộng (Biên bản có chữ ký của Chủ hộ, Trưởng thôn, CB địa chính và Lãnh đạo UBND xã).
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp (Bản sao chứng thực).
- Trích lục thửa đất (trích từ bản đồ đo đạc dồn điền đổi thửa có xác nhận của đơn vị tư vấn và UBND xã).
- Danh sách các thửa đất của cùng một hộ sử dụng, hộ được giao quản lý.
- Danh sách các nhân khẩu sử dụng đất nông nghiệp
- Phương án dồn điền đổi thửa được UBND huyện phê duyệt
- Tờ trình của UBND xã đề nghị cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận QSD đất sau dồn điền đổi thửa.

* Trường hợp chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận QSD đất (theo mẫu)
- Căn cước công dân của người đề nghị GCN (bản photocopy công chứng)
- Bản sao chứng thực giấy tờ về quyền sử dụng đất, giấy tờ việc chuyển quyền sử dụng đất (nếu có)
- Biên bản giao ruộng có xác nhận của UBND xã. Trường hợp không có biên bản giao ruộng thì có Biên bản xác nhận việc giao ruộng (Biên bản có chữ ký của Chủ hộ, Trưởng thôn, CB địa chính và Lãnh đạo UBND xã).

Trích lục thửa đất từ bản đồ đo đạc dồn điền đổi thửa có xác nhận của đơn vị tư vấn và UBND xã.

- Danh sách các thửa đất của cùng một hộ sử dụng, hộ được giao quản lý
- Danh sách các nhân khẩu sử dụng đất nông nghiệp.
- Phương án dồn điền đổi thửa được UBND huyện phê duyệt.
- Tờ khai lệ phí trước bạ nhà, đất (theo mẫu).

Thông báo kết quả kiểm tra hồ sơ, Biên bản niêm yết và kết thúc công khai; Tờ trình đề nghị cấp Giấy chứng nhận QSD đất

b) Quy trình thực hiện đối với UBND xã như sau:

UBND xã: Hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân kê khai, hoàn thiện hồ sơ (theo thành phần tại mục 1), Tổng hợp hồ sơ, có văn bản đề nghị cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất gửi đến UBND huyện Sóc Sơn (qua phòng Tài nguyên và Môi trường, nay là phòng Nông nghiệp và Môi trường) để được giải quyết theo quy định.

Đối với các trường hợp mất Giấy chứng nhận hoặc đang thế chấp tại ngân hàng, tín dụng UBND xã rà soát, tổng hợp báo cáo UBND huyện qua phòng Tài nguyên và Môi trường (nay là phòng Nông nghiệp và Môi trường) giải quyết đối với từng trường hợp cụ thể.

Kiến nghị 8.

Đề nghị Công ty Điện lực Sóc Sơn di chuyển cột điện nằm trong lòng đường và dây điện vắt qua đường cản trở gây mất an toàn khi tham gia giao thông. Đồng thời, Công ty Điện lực Sóc Sơn có trách nhiệm cùng với các nhà mạng viễn thông thu gọn hệ thống dây cáp viễn thông trên các tuyến đường bị trùng, võng ảnh hưởng

đến việc đi lại, canh tác sản xuất nông nghiệp của nhân dân (*cử tri xã Xuân Thu, Bắc Phú(thôn Phú Tàng đi xóm Mai Đình), Mai Đình, xã Minh Phú, xã Tiên Dược, Tân Minh*)

Trả lời:

- Đối với kiến nghị “Di chuyển cột điện nằm trong lòng đường và dây điện vắt qua đường cản trở gây mất an toàn khi tham gia giao thông”. Công ty Điện lực Sóc Sơn xin được trả lời như sau:

+ Năm 2018 và năm 2022, UBND huyện đã bố trí nguồn vốn để triển khai di chuyển các cột điện nằm trong đất hợp pháp của hộ dân, nằm trong lòng đường ra ngoài trên địa bàn các xã, thị trấn.

+ Năm 2023 Công ty Điện lực Sóc Sơn tiếp tục phối hợp với chính quyền địa phương các cấp đi rà soát, lập danh sách các vị trí cột nằm trong đất hợp pháp của hộ dân, nằm trong lòng đường, các khoảng dây điện vắt qua đường đưa vào danh mục cải tạo năm 2023 và năm 2024 trên địa bàn các xã: Đông Xuân, Mai Đình, Phú Cường, Phù Linh, Bắc Sơn, Nam Sơn, TT Sóc Sơn và một phần các xã: Tân Minh, Tiên Dược, Bắc Phú, Tân Hưng; đối với các xã còn lại Công ty Điện lực Sóc Sơn đã đưa vào kế hoạch cải tạo năm 2025, 2026.

+ Đối với những cột điện hiện tại đang nằm trong lòng đường (không có trong danh mục cải tạo năm 2025, 2026) là những cột điện phát sinh mới do nhân dân hiến đất mở đường, hoặc dự án của xã, huyện làm đường theo chương trình nông thôn nên đề nghị UBND huyện chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện theo đúng nội dung tại văn bản số 2561/UBND-KT ngày 13/11/2019 của UBND huyện về việc di chuyển các cột điện nằm trong lòng đường, ngã ba, ngã tư gây ảnh hưởng đến giao thông đi lại của nhân dân và văn bản số 1864/UBND-KT ngày 21/7/2021 của UBND huyện về việc tăng cường quản lý nhà nước về điện trên địa bàn huyện năm 2021.

- Đối với kiến nghị “Công ty Điện lực Sóc Sơn có trách nhiệm cùng với các nhà mạng viễn thông thu gọn hệ thống dây cáp viễn thông trên các tuyến đường bị trùng, võng ảnh hưởng đến việc đi lại, canh tác sản xuất nông nghiệp của nhân dân. Công ty Điện lực Sóc Sơn xin được trả lời như sau:

+ Công ty Điện lực Sóc Sơn luôn sẵn sàng phối hợp với các nhà mạng Viễn thông (khi có văn bản yêu cầu phối hợp) về việc triển khai thực hiện thu gọn hệ thống dây cáp viễn thông trên các tuyến đường bị trùng, võng.

Kiến nghị 9.

Đề nghị UBND huyện đẩy nhanh tiến độ trả giấy chứng nhận sau dồn điền đổi thửa cho nhân dân (*cử tri xã Minh Phú*). Hỗ trợ tiền thuê làm hồ sơ kỹ thuật thửa đất của các hộ dân đã kê khai đề nghị cấp GCN QSD đất nông nghiệp sau dồn điền đổi thửa năm 2016 nhưng vẫn chưa được cấp GCN và có phương án giải quyết GCN QSD đất nông nghiệp sau dồn điền đổi thửa đã cấp nhưng bị sai thông tin, thiếu diện tích (*cử tri xã Tiên Dược*)

Trả lời:

Để kịp thời tháo gỡ và đẩy nhanh tiến độ trả GCN quyền sử dụng đất nông nghiệp đã cấp sau Dồn điền đổi thửa cho nhân dân, UBND huyện đã có nhiều cuộc họp giao nhiệm vụ cho UBND các xã rà soát, phân loại cụ thể đối với các trường hợp chưa trả GCN cho nhân dân, đang tồn tại Văn phòng đăng ký đất đai để có phương án tháo gỡ. Theo đó, gồm:

- Trường hợp cấp đổi GCN: UBND xã tiếp tục thu lại GCN quyền sử dụng đất đã cấp theo phương án giao đất theo Nghị định 64/CP để thực hiện đổi GCN tại Văn phòng đăng ký đất đai.

- Trường hợp mất GCN đã cấp theo phương án giao đất theo Nghị định 64/CP: Hướng dẫn người sử dụng đất có đơn trình báo, tổ chức công khai theo quy định; tổng hợp chuyển Văn phòng đăng ký đất đai rà soát, có ý kiến; trình UBND huyện thu hồi theo quy định. Nhận GCN cấp sau Dồn điền đổi thửa về xã trả cho nhân dân.

- Trường hợp GCN đã cấp theo phương án giao đất theo Nghị định 64/CP đang thế chấp: UBND các xã có văn bản gửi các chi nhánh Ngân hàng rà soát; có văn bản gửi Văn phòng đăng ký đất đai để được nhận GCN cấp sau Dồn điền đổi thửa, phối hợp với các Ngân hàng và người sử dụng đất hoán đổi tài sản giao dịch đảm bảo là GCN QSD đất để thu hồi giấy cũ theo quy định.

* Đối với kinh phí đo đạc, lập hồ sơ kỹ thuật thửa đất phục vụ cấp GCN cho nhân dân không thuộc nguồn kinh phí của UBND huyện.

* Đối với đề nghị có phương án giải quyết GCN đã cấp sau Dồn điền đổi thửa sai thông tin, thiếu diện tích: Đề nghị người sử dụng đất liên hệ với UBND xã nơi có đất để được hướng dẫn; xác nhận nội dung sai sót và trình UBND huyện; văn phòng đăng ký đất đai giải quyết theo trình tự thủ tục quy định và theo thẩm quyền.

Kiến nghị 10.

Đề nghị UBND huyện quan tâm, hướng dẫn người dân hoàn thiện hồ sơ chế độ, chính sách với người có công

Trả lời:

Thực hiện Pháp lệnh ưu đãi người có công, Nghị định số 131/2021/NĐ-CP về việc hướng dẫn thực hiện Pháp lệnh ưu đãi người có công, UBND huyện triển khai, thông tin và tuyên truyền, phổ biến đến người dân về các chính sách, chế độ dành cho người có công, nhằm đảm bảo mọi đối tượng người có công trên địa bàn nắm bắt thông tin và được hưởng quyền lợi hợp pháp. Yêu cầu UBND các xã, thị trấn phối hợp với Ban Chỉ huy quân sự huyện hỗ trợ người có công trong việc hoàn thiện hồ sơ, giấy tờ cần thiết để đảm bảo người có công được hưởng đúng chế độ, chính sách. Các đơn vị chức năng đã tổ chức hướng dẫn chi tiết về thủ tục hành chính và đã giúp đỡ người dân hoàn tất hồ sơ theo quy định.

Đối với việc cấp phát chế độ, chính sách: Hàng tháng huyện thực hiện chi trả đúng và đầy đủ các chế độ trợ cấp, hỗ trợ về chăm sóc sức khỏe, các khoản trợ cấp hàng tháng cho 3,651 đối tượng người có công và thân nhân người có công với số tiền gần 11 tỉ đồng. UBND huyện cũng đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn tiến hành kiểm tra, giám sát việc thực hiện các chính sách, chế độ đối với người có công để kịp thời phát hiện và giải quyết các vấn đề phát sinh, đảm bảo quyền lợi của người có công không bị thiếu sót.

Vì trong kiến nghị cử tri không nêu rõ hướng dẫn thủ tục nào đề nghị cử tri liên hệ trực tiếp với công chức VH- XH làm công tác Lao động - Thương binh Xã hội xã để được hướng dẫn hoàn thiện hồ sơ thủ tục cần thiết thực hiện chế độ chính sách theo quy định.

Kiến nghị 11.

Đề nghị Huyện có hướng dẫn và sớm chỉ đạo thực hiện Quyết định 1147/QĐ-UBND về việc phê duyệt Đề án chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp sang kinh doanh dịch vụ để tạo điều kiện cho người dân.

Trả lời:

Ngày 07/3/2024, UBND huyện Sóc Sơn có Quyết định số 1147/QĐ-UBND về việc phê duyệt đề án chuyển mục đích sử dụng đối với đất nông nghiệp được giao của hộ gia đình, cá nhân để sử dụng vào mục đích thương mại, dịch vụ.

Tuy nhiên, sau khi Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành, căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Quyết định số 6537/QĐ-UBND ngày 22/12/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội thì việc sử dụng đất nông nghiệp sang kinh doanh dịch vụ được thực hiện theo quy trình sử dụng đất kết hợp đa mục đích mà người sử dụng là cá nhân (thủ tục QT-17.H).

Ngày 10/3/2025, UBND huyện có văn bản số 482/UBND-NNMT gửi Cục quản lý đất đai - Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc xin ý kiến đối với hồ sơ sử dụng đất kết hợp đa mục đích trên địa bàn.

Ngày 25/4/2025, Bộ nông nghiệp và Môi trường có văn bản số 500/QLĐĐ-CSPC về một số nội dung liên quan đến việc sử dụng đất kết hợp đa mục đích. Theo đó, các quy định sử dụng đất kết hợp đa mục đích được thực hiện theo Điều 218 Luật Đất đai năm 2024 và Điều 99 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP của Chính phủ, như quy định về: (1) Các loại đất được sử dụng kết hợp đa mục đích; (2) Yêu cầu của việc sử dụng đất kết hợp đa mục đích; (3) Các trường hợp sử dụng đất kết hợp phải lập phương án sử dụng đất; (4) Nội dung phương án sử dụng đất kết hợp; (5) Phạm vi, điều kiện sử dụng đất kết hợp đa mục đích; (6) Hồ sơ, trình tự, thủ tục phê duyệt phương án sử dụng đất kết hợp đa mục đích.

Do đó, đề nghị cử tri liên hệ với UBND các xã, thị trấn để được hướng dẫn về thành phần hồ sơ, các quy định có liên quan để thực hiện thủ tục sử dụng đất kết hợp đa mục đích theo quy trình của bộ thủ tục hành chính.

Kiến nghị 12.

Đề nghị Chi cục Thuế Sóc Sơn rà soát lại và có phương án thu thuế đối với các trường hợp chuyển nhượng quyền sử dụng đất phi nông nghiệp không xác định được địa chỉ chủ sử dụng đất; sửa thông tin sai sót và ghi rõ địa chỉ cụ thể trên thông báo thuế sử dụng đất phi nông nghiệp để không gây khó khăn cho công tác thu thuế tại các thôn (*cử tri xã Phù Linh*)

Trả lời:

Theo Báo cáo của Chi cục Thuế khu vực Mê Linh - Sóc Sơn, nay là Đội Thuế liên huyện Sóc Sơn - Mê Linh cho biết, năm 2024 tỷ lệ đề nghị điều chỉnh thông tin người nộp thuế SDĐPNN của các xã, thị trấn gửi cơ quan thuế chiếm tỷ lệ rất nhỏ 23% so với số người nộp thuế SDĐPNN ($20.010/88.621 = 23\%$). Do đó, để thực hiện nghĩa vụ thuế theo quy định, đề nghị UBND các xã, thị trấn trong quá trình thực hiện thu nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, nếu phát hiện các trường hợp còn sai lệch, đề nghị người nộp thuế liên hệ với cán bộ ủy nhiệm thu để được hướng dẫn người nộp thuế khai bổ sung tờ khai có xác nhận của UBND các xã, thị trấn gửi

về Chi cục Thuế để kịp thời cập nhật, điều chỉnh thông tin chính xác cho người nộp thuế.

B. NHỮNG KIẾN NGHỊ TẠI CÁC ĐƠN VỊ BẦU CỬ

I. ĐƠN VỊ BẦU CỬ SỐ 1 (Nam Sơn, Bắc Sơn, Hồng Kỳ, Trung Giã) – 07 kiến nghị thuộc thẩm quyền huyện).

Kiến nghị 1.

Đề nghị UBND huyện kiến nghị với các cơ quan chức năng của Thành phố có biện pháp xử lý triệt để các trường hợp xe vận chuyển rác thải rò rỉ nước, đổ trong các khu dân cư gây ô nhiễm môi trường.

Trả lời:

Liên quan đến nội dung trên, hằng năm UBND huyện Sóc Sơn đều ban hành các văn bản chỉ đạo UBND các xã, thị trấn và các đơn vị liên quan kiểm tra, xử lý đối với các xe chuyên dụng vận chuyển rác thải rò rỉ nước rác. Năm 2025, Phòng NNMT đã tham mưu UBND huyện báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND thành phố tại Báo cáo số 25/BC-UBND ngày 14/01/2025; 71/BC-UBND ngày 18/02/2025; Sau khi nhận được kiến nghị cử tri, phòng NN và MT tiếp tục tham mưu UBND huyện Văn bản về việc chỉ đạo xử lý các xe chuyên dụng vận chuyển rác thải để rò rỉ nước rác trên đường vận chuyển đến Khu LHXLCCT Sóc Sơn đặc biệt là tuyến đường 35 và tuyến đường Võ Nguyên Giáp. Đồng thời báo cáo Sở NNMT và UBND thành phố chỉ đạo Trung tâm Kỹ thuật Nông nghiệp và Môi trường: Tiếp nhận và xử lý thông tin của UBND huyện Sóc Sơn, UBND các xã, thị trấn, phản ánh lại đối với các đơn vị có xe bị xử phạt vi phạm hành chính về việc để rò rỉ nước rác trong quá trình vận chuyển, dừng đỗ trong khu dân cư, không đúng vị trí theo quy định của pháp luật và không tiếp nhận đối với các xe vận chuyển trên; xem xét năng lực của các đơn vị trúng thầu vận chuyển rác thải trên địa bàn các quận, huyện đến Khu LHXLCCT Sóc Sơn.

Kiến nghị 2.

Đề nghị UBND huyện có ý kiến với Thành phố đẩy nhanh tiến độ đầu tư, cải tạo mở rộng đường 35 đoạn từ km4+469 đến km12+733 qua địa phận xã Nam Sơn.

Trả lời:

Dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến đường 35 đoạn giữa tuyến (từ Km4+469 đến Km12+733,35) do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội làm Chủ đầu tư là dự án quan trọng trong việc kết nối giao thông các xã phía Tây huyện Sóc Sơn. Thời gian qua, Huyện ủy, UBND huyện đã có nhiều cuộc làm việc với các Sở ngành Thành phố và Chủ đầu tư dự án để đơn đốc, tháo gỡ khó khăn vướng mắc về giải phóng mặt bằng; đồng thời có nhiều Văn bản báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo Chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện (gần đây có Văn bản số 11/UBND-QLĐT ngày 16/01/2025 ; Biên bản làm việc ngày 27/02/2025). Trong thời gian tới, UBND huyện tiếp tục chỉ đạo các đơn vị, UBND các xã liên quan phối hợp chặt chẽ với Chủ đầu tư để đẩy nhanh tiến độ hoàn thành dự án theo kế hoạch.

Kiến nghị 3.

Đề nghị đầu tư, cải tạo, nâng cấp nghĩa trang Nhân dân xóm 5 thôn Hoa Sơn, xã Nam Sơn.

Trả lời:

Thực hiện quy trình đầu tư xây dựng theo quy định của Luật Đầu tư công, ngày 24/3/2025, UBND huyện Sóc Sơn đã có Văn bản số 619/UBND-TCKH giao UBND xã Nam Sơn rà soát, nghiên cứu, đề xuất đầu tư đối với kiến nghị của cử tri.

Thực hiện chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, đến nay Thành phố chưa có hướng dẫn về việc xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 đối với cấp huyện, cấp xã. Do đó kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Nam Sơn tiếp tục nghiên cứu, rà soát trong quá trình xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 sau khi có hướng dẫn cụ thể.

Kiến nghị 4.

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp tuyến kênh tiêu thoát nước trực chính trên địa bàn xã Nam Sơn; Sớm đầu tư xây dựng máng tràn đập ông Cò thôn Hoa Sơn để giữ nước phục vụ sản xuất nông nghiệp.

Trả lời:

Đối với dự án cải tạo, nâng cấp tuyến kênh tiêu thoát nước trực chính trên địa bàn xã Nam Sơn: UBND huyện đã yêu cầu Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện chỉ đạo nhà thầu thi công đẩy nhanh tiến độ thi công công trình, dự kiến hoàn thành bàn giao quý III/2025.

Đối với nội dung đầu tư xây dựng máng tràn đập ông Cò thôn Hoa Sơn để giữ nước phục vụ sản xuất nông nghiệp: Sau khi sáp nhập xã sẽ triển khai rà soát, nghiên cứu để đưa vào danh mục đầu tư công giai đoạn 2026 - 2030 và lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án.

Kiến nghị 5.

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo cơ quan có thẩm quyền xử lý hồ sơ đoạn đường từ bưu điện xã Nam Sơn đi UBND xã Nam Sơn bị hỏng gây nguy hiểm, mất an toàn khi tham gia giao thông.

Trả lời:

Nội dung kiến nghị của cử tri đã được đơn vị quản lý duy tu hệ thống thoát nước kiểm tra và đưa vào khối lượng sửa chữa thường xuyên, dự kiến thực hiện trong tháng 5/2025.

Kiến nghị 6.

Đề nghị UBND huyện quan tâm sớm phân bổ vốn để thi công dự án đầu tư các công trình giao thông, thủy lợi giai đoạn 4 đã được khảo sát trên địa bàn xã Nam Sơn.

Trả lời:

Các công trình giao thông, thủy lợi giai đoạn 4 trên địa bàn xã Nam Sơn đã được bố trí kế hoạch vốn khởi công năm 2025, cụ thể:

- Dự án: Cải tạo, nâng cấp các tuyến đường trực chính xã Nam Sơn (giai đoạn 4): bố trí 56,711 tỷ đồng, hiện nay Chủ đầu tư đang tổ chức lựa chọn nhà thầu, dự kiến khởi công xây dựng trong tháng 6/2025.

- Dự án: Cải tạo, nâng cấp hệ thống kênh tưới trên địa bàn xã Nam Sơn: bố trí 15 tỷ đồng, hiện nay dự án đã khởi công và triển khai thi công các hạng mục theo thiết kế được duyệt.

Kiến nghị 7.

Đề nghị UBND huyện đẩy nhanh công tác GPMB dự án di dân vùng ảnh hưởng môi trường bán kính 0 - 500m khu LHXLC T Sóc Sơn thuộc thôn 2 xã Hồng Kỳ.

Trả lời:

Công tác GPMB Dự án di dân vùng AHMT (bán kính 500m từ khu LHXLT Sóc Sơn) kết hợp trồng cây xanh trên địa bàn xã Hồng Kỳ đến nay đã đạt 81%(51,25ha/63,1ha). Số diện tích còn lại phải GPMB là 11,83ha. Hiện tại, Trung tâm phát triển quỹ đất (đơn vị GPMB) cũng như các phòng, ban đơn vị liên quan, UBND xã Hồng kỳ đang tiếp tục triển khai thực hiện các nhiệm vụ để đẩy nhanh tiến độ GPMB dự án theo đúng quy định của pháp luật và tiến độ dự án.

II. ĐƠN VỊ BẦU CỬ SỐ 2 (Tân Hưng, Bắc Phú, Việt Long, Xuân Giang)
- 05 kiến nghị thuộc thẩm quyền huyện

Kiến nghị 1.

Đề nghị UBND huyện xem xét, cấp GCN cho 36 hộ dân có đất nông nghiệp xâm canh giữa canh thôn Cẩm Hà - xã Tân Hưng và Thôn Bắc vọng xã Bắc Phú.

Trả lời:

Liên quan đến nội dung kiến nghị của cử tri, UBND huyện Sóc Sơn đã có văn bản số 1364/UBND-TNMT ngày 17/6/2024 về việc hoàn thiện hồ sơ, giải quyết tồn tại trong cấp GCNQSD đất nông nghiệp sau dồn điền đổi thửa (tại xã Bắc Sơn). Theo đó, UBND huyện hướng dẫn hộ gia đình, cá nhân phối hợp với UBND các xã, thị trấn để kê khai, hoàn thiện hồ sơ theo quy định; Đồng thời, UBND huyện giao các phòng Tài nguyên và Môi trường (nay là phòng Nông nghiệp và Môi trường), Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Sóc Sơn tiếp nhận hồ sơ, tham mưu giải quyết theo quy định.

Kiến nghị 2.

Đề nghị Điện lực Sóc Sơn giải quyết cho 6 hộ dân thôn Hiệu Chân xã Tân Hưng, năm 2001tự kéo dây điện dài 300m, không có cột điện, đến nay, đã được Công ty điện lực Sóc Sơn đầu tư cột nhưng các hộ dân trên vẫn chưa được đấu nối công tơ về cột gần nhà.

Trả lời:

Căn cứ kiến nghị của cử tri, nhóm công tác của Công ty Điện lực Sóc Sơn đã phối hợp với chính quyền địa phương đến làm việc trực tiếp với 06 hộ dân và hướng dẫn các hộ dân (có thể cử 01 người đại diện) làm Đơn gửi trực tiếp về Phòng giao dịch khách hàng của Công ty Điện lực Sóc Sơn hoặc vào trang thông tin điện tử EVNHANOI cập nhật nội dung cần đề nghị.

Kiến nghị 3.

Đề nghị huyện thu hồi phần đất mạch suối thôn Hiệu Chân và Trạm cấp nước mini xây dựng năm 2012 (không còn sử dụng) để quản lý, sử dụng theo quy định.

Trả lời:

- Khu đất theo kiến nghị của cử tri có diện tích khoảng 200m² đất sản xuất nông nghiệp, sau dồn điền đổi thửa giao cho hộ gia đình ông (bà) Đỗ Văn Bật – địa chỉ thôn Hiệu Chân, xã Tân Hưng, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, được UBND huyện Sóc Sơn cấp Giấy chứng nhận QSD đất, mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước. Về việc này, UBND huyện Sóc Sơn tiếp tục giao UBND xã Tân Hưng, phòng Nông nghiệp và Môi trường xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

- Trạm cấp nước mini (trạm cấp nước sạch ở thôn Hiệu Chân và thôn Cẩm Hà), đã được đầu tư năm 2012, đã dừng hoạt động từ năm 2017, thuộc khuân viên nhà Văn Hóa thôn Hiệu Chân và thôn Cẩm Hà. UBND huyện Sóc Sơn giao phòng Tài chính – Kế hoạch thanh lý tài sản theo quy định của pháp luật.

Kiến nghị 4.

Sau cơn bão số 3, cống 42 của hai xã Việt Long - Xuân Giang bị hỏng, cử tri đã kiến nghị, nhưng chưa được sửa, đề nghị Xí nghiệp Thủy lợi Sóc Sơn tu sửa lại 3 cánh cống 42 đảm bảo tiêu, úng cho hai xã.

Trả lời:

Cống 42 nằm trên hệ thống kênh Tiêu Lương Phúc thuộc chi nhánh Xí nghiệp thủy lợi Sóc Sơn quản lý. Cống có 02 cửa và 04 máy đóng mở. Sau cơn bão 3 Yagi máy đóng mở số 4 cánh cống số 2 bị kẹt không vận hành được. Chi nhánh Xí nghiệp thủy lợi Sóc Sơn đã báo cáo Công ty TNHH Một thành viên ĐTPT thủy lợi Hà Nội có kế hoạch sửa chữa. Ngày 29/4/2025 đơn vị thi công đã sửa chữa xong. Đến thời điểm hiện tại cống vận hành bình đảm bảo cho công tác phòng chống thiên tai năm 2025.

Kiến nghị 5.

Đề nghị Xí nghiệp Thủy lợi Sóc Sơn thực hiện nâng cấp máy bơm và thay thế đường dây điện hạ thế phục vụ Trạm bơm Đông Ngàn.

Trả lời:

- Về phân cấp quản lý: Trạm bơm Đông Ngàn là trạm bơm tưới do UBND xã Việt Long quản lý và đã được UBND huyện Sóc Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1331/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 về việc giao quản lý, sử dụng và khai thác công trình thủy lợi do UBND huyện Sóc Sơn quản lý theo phân cấp.

- Qua công tác kiểm tra thực tế: Trạm bơm Đông Ngàn được Ban Quản lý và duy tu các công trình Nông nghiệp và Nông thôn Hà Nội thuộc Sở Nông nghiệp và PTNT Hà Nội đầu tư xây dựng và đưa vào bàn giao sử dụng năm 2023. Hiện trạng trạm bơm có 01 tổ máy, công suất nhỏ, tưới cho khoảng 29 ha thôn Đông Ngàn và ngoài ra, có nhiệm vụ tiêu nước vào mùa mưa bão khoản 13 ha cho Đồng Cỏ thôn Tăng Long và Đồng Trong thôn Đông Ngàn xã Việt Long. Tuy nhiên, công suất máy bơm nhỏ và hệ thống dây dẫn điện bằng nhôm có tiết diện nhỏ và đã bị xuống cấp như cử tri phản ánh.

Đề đảm bảo tưới tiêu phục vụ sản xuất đề nghị UBND xã Việt Long trước mắt có biện pháp khắc phục tạm thời. Về lâu dài lập danh mục đưa vào kế hoạch sửa chữa trong thời gian tới.

III. ĐƠN VỊ BẦU CỬ SỐ 3 (Đức Hòa, Xuân Thu, Kim Lũ, Đông Xuân) - 09 kiến nghị

Kiến nghị 1.

Đề nghị Huyện đầu tư, cải tạo, nâng cấp trạm bơm và hệ thống kênh mương nội đồng thôn Cả, xây kè đập hồ Thống Nhất xã Đông Xuân

Trả lời:

Trong thời gian qua, hệ thống trạm bơm và kênh mương trên địa bàn xã Đông Xuân đã được quan tâm đầu tư cải tạo, nâng cấp, sửa chữa (Giai đoạn 2021-2024: đã hoàn thành xây dựng, cải tạo, nâng cấp 04 trạm bơm và 12,5 km kênh mương); Đồng thời thực hiện sửa chữa, khắc phục những hư hỏng trong quá trình vận hành (năm 2024, ngân sách huyện hỗ trợ 500 triệu đồng khắc phục hư hỏng do bão Yagi), trong đó bao gồm cả hệ thống kênh mương tại thôn Cả xã Đông Xuân.

Việc tiếp tục rà soát, nghiên cứu, đề xuất đầu tư hệ thống kênh mương cũng như xây dựng kè đập hồ Thống Nhất đã được UBND huyện giao nhiệm vụ cho

UBND xã Đông Xuân thực hiện (tại Văn bản số 619/UBND-TCKH ngày 24/3/2025).

Thực hiện chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, đến nay Thành phố chưa có hướng dẫn về việc xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 đối với cấp huyện, cấp xã. Do đó kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Đông Xuân tiếp tục nghiên cứu, rà soát trong quá trình xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 sau khi có hướng dẫn cụ thể.

Kiến nghị 2.

Đề nghị Công ty Điện lực Sóc Sơn triển khai việc nâng cấp trạm biến áp của thôn Cả xã Đông Xuân đảm bảo điện an toàn cho người dân sử dụng.

Trả lời:

Căn cứ kiến nghị của cử tri, nhóm công tác của Công ty Điện lực Sóc Sơn đã thực hiện kiểm tra tình hình vận hành lưới thuộc khu vực thôn Cả. Kết quả kiểm tra như sau:

- Năm 2023 thôn Cả đã được đầu tư xây dựng mới 02 trạm biến áp (Đông Xuân 9 và Đông Xuân 1.1); đồng thời toàn bộ lưới điện hạ thế xã Đông Xuân cũng đã được thực hiện cải tạo.

- Thông số vận hành của các TBA nằm trên địa bàn thôn tại thời điểm kiểm tra:

- + TBA Đông Xuân 1.1: mang tải max 63%;

- + TBA Đông Xuân 9: mang tải max 55%;

- + TBA Đông Xuân 5: mang tải max 57%.

Với tình mang tải nêu trên thì hệ thống điện khu vực đảm bảo cấp điện an toàn cho nhân dân địa phương.

Kiến nghị 3.

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ thi công dự án cải tạo, nâng cấp các tuyến đường của thôn Đồng Dành xã Đông Xuân và quan tâm đến chất lượng của công trình.

Trả lời:

Dự án cải tạo, nâng cấp các tuyến đường của thôn Đồng Dành xã Đông Xuân do UBND xã Đông Xuân làm Chủ đầu tư, đến nay việc thi công đã cơ bản hoàn thành. UBND huyện đã có nhiều Văn bản chỉ đạo các Chủ đầu tư tăng cường công tác kiểm tra, nâng cao chất lượng các công trình đầu tư xây dựng. Các phòng chuyên môn của huyện trong thời gian tới sẽ tiếp tục tăng cường tổ chức kiểm tra công tác nghiệm thu của các Chủ đầu tư đảm bảo theo quy định, trong đó có dự án tuyến đường cử tri phản ánh.

Kiến nghị 4.

Đề nghị UBND huyện đầu tư bổ sung cho thôn Tuyền, xã Đông Xuân hệ thống rãnh thoát nước trên các tuyến đường trong thôn.

Trả lời:

Trong 02 năm 2024-2025, hệ thống đường, rãnh thoát nước trong các thôn: Đồng Dành, Phú Thọ, Yêm, Cả, Bến trên địa bàn xã Đông Xuân đã được quan tâm đầu tư. Đối với thôn Tuyền, UBND xã Đông Xuân đã hoàn thành khảo sát, xây dựng phương án cải tạo, nâng cấp.

Thực hiện chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, đến nay Thành phố chưa có hướng dẫn về việc xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 đối với cấp huyện, cấp xã. Do đó kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Đông Xuân tiếp tục nghiên cứu, rà soát trong quá trình xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 sau khi có hướng dẫn cụ thể.

Kiến nghị 5.

Đề nghị UBND huyện có biện pháp xử lý triệt để việc 02 hộ dân đốt hạt nhựa và 01 hộ giặt tải tại xã Đức Hòa trong khu dân cư gây ô nhiễm nguồn nước và môi trường.

Trả lời:

Liên quan đến các hộ giặt tải và đốt hạt nhựa tại xã Đức Hòa, phòng Nông nghiệp và môi trường có ý kiến như sau: Năm 2022, UBND huyện ban hành QĐXP hành chính đối với 04 hộ giặt tải và đốt hạt nhựa trên địa bàn xã Đức Hòa: Hộ Nguyễn Văn Cương (Quyết định số 6332/QĐ-XPVPHC), Nguyễn Văn Hạnh (6324/QĐ-XPVPHC) và Nguyễn Văn Đạo (6333/QĐ-XPVPHC), ngày 10/8/2022 Nguyễn Thị Hòe (6680/QĐ-XPVC), tổng mức phạt 10.000.000 đồng và đình chỉ hoạt động với các hộ kinh doanh trên thời gian 12 tháng.

Sau khi nhận được kiến nghị của cử tri của người dân xã Đức Hòa, phòng NN và MT phối hợp với UBND xã Đức Hòa tiến hành kiểm tra, rà soát. Theo đó, hiện trên địa bàn xã còn 02 hộ giặt tải và đốt hạt nhựa là hộ ông Nguyễn Văn Hạnh và hộ bà Nguyễn Thị Hòe đang hoạt động. Qua kiểm tra, 02 hộ trên không có giấy phép môi trường. Do vậy, UBND huyện Sóc Sơn đang hướng dẫn UBND xã Đức Hòa lập biên bản vi phạm hành chính và hồ sơ xử lý đối với 02 hộ nêu trên, chỉ đạo dừng hoạt động ngay và áp dụng biện pháp ngừng cung cấp điện theo Nghị định 33/2024/NQ-HĐND ngày 19/11/2024 của UBND thành phố Hà Nội và xử lý triệt để vi phạm pháp luật về Bảo vệ môi trường.

Kiến nghị 6.

Đề nghị UBND huyện xem xét lại việc đưa Thôn Chùa - xã Đức Hoà quy hoạch vào vùng thoát lũ.

Trả lời:

Vùng tiêu Đông Nam huyện có vị trí thôn Chùa, xã Đức Hòa là khu vực trũng thấp (rón tiêu) trọng điểm, hiện trạng được tiêu tự chảy bị động qua cống tiêu Cầu Dâu do phụ thuộc mực nước lũ sông Cà Lồ (vị trí cống tiêu Cầu Dâu được nghiên cứu, xây dựng từ thời Pháp). Định hướng quy hoạch xây dựng vùng tiêu Đông Nam gồm tiêu tự chảy và trạm bơm tiêu cưỡng bức ứng phó ngập lụt khi mực nước sông dâng cao. Theo đó, vị trí quy hoạch hệ thống tiêu Cầu Dâu thuộc khu vực thôn Chùa, xã Đức Hòa phù hợp với tính toán khoa học và đặc điểm dòng chảy tự nhiên về tiêu thoát lũ đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4673/QĐ-UBND ngày 18/10/2012. Theo định hướng quy hoạch phát triển Thủ đô và vùng huyện đến năm 2030, tầm nhìn 2050 hệ thống tiêu, thoát lũ Đông Nam huyện đã được nghiên cứu toàn diện, phù hợp với đặc điểm tự nhiên vùng trũng, thấp (rón tiêu) của hệ thống tiêu Cầu Dâu. Do vậy, để đảm bảo an toàn phòng, chống thiên tai chủ động, việc định hướng quy hoạch, xây dựng đồng bộ, lâu dài hệ thống tiêu, ứng phó lũ sông Cà Lồ khu vực Đông Nam huyện thuộc hệ thống tiêu Cầu Dâu khu vực thôn Chùa, xã Đức Hòa là phù hợp.

Kiến nghị 7.

Đề nghị UBND huyện đầu tư xây dựng mương cứng trên tuyến đường nhựa vừa được đầu tư và tuyến đường sau Trường Tiểu học xã Xuân Thu.

Trả lời:

Thực hiện quy trình đầu tư xây dựng theo quy định của Luật Đầu tư công, ngày 24/3/2025, UBND huyện Sóc Sơn đã có Văn bản số 619/UBND-TCKH giao UBND xã Xuân Thu rà soát, nghiên cứu, đề xuất đầu tư đối với kiến nghị của cử tri.

Thực hiện chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, đến nay Thành phố chưa có hướng dẫn về việc xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 đối với cấp huyện, cấp xã. Do đó kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Xuân Thu tiếp tục nghiên cứu, rà soát trong quá trình xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 sau khi có hướng dẫn cụ thể.

Kiến nghị 8.

Đề nghị UBND huyện đầu tư nâng cấp máy bơm ở các trạm bơm phục vụ sản xuất nông nghiệp trên địa bàn xã Xuân Thu vì công suất máy bơm tại các trạm bơm hiện tại nhỏ không đảm bảo cấp nước tưới phục vụ sản xuất.

Trả lời:

Về việc này, đề nghị UBND xã Xuân Thu tổ chức rà soát, kiểm tra và tổng hợp kiến nghị cử tri và đề xuất vị trí, tên cụ thể trạm bơm, máy bơm có công suất nhỏ cần sửa chữa, nâng cấp cải tạo nhằm đảm bảo phục vụ sản xuất và công tác phòng chống thiên tai.

Ngoài ra, UBND huyện đã ban hành 02 Văn bản chỉ đạo như: Số 518/UBND-TNMT ngày 13/3/2025 về việc rà soát, kiểm tra, đánh giá hiện trạng và lập danh mục đề xuất khắc phục, sửa chữa các hạng mục công trình thủy lợi bị hư hỏng, xuống cấp nhằm đảm bảo phục vụ sản xuất và công tác phòng chống thiên tai; số 573/UBND-TNMT ngày 20/3/2025 về việc kiểm tra, đánh giá hiện trạng công trình thủy lợi trước mùa mưa, bão, úng năm 2025. Tuy nhiên, qua công tác kiểm tra, tổng hợp đến nay chưa thấy UBND xã Xuân Thu báo cáo đề xuất cụ thể danh mục các công trình thủy lợi cần khắc phục, sửa chữa, đầu tư nâng cấp trên địa bàn xã, đặc biệt là kiến nghị cụ thể của cử tri nêu trên

Kiến nghị 9.

Đề nghị Huyện cải tạo, sửa chữa mương thoát nước xung quanh chùa Đại Bi, thôn Xuân Lai, khu vực này thường xuyên xảy ra ngập úng khi có mưa.

Trả lời:

Thực hiện quy trình đầu tư xây dựng theo quy định của Luật Đầu tư công, ngày 24/3/2025, UBND huyện Sóc Sơn đã có Văn bản số 619/UBND-TCKH giao UBND xã Xuân Thu rà soát, nghiên cứu, đề xuất đầu tư đối với kiến nghị của cử tri.

Thực hiện chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, đến nay Thành phố chưa có hướng dẫn về việc xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 đối với cấp huyện, cấp xã. Do đó kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Xuân Thu tiếp tục nghiên cứu, rà soát trong quá trình xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 sau khi có hướng dẫn cụ thể.

IV. ĐƠN VỊ BẦU CỬ SỐ 4 (Phù Lỗ, Phú Minh, Mai Đình) - 04 kiến nghị

Kiến nghị 1.

Đề nghị UBND huyện đầu tư các đoạn đường nội đồng sau khi đã thực hiện đôn điền đổi thửa của các hộ dân ở thôn Hoàng Dương, xã Mai Đình để đảm bảo việc đi lại sản xuất của nhân dân.

Trả lời:

Thực hiện quy trình đầu tư xây dựng theo quy định của Luật Đầu tư công, ngày 24/3/2025, UBND huyện Sóc Sơn đã có Văn bản số 619/UBND-TCKH giao UBND xã Mai Đình rà soát, nghiên cứu, đề xuất đầu tư đối với kiến nghị của cử tri.

Thực hiện chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, đến nay Thành phố chưa có hướng dẫn về việc xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 đối với cấp huyện, cấp xã. Do đó kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Mai Đình tiếp tục nghiên cứu, rà soát trong quá trình xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 sau khi có hướng dẫn cụ thể.

Kiến nghị 2.

Đề nghị UBND huyện có ý kiến với UBND huyện Đông Anh giải quyết tình trạng người dân tại khu vực thôn Thụy Hà, Bến Trung xã Bắc Hồng, thôn Sơn Du, Đại Bằng xã Nguyên Khê huyện Đông Anh đổ đất, chất thải xây dựng và rác thải làm ảnh hưởng dòng chảy của sông Cà Lồ gây ô nhiễm môi trường và sạt lở phía thôn Đoài xã Phú Minh.

Trả lời:

Liên quan đến nội dung người dân tại các khu vực ven sông Cà Lồ (Đông Anh - Hà Nội, Yên Phong - Bắc Ninh) có hành vi tập kết, đốt, đổ chất thải xuống sông Cà Lồ gây ô nhiễm môi trường, UBND huyện Sóc Sơn đã có các Văn bản số 1350/UBND-TNMT ngày 06/12/2024; số 369/UBND-TNMT ngày 24/02/2025 về việc yêu cầu kiểm tra đối với các cá nhân, tổ chức có hành vi trên và xử phạt theo quy định của pháp luật. Ngày 08/5/2025, phòng Nông nghiệp và Môi trường đang tiếp tục tham mưu UBND huyện Văn bản số 1051/UBND-NNMT đề nghị UBND huyện Đông Anh xử lý đối với các cá nhân, tổ chức có hành vi đổ đất, chất thải xây dựng và rác thải tại khu vực thôn Thụy Hà, Bến Trung xã Bắc Hồng, thôn Sơn Du, Đại Bằng xã Nguyên Khê huyện Đông Anh làm ảnh hưởng dòng chảy của sông Cà Lồ gây ô nhiễm môi trường và sạt lở phía thôn Đoài xã Phú Minh. Đồng thời báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND Thành phố để chỉ đạo UBND huyện Đông Anh kiểm tra, xác minh và xử lý nghiêm các đối tượng có hành vi nêu trên tránh gây ảnh hưởng đến môi trường, sự lưu thông dòng chảy, hành lang thoát lũ khu vực ven sông Cà Lồ.

Kiến nghị 3.

Đề nghị UBND huyện sớm có chủ trương cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa khu xóm Làng xã Phù Lỗ đã xuống cấp nguy hiểm để đảm bảo an toàn cho việc sinh hoạt của cộng đồng dân cư khu xóm Làng.

Trả lời:

Việc cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa khu xóm làng đã được UBND huyện bố trí kế hoạch vốn để thực hiện từ năm 2022. Tuy nhiên, dự án chưa thể triển khai do phương án cải tạo, sửa chữa chưa phù hợp với hiện trạng, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Phù Lỗ nghiên cứu, đánh giá kỹ hiện trạng để đề xuất phương án đầu tư an toàn, hiệu quả. Đến nay UBND xã Phù Lỗ chưa đề xuất được phương án thực

hiện, ngày 24/3/2025, UBND huyện đã có Văn bản số 619/UBND-TCKH giao UBND xã Phù Lỗ tiếp tục nghiên cứu, triển khai theo quy định.

Kiến nghị 4.

Đề nghị UBND huyện đầu tư lắp hệ thống điện chiếu sáng cho đoạn đường từ Quốc lộ 2 đến Cầu Đò So xã Phú Minh đã được cải tạo, nâng cấp để đảm bảo an toàn giao thông.

Trả lời:

Hệ thống chiếu sáng từ Quốc lộ 2 đến Cầu Đò So đã được đầu tư đồng bộ với dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Sóc Sơn làm Chủ đầu tư. Đến nay dự án đã hoàn thành công tác thi công. Hệ thống chiếu sáng đang được Chủ đầu tư thực hiện các thủ tục để bàn giao về Thành phố theo phân cấp để duy tu duy trì, dự kiến hoàn thành công tác bàn giao trong tháng 6/2025.

V. ĐƠN VỊ BẦU CỬ SỐ 5 (Quang Tiến, Phú Cường, Thanh Xuân, Hiền Ninh) - 04 kiến nghị

Kiến nghị 1.

Đề nghị Huyện có ý kiến với Thành phố chỉ đạo đơn vị thi công khẩn trương công hoàn thành hệ thống rãnh thoát nước 2 bên dự án mở rộng đường 35 khu vực qua xã Hiền Ninh, thường xuyên ủng ngập.

Trả lời:

Nội dung kiến nghị của cử tri đã được UBND huyện phản ánh đến Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội là Chủ đầu tư Dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến đường 35 đoạn giữa tuyến (từ Km4+469 đến Km12+733,35). Ngày 27/02/2025, các phòng chuyên môn của UBND huyện, UBND xã Hiền Ninh đã tổ chức làm việc với Chủ đầu tư và kiểm tra thực tế hiện trạng. Hiện nay, Chủ đầu tư đang triển khai các thủ tục điều chỉnh, bổ sung thiết kế theo quy định.

Kiến nghị 2.

Đề nghị huyện giải quyết việc nhà ông Hoa, ông Tuấn chặn cống dưới Hồ Đồng Quan gây ảnh hưởng đến việc tiêu thoát nước.

Trả lời:

Về việc này, UBND huyện xin tiếp thu, sớm chỉ đạo phòng chuyên môn, UBND xã Quang Tiến, Tiên Dược và Xí nghiệp Thủy lợi Sóc Sơn phối hợp kiểm tra, đánh giá hiện trạng và có biện pháp ngăn chặn, xử lý để đảm bảo tiêu thoát nước, phòng, chống thiên tai.

Kiến nghị 3.

Đề nghị công ty Điện lực Sóc Sơn thay thế đoạn nổi dây điện bị đứt từ dây trần sang dây bọc tuyến đường điện sau làng Xuân Bách và kéo căng lên vì đoạn này trũng sát mái nhà một số hộ dân, đã có người bị phóng điện (cử tri đã ý kiến nhiều lần tại các kỳ họp trước).

Trả lời:

Tuyến đường điện sau làng Xuân Bách là tuyến đường dây trung thế thuộc nhánh B F371 lộ 477E1.19 được Sư Đoàn 371 xây dựng từ năm 1993; năm 2007 Sư Đoàn 371 thực hiện cải tạo, thay dây bọc 3,6kV và bàn giao nguyên trạng cho Công ty Điện lực Sóc Sơn quản lý để cấp điện cho phụ tải quân đội.

Đến thời điểm hiện tại, đoạn tuyến đường dây nói trên đã được Công ty Điện lực Sóc Sơn đưa vào danh mục Đầu tư xây dựng năm 2026 (thuộc Dự án: Cải tạo, nâng cấp đường dây trung thế lộ 473 E1.16 và nâng cấp mạch vòng liên thông lộ 473 E1.16 với lộ 477 E1.19).

* Khi triển khai dự án đề nghị chính quyền xã hỗ trợ.

Kiến nghị 4.

Đề nghị UBND huyện sớm đầu tư tuyến kênh từ hồ Kèo Cà đến khu dân cư của xã Hiền Ninh vì đã xuống cấp từ rất lâu.

Trả lời:

Tuyến kênh từ hồ Kèo Cà đến khu dân cư xã Hiền Ninh dài khoảng 4,7km phục vụ tưới cho khoảng 200ha, được xây dựng từ năm 2003, đến nay cơ bản vẫn đáp ứng nhiệm vụ cấp nước cho sản xuất (một số hạng mục đã hư hỏng, xuống cấp). Nhu cầu cải tạo, nâng cấp là cần thiết. Do đó, kiến nghị cử tri, UBND huyện tiếp thu, đã giao UBND xã Hiền Ninh tiếp tục rà soát, nghiên cứu và đề xuất trong quá trình xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 khi có hướng dẫn của Thành phố.

VI. ĐƠN VỊ BẦU CỬ SỐ 6 (Tân Dân, Minh Phú, Minh Trí) - 09 kiến nghị

Kiến nghị 1.

Đề nghị UBND huyện có ý kiến với cơ quan có thẩm quyền xây dựng hoàn trả Đập tràn thôn Ninh Cầm cho Hợp tác xã Ninh Nội để trữ nước phục vụ sản xuất nông (Khi làm đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đã phá đập tràn của thôn Ninh Cầm nhưng chưa xây trả lại).

Trả lời:

Về việc này, UBND huyện đã chỉ đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng đã khắc phục, hoàn trả sau khi thi công xong theo biện pháp thi công phê duyệt của dự án.

Kiến nghị 2.

Đề nghị Huyện thực hiện hỗ trợ kinh phí thủy lợi phí cho Hợp tác xã dịch vụ nông nghiệp xã Tân Dân để thanh toán tiền điện cho Công ty Điện lực Sóc Sơn, đảm bảo phục vụ nhân dân sản xuất nông nghiệp.

Trả lời:

Trên địa bàn xã Tân Dân hiện có 04 tổ chức thủy lợi cơ sở là hợp tác xã (Xuân Sơn, Ninh Cầm, Thanh Ninh và Quán Mỹ) tham gia thực hiện dịch vụ công ích thủy lợi theo phân cấp quản lý, vận hành công trình thủy lợi. Theo phân cấp, UBND xã Tân Dân và Xí nghiệp thủy lợi Sóc Sơn đã ký hợp đồng (nguyên tắc) với hợp tác xã để đảm bảo nhiệm vụ tưới tiêu. Năm 2025, theo quy trình thủ tục UBND huyện đã phê duyệt lựa chọn nhà cung cấp là tổ chức thủy lợi cơ sở (hợp tác xã) thực hiện theo phương thức đặt hàng tại Quyết định số 2257/QĐ-UBND ngày 15/4/2025 và hướng dẫn các hợp tác xã lập phương án giá trình Thành phố thẩm định, phê duyệt giá mới có cơ sở lập phương án đặt hàng, ký hợp đồng chính thức làm căn cứ để thanh toán cho các hợp tác xã.

Hiện nay, tất cả các hợp tác xã trên địa bàn huyện, gồm cả Xí nghiệp Thủy lợi Sóc Sơn gặp khó khăn về kinh phí thanh toán tiền điện do chờ phương án giá Thành phố phê duyệt mới có cơ sở phân bổ kinh phí để thanh toán. Để khắc phục khó khăn nêu trên, UBND huyện đã ban hành Văn bản số 570/UBND-NNMT ngày

20/3/2025 và Văn bản số 1002/UBND-NNMT ngày 29/4/2025 chỉ đạo, hướng dẫn các xã, hợp tác xã khắc phục khó khăn, huy động nguồn lực để đảm bảo thanh toán tiền điện và chủ động rà soát, dự trù kinh phí tiền điện báo cáo, đề xuất UBND huyện cân đối, bố trí hỗ trợ để đảm bảo nhiệm vụ tưới tiêu trong thời gian chờ Thành phố phê duyệt phương án giá làm căn cứ hỗ trợ kinh phí thanh toán sản phẩm, dịch vụ công ích thủy lợi theo quy định chung của Thành phố.

Kiến nghị 3.

Đề nghị UBND huyện điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đối với khu vực xây dựng Nhà văn hóa thôn Ninh Nội cho phù hợp với mục đích sử dụng.

Trả lời:

Theo quy định tại Điều 62 - Luật Đất đai 2024, thời kỳ quy hoạch sử dụng đất cấp huyện là 10 năm. Quy hoạch sử dụng đất huyện Sóc Sơn đến năm 2030 được UBND Thành phố phê duyệt tại quyết định số 257/QĐ-UBND ngày 19/01/2022. Hiện nay chưa đến kỳ lập, điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện. Do đó, đối với nội dung này, UBND huyện tiếp thu, tiếp tục rà soát để thực hiện đồng bộ, phù hợp với nhu cầu sử dụng đất của địa phương, phù hợp với quy hoạch cấp trên và đảm bảo quy định của pháp luật.

Kiến nghị 4.

Đề nghị UBND huyện sớm thực hiện bồi thường cho các hộ dân nằm trên tuyến đường 35 đi thôn Phú Hạ - Thanh Sơn. Sớm hoàn thành tiến độ giải phóng mặt bằng đối với 02 trạm điện của doanh nghiệp nằm trên tuyến đường đang thi công.

Trả lời:

Dự án Cải tạo, nâng cấp đường 35 - Phú Hạ - Thanh Sơn có tổng diện tích thu hồi: 34.001,56m²/347 thửa đất. Trong đó: Đã phê duyệt PA chi trả trả tiền: 33.893,76m²/338 thửa đất; Diện tích còn lại: 107,2m²/9 thửa đất (Diện tích 46,7m²/4 thửa đất đã được Hội đồng thẩm định thông qua phương án, đang trình Quyết định phê duyệt để chi trả tiền; Diện tích 60,5m²/05 thửa đất: Ngày 18/4/2025 trình thẩm định phê duyệt phương án và đang sắp xếp lịch họp Hội đồng thẩm định phương án). Kế hoạch dự kiến hoàn thành công tác GPMB trước 30/5/2025.

Kiến nghị 5.

Đề nghị UBND huyện có kế hoạch thu hồi, giải phóng mặt bằng phần diện tích còn lại của 02 hộ gia đình ông Nguyễn Duy Long và Nguyễn Thành Chung thôn Thái Lai xã Minh Trí để đảm bảo an toàn giao thông tuyến đường từ cầu Kênh Thái Lai đi Đại Lải - Vĩnh Phúc.

Trả lời:

Căn cứ quy định tại khoản 7 Điều 91 Luật Đất đai năm 2024 và Điều 15 Quyết định số 61/2024/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội ban hành Quy định về một số nội dung thuộc lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội. Trường hợp các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng thửa đất sau khi nhà nước thu hồi thực hiện dự án phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng và mục đích quốc phòng, an ninh mà diện tích thửa đất còn lại thuộc trường hợp không đủ điều kiện tồn tại theo quy định tại Điều 15 Quyết định số 61/2024/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội, nếu người sử dụng đất đồng ý thu hồi đất thì có ý kiến bằng văn bản gửi đến đơn vị chủ đầu tư thực hiện dự án hoặc UBND xã nơi có đất để được kiểm tra, xem xét, tổng hợp đề

xuất UBND huyện thu hồi đất theo quy định. Sau khi nhận được báo cáo tổng hợp, đề xuất của chủ đầu tư thực hiện dự án và UBND xã nơi có đất, UBND huyện sẽ có kế hoạch thu hồi, GPMB phần diện tích đất còn lại đủ điều kiện thu hồi theo quy định của pháp luật.

Kiến nghị 6.

Đề nghị UBND huyện sớm đầu tư mở rộng cầu bắc qua Kênh 4 nối trực chính thôn Thái Lai - đi UBND xã Minh Trí).

Trả lời:

Thực hiện quy trình đầu tư xây dựng theo quy định của Luật Đầu tư công, ngày 24/3/2025, UBND huyện Sóc Sơn đã có Văn bản số 619/UBND-TCKH giao UBND xã Minh Trí rà soát, nghiên cứu, đề xuất đầu tư đối với kiến nghị của cử tri.

Thực hiện chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, đến nay Thành phố chưa có hướng dẫn về việc xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 đối với cấp huyện, cấp xã. Do đó kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Minh Trí tiếp tục nghiên cứu, rà soát trong quá trình xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 sau khi có hướng dẫn cụ thể.

Kiến nghị 7.

Đề nghị UBND huyện đầu tư hệ thống mương thoát nước và điện chiếu sáng tuyến đường từ QL2 đi Xuân Hòa qua địa phận thôn Thắng Trí

Trả lời:

Tuyến đường Quốc lộ 2 đi Xuân Hòa do Thành phố quản lý theo phân cấp tại Nghị quyết số 21/2022/NĐ-HĐND ngày 12/6/2022 của HĐND Thành phố, do đó nhiệm vụ chi đầu tư hệ thống chiếu sáng và thoát nước dọc theo tuyến đường thuộc nhiệm vụ chi của Ngân sách Thành phố.

Việc đề xuất đầu tư cải tạo, nâng cấp đồng bộ tuyến đường (bao gồm cả nền mặt đường, chiếu sáng, thoát nước,...) đã được UBND huyện kiến nghị Thành phố đầu tư trong giai đoạn 2026-2030 (tại Báo cáo số 475/BC-UBND ngày 13/8/2024). Trong thời gian tới, nhiệm vụ tiếp tục rà soát, đề xuất đầu tư đối với tuyến đường sẽ được chuyển giao về chính quyền cấp xã mới (xã Kim Anh) sau kết thúc hoạt động của cấp huyện theo quy định.

Kiến nghị 8.

Đề nghị UBND huyện cho phép người dân thôn Chợ Hội - xã Minh Trí được đấu nối với hệ thống nước sạch của công ty nước sạch Phúc Yên chạy qua địa bàn do nhu cầu sử dụng nước sạch của nhân dân thôn Chợ Hội rất bức thiết cho đến khi có hệ thống nước sạch của Thành phố, huyện cung cấp về nhân dân sẽ chấm dứt hợp đồng với Công ty nước sạch Phúc Yên.

Trả lời:

Xã Minh Trí nằm trong phạm vi phân vùng cấp nước do Công ty TNHH nước sạch Ngọc Anh (là đơn vị cấp nước do Thành phố lựa chọn) thực hiện. Việc kiến nghị của nhân dân để đáp ứng nhu cầu sử dụng nước sạch là hoàn toàn chính đáng và cần thiết. Tuy nhiên, thẩm quyền lựa chọn nhà đầu tư cung cấp nước sạch do UBND Thành phố quyết định. Việc đầu tư, quản lý cấp nước sạch phải phù hợp với Quy hoạch cấp nước Thủ đô, Quy hoạch xây dựng, các Quy hoạch chuyên ngành và quy định của pháp luật có liên quan. UBND huyện đã có nhiều văn bản

chỉ đạo, đơn đốc Công ty TNHH nước sạch Ngọc Anh đẩy nhanh tiến độ triển khai cấp nước đảm bảo theo tiến độ cam kết với Thành phố.

VII. ĐƠN VỊ BẦU CỬ SỐ 7 (Tiên Dược, Tân Minh, Phù Linh, Thị trấn Sóc Sơn) - 11 kiến nghị

Kiến nghị 1.

Đề nghị UBND huyện kiến nghị Sở giao thông Hà Nội cho di dời bên cuối xe bus 56A tại ngã tư Núi Đồi vì rất nguy hiểm cho người tham gia giao thông và gây mất mỹ quan đường phố.

Trả lời:

Nội dung kiến nghị của cử tri đã được UBND huyện Sóc Sơn, UBND xã Tân Minh phối hợp với Trung tâm Quản lý giao thông công cộng Thành phố kiểm tra, thống nhất phương án xử lý. Đến nay, điểm cuối bên xe bus 56A đã được di dời vào vị trí hành lang đất công do xã Tân Minh quản lý, đảm bảo an toàn giao thông.

Kiến nghị 2.

Đề nghị UBND huyện quan tâm xem xét cho đầu tư xây dựng lại hoặc thu hồi có tái định cư đảm bảo đời sống cho các hộ dân khu nhà chung cư 3 tầng ngõ 18 đường Núi đồi của Thị trấn Sóc Sơn vì khu nhà đã xây dựng hơn 30 năm hiện nay đã xuống cấp, không có Ban quản lý, không được bảo trì, duy tu.

Trả lời:

Khu nhà chung cư 03 tầng được hoàn thành đưa vào sử dụng khoảng năm 1996 với 36 căn hộ. Để quản lý và bảo trì nhà chung cư trên, UBND huyện đã chỉ đạo UBND Thị trấn hướng dẫn chủ sở hữu nhà chung cư trên địa bàn tổ chức Hội nghị nhà chung cư và thành lập Ban quản trị nhà chung cư theo quy định. Đối với việc đầu tư xây dựng lại hoặc thu hồi có tái định cư, UBND huyện đang nghiên cứu tổng thể các định hướng về quy hoạch, kế hoạch đầu tư và các quy định của Thành phố làm cơ sở đề xuất, chỉnh trang và bố trí quỹ đất để kêu gọi các nhà đầu tư triển khai các dự án nhà ở thương mại, nhà ở xã hội trên địa bàn nhằm đáp ứng nhu cầu về nhà ở của nhân dân cũng như chỉnh trang khu dân cư hiện có trên địa bàn.

Kiến nghị 3.

Đề nghị Huyện cấm biển báo cấm dừng, đỗ xe theo giờ trên các tuyến đường Thị trấn Sóc Sơn tránh tình trạng tắc đường nhất là vào giờ đưa đón học sinh

Trả lời:

Nội dung kiến nghị của cử tri đã được các lực lượng chức năng của huyện Sóc Sơn, UBND thị trấn Sóc Sơn phối hợp với Sở Giao thông vận tải kiểm tra, thống nhất phương án xử lý. Đến nay, các vị trí cần thiết phải tổ chức biển báo cấm dừng đỗ đã được bổ sung trên các tuyến đường của thị trấn Sóc Sơn. Trong thời gian tới, UBND huyện tiếp tục chỉ đạo các lực lượng chức năng xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm, dừng đỗ sai quy định.

Kiến nghị 4.

Đề nghị huyện nâng cấp và đẩy nhanh tiến độ thi công các tuyến đường, rãnh thoát nước xuống cấp quá trầm trọng tại tổ 1, tổ 2 Thị trấn Sóc Sơn đảm bảo đi lại và thoát nước cho Nhân dân.

Trả lời:

Dự án Cải tạo, nâng cấp các tuyến ngõ trên địa bàn thị trấn Sóc Sơn do UBND thị trấn Sóc Sơn làm chủ đầu tư, trong đó bao gồm các tuyến đường tại Tổ 1, Tổ 2 thị trấn Sóc Sơn. Đến nay, dự án đã được hoàn thành.

Kiến nghị 5.

Đề nghị Huyện quan tâm đầu tư sửa chữa mương nội đồng và đường nội đồng phục vụ sản xuất: Cải tạo, sửa chữa kênh N10 thôn Đồng Châm xã Tiên Dược không cung cấp được nước phục vụ sản xuất; mương nội đồng từ thôn Dược Thượng đi thôn Phù Mã xã Phù Linh để đảm bảo sản xuất cho Nhân dân.

Trả lời:

Thực hiện quy trình đầu tư xây dựng theo quy định của Luật Đầu tư công, ngày 24/3/2025, UBND huyện Sóc Sơn đã có Văn bản số 619/UBND-TCKH giao UBND xã Tiên Dược rà soát, nghiên cứu, đề xuất đầu tư đối với kiến nghị của cử tri.

Thực hiện chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, đến nay Thành phố chưa có hướng dẫn về việc xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 đối với cấp huyện, cấp xã. Do đó kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Tiên Dược tiếp tục nghiên cứu, rà soát trong quá trình xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 sau khi có hướng dẫn cụ thể.

Kiến nghị 6.

Đề nghị Huyện quan tâm đầu tư sửa chữa các tuyến đường giao thông nông thôn đã xuống cấp quá trầm trọng gây nguy hiểm cho việc đi lại của người dân: Tuyến đường liên thôn từ thôn Đồng Lạc xã Tiên Dược đi thôn Lương Châu.

Trả lời:

Thực hiện quy trình đầu tư xây dựng theo quy định của Luật Đầu tư công, ngày 24/3/2025, UBND huyện Sóc Sơn đã có Văn bản số 619/UBND-TCKH giao UBND xã Tiên Dược rà soát, nghiên cứu, đề xuất đầu tư đối với kiến nghị của cử tri.

Thực hiện chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, đến nay Thành phố chưa có hướng dẫn về việc xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 đối với cấp huyện, cấp xã. Do đó kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Tiên Dược tiếp tục nghiên cứu, rà soát trong quá trình xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 sau khi có hướng dẫn cụ thể.

Kiến nghị 7.

Đề nghị Huyện có phương án và giải pháp xử lý nguồn nước của Hồ Đồng Lạc xã Tiên Dược, hiện nay ô nhiễm quá trầm trọng không sử dụng được để phục vụ sản xuất nông nghiệp, gây nguy hại cho cây trồng, vật nuôi.

Trả lời:

Về việc này, UBND huyện xin tiếp thu kiến nghị của cử tri. Trên địa bàn huyện không riêng hồ Đồng Lạc, xã Tiên Dược mà còn một số hồ, kênh trên địa bàn bị bồi lắng, đã và đang bị ô nhiễm đang đặt ra khó khăn, thách thức trong kiểm soát, bảo vệ môi trường nước. Theo đó, UBND huyện đã và đang xây dựng đề án quản lý hồ, ao đầm, sắp xếp theo thứ tự ưu tiên nguồn lực đầu tư hạ tầng kỹ thuật bóc tách, thu gom xử lý nước thải trước khi xả vào hồ, ao, kênh dẫn.

Do vậy, trong thời gian sắp xếp tổ chức bộ máy tinh gọn đề nghị cử tri, UBND xã Tiên Dược tăng cường tuyên truyền, vận động nhân dân nâng cao ý thức bảo vệ môi trường, chống lấn chiếm, đổ thải đúng nơi quy định. Sau khi ổn định tổ chức đơn vị hành chính mới, tiếp tục rà soát, ưu tiên lập dự án xử lý các hồ, ao đầm

ô nhiễm để đảm bảo phục vụ sản xuất, dân sinh, cảnh quan và phòng, chống thiên tai.

Kiến nghị 8.

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo lắp đủ bóng và kéo dài thời gian chiếu sáng cho đoạn đường liên xã qua thôn Đồng Lạc, do số lượng bóng chiếu bị bỏ sót, số giờ chiếu sáng không đảm bảo, 2 giờ 40 sáng đã tắt điện không đảm bảo an giao thông và an ninh cho người dân.

Trả lời:

Việc duy tu, duy trì hệ thống chiếu sáng do huyện quản lý được UBND huyện giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện. UBND huyện đã chỉ đạo các đơn vị tăng cường công tác quản lý chiếu sáng, đảm bảo thời gian bật tắt và tỷ lệ chiếu sáng (số 3380/UBND-QLĐT ngày 31/12/2024); đồng thời chỉ đạo kiểm tra và thay thế, bổ sung các vị trí bóng chiếu sáng trên tuyến đường Đồng Lạc theo kiến nghị cử tri.

Kiến nghị 9.

Đề nghị UBND huyện có phương án mở rộng nghĩa trang Họ Giáo Đồng Cao (thôn Xuân Dục) vì hiện nay đã quá hẹp và đề nghị xây dựng nghĩa trang tập trung tại thôn Xuân Dục, xã Tân Minh để di dời mộ thực hiện dự án Trường đua Ngựa và dự án của Cục an ninh điều tra - Bộ Công an nhằm tránh việc người dân tự ý di dời mộ vào đất sản xuất nông nghiệp gây ô nhiễm môi trường và phá vỡ quy hoạch.

Trả lời:

Đối với việc quản lý nghĩa trang nhân dân tại xã Tân Minh nói riêng và nghĩa trang nhân dân trên địa bàn huyện Sóc Sơn nói chung, UBND huyện Sóc Sơn đã giao cho phòng Quản lý đô thị (nay là phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) hướng dẫn thực hiện tại Văn bản số 23/QLĐT ngày 23/01/2025, theo đó UBND các xã, thị trấn có trách nhiệm:

- Tổ chức rà soát, xác định các nghĩa trang tập trung của xã để tổ chức khoanh vùng, cải tạo (làm đường, rãnh thoát nước, xây tường rào, trồng cây xanh bao quanh để có cảnh quan, khuôn viên riêng biệt,...); đồng thời đóng cửa, di chuyển các nghĩa trang gây ô nhiễm môi trường, nghĩa trang phân tán, riêng lẻ đã hết quỹ đất về nghĩa trang tập trung của xã.

- Quản lý nghĩa trang trên địa bàn xã; thành lập bộ phận quản lý nghĩa trang, phân công cán bộ lãnh đạo phụ trách, xác định cá nhân quản lý nghĩa trang; phê duyệt các vấn đề liên quan đến nội quy, quy chế, việc sửa chữa, chỉnh trang, di chuyển mộ, đóng cửa nghĩa trang xã; xác định người có nguồn gốc địa phương được mai táng trong nghĩa trang xã; xác lập giá dịch vụ nghĩa trang trình UBND cấp huyện phê duyệt; tổ chức thực hiện, giải quyết các vấn đề có liên quan theo chỉ đạo của các cơ quan quản lý nhà nước.

- Tổ chức, cá nhân quản lý nghĩa trang phải lập hồ sơ, lưu trữ hồ sơ, xây dựng quy chế quản lý nghĩa trang, đồng thời phải niêm yết công khai các bảng giá dịch vụ nghĩa trang và có trách nhiệm bảo đảm về vệ sinh, môi trường theo quy định.

Kiến nghị 10.

Đề nghị Huyện tiếp tục quan tâm đầu tư cứng hoá các đường nội đồng, tuyến kênh mương tiêu nước thải sinh hoạt trên địa bàn xã Tân Minh. Tránh ô nhiễm môi trường và thuận tiện cho sản xuất nông nghiệp.

Trả lời:

Giai đoạn 2021-2025, ngân sách huyện đã bố trí 17,194 tỷ đồng để đầu tư cải tạo, nâng cấp 2,501km đường và rãnh thoát nước trên địa bàn xã Tân Minh.

Kiến nghị của cử tri, UBND huyện đã giao UBND xã Tân Minh rà soát, đề xuất (Văn bản số 619/UBND-TCKH ngày 24/3/2025). Hiện nay, Thành phố chưa có hướng dẫn việc xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn cấp huyện, cũng như cấp xã. Do đó, đối với kiến nghị cử tri đề nghị UBND xã Tân Minh tiếp tục xem xét trong quá trình xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 khi có hướng dẫn cụ thể.

Kiến nghị 11.

Đề nghị Huyện quan tâm đầu tư xây dựng, nâng cấp trạm bơm Xuân Đoài để đủ công suất phục vụ sản xuất cho nhân dân. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo các đơn vị liên quan sớm bàn giao trạm biến áp tại trạm bơm hồ Đất sét trắng thôn Phù Mã để phục vụ nước sản xuất cho kịp vụ Xuân.

Trả lời:

- Hiện trạng Trạm bơm Xuân Đoài với 01 tổ máy bơm, phục vụ tưới cho khoảng 31 ha đất nông nghiệp, nhà trạm cũ, máy bơm đảm bảo vận hành. Việc rà soát, nghiên cứu đầu tư nâng cấp trạm bơm đã được UBND huyện giao UBND xã Phù Linh thực hiện (Văn bản số 619/UBND-TCKH ngày 24/3/2025). Hiện nay, Thành phố chưa có hướng dẫn việc xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn cấp huyện, cũng như cấp xã. Do đó, đối với kiến nghị cử tri đề nghị UBND xã Phù Linh tiếp tục xem xét trong quá trình xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 khi có hướng dẫn cụ thể.

- Việc bàn giao trạm biến áp tại trạm bơm hồ Đất sét trắng thôn Phù Mã: Ngày 01/4/2025, UBND huyện Sóc Sơn có Văn bản số 704/UBND-KTHT&ĐT về triển khai một số nội dung liên quan đến công tác quản lý, phát triển điện lực trên địa bàn huyện năm 2025, trong đó yêu cầu UBND các xã rà soát, phối hợp với Công ty điện lực Sóc Sơn lập hồ sơ theo quy định tại Nghị định 02/2024/NĐ-CP để bàn giao công trình cho Công ty Điện lực Sóc Sơn quản lý. Đến nay, UBND xã Phù Linh chưa có đầy đủ hồ sơ để bàn giao công trình theo quy định. UBND huyện tiếp tục chỉ đạo các đơn vị khẩn trương hoàn thiện hồ sơ và bàn giao công trình theo quy định.

Trên đây là kết quả kiểm tra, trả lời kiến nghị tại buổi tiếp xúc cử tri trước kỳ họp thứ 22 HĐND huyện Sóc Sơn khóa XX. UBND huyện trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- HĐND, UBND Thành phố;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các vị đại biểu HĐND huyện;
- Các phòng ban, đơn vị liên quan;
- HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Quang Ngọc